Veresegyház Város Önkormányzata
2112 Veresegyház, Fő út 35. tel.: 28-588-600 fax: 28-588-646

Előterjesztés

Veresegyház Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 15/2024.(X.4.) önkormányzati rendelet 21. § (3) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján Veresegyház Város Önkormányzata Képviselő-testületének **2026. november 18-i rendes/rendkívüli ülésére**

Tárgy: **Az iparűzési adóról szóló 31/2020.(XI.30.) és az idegenforgalmi adóról szóló 32/2020.(XI.30.) polgármesteri rendelet felülvizsgálata**

Előterjesztő: Cserháti Ferenc polgármester

Közreműködött: Tóthné Dobos Judit adóügyi osztályvezető
Kántor Zsuzsanna aljegyző

Szakmai egyeztetés: Székelyné Szabó Andrea jegyző

Az előterjesztés a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazáson alapul.

Tárgyalta: Pénzügyi és Jogi Bizottság

Az előterjesztés **nyílt/zárt** ülésen tárgyalható.
A döntés elfogadásához **egyszerű/minősített** döntés szükséges.

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület november havi ülésére külön előterjesztés készült az adórendeletek felülvizsgálata tárgyában, amellyel a következő adóévre vonatkozóan a helyi adómértékek tekintetében azok módosítását nem tartom indokoltnak.

2021. január 1-jétől az iparűzési adó mértéke az adóalap 2,0 %-a, a 2026. január 1-jétől hatályos idegenforgalmi adó (tartózkodás után) mértéke pedig 700 Ft/fő/vendégéjszaka.

Az adórendeletek felülvizsgálata kiterjedt az iparűzési adóról szóló 31/2020.(XI.30.) és az idegenforgalmi adóról szóló 32/2020.(XI.30.) polgármesteri rendeletekre is.

A polgármesteri rendeletek megalkotására a Covid idején került sor, annak felhatalmazó rendelkezése a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése volt.

Tekintettel arra, hogy e felhatalmazás hatályát vesztette, a Pest Megyei Kormányhivatal Törvényességi Felügyeleti Főosztályának törvényességi referensével előzetesen történt egyeztetés alapján annak újraalkotása szükséges a képviselő-testület által.

Hangsúlyozom, hogy a rendeletek újraalkotása kizárólag technikai jellegű, a módosításuk sem az adómértéket, sem érdemi rendelkezést nem érintenek. Az adómérték változatlan szabályozásával a rendeletek a kihirdetést követő naptól hatályba lépnek.

Mindezek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testülettől a rendeletalkotási javaslatok elfogadását.

Melléklet:
- 2 hatásvizsgálati lap
- 2 rendelettervezet

Veresegyház, 2026. november 10.

Cserháti Ferenc
polgármester

Pénzügyi egyeztetés:
Az előterjesztés pénzügyi fedezetet nem igényel.

Jeszenszkiné Szikra Brigitta
pénzügyi osztályvezető

Az előterjesztés ellen törvényességi kifogást nem emelek:

Székelyné Szabó Andrea
jegyző

Rendeletalkotási javaslat I.:

Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotja a ..../2026. (.... .....) önkormányzati rendeletét az iparűzési adóról.

Rendeletalkotási javaslat II.:

Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotja a ..../2026. (.... .....) önkormányzati rendeletét az idegenforgalmi adóról.

HATÁSVIZSGÁLATI LAP

az iparűzési adóról szóló
..../2026. (XI. ...) önkormányzati rendelethez

1. **Társadalmi hatások:** A rendeletmódosítás – miután sem az adó mértékét, sem érdemi rendelkezések módosítását nem érinti, kizárólag technikai jellegű – közvetlen hatással nem bír.

2. **Gazdasági, költségvetési hatások:** A rendeletmódosításnak nincs közvetlen gazdasági, költségvetési hatása, közvetetten a 2026. január 1-jétől hatályos adómérték változatlan marad.

3. **Környezeti hatások, egészségügyi következmények:** A rendeletnek közvetlen környezeti hatása, egészségügyi következménye nincs.

4. **Adminisztratív terheket befolyásoló hatások:** A rendeletnek adminisztratív terheket befolyásoló hatása nem számottevő, az ASP Adó Szakrendszerben technikai átvezetést jelent.

5. **A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:** A jogalkotást az idő közben hatályon kívül helyezett felhatalmazó törvényi rendelkezés indokolja.

6. **A jogszabály alkalmazáshoz szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:** A rendelet módosításával a szükséges személyi, szervezeti, tárgyi, pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

HATÁSVIZSGÁLATI LAP

az idegenforgalmi adóról szóló
..../2026. (XI. ...) önkormányzati rendelethez

1. **Társadalmi hatások: A rendeletmódosítás – miután sem az adó mértékét, sem érdemi** rendelkezések módosítását nem érinti, kizárólag technikai jellegű – közvetlen hatással nem bír.

2. **Gazdasági, költségvetési hatások:** A rendeletmódosításnak nincs közvetlen gazdasági, költségvetési hatása, közvetetten a 2026. január 1-jétől hatályos adómérték változatlan marad.

3. **Környezeti hatások, egészségügyi következmények:** A rendeletnek közvetlen környezeti hatása, egészségügyi következménye nincs.

4. **Adminisztratív terheket befolyásoló hatások:** A rendeletnek adminisztratív terheket befolyásoló hatása nem számottevő, az ASP Adó Szakrendszerben technikai átvezetést jelent.

5. **A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:** A jogalkotást az idő közben hatályon kívül helyezett felhatalmazó törvényi rendelkezés indokolja.

6. **A jogszabály alkalmazáshoz szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:** A rendelet módosításával a szükséges személyi, szervezeti, tárgyi, pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

INTEGRÁLT JOGALKOTÁSI RENDSZER

Az irományt az Integrált Jogalkotási Rendszerben készült.
IJR azonosító: LL-142490496-1
Készült: 2026.11.10. 16:48
Nyomtatta: Kántor Zsuzsanna

Veresegyház Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendelete

az iparűzési adóról

[1] Az Önkormányzat illetékességi területén 2021. január 1-jével hatályos rendelete szabályozza az iparűzési adóval kapcsolatos részletszabályokat. A rendelet újra alkotását az indokolja, hogy a megalkotásakor hatályos felhatalmazó rendelkezés hatályát vesztette, a rendeletalkotásra a képviselő-testület rendelkezik hatáskörrel.

[2] Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 8. § (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az iparűzési adóról a következő rendeletet alkotja:

Az adókötelezettség és az adó alanya

1. §

Az adókötelezettségre és az adó alanyára a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 35. § - 37. §-a az irányadó.

Az adókötelezettség keletkezése és megszűnése

2. §

Az adókötelezettség keletkezésére és megszűnésére a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 38. §-a az irányadó.

Az adó alapja

3. §

Az adó alapjára a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 39. § - 39/B. §-a az irányadó.

Az adó mértéke

4. §

Az adó mértéke az adóalap **2,0 %-a.**

Adómentesség

5. §

A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 39/C. § (3) bekezdése alapján mentes az iparűzési adó megfizetése alól a háziorvos, védőnő vállalkozó, ha vállalkozási szintű iparűzési adóalapja az adóévben a 40 millió forintot nem haladja meg.

Záró rendelkezések

6. §

Hatályát veszti az iparűzési adóról szóló 31/2020(XI.30.) önkormányzati rendelet.

7. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz

Az adókötelezettségre és az adó alanyára vonatkozó rendelkezést rögzít.

A 2. §-hoz

Az adókötelezettség keletkezésére és megszűnésére vonatkozó törvényi hivatkozást tartalmazza.

A 3. §-hoz

Az adó alapjára vonatkozó törvényi rendelkezésre utal.

A 4. §-hoz

Az adó mértékét állapítja meg.

Az 5. §-hoz

Az adómentességre vonatkozó szabályt tartalmazza.

A 6. §-hoz és a 7. §-hoz

Záró rendelkezésként hatályon kívül helyezi a polgármesteri rendeletet és a rendelet hatályba lépéséről rendelkezik.

INTEGRÁLT JOGALKOTÁSI RENDSZER

Az irományt az Integrált Jogalkotási Rendszerben készült.
IJR azonosító: LL-142489616-1
Készült: 2026.11.10. 16:39
Nyomtatta: Kántor Zsuzsanna

Veresegyház Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendelete

az idegenforgalmi adóról

[1] Az Önkormányzat illetékességi területén 2021. január 1-jével hatályos rendelete szabályozza az idegenforgalmi adóval kapcsolatos részletszabályokat. A rendelet újra alkotását az indokolja, hogy a megalkotásakor hatályos felhatalmazó rendelkezés hatályát vesztette, a rendeletalkotásra a képviselő-testület rendelkezik hatáskörrel.

[2] Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 8. § (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az idegenforgalmi adóról a következő rendeletet alkotja:

Az adó alanya

1. §

Adókötelezettség terheli azt a magánszemélyt, aki nem állandó lakosként az önkormányzat illetékességi területén legalább egy vendégéjszakát eltölt.

Az adó alapja

2. §

Az adó alapja a vendégként eltöltött vendégéjszaka.

Az adó mértéke

3. §

Az adó mértéke: személyenként és vendégéjszakánként: 700,- Ft.

Adómentesség

4. §

Az adómentességre a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 31. §-a az irányadó.

Értelmező rendelkezések

5. §

(1) A vendégéjszaka: vendégként eltöltött (éjszakát is magában foglaló vagy így elszámolt) legfeljebb 24 óra.

(2) Szálláshely: egész éven át vagy csak időszakosan, üzletszerűen működtetett olyan létesítmény, amely éjszakai elszállásolásra és tartózkodásra szolgál.

Záró rendelkezések

6. §

Hatályát veszti az idegenforgalmi adóról szóló 32/2020(XI.30.) önkormányzati rendelet.

7. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz

Az adó alanyát határozza meg.

A 2. §-hoz

Az adó alapját határozza meg.

A 3. §-hoz

Az adó mértékét határozza meg.

A 4. §-hoz

Az adómentességről rendelkezik.

Az 5. §-hoz

Értelmező rendelkezéseket tartalmaz.

A 6. §-hoz és a 7. §-hoz

Záró rendelkezések között a polgármesteri rendelet hatályon kívül helyezéséről és a rendelet hatályba lépéséről rendelkezik.