



Előterjesztés

Veresegyház Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 15/2024.(X.4.) önkormányzati rendelet 21.§ (3) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján Veresegyház Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. október 21-i rendes/rendkívüli ülésére

Tárgy: Alapítvány az Árnyas Utcai Gyermekekért támogatási kérelme

Előterjesztő: Cserhádi Ferenc polgármester

Közreműködött: Kántor Zsuzsanna osztályvezető, aljegyző

Szakmai egyeztetés: Székelyné Szabó Andrea jegyző

Az előterjesztés a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben és az önkormányzati támogatások rendjéről szóló 21/2023.(VI.22.) önkormányzati rendeletben foglaltakon alapul.

Tárgyalta: Kulturális, Köznevelési és Ifjúsági Bizottság
Fenntartható Fejlődés Bizottság
Pénzügyi és Jogi Bizottság

Az előterjesztés **nyílt/zárt** ülésen tárgyalható.
A döntés elfogadásához **egyszerű/minősített** döntés szükséges.

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Alapítvány az Árnyas Utcai Gyermekekért kérelemmel fordult Veresegyház Város Önkormányzatához. Kérte, hogy az Alapítvány fenntartásában működő óvoda és bölcsőde biztonságos, kiszámítható víz- és villamosenergia-ellátását szolgáló komplex biztonsági rendszer kiépítéséhez egyszeri, vissza nem térítendő, célhoz kötött támogatást biztosítson önkormányzatunk.

Kérelmében egy olyan intézményi biztonsági rendszer kialakításához kér támogatást, amely által ivóvízhiány, illetve áramszünet esetén is képes a biztonságos intézményi működést, a zavartalan óvodai és bölcsődei ellátást biztosítani.

Az intézménybe járó gyermekek egészségvédelme és a biztonságos nevelési környezet kialakítása kiemelten fontos közérdek. Bár az óvoda alapítványi fenntartású, a felvett gyermekek jelentős része veresegyházi családok gyermeke, így az önkormányzat közvetve a saját lakosainak ellátásbiztonságát és egészségét támogatja a beruházással. Emellett az Árnyas utcai intézmény közel 120 gyermek óvodai és bölcsődei ellátásáról gondoskodik, így az intézményi működés fennakadása jelentős zavart okozhat a városi intézmények kötelező feladatellátásában, hiszen egy kritikus helyzetben akár 120 gyermek elhelyezését kellene megoldani önkormányzati fenntartású intézményeinkben.

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 13. § (1) bekezdés 2. pontja alapján a helyi közügyek intézése körében a helyi önkormányzat feladata a köznevelési feladatok támogatása. A Képviselő-testület a pénzügyi támogatásról az Mötv. 41. §-a alapján, kizárólagos hatáskörben dönt.

Fentiekre, valamint a 2026. nyarán már kialakult vízellátási problémákra tekintettel, javasolom, hogy a kért támogatás műszaki tartalmát, valamint a beruházás költségkeretét is tartalmazó kérelem alapján bruttó 13.000.000,-Ft-tal támogassa az Önkormányzat az Alapítvány beszerzését.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni, és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Melléklet: kérelem

Veresegyház, 2026. október 12.


Cserhádi Ferenc
polgármester

Pénzügyi egyeztetés:

Az előterjesztés pénzügyi fedezete az önkormányzat 2026. évi költségvetésének K512 Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre során rendelkezésre áll.


Jeszénsszkiné Szikra Brigitta
pénzügyi osztályvezető

Az előterjesztés ellen törvényességi kifogást nem emelek:


Székelyné Szabó Andrea
jegyző

Határozati javaslat:

1. Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alapítvány az Árnyas Utcai Gyermekekért részére az az intézmény víz- és villamosenergia-ellátásának biztonságát szolgáló rendszer beszerzéséhez és kiépítéséhez, a támogatási kérelemben meghatározott műszaki tartalom szerinti kiépítéséhez szükséges rendszer beszerzéséhez bruttó 13.000.000,-Ft összegű célhoz kötött, államháztartáson kívüli, vissza nem térítendő támogatást nyújt.
2. A Képviselő-testület a támogatás pénzügyi fedezetét az Önkormányzat 2026. évi költségvetésének Kulturális Pályázatának terhére biztosítja.
3. A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a nyújtott támogatás erejéig az Önkormányzat javára jelzálogjog, valamint ezen jelzálogjog biztosítására a folyósítástól számított 3 év időtartamra elidegenítési és terhelési tilalom kerüljön kikötésre és bejegyzésre a veresegyházi 6338/6 hrsz-ú kivett óvoda, udvar megnevezésű, természetben a 2112 Veresegyház, Árnyas utca 1. szám alatti ingatlanra.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés megkötésére.
 - a) A támogatási szerződés megkötésének és a támogatás folyósításának kifejezett feltétele, hogy az Alapítvány a szerződésben kötelezettséget vállaljon arra, hogy az érintett ingatlanban az óvodai-bölcsődei nevelési (gyermekintézményi) funkciót, valamint a támogatásból beszerzett víz- és villamosenergia-biztonsági rendszer rendeltetésszerű üzemeltetését a támogatás folyósításától számított legalább 3 évig folyamatosan fenntartja.
 - b) A támogatási szerződésben rögzíteni kell a támogatás célját, a felhasználás feltételeit, az elszámolás módját és határidejét, a felhasználást igazoló bizonylatok benyújtásának kötelezettségét, valamint a nem rendeltetésszerű felhasználás, illetve az elszámolási vagy fenntartási kötelezettség megszegésének jogkövetkezményeit, ideértve a támogatás visszafizetésének kötelezettségét is.
5. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a támogatási szerződés alapján az illetékes Kormányhivatal Földhivatali Osztályánál kezdeményezze a jelzálogjog, valamint az elidegenítési és terhelési tilalom ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzését.

Határidő: szerződéskötésre és a támogatás nyújtására 2026. november 10.
elszámolásra 2027. december 31.

Felelős: polgármester

Címzett:

Veresegyház Város Önkormányzata
Képviselő-testülete részére

Kérelmező:

Alapítvány az Árnyas Utcai Gyermekekért

KÉRELEM

egyszeri, célhoz kötött önkormányzati támogatás biztosítására
az intézményi víz- és energiabiztonság megteremtéséhez

Tárgy: egyszeri támogatás az Árnyas Óvoda és Bölcsőde víz- és energiabiztonsági rendszerének kiépítéséhez

Tisztelt Cserháti Ferenc Polgármester Úr!
Tisztelt Képviselő-testület!

Az Alapítvány az Árnyas Utcai Gyermekekért ezúton kéri Veresegyház Város Önkormányzatát, hogy az Alapítvány fenntartásában működő óvoda és bölcsőde biztonságos, kiszámítható víz- és villamosenergia-ellátását szolgáló komplex biztonsági rendszer kiépítéséhez egyszeri, vissza nem térítendő, célhoz kötött támogatást biztosítson.

Kérelmünk nem rendszeres működési finanszírozásra és nem évről évre megújuló kötelezettségvállalásra irányul. Egyetlen, pontosan meghatározott, dokumentáltan elszámolható, két egymásra épülő biztonsági alrendszerből álló beruházáshoz kérjük a város hozzájárulását. A beruházás közvetlen célja a gyermekek egészségének és biztonságának, valamint az intézmények folyamatos működésének védelme, közmuellátási zavar esetén is.

A beruházás szükségessége – víz- és energiabiztonság

A 2026. június 29-én bekövetkezett veresegyházi vízhiány egyértelművé tette, hogy a közmuéjszolgáltatás átmeneti kiesése az óvoda és a bölcsőde működését közvetlenül veszélyezteti. Gyermekintézményben a vízellátás nem kényelmi kérdés: az ivóvíz, a kézmosás, a mosdóhasználat, az étkeztetés, a takarítás és a közegészségügyi feltételek fenntartása egyaránt ettől függ. Tartósabb kiesés esetén az ellátás rövid időn belül ellehetetlenülhet.

Az Alapítvány ezért egy olyan intézményi biztonsági rendszer kialakítását készíti elő, amely két, egymást kiegészítő elemből áll: egyrészt 10 m³ kapacitású, automatikusan üzemelő ivóvízbiztonsági rendszerből, másrészt a két épület kritikus villamos fogyasztóit áramszünet esetén is ellátni képes hibrid vészáramrendszerből. A vízbiztonsági rendszer működése maga is villamos energiát igényel, ezért a két fejlesztés műszakilag és üzembiztonsági szempontból egymást feltételezi.

Az Alapítvány közösségi szerepe és a támogatás indoka

Az Alapítvány az Árnyas Utcai Gyermekekért közel 120 gyermek óvodai és bölcsődei ellátásáról gondoskodik, helyi családokat szolgál, munkahelyeket tart fenn, és érdemben hozzájárul a város gyermekellátási kapacitásához. Az Alapítvány által biztosított férőhelyek és szolgáltatások közvetlen közösségi értéket képviselnek Veresegyház számára.

Az Alapítvány az intézmények folyamatos működését és az ingatlanok fenntartását saját felelősségében biztosítja. A vízhiány tapasztalata, valamint a közmuellátás folyamatosságának biztosításához szükséges vészáram-kapacitás olyan rendkívüli, előre nem tervezett biztonsági beruházást tesz szükségessé, amely közvetlenül a gyermekek ellátását, az alapvető higiénés feltételeket, az étkeztetést, a fűtési-hűtési és gépészeti rendszereket, továbbá az intézmény működőképességét védi. Ezért indokolt, hogy megvalósításában a város egyszeri, célhoz kötött támogatással partnerként részt vegyen.



A város kialakult partneri gyakorlata

Veresegyház Város Önkormányzata a városban működő, nem önkormányzati fenntartású köznevelési intézményeket korábban és jelenleg is többféle formában segíti. Ennek dokumentált eszközei között megtalálható az önkormányzati ingatlan használatának biztosítása, az ingyenes használati megállapodás, valamint a költségvetésben nevesített közvetlen támogatás.

A kialakult gyakorlat példái a Future School önkormányzati ingatlanhasználat, a Remigius Általános Iskolát érintő, önkormányzati döntéssel jóváhagyott tízéves ingyenes használati megállapodás, továbbá az Életfa Gyermekeinkért Egyesület részére a költségvetésben biztosított közvetlen működési támogatás.

Az Alapítvány nem vitatja e támogatások indokoltságát. Ezeket annak bizonyítékként tekinti, hogy a város felismeri a nem önkormányzati intézmények közösségi szerepét, és megfelelő esetben közvetlen partneri segítséget nyújt. Ugyanezen következetes, intézményi mérce alkalmazását kérjük az Alapítvány az Árnyas Utcai Gyermekekért esetében is. Kérelmünk ráadásul szűkebb: nem ingatlan átadására és nem folyamatos éves finanszírozásra, hanem egyetlen, közérdekű víz- és energiabiztonsági beruházás támogatására irányul.

A kért támogatás tartalma

Kérjük, hogy Veresegyház Város Önkormányzata a mellékelt műszaki tartalom és tételes költségvetés szerinti összegben biztosítson egyszeri, vissza nem térítendő, célhoz kötött támogatást az Alapítvány az Árnyas Utcai Gyermekekért részére.

A támogatás kizárólag az alábbi, igazolt biztonsági beruházásokra kerül felhasználásra:

- Ivóvízbiztonság: 1 db, 10,0 m³-es földbe süllyeszthető PE ivóvíztároló, előregyártott vízgépészeti akna, Aquada-4 Proxima UV csírátlantó, 80 µm-es biztonsági előszűrő, Grundfos CRN/CRNE vagy egyenértékű keringtető és kiadó szivattyúk, hidrofor, vezérlés, udvartéri csőhálózat, telepítés és beüzemelés.
- Energiabiztonság – akkumulátoros vészáram: a bölcsöde meglévő 10 kVA AC teljesítményű fotovoltaikus rendszerének vészáram-üzemre történő átalakítása 10 kWh Huawei LUNA2000 akkumulátoros tárolóval, Huawei SmartGuard-63A-T0 backup egységgel, a szükséges AC/DC kábelezéssel, engedélyezéssel és villamos biztonsági felülvizsgálattal.
- Energiabiztonság – dízel vészáram: az óvoda területén 55 kVA teljesítményű, hangszigetelt, tokozott, Perkins motoros dízel áramfejlesztő telepítésének előkészítése és csatlakoztatása. Az áramfejlesztő 1500 1/min fordulatszámon üzemel. A kiválasztott gép jelenleg raktáron elérhető. A kapcsolódó költségek között külön tételként szerepel a szállítás, valamint a HDK felszerelése és bekötése.
- A rendszerekhez kapcsolódó tervezési, engedélyezési, földmunka- és építőmesteri munkák, telepítés, beüzemelés, dokumentált műszaki átadás, valamint a szükséges biztonsági és közegészségügyi megfelelés biztosítása.

Az Alapítvány vállalja a támogatási összeg elkülönített nyilvántartását, rendeltetésszerű felhasználását, valamint a teljes körű, számlákkal és szakmai dokumentumokkal alátámasztott elszámolást.

A beruházás jelenlegi költségkerete

A 2026. szeptember 15-én rendelkezésre álló műszaki ajánlatok és a kiválasztott aggregátor-változat alapján a beruházás jelenlegi költségkerete az alábbi:

Biztonsági elem	Nettó összeg	Bruttó összeg
HIDROFILT ivóvízbiztonsági rendszer	13 270 000 Ft	16 852 900 Ft
Nawaro Energy hibrid backup rendszer, 10 kWh tárolóval	3 743 060 Ft	4 753 686 Ft

ALAPÍTVÁNY AZ ÁRNYAS UTCAI GYERMEKEKÉRT

55 kVA Perkins motoros, hangszigetelt, tokozott dízel áramfejlesztő	14 950 €	14 950 € + ÁFA
Szállítás díja	135 000 Ft	171 450 Ft
HDK felszerelés és bekötések díja	160 000 Ft	203 200 Ft
Jelenleg ismert beruházási keret összesen	17 308 060 Ft + 14 950 €	21 981 236 Ft + 14 950 € + ÁFA

Megjegyzés: a HIDROFILT ajánlati ára nem tartalmazza a tartály és a vízgépészeti akna telepítéséhez szükséges építőmesteri és földmunkát. Az aggregátor ára 14 950 € + ÁFA; a szállítás, valamint a HDK felszerelés és bekötés külön tételként szerepel. A teljes helyszíni integráció esetleges további tételei a végleges kiviteli tartalom szerint pontosítandók.

Partneri egyeztetést és érdemi döntést kérünk

Az Alapítvány nyitott arra, hogy a támogatás pontos összegéről, folyósításának ütemezéséről, a műszaki tartalomról és az elszámolás feltételeiről az önkormányzattal rövid határidőn belül egyeztessen. Olyan megállapodás kialakítására törekszünk, amely a város számára átlátható, ellenőrizhető és költségvetésileg vállalható, ugyanakkor ténylegesen megteremti a két gyermekintézmény szükséges víz- és energiabiztonságát.

A támogatás alkalmazható jogcíme és önkormányzati gyakorlata rendelkezésre áll: a város költségvetése lehetővé teszi az államháztartáson kívüli szervezetek célhoz kötött támogatását, és e lehetőséget nem önkormányzati intézmények fenntartói esetében jelenleg is alkalmazza. Ezért kérjük, hogy a Képviselő-testület a kérelmet a soron következő ülésén érdemben tárgyalja meg, és arról az Alapítványt írásban tájékoztassa.

A kért hozzájárulás egyszeri, célhoz kötött és teljes mértékben elszámolható. A beruházás eredményeként az intézmények a vezetékes víz- vagy villamosenergia-szolgáltatás átmeneti kiesése esetén is lényegesen nagyobb működési tartalékkal rendelkeznek. A döntés hosszú távon szolgálja a veresegyházi gyermekek biztonságát, a családok nyugalmát és az intézményi ellátás folyamatosságát. Mindezek alapján tisztelettel, ugyanakkor határozottan kérjük a kérelem támogatását.

Veresegyház, 2026. szeptember 16.

Tisztelettel:


Alapítvány az Árnyas Utcai Gyermekekért
Kvaka Ferenc
 a Kuratórium elnöke

Mellékletek

1. HIDROFILT Kft. – EA261433 ivóvízbiztonsági rendszer ajánlata (2026.09.15.)
2. Nawaro Energy Kft. – hibrid backup rendszer és aggregátor-tápkábel ajánlata (2026.09.15.)
3. A kiválasztott 55 kVA Perkins motoros dízel áramfejlesztő műszaki és áradatai