



Előterjesztés

Veresegyház Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 15/2024.(X.4.) önkormányzati rendelet 21.§ (3) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján Veresegyház Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. szeptember 23-i rendes/rendkívüli ülésére

Tárgy: Segédfelügyelők integrálása az Önkormányzati Rendszethez

Előterjesztő: 
Cserhádi Ferenc polgármester

Közreműködött: 
Bleszák Tibor osztályvezető

Szakmai egyeztetés: 
Székelyné Szabó Andrea jegyző

Az előterjesztés a közterület-felügyeletről szóló 1999. évi LXIII. törvényben és az egyes rendészeti feladatokat ellátó személyek tevékenységéről, valamint egyes törvényeknek az iskolakerülés elleni fellépést biztosító módosításáról szóló 2012. évi CXX. törvényben foglaltakon alapul.

Tárgyalta: Pénzügyi és Jogi Bizottság

Az előterjesztés nyílt/zárt ülésen tárgyalható.
A döntés elfogadásához egyszerű/minősített döntés szükséges.



Tisztelt Képviselő-testület!

A Polgármesteri Hivatal épületében jelenleg portaszolgálatot adó személyek a Veresegyház Város Önkormányzatának 100%-os tulajdonában álló Városgazda Kft. alkalmazásában állnak. Ennek a rendszernek az egyik alapvető sajátossága, hogy a portaszolgálati feladatellátás és az önkormányzati rendészeti feladatellátás szervezetileg elkülönül egymástól.

A közterület-felügyeletről szóló 1999. évi LXIII. törvény (a továbbiakban: Kftv.) 1. § (4) bekezdés e) pontja alapján a közterület-felügyelet feladata többek között a **közreműködés az önkormányzati vagyon védelmében**.

A Kftv. 22. § (1) bekezdése alapján a felügyelő a képviselő-testület rendelkezésére az önkormányzat tulajdonában, használatában lévő vagyont – így különösen épületet, építményt, járművet vagy más dolgot – véd, őriz, illetve közbiztonsági szempontból ellenőriz.

A Polgármesteri Hivatal épülete önkormányzati tulajdonú és használatú épület, ezért annak védelme és őrzése a Kftv. rendelkezései alapján az önkormányzati rendészeti feladatellátás körébe illeszthető.

A fenti jogszabályi rendelkezések alapján jogi akadály nincs annak, hogy az önkormányzati vagyon védelmével összefüggő feladatokat a veresegyházi Önkormányzati Rendészet a jogszabályban meghatározott keretek között lássa el.

Az egyes rendészeti feladatokat ellátó személyek tevékenységéről, valamint egyes törvényeknek az iskolakerülés elleni fellépést biztosító módosításáról szóló 2012. évi CXX. törvény (a továbbiakban: Erfesztv.) 3. § (2) bekezdése meghatározza az önkormányzati rendészeti szerv tagjaként foglalkoztatható személyek körét.

Az Erfesztv. 4. § (1) bekezdése alapján az önkormányzat alkalmazásában álló, a törvényben meghatározott feltételeknek megfelelő segédfelügyelő az önkormányzati rendészeti szerv tagjának, illetve a rendészeti feladatot ellátó személynek a munkáját segítheti.

A segédfelügyelő jogállásából következik, hogy feladata nem a közterület-felügyelő helyettesítése, hanem munkájának támogatása.

A segédfelügyelő önálló rendészeti intézkedési jogosultsággal nem rendelkezik. Tevékenységét a jogszabályban meghatározott keretek között, a rendészeti feladatot ellátó személy munkáját segítve végzi.

A segédfelügyelő alkalmazása ezért különösen alkalmas lehet olyan objektumvédelmi feladatok ellátására, amelyek folyamatos személyi jelenlétet igényelnek, ugyanakkor nem teszik szükségessé önálló rendészeti intézkedési jogosultsággal rendelkező személy folyamatos jelenlétét.

A jelenlegi rendszerben az objektumvédelmi feladatot ellátó személyek a Városgazda Kft. szervezeti keretei között végzik tevékenységüket, a javaslatom szerinti **új rendszerben az objektumvédelem és az önkormányzati rendészeti feladatellátás szervezeti szempontból összekapcsolódna.**

Ennek eredményeként egyértelművé válna a szakmai irányítás, meghatározható lenne a portaszolgálat egységes feladatrendszere, közvetlen kapcsolat alakulna ki a szolgálatot ellátó segédfelügyelő és a rendészeti állomány között, egységesíthető lenne a rendkívüli események kezelése, egységes szolgálati dokumentáció alakítható ki, az objektumvédelmi tapasztalatok közvetlenül beépíthetők lennének a Rendészet biztonsági munkájába, az objektumvédelem és a települési rendészeti feladatellátás összehangolhatóvá válna.

A Polgármesteri Hivatal objektumvédelmi feladatainak a Veresegyházi Önkormányzati Rendészet keretében történő ellátása jogszabályi szempontból megvalósítható.

A Kftv. az önkormányzati vagyon védelmét a közterület-felügyelet feladatkörében nevesíti, míg az Erfesztv. lehetőséget biztosít arra, hogy az önkormányzat alkalmazásában álló segédfelügyelő a rendészeti feladatot ellátó személy munkáját segítse.

A javasolt modell alapján a Polgármesteri Hivatal objektumvédelme nem önálló, a rendészeti feladatellátástól elkülönült őrzési tevékenységként működne tovább, hanem az Önkormányzati Rendészet szakmai irányítása alatt álló, az önkormányzati rendészeti rendszerbe integrált feladatként, amely struktúra a 24 órás szolgálat előszobájának tekinthető.

A segédfelügyelő alkalmazásával biztosítható a folyamatos objektumvédelmi jelenlét, miközben az önálló rendészeti intézkedést igénylő helyzetekben a szükséges intézkedést a megfelelő jogosultsággal rendelkező rendészeti feladatot ellátó személy hajthatja végre.

Jelenleg a Veresegyházi Városgazda Kft-vel fennálló, 2026. május 1. napjától határozatlan idejű szolgáltatási szerződés alapján folyó portaszolgáltatási tevékenység ellátásának szolgáltatási díja havonta 2.165.268,-Ft + ÁFA, azaz bruttó 2.749.890,-Ft. Ez a szolgáltatási díj havi átalánydíj, amely magában foglalja elsődlegesen a 4 fő munkavállaló munkabérét, az azt terhelő adókat és járulékokat, béren kívüli juttatásokat és azok adó- és járulékkerheit.

Az előterjesztéssel javasolt struktúra kialakítására, a feladatellátás 2026. október 1. napjától történő átszervezésével összefüggésben a 4 fő segédfelügyelő foglalkoztatásához szükséges 2026. október 1. és 2026. december 31. közötti időszakra vonatkozó kiadási előirányzat az alábbiak szerint kerül meghatározásra:

Kiadási rovat	Összeg
K1 – Személyi juttatások	4 004 400 Ft
K2 – Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	718 596 Ft
K3 – Dologi kiadások	868 940 Ft
Összesen	5 591 936 Ft

A szükséges 5 591 936 Ft előirányzatot a 2026. évi költségvetésben biztosítani szükséges.

A jelenlegi portaszolgáltatás havi szolgáltatási díja a Városgazda Kft.-vel fennálló szolgáltatási szerződés ellenértéke, amely nem azonos az újonnan foglalkoztatandó 4 fő segédfelügyelő tényleges munkáltatói költségével. Az új feladatellátás pénzügyi hatását ezért a ténylegesen kalkulált K1, K2 és K3 kiadások alapján szükséges meghatározni.

Az előirányzat rendezése a jelenlegi portaszolgáltatási feladat megszűnésével felszabaduló, a Polgármesteri Hivatal költségvetésében rendelkezésre álló előirányzat terhére, a szükséges rovatokra történő előirányzat-átcsoportosítással történik.

A 2027. évi költségvetés tervezése során a 4 fő segédfelügyelő teljes éves foglalkoztatási költségét – a személyi juttatások, a munkáltatót terhelő járulékok és közterhek, valamint a kapcsolódó dologi kiadások figyelembevételével – meg kell tervezni.

A Városgazda Kft. támogatja az átalakítást, ezzel a szolgáltatási szerződés közös megegyezéssel való megszüntetésének nincs akadálya.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 67. § (1) bekezdés d) pontja akként rendelkezik, hogy a polgármester a jegyző javaslatára előterjesztést nyújt be a képviselő-testületnek a hivatal belső szervezeti tagozódásának, létszámának, munkarendjének, valamint ügyfélfogadási rendjének meghatározására.

Az önkormányzat 2026. évi költségvetési rendelete 20. mellékletében a Veresegyházi Polgármesteri Hivatal engedélyezett létszámát 76 főben határozta meg. A 76 főből 63 köztisztviselő, 1 fő közalkalmazott és 12 fő munkavállaló. A javasoltak szerint további 4 fővel emelkedne a munkavállalók létszáma, összességében a Hivatal engedélyezett létszáma így 80 főre módosulna.

Egyidejűleg tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a jelenleg alkalmazott portaszolgálati feladatokat ellátó személyek írásban nyilatkoztak arról, hogy a továbbiakban, az új szervezeti felépítés keretében vállalják a feladatok ellátását.

A módosítási javaslattal a Hivatal belső szervezeti tagozódása, szervezeti felépítése a következő:

A Jegyzői és Önkormányzati Osztály létszámát tekintve 9 főről 8 főre csökken, az önkormányzati referens pozíció megszüntetésre kerül, miután az aljegyző kinevezésével e munkakörben nem áll szándékunkban új köztisztviselő foglalkoztatása.

A Városfejlesztési Osztályon az osztályvezető-helyettes a közműfejlesztési és energiagazdálkodási referens, ezzel együtt a 2 fő beruházási referens 3 főre emelkedik, összességében az osztály létszáma nem változik.

Az Önkormányzati Rendészet létszáma pedig 4 fő segédfelügyelővel emelkedik.

A Hivatali SZMSZ módosítása rendeletmódosítást nem igényel, a képviselő-testület által normatív határozatban jóváhagyottakat a hivatal SZMSZ-ébe a jegyző beépíti.

Melléklet: szervezeti felépítés

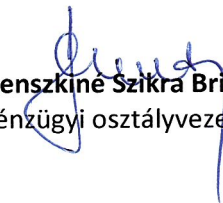
Veresegyház, 2026. szeptember 16.



Cserháti Ferenc
polgármester

Pénzügyi egyeztetés:

Az előterjesztés pénzügyi fedezetét az önkormányzat 2027. évi költségvetésében tervezni szükséges.



Jeszenszkiné Szikra Brigitta
pénzügyi osztályvezető

Az előterjesztés ellen törvényességi kifogást nem emelek:



Székelyné Szabó Andrea
jegyző

Határozati javaslat I.:

1. Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja, hogy a Veresegyházi Polgármesteri Hivatal jelenlegi portaszolgálati feladatellátása 2026. október 1. napjától az Önkormányzati Rendészet keretében, 4 fő segédfelügyelő foglalkoztatásával kerüljön biztosításra.
2. A Képviselő-testület hozzájárul 4 fő segédfelügyelő 2026. október 1. napjától történő foglalkoztatásához, valamint a Polgármesteri Hivatal engedélyezett létszámának 4 fővel történő emeléséhez.
3. A Képviselő-testület a 4 fő segédfelügyelő 2026. október 1. és 2026. december 31. közötti foglalkoztatásához szüksége 5.591.936 Ft összegű kiadási előirányzatot az alábbiak szerint biztosítja:
 - K1 – Személyi juttatások: 4.004.400 Ft,
 - K2 – Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó: 718.596 Ft,
 - K3 – Dologi kiadások: 868.940 Ft.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza a jegyzőt a Városgazda Kft-vel a portaszolgáltatási tevékenység ellátására 2026. április 28-án megkötött Szolgáltatási szerződés 2026. szeptember 30-ával közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez szükséges intézkedéseket megtegye.
5. A Képviselő-testület megállapítja, hogy a 2026. október 1-jétől megszűnő portaszolgálati feladatellátás miatt a 2026. évi költségvetésben a feladat ellátására korábban biztosított előirányzat felszabadul, amelynek terhére a 3.) pontban meghatározott, az új feladatellátáshoz szükséges előirányzatot biztosítani szükséges.
6. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert és a jegyzőt, hogy a 4 fő segédfelügyelő 2027. évi foglalkoztatásához szükséges személyi juttatások, a munkáltatót terhelő járulékok és közterhek, valamint a kapcsolódó dologi kiadások fedezetét a 2027. évi költségvetés tervezése során biztosítsák.

Határidő: 2026. szeptember 30. és a soron következő költségvetési módosítás

Felelős: polgármester, jegyző, pénzügyi osztályvezető

Határozati javaslat II.:

1. Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja a Veresegyházi Polgármesteri Hivatal belső szervezeti tagozódását, szervezeti felépítését a határozat melléklete szerint. A módosítást 4 fő segédfelügyelő Önkormányzati Rendészethez való integrálása, továbbá a szervezeti egységek belső tagozódásának változása indokol.
2. A képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy e döntést vezesse át a Veresegyházi Polgármesteri Hivatal szervezeti és működési szabályzatán.

Határidő: 2026.10.01.

Felelős: polgármester, jegyző

Szervezeti felépítés

Szervezeti egység megnevezése	Létszáma / fő
1. Polgármesteri Kabinet	<u>7</u>
Polgármester	1
Alpolgármester	1
Alpolgármesteri referens	1
Kabinetvezető	1
Titkárnő	1
Kommunikációs és társadalmi kapcsolatokért felelős referens	1
Polgármesteri kommunikációs és protokoll munkatárs	1
2. Jegyzői és Önkormányzati Osztály	<u>8</u>
Jegyző	1
Osztályvezető - Aljegyző	1
Titkárnő	1
Jegyzőkönyvvezető	1
Önkormányzati referens	1
Testületi ügyintéző	1
Humánpolitikai referens	1
Jogi, közbeszerzési és választási referens	1
Jogi, hatósági referens	1
3. Adóügyi Osztály	<u>7</u>
Osztályvezető	1
Osztályvezető-helyettes, Hátralékkezelési referens	1
Építményadó- és telekadó referens	1
Iparüzési adó referens	2
Idegenforgalmi adó, talajterhelési díj, kommunális adó referens	1
Kommunális adó ügyintéző	1
4. Igazgatási Osztály	<u>9</u>
Osztályvezető	1
Osztályvezető-helyettes	1
Anyakönyvvezető	3
Hatósági referens	2
Környezetvédelmi referens	1
Népjóléti referens	1
5. Informatikai, Ügyviteli és Üzemeltetési Osztály	<u>12</u>
Osztályvezető	1
Kézbesítő	1
Iktató ügyintéző	1
Iktató adminisztrátor	1
Rendszergazda	2
Ügyfélszolgálati ügyintéző, közszolgálati ügykezelő	1
Üzemeltetési Csoport	
Osztályvezető-helyettes, Csoportvezető	1
Épülettakarító	3
Udvar- és parktakarító	1
6. Városfejlesztési Osztály	<u>8</u>
Osztályvezető	1
Osztályvezető-helyettes, Közműfejlesztési és energiagazdálkodási referens	1
Beruházási referens	3
Műszaki ügyintéző	2
Műszaki munkatárs	1

7. Főépítési Kabinet	<u>4</u>
Kabinetvezető, Főépítész	1
Főépítési referens	1
Főépítési munkatárs	1
Vagyongazdálkodási referens	1
8. Pénzügyi Osztály	<u>15</u>
Osztályvezető	1
Osztályvezető-helyettes - Gazdálkodási csoportvezető	1
Intézményi pénzügyi csoportvezető	1
Társulási referens	1
Társulási ügyintéző	1
Banki pénzügyi ügyintéző	1
Számviteli referens	3
Bér és munkaügyi referens	1
Eszközgazdálkodási referens	1
Számviteli ügyintéző, pénztáros	1
Számviteli ügyintéző	<u>3</u>
9. Önkormányzati Rendészet	<u>12</u>
Osztályvezető	1
Hatósági referens	1
Rendész – Mezőőr	6
Segédfelügyelő	4

Hivatal: 80 fő

Önkormányzat: 2 fő