



Veresegyház Város Önkormányzata
2112 Veresegyház, Fő út 35. tel.: 28-588-600 fax: 28-588-646

Előterjesztés

Veresegyház Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 15/2024.(X.4.) önkormányzati rendelet 21.§ (3) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján Veresegyház Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. szeptember 23-i rendes/rendkívüli ülésére

Tárgy: Kucsa Tamás Városi Sportcsarnok bérbevétele iskolai testnevelés órák megtartása céljából

Előterjesztő: Cserháti Ferenc polgármester

Közreműködött: dr. Simon Edit jogi, közbeszerzési és választási referens

Szakmai egyeztetés: Kántor Zsuzsanna aljegyző

Az előterjesztés a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben foglaltakon alapul.

Tárgyalta: Szociális, Egészségügyi és Sport Bizottság
Kulturális, Köznevelési és Ifjúsági Bizottság
Pénzügyi és Jogi Bizottság

Az előterjesztés nyílt/zárt ülésen tárgyalható.
A döntés elfogadásához egyszerű/minősített döntés szükséges.

Tisztelt Képviselő-testület!

A képviselő-testület 259/2025. (VIII.13.) Kt. határozatában döntött a **Kucsa Tamás Városi Sportcsarnok** bérbevételéről a Fabriczius József Általános Iskola 5 - 8. osztályos és a Veresegyházi Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény (EGYMI) 1 - 8. osztályos tanulói részére **testnevelés órák** megtartása céljából, mely alapján megkötött bérleti szerződés 2026. június 30-án lejárt.

Ahhoz, hogy a továbbiakban is biztosítsuk a két iskola diákjai heti 2 testnevelés órájának helyszínéül a Városi Sportcsarnokot, a Veresegyházi Városi Sportkörrel (VVSK) új bérleti szerződést kell kötnünk. A VVSK helyiségenként bruttó **10.000,- Ft/óra** (tárgyi adómentes) bérleti díjért biztosítja a Küzdőtér, valamint 3 db alagsori terem használatát a szociális helyiségekkel együtt.

A bérleti szerződést 2026. október 1-től december 18-ig, legfeljebb **bruttó 8.000.000,- Ft** keretösszeg erejéig kötnénk meg a 3 hónapra. A keretösszeg az igazoltan megtartott testnevelés órák bérleti díjára kerül felhasználásra.

Az iskolák fenntartója, a Dunakeszi Tankerületi Központ havonta bruttó 560.000,- Ft (56 óra) bérleti díjat fizet, az ezen felüli bérleti díj megfizetését vállalja Önkormányzatunk.

A 2026. évi költségvetésben ez a kiadás nincs tervezve, így a tartalékkeretből (K513 rovat) a bérleti díjak K333 rovatra történő átcsoportosítás jelentené a fedezetet.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy döntsön a szükséges fedezet biztosításáról, valamint járuljon hozzá a bérleti szerződés megkötéséhez a VVSK-val.

Melléklet: 259/2025.(VIII.13.) Kt. határozat

Veresegyház, 2026. szeptember 8.



Cserhádi Ferenc
polgármester

Pénzügyi egyeztetés:

Az előterjesztés pénzügyi fedezete az önkormányzat 2026. évi költségvetésének K513 tartalékkeretéből bruttó 8 MFt átcsoportosításával biztosítható a K3 dologi kiadásokra.



Jeszenszkiné Szikra Brigitta
penzügyi osztályvezető

Az előterjesztés ellen törvényességi kifogást nem emelek:



Székelyné Szabó Andrea
jegyző

Határozati javaslat:

1. Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete bérleti szerződést kíván kötni a Veresegyházi Városi Sportkör Egyesülettel a Kucsa Tamás Városi Sportcsarnok bérletére, amely a Fabriczius József Általános Iskola 5-8. osztályos és a Veresegyházi Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény 1-8. osztályos tanulói részére testnevelés órák biztosítását szolgálja.
2. A Képviselő-testület hozzájárul bruttó 10.000,- Ft/óra/helyiség (tárgyi adómentes) bérleti díjért, legfeljebb bruttó 8.000.000,-Ft keretösszegben 2026. október 1-től 2026. december 18-ig tartó időszakra vonatkozó bérleti szerződés megkötéséhez.
3. A Képviselő-testület az 1. és 2. pontban foglaltak végrehajtásának költségvetési fedezeteként az önkormányzat 2026. évi költségvetés tartalékkeretéből (K513 rovat) 8.000.000.-Ft átcsoportosítását rendeli el a bérleti díjakra (K333 rovat).
4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Határidő: 2026. szeptember 30.

Felelős: polgármester

K I V O N A T

Készült: Veresegyház Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. augusztus 13-án megtartott rendkívüli nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

259/2025.(VIII.13.) Kt. határozat:

1. Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul a Veresegyházi Városi Sportkör Egyesülettel a Kucsá Tamás Városi Sportcsarnok a Fabriczius József Általános Iskola 5-8. osztályos és a Veresegyházi Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény 1-8. osztályos tanulói részére testnevelés órák helyszínének biztosításáról szóló bérleti szerződés megkötéséhez bruttó 10.000,- Ft/óra (tárgyi adómentes) bérleti díjért havi bruttó 2.000.000,- Ft keretösszegben, mely 2025. szeptember 1-től 2026. június 30-ig tartó időszakra (10 hónap) bruttó 20.000.000,-Ft keretösszeget jelent.
2. A Képviselő-testület hozzájárul a 2025. évi költségvetés tartalékkeretéből (K513 rovat) 8.000.000,- Ft átcsoportosításához a bérleti díjakra (K333 rovat) azzal, hogy a 2026. évi költségvetésében a bérleti díjra további bruttó 12.000.000,- Ft-ot tervezni szükséges.
3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzat 2025. évi költségvetési rendeletének soron következő módosításakor a 2. pontban megjelölt előirányzatmódosítást vezettesse át.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Határidő: 2025. augusztus 31.

Felelős: polgármester

Kmf.

dr. Kiss Béláné sk.
jegyző

Cserhádi Ferenc sk.
polgármester

A kivonat hitelül: Veresegyház, 2025. augusztus 13.


dr. Kiss Béláné
jegyző