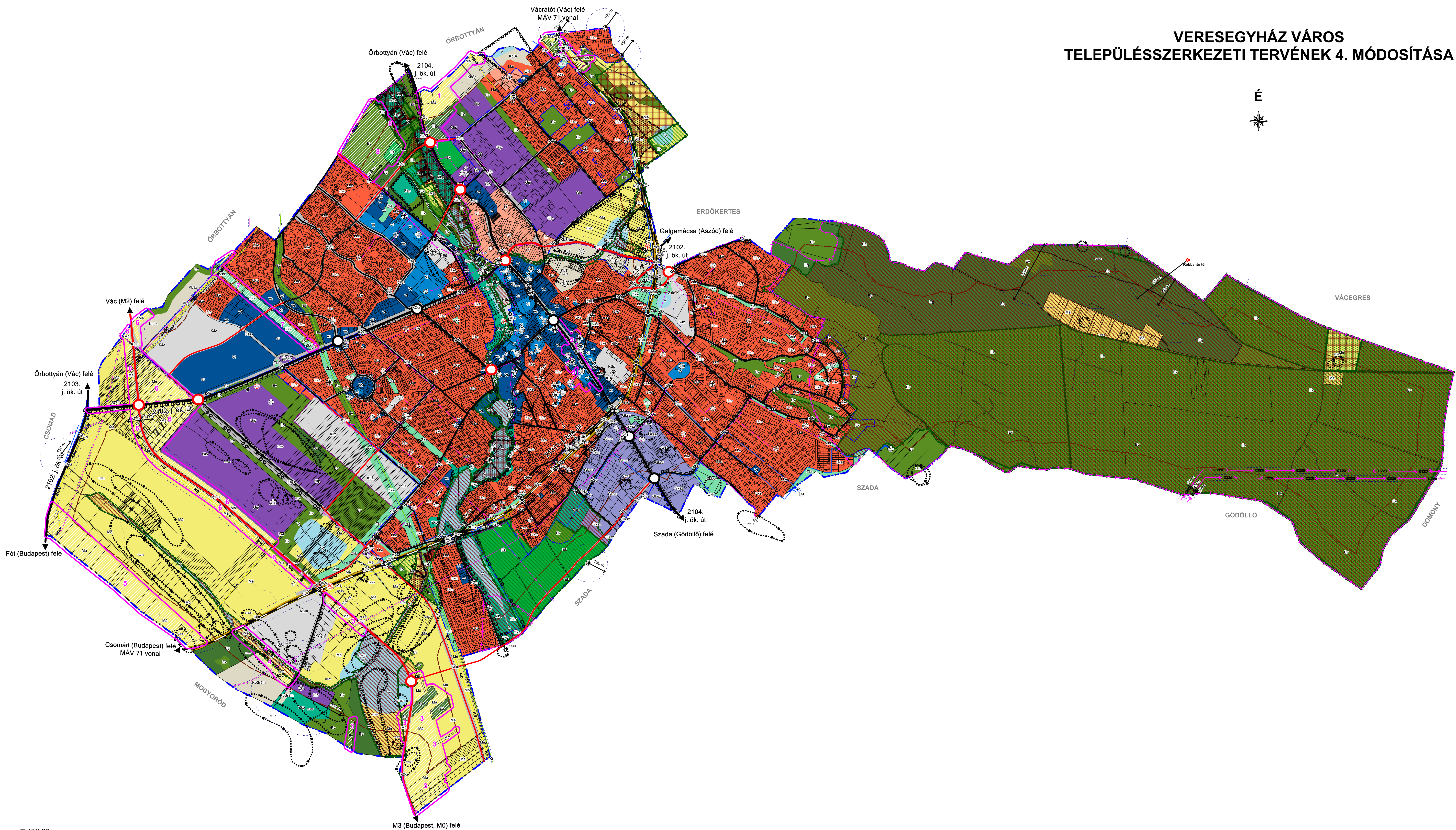


VERESEGYHÁZ VÁROS
TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERVÉNEK 4. MÓDOSÍTÁSA



JELKULCS:

Meglévő Tervezett

Igazgatási terület határa

Belterületi határ

A közigazgatási határtól mért 200 m-es zóna határa

A területfelhasználást jelentősen befolyásoló védőterület, -sáv határa

Országos mellékút

Helyi gyűjtőút

Fontosabb szintbeni csomópont

Szintbeni vasúti kereszteződés

Vasútvonal

Híd

Vasútállomás

Kerékpáros útvonal

Telken belül kötelezően kialakítandó védőzöld sáv

Területfelhasználási egységek

beépítésre szánt területek

Lk	Kisvárosias lakóterület
Lke	Kertvárosias lakóterület
Lf	Falusias lakóterület
Vt	Településközpont vegyes terület
Vt	Intézményi vegyes terület
Gks2	Kereskedelmi-szolgáltató gazdasági terület
Glp	Ipari gazdasági terület
KEu	Különleges egészségügyi terület
KSp	Különleges sportpálya terület
KSr	Különleges nagy kiterjedésű sport, rekreációs terület
Kjz	Különleges jelentős zöldfelületet igénylő intézményterület
KOk	Különleges oktatási, rekreációs terület

KGYaf

Különleges gyógyászati állattartó terület

A beépítésre szánt területek megengedett legnagyobb szintterület sűrűség értékét a szöveges munkarész vonatkozó táblázata tartalmazza!

beépítésre nem szánt területek

KÖu	Közüti közlekedési terület
KÖb	Központi közlekedési terület
Zk	Zöldterület (közpark)
Zkp	Zöldterület (közpark)
Ev	Erdőterület (védelmi)
Eg	Erdőterület (gazdasági)
Ebr	Erdőterület (közlekedési / rekreációs)
M	Mezőgazdasági terület
V	Vízgazdálkodási terület

KbT	Különleges, beépítésre nem szánt temető
KbSr	Különleges, beépítésre nem szánt állattenhely terület
KbSr	Különleges, beépítésre nem szánt sport, rekreációs terület
KbJz	Különleges, beépítésre nem szánt jelentős zöldfelületet igénylő terület

-o	Kőolaj termékevezeték
-GN	Nagynyomású földgáz vezeték
-Gnk	Nagy-középnomású földgáz vezeték
-G	Gáznyomáscsökkentő
-E220	220 kV-os villamosenergia légvezeték
-E22	22 kV-os villamosenergia légvezeték
-E0,4	22/0,4 kV-os transzformátor
-A	Antenna
-T	Tervezett távközlési torony telephelyesítési helye
-R	Regionális ivóvízvezeték
-Sz	Szennyvíztisztító
-Sz	Szennyvíztisztító
-K	Korábbi olajkutatás célját szolgáló kút helye

-o	Nyilvántartott régészeti lelőhely és azonosítója
-GN	Tájvédelmi körzet határa (Gödöllői TK)
-G	Természeti védelmi terület határa (ex-lege)
-V	Védett forrás (ex-lege)
-E	Helyi jelentőségű természetvédelmi terület
-O	Országos ökológiai hálózati - magterület
-O	Országos ökológiai hálózati - ökológiai folyosó
-O	Országos ökológiai hálózati - puffertérület
-O	Tájvédelmi szempontból kiemelten kezelendő terület övezete
-O	Megkutatott, nyilvántartott ásványi nyersanyagvagyonnal rendelkező terület határa
-O	A módosítással érintett terület határa és azonosítója (nem kötelező elem)

HOSSZOK:

Veresegyházas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jelen településszerkezeti tervet a/2026. (.....) számú Kt. határozattal fogadta el.

Veresegyházas, 2026.

..... jegyző

TERVEZŐ:

Veresegyházas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jelen településszerkezeti tervet a/2026. (.....) számú Kt. határozattal fogadta el.

Veresegyházas, 2026.

..... jegyző

TERVEZŐ:

Veresegyházas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jelen településszerkezeti tervet a/2026. (.....) számú Kt. határozattal fogadta el.

Veresegyházas, 2026.

..... jegyző

TERVEZŐ:

Veresegyházas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jelen településszerkezeti tervet a/2026. (.....) számú Kt. határozattal fogadta el.

Veresegyházas, 2026.

..... jegyző