



Előterjesztés

Veresegyház Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 15/2024.(X.4.) önkormányzati rendelet 21.§ (3) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján Veresegyház Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. június 17-i rendes/rendkívüli ülésére

Tárgy: Javaslát a MaciZoo Kft. felügyelőbizottsága elnöke megválasztásáról

Előterjesztő:   
Cserhádi Ferenc polgármester

Közreműködött: dr. Sütő László ügyvéd

Szakmai egyeztetés:   
Székelyné Szabó Andrea jegyző

Az előterjesztés a Polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvényben, a köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXXII. törvényben és a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvényben foglaltakon alapul.

Tárgyalta: Tulajdonosi és Vagyongazdálkodási Bizottság

Az előterjesztés nyílt/zárt ülésen tárgyalható.  
A döntés elfogadásához egyszerű/minősített döntés szükséges.

## Tisztelt Képviselő-testület!

Veresegyház Város Önkormányzatának 1/1 arányú tulajdonát képezi a Budapest Környéki Törvényszék Cégbírósága által Cg.13-09-237227 cégjegyzékszámom nyilvántartott MaciZoo Állatkert és Szabadidőpark Korlátolt Felelősségű Társaság.

A társaság alapításakor az alapító a köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXXII. törvény – 4. § (1) bekezdésében foglalt kötelezettség és a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény – Ptk. – 3:26. § (1) bekezdése alapján akként rendelkezett, hogy a társaság érdekeinek megóvása céljából az ügyvezetés ellenőrzésére 3 főből álló felügyelőbizottságot hoz létre és tart fenn.

A Ptk 3:26. § (4) bekezdése szerint az első felügyelőbizottság tagjait a létesítő okiratban kell kijelölni, ezt követően a döntéshozó szerv választja a felügyelőbizottsági tagokat.

A MaciZoo Kft. alapító okiratának 12.3.j) pontja alapján a társaság a Felügyelőbizottság tagjainak és elnökének megválasztása, visszahívása, díjazásuk megállapítása a Képviselő-testület kizárólagos hatáskörébe tartozik.

A társaság első felügyelőbizottságának elnöke visszahívására tekintettel javaslom, hogy a Képviselő-testület 2026. július 1. napjától kezdődően 2029. november 5. napig terjedő határozott időre bruttó 250.000,-Ft/hónap díjazással válassza meg a MaciZoo Kft. felügyelőbizottsága elnökévé dr. Bölcskei-Molnár Antalt (anyja születési neve: Szabados Ilona, lakóhelye: 2112 Veresegyház, Erkel Ferenc utca 3/G.).

Javaslom továbbá, hogy a Képviselő-testület a felügyelőbizottság elnöke megválasztására tekintettel megszerkesztett alapító okirat módosítást és az ezzel egységes szerkezetbe foglalt egységes szerkezetű alapító okiratot is fogadja el.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és határozati javaslatok elfogadására.

Mellékletek:

1. számú: Alapító okirat módosítása
2. számú: Egységes szerkezetű Alapító okirat
3. számú: Elfogadó nyilatkozat
4. számú: Meghatalmazás

Veresegyház, 2026. június 12.


  
**Cserhádi Ferenc**  
polgármester

### **Pénzügyi egyeztetés:**

Az előterjesztés az önkormányzat 2026. évi költségvetését nem érinti.

**Jeszenszkiné Szikra Brigitta**  
pénzügyi osztályvezető

**Az előterjesztés ellen törvényességi kifogást nem emelek:**

  
**Székelyné Szabó Andrea**  
jegyző

**Határozati javaslat I.:**

Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alapító képviseletében eljárva a MaciZoo Állatkert és Szabadidőpark Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 2112 Veresegyház, Patak utca 50/A., Cg.13-09-237227) felügyelőbizottság elnökévé választja Bölcскеi-Molnár Antalt (anyja születési neve: Szabados Ilona, lakóhelye: 2112 Veresegyház, Erkel Ferenc utca 3/G.) a 2026. július 1. napjától kezdődő és 2029. november 5. napjáig tartó határozott időre bruttó 250.000,-Ft/hónap díjazással.

Határidő: 2026. július 1.

Felelős: polgármester

**Határozati javaslat II.:**

Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alapító képviseletében eljárva a MaciZoo Állatkert és Szabadidőpark Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 2112 Veresegyház, Patak utca 50/A., Cg.13-09-237227) alapító okiratának módosítását az írásban előterjesztetteknek megfelelően elfogadja.

Határidő: 2026. július 1.

Felelős: polgármester

**Határozati javaslat III:**

1. Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alapító képviseletében eljárva a MaciZoo Állatkert és Szabadidőpark Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 2112 Veresegyház, Patak utca 50/A., Cg.13-09-237227) Alapító okiratának módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt egységes szerkezetű Alapító okiratát elfogadja, egyúttal felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.
2. A Képviselő-testület megbízza a dr. Sütő László Ügyvédi Irodát (1055 Budapest, Falk Miksa utca 6. IV/9.), eljáró ügyvédként dr. Sütő Lászlót (KASZ: 36068762), hogy a változásbejegyzési eljárásban a Társaságot a Budapest Környéki Törvényszék Cégbírósága előtt teljes jogkörrel képviselje.
3. A Képviselő-testület tárgyi ügyben meghozott határozatait a Társaság ügyvezetőjének meg kell küldeni, aki azt a Határozatok Könyvébe be kell jegyezze. A jelen határozatot a meghozatala napján a Társaság ügyvezetőjével és az érintettekkel rövid úton közölni kell (Ptk. 3:109. § (4) bekezdés).

Határidő: 2026. július 1.

Felelős: polgármester

## ALAPÍTÓ OKIRAT MÓDOSÍTÓ OKIRAT

A MaciZoo Állatkert és Szabadidőpark Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 2112 Veresegyház, Patak utca 50/A Cg.13-09-237227) egyszemélyes alapítója, Veresegyház Város Önkormányzata (székhely: 2112 Veresegyház, Fő út 35., nyilvántartási szám: Magyar Államkincstár 730578) az alapító képviselő-testületének 2026. június 17. napján tartott ülésén hozott határozatoknak megfelelően a társaság alapító okiratát az alábbiak szerint módosítja:

1. A társaság hatályos alapító okiratának 15.1. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

*„15.1. A Felügyelőbizottság három tagból áll:*

*Elnöke:*

*dr. Bölcskei-Molnár Antal (anyja születési neve: Szabados Ilona)  
lakcím: 2112 Veresegyház, Erkel Ferenc utca 3/G.  
M megbízatása 2026. július 1-től 2029. november 5-ig szól.*

*Tagjai:*

*név: Kőnig Zsolt István (anyja születési neve: Őri Csilla)  
lakcím: 2112 Veresegyház, Baragödör utca 46.  
M megbízatása 2024. november 6-tól 2029. november 5-ig szól.*

*név: Gáncs Gábor Vince (anyja születési neve: Dorner Valéria)  
lakcím: 2112 Veresegyház, Bem utca 1.  
M megbízatása 2024. november 6-tól 2029. november 5-ig szól”*

A társaság alapító okiratának jelen módosítással nem érintett rendelkezései változatlan formában továbbra is hatályban maradnak.

Veresegyház, 2026. június 17.

Veresegyház Város Önkormányzata  
egyszemélyes alapító  
képviseli: Cserhádi Ferenc Attila polgármester

A kötelezettségvállalást törvényességi szempontból ellenjegyzem: Veresegyház, 2026. június 17.

.....  
Székelyné Szabó Andrea jegyző  
Veresegyház Város Önkormányzata

Az Áht. 37. § (1) bekezdése és az államháztartási törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet 55. § (2) bekezdés f) pontja alapján ellenjegyzem: Veresegyház, 2026. június 17.

.....  
Jeszenszkiné Szikra Brigitta pénzügyi osztályvezető  
Veresegyház Város Önkormányzata

Az ellenjegyzéssel a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény - Ctv. - 51. § (3) bekezdése alapján igazolom, hogy az egységes szerkezetbe foglalt létesítő okirat szövege megfelel a létesítőokirat-módosítások alapján hatályos tartalomnak.

Ellenjegyzem, Veresegyház, 2026. \_\_\_\_\_

dr. Sütő László ügyvéd  
dr. Sütő László Ügyvédi Iroda  
1055 Budapest, Falk Miksa utca 6. IV/9.  
KASZ: 36068762, Lajstromszám: BÜK 17426

# MACIZOO ÁLLATKERT ÉS SZABADIDŐPARK KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG

## ALAPÍTÓ OKIRATA

- egységes szerkezetben -

Készült: 2026. június 17.

Jelen okirat a MaciZoo Állatkert és Szabadidőpark Korlátolt Felelősségű Társaság alapító okiratát tartalmazza a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény - Ptk. - és a cégnyilvántartásról, cégnyilvánosságról és a bírósági cégeljárásról szóló 2006. évi V. törvény - a továbbiakban: Ctv. - rendelkezéseinek megfelelően, egységes szerkezetben.

### **1. A társaság cégneve:**

MaciZoo Állatkert és Szabadidőpark Városgazda Korlátolt Felelősségű Társaság

### **2. A társaság rövidített cégneve:**

MaciZoo Kft.

### **3. A társaság székhelye:**

székhely: 2112 Veresegyház, Patak utca 50/A.

A társaság székhelye egyben a társaság központi ügyintézésének a helye is.

### **4. A társaság alapítója:**

Veresegyház Város Önkormányzata

székhely: 2112 Veresegyház, Fő út 35.

nyilvántartási szám: Magyar Államkinestár 730578

képviseli: Cserhádi Ferenc Attila polgármester

akinek lakcíme: 2112 Veresegyház, Árpád utca 24.

### **5. A társaság tevékenységi körei:**

Főtevékenység:

9141 '25 Növény-, állatkert működtetése

Egyéb tevékenységi körök:

0161 '25 Növénytermesztési szolgáltatás

0170 '25 Vadgazdálkodás, vadgazdálkodási szolgáltatás

0210 '25 Erdészeti, egyéb erdőgazdálkodási tevékenység

0220 '25 Fakitermelés

0240 '25 Erdészeti szolgáltatás

5221 '25 Szárazföldi szállítást kiegészítő szolgáltatás

- 5510 '25 Szállodai szolgáltatás
- 5520 '25 Üdülési célú és egyéb rövid távú szálláshely-szolgáltatás
- 5530 '25 Kempingszolgáltatás
- 5590 '25 Egyéb szálláshely-szolgáltatás
- 5621 '25 Rendezvényi étkeztetés
- 5622 '25 Szerződéses étkeztetés és egyéb vendéglátás
- 5811 '25 Könyvkiadás
- 5813 '25 Folyóirat, időszaki kiadvány kiadása
- 5920 '25 Hangfelvétel-készítés, -kiadás
- 6832 '25 Egyéb ingatlanügynöki, -kezelési szolgáltatás
- 7500 '25 Állategészségügyi ellátás
- 8122 '25 Egyéb épület-, ipari takarítás
- 8123 '25 Egyéb takarítás
- 8559 '25 M.n.s. egyéb oktatás

## **6. A társaság törzstőkéje:**

A társaság törzstőkéje 65.000.000,- Ft, azaz Hatvanötmillió, forint, amely teljes egészében, azaz 100 %-ban pénzbeli betétből áll, melyből 15.000.000,- Ft-t, azaz Tizenötmillió forintot a társaság alapítója már korábban igazoltan a társaság rendelkezésére bocsátott, a fennmaradó 50.000.000,- Ft-t, azaz Ötvenmillió forintot 2025. április 10. napjáig köteles rendelkezésre bocsátani.

## **7. A társaság alapítója:**

- a) Veresegyház Város Önkormányzata

A törzsbetét összege: 65.000.000,- Ft, azaz Hatvanötmillió forint, amely teljes egészében készpénz, apport nincsen.

## **8. Mellékszolgáltatás:**

A társaság alapítója törzsbetétje szolgáltatásán kívül egyéb vagyoni értékű szolgáltatás (mellékszolgáltatás) teljesítésére kötelezettséget nem vállal.

## **9. Az üzletrész:**

- 9.1. A társaság bejegyzését követően az alapító jogait és a társaság vagyonából őt megillető hányadot az üzletrész testesíti meg. Azonos mértékű üzletrészhez azonos tagsági jogok fűződnek. Minden tagnak csak egy üzletrésze lehet. Egy üzletrésznek több tulajdonosa is lehet, ezek a személyek a társasággal szemben egy tagnak számítanak; jogaikat – ideértve a társasági szerződés megkötését is – csak közös képviselőjük útján gyakorolhatják, a tagot terhelő kötelezettségeikért egyetemlegesen felelnek. Ha tag másik önálló üzletrészt szerez meg, eredeti üzletrésze az átvett üzletrésszel megnövekszik. Az üzletrész a társaság tagjaira - a társaság saját üzletrészét kivéve - szabadon átruházható.

Az üzletrész az alapító törzsbetétjéhez igazodik, ennek megfelelően az üzletrész megoszlása:

Veresegyház Város Önkormányzata: 100 %.

- 9.2. Az üzletrész csak átruházás, a megszűnt tag jogutódlása és öröklés esetén osztható fel.
- 9.3. Az egyszemélyes társaság a saját üzletrészét nem szerezheti meg. Az üzletrészt kívülálló személyre akkor lehet átruházni, ha a tag a törzsbetétét teljes mértékben szolgáltatva, kivéve, ha az átruházásra azért kerül sor, mert a vagyoni hozzájárulás, illetve a pótbefizetés teljesítésének elmulasztása vagy kizárás miatt a tag tagsági viszonya megszűnt. A pénzszolgáltatás ellenében átruházni kívánt üzletrész megszerzésére a többi tag, a társaság vagy a társaság által kijelölt személy - ebben a sorrendben - az elővásárlási jogra vonatkozó rendelkezések megfelelő alkalmazásával másokat megelőzően jogosult. E jog átruházása semmis. Az üzletrész másokat megelőző megszerzésére irányuló jog a tagokat üzletrészeik egymáshoz viszonyított mértéke szerint, arányosan illeti meg. Az üzletrész másokat megelőző megszerzésére irányuló jognak a társaság általi gyakorlásáról és e jog gyakorlására harmadik személy kijelöléséről az alapító dönt. Az üzletrész másokat megelőző megszerzésére irányuló jog megsértésével kötött szerződés hatálytalanságának megállapítása iránt a szerződéskötéstől számított egyéves jogvesztő határidőn belül lehet pert indítani. Ha a tag az ajánlat közlésétől számított tizenöt napon belül, a társaság vagy a társaság által kijelölt személy az ajánlat közlésétől számított harminc napon belül nem nyilatkozik, úgy kell tekinteni, hogy jogával nem kívánt élni. Ha a társasági szerződés az üzletrész kívülálló személyre történő átruházását a társaság beleegyezéséhez köti, a beleegyezés megadásáról az alapító dönt. Ha a társaság az átruházási szándék bejelentésétől számított harminc napon belül nem nyilatkozik, a beleegyezést megadottnak kell tekinteni. Semmis a társasági szerződés azon rendelkezése, amely ennél hosszabb határidőt biztosít.
- 9.4. A 9.3. pont rendelkezéseit megfelelően alkalmazni kell az üzletrész végrehajtási eljárás keretében történő értékesítése esetén.
- 9.5. Az üzletrész átruházását írásba kell foglalni. Az üzletrész átruházása esetén az átruházónak a tagsági jogviszonyból eredő jogai és kötelezettségei az üzletrész megszerzőjére szállnak át. Az üzletrész átruházása a társasági szerződés módosítását nem igényli. A tag halálával vagy megszűnésével üzletrésze átszáll a jogutódra.
- 9.6. Ha az egyszemélyes társaság az üzletrész felosztása vagy a törzstőke felemelése folytán új tagokkal egészül ki és így többszemélyessé válik, a tagok kötelesek az alapító okiratot társasági szerződésre módosítani.

## **10. A nyereség felosztása:**

- 10.1. A társaság saját tőkéjéből a tag javára, annak tagsági jogviszonyára figyelemmel kifizetést a társaság fennállása alatt kizárólag az előző üzleti évi adózott eredménnyel kiegészített szabad eredménytartalékból teljesíthet. Nem kerülhet sor kifizetésre, ha a társaság helyesbített saját tőkéje nem éri el vagy a kifizetés következtében nem érné el a társaság törzstőkéjét, továbbá, ha a kifizetés veszélyeztetné a társaság fizetőképességét.
- 10.2. Két, egymást követő számviteli törvény szerinti beszámoló elfogadása közötti időszakban az alapító osztalékéleg fizetéséről akkor határozhat, ha a számviteli törvény szerinti - e célból készített - közbenső mérleg alapján megállapítható, hogy a Társaság rendelkezik az osztalék fizetéséhez szükséges fedezettel; azzal, hogy a

kifizetés nem haladhatja meg az utolsó számviteli törvény szerinti beszámoló szerinti üzleti év könyveinek lezárása óta keletkezett eredménynek a számviteli törvényben foglaltak alapján megállapított, illetve a szabad eredménytartalékkal kiegészített összegét és a társaságnak a számviteli törvény szerint helyesbített saját tőkéje a kifizetés folytán nem csökkenhet a törzstőke összege alá.

Ha az osztalékelőleg kifizetését követően elkészülő éves beszámolóból az állapítható meg, hogy osztalékfizetésre nincs lehetőség, az osztalékelőleget a tagok kötelesek visszafizetni.

## **11. A pótfizetés elrendelése:**

A pótbefizetés feltételeit az esetleges veszteségek fedezésére az Alapító határozatban állapítja meg. (Ptk. 3:99/A § (7) bekezdés).

## **12. Az alapítói határozat**

12.1. A taggyűlés hatáskörébe tartozó kérdésekben az Alapító írásban határoz és a döntés az ügyvezetéssel való közléssel válik hatályossá.

12.2. A legfőbb szerv hatáskörét az egyszemélyes alapító gyakorolja, amelynek eljáró szerve Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete.

12.3. Az alapító kizárólagos hatáskörbe tartozik:

- a. Alapító okirat elfogadása, módosítása;
- b. számviteli törvény szerinti beszámoló (mérleg, eredménykimutatás, kiegészítő mellékelt) elfogadása;
- c. a Társaság üzleti tervének jóváhagyása;
- d. a nettó 20.000.000,- Ft értékhatárt meghaladó fizetési kötelezettséggel járó beszerzéssel kapcsolatos jogügyletek jóváhagyása,
- e. olyan szerződés megkötésének jóváhagyása, amelyet a társaság saját tagjával, ügyvezetőjével, felügyelőbizottsági tagjával, választott társasági könyvvizsgálójával vagy azok közeli hozzátartozójával köt;
- f. olyan szerződés jóváhagyása, módosítása, felmondása, amelyet a Társaság a társadalmi közös szükséglet kielégítéséért felelős szervvel köt a közhasznú tevékenység folytatásának feltételeiről (közszolgáltatási /fenntartói/ megállapodás);
- g. a szervezeti és működési szabályzat jóváhagyása;
- h. a társaság főtevékenységi körének módosítása;
- i. az ügyvezető megválasztása, visszahívása, díjazásának megállapítása, felette az egyéb alapvető munkáltatói jogkör gyakorlása (munkaviszony létesítése, megszüntetése, fegyelmi jogkör);
- j. a Felügyelőbizottság tagjainak és elnökének megválasztása, -visszahívása díjazásuk megállapítása;
- k. a könyvvizsgáló megválasztása, visszahívása, díjazásának megállapítása;
- l. az ügyvezető, felügyelőbizottsági tagok és a könyvvizsgálóval szembeni követelések érvényesítésének elhatározása;
- m. a társaság jogutód nélküli megszüntetésének, átalakulásának, szétválásának, egyesülésének elhatározása;
- n. döntés a társaság tulajdonában álló ingatlanok elidegenítéséről, - megterheléséről;
- o. értékhatártól függetlenül döntés a végleges pénzeszköz átadásról;

- p. a társaság átalakulása, szétválása, egyesülése esetén a vagyonmérleg-, vagyonleltár elfogadása;
- q. mindazok az ügyek, amelyeket törvény vagy az Alapító okirat az Alapító kizárólagos hatáskörébe utal.

- 12.4. Az Alapító legalább a 12.2. pont szerint eljáró szerve ülésére szóló meghívó megküldésével egyidejűleg – a személyi kérdésekkel (megválasztással, és kinevezéssel) kapcsolatos ügyek kivételével – köteles az ügyvezető és a Felügyelőbizottság, valamint a felelős személyek véleményét írásban kikérni, vagy véleményüket a döntéshozatalt megelőzően a képviselő-testületi ülésen meghallgatni. A vélemény beszerzése során az Alapító köteles az Alapító döntéseinek tervezetét is tartalmazó írásbeli előterjesztést megküldeni, véleményezés céljából. A véleménykérés a Felügyelőbizottság és annak tagjai, valamint a felelős személyek részére az Alapító választása szerint a Veregyházi Polgármesteri Hivatal vagy az ügyvezető útján kerül megküldésre, azok ügyvezető általi kézhezvételét követően, haladéktalanul.
- 12.5. A véleményezők az Alapító döntései tervezetének kézhezvételét követően kötelesek írásban véleményüket megadni azzal, hogy az ügyvezető az írásbeli véleményezés helyett, vagy amellet szóban is jogosult a véleményét kifejteni. A Felügyelőbizottság és annak tagjai – akár eltérő – véleménye, valamint a felelős személy véleménye az ügyvezető útján kerül az Alapítóhoz felterjesztésre. Az ügyvezető a kapott véleményeket haladéktalanul továbbítja az Alapító felé. A beszámolóról az Alapító csak a Felügyelőbizottság írásbeli jelentésének birtokában dönthet.
- 12.6. Az írásbeli véleménynek – halaszthatatlan döntésre vonatkozó vélemény beszerzése esetén is – legkésőbb az Alapító 12.4. pont szerinti véleménykérését követően az Alapító 12.2. pont szerinti eljáró a Képviselő-testület ülésére szóló meghívóban szereplő időpont előtt huszonnégy (24) órával meg kell érkeznie az Alapítóhoz, és annak a képviselő-testületi ülésen a döntéshez rendelkezésre kell állnia.
- 12.7. Az Alapító ülésére készült előterjesztések, az ülésről készült jegyzőkönyv, valamint az írásos vélemények nyilvánosak, melyeket az Alapító tesz közzé saját honlapján ([www.veresegyhaz.hu](http://www.veresegyhaz.hu)) a saját Szervezeti és Működési Szabályzatában foglaltak szerint.
- 12.8. Az Alapító döntéshozó szerve ülésének- és az előterjesztések rendjét az Alapító mindenkor hatályos Szervezeti és Működési Szabályzata szabályozza.
- 12.9. Az Alapító a Társaságra vonatkozó határozatok meghozatalánál, a határozat jellegétől függően, amennyiben az cégjegyzéki adatot is érint, köteles figyelembe venni a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény (Ctv.) eljárási szabályait.
- 12.10. Az Alapító a Ptk.-ban és az Alapító Okiratban meghatározott hatáskörében írásban határoz.
- 12.11. A Társaság éves beszámolója elfogadásáról az Alapító döntéshozó szerve évente egyszer – a számviteli törvényben foglaltak betartásával – köteles gondoskodni. A számviteli törvény szerinti beszámolóról és az adózott eredmény felhasználásáról az Alapító döntéshozó szerve csak a Felügyelőbizottság írásbeli jelentésének birtokában határozhat. A Társaság számviteli törvény szerinti beszámolójának valóságát és jogszabályszerűségét könyvvizsgálóval kell ellenőriztetni. A könyvvizsgáló

véleményének meghallgatása nélkül a számviteli törvény szerinti beszámolóról az Alapító döntéshozó szerve nem hozhat döntést.

12.12. Az Alapító döntéshozó szerve a társaság működésével kapcsolatos ülésekről és döntésekről köteles jegyzőkönyvet készíteni és nyilvántartást vezetni. A jegyzőkönyvnek (nyilvántartásnak) tartalmaznia kell az Alapító döntéshozó szerve üléseinek helyét és idejét, a döntés tartalmát és hatályát, a jelenlévőket és az általuk képviselt szavazati jog mértékét. A jegyzőkönyvből a döntést támogatók és ellenzők számaránya megállapítható.

### **13. Az ügyvezető**

A társaság ügyvezetői:

Déri Barnabás

anyja születési neve: Marik Judit Mária

születési hely, idő: Kerepestarcsa, 1992. 05. 14.

lakcím: 6080 Szabadszállás, Balázspusztá tanya 33.

A társaság képviselőjére Déri Barnabás ügyvezető önállóan jogosult.

Déri Barnabás ügyvezető megbízatása 2026. január 1. napjától kezdődően határozatlan időre szól.

Déri Barnabás ügyvezető – a társaság Alapítójának tájékoztatása mellett – képviselői jogkörét az ügyek meghatározott csoportjára nézve a társaság dolgozóira átruházhatja. Déri Barnabás ügyvezető irányítja a társaság munkaszervezetét és gyakorolja a társaság dolgozói felett a munkáltatói jogokat. Déri Barnabás ügyvezető köteles az alapító kérésére a társaság ügyeiről felvilágosítást adni, a társaság üzleti könyveibe és irataiba való betekintést lehetővé tenni.

Az ügyvezető feladatai különösen:

- a) a társaság képviselője harmadik személyekkel szemben bíróságok és más hatóságok előtt;
- b) a munkáltatói jogok gyakorlása;
- c) a tagjegyzék vezetése;
- d) a gazdasági társaság alapításának, a társasági szerződés (alapító okirat) módosításának, a cégjegyzékbe bejegyzett jogoknak, tényeknek és adatoknak és ezek változásának, valamint törvényben előírt más adatoknak a cégbírósági bejelentése,
- e) a társaság üzleti könyveinek vezetéséről való gondoskodás;
- f) a társaság vagyonszerkezetének, vagyonszerkezetének elkészítése és az Alapító képviselő-testülete elé terjesztése;
- g) az alapító kérésére a társaság ügyeiről felvilágosítás adása;
- h) az alapító részére betekintés lehetővé tétele a társaság üzleti könyveibe és irataiba;
- i) az Alapító döntések szükség esetén történő előkészítése, előterjesztés készítése, a felügyelőbizottság véleményének beszerzése – ahol ez szükséges.

### **14. A társaság cégjegyzése:**

A társaság cégjegyzése úgy történik, hogy:

- Déri Barnabás (anyja születési neve: Marik Judit Mária, születési hely, idő: Kerepestarcsa, 1992. 05. 14., lakcím: 6080 Szabadszállás, Balázspuszta tanya 33.) ügyvezető önállóan a társaság előírt, előnyomott vagy nyomtatott cégneve alá önállóan írja alá a teljes nevét, a hiteles cégeljárás nyilatkozatnak megfelelően.

## **15. A Felügyelőbizottság**

15.1. A Felügyelőbizottság három tagból áll:

*Elnöke:*

*dr. Bölcskei-Molnár Antal (anyja születési neve: Szabados Ilona)*

*lakcím: 2112 Veresegyház, Erkel Ferenc utca 3/G.*

*Megbízatása 2026. július 1-től 2029. november 5-ig szól.*

*Tagjai:*

*név: König Zsolt István (anyja születési neve: Óri Csilla)*

*lakcím: 2112 Veresegyház, Baragödör utca 46.*

*Megbízatása 2024. november 6-tól 2029. november 5-ig szól.*

*név: Gáncs Gábor Vince (anyja születési neve: Dorner Valéria)*

*lakcím: 2112 Veresegyház, Bem utca 1.*

*Megbízatása 2024. november 6-tól 2029. november 5-ig szól*

15.2. A felügyelőbizottsági taggá megválasztott személy az új tisztsége elfogadásától számított 15 napon belül azokat a gazdasági társaságokat, amelyeknél már vezető tisztségviselő, felügyelőbizottsági tag, írásban tájékoztatni köteles.

15.3. A Felügyelőbizottság feladata, hatásköre:

- a Társaság ügyvezetését a Társaság érdekeinek megóvása érdekében ellenőrzi,
- a nettó 10.000.000,- Ft-t meghaladó fizetési kötelezettséggel járó beszerzéssel kapcsolatos jogügyletek véleményezése;
- rendszeresen véleményezi az üzleti terv teljesítését;
- az Alapító kérésére az Alapító által szabott kereteken belül ellenőrzi a Társaság működési hatékonyságát;
- megvizsgálja és véleményezi az Alapító kizárólagos hatáskörébe tartozó előterjesztéseket – ide nem értve a személyi kérdésekkel (megválasztással, és kinevezéssel) kapcsolatos ügyeket – és ezekkel kapcsolatos álláspontját az Alapítóval ismerteti,
- írásbeli jelentést készít az éves beszámolóról
- ellenőrzi a társaság működését, gazdálkodását, és ennek során az ügyvezetőtől jelentést, a szervezet munkavállalóitól pedig tájékoztatást, felvilágosítást kérhet, illetve a társaság könyveibe, nyilvántartásaiba és irataiba betekinthez, azokat megvizsgálhatja,
- átalakulás esetén ellenőrzi a vagyonmérleg-, vagyonleltár tervezeteket.

15.4 A Felügyelőbizottság testületként jár el. A Felügyelőbizottság elnökét az Alapító választja.

- 15.5. A Felügyelőbizottság ülése akkor határozatképes, ha mindhárom tag jelen van. Minden tagnak egy szavazata van, a Felügyelőbizottság határozatait egyszerű szótöbbséggel hozza.
- 15.6. A Felügyelőbizottság ülését az elnök hívja össze és vezeti. A Felügyelőbizottság ülésének összehívását – az ok és a cél megjelölésével – az Alapító, az Ügyvezető vagy a Felügyelőbizottság bármely tagja írásban kérheti az elnöktől. A Felügyelőbizottság elnöke a kérelem kézhezvételét követően haladéktalanul köteles intézkedni a Felügyelőbizottság ülésének a lehető legkorábbi időpontra történő összehívásáról. Ha az elnök nem tesz eleget a kérelemnek, a bizottsági tag, az Ügyvezető vagy az Alapító maga jogosult azt összehívni.
- 15.7. A Felügyelőbizottság egyebekben az Ügyrendjét maga állapítja meg, melyet az Alapító hagy jóvá.
- 15.8. Ha a Felügyelőbizottság tagjainak száma az Alapító okiratban meghatározott létszám alá csökken, vagy nincs, aki az ülését összehívja, a Társaság ügyvezetője a Felügyelőbizottság rendeltetésszerű működésének helyreállítása érdekében köteles értesíteni az Alapítót.
- 15.9. A Felügyelőbizottság egyes ellenőrzési feladatok elvégzésével bármely tagját megbízhatja, illetve az ellenőrzést állandó jelleggel is megoszthatja tagjai között. Az ellenőrzés megosztása nem érinti a felügyelőbizottsági tag felelősségét, sem azt a jogát, hogy az ellenőrzést más, a Felügyelőbizottság ellenőrzési feladatkörébe tartozó tevékenységre is kiterjessze.
- 15.10. A felügyelőbizottsági tagok az ellenőrzési kötelezettségük elmulasztásával vagy nem megfelelő teljesítésével a jogi személynek okozott károkért a szerződésszegéssel okozott kárért való felelősség szabályai szerint felelnek a jogi személlyel szemben.
- 15.11. A Felügyelőbizottság köteles az ügyvezetőt tájékoztatni és az Alapító döntését kezdeményezni, ha arról szerez tudomást, hogy
- a.) a Társaság működése során olyan jogszabálysértés, vagy a Társaság érdekeit egyébként súlyosan sértő olyan esemény (mulasztás) történt, amelynek megszüntetése, vagy következményeinek elhárítása, illetve enyhítése az ügyvezető, illetve az Alapító döntését teszi szükségessé;
  - b.) a vezető tisztségviselők felelősségét megalapozó tény merült fel.
- 15.12. Ha a Felügyelőbizottság megítélése szerint az ügyvezetés tevékenysége jogszabályba, az alapító okiratba, illetve az Alapító döntéshozó szervének határozataiba ütközik, vagy egyébként sérti a gazdasági társaság, illetve az Alapító érdekeit, kezdeményezi, hogy az Alapító döntéshozó szerve következő ülésén vegye napirendre a Társaság működésével kapcsolatos indítványát, jelzését.
- 15.13. Az Alapító döntéshozó szervének következő (30 napon belüli) ülésén a Felügyelőbizottság indítványát napirendre kell tűzni. Amennyiben Alapító 30 napon belül nem gondoskodik az indítvány tárgyalásáról és a törvényes működés helyreállítása érdekében szükséges intézkedéseket nem teszi meg, a Felügyelőbizottság köteles haladéktalanul értesíteni a törvényességi felügyeletet ellátó szervet, az illetékes Cégbíróságot.

- 15.14. A Felügyelőbizottság tagjai személyesen kötelesek eljárni, képviseletnek e tevékenységben nincs helye. A Felügyelőbizottság tagja a Társaság ügyvezetésétől független, tevékenysége során nem utasítható.
- 15.15. A Felügyelőbizottság tájékoztatásra, felvilágosításra vonatkozó kérésének az ügyvezető, illetve a Társaság vezető állású munkavállalói kötelesek – a kérdés összetettségétől függően – 8, 15 vagy 30 napon belül eleget tenni. A Felügyelőbizottság a kérdés feltevéséről szóló írásbeli megkeresésében határozza meg ezen időtartamok közül a válasz elvárt mélységéhez, bonyolultságához mért kellő határidőt, melyre a megkeresett írásban és határidőn belül köteles válaszát megadni, adatokat szolgáltatni.
- 15.16. A Felügyelőbizottság kezdeményezheti a társasági könyvvizsgálónak a Felügyelőbizottság ülésén történő meghallgatását.
- 15.17. A Felügyelőbizottság a tevékenységéről, általa végzett intézkedésekről, ellenőrzésekről és a megállapításairól évente beszámolót készít, melyet a Társaság éves beszámolójáról készített véleményével egyidejűleg megküld az Alapítónak.

## **16. A törzstőke felemelése:**

- 16.1. A törzstőke felemelhető pénzbeli, illetve nem pénzbeli hozzájárulás szolgáltatásával, valamint a 16.2. pont szerint a törzstőkén felüli vagyon terhére.

A törzstőke felemeléséről az alapító jogosult dönteni a társasági szerződés módosítására vonatkozó szabályok betartásával.

Ha az alapító a törzstőke felemelését határozta el, a felemelt törzstőkét – 16.2. pontba foglaltak kivételével - új törzsbetétek befizetésével kell fedezni.

A vagyoni hozzájárulás szolgáltatásával megvalósuló törzstőke felemelésére csak akkor kerülhet sor, ha valamennyi korábbi törzsbetétet teljes egészében szolgáltatottak.

A törzstőke felemelésével létrejövő új törzsbetétek megszerzéséhez közokiratba vagy teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt nyilatkozat szükséges. A nyilatkozatban meg kell jelölni a vállalt mellékszolgáltatásokat is, illetve ki kell jelenteni, hogy a nyilatkozattevő a társasági szerződés rendelkezéseit magára nézve kötelezőnek ismeri el.

A tőkeemelésről döntő alapítói határozatnak tartalmaznia kell a törzstőkeemelés mértékét; annak meghatározását, hogy milyen összetételű és értékű vagyoni hozzájárulásokkal kell teljesíteni a törzstőkeemelést; nem pénzbeli vagyoni hozzájárulás esetén ennek tárgyát és értékét, továbbá azt, hogy ennek teljesítésére mely személy jogosult; azoknak a személyeknek a megjelölését, akik a pénzbeli hozzájárulások teljesítésére jogosultak abban az esetben, ha az elsőbbségi joggal rendelkezők nem vállalják a pénzbeli hozzájárulások teljes összegének szolgáltatását, továbbá a kijelölt személyeknek a törzstőkeemelésben való részvételi arányát; és a vagyoni hozzájárulások teljesítési idejét.

A törzstőke vagyoni hozzájárulások teljesítésével való emelése során a vagyoni hozzájárulások teljesítésének módjára, esedékességére, a késedelem

jogkövetkezményeire, a nem pénzbeli vagyoni hozzájárulás értékéért viselt felelősségre vonatkozó szabályokat megfelelően alkalmazni kell.

- 16.2. Az alapító a törzstőkét a törzstőkén felüli vagyonából akkor emelheti fel, ha a felemelt törzstőke nem haladja meg a társaság saját tőkéjét, és a társaság előző üzleti évre vonatkozó beszámolójának mérlege vagy a tárgyévi közbenső mérlege szerint a társaság rendelkezik olyan törzstőkén felüli vagyonnal, amely törzstőkeemelésre fordítható. A törzstőke felemelésének fedezetét a társaság hat hónapnál nem régebbi fordulónappal készült beszámolója vagy közbenső mérlege alapján kell igazolni.

### **17. A törzstőke leszállítása:**

- 17.1. A társaság tőke kivonás, veszteségrendezés vagy a saját tőke más elemeinek növelése céljából, az alapító határozatával elhatározhatja a törzstőke leszállítását. A törzstőke kötelező leszállítása esetén a határozatot az alapító az e törvényben meghatározott ok bekövetkeztéről való tudomásszerzéstől számított harminc napon belül köteles meghozni.

A törzstőke leszállítására vonatkozó határozatban meg kell határozni: a leszállított törzstőke nagyságát; az alapító törzsbetétjének a törzstőke-leszállítás utáni mértékét; és a törzstőke-leszállítás indokát.

A társaság akkor határozhat a törzstőkének az e törvényben meghatározott minimális összege alá történő leszállításáról, ha a törzstőke leszállításával egyidejűleg elhatározott törzstőkeemelés megtörténik, és így a törzstőke legalább a törzstőkének a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvényben - a továbbiakban: Ptk. - meghatározott minimális összegét eléri.

- 17.2. Az ügyvezető a törzstőke leszállításáról szóló határozat meghozatalát követő harminc napon belül köteles azt a nyilvántartó bíróságnak bejelenteni és intézkedni a törzstőke leszállításáról hozott döntésnek két alkalommal történő hirdetményi közzétételéről. A két közzététel között legalább harminc napnak kell eltelnie. A hirdetménynek tartalmaznia kell a törzstőke leszállításáról szóló döntés tartalmát, valamint - ha a társaság hitelezőinek biztosíték iránti igényük lehet - a társaság hitelezőinek szóló, a hitelezők biztosíték iránti igényének bejelentésére vonatkozó felhívást.

A társaság az ismert hitelezőknek a hirdetmény első közzétételével egyidejűleg közvetlenül is köteles a hirdetménnyel azonos tartalmú értesítést küldeni.

- 17.3 A társasággal szemben a törzstőke leszállításáról szóló hirdetmény első közzétételét megelőzően keletkezett követelés jogosultja megfelelő biztosítékot igényelhet a társaságtól, kivéve, ha: már rendelkezik a törzstőke-leszállításhoz kapcsolódó kockázattal arányos biztosítékkal; a társaság törzstőke-leszállítás utáni pénzügyi, vagyoni helyzetére figyelemmel a biztosítékadás indokolatlan; a törzstőke leszállítására a társaság törzstőkén felüli lekötött tartalék javára történő átcsoportosítás céljából kerül sor, és a törzstőke-leszállításról hozott határozatot megelőző öt évben a társaság nem hajtott végre tartalékképzési céllal törzstőke-leszállítást; vagy a törzstőke leszállítása kötelező.

Az előző bekezdés szerinti esetben a törzstőke terhére képzett tartalék nem haladhatja meg a társaság törzstőkének tíz százalékát. Az így képzett lekötött tartalék a társasági

veszteségek csökkentésére vagy utóbb a társaság törzstökéjének a felemelésére fordítható, tilos abból az alapító javára kifizetést teljesíteni.

A társaság hitelezői a törzstőke leszállításáról szóló hirdetmény második közzétételétől számított harmincnapos jogvesztő határidőn belül jelenthetik be, ha a társaság törzstökéjének leszállításával összefüggésben megfelelő biztosítékre tartanak igényt.

A társaság a kérelem előterjesztésére biztosított határidő lejártát követő nyolc napon belül köteles megfelelő biztosítékot nyújtani vagy a kérelem elutasításáról szóló, indokolással ellátott határozatot a hitelezőnek megküldeni. Az elutasító vagy nem megfelelő biztosíték nyújtásáról szóló határozat felülvizsgálatát az érintett hitelező a határozat kézhezvételétől számított nyolcnapos jogvesztő határidőn belül a nyilvántartó bíróságtól kérheti.

A törzstőke leszállítása mindaddig nem jegyezhető be a nyilvántartásba, amíg az arra jogosult hitelező nem kap megfelelő biztosítékot, vagy a hitelező kérelmét elutasító bírósági határozat jogerőre nem emelkedett.

- 17.4. Meghiúsul a törzstőke leszállítása, ha a társaság az erre előírt határidőn belül nem nyújt megfelelő biztosítékot az erre jogosult hitelezőknek. A törzstőke leszállításának meghiúsulását a nyilvántartó bíróságnak be kell jelenteni.

Ha a törzstőke kötelező leszállítását nem lehet végrehajtani, és a meghiúsulástól számított harminc napon belül a társaság a kötelező tőkeleszállítás okát nem szünteti meg, a társaság köteles határozni az átalakulásról, egyesülésről, szétválásról vagy jogutód nélküli megszűnésről.

- 17.5. A társaság akkor dönthet a társasági szerződésnek a leszállított törzstökének megfelelő módosításáról, ha a hitelezői igények bejelentésére szabott határidő alatt nem jelentettek be hitelezői igényt, vagy a társaság a hitelezők megfelelő biztosíték nyújtása iránti igényének eleget tett. A társasági szerződést a törzstőke leszállításáról szóló határozattal akkor lehet módosítani, ha az arra jogosult hitelezők megfelelő biztosíték iránti igényét a társaság kielégíti.

A törzstőke leszállításának a bejegyzésére akkor kerülhet sor, ha a társaság igazolja, hogy a hitelezők felhívása megtörtént, és az erre jogosult hitelezők megfelelő biztosítékot kaptak.

A törzstőke leszállításának eredményeként az alapító részére kifizetést teljesíteni a törzstőke leszállításának bejegyzését követően lehet.

## **18. Üzleti év:**

A társaság üzleti éve a naptári évvel esik egybe.

## **19. A társaság megszűnése:**

A társaság megszűnésének elhatározásához az alapító határozata szükséges. A társaság jogutód nélküli megszűnése esetében a hitelezők kielégítése után fennmaradó vagyomból először az esetleges pótbefizetéseket kell visszatéríteni, majd a további részt az Alapítót illeti. Ha a végelszámolás megindításakor, illetve a felszámolás

elrendelésekor a társaság törzstőkéje még nem került teljes egészében befizetésre, a végelszámoló, illetve a felszámoló jogosult a még nem teljesített befizetéseket azonnal esedékessé tenni és annak teljesítését a az alapítótól követelni, ha arra a társaság tartozásainak kiegyenlítése érdekében szükség van.

## **20. A társaság időtartama:**

A társaság határozatlan időre alakul.

## **21. Alkalmazandó jog, a jogviták rendezése és az egyéb rendelkezések:**

A társaság alapító tagja kijelenti, hogy a társaság kedvezményezett beolvadásos kiválása (a Veresegyházi Városgazda Kft-ből kiváló Veresegyház Város Önkormányzata MaciZoo Kft-be történt beolvadása) okán a társaság az átértékelt eszközöket és kötelezettségeket elkülönítve tartja nyilván, és e nyilvántartásban feltünteti az átalakulás napjára kimutatott bekerülési értéket, könyvszerinti értéket, számított nyilvántartási értéket, valamint az eszköz, a kötelezettség alapján általa az átalakulást követően az adózás előtti eredmény módosításaként elszámolt összeget is.

A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a magyar jog, ezen belül is a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, valamint a gazdasági társaságokra hatályos egyéb jogszabályok rendelkezései az irányadók.

Veresegyház, 2026. június 17.

Veresegyház Város Önkormányzata  
egyszemélyes alapító  
képviseli: Cserhádi Ferenc Attila polgármester

A kötelezettségvállalást törvényességi szempontból ellenjegyzem: Veresegyház, 2026. június 17.

.....  
Székelyné Szabó Andrea jegyző  
Veresegyház Város Önkormányzata

Az Áht. 37. § (1) bekezdése és az államháztartási törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet 55. § (2) bekezdés f) pontja alapján ellenjegyzem: Veresegyház, 2026. június 17.

.....  
Jeszenszkiné Szikra Brigitta pénzügyi osztályvezető  
Veresegyház Város Önkormányzata

Az ellenjegyzéssel a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény - Ctv. - 51. § (3) bekezdése alapján igazolom, hogy az egységes szerkezetbe foglalt létesítő okirat szövege megfelel a létesítőokirat-módosítások alapján hatályos tartalomnak.

Ellenjegyzem, Veresegyház, 2026. \_\_\_\_\_

dr. Sütő László ügyvéd  
dr. Sütő László Ügyvédi Iroda  
1055 Budapest, Falk Miksa utca 6. IV/9.  
KASZ: 36068762  
Lajstromszám: BÜK 17426

## **ELFOGADÓ NYILATKOZAT**

Alulírott

**dr. Bölcskei-Molnár Antal**

anyja neve: Szabados Ilona

lakcím: 2112 Veresegyház, Erkel Ferenc utca 3/G.

adóazonosító jel: 8373750509

születési hely, idő: Szentes, 1969. 05. 01.

jelen elfogadó nyilatkozat aláírásával kijelentem, hogy a 2112 Veresegyház, Patak utca 50/A. szám alatti székhelyű MaciZoo Állatkert és Szabadidőpark Korlátolt Felelősségű Társaság (Cg.13-09-237227) felügyelőbizottsági elnökévé történt megválasztásomat a 2026. július 1. napjától kezdődő és 2029. november 5. napjáig tartó határozott időre elfogadom.

A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény - Ptk. - 3:26. §-ára figyelemmel kijelentem, hogy nincsen olyan a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvényben - Ptk. - vagy egyéb jogszabályban, és határozatban meghatározott a vezető tisztségviselőkre, felügyelőbizottsági tagokra vonatkozó olyan ok, amely e tisztségem ellátásával összeférhetetlen lenne, vagy amely e tisztségem ellátását akadályozná, vagy azt kizárná.

Kijelentem, hogy nem állok a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény – Ptk. – 3.22. § (5) bekezdésében valamint a Ctv. 9/B. § - 9/C. §-aiban meghatározott eltiltás hatálya alatt.

Kijelentem, hogy nem vagyok a társaság vezető tisztségviselőjének hozzátartozója.

Veresegyház, 2026. június 17.

---

dr. Bölcskei-Molnár Antal  
a felügyelőbizottság elnöke

Ellenjegyzem, Veresegyház, 2026. június 17. napján.

dr. Sütő László ügyvéd  
dr. Sütő László Ügyvédi Iroda  
1055 Budapest, Falk Miksa utca 6. IV/9.  
kamarai nyilvántartási szám: BÜK 17426  
KASZ: 36068762



Ügyvédi Társulás

dr. Gósi Georgina Emese ügyvéd  
dr. Sütő László ügyvéd

### MEGHATALMAZÁS

A MaciZoo Állatkert és Szabadidőpark Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 2112 Veresegyház, Patak utca 50/A, Cg.13-09-237227) önálló cégjegyzési joggal rendelkező ügyvezetője Déri Barnabás a jelen meghatalmazás aláírásával meghatalmazom a dr. Sütő László Ügyvédi Irodát (képviseli: dr. Sütő László irodavezető ügyvéd - 1055 Budapest, Falk Miksa utca 6. IV/9.), hogy a társaság alapítója által 2026. június 17. napján elhatározott módosítások bejegyeztetése során a társaságot a Budapest Környéki Törvényszék Cégbírósága, valamint a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező más bíróságok, hatóságok és harmadik személyek előtt képviselje, a társaság nevében az ügyvédi tevékenységről szóló 2017. évi LXXVIII. törvényben meghatározottak szerint teljes jogkörrel eljárjon.

A jelen meghatalmazás aláírásával egyben hozzájárulok ahhoz, hogy az ügyben a G/S Ügyvédi Társulás (Gósi Ügyvédi Iroda-1055 Budapest, Falk Miksa utca 6. IV/9., dr. Sütő László Ügyvédi Iroda-1055 Budapest, Falk Miksa utca 6. IV/9.) ügyvédei és ügyvédjelöltjei is eljárjanak.

Veresegyház, 2026. június 17. napján

MaciZoo Állatkert és Szabadidőpark  
Korlátolt Felelősségű Társaság  
meghatalmazó  
képviseli: Déri Barnabás ügyvezető

A meghatalmazást elfogadom.

dr. Sütő László Ügyvédi Iroda  
képviseli: dr. Sütő László ügyvéd  
meghatalmazott