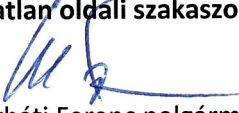





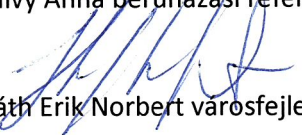
Előterjesztés

Veresegyház Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 15/2024.(X.4.) önkormányzati rendelet 21.§ (3) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján Veresegyház Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. május 20-i rendes/rendkívüli ülésére

Tárgy: Veresegyház Fő úton, a Mogyoródi út – Fő út 65. szám közötti páratlan oldali szakaszon járda felújítása

Előterjesztő: 
Cserháti Ferenc polgármester

Készítette: 
Bánfalvy Anna beruházási referens

Szakmai egyeztetés: 
Horváth Erik Norbert városfejlesztési osztályvezető

Tárgyalta: Pénzügyi és Jogi Bizottság

Az előterjesztés nyílt/zárt ülésen tárgyalható.
A döntés elfogadásához egyszerű/minősített döntés szükséges.

Tisztelt Képviselő-testület!

A 2026. évi költségvetési program keretében a Fő úton, a Mogyoródi út – Fő út 65. szám (63/1 hrsz.) közötti szakaszon a járda állapota leromlott, sok helyen kigödrösödött, kitöredezett, botlásveszélyessé vált. Előterjesztésemben a **járda felújítására** teszek javaslatot.

A munka elvégzésére 3 árajánlat érkezett:

- MONOVIA Kft.: nettó 9.948.480 Ft + áfa, azaz bruttó 12.634.570 Ft,
- Veresgép Kft.: nettó 10.566.287 Ft + áfa, azaz bruttó 13.419.184 Ft,
- HORNYÁK Útépítő Kft.: nettó 10.714.740 Ft + áfa, azaz bruttó 13.607.719 Ft.

Javaslom a legkedvezőbb ajánlatot adó MONOVIA Kft-t megbízni a munka elvégzésével.

Veresegyház város 2026. évi költségvetéséről szóló 3/2026.(II.12.) önkormányzati rendelet 8. Melléklet - Beruházási (felhalmozási) kiadások előirányzatának 49. pontjában tervezett Kertesi utca járdaépítés maradványköltség terhére a járda felújítása az alábbiak szerint történik meg:

1. Bontási munkák törmelék-elszállítással
2. Szegélyek kijavítása
3. Új térkő burkolat készítése 526 m²-en

A jelenlegi térkőburkolat elbontása után válik láthatóvá, hogy az alépítmény milyen állapotban van. Amennyiben lokális javítással lehetséges azt megfelelővé tenni az új burkolat fogadására, úgy azt a műszaki megoldást valósítja meg a kivitelező. Abban az esetben, ha a teljes alépítmény rekonstrukciója szükséges ahhoz, hogy az új járda megfelelő minőségű és tartósságú legyen, akkor szükséges

- a jelenlegi alépítmény eltávolítása és elszállítása lerakóhelyre,
- úttükör készítése,
- új alépítmény készítése (15 cm fagyvédő réteg).

Ennek az **opcionális munkarésznek** a költsége:

- MONOVIA Kft.: nettó 2.478.160 Ft + áfa, azaz bruttó 3.147.263 Ft,
- Veresgép Kft.: nettó 2.582.900 Ft + áfa, azaz bruttó 3.280.283 Ft,
- HORNYÁK Útépítő Kft.: nettó 2.725.660 Ft + áfa, azaz bruttó 3.461.588 Ft.


Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a beruházáshoz szükséges **teljes, bruttó 15.781.833 forint** összeg jóváhagyására.

Veresegyház, 2026. május 6.


Cserháti Ferenc
polgármester

Pénzügyi egyeztetés:

Az előterjesztés pénzügyi fedezete az önkormányzat 2026. évi költségvetésének K6 Beruházási kiadások előirányzata terhére biztosított.


Jeszenszkiné Szikra Brigitta
pénzügyi osztályvezető

Az előterjesztés ellen törvényességi kifogást nem emelek:


Székelyné Szabó Andrea
jegyző

Határozati javaslat:

- 1.) Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a Fő úton, a Mogyoródi út – Fő út 65. szám (63/1 hrsz.) közötti páratlan oldali szakaszon a járda felújítását. A munka elvégzésével a MONOVIA Kft-t (székhelye: 2112 Veresegyház, Harmat utca 12., cégj.sz.: 13-09-239905., adószám: 32300598-2-13, képviselője: Burka Attila) bízta meg.
- 2.) A beruházás költsége nettó 12.426.640 Ft + áfa, azaz bruttó 15.781.833 forint, amely az önkormányzat 2026. évi költségvetésében a K6 Beruházások előirányzata terhére biztosított.
- 3.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a MONOVIA Kft-vel a vonatkozó szerződést aláírja.

Határidő: 2026. 05. 31.


Felelős: polgármester

Veresegyház, gyalogos járda felújítás Fő út

Ajánlat kérő: Veresegyházi Polgármesteri hivatal

Árajánlat adó: Monovia Kft.

	egys	menyiség	Egységár (a+d)	Ajánlati ár
1 Bontási munkák				
1.1 Útszegély bontás víznyelőnél	m	1	3 000	3 000
1.2 Viakolor burkolat bontás 2 ütemben	m2	526	3 600	1 893 600
1.6 Törmelék elszállítás felrakással, lerakóhelyi díjjal (lazulással)	m3	47,34	5 500	260 370
1.8 Jelenlegi térkőburkolat melletti betonszegély kézi bontása	fm	42,3	2 800	118 440
1.9 Megsüllyedt burkolatok bontása a kibontott anyag megóvásával	m2	18	4 400	79 200
2 Szegély építések				
2.1 Süllyesztett szegély	m	0	15 000	0
2.2 Kerti szegély	m	25	9 800	245 000
2.3 Kiemelt szegély	m	1	16 200	16 200
4. Térkö burkolat				
4.1 6 cm-es térkö burkolat építés új anyagból	m2	526	13 200	6 943 200
4.2 Megsüllyedt térkö rész újraépítése	m2	18	8 000	144 000
4.3 25 cm fagyálló kő, burkolat alap lokálisan (előírányzat)	m3	2	18 240	36 480
4.4 Tükör készítése, tömörítése	m2	18	500	9 000
5 Közműszerelvények				
5.1 Nagy méretű szerelvény szintbe emelése	db	2	30 000	60 000
5.2 Kis méretű	db	0	16 000	0
6 Egyéb munkarészek				
6.1 Mobil kerítés kiépítés	83	m	1 400	116 200
6.2 Mobil wc biztosítása	1	klts	23 790	23 790
Összesen nettó:				9 948 480
Áfa:				2 686 090
Összesen bruttó:				12 634 570
Opcionális tétel, amennyiben a feltárás során szükségessé válik:				
1.4 Alépitmény helyén jelenlegi alépitmény kiemelés (15 cm)	m3	79	4 000	316 000
1.7 Kiemelt anyag elszállítása lerakóhelyre	m3	79	5 800	458 200
4.3 15 cm fagyálló kő, burkolat alap	m3	79	18 240	1 440 960
4.4 Tükör készítése, tömörítése	m2	526	500	263 000
Összesen nettó:				2 478 160
Áfa:				669 103
Összesen bruttó:				3 147 263


MONOVIA Kft. (4)
 2112 Veresegyház, Harmat u. 12.
 Adószám: 32300598-2-13
 Cégjegyzékszám: 13-09-239905
 Bsz.: 11600006-00000002-02581813

Veresegyház, gyalogos járda felújítás Fő út

Ajánlat kérő: Veresegyházi Polgármesteri hivatal

Árajánlat adó: Vereségép Kft.

	egys	mennyiség	Egységár (a+d)	Ajánlati ár
1 Bontási munkák				
1.1 Útszegély bontás víznyelőnél	m	1	3 250	3 250
1.2 Viakolor burkolat bontás 2 ütemben	m2	526	3 720	1 956 720
1.6 Törmelék elszállítás felrakással, lerakóhelyi díjjal (lazulással)	m3	47,34	5 550	262 737
1.8 Jelenlegi térkőburkolat melletti betonszegély kézi bontása	fm	42,3	3 000	126 900
1.9 Megsüllyedt burkolatok bontása a kibontott anyag	m2	18	4 660	83 880
2 Szegély építések				
2.1 Süllyesztett szegély	m	0	15 750	0
2.2 Kerti szegély	m	25	9 920	248 000
2.3 Kiemelt szegély	m	1	16 480	16 480
4. Térékő burkolat				
4.1 6 cm-es térkő burkolat építés új anyagból	m2	526	14 120	7 427 120
4.2 Megsüllyedt térkő rész újraépítése	m2	18	8 550	153 900
4.3 25 cm fagyálló kő, burkolat alap lokálisan (előírányzat)	m3	2	18 500	37 000
4.4 Tükör készítése, tömörítése	m2	18	600	10 800
5 Közműszerelvények				
5.1 Nagy méretű szerelvény szintbe emelése	db	2	45 000	90 000
5.2 Kis méretű	db	0	20 000	0
6 Egyéb munkarészek				
6.1 Mobil kerítés kiépítés	83	m	1 500	124 500
6.2 Mobil wc biztosítása	1	kfts	25 000	25 000
Összesen nettó:				10 566 287
Áfa:				2 852 897
Összesen bruttó:				13 419 184
Opcionális tétel, amennyiben a feltárás során szükségessé válik:				
1.4 Alépitmény helyén jelenlegi alépitmény kiemelés (15 cm)	m3	79	4 200	331 800
1.7 Kiemelt anyag elszállítása lerakóhelyre	m3	79	6 000	474 000
4.3 15 cm fagyálló kő, burkolat alap	m3	79	18 500	1 461 500
4.4 Tükör készítése, tömörítése	m2	526	600	315 600
Összesen nettó:				2 582 900
Áfa:				697 383
Összesen bruttó:				3 280 283




 Vereségép KFT
 Hajo u. 13.
 24425491-2-13
 05-00000000-49594403
 20 328 4312

Veresegyház, gyalogos járda felújítás Fő út

Ajánlat kérő: Veresegyházi Polgármesteri hivatal

Árajánlat adó: Hornyák Útépítő Kft.

	egys	menyiség	Egységár (a+d)	Ajánlati ár
1 Bontási munkák				
1.1 Útszegély bontás víznyelőnél	m	1	3 320	3 320
1.2 Viakolor burkolat bontás 2 ütemben	m2	526	3 650	1 919 900
1.6 Törmelék elszállítás felrakással, lerakóhelyi díjjal (lazulással)	m3	47,34	6 440	304 870
1.8 Jelenlegi térkőburkolat melletti betonszegély kézi bontása	fm	42,3	3 300	139 590
1.9 Magsüllyedt burkolatok bontása a kibontott anyag megóvásával	m2	18	4 520	81 360
2 Szegély építések				
2.1 Süllyesztett szegély	m	0	16 200	0
2.2 Kerti szegély	m	25	9 880	247 000
2.3 Kiemelt szegély	m	1	16 200	16 200
4. Térkő burkolat				
4.1 6 cm-es térkő burkolat építés új anyagból	m2	526	14 300	7 521 800
4.2 Magsüllyedt térkő rész újraépítése	m2	18	8 600	154 800
4.3 25 cm fagyálló kő, burkolat alap lokálisan (előirányzat)	m3	2	20 000	40 000
4.4 Tükör készítése, tömörítése	m2	18	550	9 900
5 Közműszerelvények				
5.1 Nagy méretű szerelvény szintbe emelése	db	2	40 000	80 000
5.2 Kis méretű	db	0	19 800	0
6 Egyéb munkarészek				
6.1 Mobil kerítés kiépítés	83	m	2 000	166 000
6.2 Mobil wc biztosítása	1	kfts	30 000	30 000
Összesen nettó:				10 714 740
Áfa:				2 892 980
Összesen bruttó:				13 607 719
Opcionális tétel, amennyiben a feltárás során szükségessé válik:				
1.4 Alépitmény helyén jelenlegi alépitmény kiemelés (15 cm)	m3	79	4 400	347 600
1.7 Kiemelt anyag elszállítása lerakóhelyre	m3	79	6 440	508 760
4.3 15 cm fagyálló kő, burkolat alap	m3	79	20 000	1 580 000
4.4 Tükör készítése, tömörítése	m2	526	550	289 300
Összesen nettó:				2 725 660
Áfa:				735 928
Összesen bruttó:				3 461 588

HORNÁK 
 Útépítő és Szolgáltató Kft.
 2890 Tata, Janek Géza utca 8-10.
 Adószám: 11185417-2-11
 TEL: 479-198

Handwritten signature