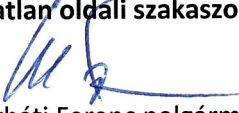





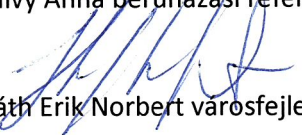
Előterjesztés

Veresegyház Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 15/2024.(X.4.) önkormányzati rendelet 21.§ (3) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján Veresegyház Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. május 20-i rendes/rendkívüli ülésére

**Tárgy:** Veresegyház Fő úton, a Mogyoródi út – Fő út 65. szám közötti páratlan oldali szakaszon járda felújítása

**Előterjesztő:**   
Cserháti Ferenc polgármester

**Készítette:**   
Bánfalvy Anna beruházási referens

**Szakmai egyeztetés:**   
Horváth Erik Norbert városfejlesztési osztályvezető

**Tárgyalta:** Pénzügyi és Jogi Bizottság

Az előterjesztés nyílt/zárt ülésen tárgyalható.  
A döntés elfogadásához egyszerű/minősített döntés szükséges.

## Tisztelt Képviselő-testület!

A 2026. évi költségvetési program keretében a Fő úton, a Mogyoródi út – Fő út 65. szám (63/1 hrsz.) közötti szakaszon a járda állapota leromlott, sok helyen kigödrösödött, kitöredezett, botlásvesélyessé vált. Előterjesztésemben a **járda felújítására** teszek javaslatot.

A munka elvégzésére 3 árajánlat érkezett:

- MONOVIA Kft.: nettó 9.948.480 Ft + áfa, azaz bruttó 12.634.570 Ft,
- Veresgép Kft.: nettó 1.056.629 Ft + áfa, azaz bruttó 13.419.184 Ft,
- HORNYÁK Útépítő Kft.: nettó 1.071.474 Ft + áfa, azaz bruttó 13.607.719 Ft.

Javaslom a legkedvezőbb ajánlatot adó MONOVIA Kft-t megbízni a munka elvégzésével.

Veresegyház város 2026. évi költségvetéséről szóló 3/2026.(II.12.) önkormányzati rendelet 8. Melléklet - Beruházási (felhalmozási) kiadások előirányzatának 49. pontjában tervezett Kertesi utca járdaépítés maradványköltség terhére a járda felújítása az alábbiak szerint történik meg:

1. Bontási munkák törmelék-elszállítással
2. Szegélyek kijavítása
3. Új térkő burkolat készítése 526 m<sup>2</sup>-en

A jelenlegi térkőburkolat elbontása után válik láthatóvá, hogy az alépítmény milyen állapotban van. Amennyiben lokális javítással lehetséges azt megfelelővé tenni az új burkolat fogadására, úgy azt a műszaki megoldást valósítja meg a kivitelező. Abban az esetben, ha a teljes alépítmény rekonstrukciója szükséges ahhoz, hogy az új járda megfelelő minőségű és tartósságú legyen, akkor szükséges

- a jelenlegi alépítmény eltávolítása és elszállítása lerakóhelyre,
- úttükör készítése,
- új alépítmény készítése (15 cm fagyvédő réteg).

Ennek az **opcionális munkarésznek** a költsége:

- MONOVIA Kft.: nettó 2.478.160 Ft + áfa, azaz bruttó 3.147.263 Ft,
- Veresgép Kft.: nettó 2.582.900 Ft + áfa, azaz bruttó 3.280.283 Ft,
- HORNYÁK Útépítő Kft.: nettó 2.725.660 Ft + áfa, azaz bruttó 3.461.588 Ft.


Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a beruházáshoz szükséges **teljes, bruttó 15.781.833 forint** összeg jóváhagyására.

Veresegyház, 2026. május 6.

  
**Cserhádi Ferenc**  
polgármester

### **Pénzügyi egyeztetés:**

Az előterjesztés pénzügyi fedezete az önkormányzat 2026. évi költségvetésének K6 Beruházási kiadások előirányzata terhére biztosított.

  
**Jeszenszkiné Szikra Brigitta**  
pénzügyi osztályvezető

**Az előterjesztés ellen törvényességi kifogást nem emelek:**

  
**Székelyné Szabó Andrea**  
jegyző

**Határozati javaslat:**

- 1.) Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a Fő úton, a Mogyoródi út – Fő út 65. szám (63/1 hrsz.) közötti páratlan oldali szakaszon a járda felújítását. A munka elvégzésével a MONOVIA Kft-t (székhelye: 2112 Veresegyház, Harmat utca 12., cégj.sz.: 13-09-239905., adószám: 32300598-2-13, képviselője: Burka Attila) bízta meg.
- 2.) A beruházás költsége nettó 12.426.640 Ft + áfa, azaz bruttó 15.781.833 forint, amely az önkormányzat 2026. évi költségvetésében a K6 Beruházások előirányzata terhére biztosított.
- 3.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a MONOVIA Kft-vel a vonatkozó szerződést aláírja.

Határidő: 2026. 05. 31.


Felelős: polgármester

## Veresegyház, gyalogos járda felújítás Fő út

Ajánlat kérő: Veresegyházi Polgármesteri hivatal

Árajánlat adó: Monovia Kft.

	egys	menyiség	Egységár (a+d)	Ajánlati ár
<b>1 Bontási munkák</b>				
1.1 Útszegély bontás víznyelőnél	m	1	3 000	3 000
1.2 Viakolor burkolat bontás 2 ütemben	m2	526	3 600	1 893 600
1.6 Törmelék elszállítás felrakással, lerakóhelyi díjjal (lazulással)	m3	47,34	5 500	260 370
1.8 Jelenlegi térkőburkolat melletti betonszegély kézi bontása	fm	42,3	2 800	118 440
1.9 Megsüllyedt burkolatok bontása a kibontott anyag megóvásával	m2	18	4 400	79 200
<b>2 Szegély építések</b>				
2.1 Süllyesztett szegély	m	0	15 000	0
2.2 Kerti szegély	m	25	9 800	245 000
2.3 Kiemelt szegély	m	1	16 200	16 200
<b>4. Térkö burkolat</b>				
4.1 6 cm-es térkö burkolat építés új anyagból	m2	526	13 200	6 943 200
4.2 Megsüllyedt térkö rész újraépítése	m2	18	8 000	144 000
4.3 25 cm fagyálló kő, burkolat alap lokálisan (előírányzat)	m3	2	18 240	36 480
4.4 Tükör készítése, tömörítése	m2	18	500	9 000
<b>5 Közműszerelvények</b>				
5.1 Nagy méretű szerelvény szintbe emelése	db	2	30 000	60 000
5.2 Kis méretű	db	0	16 000	0
<b>6 Egyéb munkarészek</b>				
6.1 Mobil kerítés kiépítés	83	m	1 400	116 200
6.2 Mobil wc biztosítása	1	klts	23 790	23 790
<b>Összesen nettó:</b>				<b>9 948 480</b>
Áfa:				2 686 090
<b>Összesen bruttó:</b>				<b>12 634 570</b>
<b>Opcionális tétel, amennyiben a feltárás során szükségessé válik:</b>				
1.4 Alépitmény helyén jelenlegi alépitmény kiemelés (15 cm)	m3	79	4 000	316 000
1.7 Kiemelt anyag elszállítása lerakóhelyre	m3	79	5 800	458 200
4.3 15 cm fagyálló kő, burkolat alap	m3	79	18 240	1 440 960
4.4 Tükör készítése, tömörítése	m2	526	500	263 000
<b>Összesen nettó:</b>				<b>2 478 160</b>
Áfa:				669 103
<b>Összesen bruttó:</b>				<b>3 147 263</b>

  
**MONOVIA Kft.** (4)  
 2112 Veresegyház, Harmat u. 12.  
 Adószám: 32300598-2-13  
 Cégjegyzékszám: 13-09-239905  
 Bsz.: 11600006-00000002-02581813

## Veresegyház, gyalogos járda felújítás Fő út

Ajánlat kérő: Veresegyházi Polgármesteri hivatal

Árajánlat adó: Vereségép Kft.

	egys	mennyiség	Egységár (a+d)	Ajánlati ár
<b>1 Bontási munkák</b>				
1.1 Útszegély bontás víznyelőnél	m	1	3 250	3 250
1.2 Viakolor burkolat bontás 2 ütemben	m2	526	3 720	1 956 720
1.6 Törmelék elszállítás felrakással, lerakóhelyi díjjal (lazulással)	m3	47,34	5 550	262 737
1.8 Jelenlegi térkőburkolat melletti betonszegély kézi bontása	fm	42,3	3 000	126 900
1.9 Megsüllyedt burkolatok bontása a kibontott anyag	m2	18	4 660	83 880
<b>2 Szegély építések</b>				
2.1 Süllyesztett szegély	m	0	15 750	0
2.2 Kerti szegély	m	25	9 920	248 000
2.3 Kiemelt szegély	m	1	16 480	16 480
<b>4. Térékő burkolat</b>				
4.1 6 cm-es térkő burkolat építés új anyagból	m2	526	14 120	7 427 120
4.2 Megsüllyedt térkő rész újraépítése	m2	18	8 550	153 900
4.3 25 cm fagyálló kő, burkolat alap lokálisan (előírányszat)	m3	2	18 500	37 000
4.4 Tükör készítése, tömörítése	m2	18	600	10 800
<b>5 Közműszerelvények</b>				
5.1 Nagy méretű szerelvény szintbe emelése	db	2	45 000	90 000
5.2 Kis méretű	db	0	20 000	0
<b>6 Egyéb munkarészek</b>				
6.1 Mobil kerítés kiépítés	83	m	1 500	124 500
6.2 Mobil wc biztosítása	1	kfts	25 000	25 000
<b>Összesen nettó:</b>				<b>10 566 287</b>
<b>Áfa:</b>				<b>2 852 897</b>
<b>Összesen bruttó:</b>				<b>13 419 184</b>
<b>Opcionális tétel, amennyiben a feltárás során szükségessé válik:</b>				
1.4 Alépitmény helyén jelenlegi alépitmény kiemelés (15 cm)	m3	79	4 200	331 800
1.7 Kiemelt anyag elszállítása lerakóhelyre	m3	79	6 000	474 000
4.3 15 cm fagyálló kő, burkolat alap	m3	79	18 500	1 461 500
4.4 Tükör készítése, tömörítése	m2	526	600	315 600
<b>Összesen nettó:</b>				<b>2 582 900</b>
<b>Áfa:</b>				<b>697 383</b>
<b>Összesen bruttó:</b>				<b>3 280 283</b>


**VERESÉGÉP KFT**  
 H-2442 Hajó u. 13.  
 Tel: 24425491-2-13  
 Cégjegyzékszám: 05-00000000-49594403  
 Adószám: 20 328 4312

## Veresegyház, gyalogos járda felújítás Fő út

Ajánlat kérő: Veresegyházi Polgármesteri hivatal

Árajánlat adó: Hornyák Útépítő Kft.

	egys	menyiség	Egységár (a+d)	Ajánlati ár
<b>1 Bontási munkák</b>				
1.1 Útszegély bontás víznyelőnél	m	1	3 320	3 320
1.2 Viakolor burkolat bontás 2 ütemben	m2	526	3 650	1 919 900
1.6 Törmelék elszállítás felrakással, lerakóhelyi díjjal (lazulással)	m3	47,34	6 440	304 870
1.8 Jelenlegi térkőburkolat melletti betonszegély kézi bontása	fm	42,3	3 300	139 590
1.9 Magsüllyedt burkolatok bontása a kibontott anyag megóvásával	m2	18	4 520	81 360
<b>2 Szegély építések</b>				
2.1 Süllyesztett szegély	m	0	16 200	0
2.2 Kerti szegély	m	25	9 880	247 000
2.3 Kiemelt szegély	m	1	16 200	16 200
<b>4. Térkő burkolat</b>				
4.1 6 cm-es térkő burkolat építés új anyagból	m2	526	14 300	7 521 800
4.2 Magsüllyedt térkő rész újraépítése	m2	18	8 600	154 800
4.3 25 cm fagyálló kő, burkolat alap lokálisan (előirányzat)	m3	2	20 000	40 000
4.4 Tükör készítése, tömörítése	m2	18	550	9 900
<b>5 Közműszerelvények</b>				
5.1 Nagy méretű szerelvény szintbe emelése	db	2	40 000	80 000
5.2 Kis méretű	db	0	19 800	0
<b>6 Egyéb munkarészek</b>				
6.1 Mobil kerítés kiépítés	83	m	2 000	166 000
6.2 Mobil wc biztosítása	1	kfts	30 000	30 000
<b>Összesen nettó:</b>				<b>10 714 740</b>
<b>Áfa:</b>				<b>2 892 980</b>
<b>Összesen bruttó:</b>				<b>13 607 719</b>
<b>Opcionális tétel, amennyiben a feltárás során szükségessé válik:</b>				
1.4 Alépitmény helyén jelenlegi alépitmény kiemelés (15 cm)	m3	79	4 400	347 600
1.7 Kiemelt anyag elszállítása lerakóhelyre	m3	79	6 440	508 760
4.3 15 cm fagyálló kő, burkolat alap	m3	79	20 000	1 580 000
4.4 Tükör készítése, tömörítése	m2	526	550	289 300
<b>Összesen nettó:</b>				<b>2 725 660</b>
<b>Áfa:</b>				<b>735 928</b>
<b>Összesen bruttó:</b>				<b>3 461 588</b>

**HORNÁK**   
 Útépítő és Szolgáltató Kft.  
 2890 Tata, Janek Géza utca 8-10.  
 Adószám: 11185417-2-11  
 TEL: 479-198

*Handwritten signature*