

32405741-8110-113-13
Statisztikai számjel

13-09-230281
Cégjegyzék száma

Veregyházi Városgazda Kft

2112 Veregyház, Sport utca 4.

Éves beszámoló

2025

Keltezés: 2026.április 7.

VEREGYHÁZI VÁROSGAZDA KFT.
2112 Veregyház, Sport utca 4.
Bsz.: 10402991-50527087-51861010
Adószám: 32405741-2-13
8.



a vállalkozás vezetője (képviselője)

P.H.

32405741-8110-113-13

Statistikai számjel

Veresegyházi Városgazda Kft

13-09-230281

Cégjegyzék száma

"A" MÉRLEG Eszközök (aktívák)

adatok E Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgy év
a	b	c	d	e
1	A. Befektetett eszközök	895 192	0	938 048
2	I. IMMATERIÁLIS JAVAK	0	0	0
3	Alapítás-átszervezés aktivált értéke	0		0
4	Kísérleti fejlesztés aktivált értéke	0		0
5	Vagyoni értékű jogok	0		0
6	Szellemi termékek	0		0
7	Üzleti vagy cégérték	0		0
8	Immateriális javakra adott előlegek	0		0
9	Immateriális javak érték helyesbítése	0		0
10	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK	895 192	0	938 048
11	Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	814 046		841 574
12	Műszaki berendezések, gépek, járművek	34 408		57 939
13	Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	40 151		38 535
14	Tenyészállatok	2 400		0
15	Beruházások, felújítások	4 187		0
16	Beruházásokra adott előlegek	0		0
17	Tárgyi eszközök érték helyesbítése	0		0
18	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK	0	0	0
19	Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban	0		0
20	Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban	0		0
21	Egyéb tartós részesedés	0		0
22	Tartósan adott kölcsön egyéb részesedési viszonyban álló vállalkozásban	0		0
23	Egyéb tartósan adott kölcsön	0		0
24	Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	0		0
25	Befektetett pénzügyi eszközök érték helyesbítése	0		0

Keltezés: 2026.április 7.

a vállalkozás vezetője (képviselője)

P.H.

VERESEGYHÁZI VÁROSGAZDA KFT.
 2112 Veresegyház, Sport utca 4.
 Bsz.: 10402991-50527087-51861010
 Adószám: 32405741-2-13
 8.

32405741-8110-113-13

Statistikai számjel

Veresegyházi Városgazda Kft

13-09-230281

Cégjegyzék száma

"A" MÉRLEG Eszközök (aktívák)

adatok E Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgy év
a	b	c	d	e
26	B. Forgóeszközök	725 008	0	432 975
27	I. KÉSZLETEK	18 578	0	1 522
28	Anyagok	9 962		1 522
29	Befejezetlen termelés és félkész termékek	0		0
30	Növendék-, hízó- és egyéb állatok	0		0
31	Késztermékek	0		0
32	Áruk	7 032		0
33	Készletekre adott előlegek	1 584		0
34	II. KÖVETELÉSEK	246 681	0	284 460
35	Követelések áruszállításból és szolgáltatásból (vevők)	224 985		240 649
36	Követelések kapcsolt vállalkozással szemben	0		0
37	Követelések egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0		0
38	Váltókövetelések	0		0
39	Egyéb követelések	21 696		43 811
40	III. ÉRTÉKPAPIROK	0	0	0
41	Részesedés kapcsolt vállalkozásban	0		0
42	Egyéb részesedés	0		0
43	Saját részvények, saját üzletrészek	0		0
44	Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok	0		0
45	IV. PÉNZESZKÖZÖK	459 749	0	146 993
46	Pénztár, csekkek	2 761		317
47	Bankbetétek	456 988		146 676
48	C. Aktív időbeli elhatárolások	2 717	0	16 069
49	Bevételek aktív időbeli elhatárolása	2 040		2 000
50	Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	677		14 069
51	Halasztott ráfordítások	0		0
52	Eszközök összesen	1 622 917	0	1 387 092

Keltetés: 2026.április 7.

a vállalkozás vezetője (képviselője)

P.H.

VERESEGYHÁZI VÁROSGAZDA KFT.
 2112 Veresegyház, Sport utca 4.
 Bsz.: 10402991-50527087-51861010
 Adószám: 32405741-2-13
 8.

32405741-8110-113-13

Statistikai számjel

Veresegyházi Városgazda Kft

13-09-230281

Cégjegyzék száma

"A" MÉRLEG Források (passzívák)

adatok E Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgy év
a	b	c	d	e
53	D. Saját tőke	391 087	0	340 914
54	I. JEGYZETT TŐKE	325 000		188 000
55	ebből: visszavásárolt tulajdoni részesedés névértéken	0		0
56	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)	0		0
57	III. TŐKETARTALÉK	0		0
58	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	-61 418		-100 788
59	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	64 000		127 545
60	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	0		0
61	VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	63 505		126 157
62	E. Céltartalékok	0	0	0
63	Céltartalék a várható kötelezettségekre	0		0
64	Céltartalék a jövőbeni költségekre	0		0
65	Egyéb céltartalék	0		0
66	F. Kötelezettségek	1 167 550	0	1 044 045
67	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK	0	0	0
68	Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	0		0
69	Hátrasorolt kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0		0
70	Hátrasorolt kötelezettségek egyéb gazdálkodóval szemben	0		0
71	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	816 917	0	850 976
72	Hosszú lejáratra kapott kölcsönök	0		0
73	Átváltoztatható kötvények	0		0
74	Tartozások kötvénykibocsátásból	0		0
75	Beruházási és fejlesztési hitelek	0		0
76	Egyéb hosszú lejáratú hitelek	0		0
77	Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	816 917		850 976
78	Tartós kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0		0
79	Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek	0		0

Keltetés: 2026.április 7.

a vállalkozás vezetője (képviselője)

P.H.

VERESEGYHÁZI VÁROSGAZDA KFT.
 2112 Veresegyház, Sport utca 4.
 Bsz.: 10402991-50527087-51861010
 Adószám: 32405741-2-13
 8.

32405741-8110-113-13

Statisztikai számjel

Veregyházi Városgazda Kft

13-09-230281

Cégjegyzék száma

"A" MÉRLEG Források (passzívák)

adatok E Ft-ban

Sor- szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosítá- sai	Tárgy év
a	b	c	d	e
80	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	350 633	0	193 069
81	Rövid lejáratú kölcsönök	0		0
82	ebből: az átváltoztatható kötvények	0		0
83	Rövid lejáratú hitelek	0		0
84	Vevőktől kapott előlegek	0		0
85	Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	155 650		69 453
86	Váltótartozások	0		0
87	Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	0		0
88	Rövid lejáratú kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő	0		0
89	Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	194 983		123 616
90	G. Passzív időbeli elhatárolások	64 280	0	2 133
91	Bevételek passzív időbeli elhatárolása	59 958		0
92	Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	4 322		2 133
93	Halasztott bevételek	0		0
94	Források összesen	1 622 917	0	1 387 092

Keltezés: 2026.április 7.



a vállalkozás vezetője (képviselője)

P.H.

VERESEGYHÁZI VÁROSGAZDA KFT.
2112 Veregyház, Sport utca 4.
Bsz.: 10402991-50527087-51861010
Adószám: 32405741-2-13
8.

32405741-8110-113-13

Statistikai számjel

Veresegyházi Városgazda Kft

13-09-230281

Cégjegyzék száma

"A" EREDMÉNYKIMUTATÁS

(összköltség eljárással)

adatok E Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgy év
a	b	c	d	e
1	1 Belföldi értékesítés nettó árbevétele	2 313 674		1 873 466
2	2 Exportértékesítés nettó árbevétele			0
3	I. Értékesítés nettó árbevétele (01+02)	2 313 674		1 873 466
4	3 Saját termelésű készletek állományváltozása ±	0		0
5	4 Saját előállítású eszközök aktivált értéke	0		0
6	II. Aktivált saját teljesítmények értéke (±03+04)	0		0
7	III. Egyéb bevételek	20 239		32 141
8	ebből: visszaírt értékvesztés	0		0
9	5 Anyagköltség	553 334		294 364
10	6 Igénybe vett szolgáltatások értéke	622 271		312 220
11	7 Egyéb szolgáltatások értéke	29 142		21 447
12	8 Eladott áruk beszerzési értéke	1 531		154 712
13	9 Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	5 781		128 940
14	IV. Anyagjellegű ráfordítások (05+06+07+08+09)	1 212 059		911 683
15	10 Bérköltség	774 988		688 028
16	11 Személyi jellegű egyéb kifizetések	111 891		41 887
17	12 Bérjárulékok	96 916		79 500
18	V. Személyi jellegű ráfordítások (10+11+12)	983 795		809 415
19	VI. Értékcsökkenési leírás	40 276		21 386
20	VII. Egyéb ráfordítások	51 221		52 178
21	ebből: értékvesztés	0		0
22	A. ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I±II+III-IV-V-VI-VIII)	46 562		110 945

Keltetés: 2026.április 7.



a vállalkozás vezetője (képviselője)

P.H.

VERESEGYHÁZI VÁROSGAZDA KFT.
 2112 Veresegyház, Sport utca 4.
 Bsz.: 10402991-50527087-51861010
 Adószám: 32405741-2-13
 8.

32405741-8110-113-13
Statistikai számjel

Veresegyházi Városgazda Kft

13-09-230281
Cégjegyzék száma

"A" EREDMÉNYKIMUTATÁS

(összköltség eljárással)

adatok E Ft-ban

Sor- szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosítá-sai	Tárgy év
a	b	c	d	e
23	13 Kapott (járó) osztalék és részesedés	0		0
24	ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0		0
25	14 Részesedések értékesítésének árfolyamnyeresége	0		0
26	ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0		0
27	15 Befektetett pénzügyi eszközök kamatai, árfolyamnyeresége	0		0
28	ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0		0
29	16 Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	17 843		16 619
30	ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0		0
31	17 Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	0		3
32	VIII. Pénzügyi műveletek bevételei (13+14+15+16+17)	17 843		16 622
33	18 Befektetett pénzügyi eszközök árfolyamvesztése	0		0
34	ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0		0
35	19 Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások	24		22
36	ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0		0
37	20 Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékvesztése	0		0
38	21 Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	3		0
39	IX. Pénzügyi műveletek ráfordításai (18+19±20+21)	27		22
40	B. PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX)	17 816		16 600
41	C. SZOKÁSOS VÁLLALKOZÁSI EREDMÉNY (±A±B)	64 378		127 545
42	X. Rendkívüli bevételek	0		0
43	XI. Rendkívüli ráfordítások	0		0
44	D. RENDKÍVÜLI EREDMÉNY (X-XI)	0		0
45	E. ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±C±D)	64 378		127 545
46	XII. Adófizetési kötelezettség	873		1 388
47	XII./1. Halasztott adókülönbözlet	0		0
48	F. ADÓZOTT EREDMÉNY (±E-XII)	63 505		126 157

Keltezés: 2026.április 7.

VERESEGYHÁZI VÁROSGAZDA KFT.
2112 Veresegyház, Sport utca 4.
Bsz.: 10402991-50527087-51861010
Adószám: 32405741-2-13
8.

a vállalkozás vezetője (képviselője)

P.H.