

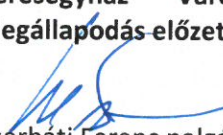


Veresegyház Város Önkormányzata
2112 Veresegyház, Fő út 35. tel.: 28-588-600 fax: 28-588-646

Előterjesztés

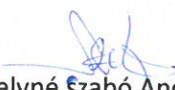
Veresegyház Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 15/2024.(X.4.) önkormányzati rendelet 21.§ (3) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján Veresegyház Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. március 25-ei rendes/rendkívüli ülésére

Tárgy: A Magyar Állam képviseletében eljáró Nemzeti Vízművek Zrt. és Veresegyház Város Önkormányzata közötti integrációs Megállapodás-előzetes jóváhagyása

Előterjesztő: 
Cserhádi Ferenc polgármester

Közreműködött: dr. Papp Dávid József ügyvéd
Jeszenszkiné Szikra Brigitta pénzügyi osztályvezető
Sörös Erika műszaki ügyintéző



Szakmai egyeztetés: 
Székelyné Szabó Andrea jegyző

Az előterjesztés a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvényben, az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló 13/2007.(XI.7.) önkormányzati rendeletben foglaltakon alapul.

Tárgyalta: Pénzügyi és Jogi Bizottság
Tulajdonosi és Vagyongazdálkodási Bizottság
Fenntartható Fejlődés Bizottság

Az előterjesztés nyílt/zárt ülésen tárgyalható.
A döntés elfogadásához egyszerű/minősített döntés szükséges.

Tisztelt Képviselő-testület!

Veresegyház Város Önkormányzata a 63/2026. (II.25.) Kt. számú határozatában elvi hozzájárulását adta ahhoz, hogy az Önkormányzat tulajdonában lévő és az Önkormányzati Társulás Veresegyház és Környéke Csatornahálózat és Szennyvíztisztítótelep Fejlesztésére (a továbbiakban: Vagyongazdálkodó) vagyongazdálkodásában lévő szennyvízkezelő-vagyont és a tulajdonában álló szennyvízkezelő működtető eszközt térítésmentesen, nyilvántartási értéken való átvezetéssel a Magyar Állam tulajdonába és a Nemzeti Vízművek Zrt. vagyongazdálkodásába adja.

A jelen előterjesztés mellékleteként szereplő megállapodástervezet a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban: Vksztv.) 5/H § (2)-(3) és (9) bekezdései szerinti, a szennyvízkezelő és a szennyvízkezelő működtető eszközök átruházására vonatkozó megállapodás, a vagyongazdálkodás keretfeltételeit tartalmazza. A megállapodás 8. számú mellékletét képezi azon, kiemelt műtárgyakkal fedett ingatlanok felsorolása, melyeknek a Magyar Állam tulajdonába adása szükséges a szennyvízkezelő rendszer integrációjához. A megállapodástervezet 26. pontja szerint a Felek megállapodnak, hogy a Veresegyház Város Önkormányzata tulajdonában lévő szennyvízkezelővel érintett azon ingatlanok esetében, ahol a tulajdonjog ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetése szükséges, a megállapodás aláírását követő 60 napon belül külön ingatlan-nyilvántartási átvezetésre alkalmas megállapodást kötnek. A megállapodástervezet 2.1.2. pontja alapján a Felek rögzítik, hogy amennyiben a megállapodásban meghatározott átruházást követően derülne ki, hogy valamely víziközműnek vagy működtető eszköznek minősülő vagyontárgy az integrációs megállapodás keretében nem került átruházásra, úgy a Felek az érintett vagyontárgy ingyenes átadásáról bármikor megállapodhatnak a megállapodásra utalással.

A Vksztv. 20. § (3b) bekezdése szerint az új ellátásért felelősnek, a Magyar Államnak kell gondoskodnia a víziközmű-szolgáltatóval új bérleti-üzemeltetési szerződés megkötéséről, s ugyanakkor szükséges a jelenlegi felek között a bérleti-üzemeltetési szerződés közös megegyezéssel való megszüntetése.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy támogassa az előterjesztést.

Mellékletek:

- integrációs megállapodás

Veresegyház, 2026. március 23.


Cserhádi Ferenc
polgármester

Pénzügyi egyeztetés:

Az előterjesztés pénzügyi fedezetet nem igényel.


Jeszenszkiné Szikra Brigitta
pénzügyi osztályvezető

Az előterjesztés ellen törvényességi kifogást nem emelek:


Székelyné Szabó Andrea
jegyző

Határozati javaslat

1. Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul a Magyar Állam képviseletében eljáró Nemzeti Vízművek Zrt. (székhely:1117 Budapest, Október huszonharmadika utca 18.; cégjegyzékszám: 01-10-141112; adószám: 28950334-2-43; statisztikai számjel: 28950334-7020-114-01, képviseli: Haranghy Csaba Ferenc vezérigazgató) és az Önkormányzat között megkötendő, a Veresegyházi Regionális Szennyvízközműrendszer Magyar Államnak való térítésmentes átruházásáról szóló megállapodás megkötéséhez.
2. A Képviselő-testület akként dönt, hogy a szennyvízközműveken fennálló vagyonkezelői jog törlésének költségei a szennyvízközmű vagyont átvevő Magyar Államot terhelik.
3. A Képviselő-testület akként rendelkezik, hogy a regionális szennyvízközműrendszert érintő, a DMRV Duna Menti Regionális Vízmű Zártkörűen Működő Részvénytársasággal (székhelye: 2600 Vác, Kodály Zoltán utca 3., cégjegyzékszáma: Cg.13-10-040189, adószáma: 10863877-2-44) kötött Víziközmű bérleti-üzemeltetési szerződést a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 20. § (3b) bekezdése alapján közös megegyezéssel, 30 napos felmondási határidővel megszünteti.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására, egyben felkéri a jegyzőt, hogy a fenti megállapodás és a szennyvízközmű vagyon átruházásából eredő változást a vagyon-nyilvántartásban vezettesse át.

Határidő: 2026.03.31.

Felelős: polgármester, jegyző

MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött egyrészről

..... **Önkormányzata** (székhely:, PIR azonosító:,
adószám:, statisztikai számjel: ÁHTI azonosító:
....., képv.: polgármester), mint átruházó (a továbbiakban
együttesen: Átruházó vagy Átadó);

másrészről

a Magyar Állam képviselőjében eljáró **Nemzeti Vízművek Zrt.** (székhely: 1117 Budapest,
Október huszonharmadika utca 18.; cégjegyzékszám: 01-10-141112; adószám: 28950334-2-
43; statisztikai számjel: 28950334-7020-114-01, képv.: Haranghy Csaba Ferenc
vezérigazgató), mint átvevő (a továbbiakban: NV Zrt. vagy Átvevő)

továbbiakban Felek között, az alulírott napon, az alábbi feltételek szerint.

I. Preambulum – előzmények

- 1.1. A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban: Vksztv.) 5/H.§ (2)-(3) bekezdése szerint az ellátásért felelős önkormányzat a víziközmű-vagyon, illetve a tulajdonában álló víziközmű működtető eszköz (a továbbiakban: a továbbiakban úgyis, mint vagyonelemek) tulajdonjogát térítésmentesen, nyilvántartási értéken történő átvezetéssel is átruházhatja az államra, ha a víziközmű-rendszeren kizárólagos vagy az állammal közös tulajdonnal rendelkezik. Ha víziközmű-rendszeren több ellátásért felelős önkormányzat is tulajdonnal rendelkezik, az ellátásért felelős önkormányzatok egyszerű többségi döntéssel a víziközmű-rendszeren fennálló tulajdoni részesedésüket, illetve a tulajdonukban álló víziközmű működtető eszköz tulajdonjogát térítésmentesen, nyilvántartási értéken történő átvezetéssel is átruházhatják az államra, ahol a szavazati arány az ellátásért felelősök víziközmű-rendszeren fennálló tulajdoni érdekeltsége nettó könyv szerinti értékének megfelelően alakul. A Vksztv. 5/H.§ (9) bekezdése szerint továbbá a települési önkormányzat – a víziközmű-vagyon (2) vagy (3) bekezdés szerinti átruházásához kapcsolódóan – térítésmentesen átruházhatja az államra, mint új ellátásért felelősre az átadással érintett víziközmű-rendszer üzemeltetését szerződéses jogviszony alapján ellátó víziközmű-szolgáltatóban fennálló társasági részesedését. A térítésmentes tulajdon-átruházás az általános forgalmi adó szempontjából közcélú adománynak minősül. Az ellátásért való felelősség átszállására, valamint a Vksztv. 18.§-ában foglaltakra tekintettel, a Vksztv. 5/H. § (4) és (4a) bekezdései alapján a víziközmű-fejlesztésre fel nem használt források tulajdonjoga a korábbi ellátásért felelős Átadótól nyilvántartási értéken történő átvezetéssel, térítésmentesen az Átvevőre száll, azzal, hogy az állam által átvett fejlesztési forrás összege az érintett víziközmű-vagyon tekintetében a Hivatal által a gördülő fejlesztési tervben jóváhagyott víziközmű-fejlesztési feladatok finanszírozására használható fel.
- 1.2. A fenti 1.1. pont értelmében, amennyiben a települési önkormányzat által Vksztv. 5/H.§ (1)-(3) bekezdésében meghatározott vagyonátadására tekintettel a Vksztv. 5/H.§ (5) bekezdése alapján, az ingyenes átruházással érintett víziközmű-rendszeren a Magyar Állam válik az ellátásért felelőssé, erre tekintettel a települési önkormányzat által ingyenesen átruházásra kerül a Magyar Államra a Vksztv. 5/H. § (2), illetve (3), valamint (9) bekezdése szerint a tulajdonát képező víziközmű-vagyon, víziközmű működtető

eszköz, valamint az átadással érintett víziközmű-rendszer üzemeltetését szerződéses jogviszony alapján ellátó víziközmű-szolgáltatóban fennálló társasági részesedés.

- 1.3. A Felek a fenti 1.1.-1.2. pontokban foglaltakkal összhangban megállapítják, hogy az Átadó, mint települési önkormányzat előzetesen akként nyilatkozott az állam képviseletében eljáró NV Zrt. részére, hogy a víziközmű-rendszer (MEKH azonosító kód:) vonatkozásában a tulajdonában álló víziközmű-vagyon, illetve a tulajdonában álló víziközmű-működtető eszközök tulajdonjogát, továbbá ehhez kapcsolódóan az Átadó kizárólagos tulajdonát képező, az átruházással érintett víziközmű-rendszer üzemeltetését szerződéses jogviszony alapján ellátó víziközmű-szolgáltató gazdasági társaságban fennálló tulajdonosi jogviszonyt megtestesítő jogokat térítésmentesen át kívánja ruházni az ellátásért felelősi feladatok átadásával együtt a Magyar Állam javára. Erre tekintettel a Felek az alábbi szerződést kötik.
- 1.4. Az átvétel során az Átvevő számára a Vksztv. 6. § (1) bekezdése alapján a víziközművek tulajdonjogának megszerzése a Magyar Állam nevében eljárva megengedett, ezért a Nemzeti Vízművek Zrt. a Vksztv. 6.§ (3) bekezdése alapján jár el.

II. Víziközművek és víziközmű működtető eszközök átruházása, valamint az ellátásért való felelősség

2.1. Az átruházással érintett vagyonelemek

- 2.1.1. A Felek rögzítik, hogy az ott megjelölt tulajdoni hányadban és könyv szerinti értéken az Átruházó tulajdonát képezik a víziközmű-rendszer (MEKH azonosító kód:) részeként a jelen megállapodás 3. sz. melléklete szerint átadásra kerülő vagyonelemek listájában felsorolt, a Vksztv. 2.§ 20. pontjának megfelelő víziközművek (a továbbiakban: víziközművek), valamint az Átruházó tulajdonában álló, a víziközművet működtető eszközök - ideértve az Átruházó tulajdonát képező, a Vksztv. 2.§ 17. pontjának megfelelő rendszerfüggetlen víziközmű elemeket is. A Felek rögzítik, hogy amennyiben a jelen szerződés keretében átruházandó víziközművek, vagy működtető eszközök jogi jellege kapcsán kétség merülne fel, úgy az érintett vagyontárgyat, vagy jogot úgy kell tekinteni, hogy az víziközmű, illetve víziközművet működtető eszköz.

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény vonatkozó rendelkezése alapján az állami nyilvántartásba vétel fordulónaphoz kötött, a fordulónap a jelen szerződés értelmében a hatálybalépést megelőző nap. Az Átadó vállalja, hogy a jelen megállapodás aláírását követő 30 napon belül a vagyonelemek fordulónapra vonatkozó értékét jegyzőkönyv keretében az Átvevő részére átadja, mely jegyzőkönyv jelen megállapodás 14. számú mellékletét képezi.

2.1.2. A Felek rögzítik, hogy amennyiben a jelen szerződésben meghatározott átruházást követően derülne ki, hogy valamely víziközműnek, vagy működtető eszköznek minősülő vagyontárgy a jelen szerződés keretében nem került átruházásra, úgy a Felek az érintett vagyontárgy ingyenes átadásáról bármikor megállapodhatnak a jelen szerződésre utalással.

2.1.3. A Felek rögzítik, hogy amennyiben a jelen szerződés aláírásának időpontjában olyan a Vksztv. szerinti fejlesztés van folyamatban, melynek keretében bármely személy víziközművet hoz létre (a továbbiakban úgy is, mint beruházó) úgy a próbaüzem

eredményes befejezését, illetve a sikeres műszaki átadás-átvételt, valamint a támogatóval történt pénzügyi elszámolás megtörténtét követően a jelen szerződés hatályba lépése után, az így létrehozott víziközmű vagy az Átvevő tulajdonába és ellátási felelősségébe kerül. Ezen, újonnan létrejövő vagyonelemekről Átadó külön átadási listát készít és igazolja (pl. nyilatkozat) az átadás napjával a nyilvántartásaiból történő kivezetést. A átadási listán szereplő vagyonelemek tényleges rendelkezésre állását az ellátási területével érintett víziközmű-szolgáltató az Átadóval közösen levégzésre kerülő leltárra igazolja. Az Átruházó, illetve a szolgáltató köteles a fenntartási időszakba lépett víziközmű fejlesztésekről a beruházót tájékoztatni, illetve ha a beruházóval erre vonatkozóan a jelen szerződés megkötésekor ilyen megállapodása áll fenn a beruházóval, úgy köteles a szerződésből fakadó jogait az Átvevőre átruházni, és ezt a beruházónak bejelenteni. A Felek rögzítik, hogy a jelen rendelkezés kiterjed mindarra a víziközmű vagyontárgyra, amelyet a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény IX. fejezete szerint hoztak létre, de azt a jelen szerződés aláírásakor még nem adták át az Átadó tulajdonába.

2.2. Tulajdonátruházás

2.2.1. A jelen szerződés hatálybalépésének napjával Átruházó az Átvevőre ingyenesen átruházza, Átvevő pedig átveszi, és megszerzi a jelen szerződés 2.1. pontjában részletesen körülírt víziközművek és a működtető eszközök – kivéve az ingatlanok és járművek –, valamint Átadó tulajdonában álló rendszerfüggetlen vízközmű elem(ek) tulajdonjogát.

2.3. Tehermentesség és tehermentesítés

2.3.1. Átadó kijelenti, hogy az átadott víziközművek és működtető eszközök per-, teher- és igénymentesek, illetve harmadik személynek nincs olyan joga, mely az Átvevő tulajdonszerzését, tulajdonosi joggyakorlását korlátozná, vagy akadályozná.

2.3.2. A Felek rögzítik, hogy az átadás szempontjából a tulajdonszerzést gátló, vagy korlátozó tehernek tekintik az átruházott víziközműveken vagy működtető eszközökön, illetve átadó tulajdonában álló rendszerfüggetlen víziközmű elemeken fennálló olyan jogot, amely a tulajdon átruházást nem akadályozza, de a dolgot terheli, vagy azzal kapcsolatban kötelezettséget keletkeztet. A Felek rögzítik, hogy a harmadik személy javára fennálló jog vagy kötelezettség ténye független attól, hogy a jog vagy kötelezettség bármilyen közhiteles nyilvántartásba bejegyzésre került volna.

2.3.3. Felek vállalják, hogy amennyiben a víziközművek vagy a működtető eszközök bármelyike tulajdonjogának átruházásához valamely további nyilatkozat megtevése szükséges, azt egymás felhívására haladéktalanul megteszik.

2.4. Eljárás közös tulajdon esetén

A Felek rögzítik, hogy amennyiben a jelen szerződés tárgyát képező víziközmű vagy víziközmű működtető eszköz, illetve rendszerfüggetlen vízközmű elem több Átruházó közös tulajdonában áll a Vksztv. 5/H.§ (3) és (3a) bekezdései szerint kell eljárni.

2.5. Közös rendelkezések

2.5.1. Felek rögzítik, hogy az Átadó – az ingatlanok és járművek kivételével – a vagyonelemeket a számviteli nyilvántartásaiból a szerződés hatálybalépésének napjával vezeti ki, az Átvevő pedig a számviteli nyilvántartásaiba a szerződés hatálybalépésének

napjával vezeti be. Felek megállapodnak abban, hogy az ingatlanok és járművek számviteli nyilvántartásból történő kivezetése és bevezetése a tényleges tulajdonszerzés dátumával történik meg.

2.5.2. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy az Átvevő a részére átadásra kerülő vagyonelemek tulajdonjogát a szerződés hatályba lépésének napján szerzi meg. Felek megállapodnak abban, hogy az ingatlanok és a járművek tulajdonjogát Átvevő ezen vagyonelemek tulajdonba adásáról szóló külön megállapodás alapján történő tulajdonszerzés dátumával szerzi meg.

2.5.3. Felek rögzítik, hogy a víziközművek és a működtető eszközök, valamint az átadó tulajdonát képező rendszerfüggetlen vízközmű elemek tulajdonjogának az Átvevőre történő átszállásával a szerződés hatályba lépésének napján a Vszktv. 5/H.§ (6) bekezdése alapján az Átadó helyett az Átvevő válik ellátásért felelőssé, Átvevő kijelenti, hogy az ellátásért felelős jogait és kötelezettségeit ismeri, azok gyakorlását vállalja. A Felek rögzítik, hogy mindazon jogok és kötelezettségek, amelyek a Vksztv. 5/F.§-a alapján az Átadót illették és terhelték, beleértve a víziközművek fejlesztésének kötelezettségét is, a jelen szerződésben meghatározott vagyon átszállásával a Magyar Államot terheli és jogosítja.

2.5.4. Az Átadó, mint korábbi ellátásért felelős a víziközmű-vagyon tulajdonjogának átszállását követően haladéktalanul átadja az Átvevő – mint új ellátásért felelős – részére a Vksztv. 61.§ (1) bekezdése szerinti adatokat, valamint minden egyéb olyan adatot, amely a 2.1.1. pontban foglalt vagyonelemekhez kapcsolódóan az ellátásért felelős kötelezettségeinek teljesítéséhez szükséges, illetve amennyiben ezek az adatok a szolgáltató birtokában vannak, úgy köteles szavazati jogát a szolgáltató legfőbb szervének ülésén úgy gyakorolni, hogy azokat a szolgáltató átadja.

III. Járulékos kérdésekkel kapcsolatos rendelkezések

3. Az ellátásért való felelősség átszállására, valamint a Vksztv. 18.§-ában foglaltakra tekintettel, a Vksztv. 5/H.§ (4) bekezdése alapján a Felek rögzítik, hogy a víziközmű-fejlesztésre fel nem használt források tulajdonjoga a korábbi ellátásért felelős Átadótól nyilvántartási értéken történő átvezetéssel, térítésmentesen az Átvevőre száll. Az Átadó a jelen szerződés aláírásával vállalja, hogy az üzemeltetési jogviszonyból eredően a jogviszony megszűnésekor a III. részben megjelölt víziközmű-szolgáltató társasággal elszámol és az elszámolásból eredően keletkezett, de víziközmű-fejlesztésre fel nem használt víziközmű-fejlesztési forrás összegét az Átvevő által megjelölt erre a célra elkülönített bankszámlára átutalja.

A felek rögzítik, hogy 2024.01.01. napján hatályba lépett a Vksztv. módosító rendelkezéseinek értelmében az 5/H.§ (4)-(4a) alapján az önkormányzati tulajdonban álló víziközmű-vagyon (2), (3) vagy (3a) bekezdés szerinti átruházásához kapcsolódóan a 18. § szerinti víziközmű-fejlesztésre fel nem használt források tulajdonjoga a korábbi ellátásért felelőstől nyilvántartási értéken történő átvezetéssel, térítésmentesen az államra száll. Az állam által átvett fejlesztési forrás összege az érintett víziközmű-vagyon tekintetében a Hivatal által a gördülő fejlesztési tervben jóváhagyott víziközmű-fejlesztési feladatok finanszírozására használható fel.

4. Az Átadó kijelenti és szavatol azért, hogy a víziközmű-fejlesztésre fel nem használt források nyilvántartási értéke a jelen megállapodás 2. sz. melléklete szerint legkésőbb 30 napon belül átadásra kerülő, a víziközmű fejlesztésre fel nem használt források kimutatását tartalmazó nyilatkozatban szereplő összeggel azonos.

A jelen szerződéssel érintett víziközmű-rendszer(ek) állagmegóvásával, fejlesztésével összefüggésben keletkezett önkormányzati tartozások – melyekre az önkormányzat által elkülönítetten kezelt fejlesztési forrás nem nyújt fedezetet – kapcsán a felek rögzítik, hogy a 2024.01.01. napján hatályba lépett Vksztv. 5/H.§ (10) bekezdése szerint amennyiben a víziközmű-szolgáltatóban fennálló társasági részesedés az államra átruházásra kerül, a települési önkormányzat az átruházással egyidejűleg a víziközmű-működtetés körébe tartozó tevékenysége során keletkezett, víziközmű-szolgáltató felé fennálló kötelezettségeinek teljesítése alól mentesül.

5. Felek rögzítik, hogy a pályázati támogatásból megvalósuló, víziközmű fejlesztésre irányuló előkészítési projektekbe, valamint a megvalósult, - támogató által igazoltan – fenntartási szakaszban lévő víziközmű fejlesztésekre vonatkozó támogatási szerződéses jogviszonyokba Átvevő nem lép be. Amennyiben a víziközmű fejlesztésre vonatkozó projekt fenntartási időszaka letelik, az érintett vagyonelemek átvételéről az Átvevő a víziközmű-szolgáltató útján gondoskodik külön megállapodás megkötésével.

Átadó kötelezettséget vállal arra, hogy azon, jelen szerződéssel átadásra kerülő vagyonelemek létrehozására vonatkozó szerződések esetében, amelyekben Átadó megrendelő volt, a megrendelői pozícióból eredő jogait, kötelezettségeit, különösen, de nem kizárólagosan a garanciális, szavatossági igényeit Átvevővel együttműködve érvényesíti.

Felek megállapodnak, amennyiben Átadó tulajdonát képezik olyan vagyonelemek, melyek fenntartási időszakban lévő víziközmű fejlesztés keretében pályázati támogatásból kerültek megvalósításra, és a támogató nem járul hozzá ahhoz, hogy a vonatkozó támogatási szerződésbe az Átvevő végső kedvezményezettként belépjen. Ezen vagyonelemek átadására nem kerül sor, azonban ezek üzemeltetéséről – Felek által később kötendő megállapodás szerint – az ellátási területével érintett víziközmű-szolgáltató útján az Átvevő gondoskodik.

Felek megállapodnak, hogy azon vagyonelemek esetében sem kerül sor a vagyonelemek Átvevő részére történő tulajdonba adására, melyek jelenleg megvalósítási szakaszban lévő víziközmű beruházás keretében pályázati támogatásból kerülnek megvalósításra, továbbá a támogató fenntartási szakaszban nem járul hozzá, hogy a vonatkozó támogatási szerződésben Átvevő az Átadó helyébe lépjen, azonban ezen vagyonelemek üzemeltetéséről – Felek által később kötendő megállapodás szerint – a szolgáltató útján az Átvevő gondoskodik.

A Felek megállapodnak abban, hogy projektekhez kapcsolódóan létrehozott, jelen megállapodással tulajdonba adásra nem kerülő vagyonelemek tulajdonjoga a fenntartási időszak lezárultát követő 30 napon belül Átvevő részére átadásra kerül. Átadó kötelezettséget vállal arra, hogy az átadásig harmadik személynek a vagyonelemet nem adja át, nem terheli meg, nem tanúsít olyan magatartást, amivel akadályozná, veszélyeztetné az átadást.

IV. Az átadás ellentételezése

6. A Felek rögzítik, hogy a jelen megállapodásban rögzített átruházásokra a fenti 1.4. pontban foglaltaknak megfelelően a Vksztv. 5/H.§ (1)-(3) bekezdésében foglaltakra tekintettel térítésmentesen, nyilvántartási értéken való átvezetéssel kerül sor.
7. A Felek rögzítik, hogy jelen megállapodás tárgyát képező víziközmű és a víziközmű működtető vagyon, valamint a III. fejezet szerinti tulajdonosi részesedés átruházása az általános forgalmi adó szempontjából közcélú adománynak minősül.

V. Költségviselés

8. A Felek rögzítik, hogy jelen szerződésben vállalt kötelezettségeik teljesítése körében felmerült költségeiket maguk viselik, az ingatlanok, járművek tulajdonjoga bejegyzésével kapcsolatos költségek Átvevőt terhelik.

VI. Szavatosság

9. Felek rögzítik, hogy a jelen megállapodás és melléklete a felek által rendelkezésre bocsátott információk és a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal adatszolgáltatása alapján készültek.
10. Az Átadó – az előző pontban foglaltakra is figyelemmel – a legjobb tudomása és meggyőződése szerint kijelenti és megerősíti, hogy a jelen megállapodás mellékletében felsorolt dokumentumokban hiánytalanul és megfelelő jellemzőkkel, teljeskörűen kerül feltüntetésre minden, a jelen megállapodás tárgyát képező releváns adat, információ, ami szükséges a jelen megállapodás céljának teljesítéséhez, így különösen, de nem kizárólagosan az Átruházó tulajdonát képező víziközművek és víziközmű működtetőeszközök, valamint rendszerfüggetlen víziközmű eszközök, továbbá a víziközmű-fejlesztésre fel nem használt források. Amennyiben a jelen megállapodás megkötését követően válik ismertté valamely releváns adat, információ, úgy Átadó arról haladéktalanul tájékoztatja Átvevőt.
11. Az Átadó kijelenti továbbá, hogy a jelen megállapodás kapcsán átadott vagy átadandóként megjelölt dokumentumok, a megállapodásban és mellékleteiben, továbbá az átadott vagy átadandóként megjelölt dokumentumokban szereplő adatok megbízható, teljes körű információt tartalmaznak.
12. Az Átadó szavatol azért, hogy könyveiben a jelen megállapodással átruházott vagyon a valóságnak megfelelő, helyes értékkel szerepel.
13. Amennyiben a jelen megállapodásban foglaltak teljesítése során vagy azt követően az Átruházó illetékességi területén olyan elmaradt szolgalmi jog alapítás (bejegyzés) szükségessége merül fel, ami kártalanítás alapját képezi harmadik személy javára, illetve amelyre harmadik személy kártalanítási igényt nyújt be, az Átadó vállalja az eljárás lefolytatásához szükséges, nála rendelkezésre álló dokumentáció, irat, valamint adatállomány átadását Átvevő részére.

VII. Titoktartás

14. Felek rögzítik, hogy üzleti titoknak minősítik az egymás közötti tárgyalások valamennyi részletét, ideértve a szerződés megkötését megelőzően, valamint annak hatálya alatt megtett bármely nyilatkozatot.
15. A Felek kötelesek a tudomásukra jutott üzleti titkot és védett ismeretet – a jelen megállapodásban foglalt eltérésekkel – titokban tartani.
16. Nem vonatkozik titoktartási kötelezettség olyan információkra, amelyek a másik Fél igazolása alapján már az információk átadásakor köztudomásúvá váltak, tehát
 - a) nyilvánosságra hozták;
 - b) általánosan hozzáférhetővé tették őket; vagy
 - c) már az átadás pillanatában általánosan ismertek voltak.
17. Felek rögzítik, hogy a jelen megállapodásra a köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXXII. törvény 7/I. § (2) bekezdése, valamint az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény (a továbbiakban: Infotv.) 27. § (3) bekezdése és 32. §-a vonatkozik. Felek rögzítik, hogy nem vonatkozik a titoktartási kötelezettség arra az információra, mely a jogszabály erejénél fogva közérdekű adatnak minősül.
18. A Felek kötelezettséget vállalnak a bizalmasan kezelendő információk biztonságos megőrzésére. A szerződés teljesülésével az írásos információkat, illetve a titoktartási kötelezettség tárgyát képező információkat, dokumentumokat teljes egészében vissza kell szolgáltatni, illetve át kell adni a másik fél részére, vagy a megegyezés alapján meg kell semmisíteni, vagy olyan módon kell megőrizni, hogy illetéktelen harmadik személy részére hozzáférhetetlen legyen.
19. A Feleket a titoktartási kötelezettség véghatáridő nélkül köti.
20. A Fél sajátjaként felel minden munkavállalója, megbízottja és az érdekében eljáró valamennyi személy titoksértéséért.
21. Az e kötelezettség megszegéséből eredő, teljes közvetett vagy közvetlen kárért a Felek korlátozás nélkül felelősséget vállalnak.

VIII. Kapcsolódó eljárások

22. Az Átadó és Átvevő kijelentik, hogy jelen szerződés hatálybalépésének napjától az Átvevőt illetik a víziközművekkel kapcsolatosan a tulajdonos jogai, illetve terhelik kötelezettségei. Ettől az időponttól kezdődően Átvevő jogosult a víziközmű használatára és hasznainak szedésére, köteles viselni az azzal járó terhet és kárveszélyt. Felek kijelentik, hogy a birtokátruházás napja jelen megállapodás 63. pontjában foglalt hatálybalépés napja.
23. Amennyiben az átszálló víziközmű támogatásból valósult meg (ideértve a fenntartási időszak alatt álló projekteket is) az Átadó tájékoztatást ad a támogatásból fakadó kötelezettségek teljesítéséről, a még fennálló kötelezettségeiről és ezzel együttesen a beruházáshoz kapcsolódó összes releváns dokumentációt átadja az Átvevő részére.

24. Felek megállapodnak, hogy az ingatlan-nyilvántartásban az Átadó javára bejegyzett szolgalmi jogra vonatkozóan külön megállapodást kötnek, mely szerint a szolgalmi jog jogosultjaként az ellátásért felelős Magyar Állam kerül bejegyzésre, a , mint szolgalmi joggyakorló feltüntetése mellett. A vízvezetési szolgalmi joggal érintett ingatlanok felsorolása jelen megállapodás 9. sz. melléklete szerint kerül átadásra.
25. Felek megállapodnak, hogy a víziközművel összefüggően a víziközművel érintett ingatlanokra vonatkozó vízvezetési szolgalmi jognak az ellátásért felelős Magyar Állam javára történő alapítása, és ingatlan-nyilvántartási bejegyzése érdekében együttműködnek. Ennek érdekében Átadó átadja az Átvevőnek a műszaki dokumentációt, aki vállalja, hogy ezt követően a Magyar Állam javára történő szolgalmi jog alapítása érdekében eljár.
26. Felek megállapodnak, hogy az Átadó tulajdonában levő víziközművel érintett azon ingatlanok esetében, ahol a tulajdonjog ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetése szükséges, a jelen megállapodás aláírását követő 60 napon belül külön ingatlan-nyilvántartási átvezetésre alkalmas megállapodást kötnek. A víziközművel érintett ingatlanok felsorolása, melyek – közfeladat ellátás céljából – térítésmentes átadásra kerülnek, jelen megállapodás 8. sz. melléklete szerint kerül átadásra.
27. Felek a jelen megállapodás alapján átadandó olyan gépjárművek kapcsán, amelyek víziközmű működtető eszköznek minősülnek vagy a nem közművel összegyűjtött szennyvíz elszállításához szükségesek, a tulajdonjog átruházásának a közúti közlekedési nyilvántartásban történő átvezetéséhez szükséges tartalmi és formai követelményeknek megfelelő nyilatkozatukat jelen megállapodás 13. sz. melléklete szerint adják meg. Felek a jelen az átruházó nyilatkozat hatályba lépését követően jogosultak és 15 napon belül kötelesek ezen mellékletben szereplő nyilatkozatot az illetékes hatósághoz benyújtani.
28. Felek a birtokátruházásokról külön jegyzőkönyveket vesznek fel, amelyekben rögzítik a releváns körülményeket. A birtokátruházástól kezdődően az Átvevő jogosult a birtokába került dolgok hasznainak szedésére, köteles viselni az azzal járó terheket és kárveszélyt.

IX. Kapcsolattartás

29. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés megszűnését/megszüntetését érintő kommunikációjukat elsődlegesen minősített elektronikus aláírással ellátott elektronikus okirat elektronikus úton történő megküldésével (ideértve az ezen pontban megjelölt e-mail-címre, valamint Hivatali Kapun, illetve Céghapun keresztül küldött leveleket) bonyolítják le egymás között.
30. A kézbesítés időpontja a Hivatali Kapun, illetve Céghapun keresztül küldött küldemény esetén a Letöltési vagy Meghiúsulási igazoláson, tértivevénnyel ellátott küldemény esetén a tértivevényen feltüntetett időpont. Felek megállapodnak, hogy amennyiben a küldemény Hivatali Kapun, illetve Céghapun keresztül kerül elküldésre, úgy a küldeményben foglalt jognyilatkozatot a Hivatali Kapun, illetve Céghapun keresztül való megküldéstől számított öt napon belül kézbesítettnek tekintik, attól függetlenül, hogy azt a Fél átvette vagy sem. A Hivatali Kapu, illetve Céghapu szolgáltatás – Felektől független – legalább 24 órán keresztül való folyamatos elérhetetlenné válása esetén a jelen pontban foglalt határidő az elérhetetlenség idejével meghosszabbodik.

31. Másodlagosan arra az esetre, ha az elektronikus úton történő kommunikáció bármely okból nem lehetséges, vagy akadályba ütközik, a Felek a kézbesítések tekintetében a következőkben állapodnak meg.
32. A jelen szerződés alkalmazásában a szerződés megszűnésével, vagy megszüntetésével kapcsolatos jognyilatkozat kizárólag írásban, magyar nyelven **teendő/tehető** meg ajánlott-tértivevényes levél – amit kézbesítő igénybevétele esetén átvételi elismervény pótol –, vagy a közjegyzőkről szóló 1991. évi XLI. törvény (a továbbiakban: Kjtv.) 142.§-a szerinti eljárás útján, a Felek székhelyére. A jelen szerződéssel összefüggésben tett valamennyi értesítés vagy nyilatkozat ajánlott-tértivevényes úton történt elküldése esetén – ideértve a Kjtv. 142.§-a szerinti eljárás során történő elküldést is – abban az esetben is kézbesítettnek tekintendő, ha a kézbesítés sikertelen – különösen, de nem kizárólagosan azt az esetet, ha a tértivevény a címről „nem kereste”, „elköltözött”, „címezett ismeretlen”, „nem vette át” vagy más hasonló tartalmú jelzéssel érkezik vissza. Ez utóbbi esetben a kézbesítés napjának a feladás dátumát követő 5. (azaz ötödik) nap tekintendő.
33. Felek kötelesek gondoskodni arról, hogy e-mail-ben történő értesítés esetén a címzett Fél levelező rendszere automatikus visszaigazolást küldjön az e-mail üzenet címzett számítógépén történő megjelenítéséről, illetve annak időpontjáról, amennyiben azt az e-mail üzenetet küldő Fél kezdeményezte. A kézbesítés időpontja e-mail üzenet esetén az automatikus visszaigazolás időpontja, egyéb esetben a továbbítást követő munkanap 8.00 óra.
34. A Felek a jelen megállapodás teljesítésével egymáshoz intézett nyilatkozataik megtételére kapcsolattartóként az alábbi személyeket jelölik ki:
- Átadó részéről
kapcsolattartó:
Hivatali Kapu azonosító:
telefonszám:
e-mail:
- Átvevő részéről
kapcsolattartó: Nagy-Schmidt Nikolett
Cégkapu azonosító: **28950334#cegkapu**
telefonszám: +36 30 251 3855
e-mail: nagy-schmidt.nikolett@nvmzrt.hu
35. A Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a másik Felet haladéktalanul, de legalább a kapcsolattartói adatok változásának napját 2 (kettő) munkanappal megelőzően értesítik.
36. A Felek a kapcsolattartásra a fentebb jelzett személyek helyett bármikor más személyeket jelölhetnek meg, melyről a másik Felet a változást megelőző 2 (kettő) munkanappal korábban írásban értesíteni kötelesek.
37. Amennyiben valamelyik Fél pontatlan, téves címet adott meg, illetve elmulasztja értesíteni a másik felet a kapcsolattartó személy és kapcsolattartási adatok változásáról és emiatt válik sikertelenné a kézbesítés, akkor ennek a felelőssége az értesítést elmulasztó Felet terheli.
38. A kapcsolattartói adatok változása nem igényli a szerződés módosítását.

39. A Felek között a kapcsolattartás kizárólagos nyelve a magyar.
40. A Felek rögzítik, hogy joghatás kiváltására csak a fentiekben meghatározott formában tett nyilatkozat alkalmas, erre tekintettel a szóban, illetve ráutaló magatartással megtett nyilatkozatokat egymás vonatkozásában a jelen szerződéssel kapcsolatban joghatás kiváltására alkalmatlannak minősítik.

X. Kommunikáció

41. A Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződéssel kapcsolatban szükségessé váló nyilvános nyilatkozattételre az Átvevő jogosult.

XI. Együttműködési kötelezettség

42. A Felek kötelesek a szerződés teljes hatálya alatt egymással együttműködni és a szerződésben foglalt rendelkezések teljesítésével kapcsolatban minden lényeges információt, felmerült adatot, változást észszerű határidőn belül a másik Féllel írásban közölni, figyelemmel arra, hogy a másik fél jogait és kötelezettségeit fennakadásmentesen, késedelem nélkül jogszerűen gyakorolhassa.
43. Bármely Fél kezdeményezésére a másik Fél köteles a szerződés teljesítésével vagy értelmezésével kapcsolatos egyeztetési eljárásban részt venni.
44. A Felek ezennel kifejezetten vállalják, hogy aláírnak bármely olyan okmányt és megtesznek bármely olyan jogi intézkedést, továbbá megadnak minden olyan ésszerű nyilatkozatot, amely a jelen szerződés előírásainak teljesítéséhez szükséges.
45. A Fél nem hivatkozhat a tájékoztatási kötelezettség megsértésére olyan jogokkal, tényekkel és adatokkal kapcsolatban, amelyek ismert, közhiteles nyilvántartásból vagy más forrásból megismerhetők, vagy egyébként ismernie kellett.
46. Az Átadó jelen okirattal vállalja, hogy a jelen szerződésben foglaltak teljesüléséhez szükséges valamennyi információt észszerű időn belül az NV Zrt. számára hozzáférhetővé tesz akkor is, amennyiben az bank-, adó-, üzleti, ügyvédi, ipari, más hasonló titoknak vagy védett ismeretnek minősül.
47. Az NV Zrt. kötelezi magát, hogy az így tudomására jutott információt a VIII. fejezetben foglalt titoktartási kötelezettségének megfelelően kezeli.
48. A Felek vállalják, hogy nem tanúsítanak olyan magatartást, amellyel egymás vagy kapcsolt vállalkozásaik jogos gazdasági érdekeit veszélyeztetnék.

XII. A nyilatkozatok értelmezése

49. A jognyilatkozatot vita esetén úgy kell értelmezni, ahogyan azt a címzettnek a nyilatkozó feltehető akaratára és az eset körülményeire tekintettel a szavak általánosan elfogadott jelentése szerint értenie kellett.

50. A nem címzett jognyilatkozatot vita esetén úgy kell értelmezni, ahogyan azt a nyilatkozó feltehető akaratára és az eset körülményeire tekintettel a szavak általánosan elfogadott jelentése szerint érteni kell.
51. A Felek rögzítik, hogy a jogviszonyból fakadó valamely jogról lemondani vagy abból engedni csak kifejezett jognyilatkozattal lehet.
52. A jelen szerződés egyes feltételeit a megállapodás egészével összhangban kell értelmezni.
53. A Fél titkos fenntartása vagy rejtett indoka a szerződés érvényességét nem érinti.
54. A Felek kijelentik, hogy a jelen szerződéssel kapcsolatban titkos fenntartásra vagy rejtett indokra egymással szemben nem hivatkoznak, az ilyenre való jogalapítást kifejezetten kizárják.
55. A Felek nyilatkozatait nem lehet kiterjesztően értelmezni.
56. Ha valamelyik Fél bármilyen esetben késedelmesen vagy egyáltalán nem gyakorolja valamely jogát, úgy az nem tekintendő az adott feltételről, jogról vagy igényről való lemondásnak, sem szerződésszegés elfogadásának, az adott jogok vagy igények pedig továbbra is gyakorolhatók maradnak.

XIII. Adatkezelés, adatvédelem

57. A Felek rögzítik, hogy a jelen Szerződés időtartama alatt, valamint azt követően is, kölcsönösen betartják a hatályos magyar és európai uniós adatvédelmi szabályokat, ideértve különösen, de nem kizárólagosan az Infotv., valamint a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK irányelv hatályaon kívül helyezéséről szóló, 2016. április 27-i (EU) 2016/679 európai parlamenti és tanácsi rendelet (továbbiakban: GDPR) rendelkezéseit.
58. A Felek rögzítik továbbá, hogy a jelen szerződés teljesítése során személyes adatokat csak és kizárólag a jelen Szerződés teljesítéséhez szükséges mértékben kezelnek a másik Fél munkavállalóiról, közreműködőiről, illetve teljesítési segédjeiről. Ezeket az adatokat bizalmasan kezelik, és csak azon munkavállalóik, közreműködőik, illetve teljesítési segédjeik részére biztosítanak ezekhez hozzáférést, akik részére ez indokolt és szükséges. Harmadik felek részére egyebekben ezeket az adatokat az Infotv. keretei között teszik hozzáférhetővé. A Felek egybehangzóan vállalják, hogy megtesznek minden olyan szükséges lépést, ideértve a megfelelő hozzájáruló nyilatkozatok beszerzését is, amely a személyes adatok jogszerű kezelése érdekében szükséges lehet.
59. A Felek egybehangzóan rögzítik, hogy a GDPR 5. cikkében megfogalmazott elveknek megfelelően, a GDPR 6. cikk (1) bekezdés b), c) és e) alpontja alapján kifejezetten jogszerűnek tekintik mindazon személyes adataiknak a másik Fél általi kezelését, amely célból és mértékben ez az adatkezelés a jelen Szerződés teljesítéséhez a másik Félnek szükséges.
60. A Felek rögzítik, hogy a személyes adatok kezelésére csak a jelen Szerződés hatálya alatt kerül sor. A Felek vállalják, hogy a Szerződésben rögzítettek teljesítését követően valamennyi általuk kezelt adatot visszajuttatnak a másik Félnek és a meglévő másolatot

törlik, vagy a Szerződés teljesítése során tudomásukra jutott valamennyi személyes adatot törlik.

61. A Felek vállalják, hogy megtesznek minden olyan technikai és szervezési intézkedést, mely biztosítja az adatkezelés biztonságát, integritását, valamint megtesznek mindent annak érdekében, hogy elkerüljék az adatvesztést, valamint harmadik fél jogosulatlan hozzáférését. Ezen intézkedéseket olyan megfelelő szinten kell meghozni, amely figyelembe veszi a kezelt személyes adatok körét, az egyes fennálló kockázatokat, a meglévő technikai lehetőségeket és az intézkedések meghozatalának költségeit.
62. A Felek általi adatkezelés során az általuk elfogadott adatvédelmi tájékoztatóban, illetve szabályzatban foglalt rendelkezések is irányadóak.

XIV. A szerződés hatálya

63. A Felek rögzítik, hogy a jelen megállapodás aláírás napján lép hatályba.
64. A Felek kölcsönösen kijelentik, hogy nincs tudomásuk olyan külső körülményről, amely a szerződés hatályát és a céljának megfelelő teljesülését akadályozná, vagy lehetetlenné tenné. A Felek kötelezik magukat, hogy haladéktalanul értesítik a másik felet, amennyiben olyan körülmény bekövetkezése fenyeget, amely a jelen szerződés hatályát, illetve célja szerinti teljesülését akadályozná vagy lehetetlenné tenné. A Felek az értesítés késedelméből eredő károkért felelősek.

XV. A szerződés módosítása

65. A Felek a jelen szerződést csak írásbeli formában és csak közös megállapodással módosíthatják.
66. A szerződés módosítását bármely Fél kezdeményezheti. A szerződéskötéskor előre nem látható ok miatt beállott körülményt és az ebből származó lényeges és jogos érdeksérelmet a kezdeményező Félnek kétséget kizáróan bizonyítania kell.

XVI. A szerződés megszüntetése

67. Az Átvevő jogosult a jelen szerződéstől elállni abban az esetben, ha az Átadó a jelen szerződésben vagy jogszabályban meghatározott kötelezettségét az erre meghatározott határidőben nem teljesíti, és azt az Átvevő által adott 30 napos póthatáridőre sem teljesíti. Ezt meghaladóan a Felek kizárólag jogszabály által meghatározott esetben jogosultak a jelen szerződéstől elállni. A joghatályos elállás esetét leszámítva az Átadó a jelen szerződéssel átruházott vagyontárgyak (részesedés) visszakövetelésére nem jogosult.

XVII. Lehetetlenülés

68. A szerződés teljesítésének lehetetlenülése esetén a szerződés megszűnik.
69. A lehetetlenülést észlelő fél köteles a másik Felet késedelem nélkül értesíteni.
70. A lehetetlenülés tényének késedelmes értesítéséből eredő költségeikért a mulasztó fél felelős.

71. A lehetetlenüléstől függetlenül a feleket a jelen szerződésből fakadó tájékoztatási, együttműködési, titoktartási és adatvédelmi kötelezettségeik változás nélkül terhelik.

XVIII. Vis maior

72. Vis maiornak minősül a Felek felelősségi, illetve hatáskörén kívüli, olyan külső, elháríthatatlan, kivételes esemény, mely a Felek működésétől független, az adott körülmények között nem elhárítható, nem meggátolható, és amely a jelen szerződés teljesítését valamely szerződő Fél számára ideiglenesen vagy véglegesen lehetetlenné teszi.
73. A mulasztó Fél nem felelős a mulasztásáért, ha az vis maior eredménye.
74. A vis maiorra hivatkozó Fél köteles a másik Felet a vis maior eseményről haladéktalanul, illetve, ha a vis maior esemény az értesítés lehetőségét kizárja, az értesítés lehetővé válását követően haladéktalanul írásban értesíteni. Ezen írásos értesítésnek tartalmaznia kell az esemény jellemzőit és annak a szerződéses kötelezettségek teljesítésére gyakorolt hatását, valamint a késedelem miatt a kötelezettség teljesítésének várható időpontját.

XIX. Részleges érvénytelenség

75. Felek rögzítik, hogy a jelen szerződésben kikötött szolgáltatások jogi oszthatatlanságára tekintettel a II. és III. fejezetben rögzített feltételek bármelyikének hiányában az Átvevő a jelen megállapodást nem kötötte volna meg. Az ezen fejezetekben foglalt feltételek teljesülésének hiánya vagy érvénytelensége, hatálytalansága vagy végrehajthatatlansága az egész szerződés érvénytelenségét eredményezi. Ezen kívül, ha a jelen szerződés bármely további rendelkezése érvénytelen, hatálytalan vagy végrehajthatatlan, akkor az csak arra az adott rendelkezésre vonatkozik, és nem jelenti az egész szerződés vagy annak bármely más rendelkezésének érvénytelenségét, hatálytalanságát vagy végrehajthatatlanságát, a szerződés egyéb rendelkezései teljes mértékben érvényben és hatályban maradnak.
76. Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy az érvénytelen rendelkezés helyett olyan érvényes, hatályos vagy végrehajtható rendelkezésben állapodnak meg, amely az érvénytelen, hatálytalan vagy végrehajthatatlan rendelkezés céljainak leginkább megfelel.
77. Ha valamely kikötést az egyik Fél érthetetlennek vagy ellentmondónak tekint, köteles arról késlekedés nélkül a másik Felet tájékoztatni. Ebben az esetben a Felek kötelesek az érthetetlennek vagy ellentmondónak minősített feltételt közösen értelmezni, szükség esetén külön írásbeli, közös nyilatkozattal vagy a megállapodás módosításával az értelmezési vitát feloldani.

XX. Felelősség

78. Aki a jelen szerződés megszegésével a másik félnek kárt okoz, köteles azt megtéríteni. Mentessül a felelősség alól, ha bizonyítja, hogy a szerződésszegést ellenőrzési körén kívül eső, a szerződéskötés időpontjában előre nem látható körülmény okozta, és nem volt elvárható, hogy a körülményt elkerülje, vagy a kárt elhárítsa.
79. A Fél a vagyonában a szerződés teljesítése során a másik Fél által okozott kár megtérítését a szerződésszegéssel okozott károkért való felelősség szabályai szerint követelheti.
80. A Felek bármelyik Fél súlyos szerződésszegése esetére kikötik, hogy kifejezetten el kívánnak térni a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban:

Ptk.) 6:143. § (2) bekezdésében foglaltaktól, és a súlyos szerződésszegés esetén a jogosult Fél a teljes kárának megtérítését követelheti a kötelezettől.

81. A Fél a közreműködője magatartásáért sajátjaként felel.
82. Felek rögzítik, hogy a VI. (Szavatosság) fejezetben foglalt kötelezettségek bármelyikének megsértését súlyos szerződésszegésnek tekintik.

XXI. Jogképességi nyilatkozat

83. Átvevő kijelenti, hogy a magyar jog szerint Magyarországon bejegyzett és a jogszabályoknak megfelelően működő, a Magyar Állam képviselőre a Vksztv. 6. § (3) bekezdése és a Vagyontv. 29. § (3) bekezdése alapján jogosult gazdasági társaság, továbbá a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 3. § (1) bekezdés 1. pont a) alpontja szerint átlátható szervezet.
84. Átadó kijelenti, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény alapján működő közjogi testület. Az Önkormányzat az Nvtv. 3. § (1) bekezdés 1. pont a) alpontja szerint átlátható szervezet.
85. Átadó hitelt érdemlően, az 1. számú mellékletként csatolt határozattal igazolja, hogy a képviselő testület az irányadó szabályok szerinti szavazati arányban a jelen szerződés megkötése mellett döntött a szerződés tervezetének megismerését követően.
86. A Felek kijelentik, hogy a szerződés megkötésére képviselőik megfelelő felhatalmazással rendelkeznek, továbbá részükről a szerződés aláírása nem eredményezi más egyéb szerződés vagy jognyilatkozat megsértését, továbbá ilyen eredménnyel járó szerződést nem kötnek, ezt eredményező jognyilatkozatot nem tesznek.

XXII. Vegyes rendelkezések

87. A Felek a jelen szerződésben az Nvtv., a Vksztv., a Ptk., a Vagyontv. és az egyéb vonatkozó jogszabályok rendelkezéseit megfelelően irányadónak tekintik.
88. A Felek megállapodnak, hogy a jelen Szerződéssel összefüggésben kialakult vitájukat elsősorban békés úton, egyeztető tárgyalások útján kísérik meg rendezni. Amennyiben ez az egyeztető tárgyalások kezdetétől számított 30 (harminc) napon belül nem vezet eredményre, akkor fordulnak az illetékességgel és hatáskörrel rendelkező bírósághoz.
89. A jelen szerződés mellékletek nélkül tizenhét (16) oldalból áll. Készült hét (7) eredeti, egymással mindenben megegyező példányban.

Felek megállapodnak, miszerint jelen szerződés hatályba lépését követően legkésőbb 30 napon belül a jelen szerződés 2. és 14.sz. mellékletében felsorolt dokumentumok utólag jelen szerződéshez csatolásra kerülnek, és jelen szerződés elválaszthatatlan részévé válnak.

A Felek a jelen szerződés valamennyi pontját egyedileg megtárgyalták, s mint akaratuknak és szándékuknak mindenben megfelelő, elolvasás és értelmezés után, a kellő felhatalmazások birtokában aláírták.

Kelt, 202..... napján.

.....
..... **Önkormányzata**
Átadó
Képv.:
.....
polgármester

.....
Magyar Állam
Átvevő
Képv.:
Nemzeti Vízművek Zrt.
Haranghy Csaba Ferenc vezérigazgató

Mellékletek:

- 1. sz. melléklet: Képviselő testületi határozat*
- 2. sz. melléklet: Teljességi nyilatkozat*
- 3. sz. melléklet: Vagyonelemek listája*
- 4. sz. melléklet: Víziközmű fejlesztések projekt státusz adattáblák (a., b.)*
- 5. sz. melléklet: A Szolgáltató használati díj felhasználására vonatkozó nyilatkozata*
- 6. sz. melléklet: A víziközmű fejlesztésre fel nem használt források kimutatása és a Szolgáltató és az Önkormányzatok között fennálló bérleti díj tartozásból eredő követelések és elszámolások listája/kimutatása*
- 7. sz. melléklet: A vagyonelemekhez kapcsolódó kötelezettségek listája*
- 8. sz. melléklet: Víziközművel érintett ingatlanok felsorolása*
- 9. sz. melléklet: Vízvezetési szolgalmi joggal érintett ingatlanok felsorolása*
- 10. sz. melléklet: A létesítményekkel kapcsolatos műszaki dokumentációk átadása*
- 11. sz. melléklet: A 2024. és 2025. évi Gördülő Fejlesztési Terv (GFT) felsorolása*
- *12. sz. melléklet: Tárgyévi Gördülő Fejlesztési Tervben (GFT) nem szereplő fejlesztések*
- *13. sz. melléklet: Gépjármű átadási szerződés*
- 14. sz. melléklet: Jegyzőkönyv*
- 15. sz. melléklet: Vagyoneértékelése*
- 16. sz. melléklet: Kiegészítő nyilatkozat*

Ellenjegyzem:

Dr. ügyvéd
..... Ügyvédi Iroda
.....
KASZ:

Teljességi nyilatkozat

Alulírott **Cserháti Ferenc Attila Veresegyház Város Önkormányzatának polgármestere**, büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy az önkormányzati tulajdonban lévő víziközmű vagyonelemek állami tulajdonba adásáról rendelkező integrációs megállapodás elválaszthatatlan részét képező mellékletekben, átadott nyomtatványokban, és egyéb az átadáshoz szükséges dokumentumokban szereplő információk, adatok, analitikák, kimutatások, a rendelkezésünkre álló információknak megfelelően, jelenlegi ismereteink szerint a valóságnak megfelelnek.

Kijelentem továbbá, hogy ezek a dokumentumok és adatok hiteles, teljes körű információt tartalmaznak.

Kelt: Veresegyház, 2026. március 31.

.....
polgármester

3. sz. melléklet - Az állami tulajdonba került víziközmű/vízüzemi-műhálózatú vagyonoknak tételes listája

Sorszám	Létszám (főszámsz)	Eszköz megnevezése I.	Eszköz megnevezése II.	Eszközsorszá	Eszközsorostól megnevezése	Mennyiség	Mennyiség egysége	Aktívitás dátuma	Bruktó érték (Ft)	Halmcost ECS (Ft)	Nemű érték (Ft)	Éves ECS (Ft)	ECS kuka (%)	Tulajdonos	Teljesítés megnevezése	HRSZ	Gépjármű rendszám	VKR rendszer azonosító	VKR megnevezése	Ágavezető megnevezése (legördülő menü)	Vízközmi-fajta megnevezése (legördülő menü)	Megjegyzés
1.	2024/31/0905/2	Patak utca szennyvíztisztító csatlakozó DN315 KPE csőre 20 fm	Patak utca szennyvíztisztító csatlakozó DN315 KPE csőre 20 fm		1805 - Szennyvíz	1	db	2024-09-19	24 376 526				2,00	Veregyházi Város Önkormányzata	Veregyházi					Személy		
2.	2023/31/18/2	Személyvezeték kábelvezetői utca - V	Személyvezeték kábelvezetői utca - V		18 - Kábelvezetői egység	1	db	2022-12-20	6 049 450				2,01	Veregyházi Város Önkormányzata	Veregyházi					Személy		
3.	2023/31/18/1	Személyvezeték - 24-44 tanterem iskola - Veregyházi	Személyvezeték - 24-44 tanterem iskola - Veregyházi		18 - Kábelvezetői egység	1	db	2022-12-20	23 962 405				2,02	Veregyházi Város Önkormányzata	Veregyházi					Személy		
4.	00359	Szennyvíz V 8 Fgyt 3085 HT250 Vírág u.	Szennyvíz V 8 Fgyt 3085 HT250 Vírág u.		22 - Egyéb gép, berendezés és felszerelés	1	db	1996-01-01	350 000				14,50	Veregyházi Város Önkormányzata	Veregyházi					Személy		
5.	00385	Szennyvíz V 4 Fgyt 3085 HT250 Tálalkozó u.	Szennyvíz V 4 Fgyt 3085 HT250 Tálalkozó u.		22 - Egyéb gép, berendezés és felszerelés	1	db	1996-01-01	400 000				14,50	Veregyházi Város Önkormányzata	Veregyházi					Személy		
6.	00352	Szennyvíz V-45 FLYGT MP 3069.170 HT254	Szennyvíz V-45 FLYGT MP 3069.170 HT254		22 - Egyéb gép, berendezés és felszerelés	1	db	2019-09-17	494 876				14,50	Veregyházi Város Önkormányzata	Veregyházi					Személy		
7.	00351	Szennyvíz V 34 Fgyt 3068 HT 210 Nap u.	Szennyvíz V 34 Fgyt 3068 HT 210 Nap u.		22 - Egyéb gép, berendezés és felszerelés	1	db	1996-01-01	511 000				14,50	Veregyházi Város Önkormányzata	Veregyházi					Személy		
8.	00349	Szennyvíz V 4 Fgyt NP 3085.160SH253	Szennyvíz V 4 Fgyt NP 3085.160SH253		22 - Egyéb gép, berendezés és felszerelés	1	db	2019-01-15	551 219				14,50	Veregyházi Város Önkormányzata	Veregyházi					Személy		
9.	00346	Szennyvíz V 3 Fgyt 3085 HT 259 Mátra u.	Szennyvíz V 3 Fgyt 3085 HT 259 Mátra u.		22 - Egyéb gép, berendezés és felszerelés	1	db	1996-01-01	582 500				14,50	Veregyházi Város Önkormányzata	Veregyházi					Személy		
10.	00345	Szennyvíz V 3 Fgyt 3085 HT 259 Mátra u.	Szennyvíz V 3 Fgyt 3085 HT 259 Mátra u.		22 - Egyéb gép, berendezés és felszerelés	1	db	1996-01-01	582 500				14,50	Veregyházi Város Önkormányzata	Veregyházi					Személy		
11.	00327	Dörmögő sorompó V 1 áramellátó	Dörmögő sorompó V 1 áramellátó		22 - Egyéb gép, berendezés és felszerelés	1	db	2019-06-21	695 500				14,50	Veregyházi Város Önkormányzata	Veregyházi					Személy		
12.	00314	Szennyvíz V 35 FLYGT MP3085 172 HT 259	Szennyvíz V 35 FLYGT MP3085 172 HT 259		22 - Egyéb gép, berendezés és felszerelés	1	db	2019-07-03	762 644				14,50	Veregyházi Város Önkormányzata	Veregyházi					Személy		
13.	00303	Szennyvíz 60b Előmező hál. beemelő	Szennyvíz 60b Előmező hál. beemelő		22 - Egyéb gép, berendezés és felszerelés	1	db	2018-03-09	815 000				14,50	Veregyházi Város Önkormányzata	Veregyházi					Személy		
14.	00292	Szennyvíz V 2 Fgyt cp 3127 HT 480 Budapesti u.	Szennyvíz V 2 Fgyt cp 3127 HT 480 Budapesti u.		22 - Egyéb gép, berendezés és felszerelés	1	db	1996-01-01	3 010 107				14,50	Veregyházi Város Önkormányzata	Veregyházi					Személy		
15.	00289	Szennyvíz V 4 Fgyt 3085 HT 250 Bolya u.	Szennyvíz V 4 Fgyt 3085 HT 250 Bolya u.		22 - Egyéb gép, berendezés és felszerelés	1	db	1996-01-01	1 570 674				14,50	Veregyházi Város Önkormányzata	Veregyházi					Személy		
16.	00287	Szennyvíz V 43 Fgyt 3085 HT 250 Majális u.	Szennyvíz V 43 Fgyt 3085 HT 250 Majális u.		22 - Egyéb gép, berendezés és felszerelés	1	db	1996-01-01	950 000				14,50	Veregyházi Város Önkormányzata	Veregyházi					Személy		
17.	00286	Szennyvíz V 43 Fgyt 3085 HT 250 Majális u.	Szennyvíz V 43 Fgyt 3085 HT 250 Majális u.		22 - Egyéb gép, berendezés és felszerelés	1	db	1996-01-01	1 543 075				14,50	Veregyházi Város Önkormányzata	Veregyházi					Személy		
18.	00277	Szennyvíz V 3 Fgyt MP3102.170L210	Szennyvíz V 3 Fgyt MP3102.170L210		22 - Egyéb gép, berendezés és felszerelés	1	db	2018-12-28	1 081 057				14,50	Veregyházi Város Önkormányzata	Veregyházi					Személy		
19.	00276	V11 Fgyt 3085	V11 Fgyt 3085		22 - Egyéb gép, berendezés és felszerelés	1	db	2018-10-15	1 120 000				14,50	Veregyházi Város Önkormányzata	Veregyházi					Személy		
20.	00275	V 11 Fgyt3085	V 11 Fgyt3085		22 - Egyéb gép, berendezés és felszerelés	1	db	2018-10-15	1 120 000				14,50	Veregyházi Város Önkormányzata	Veregyházi					Személy		
21.	00262	Szennyvíz V 49 Fgyt 3153 MT 433 Gyermekliget u.	Szennyvíz V 49 Fgyt 3153 MT 433 Gyermekliget u.		22 - Egyéb gép, berendezés és felszerelés	1	db	1996-01-01	1 250 000				14,50	Veregyházi Város Önkormányzata	Veregyházi					Személy		
22.	00252	Szennyvíz V 4 Fgyt/Concoror NX 6020.181	Szennyvíz V 4 Fgyt/Concoror NX 6020.181		22 - Egyéb gép, berendezés és felszerelés	1	db	2021-04-22	1 409 985				14,50	Veregyházi Város Önkormányzata	Veregyházi					Személy		
23.	00238	Szennyvíz V 9 Fgyt 3102 LT 420 Fő u.	Szennyvíz V 9 Fgyt 3102 LT 420 Fő u.		22 - Egyéb gép, berendezés és felszerelés	1	db	1996-01-01	1 600 000				14,50	Veregyházi Város Önkormányzata	Veregyházi					Személy		
24.	00217	Szennyvíz V 9 Fgyt 3102 LT250 Fő u.	Szennyvíz V 9 Fgyt 3102 LT250 Fő u.		22 - Egyéb gép, berendezés és felszerelés	1	db	1996-01-01	1 600 000				14,50	Veregyházi Város Önkormányzata	Veregyházi					Személy		
25.	00225	Szennyvíz V-Medves FLYGT DP3085.180 MI470	Szennyvíz V-Medves FLYGT DP3085.180 MI470		22 - Egyéb gép, berendezés és felszerelés	1	db	2019-09-17	1 736 635				14,50	Veregyházi Város Önkormányzata	Veregyházi					Személy		
26.	00221	Szennyvíz V 1 FLYGT3300452	Szennyvíz V 1 FLYGT3300452		22 - Egyéb gép, berendezés és felszerelés	1	db	2021-12-10	1 804 510				14,50	Veregyházi Város Önkormányzata	Veregyházi					Személy		
27.	00182	Szennyvíz V 32 Fgyt 3152 MT 436 Dózsa Gy.	Szennyvíz V 32 Fgyt 3152 MT 436 Dózsa Gy.		22 - Egyéb gép, berendezés és felszerelés	1	db	1996-01-01	1 250 000				14,50	Veregyházi Város Önkormányzata	Veregyházi					Személy		
28.	00181	Szennyvíz V 32 Fgyt 3152 MT 436 Dózsa György u.	Szennyvíz V 32 Fgyt 3152 MT 436 Dózsa György u.		22 - Egyéb gép, berendezés és felszerelés	1	db	1996-01-01	1 250 000				14,50	Veregyházi Város Önkormányzata	Veregyházi					Személy		
29.	00172	Szennyvíz V 49 FLYGT CONCEPTOR N100	Szennyvíz V 49 FLYGT CONCEPTOR N100		22 - Egyéb gép, berendezés és felszerelés	1	db	2018-11-19	2 578 462				14,50	Veregyházi Város Önkormányzata	Veregyházi					Személy		
30.	00166	Szennyvíz V 29 FLYGT CP3301.180 HT456	Szennyvíz V 29 FLYGT CP3301.180 HT456		22 - Egyéb gép, berendezés és felszerelés	1	db	2020-05-04	7 151 682				14,50	Veregyházi Város Önkormányzata	Veregyházi					Személy		
31.	00162	Szennyvíz V 2 Fgyt MP 3121	Szennyvíz V 2 Fgyt MP 3121		22 - Egyéb gép, berendezés és felszerelés	1	db	2021-02-11	1 227 168				14,50	Veregyházi Város Önkormányzata	Veregyházi					Személy		
32.	00161	Szennyvíz V 2 Fgyt MP 3121	Szennyvíz V 2 Fgyt MP 3121		22 - Egyéb gép, berendezés és felszerelés	1	db	2018-10-01	3 727 164				14,50	Veregyházi Város Önkormányzata	Veregyházi					Személy		
33.	00120	Szennyvíz V Öntöző áramellátó Fgyt 3201 CP 632 Kültéri	Szennyvíz V Öntöző áramellátó Fgyt 3201 CP 632 Kültéri		22 - Egyéb gép, berendezés és felszerelés	1	db	1996-01-01	4 500 000				14,50	Veregyházi Város Önkormányzata	Veregyházi					Személy		
34.	00077	Szennyvíz V 1 Fgyt 3300 HT 460 Mogyoródi u.	Szennyvíz V 1 Fgyt 3300 HT 460 Mogyoródi u.		22 - Egyéb gép, berendezés és felszerelés	1	db	1996-01-01	9 274 500				14,50	Veregyházi Város Önkormányzata	Veregyházi					Személy		
35.	00076	Szennyvíz V 1 Fgyt 3300 HT 460 Mogyoródi u.	Szennyvíz V 1 Fgyt 3300 HT 460 Mogyoródi u.		22 - Egyéb gép, berendezés és felszerelés	1	db	1996-01-01	12 469 213				14,50	Veregyházi Város Önkormányzata	Veregyházi					Személy		
36.	00070	Szennyvíz V 2 Fgyt NP 3153 HT 453.	Szennyvíz V 2 Fgyt NP 3153 HT 453.		22 - Egyéb gép, berendezés és felszerelés	1	db	1996-01-01	6 827 985				14,50	Veregyházi Város Önkormányzata	Veregyházi					Személy		
37.	00069	Szennyvíz V 29 Fgyt CP3301 HT 456. Patak u.	Szennyvíz V 29 Fgyt CP3301 HT 456. Patak u.		22 - Egyéb gép, berendezés és felszerelés	1	db	1996-01-01	12 500 000				14,50	Veregyházi Város Önkormányzata	Veregyházi					Személy		
38.	00326	Irányítástechnika V 6 Siemens PLC Tálalkozó u.	Irányítástechnika V 6 Siemens PLC Tálalkozó u.		232 - Műszaki berendezés	1	db	1996-01-01	725 000				14,50	Veregyházi Város Önkormányzata	Veregyházi					Személy		
39.	00302	Irányítástechnika V 45 Siemens PLC Vízút u.	Irányítástechnika V 45 Siemens PLC Vízút u.		232 - Műszaki berendezés	1	db	1996-01-01	825 000				14,50	Veregyházi Város Önkormányzata	Veregyházi					Személy		
40.	00301	Irányítástechnika V 43 Siemens PLC Majális	Irányítástechnika V 43 Siemens PLC Majális		232 - Műszaki berendezés	1	db	1996-01-01	825 000				14,50	Veregyházi Város Önkormányzata	Veregyházi					Személy		
41.	00300	Irányítástechnika V 35 Siemens PLC Baross u.	Irányítástechnika V 35 Siemens PLC Baross u.		232 - Műszaki berendezés	1	db	1996-01-01	825 000				14,50	Veregyházi Város Önkormányzata	Veregyházi					Személy		
42.	00299	Irányítástechnika V 34 Siemens PLC Nap u.	Irányítástechnika V 34 Siemens PLC Nap u.		232 - Műszaki berendezés	1	db	1996-01-01	825 000				14,50	Veregyházi Város Önkormányzata	Veregyházi					Személy		
43.	00298	Irányítástechnika V 32 Siemens PLC Szőlővény u.	Irányítástechnika V 32 Siemens PLC Szőlővény u.		232 - Műszaki berendezés	1	db	1996-01-01	825 000				14,50	Veregyházi Város Önkormányzata	Veregyházi					Személy		
44.	00297	Irányítástechnika V 4 Siemens PLC Bolya u.	Irányítástechnika V 4 Siemens PLC Bolya u.		232 - Műszaki berendezés	1	db	1996-01-01	825 000				14,50	Veregyházi Város Önkormányzata	Veregyházi					Személy		
45.	00295	Irányítástechnika V 8 Siemens PLC Vírág u.	Irányítástechnika V 8 Siemens PLC Vírág u.		232 - Műszaki berendezés	1	db	1996-01-01	825 000				14,50	Veregyházi Város Önkormányzata	Veregyházi					Személy		
46.	00294	Irányítástechnika V 5 Siemens PLC Hatnyú u.	Irányítástechnika V 5 Siemens PLC Hatnyú u.		232 - Műszaki berendezés	1	db	1996-01-01	825 000				14,50	Veregyházi Város Önkormányzata	Veregyházi					Személy		
47.	00293	Irányítástechnika V 3 Siemens PLC Mátyás u.	Irányítástechnika V 3 Siemens PLC Mátyás u.		232 - Műszaki berendezés	1	db	1996-01-01	1 225 000				14,50	Veregyházi Város Önkormányzata	Veregyházi					Személy		
48.	00259	Irányítástechnika V 9 Siemens PLC Fő u.	Irányítástechnika V 9 Siemens PLC Fő u.		232 - Műszaki berendezés	1	db	1996-01-01	1 275 000				14,50	Veregyházi Város Önkormányzata	Veregyházi					Személy		
49.	00210	Irányítástechnika V 2 Siemens PLC Budapesti u.	Irányítástechnika V 2 Siemens PLC Budapesti u.		232 - Műszaki berendezés	1	db	1996-01-01	1 981 000				14,50	Veregyházi Város Önkormányzata	Veregyházi					Személy		
50.	00208	Irányítástechnika V 49 Siemens PLC Gyermekliget u.	Irányítástechnika V 49 Siemens PLC Gyermekliget u.		232 - Műszaki berendezés	1	db	1996-01-01	2 035 000				14,50	Veregyházi Város Önkormányzata	Veregyházi					Személy		
51.	00207	Irányítástechnika V 32 Siemens PLC Dózsa György u.	Irányítástechnika V 32 Siemens PLC Dózsa György u.		232 - Műszaki berendezés	1	db	1996-01-01	2 026 000				14,50	Veregyházi Város Önkormányzata	Veregyházi					Személy		
52.	00156	Irányítástechnika V 11 Siemens PLC Hegyvási u.	Irányítástechnika V 11 Siemens PLC Hegyvási u.		232 - Műszaki berendezés	1	db	1996-01-01	8 150 640				14,50	Veregyházi Város Önkormányzata	Veregyházi					Személy		
53.	00107	Irányítástechnika V 29 Siemens PLC Patai u.	Irányítástechnika V 29 Siemens PLC Patai u.		232 - Műszaki berendezés	1	db	1996-01-01	5 843 384				14,50	Veregyházi Város Önkormányzata	Veregyházi					Személy		
54.	00106	Irányítástechnika V 1 Siemens PLC Mogyoródi u.	Irányítástechnika V 1 Siemens PLC Mogyoródi u.		232 - Műszaki berendezés	1	db	1996-01-01	5 500 000				14,50	Veregyházi Város Önkormányzata	Veregyházi					Személy		
55.	00369	Akna V 45 Deepress Vízút u.	Akna V 45 Deepress Vízút u.		18 - Kábelvezetői egység	1	db	1996-01-01	1 018 000				2,00	Veregyházi Város Önkormányzata	Veregyházi					Személy		
56.	00366	Akna V 34 Deepress Nap u.	Akna V 34 Deepress Nap u.		18 - Kábelvezetői egység	1	db	1996-01-01	823 000				2,00	Veregyházi Város Önkormányzata	Veregyházi					Személy		
57.	00365	Akna V 3 Deepress Hatnyú u.	Akna V 3 Deepress Hatnyú u.		18 - Kábelvezetői egység	1	db	1996-01-01	628 800				2,00	Veregyházi Város Önkormányzata	Veregyházi					Személy		
58.	00364	Akna V 41 Deepress Majális u.	Akna V 41 Deepress Majális u.																			

„A felsorolt vagyonelemek a szerződésben szereplő átadás-átvételi értéknapp adatait tartalmazza. Mint az önkormányzat gazdasági vezetője nyilatkozik, hogy a megadott értéknapplal és értékekkel a vagyonelemek kivezetésre kerülnek a szerződés hatálya lépésétől számított 15 napon belül.”

aláírás:

4/a. sz. melléklet: Projekt státusz adattábla - Előkészítés

Alapadatok							Státusz									Következő feladat (zárójelben a felelős)	Egyéb lényeges, intézkedést igénylő körülmény (pl.felülvizsgálati, peres eljárás, szükséges további forrás igény, mely fedezete nem biztosított stb.)
Belső kód	Projek megnevezése/ azonoítószáma	Projekt tartalma (röviden)	Kedvezményezett	Becsült költség/Megítélt támogatás (bruttó HUF)	Tervezett kezdés időpontja	Tervezett véghatáridő	aláírt TSz/To van?	Teljesítési határidő	Közbeszerzési eljárás fajtája/státusza	aláírt VSz van?	Teljesítési határidő	Többlet forrás igény I/N és mennyi (bruttó HUF)?	Szükséges engedélyek/ jóváhagyások	Megszerzett engedélyek/ jóváhagyások	Aktuális előkészítési (tervezési) státusz (előrehaladás %, főbb feladatok állása)		

* Amennyiben a fejlesztés nem támogatásból valósul meg, úgy a táblázatot ennek megfelelően kell kitölteni.

Kelt:

NEM RELEVÁNS !

Aláírás

4/b. sz. melléklet: Projekt státusz adattábla - Megvalósítás

Alapadatok							Státusz							Következő feladat (zárójelben a felelő)	Fenntartási időszak						Egyéb lényeges, intézkedést igénylő körülmény (pl.felülvizsgálati, peres eljárás, szükséges további forrás igény, mely fedezete nem biztosított stb.)			
Belső kód	Projekt megnevezése/ azonosítószáma	Projekt tartalma (röviden)	Kedvezményezett	Becsült költség/Megítélt támogatás (bruttó HUF)	Tervezett kezdet időpontja	Tervezett véghatáridő	aláírt TSz/To van?	Teljesítési határidő	Közbeszerzési eljárás fajtája/státusza	aláírt VSz van?	Teljesítési határidő	Többlet forrás igény I/N és mennyi (bruttó HUF)?	Szükséges engedélyek/jóváhagyások		Megszerzett engedélyek/jóváhagyások	Aktuális kivitelezési státusz (előrehaladás %, főbb feladatok állása)	Műszaki átadás-átvétel időpontja	Hibák/hiányosságok javítása (I/N)	Fenntartási időszak kezdete	Fenntartási időszak vége		Garanciális időszak kezdete	Garanciális időszak vége	Aktiválás végrehajtása (I/N)

* Amennyiben a fejlesztés nem támogatásból valósul meg, úgy a táblázatot ennek megfelelően kell kitölteni.

NEM RELEVÁNS !

Kelt:

Aláírás

Nyilatkozat

a fejlesztésre fel nem használt forrás rendelkezésre állásáról

Alulírott **Cserháti Ferenc Attila, Veresegyház Város Önkormányzatának polgármestere** a víziközmű vagyron átadás-átvételi eljárás lefolytatásával kapcsolatban, büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a 2011. évi CCIX. törvény 18 § (1) bekezdésében meghatározott használati díjból keletkezett fel nem használt forrást Önkormányzatunk nem tart nyilván.

Veresegyház, 2026. március 31.

.....
polgármester

Nyilatkozat

a Szolgáltató és Önkormányzat között fennálló bérleti díj tartozásból eredő kötelezettségekről és elszámolásokról

Alulírott **Cserháti Ferenc Attila Veresegyház Város Önkormányzatának polgármestere**, büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a Szolgáltató és az Önkormányzat között a víziközmű bérleti díjról és üzemeltetésről szóló szerződés jött létre, így bérleti-üzemeltetési szerződésből adódóan a Szolgáltató részéről a Társulás felé megközelítően 50.000.000,- Ft kötelezettség áll fenn, melyet a szolgáltató elismer és elfogad.

Kijelentem továbbá, hogy a fenti kötelezettség az aláírás napján fennáll, a 2026. I. negyedévre vonatkozik, és annak pénzügyi rendezése 2026. április hónapjában történik meg a Szolgáltató részéről a Társulás felé.

Veresegyház, 2026. március 31.

.....
polgármester

Nyilatkozat

a vagyonelemekhez kapcsolódó kötelezettségekről

Alulírott **Cserháti Ferenc Attila Veresegyház Város Önkormányzatának polgármestere** a víziközmű vagyon átadás-átvételi eljárás lefolytatásával kapcsolatban, büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a Szolgáltató részére üzemeltetésre átadott vagyonelemekhez kapcsolódó kötelezettség az Önkormányzat részéről **az alábbiak szerint áll fenn:**

A víziközmű-vagyonhoz kapcsolódóan a Társulás részéről fennáll egy, összesen 751.086.166.- Ft összegű kapacitásbővítési beruházáshoz kapcsolódó hitelkötelezettség, amelynek lejárat határideje 2035. A hitel visszafizetésével kapcsolatos kötelezettségek a Társulást terhelik, az azokból eredő fizetési kötelezettségek teljesítése folyamatosan, a hitelszerződésben foglalt feltételek szerint a DMRV Zrt.-től származó használati díjbevételből történik.

A banki hitel hátralévő tőke- és kamattörlesztése a jelenlegi kamatkondíciók figyelembevételével 1.108.709.004.- Ft (751.086.166.-Ft tőke + 357.622.838.- Ft kamat), mely hitelért a Társult önkormányzatok kezességet vállaltak.

Veresegyház, 2026. március 31.

.....
polgármester

Sorszám	Víziközmű szolgáltató megnevezése	Leltárszám (Vagyonkezelő nyilvántartási eszközszáma)	Település neve
1		K/1565-F-2	Veresegyház
2		K/1564-F-2	Veresegyház
3		K/1563-F-2	Veresegyház
4		K/1562-F-2	Veresegyház
5		K/1264-F-2	Veresegyház
6		K/1263-F-2	Veresegyház
7		K/811-F-2	Veresegyház
8		K/196-F-2	Veresegyház
9		K/172-F-2	Veresegyház
10		K/132-F-2	Veresegyház
11		2022/31/13/11	Veresegyház
12		K/1665-F-2	Veresegyház
13		K/762-F-2	Veresegyház
14		K/198-F-2	Veresegyház
15		K/195-F-2	Veresegyház
16		K/94-F-2	Veresegyház
17		K/1509-F-2	Veresegyház
18		K/736-F-2	Veresegyház
19		K/796-F-2	Veresegyház

sz. melléklet - Víziközművel érintett ingatlanok felsorolása, melyek - közfeladat ellátás céljából -

Ingatlan helyrajzi száma	Ingatlan megnevezése	Ingatlan tulajdonos neve
6747/1	Szennyvízátemelő "F" 2.lap	Veresegyház Város Önkormányzata
1736/1	Szennyvízátemelő "F" 2.lap	Veresegyház Város Önkormányzata
6497/2	Szennyvízátemelő "F" 2.lap	Veresegyház Város Önkormányzata
6413/2	Szennyvízátemelő "F" 2.lap	Veresegyház Város Önkormányzata
2549/7	Szennyvízátemelő "F" 2.lap	Veresegyház Város Önkormányzata
2292/6	Szennyvízátemelő "F" 2.lap	Veresegyház Város Önkormányzata
0115/7	Szennyvízátemelő "F" 2.lap	Veresegyház Város Önkormányzata
2283/55	Szennyvízátemelő "F" 2.lap	Veresegyház Város Önkormányzata
2101/1	Szennyvízátemelő "F" 2.lap	Veresegyház Város Önkormányzata
1416/5	Szennyvízátemelő "F" 2.lap	Veresegyház Város Önkormányzata
1590/4	Szennyvízátemelő "F" lap	Veresegyház Város Önkormányzata
2298/5	Szennyvízátemelő "F" 2.lap	Veresegyház Város Önkormányzata
0102	Kivett/közút	Veresegyház Város Önkormányzata
2286	Kivett/Mocsár	Veresegyház Város Önkormányzata
228/54	Kivett/Tó, Rét	Veresegyház Város Önkormányzata
786/28	Kivett/út	Veresegyház Város Önkormányzata
1109/1	Rét	Veresegyház Város Önkormányzata
096	Kivett/helyi közút	Veresegyház Város Önkormányzata
035/1	Kivett/szennyvíztelep (9 épület)	Veresegyház Város Önkormányzata

- térítésmentes átadásra kerülnek, (az ingatlan-nyilvántartási változásbejegyzésre alkalmas megállapodás a szerződ

Tulajdoni hányad	Terület nagyság (nm)	Ingatlan 3. személy hasznosításában van e (gördülő menü)	Hasznosítás esetén feltöltötte e voantkozó szerződést
1/1	30	Nem	
1/1	2	Igen	
1/1	2	Igen	
1/1	31	Igen	
1/1	289	Igen	
1/1	40	Igen	
1/1	27	Igen	
1/1	37	Igen	
1/1	35	Igen	
1/1	22	Igen	
1/1	11	Igen	
1/1	390	Igen	
1/1	571	Igen	
1/1	1847	Igen	
1/1	7 3267	Igen	
1/1	359	Igen	
1/1	77 576	Nem	
1/1	622	Igen	
1/1	37 814	Igen	

ésben foglaltak szerint utóbb kerül megkötésre).

Ingtatlant érintő terhek	Közfeladat ellátásához szükséges (igen/nem)
	Igen
Vagyonkezelő,Szennyvízközmű Társulás	Igen
Vagyonkezelő,Szennyvízközmű Társulás	Igen
Vagyonkezelő,Szennyvízközmű Társulás	Igen
Vagyonkezelő,Szennyvízközmű Társulás	Igen
Vagyonkezelő,Szennyvízközmű Társulás	Igen
Vagyonkezelő,Szennyvízközmű Társulás	Igen
Vagyonkezelő,Szennyvízközmű Társulás	Igen
Vagyonkezelő,Szennyvízközmű Társulás	Igen
Vagyonkezelő,Szennyvízközmű Társulás	Igen
Vagyonkezelő,Szennyvízközmű Társulás	Igen
Vagyonkezelő,Szennyvízközmű Társulás	Igen
Vagyonkezelő,Szennyvízközmű Társulás	Igen
Vagyonkezelő,Szennyvízközmű Társulás	Igen
Vagyonkezelő,Szennyvízközmű Társulás	Igen
Vagyonkezelő,Szennyvízközmű Társulás	Igen
Vagyonkezelő,Szennyvízközmű Társulás	Igen
	Igen
Vagyonkezelő,Szennyvízközmű Társulás	Igen
Vagyonkezelő,Szennyvízközmű Társulás	Igen

Sorszám	Leltárszám (Szolgáltató nyilvántartási eszközszáma)	Tulajdonos	Település neve	Ingatlan helyrajzi száma	Megjegyzés
1		Veresegyház Város Önkormányzata	Veresegyház	1103/6	Szennyvíz gerincvezeték miatt a jog a Veresegyház és Környéke Szennyvízközmű Társulás (vagyonkezelő) javára van bejegyezve; földhivatali ügyintézés folyamatban.
2					
3					
4					
5					

Nyilatkozat

a létesítményekkel kapcsolatos műszaki dokumentációkról

Alulírott **Cserháti Ferenc Attila Veresegyház Város Önkormányzatának polgármestere**, a víziközmű vagyon átadás-átvételi eljárás lefolytatásával kapcsolatban, büntetőjogi felelősségem tudatában nyilatkozom, hogy az integrációs megállapodás aláírását megelőzően az alábbi műszaki dokumentációkat adtam át a Szolgáltatónak:

- (megnevezés, tervszám, papír/elektronikus)
- (megnevezés, tervszám, papír/elektronikus)

Veresegyház, 2026. március 31.

.....
polgármester

Nyilatkozat

a Gördülő Fejlesztési Terv rendelkezésre bocsátásáról

Alulírott **Cserháti Ferenc Attila, Veresegyház** település polgármestere a víziközmű vagyron átadás-átvételi eljárás lefolytatásával kapcsolatban, büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a **2025. és 2026. évi Gördülő Fejlesztési Terv (GFT)** CD mellékletként az integrációs megállapodás aláírásával egyidejűleg átadásra került az Átvevő részére.

Kelt: Veresegyház, 2026. március 31.

.....

polgármester

Nyilatkozat

a Gördülő Fejlesztési Tervben nem szereplő fejlesztésekről

Alulírott **Cserhádi Ferenc Attila**, **Veresegyház** település polgármestere a víziközmű vagyon átadás-átvételi eljárás lefolytatásával kapcsolatban, büntetőjogi felelősségem tudatában nyilatkozom, hogy **Veresegyház** településen nincs olyan fejlesztés, beruházás, ami a tárgyévi Gördülő Fejlesztési Tervében nem szerepel.

Veresegyház, 2026. március 31.

.....
polgármester

Nyilatkozat
a gépjármű átadásról

Alulírott **Cserháti Ferenc Attila Veresegyház Város Önkormányzatának polgármestere**, a víziközmű vagyon átadás-átvételi eljárás lefolytatásával kapcsolatban, büntetőjogi felelősségem tudatában nyilatkozom, hogy az Önkormányzatnak nincs a tulajdonában olyan gépjármű, amely a víziközmű vagyonátadással érintett.

Veresegyház, 2026. március 31.

.....
polgármester

Jegyzőkönyv

amely felvételre került alulírott helyen és napon egyrészről

Veresegyház Város Önkormányzata (székhely: Veresegyház, Fő út 35., PIR azonosító: 730578, adószám: 15730576-2-13, statisztikai számjel: 15730576-8411-321-13 ÁHTI azonosító: 740164, képviseli: Cserhádi Ferenc Attila polgármester), mint átruházó (a továbbiakban együttesen: Átruházó vagy Átadó); másrészről

a Magyar Állam képviseletében eljáró **Nemzeti Vízművek Zrt.** (székhely:1117 Budapest, Október huszonharmadika utca 18.; cégjegyzékszám: 01-10-141112; adószám: 28950334-2-43; statisztikai számjel: 28950334-7020-114-01, képv.: Haranghy Csaba Ferenc vezérigazgató), mint átvevő (a továbbiakban: NV Zrt. vagy Átvevő),

továbbiakban Felek között az alábbi feltételek szerint:

1. Felek rögzítik, hogy jelen jegyzőkönyv a 2026. április 1. napján Felek között létrejött Megállapodás elválaszthatatlan 14. számú mellékletét képezi.
2. Átadó jelen jegyzőkönyv keretében adja át Átvevő részére az átruházással érintett vagyonelemeket a fordulónapra vonatkozó értékkel az alábbiak szerint:

Leltáriszám (Eszközsorszám)	Eszköz megnevezés	Bruttó érték (Ft)	Halmazott ÉCS (Ft)	Nettó érték (könyvszerinti érték) (Ft)	Fordulónap
2024/31/1805/2	Patak utca szennyvíznyomócső cseréje DN315 KPE csőre 20 fm	24376526	561307	23815219	2025.12.31
2024/31/1805/3	Patak utca szennyvíznyomócső cseréje DN315 KPE csőre 20 fm	6049450	366946	5682504	2025.12.31
2024/31/1805/4	Patak utca szennyvíznyomócső cseréje DN315 KPE csőre 20 fm	23962405	1453502	22508903	2025.12.31
00359	Szivattyú V 8 Flygt 3085 HT250 Virág u.	350000	350000	0	2025.12.31
00357	Szivattyú V 6 Flygt 3085 HT250 Találkozó u	400000	400000	0	2025.12.31
00352	Szivattyú V-45 FLYGT MP 3069.170 HT254	494876	466718	28158	2025.12.31
00351	Szivattyú V 34 Flygt 3068 HT 210 Nap u.	511000	511000	0	2025.12.31
00349	Szivattyú V 4 Flygt NP 3085.160SH253	551219	551219	0	2025.12.31
00346	Szivattyú V 3 Flygt 3085 HT 259 Mátra u.	582500	582500	0	2025.12.31
00345	Szivattyú V 3 Flygt 3085 HT 259 Mátra u.	582500	582500	0	2025.12.31
00327	Ozmogén sorompó V 1 átemelőbe	695500	662833	32667	2025.12.31
00313	Szivattyú V 35 FLYGT MP3085 172 HT 259	762644	718640	44004	2025.12.31

00303	Szivattyú 6db Elpumps házi beemelő	815000	815000	0	2025.12.31
00292	Szivattyú V 2 Flygt cp 3127 HT 480 Budapesti u.	3010107	3010107	0	2025.12.31
00289	Szivattyú V 4 Flygt 3085 HT 250 Ibolya u.	1570674	1570674	0	2025.12.31
00287	Szivattyú V 43 Flygt 3085 LT 250 Majális u.	950000	950000	0	2025.12.31
00286	Szivattyú V 43 Flygt 3085 LT 250 Majális u.	1543075	1543075	0	2025.12.31
00277	Szivattyú V 3 Flygt MP3102.170Lt210	1081057	1081057	0	2025.12.31
00276	V11 Flygt 3085	1120000	1120000	0	2025.12.31
00275	V-11 Flygt3085	1120000	1120000	0	2025.12.31
00262	Szivattyú V 49 Flygt 3153 MT 433 Gyermekliget u.	1250000	1250000	0	2025.12.31
00252	Szivattyú V 4 Flyght Concertor NX 6020.181	1409985	960065	449920	2025.12.31
00238	Szivattyú V 9 Flygt 3102 LT 420 Fő u.	1600000	1600000	0	2025.12.31
00237	Szivattyú V 9 Flygt 3102 LT250 Fő u.	1600000	1600000	0	2025.12.31
00225	Szivattyú V-Medvés FLYGT DP3085.180 Mt470	1736635	1618495	118140	2025.12.31
00221	Szivattyú V 1 FLYGT3300452	1804510	1108263	696247	2025.12.31
00182	Szivattyú V 32 Flygt 3152 MT 436 Dózsa Gy	2150000	2150000	0	2025.12.31
00181	Szivattyú V 32 Flygt 3152 MT 436 Dózsa György u.	2150000	2150000	0	2025.12.31
00172	Szivattyú V 49 FLYGT CONCEPTOR N100	2978462	2185661	792801	2025.12.31
00166	Szivattyú V 29 FLYGT CP3301.180.HT456	7151682	3982285	3169397	2025.12.31
00162	Szivattyú V 2 Flygt MP 3171	3727165	2953043	774122	2025.12.31
00161	Szivattyú V 2 Flygt MP 3171	3727164	2953042	774122	2025.12.31
00120	Szivattyú V Öntöző átemelő Flygt 3201 CP 632 Külterület	4500000	4500000	0	2025.12.31
00077	Szivattyú V 1 Flygt 3300 HT 460 Mogoródi u.	9274500	9274500	0	2025.12.31
00076	Szivattyú V 1 Flygt 3300 HT 460 Mogoródi u.	12669222	12669222	0	2025.12.31
00070	Szivattyú V 2 Flygt NP 3153 HT 453.	16827985	16827985	0	2025.12.31
00069	Szivattyú V 29 Flygt CP3301 HT 456. Patak u.	12500000	12500000	0	2025.12.31
00326	Irányítástechnika V 6 Siemens PLC Találkozók u.	725000	725000	0	2025.12.31
00302	Irányítástechnika V 45 Siemens PLC Vasút u.	825000	825000	0	2025.12.31
00301	Irányítástechnika V 43 Siemens PLC Majális	825000	825000	0	2025.12.31

00300	Irányítástechnika V 35 Siemens PLC Baross u.	825000	825000	0	2025.12.31
00299	Irányítástechnika V 34 Siemens PLC Nap u.	825000	825000	0	2025.12.31
00298	Irányítástechnika V 12 Siemens PLC Szivárvány u.	825000	825000	0	2025.12.31
00297	Irányítástechnika V 4 Siemens PLC Ibolya u.	825000	825000	0	2025.12.31
00295	Irányítástechnika V 8 Siemens PLC Virág u.	850000	850000	0	2025.12.31
00294	Irányítástechnika V 5 Siemens PLC Hattyú u.	850000	850000	0	2025.12.31
00263	Irányítástechnika V 3 Siemens PLC Mátra u.	1225000	1225000	0	2025.12.31
00259	Irányítástechnika V 9 Siemens PLC Fő u.	1275000	1275000	0	2025.12.31
00210	Irányítástechnika V 2 Siemens PLC Budapesti u.	1981000	1981000	0	2025.12.31
00208	Irányítástechnika V 49 Siemens PLC Gyermekliget u.	2025000	2025000	0	2025.12.31
00207	Irányítástechnika V 32 Siemens PLC Dózsa György u.	2026000	2026000	0	2025.12.31
00156	Irányítástechnika V 11 Siemens PLC Hegyalja u.	8150640	7716836	433804	2025.12.31
00107	Irányítástechnika V 29 Siemens PLC Patak u.	5843384	5843384	0	2025.12.31
00101	Irányítástechnika V 1 Siemens PLC Mogoródi u.	5509000	5509000	0	2025.12.31
00369	Akna V 45 Deepress Vasút u.	1018000	173948	844052	2025.12.31
00366	Akna V 34 Deepress Nap u.	823000	146715	676285	2025.12.31
00365	Akna V 5 Deepress Hattyú u.	626800	122899	503901	2025.12.31
00364	Akna V 43 Deepress Majális u.	1469389	244021	1225368	2025.12.31
00363	Akna V 12 Deepress Szivárvány u.	1020450	181270	839180	2025.12.31
00362	Akna V 6 Deepress Találkozó u.	935450	181271	754179	2025.12.31
00354	Akna V 8 Moba Virág u.	872300	169686	702614	2025.12.31
00343	Csatorna csonk telepítése - Fő út Katolikus Gimnázium	585800	106819	478981	2025.12.31
00316	Akna V 35 Deepress	1366050	265686	1100364	2025.12.31
00291	Szennyvízcsatorna bekötés	893900	124017	769883	2025.12.31
00284	Veresegyház, Patak u. 60fm szennyvízcsatorna építés bekötése	968000	78557	889443	2025.12.31
00260	Osztó Akna V Beton Külterület	1250000	274992	975008	2025.12.31
00257	Szagtalanító V 29 Biofilter Patak u.	1350000	297000	1053000	2025.12.31
00254	Akna V 49 Moba Gyermekliget u.	7446850	1103874	6342976	2025.12.31
00253	Akna V 9 Moba Fő u.	2793000	422465	2370535	2025.12.31
00245	Akna V 32 Moba I.	5397250	972989	4424261	2025.12.31
00244	Szagtalanító V 1 Biofilter Mogoródi u.	1500000	330000	1170000	2025.12.31
00234	Akna V 4 Moba I. Ibolya u.	2963250	607313	2355937	2025.12.31

00216	Akna V 2 Moba I. Budapesti u.	22186801	3523665	18663136	2025.12.31
00214	Akna V 3 Moba I. Mátra u.	3152200	650782	2501418	2025.12.31
00176	Akna V 11 Moba Hegyalja u.	2569250	548072	2021178	2025.12.31
00138	Szv csatorna V 160	5873047	1104279	4768768	2025.12.31
00128	Szv csatorna V 400	107819007	18017463	89801544	2025.12.31
00126	Akna V Öntöző Moba Külterület	4250120	935014	3315106	2025.12.31
00103	Budapesti úton nyomott szennyvízcsatorna építése	5363080	435219	4927861	2025.12.31
00075	Akna V 29 Moba I.Patak u.	29871169	4474449	25396720	2025.12.31
00074	Akna V-1 Moba I. Mogyoródi u.	9720250	2190173	7530077	2025.12.31
00068	NA 200 KG PVC gravitációs /NA 160KG PVC bekötővezeték Vadvirág utca	15854400	1286681	14567719	2025.12.31
00066	Szv nyomóvezeték V 150-200 KMPVC	23847499	4674126	19173373	2025.12.31
00059	Szv nyomóvezeték V 63-90 KMPVC	24822630	5010089	19812541	2025.12.31
00053	Szv csatorna V 200	19963164	4391882	15571282	2025.12.31
00047	Szennyvízcsatorna V.Gyermekligeti út	23675902	2722077	20953825	2025.12.31
00037	NA 200 KG PVC gravitációs szennyvíz/NA 160 KG PVC gravitációs bekötővezeték Hajó utca	29320144	3089365	26230779	2025.12.31
00036	Szv nyomóvezeték V 300 KMPVC	50195552	7574397	42621155	2025.12.31
00020	Szv csatorna V 250	257172258	46443687	210728571	2025.12.31
00019	Liget városrész ingatlanok közművesítése	75945468	6163024	69782444	2025.12.31
00015	Szv csatorna V 300	226048391	43945599	182102792	2025.12.31
00003	Szv csatorna V 160	257187858	66686008	190501850	2025.12.31
00001	Szv csatorna V 200	1430005566	272177332	1157828234	2025.12.31
2025/31/22/6	ZeeWeed 500D LEAP ultarszűrő membrán kazeta	54165786	2539114	51626672	2025.12.31
2025/31/22/7	ZeeWeed 500D LEAP ultarszűrő membrán	54165787	2539114	51626673	2025.12.31
2025/31/22/8	ZeeWeed 500D LEAP ultarszűrő membrán	54165787	2539114	51626673	2025.12.31
2025/11/22/2	Tsurumi szennyvízszivattyú DN80 Flygt adapterrel	832000	39002	792998	2025.12.31
2025/11/22/1	Tsurumi szennyvízszivattyú DN80 Flygt adapterrel	832000	39002	792998	2025.12.31
2025/11/232/1	MONO CW052ALP2R11 G Csigaszivattyú szabadtenyelvél, motor, hajtómű és alapkeret nélkül	2356760	162907	2193853	2025.12.31
2025/31/22/1	Pneumatikus vezérlőszekrény Szennyvíztelep membrángépházban	3540000	386733	3153267	2025.12.31
2025/31/22/2	Tartalék hajtómű (Villanymotorral) Szennyvíztelep	433560	47365	386195	2025.12.31

2024/31/20/1	PLC hardver eszközök beszerzése(Főelosztó/Fűvógépházi)	73306166	38467711	34838455	2025.12.31
2024/31/18/9	KPE 300 nyomóvezeték hosszabbítás 107 fm	4307000	136977	4170023	2025.12.31
2024/31/22/8	SIEMENS MAG 5100W indukciós vízmennyiség mérő	1902770	438728	1464042	2025.12.31
2024/31/22/7	Szennyvíz szivattyú FLYGT 3202 NP	10200000	2351851	7848149	2025.12.31
2024/31/22/6	Szennyvíz szivattyú FLYGT 3202 NP	10200000	2351851	7848149	2025.12.31
2024/31/188/1	Útépítés és kapcsolódó munkák 121,5 m3	3962000	126005	3835995	2025.12.31
2024/31/18/8	KPE 100 nyomóvezeték hosszabbítás 55 fm	1980000	62969	1917031	2025.12.31
2024/31/18/7	KG PVC 400 túlfolyó gravitációs vezeték építése 37,75 m	2460000	78236	2381764	2025.12.31
2024/31/18/6	KPE 400 nyomóvezeték kivitelezés 28,7 fm	1870000	59472	1810528	2025.12.31
2024/31/18/3	Szennyvíz átemelő műtárgy + gépészet	66712000	2121662	64590338	2025.12.31
2024/31/18/2	Mechanikai előkezelő+ alapozási munka	63285438	2012684	61272754	2025.12.31
2024/31/18/1	Nyers szennyvíz mérőakna (3x4 m belméretű)	13549000	430902	13118098	2025.12.31
2024/31/22/5	MEVA MCU 200 AG kombinált előmechanikai egység	79824000	18405319	61418681	2025.12.31
2024/31/22 /9	MEVA MCU 200 AG kombinált előmechanikai egység	106750000	24613749	82136251	2025.12.31
2024/31/22 /22	Dynabelt TD 27 szalagszűrő vezérlőszekrénnel	58500000	13488565	45011435	2025.12.31
2024/31/22 /21	Dynabelt TD 27 szalagszűrő vezérlőszekrénnel	58500000	13488565	45011435	2025.12.31
2024/31/22 /20	Dynabelt TD 27 szalagszűrő vezérlőszekrénnel	58500000	13488565	45011435	2025.12.31
2024/31/22 /19	Dynabelt TD 27 szalagszűrő vezérlőszekrénnel	58500000	13488565	45011435	2025.12.31
2024/31/22/23	Sultzer AFLX 061 recirkulációs szivattyú	17000000	3919753	13080247	2025.12.31
2024/31/22/18	Sultzer AFLX 061 recirkulációs szivattyú	17000000	3919753	13080247	2025.12.31
2024/31/22/17	Sultzer AFLX 061 recirkulációs szivattyú	17000000	3919753	13080247	2025.12.31
2024/31/18/11	Útépítés és kapcsolódó munkák 100 m3	4800000	152654	4647346	2025.12.31
2024/31/152/1	Vas-só tárolóépület kivitelezése 6x3 m	25000000	795082	24204918	2025.12.31
2024/31/22/16	Szállító szalag 4,5 m-es	15000000	3458605	11541395	2025.12.31
2024/31/22/15	Szállító szalag 6,5 m-es	19000000	4380902	14619098	2025.12.31
2024/31/22/14	Membrán mosó szivattyú Grundfos NK125-200 BP 7,5 KW	3860000	890016	2969984	2025.12.31
2024/31/22/13	Membrán mosó szivattyú Grundfos NK125-200 BP 7,5 KW	3860000	890016	2969984	2025.12.31

2024/31/22/12	Membrán Kazetta (SUEZ ZW52 LEAP 52/52 MODUL)	160280000	36956364	123323636	2025.12.31
2024/31/22/11	HST 20-4500 turbó fúvó	47800000	11021428	36778572	2025.12.31
2024/31/22/10	HST 20-4500 turbó fúvó	47800000	11021428	36778572	2025.12.31
2024/31/18/10	Beépített berendezésekhez csővezeték kiépítése Ko csővezeték	110350000	3509492	106840508	2025.12.31
2024/31/22/4	Tsurumi szennyvízszivattyú B-10979084	976200	235528	740672	2025.12.31
2024/31/22/3	10 db ZEEWEED MOD/PKG-ZW500 D RX 12 40 m2 típusú szennyvizes szűrőmodul beszerzése, leszállítása és beépítése	11845000	3515044	8329956	2025.12.31
2024/31/22/1	Grundfos CRE15-5 frekvenciaváltós nyomásfokozó szivattyú beszerzése, beépítése, elektromos bekötése, beüzemelése	3950000	1227096	2722904	2025.12.31
2023/11/22/1	Vegyszeradagolóba PLC berszerzése	818942	432480	386462	2025.12.31
2022/31/22/5	80 UZ41 típusú Tsurumi szivattyú beszerzés E-HYDRS-2022-24	714000	321368	392632	2025.12.31
2022/11/22/1	Grundfos szivattyú CR5-26-A-FGJ-A-E-HQQE	498000	278751	219249	2025.12.31
00360	Hypo tartály 600 L es	323800	323800	0	2025.12.31
00356	Hidegtartalék keverő fölősiszap medencébe	431000	431000	0	2025.12.31
00348	Seepex szivattyú BN-1-6	553362	553362	0	2025.12.31
00344	Vegyszertároló tartály kármentővel MC-1	584760	584760	0	2025.12.31
00314	FLYGT CP3102.160.SH255	753076	533411	219665	2025.12.31
00296	Vegyszer(Vassó) tartály	847000	847000	0	2025.12.31
00293	Nitrát recirkulációs szivattyú Flygt NL 3102 LT423	850000	850000	0	2025.12.31
00288	Oldó motoros keverő és pnematikus adagoló szivattyú MC-1	929034	929034	0	2025.12.31
00285	Fölősiszap medence keverő víz alatti motorral , vezetőcsővel , KO tartó és kiemelő szerkezettel	952000	952000	0	2025.12.31
00283	Nitrát recirkulációs szivattyú Flygt 3102	982141	982141	0	2025.12.31
00280	Kézi zsilip tolóz NA 400	1034000	1034000	0	2025.12.31
00278	Belső átemelő szivattyú	1075100	1075100	0	2025.12.31
00235	Iszapkonténer	1657238	1657238	0	2025.12.31
00222	MC hypo adagoló szivattyú	1796548	1796548	0	2025.12.31
00219	Vegyszer(vassó)adagoló szivattyú	1870740	1870740	0	2025.12.31
00217	Polielektrolit adagoló szivattyú Seepex BN 1-6L	1879996	1879996	0	2025.12.31
00213	Folyamat szivattyú Grundfos NK 100-160/176 A	2490000	2490000	0	2025.12.31
00209	Motoros zárású zsiliptolózár	2010000	2010000	0	2025.12.31

00204	Gyors keverő víz alatti motorral Flygt SR 4640-410	2042000	2042000	0	2025.12.31
00203	Gyors keverő víz alatti motorral Flygt SR 4610-13 SF	2042900	2042900	0	2025.12.31
00191	Átemelő szivattyú búvármotoros Flygt NS 3127 MT 437	2114000	2114000	0	2025.12.31
00190	MC szivattyú (visszamosó) Grundfos NK 125-200/176-A	2122296	2122296	0	2025.12.31
00187	Oldott oxigéntartalom mérő Aerob medence 2.	2125606	2125606	0	2025.12.31
00186	Oldott oxigéntartalom mérő Aerob medence 1.	2125606	2125606	0	2025.12.31
00185	Oldott oxigéntartalom mérő Anox medence	2125606	2125606	0	2025.12.31
00173	Automata mintavevő készülék	2290000	2290000	0	2025.12.31
00170	Polielektrolit adagoló szivattyú Milton Roy B133 HV75	2389999	2389999	0	2025.12.31
00169	Fölös iszap feladó szivattyú Seepex BL-52-6LS	2400000	2400000	0	2025.12.31
00167	Gépi zsilip alsó átfolyású három oldali zárású	2425000	2425000	0	2025.12.31
00164	Mosóvíz szivattyú Allweiler	2500000	2500000	0	2025.12.31
00163	Gyors keverő víz alatti motorral Flygt SR 4640-410	2520000	2520000	0	2025.12.31
00160	Folyamati szivattyú Grundfos NK 100-160/176-A	2615799	2615799	0	2025.12.31
00159	Gyors keverő víz alatti motorral Flygt SR 4620-410	2629500	2629500	0	2025.12.31
00158	Gyors keverő víz alatti motorral Flygt SR 4630-411	2639500	2639500	0	2025.12.31
00157	Fölösiszap csavarszivattyú Seepex BN 52-6LS	2683000	2683000	0	2025.12.31
00154	Hangtompítós légelszívó és légbevezető	2822880	2822880	0	2025.12.31
00149	Üritő szivattyú Flygt 3127 MT 439	3030286	3030286	0	2025.12.31
00146	Öntöző átemelő szivattyú Flygt 3201 CP 632	3250000	3250000	0	2025.12.31
00145	Recirkulációs szivattyú	4125923	4125923	0	2025.12.31
00142	Biofilter	3300000	3300000	0	2025.12.31
00130	Izsfeladó szivattyú Seepex BN-17 6LS	3940000	3940000	0	2025.12.31
00129	Sűrített iszap szivattyú Seepex BN 17-6LS	3940000	3940000	0	2025.12.31
00127	Aktív szagtalanító berendezés	4200000	4200000	0	2025.12.31
00125	Csurgalékvíz átemelő szivattyú Flygt 3102 HT 255	4281700	4281700	0	2025.12.31
00123	Utóanoxikus medence keverő víz alatti motorral, vezetősóval , KO tartó és kiemelő szerkezettel	4472000	4472000	0	2025.12.31
00119	Szabályozó szelep DN 200 AUMA	4522220	4522220	0	2025.12.31

00108	Motoros zsiliptolózár DN 400 tisztított szennyvíz osztóaknába	5154650	5154650	0	2025.12.31
00102	Polielektrolit előkészítő egység	5480000	5480000	0	2025.12.31
00096	Gépi zsiliip négyoldalas zárású motoros hajtással	5911000	5911000	0	2025.12.31
00093	Mosóverendezés finomszűrőkhöz	8380000	8380000	0	2025.12.31
00092	Tisztított szv.kilépő mennyiség mérő	6302930	6302930	0	2025.12.31
00088	Membrán medence 5 t teherbírású villamos futódaru	6850000	6850000	0	2025.12.31
00087	Kerítés + bejárat kapu	6937001	6937001	0	2025.12.31
00082	Gyors keverő víz alatti motorral Flygt SR 4650-410	8043206	8043206	0	2025.12.31
00079	Iszapkihordó berendezés	10928268	7797749	3130519	2025.12.31
00073	Membránrendszer pneumatikus rendszere KAESER SM 12 aircenter	11500361	11500361	0	2025.12.31
00067	Tisztított szennyvíz folyamatos online analízátor	13446000	13446000	0	2025.12.31
00057	27 db 3143011 Zee Weed 500 D 370 típusú membrán modul egység	17344198	11534132	5810066	2025.12.31
00051	Finomszűrő-Forgódobszűrő ESE-310	21450000	21450000	0	2025.12.31
00050	Finomszűrő-Forgódobszűrő ESE-310	22690000	22690000	0	2025.12.31
00046	Közművezetékek és szerelvények szv csatorna,csurgalékvíz csatorna , nyomó vezetékek , levegő vezetékek	24950700	24950700	0	2025.12.31
00043	Utóanoxikus medencékbe levegőztető rendszer NÁ 200 gyűjtő NA 100 ágvezetékek	25675274	25675274	0	2025.12.31
00034	Légfúvó membrán levegőztető rendszer Robuschi Robox ES75	38680000	38680000	0	2025.12.31
00029	Fölősiszap sűrítő berendezés Voest Alpin FD 120	44750000	44750000	0	2025.12.31
00027	1 db Fúvó frekvenciaváltóval Robuschi Robox ES106	17006376	17006376	0	2025.12.31
00024	Tisztított szennyvíz UV fertőtlenítő BX 650	54236584	54236584	0	2025.12.31
00021	Levegőztető (elemek) rendszer Flygt Sanitaire	64026056	64026056	0	2025.12.31
00010	Vákumos ultraszűrő Zenon ZeeWeed 500 D Kazeta	176919744	176919744	0	2025.12.31
00358	FLYGT CP 3127 szivattyú	378870	241719	137151	2025.12.31
00353	Seepex szivattyú Bm-1-6 Szvt iszapvíztelenítő	468202	468202	0	2025.12.31
00328	FLYGT CP3102.181.N423 Szvt. Csurgalékvíz sziv	694650	514382	180268	2025.12.31
00061	Műtárgyvilágítás	16337145	16337145	0	2025.12.31
00055	Elektromos kapcsoló szekrény	18115096	18115096	0	2025.12.31
00044	Térvilágítás	25603160	25603160	0	2025.12.31

00039	Fúvó gépház elektromos kapcsoló szekrény	28624793	28624793	0	2025.12.31
00038	Belső elektromos hálózat	28643807	28643807	0	2025.12.31
00033	Főelosztó berendezés	39851488	39851488	0	2025.12.31
00025	Bővített Transzformátor állomás 2x630 kVA teljesítményű	53784832	53784832	0	2025.12.31
00305	Kommunikációs eszközök, pck beszerzése	781596	781596	0	2025.12.31
00071	Villám és érintésvédelmi rendszer	11915131	11915131	0	2025.12.31
00323	Monitoring kút 11	731111	160856	570255	2025.12.31
00322	Monitoring kút 10	731111	160856	570255	2025.12.31
00321	Monitoring kút 5	731111	160856	570255	2025.12.31
00319	Monitoring kút 3	731111	160856	570255	2025.12.31
00256	Vízkezelő akna	1362734	299802	1062932	2025.12.31
00224	Tisztított szennyvíz osztóakna	1753596	385792	1367804	2025.12.31
00211	Szerelvényakna	1980732	435768	1544964	2025.12.31
00080	Öntöző átemelő	8350000	1837000	6513000	2025.12.31
00072	Aszfalt útburkolat	11667325	2566806	9100519	2025.12.31
00063	Csurgalékvíz átemelő MOBA	17515404	3357163	14158241	2025.12.31
00060	Osztó műtárgy	16500000	3630000	12870000	2025.12.31
00058	Fúvógépház	17057453	3752636	13304817	2025.12.31
00048	Iszapgépház	23296210	5125162	18171048	2025.12.31
00042	anoxikus 1. medencék	26222757	5769002	20453755	2025.12.31
00035	Üzemépület(felújított)	62060000	8588826	53471174	2025.12.31
00032	Ingatlan 035/1	40046942	8810324	31236618	2025.12.31
00031	Kiegyenlítő műtárgy	59427120	11850433	47576687	2025.12.31
00028	Levegőztető medence	48832316	10743106	38089210	2025.12.31
00026	Szvizsap víztelenítő csigásprés	52500000	6461100	46038900	2025.12.31
00017	Mechanikai előkezelő épület	110101839	18764692	91337147	2025.12.31
00013	Membrángépház , anoxikus 2.medence , aerob 2 medence	144090170	31718018	112372152	2025.12.31
00012	Vésztározó	149465543	32882410	116583133	2025.12.31
2025/11/1805/1	Szennyvízcsatorna Hoppá Büfé Találkozók u.\"K\"	1980504	28975	1951529	2025.12.31
2022/31/1805/1	Lakóház, udvar, gazdasági épület K2 3. lap szennyvíz bekötés	303000	24669	278331	2025.12.31
K/195-U-10	Ivacsai tó és rét + szennyvízátemelő \"Uu\" 10.lap	7348189	4409504	2938685	2025.12.31
K/148-U-4	Virág utca és Szennyvízátemelő \"Uu\" 4.lap	43353958	23057200	20296758	2025.12.31
K/404-U-14	Majális utca és szennyvíz átemelő \"Up\" 14.lap	249379	249379	0	2025.12.31
K/195-U-13	Ivacsai tó és rét + szennyvízátemelő \"Up\" 13.lap	2916000	1749837	1166163	2025.12.31
K/404-U-4	Majális utca és szennyvíz átemelő \"Un\" 4.lap	4676925	1715891	2961034	2025.12.31
K/94-U-4	Közút + szennyvíz átemelő \"Un\" 4.lap	63000	39860	23140	2025.12.31

K/2024-P-4	Szennyvízátemelő \"P\" 4.lap	3473520	1563386	1910134	2025.12.31
K/796-P-7	Szennyvíztelep \"P\" 7.lap	45125810	32018855	13106955	2025.12.31
K/796-K-26	Szennyvíztelep \"K1\" 4.lap	12632607	8541346	4091261	2025.12.31
K/796-K-31	Szennyvíztelep \"K2\" Szennyvíz 31.lap	1590080	577425	1012655	2025.12.31
E/2004/234 - 2004.09.01	Légfűvő/szennyvíztelep/	466602	466602	0	2025.12.31
E/2014/96kte -	Hiense 2,5 kw típusú klíma berendezés	98520	98520	0	2025.12.31
2022/31/13/11	Szennyvízátemelő \"F\" lap	42375	0	42375	2025.12.31
K/1565-F-2	Szennyvízátemelő \"F\" 2.lap	120000	0	120000	2025.12.31
K/1564-F-2	Szennyvízátemelő \"F\" 2.lap	8000	0	8000	2025.12.31
K/1563-F-2	Szennyvízátemelő \"F\" 2.lap	8000	0	8000	2025.12.31
K/1562-F-2	Szennyvízátemelő \"F\" 2.lap	124000	0	124000	2025.12.31
K/1264-F-2	Szennyvízátemelő \"F\" 2.lap	2890000	0	2890000	2025.12.31
K/1263-F-2	Szennyvízátemelő \"F\" 2.lap	886000	0	886000	2025.12.31
K/811-F-2	Szennyvízátemelő \"F\" 2.lap	1000	0	1000	2025.12.31
K/196-F-2	Szennyvízátemelő \"F\" 2.lap	560000	0	560000	2025.12.31
K/172-F-2	Szennyvízátemelő \"F\" 2.lap	144000	0	144000	2025.12.31
K/132-F-2	Szennyvízátemelő \"F\" 2.lap	92000	0	92000	2025.12.31
K/1665-F-2	Szennyvízátemelő \"F\" 2.lap	10000		10000	2025.12.31

3. Átadó szavatol a jelen jegyzőkönyvben szereplő adatok valódiságáért, megfelelőségéért.
Kelt Veresegyház, 2026. április 1. napján.

.....
Veresegyház Város Önkormányzata

Átadó

Képv.: Cserhádi Ferenc Attila

.....
polgármester

.....
Magyar Állam

Átvevő

Képv.:

Nemzeti Vízművek Zrt.

Haranghy Csaba Ferenc vezérigazgató

Nyilatkozat

település víziközmű vagyonelemeinek átadásáról

Alulírott **Cserháti Ferenc Attila Veregyház Város Önkormányzatának polgármestere** nyilatkozom, hogy a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 2 § 20. pontja szerint víziközműnek minősülő és a település tulajdonjogát képező vagyonelemeket

- ☐ települési ivóvíz hálózat
☒ települési szennyvíz hálózat

a víziközmű vagyon átadás-átvételi eljárás részeként a Magyar Állam részére tulajdonba adom.

Kelt: Veregyház, 2026. március 31.

.....
polgármester