



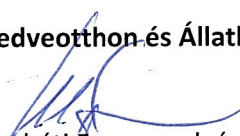
Veresegyház Város Önkormányzata

2112 Veresegyház, Fő út 35. tel.: 28-588-600 fax: 28-588-646

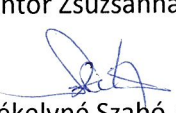
Előterjesztés

Veresegyház Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 15/2024. (X. 4.) önkormányzati rendelet 21. § (3) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján Veresegyház Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. február 25-i rendes/rendkívüli ülésére

Tárgy: Medveotthon és Állatkert belépő díjainak módosítása

Előterjesztő: 
Cserháti Ferenc polgármester

Közreműködött: Kántor Zsuzsanna aljegyző 

Szakmai egyeztetés: 
Székelyné Szabó Andrea jegyző

Az előterjesztés a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 13. pontjában foglaltakon alapul.

Tárgyalta: Pénzügyi és Jogi Bizottság

Az előterjesztés nyílt/zárt ülésen tárgyalható.
A döntés elfogadásához egyszerű/minősített döntés szükséges.

Tisztelt Képviselő-testület!

Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2025. novemberi ülésén meghozott 349/2025.(XI.19.) Kt. határozatával hagyta jóvá az önkormányzati tulajdonú MaciZoo Kft. üzemeltetésében lévő Medveotthon és Állatkert belépő- és parkolási díjait.

Déri Barnabás, a cég ügyvezető igazgatója az előterjesztéshez mellékelt kérelemmel fordult Önkormányzatunkhoz, amelyben

1. a csoportos belépők leírásának pontosítására,
 2. bérletek bevezetésére és
 3. a buszok parkolási díjának csökkentésére él javaslattal.
-
1. A díjtételeket nem érintő, az alkalmazhatóságot egyértelműbbé tevő módosítási javaslat.
 2. Új kategória a felnőtt, gyermek és diák bérletek bevezetése, amelynek formája 5 és 8 alkalmas. 5 belépés 4 belépőnek megfelelő díjjal, 8 belépés 6 belépőnek megfelelő díjjal kalkulálva.
 3. Busz esetében a jelenlegi 8000 forint/alkalom parkolási díjat csökkentve, 2000 forint/alkalomra tesz javaslatot.

A Medveotthon és Állatkert belépő- és parkolási díja

2026. január 1-től

Belépő típusa	A belépődíj kategória tartalma (ahol releváns):	nettó	Áfa (27%)	bruttó
Felnőtt		3070,87	829,13	3900
Gyermek	3-tól 14 éves korig	2362,2	637,8	3000
Diák	15 éves kortól (nappali tagozatos diákigazolvány felmutatásával)	2362,2	637,8	3000
Baba	0-tól 3 éves korig	236,22	63,78	300
Nyugdíjas		2362,2	637,8	3000
Családi	Legalább 2 gyermek és legalább 1 felnőtt együttes belépése esetén, személyenkénti díj.	2362,2	637,8	3000
Csoportvezetői díj	Minimum 20 fős csoport esetén.	15748	4252	20000

A veresegyházi lakcímkártyával rendelkező lakosok számára a lakcímkártya felmutatásakor 50% kedvezmény vehető igénybe.

Csoportos kedvezmények				
Felnőtt csoportos	20-100 fő esetén, látogatónkénti díj	2362,2	637,8	3000
Diák csoportos	20-100 fő esetén, látogatónkénti díj. 10 főnként 1 fő kísérő ingyenes belépésre jogosult.	1889,76	510,24	2400
Nyugdíjas csoportos	20-100 fő esetén, látogatónkénti díj. 10 főnként 1 fő kísérő ingyenes belépésre jogosult.	1889,76	510,24	2400
Kombinált csoportos	20-100 fő esetén. A látogató a kategóriája (felnőtt/diák/nyugdíjas) szerinti csoportos kedvezményes áron válthat belépőt. 10 főnként 1 fő kísérő ingyenes belépésre jogosult.			
Nyugdíjas 10 - kiegészítő csoportos	A „Nyugdíjas 20” mellett váltható jegytípus, ahol 10 főnként további 1 fő kísérő ingyenes belépésre jogosult.	18897,6	5102,4	24000
	Csoportonkénti díj.			
Csoportos	100 fő feletti csoport együttes belépése esetén, személyenkénti díj.	1574,8	425,2	2000

Fogyatékossgal élők				
Fogyatékossgal élő személy	50% kedvezmény illeti meg a „Felnőtt” kategóriájú belépőjegy árából.	1535,43	414,57	1950
	50% kedvezmény illeti meg a „Gyermek”/„Diák”/„Nyugdíjas” kategóriájú belépőjegy árából.	1181,1	318,9	1500
Fogyatékossgal élő személy kísérője	fogyatékossgal élő személyenként 1 fő	2362,2	637,8	3000
	Parkolás			
	gazdálkodó szervezet (Ft/év)	62992,1	17008	80000
	buszok számára (Ft/alkalom)	6299	1701	8000
	autók számára (Ft/alkalom)	394	106	500

A belépődíj az állatsimogató látogatására is jogosít.

**A módosításokkal 2026. március 1-jétől javasolt díjak:
(a javaslatokat piros színnel – szemléltetésül – jelöltük)**

Belépő típusa	A belépődíj kategória tartalma (ahol releváns):	nettó	Áfa (27%)	bruttó
Felnőtt		3070,87	829,13	3900
Gyermek	3-tól 14 éves korig	2362,2	637,8	3000
Diák	15 éves kortól (nappali tagozatos diákigazolvány felmutatásával)	2362,2	637,8	3000
Baba	0-tól 3 éves korig	236,22	63,78	300
Nyugdíjas		2362,2	637,8	3000
Családi	Legalább 3 családtag együttes belépése esetén, személyenkénti díj.	2362,2	637,8	3000
Csoportvezetői díj	Minimum 20 fős csoport esetén.	15748	4252	20000

Egyéni jegy váltásakor a veresegyházi lakcímkártyával rendelkező lakosok számára a lakcímkártya felmutatásakor 50% kedvezmény vehető igénybe.

Csoportos kedvezmények				
Csoportos - Felnőtt jegy	20-100 fő esetén, látogatónkénti díj	2362,2	637,8	3000
Csoportos - Gyerekjegy	20-100 fő esetén, látogatónkénti díj. 10 főnként 1 fő kísérő ingyenes belépésre jogosult.	1889,76	510,24	2400
Csoportos - Diákjegy 15+	20-100 fő esetén, látogatónkénti díj. 10 főnként 1 fő kísérő ingyenes belépésre jogosult.	1889,76	510,24	2400
Csoportos - Nyugdíjas jegy	20-100 fő esetén, látogatónkénti díj. 10 főnként 1 fő kísérő ingyenes belépésre jogosult.	1889,76	510,24	2400
Kombinált csoportos	20-100 fő esetén. A látogató a kategóriája (felnőtt/gyerek/diák/nyugdíjas) szerinti csoportos kedvezményes áron válthat belépőt. 10 főnként 1 fő kísérő ingyenes belépésre jogosult.			
Csoportos	100 fő feletti csoport együttes belépése esetén, személyenkénti díj.	1574,8	425,2	2000

Fogyatékossgal élők				
Fogyatékossgal élő személy	50% kedvezmény illeti meg a „Felnőtt” kategóriájú belépőjegy árából.	1535,43	414,57	1950
	50% kedvezmény illeti meg a „Gyermek”/„Diák”/„Nyugdíjas” kategóriájú belépőjegy árából.	1181,1	318,9	1500
Fogyatékossgal élő személy kísérője	fogyatékossgal élő személyenként 1 fő	2362,2	637,8	3000

A kedvezmények nem vonhatók össze.

Bérletek				
Bérlet - felnőtt (5 alkalmas)	Személyi igazolvánnyal együtt érvényes	12283,5	3316,5	15600
Bérlet - felnőtt (8 alkalmas)	Személyi igazolvánnyal együtt érvényes	18425,2	4974,8	23400
Bérlet - gyerek (5 alkalmas)	Személyi- vagy diák igazolvánnyal együtt érvényes	9448,8	2551,2	12000
Bérlet - gyerek (8 alkalmas)	Személyi- vagy diák igazolvánnyal együtt érvényes	14173,2	3826,8	18000
Bérlet - diák 15+ (5 alkalmas)	Személyi- vagy diák igazolvánnyal együtt érvényes	9448,8	2551,2	12000
Bérlet – diák 15+ (8 alkalmas)	Személyi- vagy diák igazolvánnyal együtt érvényes	14173,2	3826,8	18000

Parkolás				
	gazdálkodó szervezet (Ft/év)	62992,1	17008	80000
	buszok számára (Ft/alkalom)	1574,8	425,2	2000
	autók számára (Ft/alkalom)	394	106	500

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet a javaslatok megvitatására, a rendelet módosítására és a határozatok meghozatalára.

Melléklet:

- ügyvezetői javaslat
- 349/2025.(XI.19.) Kt. határozat

Veresegyház, 2026. február 17.


Cserhádi Ferenc
polgármester

Pénzügyi egyeztetés:

Az előterjesztés pénzügyi fedezetet nem igényel.


Jeszenszkiné Szikra Brigitta
pénzügyi osztályvezető

Az előterjesztés ellen törvényességi kifogást nem emelek:


Székelyné Szabó Andrea
jegyző

Határozati javaslat:

Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete módosítja a 349/2025.(XI.19.) Kt. határozatát és az önkormányzati tulajdonú MaciZoo Kft. üzemeltetésében lévő Medveotthon és Állatkert belépő- és parkolási díjait az alábbiak szerint jóváhagyja:

**A Medveotthon és Állatkert belépő- és parkolási díja
2026. március 1-től**

Belépő típusa	A belépődíj kategória tartalma (ahol releváns):	nettó	Áfa (27%)	bruttó
Felnőtt		3070,87	829,13	3900
Gyermek	3-tól 14 éves korig	2362,2	637,8	3000
Diák	15 éves kortól (nappali tagozatos diákigazolvány felmutatásával)	2362,2	637,8	3000
Baba	0-tól 3 éves korig	236,22	63,78	300
Nyugdíjas		2362,2	637,8	3000
Családi	Legalább 2 gyermek és legalább 1 felnőtt együttes belépése esetén, személyenkénti díj.	2362,2	637,8	3000
Csoportvezetői díj	Minimum 20 fős csoport esetén.	15748	4252	20000

Egyéni jegy váltásakor a veresegyházi lakcímkártyával rendelkező lakosok számára a lakcímkártya felmutatásakor 50% kedvezmény vehető igénybe.

Csoportos kedvezmények				
Csoportos - Felnőtt jegy	20-100 fő esetén, látogatónkénti díj	2362,2	637,8	3000
Csoportos - Gyerekjegy	20-100 fő esetén, látogatónkénti díj. 10 főnként 1 fő kísérő ingyenes belépésre jogosult.	1889,76	510,24	2400
Csoportos - Diákjegy 15+	20-100 fő esetén, látogatónkénti díj. 10 főnként 1 fő kísérő ingyenes belépésre jogosult.	1889,76	510,24	2400
Csoportos - Nyugdíjas jegy	20-100 fő esetén, látogatónkénti díj. 10 főnként 1 fő kísérő ingyenes belépésre jogosult.	18897,6	5102,4	2400
Kombinált csoportos	20-100 fő esetén. A látogató a kategóriája (felnőtt/diák/nyugdíjas) szerinti csoportos kedvezményes áron válthat belépőt. 10 főnként 1 fő kísérő ingyenes belépésre jogosult.			
Csoportos	100 fő feletti csoport együttes belépése esetén, személyenkénti díj.	1574,8	425,2	2000
Fogyatékosággal élők				
Fogyatékosággal élő személy	50% kedvezmény illeti meg a „Felnőtt” kategóriájú belépőjegy árából.	1535,43	414,57	1950
	50% kedvezmény illeti meg a „Gyermek”/„Diák”/„Nyugdíjas” kategóriájú belépőjegy árából.	1181,1	318,9	1500
Fogyatékosággal élő személy kísérője	fogyatékosággal élő személyenként 1 fő	2362,2	637,8	3000
A kedvezmények nem vonhatók össze.				
Bérletek				
Bérlet - felnőtt (5 alkalmas)	Személyi igazolvánnyal együtt érvényes	12283,5	3316,5	15600
Bérlet - felnőtt (8 alkalmas)	Személyi igazolvánnyal együtt érvényes	18425,2	4974,8	23400
Bérlet - gyerek (5 alkalmas)	Személyi- vagy diák igazolvánnyal együtt érvényes	9448,8	2551,2	12000
Bérlet - gyerek (8 alkalmas)	Személyi- vagy diák igazolvánnyal együtt érvényes	14173,2	3826,8	18000
Bérlet - diák 15+ (5 alkalmas)	Személyi- vagy diák igazolvánnyal együtt érvényes	9448,8	2551,2	12000
Bérlet – diák 15+ (8 alkalmas)	Személyi- vagy diák igazolvánnyal együtt érvényes	14173,2	3826,8	18000
Parkolás				
	gazdálkodó szervezet (Ft/év)	62992,1	17008	80000
	buszok számára (Ft/alkalom)	1574,8	452,2	2000
	autók számára (Ft/alkalom)	394	106	500

Határidő: 2026.03.01.

Felelős: ügyvezető

Javaslat a 349/2025.(XI.19.) Kt. határozat módosítására – bérletrendszer bevezetése

A MaciZoo Kft. üzemeltetésében működő Veresegyházi Medveotthon és Állatkert látogatói részéről korábban több megkeresés érkezett bérlet jellegű belépők bevezetésével kapcsolatban. A gyakran visszatérő vendégek részéről egyértelmű igény mutatkozik arra, hogy több alkalmas, kedvezményes konstrukcióban is látogatható legyen az intézmény.

A bérlet rendszer bevezetése a látogatók számára kiszámíthatóbb, kedvezőbb megoldást jelent, az intézmény működése szempontjából pedig támogatja a visszatérő vendégkör erősítését, és a látogatások számának növelését. A bérletek alkalmazása más hazai állatkertek gyakorlatában is bevett és működő megoldás.

Az érdeklődés felmérése és a rendszer fokozatos bevezetése érdekében első lépésként 3 kategóriában, 2 időtartamban javasoljuk bérletek létrehozását: felnőtt, gyermek és diák bérletek, 5 és 8 napos konstrukcióban.

A kedvezmény elve:

5 napos bérlet esetén: 5 belépés biztosítása 4 belépő árért

8 napos bérlet esetén: 8 belépés biztosítása 6 belépő árért

A fenti rendszer alkalmas arra, hogy a gyakran visszatérő vendégek számára valódi kedvezményt biztosítson, ugyanakkor az intézmény bevételeit is stabilizálja, mivel a bérlet előre megváltott, tervezhető bevételt jelent.

A javaslatban a csoportos belépők leírását is pontosítottuk a félreértések elkerülése érdekében. Emellett javaslom a busz parkolási díjának visszaállítását a korábbi 2.000 Ft/busz összegre a jelenlegi 8.000 Ft/busz díj helyett. A csoportos megkeresések és egyeztetések során egyértelművé vált, hogy a korábban meghatározott 8.000 Ft-os buszparkolási díj túl magasnak bizonyult, és több esetben visszatartó tényezőként jelent meg a szervezett csoportok számára.

Kérem a javaslat megfontolását és a bérletrendszer 2026. március 1. napjával történő bevezetésének támogatását.

Veresegyház, 2026. február 16.

MaciZoo
Állatkert és Szabadidőpark Kft.

2112 Veresegyház, Patak utca 50/A

Adószám: 32687347-2-13

Cégjegyzékszám: 13-09-237227

5.

Déri Barnabás

ügyvezető igazgató

MaciZoo Állatkert és Szabadidőpark Kft.

K I V O N A T

Készült: Veresegyház Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. november 19-én megtartott rendes nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

349/2025.(XI.19.) Kt. határozat:

Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú MaciZoo Kft. üzemeltetésében lévő Medveotthon és Állatkert belépő- és parkolási díjait az alábbiak szerint jóváhagyja:

A Medveotthon és Állatkert belépő- és parkolási díja 2025. július 1-től

Belépő típusa	A belépődíj kategória tartalma (ahol releváns):	nettó	Áfa (27%)	bruttó
Felnőtt		3070,87	829,13	3900
Gyermek	3-tól 14 éves korig	2362,2	637,8	3000
Diák	15 éves kortól (nappali tagozatos diákigazolvány felmutatásával)	2362,2	637,8	3000
Baba	0-tól 3 éves korig	236,22	63,78	300
Nyugdíjas		2362,2	637,8	3000
Családi	Legalább 2 gyermek és legalább 1 felnőtt együttes belépése esetén, személyenkénti díj.	2362,2	637,8	3000
Csoportvezetői díj	Minimum 20 fős csoport esetén.	15748	4252	20000
Csoportos kedvezmények				
Felnőtt csoportos	20-100 fő esetén, látogatónkénti díj	2362,2	637,8	3000
Diák csoportos	20-100 fő esetén, látogatónkénti díj. 10 főnként 1 fő kísérő ingyenes belépésre jogosult.	1889,76	510,24	2400
Nyugdíjas csoportos	20-100 fő esetén, látogatónkénti díj. 10 főnként 1 fő kísérő ingyenes belépésre jogosult.	1889,76	510,24	2400
Kombinált csoportos	20-100 fő esetén. A látogató a kategóriája (felnőtt/diák/nyugdíjas) szerinti csoportos kedvezményes áron válthat belépőt. 10 főnként 1 fő kísérő ingyenes belépésre jogosult.			
Nyugdíjas 10 - kiegészítő csoportos	A „Nyugdíjas 20” mellett váltható jegytípus, ahol 10 főnként további 1 fő kísérő ingyenes belépésre jogosult. Csoportonkénti díj.	18897,6	5102,4	24000
Csoportos	100 fő feletti csoport együttes belépése esetén, személyenkénti díj.	1574,8	425,2	2000
Fogyatékossgal élők				
Fogyatékossgal élő személy	50% kedvezmény illeti meg a „Felnőtt” kategóriájú belépőjegy árából.	1535,43	414,57	1950

	50% kedvezmény illeti meg a „Gyermek”/„Diák”/„Nyugdíjas” kategóriájú belépőjegy árából.	1181,1	318,9	1500
Fogyatékossgal élő személy kísérője	fogyatékossgal élő személyenként 1 fő	2362,2	637,8	3000
	Parkolás			
	gazdálkodó szervezet (Ft/év)	62992,1	17008	80000

A belépődíj az állatsimogató látogatására is jogosít. Veresegyházi lakcímkártyával rendelkező felnőtt, diák, gyermek, nyugdíjas számára 10% kedvezmény vehető igénybe 2025. január 1-jétől a lakcímkártya felmutatásakor.

2026. január 1-jétől

- a veresegyházi lakcímkártyával rendelkező lakosok számára a lakcímkártya felmutatásakor 50% kedvezmény vehető igénybe,
- a buszok számára a parkolójegy 8000 Ft/alkalom,
- az autók számára a parkolójegy 500 Ft/alkalom.

Határidő: 2025.11.19.

Felelős: ügyvezető

Kmf.

dr. Kiss Béláné sk.
jegyző

Cserhádi Ferenc sk.
polgármester

A kivonat hitelélül: Veresegyház, 2025. november 19.


dr. Kiss Béláné
jegyző

