



203-1/2026.

Veresegyház Város Önkormányzata

2112 Veresegyház, Fő út 35. tel.: 28-588-600 fax: 28-588-646

Előterjesztés

Veresegyház Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 15/2024.(X.4.) önkormányzati rendelet 21.§ (3) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján Veresegyház Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. január 28-i rendes/rendkívüli ülésére

Tárgy: Tájékoztatás a 2025. október 1. és 2025. december 31. között hozott lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról

Előterjesztő: Cserháti Ferenc polgármester

Közreműködött: Nagyné Erben Mónika testületi ügyintéző

Szakmai egyeztetés: Kántor Zsuzsanna osztályvezető, aljegyző

Az előterjesztés Veresegyház Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 15/2024.(X.4.) önkormányzati rendelet 23.§ (3) bekezdésben foglaltakon alapul.

Tárgyalta: Pénzügyi és Jogi Bizottság

Az előterjesztés nyílt/zárt ülésen tárgyalható.
A döntés elfogadásához egyszerű/minősített döntés szükséges.

Tisztelt Képviselő-testület!

Jelen előterjesztés a 2025. október 1. és 2025. december 31. között hozott lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatót tartalmazza.

- 78/2025.(III.12.) Kt. határozat:** **Veresegyház 1530 hrsz-ú (Kálvin u. 6.) ingatlan közintézménnyé történő átminősítése**
Az átminősítés 2025.07.21.-én megtörtént.
- 80/2025.(III.12.) Kt. határozat:** **Veresegyház 1457/3 hrsz-ú (Fő tér) ingatlan közterületté történő átminősítése**
Az átminősítés 2025. július 24.-én megtörtént.
- 113/2025.(IV.2.) Kt. határozat:** **Veresegyház 8507 hrsz-ú (Hétvezér úton) ingatlan közúttá történő átminősítése**
Az átminősítés jelenleg nem megvalósítható, mivel társasházi épület minimálisan átlóg a közút hivatalos határán. Megoldási javaslat kidolgozása folyamatban van főépítész úrral.
- 198/2025.(V.14.) Kt. határozat:** **Veresegyház belterület 1103/87 hrsz-ú (természetben: Csarnok utca 10.) ingatlan telekmegosztása**
2025.08.25.-én a telekalakítás megtörtént.
- 199/2025.(V.14.) Kt. határozat:** **Önkormányzati sajtóombudsmani tisztség létrehozása**
A Kulturális, Köznevelési és Ifjúsági Bizottság a sajtóombudsmani tisztség betöltésére Illésfalvi Péter személyét jelölte.
- 293/2025.(IX.10.) Kt. határozat:** **Ipolybalogi Katolikus Plébánia részére pénzeszköz átadás**
A szerződés aláírásra került 2025.09.25.-én.
- 294/2025.(IX.10.) Kt. határozat:** **SPIRINT Team Sport Egyesület támogatási kérelme**
A szerződés aláírásra került 2025.09.18.-án.
- 295/2025.(IX.10.) Kt. határozat:** **Járdaépítés a Kis utcában**
Vállalkozói szerződés megkötve a javasolt kivitelezővel, munka teljesítési határideje 2026. 04.30.
- 306/2024.(XI.27.) Kt. határozat:** **Veresegyház 128 hrsz-ú ingatlan, természetben: Veresegyház, Lévai utca 28. megvásárlása**
Az ingatlan megvásárlása sikeresen megtörtént, 2024. december 03.-án került aláírásra az adásvételi szerződés. Az utolsó részlet kifizetése 2025. februárjában megtörtént, birtokba vettük az ingatlant.
- 336/2024.(XII.18.) Kt. határozat:** **Veresegyház 149 hrsz-ú ingatlan (természetben: Veresegyház, Luther utca 4.) megvásárlása**
Az ingatlan megvásárlása sikeresen megtörtént. Az adásvételi szerződést 2025.02.17.-én írtuk alá. Kifizetést követően birtokba kerültünk.

<u>107/2025.(IV.2.) Kt. határozat:</u>	Veresegyház 734 hrsz-ú (természetben Veresegyház, Petőfi u. 21.) ingatlan a Veresegyházi Betyárok Szövetsége Egyesület részére a felújítási költségek anyagköltségének vállalása A szerződés aláírásra került 2025.08.14-én.
<u>142/2025.(IV.23.) Kt. határozat:</u>	Bányászati célú elhelyezési szolgalmi jogok alapítása Órbottyán 0110/6 hrsz-ú ingatlanon A szolgalmi jog alapítása sikeresen megtörtént a MOL által.
<u>143/2025.(IV.23.) Kt. határozat:</u>	Bányászati célú elhelyezési szolgalmi jogok alapítása Órbottyán 0110/3 hrsz-ú ingatlanon A szolgalmi jog alapítása sikeresen megtörtént a MOL által.
<u>144/2025.(IV.23.) Kt. határozat:</u>	Bányászati célú elhelyezési szolgalmi jogok alapítása Órbottyán 0110/4 hrsz-ú ingatlanon A szolgalmi jog alapítása sikeresen megtörtént a MOL által.
<u>145/2025.(IV.23.) Kt. határozat:</u>	Bányászati célú elhelyezési szolgalmi jogok alapítása Órbottyán 0103/49 hrsz-ú ingatlanon A szolgalmi jog alapítása sikeresen megtörtént a MOL által.
<u>148/2025.(V.14.) Kt. határozat:</u>	Bányászati célú elhelyezési szolgalmi jogok alapítása 35 veresegyházi külterületi ingatlanon (014/66 hrsz.) A szolgalmi jog alapítása sikeresen megtörtént a MOL által.
<u>149/2025.(V.14.) Kt. határozat:</u>	Bányászati célú elhelyezési szolgalmi jogok alapítása 35 veresegyházi külterületi ingatlanon (018/3 hrsz.) A szolgalmi jog alapítása sikeresen megtörtént a MOL által.
<u>150/2025.(V.14.) Kt. határozat:</u>	Bányászati célú elhelyezési szolgalmi jogok alapítása 35 veresegyházi külterületi ingatlanon (027/1 hrsz.) A szolgalmi jog alapítása sikeresen megtörtént a MOL által.
<u>151/2025.(V.14.) Kt. határozat:</u>	Bányászati célú elhelyezési szolgalmi jogok alapítása 35 veresegyházi külterületi ingatlanon (027/6 hrsz.) A szolgalmi jog alapítása sikeresen megtörtént a MOL által.
<u>152/2025.(V.14.) Kt. határozat:</u>	Bányászati célú elhelyezési szolgalmi jogok alapítása 35 veresegyházi külterületi ingatlanon (031/15 hrsz.) A szolgalmi jog alapítása sikeresen megtörtént a MOL által.
<u>153/2025.(V.14.) Kt. határozat:</u>	Bányászati célú elhelyezési szolgalmi jogok alapítása 35 veresegyházi külterületi ingatlanon (046 hrsz.) A szolgalmi jog alapítása sikeresen megtörtént a MOL által.
<u>154/2025.(V.14.) Kt. határozat:</u>	Bányászati célú elhelyezési szolgalmi jogok alapítása 35 veresegyházi külterületi ingatlanon (059/2 hrsz.) A szolgalmi jog alapítása sikeresen megtörtént a MOL által.

<u>155/2025.(V.14.) Kt. határozat:</u>	Bányászati célú elhelyezési szolgalmi jogok alapítása 35 veresegyházi külterületi ingatlanon (059/59 hrsz.) A szolgalmi jog alapítása sikeresen megtörtént a MOL által.
<u>156/2025.(V.14.) Kt. határozat:</u>	Bányászati célú elhelyezési szolgalmi jogok alapítása 35 veresegyházi külterületi ingatlanon (059/60 hrsz.) A szolgalmi jog alapítása sikeresen megtörtént a MOL által.
<u>157/2025.(V.14.) Kt. határozat:</u>	Bányászati célú elhelyezési szolgalmi jogok alapítása 35 veresegyházi külterületi ingatlanon (059/66 hrsz.) A szolgalmi jog alapítása sikeresen megtörtént a MOL által.
<u>158/2025.(V.14.) Kt. határozat:</u>	Bányászati célú elhelyezési szolgalmi jogok alapítása 35 veresegyházi külterületi ingatlanon (060 hrsz.) A szolgalmi jog alapítása sikeresen megtörtént a MOL által.
<u>159/2025.(V.14.) Kt. határozat:</u>	Bányászati célú elhelyezési szolgalmi jogok alapítása 35 veresegyházi külterületi ingatlanon (065/101 hrsz.) A szolgalmi jog alapítása sikeresen megtörtént a MOL által.
<u>160/2025.(V.14.) Kt. határozat:</u>	Bányászati célú elhelyezési szolgalmi jogok alapítása 35 veresegyházi külterületi ingatlanon (065/102 hrsz.) A szolgalmi jog alapítása sikeresen megtörtént a MOL által.
<u>161/2025.(V.14.) Kt. határozat:</u>	Bányászati célú elhelyezési szolgalmi jogok alapítása 35 veresegyházi külterületi ingatlanon (065/122 hrsz.) A szolgalmi jog alapítása sikeresen megtörtént a MOL által.
<u>162/2025.(V.14.) Kt. határozat:</u>	Bányászati célú elhelyezési szolgalmi jogok alapítása 35 veresegyházi külterületi ingatlanon (065/123 hrsz.) A szolgalmi jog alapítása sikeresen megtörtént a MOL által.
<u>163/2025.(V.14.) Kt. határozat:</u>	Bányászati célú elhelyezési szolgalmi jogok alapítása 35 veresegyházi külterületi ingatlanon (065/135 hrsz.) A szolgalmi jog alapítása sikeresen megtörtént a MOL által.
<u>164/2025.(V.14.) Kt. határozat:</u>	Bányászati célú elhelyezési szolgalmi jogok alapítása 35 veresegyházi külterületi ingatlanon (065/136 hrsz.) A szolgalmi jog alapítása sikeresen megtörtént a MOL által.
<u>165/2025.(V.14.) Kt. határozat:</u>	Bányászati célú elhelyezési szolgalmi jogok alapítása 35 veresegyházi külterületi ingatlanon (065/146 hrsz.) A szolgalmi jog alapítása sikeresen megtörtént a MOL által.
<u>166/2025.(V.14.) Kt. határozat:</u>	Bányászati célú elhelyezési szolgalmi jogok alapítása 35 veresegyházi külterületi ingatlanon (065/147 hrsz.) A szolgalmi jog alapítása sikeresen megtörtént a MOL által.
<u>167/2025.(V.14.) Kt. határozat:</u>	Bányászati célú elhelyezési szolgalmi jogok alapítása 35 veresegyházi külterületi ingatlanon (065/148 hrsz.) A szolgalmi jog alapítása sikeresen megtörtént a MOL által.

<u>168/2025.(V.14.) Kt. határozat:</u>	Bányászati célú elhelyezési szolgalmi jogok alapítása 35 veresegyházi külterületi ingatlanon (065/149 hrsz.) A szolgalmi jog alapítása sikeresen megtörtént a MOL által.
<u>169/2025.(V.14.) Kt. határozat:</u>	Bányászati célú elhelyezési szolgalmi jogok alapítása 35 veresegyházi külterületi ingatlanon (065/162 hrsz.) A szolgalmi jog alapítása sikeresen megtörtént a MOL által.
<u>170/2025.(V.14.) Kt. határozat:</u>	Bányászati célú elhelyezési szolgalmi jogok alapítása 35 veresegyházi külterületi ingatlanon (065/163 hrsz.) A szolgalmi jog alapítása sikeresen megtörtént a MOL által.
<u>171/2025.(V.14.) Kt. határozat:</u>	Bányászati célú elhelyezési szolgalmi jogok alapítása 35 veresegyházi külterületi ingatlanon (065/184 hrsz.) A szolgalmi jog alapítása sikeresen megtörtént a MOL által.
<u>172/2025.(V.14.) Kt. határozat:</u>	Bányászati célú elhelyezési szolgalmi jogok alapítása 35 veresegyházi külterületi ingatlanon (065/202 hrsz.) A szolgalmi jog alapítása sikeresen megtörtént a MOL által.
<u>173/2025.(V.14.) Kt. határozat:</u>	Bányászati célú elhelyezési szolgalmi jogok alapítása 35 veresegyházi külterületi ingatlanon (065/58 hrsz.) A szolgalmi jog alapítása sikeresen megtörtént a MOL által.
<u>174/2025.(V.14.) Kt. határozat:</u>	Bányászati célú elhelyezési szolgalmi jogok alapítása 35 veresegyházi külterületi ingatlanon (065/60 hrsz.) A szolgalmi jog alapítása sikeresen megtörtént a MOL által.
<u>175/2025.(V.14.) Kt. határozat:</u>	Bányászati célú elhelyezési szolgalmi jogok alapítása 35 veresegyházi külterületi ingatlanon (065/61 hrsz.) A szolgalmi jog alapítása sikeresen megtörtént a MOL által.
<u>176/2025.(V.14.) Kt. határozat:</u>	Bányászati célú elhelyezési szolgalmi jogok alapítása 35 veresegyházi külterületi ingatlanon (065/98 hrsz.) A szolgalmi jog alapítása sikeresen megtörtént a MOL által.
<u>177/2025.(V.14.) Kt. határozat:</u>	Bányászati célú elhelyezési szolgalmi jogok alapítása 35 veresegyházi külterületi ingatlanon (078/16 hrsz.) A szolgalmi jog alapítása sikeresen megtörtént a MOL által.
<u>178/2025.(V.14.) Kt. határozat:</u>	Bányászati célú elhelyezési szolgalmi jogok alapítása 35 veresegyházi külterületi ingatlanon (078/17 hrsz.) A szolgalmi jog alapítása sikeresen megtörtént a MOL által.
<u>179/2025.(V.14.) Kt. határozat:</u>	Bányászati célú elhelyezési szolgalmi jogok alapítása 35 veresegyházi külterületi ingatlanon (078/7 hrsz.) A szolgalmi jog alapítása sikeresen megtörtént a MOL által.
<u>180/2025.(V.14.) Kt. határozat:</u>	Bányászati célú elhelyezési szolgalmi jogok alapítása 35 veresegyházi külterületi ingatlanon (078/8 hrsz.) A szolgalmi jog alapítása sikeresen megtörtént a MOL által.

- 181/2025.(V.14.) Kt. határozat:** Bányászati célú elhelyezési szolgalmi jogok alapítása 35 veresegyházi külterületi ingatlanon (078/9 hrsz.)
A szolgalmi jog alapítása sikeresen megtörtént a MOL által.
- 182/2025.(V.14.) Kt. határozat:** Bányászati célú elhelyezési szolgalmi jogok alapítása 35 veresegyházi külterületi ingatlanon (083 hrsz.)
A szolgalmi jog alapítása sikeresen megtörtént a MOL által.
- 194/2025.(V.14.) Kt. határozat:** Veresegyház 1101/15 hrsz-ú (természetben Mester utca) ingatlanon NA 315-ös ivóvízvezeték kiváltása, szolgalmi jog alapítása
Az eljárás folyamatban van.
- 195/2025.(V.14.) Kt. határozat:** Veresegyház 1103/7 hrsz-ú (természetben Mester utca) ingatlanon NA 315-ös ivóvízvezeték kiváltása, szolgalmi jog alapítása
Az eljárás folyamatban van.
- 196/2025.(V.14.) Kt. határozat:** Veresegyház 1101/15 hrsz-ú (természetben Mester utca) ingatlanon létesítendő víziközmű tulajdonjogának térítésmentes átruházása a Magyar Állam javára
Az eljárás folyamatban van.
- 197/2025.(V.14.) Kt. határozat:** Veresegyház 1103/7 hrsz-ú (természetben Mester utca) ingatlanon létesítendő víziközmű tulajdonjogának térítésmentes átruházása a Magyar Állam javára
Az eljárás folyamatban van.
- 219/2025.(VI.4.) Kt. határozat:** A belterületi tó együttes idős fáinak kivágása és ápolása
A tó körüli fák kivágása (44 db) 2025. december 19. napjával befejeződött, pótlásuk engedélyeztetése folyamatban van, a pótlásra kerülő faegyedekre pályázatot nyújtottunk be.
- 223/2025.(VI.4.) Kt. határozat:** Veresegyház belterület 9848/1, 9848/2 és 9848/3 hrsz-ú (természetben: Lucerna utca) ingatlanok telekmegosztása
A telekmegosztást elutasították.
- 225/2025.(VI.4.) Kt. határozat:** Bányászati célú elhelyezési szolgalmi jog alapítása Rád külterület 0122/1 hrsz-ú ingatlanon
A szolgalmi jog alapítása sikeresen megtörtént a MOL által.
- 236/2025.(VI.25.) Kt. határozat:** Veresegyházi Városfejlesztő Kft. törzstőkeemelése a működéshez és fejlesztéshez szükséges tőke biztosítására
A tőke biztosítása megtörtént.
- 245/2025.(VI.25.) Kt. határozat:** A veresegyházi forgalmi rendmódosítások ütemezése és az ahhoz szükséges beavatkozások meghatározása
Revetek városrészből a nehézgépjárművek kitiltásra kerültek, Ivacs utcai járda megépült.

- 248/2025.(VI.25.) Kt. határozat:** Veresegyház külterület 0115/2 hrsz-ú (természetben: Fővég utcai parkoló) ingatlan belterületbe csatolásának támogatása
A belterületbe vonás 2026. januárjában megtörtént.
- 249/2025.(VI.25.) Kt. határozat:** Veresegyház zártkert 6031 hrsz-ú (természetben: Levendula utca 32.) ingatlan belterületbe csatolásának támogatása, tulajdonosok kérése alapján
Az eljárás folyamatban van, az ingatlan tulajdonosa intézi.
- 252/2025.(VI.25.) Kt. határozat:** Községi Költségvetési Program keretein belül megvalósításra javasolt beruházások
Viczián utca járdaépítése megtörtént, a többi fejlesztés az önkormányzat anyagi lehetőségeihez mérten fog elkészülni.
- 254/2025.(VIII.13.) Kt. határozat:** Forgalmi rend módosítások a Kertesi utca térségében és az ahhoz szükséges beavatkozások meghatározása
Szűkítő kapu megépült, a Dézsa és Hordó utcák zsákutcákká váltak. A járda és kerékpársávok felfestése az Önkormányzat anyagai lehetőségei szerint fog elkészülni.
- 255/2025.(VIII.13.) Kt. határozat:** Forgalmi rend módosítások a Mézesvölgy térségében és az ahhoz szükséges beavatkozások meghatározása
A határozatban szereplő rendelkezések bevezetésre kerültek.
- 260/2025.(VIII.13.) Kt. határozat:** Veresegyház 37 hrsz-ú (természetben Veresegyház, Újiskola utca 1-5. szám alatt található) ingatlan rendőrőrsé történő átminősítése
2025.09.12. napján az átminősítés megtörtént.
- 262/2025.(VIII.13.) Kt. határozat:** Bányászati célú elhelyezési szolgalmi jogok alapítása Veresegyház külterület 030 hrsz-ú ingatlanon
A szolgalmi jog alapítása sikeresen megtörtént a MOL által.
- 263/2025.(VIII.13.) Kt. határozat:** Bányászati célú elhelyezési szolgalmi jogok alapítása Veresegyház külterület 038/3 hrsz-ú ingatlanon
A szolgalmi jog alapítása sikeresen megtörtént a MOL által.
- 304/2025.(IX.17.) Kt. határozat:** Kéz a Kézben Óvoda Csonkási Tagóvodájában „Öko kuckó” kialakítása
Végrehajtva. Pásztor Katalin igazgató asszony összefoglalója: "Az „Öko kuckó”-ban egy folyamatosan bővülő, változó, adott természeti jelenségeknek, aktuális témáknak, eseményeknek alkalmas környezetet alakítottunk ki.
„Zöld Óvoda” minősítő címünkkel, Madárbarát és Állatbarát Óvodaként, a nevelési év elején az Állatok világnapjához és az Őszi emléknapok eseményéhez is kapcsolódva rendeztük be.
Helyet kapott a családok, szülők bevonásával készített terepasztal és őszi termésekből alkotott figurák, dekorációk, továbbá kövek, faágak, szárított fűszernövények, különböző anyagokból készült „tapi” fal, évszak fa stb. Igyekszünk a helyiség berendezését úgy alakítani, hogy a gyerekek számára szenzitív tapasztalatok szerzésére is alkalmas legyen.

A tél beköszöntével az állatok megismerését segítve és védelmükben rendeztük be a teret.

Terveink között szerepel az óvodában megrendezésre kerülő Egészség héthez kötődő megjelenítés pl. méhészek munkája, méz gyógyító hatása, mozgás, prevenció szerepe stb.

A kuckó berendezését szülői segítséggel tesszük dekoratívvá, ehhez kaptunk polcokat.

Az „Öko kuckóban” kívánjuk megjeleníteni a fenntarthatóságra nevelés főbb területeit, mint az egészséges életmód, természet és környezetvédelem, hagyományápolás, hazaszeretet, nemzeti identitás. Fontos, hogy a gyerekek játékosan, minél több érzékszervüket használva fedezzék fel a világot, ehhez komplex változatos tevékenységekkel szeretnénk élményszerzést, és ismereteket nyújtani."

305/2025.(IX.17.) Kt. határozat:

Malom-tó strandbelépő árainak módosításáról és kedvezmények bevezetéséről szóló lakossági beadványra vonatkozó döntés

A képviselő-testület a strandbelépő árait a későbbiekben a lakossági beadvány figyelembevételével állapítja meg.

310/2025.(IX.17.) Kt. határozat:

Intézményi és közvilágítási felhasználási célú villamos energia beszerzése Veresegyház Város Önkormányzata részére a 2026. energiaévre tárgyú közbeszerzési eljárás indítása

A közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívása megjelent.

311/2025.(IX.17.) Kt. határozat:

Találkozók útján közvilágítás fejlesztése

A vállalkozási szerződés aláírásra került.

312/2025.(IX.17.) Kt. határozat:

Találkozók útján támfalépítés

A vállalkozási szerződés aláírásra került.

313/2025.(IX.17.) Kt. határozat:

Veresegyház 5773 hrsz-ú ingatlan átminősítése funkciójának megfelelően

Az eljárás folyamatban van.

314/2025.(IX.17.) Kt. határozat:

Veresegyház 2629 hrsz-ú ingatlan átminősítése funkciójának megfelelően

Az eljárás folyamatban van.

315/2025.(IX.17.) Kt. határozat:

Veresegyház 2496 hrsz-ú ingatlan átminősítése funkciójának megfelelően

Az eljárás folyamatban van.

320/2025.(X.8.) Kt. határozat:

Veresegyházi Polgármesteri Hivatal belső szervezeti tagozódásának meghatározása

A képviselő-testület a hivatal belső szervezeti tagozódását elfogadta.

321/2025.(X.8.) Kt. határozat:

Váci Mihály Művelődési Központ intézményvezetői pályázatának kiírása

A képviselő-testület az intézményvezetői pályázatot kiírta.

<u>322/2025.(X.8.) Kt. határozat:</u>	Tulajdonosi joggyakorlás keretében hozott tulajdonosi döntések A képviselő-testület a tájékoztatást tudomásul vette.
<u>323/2025.(X.8.) Kt. határozat:</u>	Veresegyházi Horgász Egyesülettel történő ingyenes haszonbérleti szerződés módosítása a Veresegyház belterület 2285 hrsz-ú halastó és kivett beépítetlen terület, halastó megnevezésű ingatlan megvásárlása miatt 2025.07.01. napján az adásvételi szerződés aláírási megtörtént.
<u>324/2025.(X.8.) Kt. határozat:</u>	Veresegyház 9850/3 hrsz. ingatlan bérbeadására kiírt pályázat eredményhirdetése Az eredményhirdetés megtörtént a kiírásnak megfelelően.
<u>325/2025.(X.8.) Kt. határozat:</u>	Javaslat a Pest Vármegye Önkormányzata által alapított 2025. évi díjakra A javaslat beküldésre került a Pest Vármegyei Önkormányzathoz. Az általunk javasolt Sulyán és Fiai Kft. megkapta a díjat.
<u>326/2025.(X.29.) Kt. határozat:</u>	Szerződéskötés a Kéz a Kézben Óvoda 2026. évi orvosi feladatainak ellátására A feladat-ellátási szerződés 2025. október 31-én létrejött.
<u>327/2025.(X.29.) Kt. határozat:</u>	Veresegyházi Városfejlesztő Kft. telephelyeinek felvétele az alapító okirat rendelkezései közé - telephelyként felvett ingatlanok A képviselő-testület az alapító okirat módosítását jóváhagyta, a módosított alapító okirat elkészült.
<u>328/2025.(X.29.) Kt. határozat:</u>	Veresegyházi Városfejlesztő Kft. telephelyeinek felvétele az alapító okirat rendelkezései közé - eljáró ügyvéd megbízása A képviselő-testület az alapító okirat módosítását jóváhagyta, a módosított alapító okirat elkészült.
<u>334/2025.(X.29.) Kt. határozat:</u>	Veresegyház Város Önkormányzatának tulajdonában álló társasházi lakások értékesítési tilalma A képviselő-testület a társasházi lakások értékesítési tilalmát elrendelte.
<u>335/2025.(X.29.) Kt. határozat:</u>	Veresegyházi Önkormányzati Rendszert 2025. évi időszakos tevékenységéről szóló beszámoló A képviselő-testület a tájékoztatást tudomásul vette.
<u>336/2025.(X.29.) Kt. határozat:</u>	Tájékoztatás a 2025. július 1. és 2025. szeptember 30. között hozott lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról A képviselő-testület a tájékoztatást tudomásul vette.
<u>337/2025.(X.29.) Kt. határozat:</u>	Kulturális pályázat II. elbírálása - Szinkópa Alapítvány támogatása A szerződés aláírásra került 2025.11.24-én.

<u>338/2025.(X.29.) Kt. határozat:</u>	Kulturális pályázat II. elbírálása - Őszi Napsugár Közhasznú Alapítvány támogatása A szerződés aláírásra került 2025.11.24-én.
<u>339/2025.(X.29.) Kt. határozat:</u>	Kulturális pályázat II. elbírálása - Veresegyházért Kulturális Alapítvány támogatása A szerződés aláírásra került 2025.11.17-én.
<u>340/2025.(X.29.) Kt. határozat:</u>	Mézesvölgy városrész forgalmi rendjének felülvizsgálata - 255/2025.(VIII.13.) Kt. határozat 1.) pontjának módosítása A határozatban szereplő rendelkezések bevezetésre kerültek.
<u>341/2025.(X.29.) Kt. határozat:</u>	Mézesvölgy városrész forgalmi rendjének felülvizsgálata - Találkozó útja későbbi megnyitása, szakértői munkacsoport létrehozása Munkacsoport létrehozása megtörtént, a Találkozó útjának esetleges megnyitása a következő ülés napirendi pontja.
<u>342/2025.(XI.19.) Kt. határozat:</u>	Eljárást lezáró döntés a „Kerékpárút hálózatfejlesztés” tárgyú közbeszerzési eljárásban Az eljárás eredményéről szóló hirdetmény megjelent.
<u>343/2025.(XI.19.) Kt. határozat:</u>	Törvényességi felügyeleti szerv részére küldendő nyilatkozat jóváhagyása A képviselő-testület a nyilatkozat tartalmát jóváhagyta, a nyilatkozat a felügyeleti szerv részére megküldésre került.
<u>344/2025.(XI.19.) Kt. határozat:</u>	Veresegyházi Önkéntes Tűzoltó Egyesület 2025. évi tevékenységéről szóló beszámoló A képviselő-testület a tűzoltó egyesület beszámolóját elfogadta.
<u>345/2025.(XI.19.) Kt. határozat:</u>	Intézményi térítési díjak (Kéz a Kézben Óvoda) Végrehajtva. Módosításig folyamatosan alkalmazandó a térítési díj.
<u>346/2025.(XI.19.) Kt. határozat:</u>	Intézményi térítési díjak (Veresegyház Városi Önkormányzat Idősek Otthona) Végrehajtva. Módosításig folyamatosan alkalmazandó a térítési díj.
<u>347/2025.(XI.19.) Kt. határozat:</u>	Intézményi térítési díjak (Veresegyházi Városfejlesztő Kft.) Végrehajtva. Módosításig folyamatosan alkalmazandó a térítési díj.
<u>348/2025.(XI.19.) Kt. határozat:</u>	Intézményi térítési díjak (Kölcsey Ferenc Városi Könyvtár) Végrehajtva. Módosításig folyamatosan alkalmazandó a térítési díj.
<u>349/2025.(XI.19.) Kt. határozat:</u>	Intézményi térítési díjak (MaciZoo Kft.) Végrehajtva. Módosításig folyamatosan alkalmazandó a térítési díj.

<u>350/2025.(XI.19.) Kt. határozat:</u>	Intézményi térítési díjak (Váci Mihály Művelődési Központ) Végrehajtva. Módosításig folyamatosan alkalmazandó a térítési díj.
<u>351/2025.(XI.19.) Kt. határozat:</u>	Intézményi térítési díjak (Városháza) Végrehajtva. Módosításig folyamatosan alkalmazandó a térítési díj.
<u>352/2025.(XI.19.) Kt. határozat:</u>	Intézményi térítési díjak (Veresegyházi Városgazda Kft.) Végrehajtva. Módosításig folyamatosan alkalmazandó a térítési díj.
<u>353/2025.(XI.19.) Kt. határozat:</u>	Intézményi térítési díjak (Helytörténeti Gyűjtemény) Végrehajtva. Módosításig folyamatosan alkalmazandó a térítési díj.
<u>354/2025.(XI.19.) Kt. határozat:</u>	Törvényességi felhívás (az ingatlanok és közterületek tisztántartásáról szóló 11/2008.(IV.30.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata) Végrehajtva. A rendeletmódosítás 2025.11.20-án kihirdetésre került, a Főispán tájékoztatása 2025.12.02-án megtörtént.
<u>355/2025.(XI.19.) Kt. határozat:</u>	Piaci pavilonok pályáztatása Végrehajtva. A pályázati eljárás eredményeként I. körben 22 pavilon bérbeadását hagyta jóvá a testület 2025.12.17-i ülésén.
<u>356/2025.(XI.19.) Kt. határozat:</u>	Kéz a Kézben Óvoda Alapító okiratának módosítása Végrehajtva. Az óvoda alapító okiratának módosítását a MÁK 2025.11.27-én jóváhagyta.
<u>357/2025.(XI.19.) Kt. határozat:</u>	Váci Mihály Művelődési Központ Alapító okiratának módosítása Végrehajtva. Az intézmény alapító okiratának módosítását a MÁK 2025.11.24-én jóváhagyta.
<u>358/2025.(XI.19.) Kt. határozat:</u>	MaciZoo Kft. ügyvezetőjének megválasztása A képviselő-testület a kft. ügyvezetőjét megválasztotta.
<u>359/2025.(XI.19.) Kt. határozat:</u>	MaciZoo Kft. ügyvezetőjének megválasztása - eljáró ügyvéd megbízása A képviselő-testület az eljáró ügyvédet megbízta.
<u>360/2025.(XI.19.) Kt. határozat:</u>	Közterületen elhelyezett képfelvevő eszközök (ún. térfigyelő kamerák) helyszíneinek meghatározása A képviselő-testület határozattal elfogadta. A teljes lista a honlapon közzétéve.
<u>363/2025.(XI.19.) Kt. határozat:</u>	Veresegyház belterület 1103/6, 9645/94, 9645/101, 9645/102 és 9645/106 hrsz-ú kereskedelmi-szolgáltató gazdasági és ipari ingatlanok értékesítése pályázat eredménye Az eredményhirdetés megtörtént a kiírásnak megfelelően.

<u>364/2025.(XI.19.) Kt. határozat:</u>	Veresegyház 9850/3 hrsz-ú ingatlan bérbeadására vonatkozó pályázat kiírása A pályázat kiírása megtörtént.
<u>365/2025.(XI.19.) Kt. határozat:</u>	Javaslat a Gödöllői Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodása módosításának elfogadására Végrehajtva. A megállapodás módosításáról szóló Kt. határozatot 2025.11.20-án megküldtük a Társulás részére.
<u>366/2025.(XI.19.) Kt. határozat:</u>	Iskolaorvosi jogviszony megszüntetése, iskolaorvosi ellátás szervezése Az iskolaorvosi jogviszony megszüntetésre került, az önkormányzat egészségügyi szolgáltatói működési engedélye módosításra került.
<u>367/2025.(XI.19.) Kt. határozat:</u>	Magor Busz Kft-vel kötött közszolgáltatási szerződés módosítása A közszolgáltatási szerződés módosítása aláírásra került.
<u>368/2025.(XI.19.) Kt. határozat:</u>	Közlekedési munkacsoport tagjainak személyére vonatkozó javaslat A képviselő-testület a Közlekedési munkacsoport tagjait megválasztotta.
<u>369/2025.(XI.19.) Kt. határozat:</u>	Javaslat egyszeri juttatás jóváhagyására - Önkormányzat, Polgármesteri Hivatal és intézmények Megtörtént, kifizetések pénzügyi teljesítése is rendben megtörtént.
<u>370/2025.(XI.19.) Kt. határozat:</u>	Javaslat egyszeri juttatás jóváhagyására - gazdasági társaságok Megtörtént, kifizetések pénzügyi teljesítése is rendben megtörtént.
<u>372/2025.(XI.19.) Kt. határozat:</u>	Veresegyházi Városi Sportkör által használt önkormányzati tulajdonú sportlétesítmények üzemeltetésének támogatása A szerződés aláírásra került 2025.11.28-án.
<u>378/2025.(XII.3) Kt. határozat:</u>	Iskolaorvosi ellátás szervezése Az iskolaorvosi ellátásra vonatkozó szerződés 2025. december 4-én létrejött, az önkormányzat egészségügyi szolgáltatói működési engedélye módosításra került.
<u>379/2025.(XII.3) Kt. határozat:</u>	Veresegyházi Városgazda Kft-vel kötendő támogatási szerződés A támogatási szerződés 2025. december 19-én aláírásra került.
<u>381/2025.(XII.3) Kt. határozat:</u>	A nyertes ajánlattevő kiválasztása az „Intézményi és közvilágítási felhasználási célú villamos energia beszerzése Veresegyház Város Önkormányzata részére a 2026. energia évre” tárgyú közbeszerzési eljárásban A villamos energia adásvételi szerződések aláírásra kerültek (közvilágítási célú: E2 Hungary Zrt., intézményi: MVM Next Zrt.).

- 385/2025.(XII.17.) Kt. határozat:** **Veresegyház 2026-2027. évi hó- és síkosságmentesítése tárgyú nyílt közbeszerzési eljárás eredményeképpen megkötni kívánt vállalkozási szerződés jóváhagyása**
A képviselő-testület a közbeszerzési eljárás nyertesével kötendő keretszerződést jóváhagyta.
- 386/2025.(XII.17.) Kt. határozat:** **Javaslat az Önkormányzat 2026. évi folyószámla hitelszerződésének megkötésére**
Szerződés megkötésre került, a hitelkeret rendelkezésre áll.
- 387/2025.(XII.17.) Kt. határozat:** **Közbenső döntés meghozatala Veresegyház város helyi építési szabályzatának, szabályozási tervének rövid eljárásban történő módosításához**
A képviselő-testület a hatályos településrendezési eszközök módosítását elfogadta.
- 388/2025.(XII.17.) Kt. határozat:** **Veresegyház Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. évi munkaterve**
A képviselő-testület a 2026. évi munkatervet elfogadta.
- 389/2025.(XII.17.) Kt. határozat:** **Tulajdonosi joggyakorlás keretében hozott tulajdonosi döntések**
A képviselő-testület a tájékoztatást tudomásul vette.
- 390/2025.(XII.17.) Kt. határozat:** **Veresegyház Város Önkormányzata és a Veresegyházi Városgazda Kft. közötti bérleti szerződés módosítása**
A bérleti szerződés módosítása 2025. december 17-én aláírásra került.
- 391/2025.(XII.17.) Kt. határozat:** **2026. évi belső ellenőrzési feladatok ellátására vonatkozó megbízási szerződés elfogadása**
A megbízási szerződés 2025. december 17-én aláírásra került.
- 392/2025.(XII.17.) Kt. határozat:** **Veresegyház Város Önkormányzata 2026. évi belső ellenőrzési tervének elfogadása**
A képviselő-testület a 2026. évi belső ellenőrzési tervet elfogadta.
- 393/2025.(XII.17.) Kt. határozat:** **Veresi Krónika című önkormányzati havilap 2026. évi lapszerkesztési munkáinak megrendelése**
A vállalkozási szerződés aláírásra került.
- 394/2025.(XII.17.) Kt. határozat:** **Veresi Krónika című önkormányzati havilap 2026. évi nyomdai előállítási munkáinak megrendelése**
A vállalkozási szerződés aláírásra került.
- 396/2025.(XII.17.) Kt. határozat:** **A Kertesi utca forgalmi rendjének megváltoztatására vonatkozó 254/2025.(08.13.) határozat felülvizsgálata**
A Kertesi utca forgalmi rendjével a munkacsoport a következő ülésen foglalkozik.

398/2025.(XII.17.) Kt. határozat: Veresegyház belterület 1103/6, 9645/94, 9645/101, 9645/102 és 9645/106 hrsz-ú kereskedelmi-szolgáltató gazdasági és ipari ingatlanok értékesítésére kiírt pályázat eredménye
Az eredményhirdetés megtörtént a kiírásnak megfelelően.

399/2025.(XII.17.) Kt. határozat: Veresegyház 9850/3 hrsz-ú ingatlan bérbeadására kiírt pályázat eredménye
Az eredményhirdetés megtörtént a kiírásnak megfelelően.

Veresegyház, 2026. január 21.



Cserhádi Ferenc
polgármester

Pénzügyi egyeztetés:

Az előterjesztés pénzügyi fedezetet nem igényel.



Jeszenszkiné Szikra Brigitta
pénzügyi osztályvezető

Az előterjesztés ellen törvényességi kifogást nem emelek:



Székelyné Szabó Andrea
jegyző

Határozati javaslat:

Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2025. október 1. és 2025. december 31. között hozott lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatót tudomásul vette.

Határidő: 2026. 01. 29.

Felelős: polgármester