



Veresegyház Város Önkormányzata

2112 Veresegyház, Fő út 35. tel.: 28-588-600 fax: 28-588-646

Előterjesztés

Veresegyház Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 15/2024.(X.4.) önkormányzati rendelet 21. § (3) bekezdés d) pontjában kapott felhatalmazás alapján a

**Tulajdonosi és Vagyongazdálkodási Bizottság
2026. január 26-i rendes/rendkívüli ülésére**

Tárgy: Tulajdonosi és Vagyongazdálkodási Bizottság 2026. évi munkatervének elfogadása

Előterjesztő: Kőnig Zsolt, a Tulajdonosi és Vagyongazdálkodási Bizottság elnöke

Közreműködött: Tóth Viktória vagyongazdálkodási referens

Szakmai egyeztetés: Jovanović Dragutin kabinetvezető, főépítész

Az előterjesztés a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben foglaltakon alapul.

Az előterjesztés **nyílt/zárt** ülésen tárgyalható.
A döntés elfogadásához **egyszerű/minősített** döntés szükséges.

Tisztelt Tulajdonosi és Vagyongazdálkodási Bizottság!

Veresegyház Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és működési szabályzatáról szóló rendelet 5.§-a szerint a Képviselő-testület 388/2025.(XII.17.) Kt. határozatával jóváhagyta a 2026 évi munkatervét, melyhez igazodva kérem, hogy a Tulajdonosi és Vagyongazdálkodási Bizottság saját 2026. évi munkatervét fogadja el a melléklet szerint.

A munkatervben elsősorban a jogszabályi előírások miatt szükséges napirendi pontok szerepelnek, amelyek kiegészülnek az aktuális, települést érintő feladatokra, valamint az év közben felmerülő egyéb jogszabályi előírásokra vonatkozó napirendi pontokkal.

Mellékletek:

-TVB 2026 évi munkaterve

Veresegyház, 2026. január 07.

Kőnig Zsolt
elnök

Pénzügyi egyeztetés:

Az előterjesztés pénzügyi fedezetet nem igényel.


Jeszenszkiné Szikra Brigitta
pénzügyi osztályvezető

Az előterjesztés ellen törvényességi kifogást nem emelek:


Székelyné Szabó Andrea
jegyző

Határozati javaslat:

Veresegyház Város Önkormányzatának Tulajdonosi és Vagyongazdálkodási Bizottsága elfogadja az előterjesztés mellékletében szereplő 2026. évi munkatervét.

Határidő: 2026. január 26.

Felelős: TVB elnök

Veresegyház Város Önkormányzata
Tulajdonosi és Vagyongazdálkodási Bizottságának 2026. évi munkaterve

Jelmagyarázat a munkatervhez:

Pénzügyi és Jogi Bizottság: PJB
Tulajdonosi és Vagyongazdálkodási Bizottság: TVB
Kulturális, Köznevelési és Ifjúsági Bizottság: KKIB
Szociális, Egészségügyi és Sport Bizottság: SZESB
Fenntartható Fejlődés Bizottság: FFB
Polgármester: Pm
Polgármesteri kabinet: PK
Jegyzői és Önkormányzati osztály: JÖO
Pénzügyi osztály: PO
Városfejlesztési osztály: VO
Igazgatási osztály: IO
Főépítési kabinet: FK
Önkormányzati rendészet: ÖR

A képviselő-testületi ülés időpontja	A napirend tárgya	A napirendet tárgyaló bizottság	Előterjesztő	Az előterjesztés készítője, érintettek	Az előterjesztés leadási határideje
--------------------------------------	-------------------	---------------------------------	--------------	--	-------------------------------------

2026. január 26.

2026. évi költségvetési rendeletervezet benyújtása	minden	Pm	PO	január 19.
Veresegyházi Városgazda Kft. bérezési rendszere	TVB	Pm	JÖO PO	január 19.
Gazdasági társaságok működési hatékonyságára vonatkozó felügyelőbizottsági javaslatok	PJB TVB	Pm	JÖO PO	január 19.
Az ingatlanértékesítés 2026. évi árainak meghatározása	PJB TVB	Pm	FK	január 19.

2026. február 23.

2026. évi költségvetésről szóló rendelet elfogadása	minden	Pm	PO	február 16.
Bizottsági elnökök beszámolója a bizottság 2025. évben végzett munkájáról	minden bizottság a sajátját	Pm	bizottsági elnökök	február 16.
Veresegyházi Városfejlesztő Kft. 2026. évi üzleti tervének elfogadása	PJB TVB	Pm	Kft. ügyvezető	február 16.
Veresegyházi Városgazda Kft. 2026. évi üzleti tervének elfogadása	PJB TVB	Pm	Kft. ügyvezető	február 16.
MaciZoo Állatkert és Szabadidőpark Kft. 2026. évi üzleti tervének elfogadása	PJB TVB	Pm	Kft. ügyvezető	február 16.

2026. március 23.

2026. április 20.

Tájékoztató a termálvíz energetikai és egyéb célú felhasználásának helyzetéről, tapasztalatairól	TVB	Pm	Városfejlesztő Kft. ügyvezető igazgatója	április 13.
--	-----	----	--	-------------

2026. május 18.

A 2025. évi költségvetési beszámoló elfogadása (zárszámadás)	minden	Pm	PO	május 11.
Veresegyházi Városfejlesztő Kft. 2025. évi mérlegének és beszámolójának elfogadása	PJB TVB	Pm	kft. ügyvezető	május 11.
Veresegyházi Városgazda Kft. 2025. évi mérlegének és beszámolójának elfogadása	PJB TVB	Pm	kft. ügyvezető	május 11.
MaciZoo Állatkert és Szabadidőpark Kft. 2025. évi mérlegének és beszámolójának elfogadása	PJB TVB	Pm	kft. ügyvezető	május 11.
Gazdasági társaságok I. negyedévi beszámolója	PJB TVB	Pm	PO	május 11.

2026. június 15.

A Medveotthon és a Medveotthon Fejlesztéséért Kiemelkedően Közhasznú Alapítvány 2025. évi működéséről szóló beszámoló elfogadása	TVB	Pm	Medveotthon igazgatója és a kuratórium elnöke	június 8.
--	-----	----	---	-----------

Július-augusztus: ülésszünet

2026. szeptember 21.

Gazdasági társaságok II. negyedévi beszámolója	PJB TVB	Pm	PO	szeptember 14.
--	------------	----	----	----------------

2026. október 19.

2026. november 16.

Gazdasági társaságok III. negyedévi beszámolója	PJB TVB	Pm	PO	november 9.
---	------------	----	----	-------------

2026. december 14.

A képviselő-testület 2027. évi munkatervének elfogadása	minden bizottság	Pm	JÖÖ vezetők	december 7.
Vállalt kötelezettség teljesítéséről szóló nyilatkozat elfogadása (Veresegyház 691 hrsz.)	PJB TVB	Pm	FK	december 7.

Megjegyzés:

A képviselő-testület hatáskörébe tartozó, előre nem tervezhető napirendi pontok:

- pályázati felhívások közzététele, elbírálása
- döntés közbeszerzési ügyekben
- szerződéskötések
- önkormányzati intézmények alapító okiratának szükség szerinti módosítása

Minden rendes testületi ülésen ismétlődő napirendi pont:

- tájékoztató a két ülés közt eltelt időszak eseményeiről