

K I V O N A T

Készült: Veresegyház Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2026. január 14-én megtartott rendkívüli nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

4/2026.(I.14.) Kt. határozat:

1. Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megerősíti a Veresegyház belterület 9645/102 hrsz-ú ingatlan értékesítésére kiírt pályázat Értékelő Bizottságának döntését, amely alapján nyertesként hirdeti ki a Fűrész-Gyalu Kft. (székhely: 2113 Erdőkertes, Béke u. 20-22., adószám: 26515676-2-13) pályázatát összesen 50.020.000,-Ft+Áfa, azaz bruttó 63.525.400,-Ft vételáron. Adásvételi szerződés megkötésére legkésőbb 2026. február 27-ig kerül sor. Vevő az ingatlan birtokába az adásvételi szerződés aláírását követően a teljes vételár megfizetésével egyidőben lép.

A Képviselő-testület elfogadja, hogy Vevő a következő fizetési ütemezésben fizesse meg a teljes vételárat a Magyar Állam képviseletében eljáró MNV Zrt. nyilatkozatának megérkezését vagy a nyilatkozattételre rendelkezésre álló 35 nap elteltét követően:
Fizetési ütemezés:
1. részlet 2026.02.28-ig 15.000.000,-Ft+Áfa,
2. részlet 2026.07.01-ig 35.020.000,-Ft+Áfa,
A pályázati biztosíték összege (635.254 Ft) az utolsó vételárrész kifizetésekor levonandó.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására. Egyben felkéri a jegyzőt, hogy az ingatlanértékesítésből keletkező változást a vagyon-nyilvántartásban és a Földhivatali ingatlan-nyilvántartásban vezettesse át.

Határidő: 2026.02.27.

Felelős: polgármester

Kmf.

Székelyné Szabó Andrea sk.
jegyző

Cserhádi Ferenc sk.
polgármester

A kivonat hitelül: Veresegyház, 2026. január 14.

Székelyné Szabó Andrea
jegyző

