



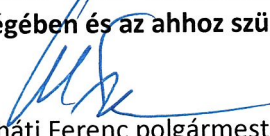
Veresegyház Város Önkormányzata

2112 Veresegyház, Fő út 35. tel.: 28-588-600 fax: 28-588-646

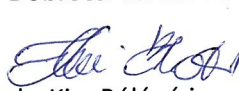
Előterjesztés

Veresegyház Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 15/2024.(X.4.) önkormányzati rendelet 21.§ (3) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján Veresegyház Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. augusztus 13-i rendes/rendkívüli ülésére

Tárgy: Forgalmi rend módosítások a Mézesvölgy és a Kertesi utca térségében és az ahhoz szükséges beavatkozások meghatározása

Előterjesztő: 
Cserhádi Ferenc polgármester

Közreműködött: Dobrocsi Tamás közlekedésmérnök

Szakmai egyeztetés: 
dr. Kiss Béláné jegyző

Az előterjesztés a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben és a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvényben foglaltakon alapul.

Tárgyalta: Pénzügyi és Jogi Bizottság

Az előterjesztés nyílt/zárt ülésen tárgyalható.
A döntés elfogadásához egyszerű/minősített döntés szükséges.

Tisztelt Képviselő-testület!

A tavalyi évben elkészített és társadalmi egyeztetésen többször átbeszélt városi közlekedési koncepció bevezetésének továbblépéseként a júniusi rendes ülésen döntött a testület – a Csonkás városrész kivételével – a 30-as zónák városi kiterjesztéséről az alábbi ütemezés szerint:

1. Júliusban:
 - Revetek, Fővég – 30-as zóna és nehézgépjárművek kitiltása a Bánóczi utcából és az iparterület feletti utcákból;
2. Augusztusban:
 - Ligetek – 30-as zóna bevezetése;
 - Ivacsok – járdaépítés Ivacs u. és 30-as zóna bevezetése az építés befejezése után;
3. Októberben:
 - Alvég posta feletti területén – 30-as zóna bevezetése;
4. Novemberben:
 - Széchenyi domb – 30-as zóna bevezetése;
 - Hegyek, Harmatok; Öreghegy – 30-as zóna bevezetése.

Júliusban a lakossági észrevételek és javaslatok alapján nem született döntés a Mézesvölgy utcáinak, a Kertesi utca és környéke forgalmi rendjének megváltoztatásáról. A Csonkás forgalmi rendjéről várhatóan az októberi rendes ülésen dönthet a testület.

Javasolt változtatások:

1. A **Hegyek** térségében szükséges beavatkozások, amellyel korlátozható az átmenő forgalom az alábbiak szerint:
 - Erdőkertes átmenő forgalmát a **Kertesi utcáról** levenni az utca egyirányúsításával és még egy kapu építésével lehet az alsó szakaszon, a gyalogos forgalom védelmében legalább (kerékpáros) sáv felfestése szükséges;
 - **Hegyalja utca** további védelme az átmenő forgalomtól a Csibaj utca felől egy újabb kapu építésével megvalósítható;
 - Ezzel remény szerint a **Wesselényi u.** is kisebb terhelést kap legalább a reggeli koncentrált és torlódásra jobban hajlamos időszakban;
 - Eötvös utcában sebesség kijelző telepítése (2 db napelemes) segíthet a sebesség visszafogásában és szükséges egy kiemelt gyalogátkelőhely létesítése a járdaváltásnál.
2. **Mézesvölgy** lakóutcáinak (Kemény K.; Kinizsi; Ady) nyugalma érdekében szükséges beavatkozások:
 - Kinizsi - Ady E. – Nap utcánál a kereszteződés forgalmi rendjének kitáblázása (egyenrangú útkereszteződés)
 - Kinizsi utca ellenirányú egyirányúsítása (jelenlegi forgalmi irány megfordítása) Szabadság utca felől a Baross utca irányába
 - Kinizsi utca (Szabadság - Ady E. utca között) megmaradó haladási irány mellett a parkolás szabályozásával a járdák visszaadása a gyalogos forgalom részére
 - Kinizsi utca alsó szakaszának egyirányúsítása a Nap utca irányából a Mogyoródi utca felé, a Búcsú téri torkolatban az utca leszűkítése, hogy csak egy jármű férjen ki és az egyirányúság ebből az irányból betartott legyen, ellen irányú gépkocsi véletlenül se hajtson be
 - Kemény K. u. még nem egyirányú részének szembe egyirányúsítása a már egyirányú résszel a Szabadság utca felé
 - Búcsú térnél (a tér felől a Találkozó útja felé) a Találkozó útja közvetlen gépjármű kapcsolat megszüntetése csak a gyalogos és kerékpáros forgalom számára marad ez az irány nyitva, de Búcsú tér továbbra is átjárható, körbejárható, a téren parkolás minden irányból elérhető (lehetséges).

- Ezen változtatások esetén a lakóutcák átmenő forgalma jelentősen (felére) csökkenthető az egyirányúság miatt. A Laposok irányából azonban továbbra is átjárható a terület, így a lakóutcaikat csak részben védtük meg, a Kinizsi utca feletti lakóutcák forgalma várhatóan növekszik, mert az ellenirányú forgalmat nekik kell átvenni.

További lakossági kérések az érintett utcákban lakók által:

1. **Hegyek** térségében a Kertesi utca egyirányúsága esetén védeni kell a **Hordó és Dézsa utcákat** az átmenő forgalom átszivárgása ellen, így mindkét utca zsákutca lenne az Eresztvény utca felől és megszűnik a Hordó utcának a közvetlen, a Dézsa utcának az erdőkertesi Juharfa utcán keresztüli kapcsolat a Kertesi utcával. Ezt mindkét utca lakói egyöntetűen elfogadják és támogatják. Felvetődött, hogy a Kertesi utca csak a Páskom vagy az Eresztvény utca fölötti szakaszán legyen egyirányú, ezzel kedvezőbb helyzetbe hozva a Kertesi utca mellékutcaiban lakókat. Félő azonban, hogy az Eresztvény utca és a településhatár közötti szakasz túl rövid ahhoz, hogy szabálytalan áthajtásra ösztönözzön. A Páskom utca már kellő távolság ahhoz, hogy a szabálytalan ellenirányú közlekedésre csábítson és valóban kedvezőbb helyzetet hoz létre a városközpont irányába közlekedő veresi autósok számára.
2. **Mézesvölgy városrészben** az ott lakók kérése, hogy az egyirányúsított Kinizsi utca alsó része a Vankó István utcánál legyen lezárva, amelyről a tovább haladást a Vankó István utca, Találkozó útja és Ady Endre utca adná, ez feltételezi a Vankó István és Ady E. utcák irányváltását, ezzel biztosítva a lezárt Kinizsi utcáról a „visszafordulást”. Ez esetben sem a Találkozó útja, sem a Kinizsi utca nem elérhető a Búcsú tér irányából, így a Kinizsi utca Búcsú tér és Vankó István utca közötti szakasza zsákutca, forgalma kétirányú a ki- és behajtás biztosítása érdekében. **A lakossági kérés és javaslat előnye**, hogy a szűk egykor falusi utcákon megjelenő napi többezer áthajtó gépjármű eltűnne, csak az itt lakók és a területre célforgalommal behajtók használnák az érintett utcákat. **A javaslat hátránya**, hogy jelentős városban belüli forgalmi kapcsolatokat szüntetne meg, a Búcsú tér irányából érkezők még célforgalomban sem tudnak behajtani a területre, ez a forgalom el fog tolni a Hajdi, Nap és Béke utcák irányába, illetve a Mogyoródi út, Fő út irányában halad. Ez az átmenő forgalom esetén kívánatos lenne, a célforgalom viszont be fog jönni terhelve Kinizsi utca fölötti területet, hiszen több forgalomvonzó cél van a Mézesvölgyben, pl. Művelődési Ház, Zeneiskola, Tóstrand, panziók, a terület határán a P+R parkolók és a vasútállomás (ez utóbbiak a Fő útról közvetlenül is elérhetők).

A 2025. július 31-ig beérkezett több mint 100 vélemény alapján a fenti változtatások tekintetében jelentős véleménykülönbségek fogalmazódtak meg. Az egyértelműen megállapítható, hogy a forgalmi változásokkal érintett utcákban lakók egyértelműen támogatják a legmarkánsabb beavatkozások és forgalmi korlátozások bevezetését (egyirányúsítás és lezárások). A távolabb élők, az érintett utcákat használók véleménye egyértelműen a korlátozásokat mereven elutasítók táborát erősíti. Pásztor László, Erdőkeresi polgármestere is felkeresett személyesen, hogy elmondja álláspontját, amely szerint a Kertesi utca forgalmi rendjének megváltoztatása a Kertesen élők érdekében ellentétes.

A közlekedés szakmai vélemény is az, hogy olyan közlekedésszervezési döntés, átalakítás, amely mindenki számára megfelelő, nem létezik. Két érdek van, az egyik a lakóutcák védelme, a másik az országos közútjaink túlterheltségi miatti alternatív utakat kereső közlekedők érdeke.

A megoldás, amely egyúttal jelentősen a lakóutcák forgalmi terheltségének csökkentését és a város könnyebb elhagyását az elkerülő út (M3-M2 összekötő út) megépítése. Ez az egy megoldás létezik, ami könnyítene a forgalmi helyzeten és a lakosság közlekedése mellett segítené a cégek áruszállítását is. Ennek az útnak az állami beruházásban való megépülése Veresegyház számára létfontosságú, amíg ez nincs, addig az előterjesztésben is szereplő belső forgalmi rendi változtatások, korlátozások minden esetben félmegoldást jelentenek, mert az egyik vagy a másik érdekcsoport számára hoz kedvező vagy kedvezőtlen eredményt, de városi közlekedés élhetőbbé tétele felé nem vagy csak részben tudunk elmozdulni.

A budapesti agglomeráció szinte mindenütt közlekedési nehézségekkel küzd, talán térségünkben ez hatványozottabban is érvényes. Elkészültek a nyomvonal tervek a 301. számú gyorsforgalmi út létesítésre, azonban a megvalósításról nincs pontos kormányzati információ. A GE Vernova (NagyGE) fejlesztésével összefüggésben a gyár vezetése is szorgalmazta az útépités felgyorsításának szükségességét, amelynek rendkívüli fontosságára én is felhívtam külgazdasági és külügyminiszter úr figyelmét, aki ígéretet tett az ügy felkarolására. A héten a GE vezetésével egyeztetve írásban is megküldtük közös kérésünket a kormányzat felé az útépités fontosságát illetően.

Fentieknek megfelelően mindkét területre vonatkozó határozati javaslat két-két döntési alternatívát tartalmaz, amelyet kérem, a tisztelt képviselő-testület vitasson meg és döntsön, hogy melyik döntési alternatívát tudja támogatni.

Melléklet: térképi és képi kiegészítések, magyarázatok

Veresegyház, 2025. augusztus 11.



Cserháti Ferenc
polgármester

Pénzügyi egyeztetés:

Az előterjesztés pénzügyi fedezete az önkormányzat 2025. évi költségvetésének K6 Beruházások előirányzatán 25 millió forint keretösszegben biztosított.



Jeszenszkiné Szikra Brigitta
pénzügyi osztályvezető

Az előterjesztés ellen törvényességi kifogást nem emelek:



dr. Kiss Béláné
jegyző

Határozati javaslat I.:

Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kertesi utca forgalmi rendjére vonatkozó változásokat az alábbiak szerint elfogadja:

- A.) Kertesi utca egyirányúsítása Erdőkertes felé, az alsó szakaszon egy újabb szűkítő kapu beépítésével, valamint a Dézsa és a Hordó utcák lezárása, amely utcák az Eresztvény utca felől zsákutcák lesznek.
- B.) Kertesi utca kétirányúságának fenntartása mellett szükséges az alsó szakaszon egy újabb szűkítő kapu beépítése, a Paskom és Eresztvény utcák kereszteződésében forgalomlassító kiemelések (1-1 db) kiépítése, valamint az utca erdőkertesi oldalán egy 1,5 méter széles járda építése az úttest szűkítésével.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

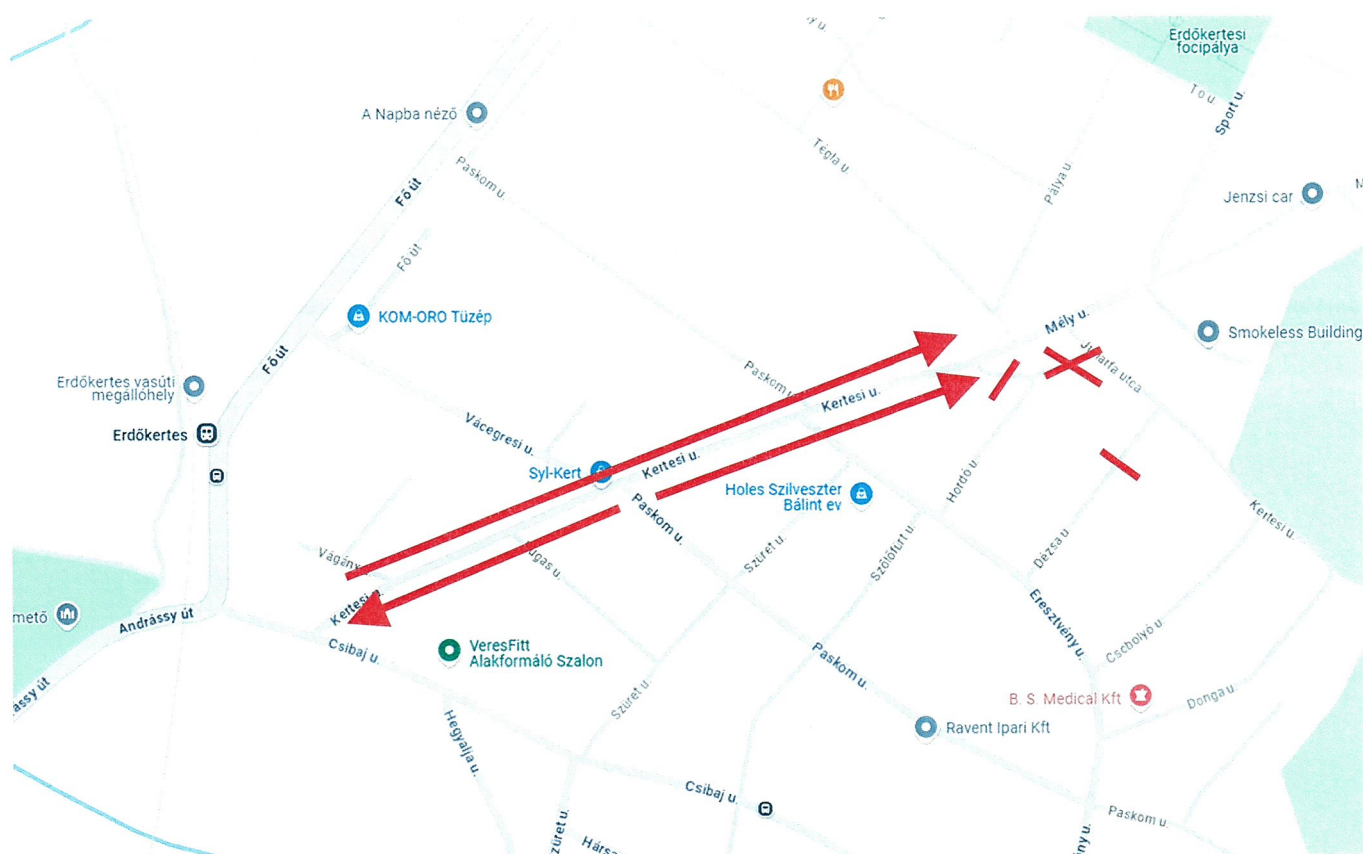
Határozati javaslat II.:

Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Mézesvölgy térségének forgalmi rendjére vonatkozó változásokat az alábbiak szerint elfogadja:

- A.) Kinizsi utca felső részének ellenirányú egyirányúsítása (jelenlegi forgalmi irány megfordítása) Szabadság utca felől a Baross utca irányába. A Kinizsi utca alsó szakaszának fizikai lezárása a Vankó István utca sarkán, a Vankó István és Ady Endre utcák forgalmi irányának megfordítása. A Kinizsi utca a Nap utcától a Vankó István utca felé egyirányú, a Búcsú tér és a Vankó István között kétirányú zsákutca. A Kemény K. u. még nem egyirányú részének szembe egyirányúsítása a már egyirányú résszel a Szabadság utca felé. A Búcsú térnél (a tér felől a Találkozók útja felé) a Találkozók útja közvetlen gépjármű kapcsolat megszüntetése, csak a gyalogos és kerékpáros forgalom számára marad ez az irány nyitva, a Búcsú tér továbbra is átjárható, körbejárható, a téren parkolás minden irányból elérhető (lehetséges).
- B.) Kinizsi utca felső szakaszának ellenirányú egyirányúsítása (jelenlegi forgalmi irány megfordítása) Szabadság utca felől a Baross utca irányába. A Kemény K. u. még nem egyirányú részének szembe egyirányúsítása a már egyirányú résszel a Szabadság utca felé. A Búcsú térnél (a tér felől a Találkozók útja felé) a Találkozók útja közvetlen gépjármű kapcsolat megszüntetése, csak a gyalogos és kerékpáros forgalom számára marad ez az irány nyitva, a Búcsú tér továbbra is átjárható, körbejárható, a téren parkolás minden irányból elérhető (lehetséges). A Kinizsi utca alsó szakaszának egyirányúsítása a Nap utca irányából a Mogyoródi utca felé, a járda mentén a párhuzamos parkolás kitáblázása, valamint a Vankó István és Ady Endre utcák forgalmi irányának megfordítása.

Határidő: azonnal

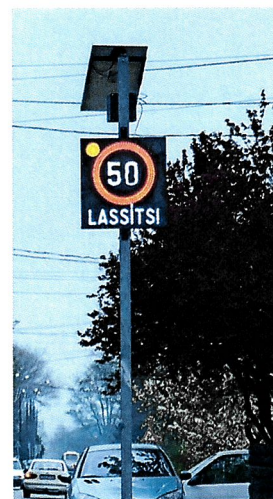
Felelős: polgármester



Kertesi utca egyirányúsítása, két verzió: teljes hosszban vagy a Paskom utcától



Forgalomcsillapító kapu



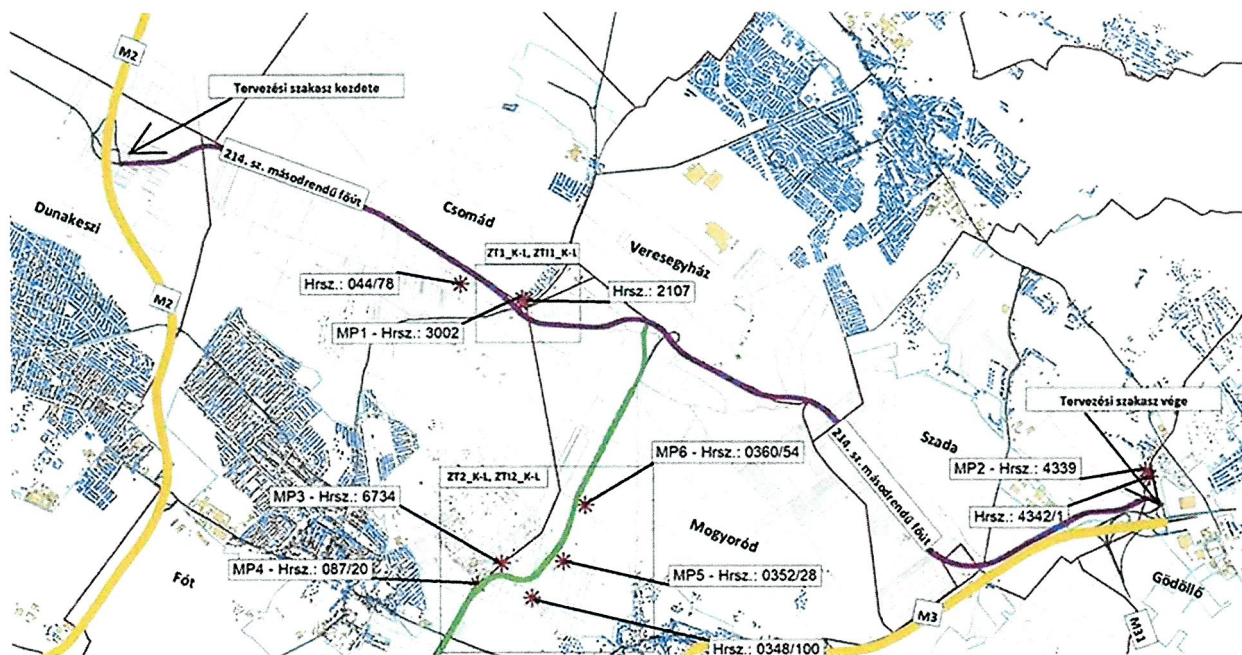
Napelemes sebesség-kijelző



Mészölggy forgalmi rend

pirossal közlekedési koncepció szerint

lilával a lakossági javaslatra kiegészített lezárás és ehhez kapcsolódó forgalmi irányok



A tervezett M3-M2 összekötő út *lilával* és annak lekötése az M3 Mogyoród-Hungaroring csomópontjába *zölddel* jelölve