

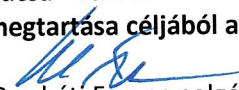
**Veresegyház Város Önkormányzata**

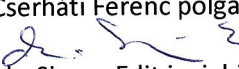
2112 Veresegyház, Fő út 35. tel: 28 – 588-600; fax: 28 – 588-646

**Előterjesztés**

**Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 15/2024. (X. 4.) önkormányzati rendelet 21.§ (3) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
2025. augusztus 13-i rendes/rendkívüli ülésére**

**Tárgy:** Kucsa Tamás Városi Sportcsarnok bérbevétele iskolai testnevelés órák megtartása céljából a 2025/2026-os tanévre

**Előterjesztő:**   
Cserhádi Ferenc polgármester

**Közreműködött:**   
dr. Simon Edit jogi, közbeszerzési és választási referens

**Szakmai egyeztetés:**   
dr. Kiss Béláné jegyző

**Az előterjesztés a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben foglaltakon alapul.**

**Tárgyalta:** Szociális, Egészségügyi és Sport Bizottság  
Pénzügyi és Jogi Bizottság

Az előterjesztés nyílt/zárt ülésen tárgyalható

A döntés elfogadásához egyszerű/minősített döntés szükséges

### **Tisztelt Képviselő-testület!**

A képviselő-testület 26/2025. (I. 29.) Kt. határozatában döntött a **Kucsa Tamás Városi Sportcsarnok** bérbevételéről a Fabriczius József Általános Iskola 5-8. osztályos és a Veresegyházi Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény (EGYMI) 1-8.osztályos tanulói részére **testnevelés órák** megtartása céljából, mely alapján megkötött bérleti szerződés 2025. június 30-án lejárt.

Ahhoz, hogy a továbbiakban is biztosítsuk a két iskola diákjai heti 1 testnevelés órájának helyszínéül a Városi Sportcsarnokot, a Veresegyházi Városi Sportkörrel (VVSZ) új bérleti szerződést kell kötnünk. A VVSZ bruttó **10.000,-Ft / óra** (tárgyi adómentes) bérleti díjért biztosítja a Küzdőtér, valamint 3 db alagsori terem használatát a szociális helyiségekkel együtt.

A teljes 2025/2026-os tanévre (szeptembertől júniusig) **bruttó 2.000.000.-Ft / hó** keretösszeggel kötnénk meg a bérleti szerződést. A teljes tanévre 10 hónap x bruttó 2.000.000,-Ft, összesen bruttó 20.000.000,-Ft keretösszeg biztosítása szükséges. A keretösszeg az igazoltan megtartott testnevelés órák bérleti díjára kerül felhasználásra.

Szeptembertől decemberig négy havi keretösszeg, 4 hó x 2.000.000.-Ft, azaz bruttó 8.000.000.-Ft kerülne felhasználásra, melyre a 2025. évi költségvetés tartalékkeretéből (K 513 rovat) a bérleti díjak K 333 rovatra történő átcsoportosítás jelentene fedezetet.

A 2026. évi költségvetésben hat havi, azaz 6 hó x 2.000.000.-Ft, összesen 12.000.000.-Ft bérleti díjat szükséges tervezni.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy döntsön a szükséges fedezet biztosításáról, valamint járuljon hozzá a bérleti szerződés megkötéséhez a VVSZ-val a 2025/2026-os tanévre vonatkozóan.

Veresegyház, 2025. augusztus 7.

Melléklet: 26/2025. (I. 29.) Kt. határozat



**Cserhádi Ferenc**  
polgármester

### **Pénzügyi egyeztetés:**

Az előterjesztés pénzügyi fedezete a 2025. évi költségvetés K 513 tartalékkeretéből bruttó 8 MFt átcsoportosításával biztosítható a K3 dologi kiadásokra, a 2026. évi költségvetésben pedig bruttó 12 MFt-ot szükséges tervezni.



**Jeszenszkiné Szikra Brigitta**  
pénzügyi osztályvezető

**Az előterjesztés ellen törvényességi kifogást nem emelek:**



**dr. Kiss Béláné**  
jegyző

**Határozati javaslat:**

1. Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul a Veresegyházi Városi Sportkör Egyesülettel a Kucsa Tamás Városi Sportcsarnok a Fabriczius József Általános Iskola 5-8. osztályos és a Veresegyházi Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény 1-8. osztályos tanulói részére testnevelés órák helyszínének biztosításáról szóló bérleti szerződés megkötéséhez bruttó 10.000,- Ft/óra (tárgyi adómentes) bérleti díjért havi bruttó 2.000.000,- Ft keretösszegben, mely 2025. szeptember 1-től 2026. június 30-ig tartó időszakra (10 hónap) bruttó 20.000.000,-Ft keretösszeget jelent.
2. A képviselő-testület hozzájárul a 2025. évi költségvetés tartalékkeretéből (K513 rovat) 8.000.000,- Ft átcsoportosításához a bérleti díjakra (K333 rovat) azzal, hogy a 2026. évi költségvetésében a bérleti díjra további bruttó 12.000.000,- Ft-ot tervezni szükséges.
3. A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzat 2025. évi költségvetési rendeletének soron következő módosításakor a 2. pontban megjelölt előirányzatmódosítást vezettesse át.
4. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Határidő: 2025. augusztus 31.

Felelős: polgármester

## K I V O N A T

Készült: Veresegyház Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
2025. január 29-én megtartott rendes nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

### 26/2025.(I.29.) Kt. határozat:

1. Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul a Veresegyházi Városi Sportkör Egyesülettel a Kucsa Tamás Városi Sportcsarnok a Fabriczius József Általános Iskola 5-8. osztályos és a Veresegyházi Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény 1-8.osztályos tanulói iskolai részére testnevelés órák biztosítására bruttó 8.000,-Ft/óra bérleti díjért 2025. január 6-tól 2025. június 30-ig tartó időszakra szóló bérleti szerződés megkötéséhez.
2. A képviselő-testület 6.000.000,-Ft + Áfa, azaz bruttó 7.620.000,-Ft összegű fedezetet biztosít, melyet a 2025. évi költségvetésben szükséges tervezni.
3. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Határidő: 2025. január 31.

Felelős: polgármester

Kmf.

dr. Kiss Béláné sk.  
jegyző

Cserhádi Ferenc sk.  
polgármester

A kivonat hitelül: Veresegyház, 2025. január 29.

  
dr. Kiss Béláné  
jegyző

