



PEST VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL
VÁC 2600 Dr. Csányi László krt. 16.

Oldal: 1 / 1

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat
Megrendelés szám:30005/16352/2025
2025.04.14

Szektor: 53

ÖRBOTTYÁN
Külterület 0110/6 helyrajzi szám

		I R É S Z					
1. Az ingatlan adatai:							
alrészlet adatok			terület	kat.t.jöv.	alosztály adatok		
művelési ág/kivett megnevezés/		min.o	ha m2	k.fill.	ter.	kat.jöv	
					ha m2	k.fill	

. szántó		6	7196	10.00			
		II R É S Z					
3. tulajdoni hányad: 1/1							
bejegyző határozat, érkezési idő: 46181/2000.09.12							
jogcím: adásvétel							
jogállás: tulajdonos							
név: VERESEGYHÁZ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA							
cím: 2112 VERESEGYHÁZ Fő út 35							
törzsszám: 15730576							

		III R É S Z					
2. bejegyző határozat, érkezési idő: 30013/61/1995.07.17							
Önálló szöveges bejegyzés bányaszolgalmi jog a Gáz és Olajszállító Vállalat javára 127m2 területnagyságra.							

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 48065/2010.07.13							
Vezetékjog							
;VMB-201/2009 engedély számú (18000) Dunakeszi alállomás 1. 20 kV-os fennálló vezeték javára a vázrajz szerinti 179 m2 területnagyságra.							
jogosult:							
név: ELMŰ HÁLÓZATI ELOSZTÓ KFT. törzsszám: 13804983							
cím : 1117 BUDAPEST Hengermalom út 18.							

5. bejegyző határozat, érkezési idő: 469083/2020.07.10							
eredeti határozat: 32488/2015.03.06							
Bányaszolgalmi jog							
Magyar-Szlovák Földgáz-tranzit DN800,PN 75 szállítóvezeték, a vázrajz szerinti 941 m2 területnagyságra, a III/4.sorszám alatti bejegyzés ranghelyén, jogutódlás jogcímen.							
jogosult:							
név: FGSZ FÖLDGÁZSZÁLLÍTÓ ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG törzsszám: 12543331							
cím : 8600 SIÓFOK Tanácsház utca 5.							

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE



PEST VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL
VÁC 2600 Dr. Csányi László krt. 16.

Oldal: 1 / 2

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat
Megrendelés szám:30005/16353/2025
2025.04.14

Szektor: 53

ŐRBOTTYÁN
Külterület 0110/3 helyrajzi szám

I R É S Z

1. Az ingatlan adatai: alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. alosztály adatok	
			kat.jöv ha m2	ter. kat.jöv k.fill.
a szántó	6	2.9470	40.96	
b erdő	3	2225	1.40	
c gyümölcsös	8	5496	7.64	
A földrészlet összes területe:		3.7191	50.00	

2. bejegyző határozat: 30013/47/1995.05.31
Kárpótlás

II R É S Z

3. tulajdoni hányad: 1/1
bejegyző határozat, érkezési idő: 35179/2014.05.05
jogcím: adásvétel
jogállás: tulajdonos
név: VERESEGYHÁZ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
cím: 2112 VERESEGYHÁZ Fő út 35
törzsszám: 15730576

III R É S Z

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 30013/47/1995.05.31

Önálló szöveges bejegyzés keletkezett a külterület 110 hrsz megosztásából.

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 30013/61/1995.07.17

Önálló szöveges bejegyzés bányaszolgalmi jog a Gáz és Olajszállító Vállalat javára 3681m2 területnagyságra.

5. bejegyző határozat, érkezési idő: 53840/2009.12.23
Vezetékjog
;ALAG-ŐRBOTTYÁN külterületi nagyközépnymású gázvezeték a vázrajz szerinti 4146 m2 területnagyságra.
jogosult:
név: TIGÁZ-DSO FÖLDGÁZELOSZTÓ KFT. törzsszám: 13960430
cím : 4200 HAJDÚSZOBOSZLÓ Rákóczi út 184

Folytatás a következő lapon

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat
Megrendelés szám:30005/16353/2025
2025.04.14

ŐRBOTTYÁN

Szektor : 53

Külterület 0110/3 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról	
III. R É S Z	
7. bejegyző határozat, érkezési idő: 469080/2020.07.10	
eredeti határozat: 32488/2015.03.06	
Bányaszolgalmi jog	
Magyar-Szlovák Földgáz-tranzit DN800,PN 75 szállítóvezeték, a vázrajz szerinti 8687 m2 (	
A.alrészletből 5997 m2, C.alrészletből 2690 m2) területnagyságra, a III/6.sorszám alatti	
bejegyzés ranghelyén, jogutódlás jogcímen.	
jogosult:	
név: FGSZ FÖLDGÁZSZÁLLÍTÓ ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG törzsszám: 12543331	
cím : 8600 SIÓFOK Tanácsház utca 5.	

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE



PEST VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL
VÁC 2600 Dr. Csányi László krt. 16.

Oldal: 1 / 2

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat
Megrendelés szám:30005/16354/2025
2025.04.14

Szektor: 53

ŐRBOTTYÁN
Külterület 0110/4 helyrajzi szám

I R É S Z

1. Az ingatlan adatai: alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. alosztály adatok	
			kat.jöv ha m2	ter. kat.jöv k.fill
a szántó	6	2433	3.38	
b gyümölcsös	8	1510	2.10	
A földrészlet összes területe:		3943	5.48	

2. bejegyző határozat: 30013/47/1995.05.31
Kárpótlás

II R É S Z

4. tulajdoni hányad: 1/1
bejegyző határozat, érkezési idő: 35179/2014.05.05
jogcím: adásvétel
jogállás: tulajdonos
név: VERESEGYHÁZ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
cím: 2112 VERESEGYHÁZ Fő út 35
törzsszám: 15730576

III R É S Z

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 30013/47/1995.05.31
- Önálló szöveges bejegyzés keletkezett a külterület 110 hrsz megosztásából.
2. bejegyző határozat, érkezési idő: 30013/61/1995.07.17
- Önálló szöveges bejegyzés bányaszolgalmi jog a Gáz és Olajszállító Vállalat javára 384m2 területnagyságra.
3. bejegyző határozat, érkezési idő: 48067/2010.07.13
- Vezetékjog
;VMB-201/2009 engedély számú (18000) Dunakeszi alállomás 1. 20 kV-os fennálló vezeték javára a vázrajz szerinti 70 m2 területnagyságra.
jogosult:
név: ELMŰ HÁLÓZATI ELOSZTÓ KFT. törzsszám: 13804983
cím : 1117 BUDAPEST Hengermalom út 18.

Folytatás a következő lapon

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat
Megrendelés szám:30005/16354/2025
2025.04.14

ÖRBOTTYÁN Szektor : 53
Külterület 0110/4 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról	
III. R É S Z	
5. bejegyző határozat, érkezési idő: 469081/2020.07.10	
eredeti határozat: 32488/2015.03.06	
Bányaszolgalmi jog	
Magyar-Szlovák Földgáz-tranzit DN800,PN 75 szállítóvezeték, a vázrajz szerinti 806 m2	
(A.alrészletből 806 m2) területnagyságra, a III/4.sorszám alatti bejegyzés ranghelyén,	
jogutódlás jogcímen.	
jogosult:	
név: FGSZ FÖLDGÁZSZÁLLÍTÓ ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG törzsszám: 12543331	
cím : 8600 SIÓFOK Tanácsház utca 5.	

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE



PEST VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL
VÁC 2600 Dr. Csányi László krt. 16.

Oldal: 1 / 2

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat
Megrendelés szám:30005/16355/2025
2025.04.14

Szektor: 53

ÖRBOTTYÁN
Külterület 0103/49 helyrajzi szám

I. RÉSZ					
1. Az ingatlan adatai:		terület	kat.t.jöv.	alosztály	adatok
alrészlet	adatok	ha m2	k.fill.	ter.	kat.jöv
művelési ág/kivett megnevezés/	min.o			ha m2	k.fill

. gyümölcsös		66.1782	1174.34		
	7			59.1782	1077.04
	8			7.0000	97.30

II. RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1
bejegyző határozat, érkezési idő: 38654/6/2013.05.31
eredeti határozat: 30595/2000.01.13
jogcím: részarány kiadás tulajdoni hányad: 1/1
jogcím: adásvétel tulajdoni hányad: 1/1 33719/2009,33720/2009
jogcím: adásvétel tulajdoni hányad: 1/1 52370/2010
jogcím: telekalakítás tulajdoni hányad: 1/1
jogállás: tulajdonos
név: VERESEGYHÁZ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
cím: 2112 VERESEGYHÁZ Fő út 35
törzsszám: 15730576

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 38654/6/2013.05.31
eredeti határozat: 37016/2005.05.02
Vezetékjog
a vázrajz szerinti területnagyságra /1 ha 2588 m2/.
jogosult:
név: BUDAPESTI ELEKTROMOS MŰVEK ZRT. törzsszám: 10768033
cím : 1132 BUDAPEST Váci út 72-74

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 38654/6/2013.05.31
eredeti határozat: 48066/2010.07.13
Vezetékjog
;VMB-201/2009 engedély számú (18000) Dunakeszi alállomás 1. 20 kV-os fennálló vezeték javára
a vázrajz szerinti 4014 m2 területnagyságra.
jogosult:
név: ELMŰ HÁLÓZATI ELOSZTÓ KFT. törzsszám: 13804983
cím : 1117 BUDAPEST Hengermalom út 18.

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 38654/6/2013.05.31

Önálló szöveges bejegyzés az örbottyáni 0103/47 hrsz. megosztva: örbottyáni 0103/48-49 helyrajzi számokra.

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat
Megrendelés szám:30005/16355/2025
2025.04.14

ÖRBOTTYÁN Szektor : 53
Külterület 0103/49 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról	
III. R É S Z	
6. bejegyző határozat, érkezési idő: 32706/2016.02.19	
Jelzálogjog 3 000 000 000 FT, azaz hárommilliárd FT összeg erejéig .	
jogosult:	
név: KERESKEDELMI ÉS HITELBANK ZRT. törzsszám: 10195664	
cím : 1095 BUDAPEST Lechner Ödön fasor 9.	
7. bejegyző határozat, érkezési idő: 32706/2016.02.19	
Elidegenítési és terhelési tilalom bejegyzett jelzálogjog biztosítására.	
utalás: III/6.	
jogosult:	
név: KERESKEDELMI ÉS HITELBANK ZRT. törzsszám: 10195664	
cím : 1095 BUDAPEST Lechner Ödön fasor 9.	
8. bejegyző határozat, érkezési idő: 469079/2020.07.10	
eredeti határozat: 32488/2015.03.06	
Bányaszolgalmi jog	
Magyar-Szlovák Földgáz-tranzit DN800, PN 75 szállítóvezeték, a vázrajz szerinti 15514 m2	
terület nagyságra, a III/5.sorszám alatti bejegyzés ranghelyén, jogutódlás jogcímen.	
jogosult:	
név: FGSZ FÖLDGÁZSZÁLLÍTÓ ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG törzsszám: 12543331	
cím : 8600 SIÓFOK Tanácsház utca 5.	

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE



E-hiteles térképmásolat - Teljes másolat

2025.04.14 09:01:43

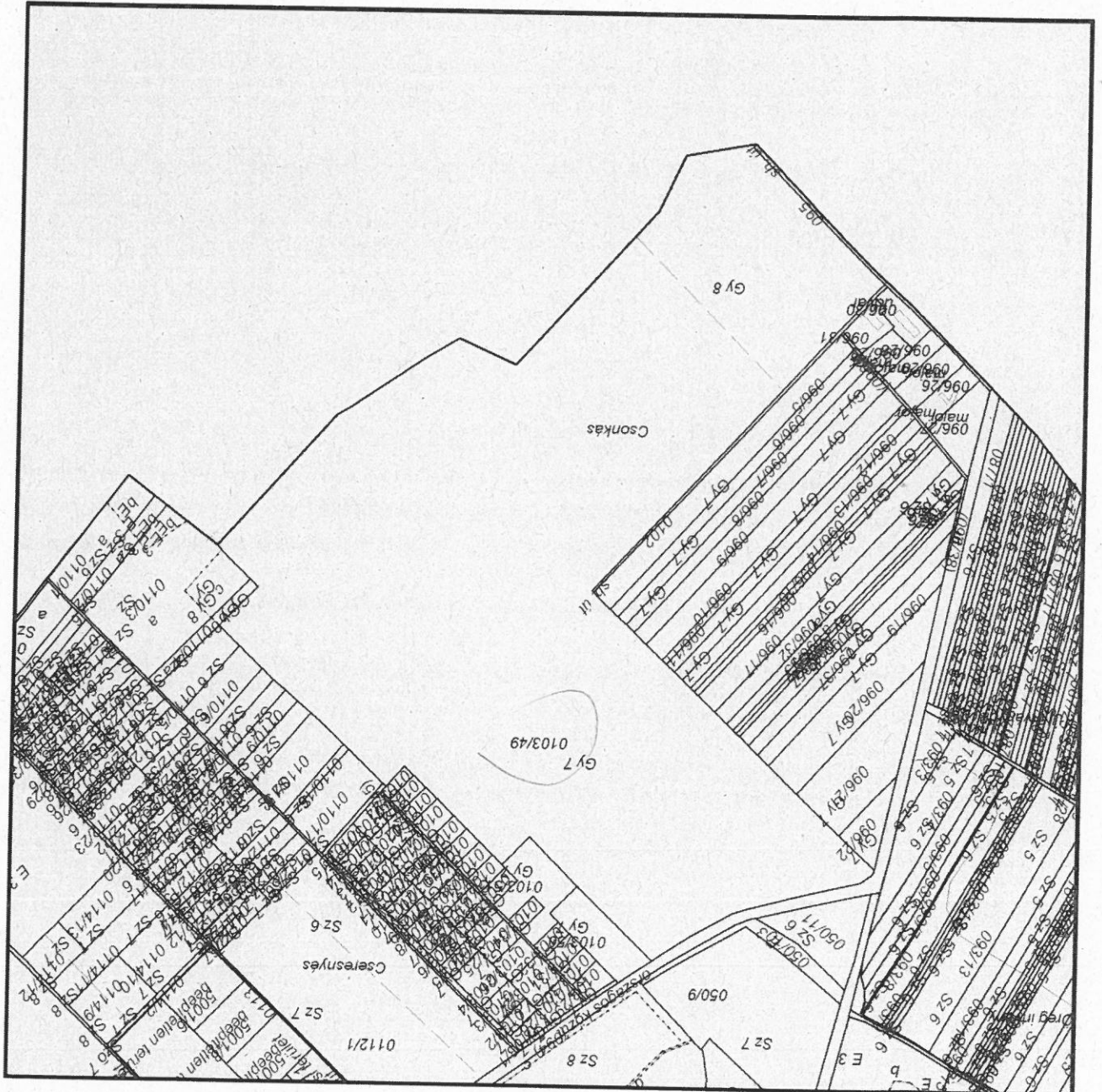
Helyrajzi szám: ÖRBOTTYÁN külterület 103/49

Megrendelés szám: 7/620/2025

Méretarány: 1 : 10000

Térjatszám:

28808720002025



A térképmásolat a kiadás időpontjában megegyezik az ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis tartalmával. A térképmásolat méretei levélre nem használható!

E-hiteles térképmásolat - Teljes másolat

2025.04.14 09:03:09

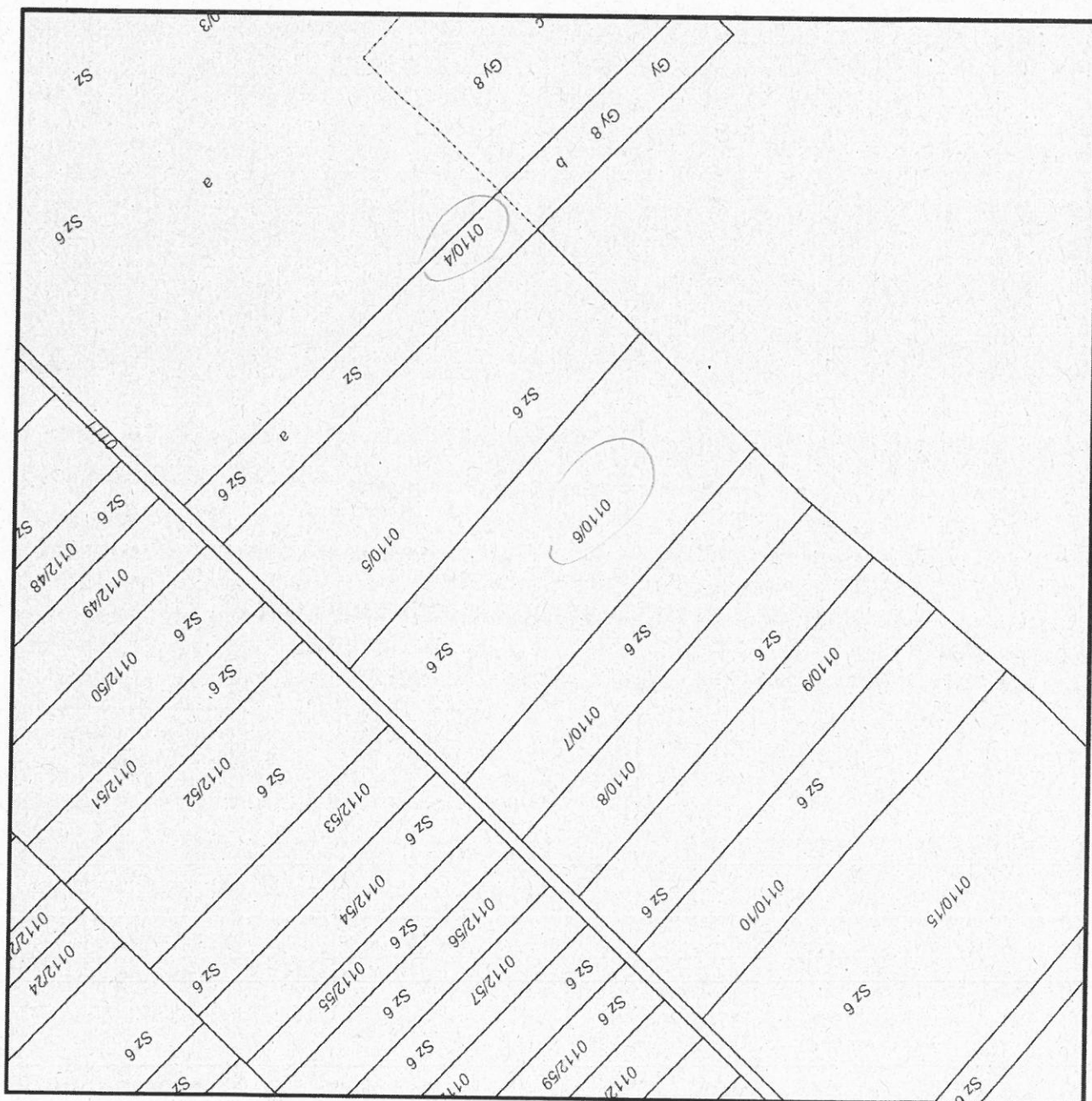
Helyrajzi szám: ÖRBOTTYÁN külterület 110/6

Megrendelés szám: 7/621/2025

Méretarány: 1 : 2000

Térrajzszám:

288087600002025



A térképmásolat a kiadás időpontjában megegyezik az ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis tartalmával. A térképmásolat méretei levélelre nem használható!

E-hiteles térképmásolat - Teljes másolat

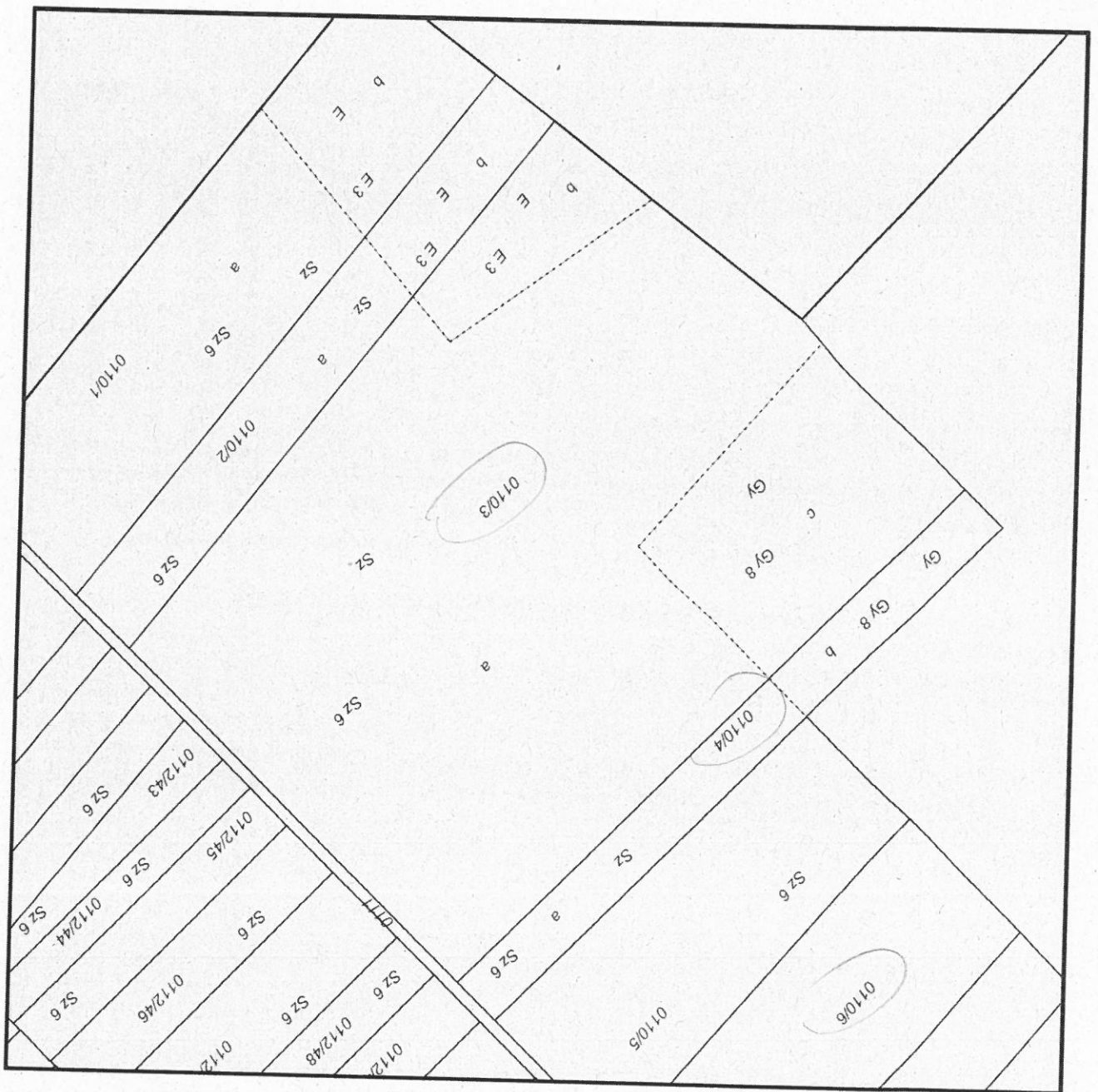
2025.04.14 09:04:57

Megrendelés szám: 7/622/2025

Térjatszám: 28808780002025

Méretarány: 1 : 2000

Helyrajzi szám: ÖRBOTTYÁN külterület 110/3



A térképmásolat a kiadás időpontjában megegyezik az ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis tartalmával. A térképmásolat méretei levételére nem használható!