

Schadl-Baranyai és Társa Végrehajtó Iroda

Dr. Bihari Zsófia Nóra állandó helyettes
cím: 2100 Gödöllő, Szilhat utca 16.
levélcím: 2101 Gödöllő, Pf.: 248.
telefon: 06 28 430 718
mobil: 06 70 213 25 20
fax: 06 28 422 268
KRID azonosító: 144622994
adószám: 25924088-1-13

**Felfogadási rend:**

Személyes felfogadás:
hétfő: 08:00 - 12:00 és 15:00 - 18:00
kedd: 07:00 - 12:00
Személyes felfogadás kizárólag jogi képviselőknek:
szerda: 08:00 - 12:00
Általános felvilágosítás adása telefonon:
munkanapokon: 08:00 - 12:00

Végrehajtói ügyszám(ok): 023.V.0822/2011/405 (Régi ügyszám:282-G.V.0822/2011)

(beadványában a végrehajtói ügyszámot feltétlenül tüntesse fel!)

Veresegyházi Polgármesteri Hivatala**2112 Veresegyház, Fő utca 35.**

**Jelen jegyzőkönyv jelenlévő(k) általi aláírásának
tényét az ugyanezen ügyszámon és változatlan
tartalommal készült papír alapú okirat tartalmazza és
igazolja.**



3AA2E7D

KIJAVÍTÓ JEGYZŐKÖNYV

Készült 2025.04.11. 10:13-kor 2100 Gödöllő, Szilhat utca 16. szám alatt. INTRUM Zrt. végrehajtást kérőnek (hivatkozási száma: 8296000002580), adószáma: 12935181-2-44, címe: *1139 Budapest, Fiastyúk utca 4-8.. Navratil Tímea adós, címe: 2112 Veresegyház, Tallér u. 22. ellen HITEKÁRTYA TARTOZÁS címen 646 932 Ft és járulékaik iránt indult végrehajtási ügyében. A végrehajtást dr. Pere József közjegyző a 23022/Ü/70123/2011/2 számú végrehajtható okirattal rendelte el.*

A fenti számú végrehajtási ügyben a bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Vht.) 224. § (2) bekezdésének felhatalmazása alapján a 023.V.0822/2011/376. sorszámú ingatlan árverési hirdetményt akként j a v í t o m k i hogy:

a hirdetményben a "további végrehajtási ügyek" megjelölésekor a 023.V.1604/2024. ügyszám nem került feltüntetésre, a hirdetményben a "további végrehajtási ügyek" listáját a 023.V.1604/2024. ügyiratszámmal egészítem ki:

További végrehajtási ügyek:

<u>Végrehajtást kérő(hiv.szám)</u>	<u>Adós</u>	<u>Ügyszám</u>	<u>Köv.jogcíme</u>	<u>Tőke</u>
Lombard Zala Zrt. (00228790 00105711 0)	Navratil Tímea	023.V.0880/2011	kölcsönösszeg	446 402 Ft
Titán Faktor Pénzügyi Szolgáltató Zrt. (NYUGLIARBH23769101)	Navratil Tímea	023.V.2689/2012	bekapcsolódás	48 579 368 Ft
Budapesti Önkormányzati Követeléskezelő Kft. (NÉMETH-59/VH15602/KTP364)	Navratil Tímea	023.V.0633/2011	Parkolási díj és pótdíj	2 730 Ft
Titán Faktor Pénzügyi Szolgáltató Zrt. EOS Faktor Zrt. (F11370129)	Navratil Tímea Navratil Tímea	023.V.2520/2012 023.V.1763/2012	Kölcsöntartozás telefonszolgáltatási díj	39 396 149 Ft 346 792 Ft
INTRUM Zrt. (821290005967_VH)	Navratil Tímea	023.V.0367/2014	TELEFONSZOLG.SZERZŐDÉS	146 775 Ft
EOS Faktor Zrt. (F11422035)	Navratil Tímea	023.V.2145/2015	kölcsönösszeg	4 893 997 Ft
OTP Faktoring Zrt. (269966_191638)	Navratil Tímea	023.V.1545/2014	kölcsönösszeg	1 495 003 Ft
MKK Magyar Követeléskezelő Zrt. (B147635/1)	Navratil Tímea	023.V.2478/2013	BANK/HITEKÁRTYA SZERZŐDÉS	160 523 Ft
INTRUM Zrt. (822280000306_VH)	Navratil Tímea	023.V.0588/2014	TELEFONSZOLG.SZERZŐDÉS	48 205 Ft
INTRUM Zrt. (8291600060510_VH)	Navratil Tímea	023.V.2575/2017	költség	586 090 Ft
MKK Magyar Követeléskezelő Zrt. (V-DERH10010794)	Navratil Tímea	023.V.1488/2018	kölcsönösszeg	1 601 061 Ft
NAV Pest Megyei Adó- és Vámigazgatóság (8129862754)	Navratil Tímea	023.AV.0006/2015	ADÓTARTOZÁS	1 263 818 Ft
Defactoring Zrt. (178770/37324)	Navratil Tímea	023.V.0391/2019	kölcsönösszeg	170 000 Ft
Inhold Pénzügyi Zrt. (97286_specjogNT)	Navratil Tímea	023.V.3712/2019	KÖLCSÖNÖSSZEG	15 982 396 Ft
MKK Magyar Követeléskezelő Zrt. (V-DCIC10000290_2)	Navratil Tímea	023.V.0789/2022	kölcsönösszeg	3 913,18 CHF,8 570 Ft
Defactoring Zrt. (178770/86758)	Navratil Tímea	023.V.1604/2024.	hitelszerződés	1 124 407 Ft

Centrál Takarékszövetkezet	Lukácsi Viktor	023.V.1604/2011	Kölcsöntartozás	627 650 Ft
Titán Faktor Pénzügyi Szolgáltató Zrt.	Lukácsi Viktor	023.V.2169/2012	bekapcsolódás	39 396 149 Ft
Titán Faktor Pénzügyi Szolgáltató Zrt.	Lukácsi Viktor	023.V.2519/2012	Kölcsöntartozás	39 396 149 Ft
OTP Faktoring Zrt. (252961_93656)	Lukácsi Viktor	023.V.1191/2013	Kölcsönszerződés	1 903 969 Ft
INTRUM Zrt. (821090001690_VH)	Lukácsi Viktor	023.V.3061/2013	TELEFONSZOLG.SZERZŐDÉS	90 000 Ft
Defactoring Zrt. (PRCT2008/07426)	Lukácsi Viktor	023.V.1022/2012	Kölcsönszerződés	3 903 484 Ft
Magyar Faktorház Zrt. (P73083508148-VH)	Lukácsi Viktor	023.V.1795/2015	kölcsönösszeg	4 363 915 Ft
OTP Faktoring Zrt. (226998_128618)	Lukácsi Viktor	023.V.2443/2013	kölcsönösszeg	358 171 Ft
MKK Magyar Követeléskezelő Zrt. (B146813/1)	Lukácsi Viktor	023.V.2768/2013	KÖLCSÖNSZERZŐDÉS	1 324,30 CHF,
MKK Magyar Követeléskezelő Zrt. (V-DCIH10008974)	Lukácsi Viktor	023.V.1512/2018	kölcsönösszeg	230 043 Ft
INTRUM Zrt. (826440000082_VH)	Lukácsi Viktor	023.V.1520/2016	KÖLCSÖNSZERZŐDÉS	133 956 Ft
Defactoring Zrt. (178770/37325)	Lukácsi Viktor	023.V.0390/2019	kölcsönösszeg	170 000 Ft
Veresegyházi Polgármesteri Hivatala	Lukácsi Viktor	023.V.1645/2019	zálogjogosult bekapcsolódása	100 642 Ft
Veresegyház Polgármesteri Hivatal	Lukácsi Viktor	023.BV.0009/2020	zálogjogosult bekapcsolódása	264 722 Ft
EOS Faktor Zrt. (F10822748_98631562_20210222_2)	Lukácsi Viktor	023.V.1198/2021	kölcsönösszeg	15 173 Ft
MKK Magyar Követeléskezelő Zrt. (V-DCIC10000290_1)	Lukácsi Viktor	023.V.0788/2022	kölcsönösszeg	3 913,18 CHF,8 570 Ft
Defactoring Zrt. (178770/86759)	Lukácsi Viktor	023.V.1605/2024	hitelszerződés	1 124 407 Ft
EOS Faktor Zrt. (RZP07_BR390187_VH)	Lukácsi Viktor	023.V.0146/2013	Lízingszerződés	5 157 057 Ft

Az utóiratban tovább foglaltakat hatályában fenntartom, mely tényre tekintettel jelen kijavító jegyzőkönyv a 376. utóiratszámú ingatlanárverési hirdetmény elválaszthatatlan részét képezi.

A bíróságok szervezetéről és igazgatásáról szóló 2011. évi CLXI. törvény 162. §-a alapján a bírósági végrehajtó eljárása nemperes eljárás, a hatáskörében tett intézkedése mindenkire kötelező. A Büntető Törvénykönyvről szóló 2012. évi C. törvény 459. § (1) bekezdés h) pontja alapján az önálló bírósági végrehajtó és az önálló bírósági végrehajtó-helyettes hivatalos személy. A bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény 225. § (2) bekezdése alapján a végrehajtó eljárása – mint polgári nemperes eljárás – a bíróság eljárásával azonos. Tájékoztatom, hogy a bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény (Vht.) 217. § (1) bekezdése alapján a végrehajtási eljárás szabályait és az előterjesztő jogát vagy jogos érdekét lényegesen sértő intézkedés (mulasztás) ellen a kézbesítéstől számított 15 napon belül végrehajtási kifogást terjeszthet elő. A kifogást a végrehajtónál kell benyújtani a végrehajtást foganatosító bíróságnak címezve. Az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény (Itv.) 43. § (8) bekezdése a végrehajtási kifogás illetéke 15.000 Ft, amelyet az Itv. 74. § alapján a Bírósági Fizetési Portálról indított utalással, közvetlen banki átutalással az illetékes bíróság eljárási illeték beszédési számlájára, vagy készpénz-átutalási megbízás (bíróságon rendszeresített „sárga csekk”) használatával fizethet meg.

Gödöllő, 2025.04.11.

Vajda Zoltán
önálló bírósági végrehajtójelölt