

„B” jelű betétlap

az építményadó adatbejelentéséhez a kereskedelmi egységről (szállásépületről),
az egyéb nem lakás céljára szolgáló építményről
(adó tárgyanként egy betétlapot kell kitölteni!)

I. Adókötelezettség keletkezésére okot adó körülmény és időpontja: év hó nap

1. ☐ Új építmény:

- 1.1. ☐ Használatbavételi vagy fennmaradási engedély jogerőre emelkedése, véglegessé válása
- 1.2. ☐ A használatbavétel tudomásulvételéről szóló hatósági bizonyítvány kiadása
- 1.3. ☐ Egyszerű bejelentéshez kötött épület felépítésének megtörténtéről szóló hatósági bizonyítvány kiadása
- 1.4. ☐ Az engedély nélkül épült vagy anélkül használatba vett építmény tényleges használatba vétele

2. ☐ Építmény szerzése (Pl. adásvétel, öröklés, ajándékozás, elbirtoklás)

3. ☐ Vagyoni értékű jog alapítása

4. ☐ Vagyoni értékű jog megszűnése

5. ☐ Adóbevezetés

II. Adókötelezettség változására okot adó körülmény és időpontja: év hó nap

1. ☐ Az adóalap változása.

2. ☐ Egyéb: _____

III. Adókötelezettség megszűnésére okot adó körülmény és időpontja: év hó nap

1. ☐ Építmény lebontása

2. ☐ Építmény megsemmisülése

3. ☐ Építmény elidegenítése (Pl. adásvétel, ajándékozás)

4. ☐ Vagyoni értékű jog alapítása

5. ☐ Vagyoni értékű jog megszűnése

IV. Az építmény címe:

1. Cím: 2 1 1 2 VERESÉGYHÁZ város

_____ közterület _____ közterület jelleg ____ hsz. ____ ép. ____ lh. ____ em. ____ ajtó.

2. Helyrajzi szám: _____ / _____ / _____ / _____

V. Az építmény fajtája:

☐ Kereskedelmi egység	☐ Szállásépület	☐ Egyéb, nem lakás céljára szolgáló épület
☐ Kereskedelmi üzlet, bolt, abc, áruház, üzletház	☐ Szálloda ☐ Hotel	☐ Üzem, üzemcsarnok, ☐ Műhely, szerviz
☐ Csárda, bisztró, borozó, söröző, büfé, cukrászda, kávézó, étterem	☐ Panzió ☐ Fogadó	☐ Gyár ☐ Raktár
☐ Iroda, műterem	☐ Motel ☐ Szálló	☐ Garázs, gépjárműtároló ☐ Pince
☐ Kórház, rendelő, szanatórium, gyógyszerár	☐ Vendégház ☐ Hostel	☐ Üvegház ☐ Hűtőház
☐ Egyéb:	☐ Egyéb:	☐ Présház
		☐ Gazdasági épület
		☐ Egyéb:

VI. Az építményadó alapja:

1. Az építmény hasznos alapterülete: _____ m² (E pontot csak hasznos alapterület szerinti adóztatás esetén kell kitölteni!)

2. Az építmény forgalmi értéke: _____ Ft (E pontot csak korrigált forgalmi érték szerinti adóztatás esetén lehet kitölteni! Kitöltése nem kötelező. Az építmény forgalmi értékét befolyásoló főbb jellemzőiről adó tárgyanként egy-egy „C” jelű betétlapot is ki kell tölteni!)

VII. A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvényben (Htv.) biztosított törvényi adómentesség igénybevétele:

- ☐ Kizárólag az önálló orvosi tevékenységről szóló törvény szerinti háziorvos által nyújtott egészségügyi ellátás céljára szolgáló helyiség(ek) hasznos alapterülete: _____ m², vagy ezen helyiség(ek) forgalmi értéke: _____ Ft.¹ (Htv. 13. § b) pontja).
- ☐ Radioaktív hulladék elhelyezésére szolgáló építmény (Htv. 13. § ca) pontja).
- ☐ Kiegett nukleáris üzemanyag tárolására használt építmény (Htv. 13. § cb) pontja).
- ☐ Az ingatlan-nyilvántartási állapot szerint állattartásra vagy növénytermesztésre szolgáló építmény, vagy az állattartáshoz, növénytermesztéshez kapcsolódó tároló építmény (Htv. 13. § h) pontja).

¹E pontban a forgalmi értéket csak a forgalmi érték szerinti adóztatás esetén lehet kitölteni, ha az adózó a mentességet igénybe kívánja venni!

VIII. Nyilatkozat a műemléképület felújításához kapcsolódó adómentesség igénybevételéről:

☐ Nyilatkozom, hogy a Htv. 13/A. §-a szerinti adómentességet igénybe kívánom venni.

Az építési, vagy örökségvédelmi engedély jogerőre, vagy véglegessé válásának időpontja: év hó nap

IX. Az önkormányzati rendeletben rögzített adómentesség, adókedvezmény igénybevétele:

- Önkormányzati rendeleti adóalap-mentesség _____ jogcímen mentes terület nagysága: _____ m². (Csak hasznos alapterület szerinti adóztatás esetén kell kitölteni!)
- Önkormányzati rendeleti adóalap-mentesség _____ jogcímen mentes hasznos alapterület _____ m² vagy érték rész: _____ Ft. (Csak forgalmi érték szerinti adóztatás esetén lehet kitölteni!)
- Önkormányzati rendeleti adókedvezmény _____ jogcímen.

X. Több adómérték esetén az adómérték megállapításához szükséges tények, adatok:

XI. Felelősségem tudatában kijelentem, hogy az adatbejelentésben szereplő adatok a valóságnak megfelelnek

_____ helység év hó nap _____
az adatbejelentő vagy képviselője (meghatalmazottja) aláírása