

„A” jelű betétlap

az építményadó adatbejelentéséhez a lakásról és az üdülőről
(adótárgyanként egy betétlapot kell kitölteni!)

I. Adókötelezettség keletkezésére okot adó körülmény és időpontja: év hó nap

1. ☐ Új építmény:

1.1. ☐ Használatbavételi vagy fennmaradási engedély jogerőre emelkedése, véglegessé válása

1.2. ☐ A használatbavétel tudomásulvételéről szóló hatósági bizonyítvány kiadása

1.3. ☐ Egyszerű bejelentéshez kötött épület felépítésének megtörténtéről szóló hatósági bizonyítvány kiadása

1.4. ☐ Az engedély nélkül épült vagy anélkül használatba vett építmény tényleges használatba vétele

2. ☐ Építmény szerzése (Pl. adásvétel, öröklés, ajándékozás, elbirtoklás)

3. ☐ Vagyoni értékű jog alapítása

4. ☐ Vagyoni értékű jog megszűnése

5. ☐ Adóbevezetés

II. Adókötelezettség változására okot adó körülmény és időpontja: év hó nap

1. ☐ Az adóalap változása

2. ☐ Egyéb: _____

III. Adókötelezettség megszűnésére okot adó körülmény és időpontja: év hó nap

1. ☐ Építmény lebontása

2. ☐ Építmény megsemmisülése

3. ☐ Építmény elidegenítése (Pl. adásvétel, ajándékozás)

4. ☐ Vagyoni értékű jog alapítása

5. ☐ Vagyoni értékű jog megszűnése

IV. Az építmény címe

1. Cím: 2 1 1 2 VERESÉGYHÁZ város

_____ közterület _____ közterület jelleg _____ hsz. _____ ép. _____ lh. _____ em. _____ ajtó.

2. Helyrajzi szám: _____ / _____ / _____ / _____

V. Az építmény fajtája

☐ Egylakásos lakóépületben lévő lakás	☐ Többlakásos lakóépületben, egyéb épületben lévő lakás	☐ Üdülő
☐ Családi ház	☐ Társasházi lakás	☐ Üdülő
☐ Sorház	☐ Lakásszövetkezeti lakás	☐ Hétvégi ház
☐ Láncház	☐ Egyéb: _____	☐ Apartman
☐ Kastély, villa, udvarház		☐ Nyaraló
☐ Egyéb: _____		☐ Csónakház
		☐ Egyéb: _____

VI. Az építményadó alapja

1. Az építmény hasznos alapterülete: _____ m² (E pontot csak hasznos alapterület szerinti adóztatás esetén kell kitölteni)

2. Az építmény forgalmi értéke: _____ Ft (E pontot csak korrigált forgalmi érték szerinti adóztatás esetén lehet kitölteni! Kitöltése nem kötelező. Az építmény forgalmi értékét befolyásoló főbb jellemzőiről adótárgyanként egy-egy „C” jelű betétlapot is ki kell tölteni)

VII. A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvényben (Htv.) biztosított törvényi adómentesség igénybevétele

E pontban a forgalmi értéket csak a forgalmi érték szerinti adóztatás esetén lehet kitölteni, ha az adózó a mentességet igénybe kívánja venni

1. ☐ Szükséglakás (Htv. 13. § a) pontja

2. ☐ Kizárólag az önálló orvosi tevékenységről szóló törvény szerinti háziorvos által nyújtott egészségügyi ellátás céljára szolgáló helyiség(ek) hasznos alapterülete: _____ m², vagy ezen helyiség(ek) forgalmi értéke: _____ Ft.1 (Htv. 13. § b) pontja

VIII. Nyilatkozat a műemléképület felújításához kapcsolódó adómentesség igénybevételeiről

1. Nyilatkozom, hogy a Htv. 13/A. §-a szerinti adómentességet igénybe kívánom venni: ☐

2. Az építési, vagy örökségvédelmi engedély jogerőre, vagy véglegessé válásának időpontja: év hó nap

IX. Az önkormányzati rendeletben rögzített adómentesség, adókedvezmény igénybevétele

1. Önkormányzati rendeleti adóalap-mentesség _____jogcímen mentes terület nagysága: _____ m2. (Csak hasznos alapterület szerinti adóztatás esetén kell kitölteni!)
2. Önkormányzati rendeleti adóalap-mentesség _____jogcímen mentes hasznos alapterület _____ m2 vagy érték rész: _____ Ft. (Csak forgalmi érték szerinti adóztatás esetén lehet kitölteni)
3. Önkormányzati rendeleti adókedvezmény _____jogcímen

X. Több adómérték esetén az adómérték megállapításához szükséges tények, adatok

XI. Felelősségem tudatában kijelentem, hogy az adatbejelentésben szereplő adatok a valóságnak megfelelnek

--	--	--	--

 év

--	--

 hó

--	--

 nap _____
helység az adatbejelentő vagy képviselője (meghatalmazottja) aláírása