

Jegyzőkönyv

Jegyzőkönyv

Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2018. október 18-án 9,00 órai kezdettel
megtartott rendkívüli üléséről

Mutató:

Rendelet:

- 28/2018.(X.19.) ÖR rendelet: A helyi kitüntető díjak alapításáról és adományozásának rendjéről szóló 13/2005.(X.19.) önkormányzati rendelet módosításáról
- 29/2018.(X.19.) ÖR rendelet: A közigazgatási hatósági eljárásban az elektronikus ügyintézésről szóló 14/2005.(XI.16.) rendelet hatályon kívül helyezéséről
- 30/2018.(X.19.) ÖR rendelet: A lakossági közműfejlesztési hozzájárulásról szóló 26/2018.(IX. 8.) önkormányzati rendelet módosításáról

Határozatok:

- 258/2018.(X.18.) Kt. határozat: „KONTÉNER Gyermekekétkező építése az Újiskola utcában” tárgyú beruházás megvalósításához szükséges kiegészítő fedezet biztosítása a GAMESZ részére
- 259/2018.(X.18.) Kt. határozat: Iparterületi ingatlan értékesítése (Veresegyház 1103/61 hrsz. Mester utca)
- 260/2018.(X.18.) Kt. határozat: Magyar Telekom NyRt. részére tornyos bázisállomás létesítéséhez történő hozzájárulás (Veresegyház 068/10 hrsz.)
- 261/2018.(X.18.) Kt. határozat: 193/2018. (VIII. 31.) Kt. határozat visszavonása és új határozat hozatala
- 262/2018.(X.18.) Kt. határozat: Veresegyház Hegyek, Széchenyi domb, Ligetek és Csonkás városrészen található utcák aszfaltozása
- 263/2018.(X.18.) Kt. határozat: Városfejlesztési célú ingatlanvásárlás (Veresegyház 1162 hrsz. Szent Imre utca 17.)

- 264/2018.(X.18.) Kt. határozat: Veresegyház Város Helyi Esélyegyenlőségi Programjának hatályban tartása
- 265/2018.(X.18.) Kt. határozat: Közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási terv felülvizsgálata
- 266/2018.(X.18.) Kt. határozat: Beszámoló az ASP rendszer bevezetése óta eltelt időszak tapasztalatairól
- 267/2018.(X.18.) Kt. határozat: Lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról tájékoztatás

Jegyzőkönyv

Készült: Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. október 18-án a Polgármesteri Hivatal tanácskozó termében 9,00 órai kezdettel megtartott rendkívüli üléséről

Jelen vannak:

Pásztor Béla	polgármester
Bobál Imréné	képviselő
Csécsyné Dr. Drótos Edina	alpolgármester
Kosik József	alpolgármester
Leviczki Tamás	képviselő
Dr. Marik György	képviselő
Nagy István	képviselő
Szalontai Boldizsár	képviselő
Szénás Zsoltné	képviselő
Tóth Sándor	képviselő
Varga Józsefné	képviselő

Távolmaradását előre bejelentette:

Gáncs Gábor	képviselő
-------------	-----------

Polgármesteri Hivatal részéről jelen vannak:

Cserháti Ferenc	alpolgármester
Garai Tamás	jegyző
Székelyné Szabó Andrea	aljegyző
Lakiné Szeker Tímea	pénzügyi osztályvezető
Jovanovic Dragutin	műszaki osztályvezető
Kontra Klára	adóügyi osztályvezető
Tóthné Dobos Judit	behajtási csoportvezető
Sipos Zsuzsanna	igazgatási osztályvezető
Kapros Károly	informatikai és ügyviteli irodavezető

Jelen vannak továbbá:

Nagy József Attila	GAMESZ igazgató
Kovács Péter	Veresi Krónika főszerkesztője
Kovács Zsuzsanna	GAMESZ gazdasági vezetője

Pásztor Béla polgármester: Köszöntöm a Képviselő-testület tagjait, a hivatal munkatársait, az intézményvezetőket, a sajtó képviselőjét. Megállapítom, hogy a képviselő-testület határozatképes, így az ülést megnyitom. Ezt követően javaslatot teszek a napirendi pontokra.

Napirend

- 1. A helyi kitüntető díjak alapításáról és adományozásának rendjéről szóló 13/2005. (X.19.) önkormányzati rendelet módosítása**
Előadó: Pásztor Béla polgármester

2. **Elektronikus ügyintézésről szóló 14/2005.(XI.16.) rendelet hatályon kívül helyezése**
Előadó: Garai Tamás jegyző
3. **A lakossági közműfejlesztési hozzájárulásról szóló 26/2018.(IX.8.) önkormányzati rendelet módosítása**
Előadó: Pásztor Béla polgármester
4. **„KONTÉNER Gyermekekétkező építése az Újjiskola utcában” tárgyú beruházás megvalósításához szükséges kiegészítő fedezet biztosítása a GAMESZ részére**
Előadó: Pásztor Béla polgármester
5. **Iparterületi ingatlan értékesítése (Veresegyház 1103/61 hrsz. Mester utca)**
Előadó: Pásztor Béla polgármester
6. **Magyar Telekom NyRt. részére tornyos bázisállomás létesítéséhez történő hozzájárulás (Veresegyház 068/10 hrsz.)**
Előadó: Pásztor Béla polgármester
7. **193/2018. (VIII. 31.) Kt. határozat visszavonása és új határozat hozatala**
Előadó: Pásztor Béla polgármester
8. **Veresegyház Hegyek, Széchenyi domb, Ligetek és Csonkás városrészen található utcák aszfaltozása**
Előadó: Pásztor Béla polgármester
9. **Városfejlesztési célú ingatlanvásárlás (Veresegyház 1162 hrsz. Szent Imre utca 17.)**
Előadó: Pásztor Béla polgármester
10. **Veresegyház Város Helyi Esélyegyenlőségi Programjának hatályban tartása**
Előadó: Pásztor Béla polgármester
11. **Közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási terv felülvizsgálata**
Előadó: Pásztor Béla polgármester
12. **Beszámoló az ASP rendszer bevezetése óta eltelt időszak tapasztalatairól**
Előadó: Garai Tamás jegyző
13. **Lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról tájékoztatás**
Előadó: Pásztor Béla polgármester

Pásztor Béla polgármester: Az előterjesztett napirendre vonatkozóan kérem a Képviselő-testület döntését.

A Képviselő-testület 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással elfogadta az előterjesztett napirendet.

Pásztor Béla polgármester: A jegyzőkönyv hitelesítésére javaslom Szalontai Boldizsár és Varga Józsefné képviselőket.

A képviselő-testület 10 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett megválasztotta a jegyzőkönyv-hitelesítőket.

Az 1.) napirendi pont tárgya: **A helyi kitüntető díjak alapításáról és adományozásának rendjéről szóló 13/2005. (X.19.) önkormányzati rendelet módosítása**
(írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva)

A napirendi pont előadója: **Pásztor Béla polgármester**

Pásztor Béla polgármester: Átadom a szót a Művelődési, Ifjúsági, Informatikai és Sport Bizottság elnökének.

Szénás Zsoltné, a Művelődési, Ifjúsági, Informatikai és Sport Bizottság elnöke: Bizottságunk tárgyalta és az eredeti előterjesztésben 5 díjat javasolt polgármester úr évenként kiosztani. Ezt bizottságunk kicsit túlzásnak tartotta, így a 3-at javasoljuk a képviselő-testületnek elfogadásra.

Pásztor Béla polgármester: Szavazásra bocsátom az előterjesztést.

A képviselő-testület 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással: A helyi kitüntető díjak alapításáról és adományozásának rendjéről szóló 13/2005. (X.19.) önkormányzati rendelet módosítását a 28/2018.(X.19.) számú önkormányzati rendeletével elfogadta.

A 2.) napirendi pont tárgya: **Elektronikus ügyintézésről szóló 14/2005.(XI.16.) rendelet hatályon kívül helyezése**
(írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva)

A napirendi pont előadója: **Garai Tamás jegyző**

Pásztor Béla polgármester: Átadom a szót az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság elnökének.

Tóth Sándor, az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság elnöke: Ügyrendi Bizottság tárgyalta az előterjesztést, és azt 4 igennel elfogadtuk és javasoljuk a képviselő-testületnek is elfogadásra.

Pásztor Béla polgármester: Szavazásra bocsátom az előterjesztést.

A képviselő-testület 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással: A közigazgatási hatósági eljárásban az elektronikus ügyintézésről szóló 14/2005. (XI.16.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezését a 29/2018.(X.19.) számú önkormányzati rendeletével elfogadta.

A 3.) napirendi pont tárgya: **A lakossági közműfejlesztési hozzájárulásról szóló 26/2018.(IX.8.) önkormányzati rendelet módosítása**
(írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva)

A napirendi pont előadója: **Pásztor Béla polgármester**

Pásztor Béla polgármester: Átadom a szót az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság elnökének.

Tóth Sándor, az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság elnöke: Szintén 4 igennel, egyhangúlag elfogadtuk és javasoljuk a képviselő-testületnek is elfogadásra.

Pásztor Béla polgármester: Átadom a szót Szalontai Boldizsár képviselőnek.

Szalontai Boldizsár képviselő: Ezt nem tartom jó előterjesztésnek. Értem, hogy sok adminisztrációs feladatot igényel éveken keresztül a részletfizetés követése, de szerintem méltányos, ezen nem változtatnék, hiszen most csak egy évre kapják ezt az engedményt, amely nem sokat segít. Nem kaptunk kimutatást, hogy miért indokolt ez ennyire.

Pásztor Béla polgármester: Az a tapasztalatunk – ahol még használjuk a közműfejlesztési hozzájárulást –, hogy az emberek többsége ezt az összeget vagy egyösszegben, vagy egy éven belül meg tudja fizetni. A lakosság teherviselő-képessége a városban jó. Nem azt jelenti, hogy nincsen szegény ember, de jó a teherviselő-képesség, a lakosság nagyobb részt ki tudja fizetni. Öt év hosszú idő. Egy év alatt meg tudja fizetni. Ha nem tudja, és tényleg olyan a helyzete, akkor egyéni vizsgálat alapján a Szociális Bizottság megállapíthat hosszabb időtartamot. Volt tapasztalat arra, hogy az is részletet kért, aki rendelkezett olyan összeggel, amellyel ki tudta fizetni, másra használta azt. Akik fizetőképeseek, azok fizessék meg, akik pedig nem, azoknál a Szociális Bizottság döntési jogosítványa korlátlan.

Szalontai Boldizsár képviselő: Lehet, hogy az ott lakóknak rendelkezésükre áll ez az összeg, ki tudják fizetni, de ezek az utépítések ad hoc jelleggel történnek, ebből kifolyólag a lakók sem tudják betervezni, hogy lesz 125.000 Ft kiadás a következő egy évben vagy következő pár hónapban. Megtörténik a lakossági tájékoztatás és a következő nap vagy héten fel is van marva az aszfalt. A legutolsó alkalmakkor minden egyes esetben így történt. Nem mondjuk meg 5 évre előre, mely utcákat fejlesztjük, hogy a lakosok felkészülhessenek. Ez akkor lenne jó döntés, ha mi is konkrét tervet vázolnánk fel a lakosság részére, hogy ennyi utcát és ezeket az utcákat fogjuk az elkövetkezendő években felújítani, és számoljanak vele, hogy ez költséget jelent a számukra. Bármekkora összeget is keres, nagy összegnek tekintendő ezt kifizetni. Polgármester úr azt mondta, hogy a lakosság teherviselő-képessége jó. Én úgy gondolom, hogy a város teherviselő-képessége is jó a költségek alapján, ebből kifolyólag a városnak sem jelenthet ez gondot, hogy egy év vagy akár öt év alatt fizetik ki. Aki megteheti és nem kíván ezzel foglalkozni hosszú-hosszú évekig, az úgy is ki fogja fizetni vagy egy összegben, vagy két év alatt. Ezzel a rendeletmódosítással bezárjuk teljesen ezt a lehetőséget. Természetesen ott van a Szociális Bizottság, mint alternatíva, de csak a legrászorultabbak esetén működhet. Vagy lefektetünk egy fix fejlesztési programot, vagy addig meghagyjuk ezt az öt éves periódust. Nem vagyok ellene az egy évesnek, csak csináljunk egy fejlesztési programot és azzal együtt már igenis jó ötletnek tartanám a díjfizetési intervallum csökkentését.

Pásztor Béla polgármester: Nagyon kerek számban jelezve 7000 ingatlan van a városban, ebből közúti fejlesztési hozzájárulást tekintve érintett lehet 50 ház. Itt hova lehetne programot csinálni? Tudjuk azt a két utcavéget, ahol nincs aszfalt. Teljesen rendben van a város, majdnem 100 km útja van. Most felújítások folynak, és felújítás esetében nincs fizetési kötelezettség, csak új út építéskor. Ilyen például a Fácán utcának egy része. A kérdés ilyen tekintetben nem érint sok embert. Az ottlakók anyagi helyzetét tekintve nincs ott egyetlen rászoruló sem. Éppen ezért javasolta valószínűleg a Pénzügyi Bizottság ezt az időtartamot, hogy ez lassan okafogyottá válik. Ha képviselő úr másként tudja, én szívesen helyszíni szemlét tartok. Szavazásra bocsátom az előterjesztést.

A képviselő-testület 10 igen, 1 nem szavazattal, 0 tartózkodással: A lakossági közműfejlesztési hozzájárulásról szóló 26/2018.(IX.8.) önkormányzati rendelet módosítását a 30/2018.(X.19.) számú önkormányzati rendeletével elfogadta.

A 4.) napirendi pont tárgya: **„KONTÉNER Gyermekétkező építése az Újiskola utcában” tárgyú beruházás megvalósításához szükséges kiegészítő fedezet biztosítása a GAMESZ részére**
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva)

A napirendi pont előadója: **Pásztor Béla polgármester**

Pásztor Béla polgármester: Átadom a szót a Pénzügyi Bizottság elnökének.

Nagy István, a Pénzügyi Bizottság elnöke: A Pénzügyi Bizottságon elmondtam néhány aggályt, a szükségességét mindenképpen látja a Pénzügyi Bizottság, így 5 igennel támogatjuk az előterjesztést.

Pásztor Béla polgármester: Átadom a szót Szalontai Boldizsár képviselőnek.

Szalontai Boldizsár képviselő: Én nem kis aggályt és problémát látok ezzel a konténer-együttessel. Szükségességét abban megkérdőjelezem, hogy konténerre semmi szüksége nincsen a városnak. Az étkeztetés megoldására van szüksége. Erre rendkívül sok megoldási lehetőséget már korábban Marik képviselő úrral felvetettünk, mind az iskola bővítése, mind normális fix csarnok építése tekintetében, ehelyett jött ez a félmegoldás, amelynek legfőbb indoka az volt, hogy ez olcsó. Ez a teória megbukott. Rendkívül beszédes az, hogy nem is olyan régen meghatároztunk egy árat, amelyben a konténerek árát negyvenvalamennyi millióban határoztuk meg. Most ez hirtelen 23 millió forintra felkúszott. Én úgy gondolom, hogy nem normális, hogy lényegében 50%-os áremelkedés történik egy ilyen volumenű beruházásnál. Valahol elcsúszott, vagy valakinek az érdekei úgy szolgálják, hogy elcsússzon, és az önkormányzat majd zsebbe nyúl, kifizeti. Ha adott a konténerszállító egy árat, akkor tartsa magát. Ez mindenképpen magyarázatra szorul, mert az előterjesztésben nem látom, hogy meg lenne indokolva, hogy miért kerül ennyivel többre. Olvasom az anyagban, hogy nem felel meg ez az épület az energetikai besorolásnak, csak ha megújuló energiát használunk, ezért a visszaigényelt áfából napelemeket rakosgatunk az épületre. Nem vagyok a napelem ellen, korábban is kértem, tegyünk a közintézményeinkre napelemet, hogy villamos energiát is tudjunk előállítani. Lényegében villamos fűtése lesz?

Pásztor Béla polgármester: Elektromos lesz.

Szalontai Boldizsár képviselő: Mintha ott lenne egy termálfürdő, termálvíz, mintha ez lenne a város ékessége, és akkor villannyal fűtünk. Valaki meg tudja nekem magyarázni, hogy miért villannyal fűtünk, miközben van termálvízünk? A termálvíz hőcserélőn keresztül ugyanúgy bevezethető az épületegyüttesbe. A villamos fűtés iszonyatos mennyiségű energiát felhasznál. Az előterjesztés azt mondja, hogy nem felel meg az energetikai tanúsítványnak, akkor lényegében ezek a konténerek energiazabáló rossz konstrukciók. Manapság mit gyártanak úgy, hogy nem felel meg az előírásoknak? Ha már drágábbak, akkor legyenek passzívak. Nem baj, ha teszünk rá napelemet, de azért, hogy használati villamos energiát termeljen, ne azért, hogy fűtsünk egy épületet, amire ott van a termálvíz mellette, még hálózatot sem kell építeni. Ennyi pénzből lassan ott tartunk, hogy egy normális csarnoképítményt, amelynek jó külleme van, meg lehet belőle építeni, jobb az energetikai besorolása is. Ez lenne a járható út, nem tudom, hogy milyen fázisban tart, az előterjesztés szerint sehol. Elgondolkodtató ez is, és csarnokot is meg lehet oldani gyorsan, mivel előregyártott elemekből áll. Ezekre kérnék válaszokat, mivel az előterjesztés nem taglalja.

Pásztor Béla polgármester: A gyermekek ebédelési igénylő létszáma rohamosan nőtt és az ebédelési idő hosszú ideig tart, mivel az étterem kicsik, azt minél gyorsabban meg kell oldani. Amikor a tervezés volt, a konténerre senki sem tudott pontos választ adni. Volt egy elképzelésünk, amelyre hozzávetőleges összeget mondtak, azt használtuk az első előterjesztésnél. Időközben még két konténerrel kellett bővíteni, amelyhez ki kellett építeni a közműveket. A legnagyobb összeget az

elektromos áramtermelő napelemek jelentik, majd 15 millió forint, melyet az elektromos energia igénybevétele miatt kellett megépíteni, hogy a felhasznált energia, illetve a megújuló energiával visszatáplált energia megfelelő szabványnak eleget tudjon tenni. A konténer belekerül durván 300 000 forintba, egy csarnok körülbelül 500 000 Ft/m² összegből épül meg. Ezt a helyet, ahová kerül, nem erre a célra tervezi a város, hanem annak a központi konyhának a helyéül, ahol 600 gyereket egyszerre befogadó, három részre osztott étkező is található. Ezen a területen kell megépíteni, ezért a konténer abszolút ideiglenes használatú, legalábbis ma úgy gondoljuk. A konténer 300-400 m², az nem veszik el. Ha valahol a konténer vagy egy része felhasználható, az innen elvihető, azért már nem kell fizetni. A megoldás csak a konténer volt, mert ennyi idő alatt megépíteni az előbb elmondott épületet és konyhát - nemcsak időben, hanem pénzben sem - nem tudtuk volna, ez egy átmeneti állapot, mely mindenütt használható. Meg kell építeni a központi konyhát és a hozzá tartozó étkezőt, mert körülötte ott van jelenleg három iskola, valószínűleg négy is lesz. Ennek költsége 3 milliárd forint, amellyel pillanatnyilag a város nem rendelkezik. A megoldás, ami most megszületett, abszolút észszerű, szükségszerű és pénztakarékos is. Átadom a szót Leviczki Tamás képviselőnek.

Leviczki Tamás képviselő: Ha most építünk egy konténert annak a helyére, ahová a központi étkezdét tervezzük, akkor az építkezés alatt ugyanez a helyzet fog fenn állni, addig ugyanúgy nem fognak tudni a gyerekek étkezni, tehát ezt a 100 millió forintot kidobjuk az ablakon.

Pásztor Béla polgármester: A konténer addig működik, amíg az új létesítmény meg nem épül.

Leviczki Tamás képviselő: Ha annak a helyére építjük, akkor...

Pásztor Béla polgármester: Annak a helyére, úgy mint terület, de mint építési terület, nem. Éppen olyan helyen helyeztük el, amely érintetlen az építkezés alatt.

Leviczki Tamás képviselő: Amikor ezt megszavaztuk, lényegesen kevesebb összeg volt és hirtelen segítség lett volna az iskolának. Minden nap az iskolában vagyok a gyermekem által, én nem látom, hogy iszonyatosan nagy probléma lenne most jelenleg az étkezésben. Ez az összeg szerintem is olyan összeg, amit már nem szabad kifizetnie a városnak, ennyi pénzt konténerre elkölteni. Ebből a pénzből át lehetne gondolni másik koncepciót, például a tornaterem és az étkező között van nagyobb hely. Miért nem azt fedjük be? Három fal ott már van, ebből a pénzből meg lehetne építeni és az épülethez tartozna. Ha megépül a központi étkező és ez nem szükséges, akármilyen teremnek, közösségi helynek jó lenne és maradandó. Ennyi pénzt kidobni konténerekre, utána eladni darabokban, fillérek fognak bejönni belőle. Azt javaslom, hogy ezt vegyük le a napirendről és gondoljuk át, meg se rendeljük addig. Teljesen felesleges pénzkidobás.

Pásztor Béla polgármester: Ezt nem lehet kidobni, mert az étkezés pillanatnyi rendje nem tartható. A jövőben minden bizonnyal nő az étkező gyermekek száma, őket tisztességesen ki kell szolgálni. A konténer elvihető, felhasználható máshol is, ez nem kidobott pénz, ez vagyon, amit a város tovább tud használni. A végső épület megépítésére pillanatnyilag nincs pénzünk, ezt a konténert kell megépíteni, ahol a gyerekeknek megfelelő mennyiségben és minőségben ebédet tudunk adni. Átadom a szót Szalontai Boldizsár képviselőnek.

Szalontai Boldizsár képviselő: Az árnövekedésre nem kaptam értelmes választ, hogy mitől is drágult meg ennyire ez a beruházás, hiszen az eredeti előterjesztésben is benne voltak a közművek kiépítése, azt nem tudom elfogadni. Nettó konténer-áremelésről beszélhetünk. Az, hogy 300 000 Ft egy konténernek a négyzetméterára, az már önmagában beszédes. Az év elején telekárral együtt 350 000-400 000 Ft-ért árulták az újépítésű házakat. Jó minőségű, téglá házakat. Azaz minimális az eltérés a konténer és egy normál építésű ház között. Az, hogy nekünk 500-600 ezerért építik négyzetméterét, az egy másik téma. Azt állítani, hogy ennyi pénzből nem lehet épületet építeni, az nem igaz. Polgármester úr említette, hogy a központi konyha 3 milliárdba kerül. Az Ön által mondott

500 000 forintos árral ez 6000 négyzetméteres konyha lenne. Nagyobb mint a Mézesvölgyi Iskola. Polgármester úrnak vagy valaki nagyon rosszat mondott, vagy valamit kever valamivel. Leviczki képviselő úr elképzelése tökéletesen megfelelő lenne, ezt mondjuk már jó ideje. Ott van kész épületünk, melyet nyugodtan lehetne bővíteni. Ennyi pénz se kellene valószínűleg hozzá, de ha rá is szánjuk, akkor ugyanolyan dizájnnal, nem beázó tetővel tudjuk megépíteni a Mézesvölgyi Iskolához a megfelelő étkezőt. Kényelmesebb lesz, nem kellene odavezető utak, a közművek kiépítése csökken, nem kell napelemre költeni, minden tekintetben jobb megoldás. A konténerek hasznosítására visszatérve, kinek adjuk el? Ha ezeket a konténereket összeépítették, kinek fog kelleni? Ezek össze lesznek építve, úgy ahogy a tervben – amelyet még nem is láttunk – meg van határozva. Ezeket utána másra használni nem igazán lehet. Maximum vasárban el lehet majd adni darabonként. Azon sem lepődnék meg, ha bejelentkezne a konténer gyártója, hogy harmadáron visszavásárolja. Ez a konstrukció ilyen áron egyáltalán nem működőképes, a városhoz nem méltó. Nem új keletű dolog, nem augusztusban derült ki, hogy az étkezéssel problémák vannak, évek óta nincs megoldása. Én úgy gondolom, hogy hosszú évek óta fennálló problémát nem egy ilyen átmeneti, nagyon rossz döntéssel kellene ideiglenesen megoldani.

Pásztor Béla polgármester: A 3 milliárdnak az építhető része mindössze 2 milliárd, az 1 milliárd az adó. Ennek az épületnek is 75 millió forint az értéke és 27 millió az adó. Tehát nem 100 millió, csak 73. A többletet az előbb elmondtam, különböző közművek, a berendezése, a napelem felszerelése, amelyet később bárhol használni lehet. Amit itt megépítünk, az az érték akkor is megmarad, ha ezt az épületet nem használjuk, mert ezt nem kell szétszedni. Ha csak raktározásra használjuk, arra is nagy szüksége van a városnak, intézményeinek. Most igenis meg kell oldani, hogy a gyerekek ne ezekben, a megnövekedett létszámhoz nem elegendő kis helyiségekben étkezzenek és lerövidüljön az étkezési idő. Átadom a szót Dr. Marik György képviselőnek.

Dr. Marik György képviselő: Amellett, hogy egyetértek az előttem szólókkal, szeretném jelezni, hogy az Erkel Ferenc utcában a Waldorf Iskolának 5 éve béreljük a konténereket. Azt nem szabad elfelejteni, ha ezeket a konténereket összeépítjük, akkor jó esetben egy fala lesz, a másik három hiányozni fog róla. Ha bármit akarunk vele kezdeni, akkor a másik három falat meg kell hozzá venni, az még annyiba fog kerülni, mint a konténer. Ha odaadják hozzá, akkor hova tesszük? A városnak igen jelentős hitelállománya van. Ha ez ideiglenes megoldás, akkor megnézték-e, hogy mennyiért lehet bérelni? Én azt gondolom, hogy csak az amortizációjából meg lehetne oldani a bérlését, 1-2-3 évre.

Pásztor Béla polgármester: Ez a konténer akkor veszít az árából, ha el akarjuk adni. Ha mi használjuk, akkor a használati értéke nem szűnik meg. A konténernek nem kell három falat építeni, mert akkora nagyságban célszerű használni. Alkalmas különböző szervezeteknek bérbeadásra is. Elfogadom, hogy valakinek az az akarata, hogy ne legyen, de azt nem fogadom el, hogy ez most nem praktikus, most nem elégíti a várt igényeket, mert tökéletesen kielégíti. Építkezéshez sokkal több pénz kell, ha odébb kell tenni, akkor le kell bontani és elvész az értéke. A bérlés egy bizonyos idő után elviszi a vételárat. Néztük a bérlést is, nem tartottuk gazdaságosnak. Átadom a szót Leviczki Tamás képviselőnek.

Leviczki Tamás képviselő: Hány négyzetméter lesz az összes konténer?

Pásztor Béla polgármester: 330.

Leviczki Tamás képviselő: Ha 350 000 forintért építjük 285,7 m²-re elegendő ez a pénz.

Pásztor Béla polgármester: Még egyszer?

Leviczki Tamás képviselő: Ha építjük szépen, ahogy szoktuk, akkor 285 m²-t tudunk jelenleg felépíteni. Mi a különbség? Ha ebből kivesszük a konyhát, akkor fel tudjuk a 330 m²-t építeni, elegendő a pénzünk. Még mindig arra kérlek, hogy vegyük le a napirendről és ne költsünk

konténerre, mert ez felesleges pénzkidobás. Ha már elindult a tanév és meg tudják oldani, a jövő évre ez az épület el tud készülni, nagyobb érték marad, hosszú távon.

Pásztor Béla polgármester: A helyzetet most kell megoldani, nem pedig később. Ez a konténerépület igenis szükséges. Ha nem lesz szükséges, odébb visszük. Nincs jobb megoldás és a helyzetet meg kell oldani. Az építkezés nem 3-4 hónap, az építőipari szabad kapacitást figyelembe véve, lehet, hogy 3 év. Nincs szabad kapacitás. Olyan megoldást kellett kitalálni, amely a legkevesebb veszteséget jelenti és a legkorábban gyermekétkeztetési teret jelent. Átadom a szót Szalontai Boldizsár képviselőnek. Aztán abbahagyjuk a hozzászólásokat.

Szalontai Boldizsár képviselő: A Gerbera utcában van az orgonagyár, most épült egy csarnoképület, nem kicsi, minden mai építési elvárásnak megfelel. Ennél drágább volt, ez tény, 4 hónapra vállalták az építését. Ipari létesítményként ugyanolyan közművekkel rendelkezik, mint egy konyha. Ezeket az épületeket fel lehet gyorsan is húzni. Két hónapot vártunk arra, hogy élénk kerüljön az, hogy drágább. Az a kijelentés, hogy a helyzetet most kell megoldani, az nem valós, évekkal ezelőtt meg kellett volna oldani és akkor nem rohannánk bele egy ilyen rossz döntésbe. Egyetértek Leviczki képviselő úrral abban, hogy ezt a projektet fel kell függeszteni és csarnoképítő vállalkozásokat felkeresni, tőlük is árat bekérni. Így lesz alternatívánk. Marik képviselő úr észrevételével egyetértve, ezeknek a konténereknek nem lesz legalább egy oldala. Ezt egyben nem lehet elvinni sehova, csak ugyanúgy lehet visszaépíteni, ahogy most szeretné az önkormányzat megépíteni. 330 m²-es raktárat pedig 100 millióért, teljesen abszurd ötlet. Azt javasolnám, hogy kérjünk be csarnoképítőktől árajánlatokat hasonló volumenre és ne napelemmel, hanem termálfűtést alkalmazunk. Polgármester úr által a napelemekre említett 15 millió nem tudom, hogyan jött ki, ki határozta meg. Erről is érdemes lenne a testületnek döntenie, erre is ki kellene térni, hogy a napelemeket beszerezzük, mert az más téma, csak bele lett keverve. Úgy gondolom, hogy azt külön napirendként behozni és ugyanúgy akár közbeszereztetni, egyszerűsített...

Pásztor Béla polgármester: Csöngetnek. Nagyon-nagyon szépen köszönöm a javaslatot.

Szalontai Boldizsár képviselő: Bocsánat, hogy ilyen sokat beszélek, kicsit körültekintőbben kellene az anyagokat elkészíteni, és akkor nem lenne ennyi kérdés.

Pásztor Béla polgármester: Arra kérem képviselő urat, ha bármikor ennek a városnak képviselője lesz, akkor ide csarnokokat ebbe a környezetbe, ahol felépült egy szép református iskola, benne van a Mézesvölgyi Iskola és a további épületek hasonló stílussal megépülnek, nem lehet betenni. Csak átgondolt építési móddal, idővel lehet gondolkodni, nem pedig ideiglenes és tulajdonképpen el nem vihető más épületet ebbe a környezetbe betenni. A kérdést meg kell oldani most és a téren, amit használunk egy nagyon szép épületegyüttest kell felépíteni. Ebben a kérdésben döntenie kell, aki úgy gondolja, hogy nem, az nemmel szavaz, aki úgy gondolja, hogy igen, az igennel szavaz és a kérdésben döntenie kell. Átadom a szót Dr. Marik György képviselőnek.

Dr. Marik György képviselő: A könyvelőm új csarnoképülete Szada felé található, gyorsan bekértem egy árajánlatot tőle, alappal együtt 35 000 forintért építették négyzetméterét a csarnoknak. Veresi csarnokpanel-gyártó, -forgalmazó cég építette. Nincsenek benne a vasak, így étkezőnél sokkal használhatóbb, mert egybe teret kapunk, ugyanúgy szétbontható, elvihető, összeépíthető.

Pásztor Béla polgármester: Közegészségügyi előírások vannak, amelyeket pontosan be kell tartani, és a belső berendezést ennek megfelelően kell kialakítani. Szívesen megnézem ezt a 35 000 forintos csarnokot, lehet, hogy valahol használni tudjuk. Érdekel, de nem gyermekétkeztetés területére szolgál. Átadom a szót Leviczki Tamás képviselőnek.

Leviczki Tamás képviselő: Én a pénzügyi részére lennék kíváncsi, hogy a tartalékkeretünkben van-e ennyi pénz?

Pásztor Béla polgármester: Nemcsak erre van a tartalékkeretünkben, hanem másra is bőségesen.

Szalontai Boldizsár képviselő: Mennyi van?

Pásztor Béla polgármester: Olyan 400 millió.

Szalontai Boldizsár képviselő: Annyi biztos nincs.

Pásztor Béla polgármester: De igen annyi. Majd idekerül a testület elé. 400 millió. Tehát szavazás következik, aki egyetért, igennel szavazzon

Szalontai Boldizsár képviselő: Ha van ennyi pénzünk, miért nem építünk?

Pásztor Béla polgármester: Elmondtam, hogy nincs terv és nincs koncepció, mert ahhoz, amit ide meg kell építeni, ahhoz még területet kell szerezni, és azt követően készítik el a terveket.

Szalontai Boldizsár képviselő: Még egy ügyrendi kérdésem lenne, amelyre nem tértünk ki, mert nem lett válasz, ez a napelem dolga. Ezzel a testület hozzájárul ahhoz, hogy napelemeket szereljünk ezen az áron az áfa terhére az épületre. Úgy gondolom, hogy ezt külön kellene választani ettől és a határozati javaslatban feltüntetni, hogy a napelem-beszerezésre vonatkozóan a testület különálló előterjesztés keretén belül dönt, nem ebben.

Pásztor Béla polgármester: Ez egy egység, amely összefügg és kötelező.

Szalontai Boldizsár képviselő: Nem így lett kiírva a közbeszerzés, szóval nem egy egység. Napelemre nem volt kiírva a közbeszerzés, ebből kifolyólag arra külön kell kiírni, vagy egy egyszerűsített közbeszerzést bármikor ki lehet írni. Ez nem volt része előzőleg sem, most pedig így akarja polgármester úr vagy az előterjesztő berakni. Én úgy gondolom, hogy ezt külön kell tárgyalni, azzal nem vagyunk elkésve, a konténerek sem állnak még.

Pásztor Béla polgármester: Még egyszer hangsúlyozom, hogy a kettő együtt egy egység. Akkor szavazás következik: aki azt akarja, hogy külön tárgyaljuk a napelemet és az étkezőt, az igennel szavazzon, aki azt akarja, hogy egységesen tárgyaljuk, az nemmel szavaz.

A képviselő-testület 3 igen, 8 nem szavazattal, 0 tartózkodással úgy döntött, hogy együtt szavazza meg.

Pásztor Béla polgármester: Az épület építésére vonatkozóan, aki az előterjesztést elfogadja, az igennel szavaz, aki nem fogadja el, az nemmel.

A képviselő-testület 7 igen, 3 nem szavazattal, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

258/2018.(X.18.) Kt. határozat:

Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2018. évi költségvetésének tartalékkerete terhére irányító szervi támogatásként további bruttó 25 millió Ft-ot biztosít a GAMESZ részére a

KONTÉNER Gyermekétkező építése az Újiskola utcában tárgyú közbeszerzési eljárás és kapcsolódó beszerzések fedezetének biztosítására.

Határidő: azonnal

Felelős: Pásztor Béla polgármester

Az 5.) napirendi pont tárgya: **Iparterületi ingatlan értékesítése (Veresegyház 1103/61 hrsz. Mester utca)**
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva)

A napirendi pont előadója: **Pásztor Béla polgármester**

Pásztor Béla polgármester: Átadom a szót a Pénzügyi Bizottság elnökének.

Nagy István, a Pénzügyi Bizottság elnöke: A Pénzügyi Bizottság 5 igennel támogatja az előterjesztést.

Pásztor Béla polgármester: Szavazásra bocsátom az előterjesztést.

A képviselő-testület 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

259/2018.(X.18.) Kt. határozat:

- 1./ Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul a 1103/61 hrsz-ú, 1 ha 5.176 m²-es területű ipari ingatlanból egy új, 2.183 m² terület nagyságú ingatlan értékesítéséhez (5.000,-Ft/m² + 27% Áfa) nettó 10.915.000,-Ft + 2.947.050,-Ft Áfa, bruttó 13.862.050,-Ft vételáron a „NO-LA” Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Betéti Társaság részére. Vevő az ingatlan birtokába a végleges adásvételi szerződés aláírásával és a teljes vételár megfizetésével egy időben lép.
- 2./ A Képviselő-testület hozzájárul, hogy Vevő, a teljes vételár megfizetéséig 21.830,-Ft/hó díj megfizetésével, területhasználati szerződést kössön. Egyben előzetesen hozzájárul ahhoz is, hogy Vevő a teljes vételár megfizetése előtt az ingatlant bekerítse és a tevékenységéhez szükséges közműbeállításokat megvalósítsa.
- 3./ A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a fentiek szerinti adásvételi szerződés és területhasználati szerződés aláírására. Egyben felhívja a Jegyzőt, hogy az ingatlanértékesítésből keletkező változást a vagyon-nyilvántartásban és a Földhivatali ingatlan-nyilvántartásban vezettesse át.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

A 6.) napirendi pont tárgya: **Magyar Telekom NyRt. részére tornyos bázisállomás létesítéséhez történő hozzájárulás (Veresegyház 068/10 hrsz.)**
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva)

A napirendi pont előadója: **Pásztor Béla polgármester**

Pásztor Béla polgármester: Átadom a szót a Pénzügyi Bizottság elnökének.

Nagy István, a Pénzügyi Bizottság elnöke: Pénzügyi Bizottság 5 igennel támogatja az előterjesztést.

Pásztor Béla polgármester: Szavazásra bocsátom az előterjesztést.

A képviselő-testület 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

260/2018.(X.18.) Kt. határozat:

- 1./ Veresegyház Város Önkormányzat Képviselőtestülete hozzájárul a Veresegyház külterület 068/10 hrsz-ú ingatlana, szántó alrészletében lévő 150 m²-es területre bérbeadásához 2018. november 1-től 10 év időtartamra, 800.000,-Ft/év területbérleti díj megfizetése mellett, 40 méter magas, tornyos bázisállomás létesítése és működtetése céljára. A megállapított bérleti díj összege Bérbeadó által 2020. január 1-től a KSH által hivatalosan közzétett fogyasztói árindex (éves inflációs ráta) mértékével módosítható.
- 2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a fentiek szerinti területbérleti szerződés és a kapcsolódó okiratok, hozzájárulások aláírására. Egyben felhívja a Jegyzőt, hogy a területbérletből keletkező változást a vagyon-nyilvántartásban és a Földhivatali ingatlan-nyilvántartásban vezettesse át.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

A 7.) napirendi pont tárgya: **193/2018. (VIII. 31.) Kt. határozat visszavonása és új határozat hozatala**

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva)

A napirendi pont előadója: **Pásztor Béla polgármester**

Pásztor Béla polgármester: Átadom a szót a Pénzügyi Bizottság elnökének.

Nagy István, a Pénzügyi Bizottság elnöke: A bizottság 5 igennel támogatja.

Pásztor Béla polgármester: Szavazásra bocsátom az előterjesztést.

A képviselő-testület 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

261/2018.(X.18.) Kt. határozat:

1. Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2018. augusztus 31. napján meghozott 193/2018. (VIII. 31.) Kt. határozatot visszavonja.
2. A Képviselő-testület hozzájárul a Ligetek városrészben található Erkel Ferenc u., Mosonyi Mihály u., Huszka Jenő és Egressy Béni u. csatlakozása és Gyermekliget utcák új aszfaltréteggel történő ellátásához.

3. Az aszfaltozási munkálatok teljes összege 42.740.400 Ft + áfa, amelyből 34.918.267 Ft + áfa összegre a 2018. évi költségvetés ingatlan-beruházás szabad előirányzata nyújt fedezetet, 7.822.133 Ft + áfa a 2019. évi költségvetés ingatlan felújítás előirányzatát terheli.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a munkákra vonatkozó vállalkozási szerződések aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

A 8.) napirendi pont tárgya: **Veresegyház Hegyek, Széchenyi domb, Ligetek és Csonkás városrészen található utcák aszfaltozása**
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva)
A napirendi pont előadója: **Pásztor Béla polgármester**

Pásztor Béla polgármester: Átadom a szót a Pénzügyi Bizottság elnökének.

Nagy István, a Pénzügyi Bizottság elnöke: A bizottság támogatja.

Pásztor Béla polgármester: Szavazásra bocsátom az előterjesztést.

A képviselő-testület 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

262/2018.(X.18.) Kt. határozat:

1. Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul a Hegyek városrészen a Szánkózó, Zúzvara, Majális és Zivatar utca, a Széchenyi domb városrészen az Eötvös és Cserje utca, a Ligetek városrészen a Rózsavölgyi Márk utca és Csonkás városrészen a Könyves Kálmán utca új aszfaltburkolattal történő ellátásához.
2. Az aszfaltozási munkálatok teljes összege 73 530 000.- Ft + áfa, amelyre a 2019. évi költségvetés ingatlan felújítás előirányzata nyújt fedezetet.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a munkákra vonatkozó vállalkozási szerződések aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

A 9.) napirendi pont tárgya: **Városfejlesztési célú ingatlanvásárlás (Veresegyház 1162 hrsz. Szent Imre utca 17.)**
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva)
A napirendi pont előadója: **Pásztor Béla polgármester**

Pásztor Béla polgármester: Átadom a szót a Pénzügyi Bizottság elnökének.

Nagy István, a Pénzügyi Bizottság elnöke: A Pénzügyi Bizottság 5 igennel támogatja az előterjesztést azzal a kiegészítéssel, amelyet jegyző úr a bizottsági ülésen előterjesztett, ami a bérleti jogviszony létrehozására is vonatkozik.

Pásztor Béla polgármester: Szavazásra bocsátom az előterjesztést.

A képviselő-testület 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

263/2018.(X.18.) Kt. határozat:

- 1./ Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy a Veresegyház belterület 1162 hrsz-ú, 934 m² területű, kivett lakóház, udvar megnevezésű ingatlant terhelő jelzálogjog Jogosultjával, a BÁTOR Pénzügyi ZRt-vel és az ingatlan tulajdonosaival (Pakuné Vizin Tatjana $\frac{1}{2}$ és Vercsek László $\frac{1}{2}$ tulajdoni hányadban) történt megállapodás alapján az ingatlan 12.000.000,-Ft összeg megfizetésével tehermentesítésre és egyúttal Önkormányzatunk tulajdonába, bérlakás állományába kerüljön. A tehermentesítés és az ez által történő ingatlanvásárlás kifizetése a 2018. évi költségvetés ingatlan beruházás szabad előirányzatának terhére történik meg.
- 2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az ingatlant tehermentesítő és adásvételi szerződés, valamint a bérleti szerződés aláírására. Egyben felhívja a Jegyzőt, hogy a fentiekből keletkező változást a vagyon-nyilvántartásban és a Földhivatali ingatlan-nyilvántartásban vezettesse át.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A 10.) napirendi pont tárgya: **Veresegyház Város Helyi Esélyegyenlőségi Programjának hatályban tartása**

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva)

A napirendi pont előadója: **Pásztor Béla polgármester**

Pásztor Béla polgármester: Átadom a szót az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság elnökének.

Tóth Sándor, az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság elnöke: Ügyrendi Bizottság a Pénzügyi Bizottsággal együtt tárgyalta, egyhangúlag elfogadtuk és képviselő-testületnek is elfogadásra javasoljuk.

Pásztor Béla polgármester: Szavazásra bocsátom az előterjesztést.

A képviselő-testület 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

264/2018.(X.18.) Kt. határozat:

Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 164/2013. (X. 31.) számú határozatával, majd a későbbi módosításokkal elfogadott Helyi Esélyegyenlőségi Programját az új Program elkészültéig, de legkésőbb 2018. december 31. napjáig hatályban tartja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

A 11.) napirendi pont tárgya: **Közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási terv felülvizsgálata**
(írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva)

A napirendi pont előadója: **Pásztor Béla polgármester**

Pásztor Béla polgármester: Átadom a szót a Pénzügyi Bizottság elnökének.

Nagy István, a Pénzügyi Bizottság elnöke: A bizottság támogatja az előterjesztést.

Pásztor Béla polgármester: Átadom a szót Szalontai Boldizsár képviselőnek.

Szalontai Boldizsár képviselő: Az előterjesztés technikai része rendben van, de a valósághoz nem minden esetben van köze, hisz lefektet néhány olyan alapot, hogy ha a vagyunk hasznosítását véghez visszük, azt mindenképpen a hiteleink törlesztésére kell elsősorban fordítani és a kötelező feladataink ellátására. Ez nem így működik már hosszú évek óta. Ez szépen hangzik, de a valóság nem ez. Szépen felsorol mindezek mellett olyan fejlesztéseket, amelyek a vagyont nem érintik, viszont egy fontos dolgot kihagyott az anyag, márpedig a társasházak értékesítését, amely vagyonfelélés. Ezt diplomatikusan kihagyta az anyagból, viszont be kellene rakni, hiszen az középtávú, mindenképpen szükséges ebbe a kimutatásba betenni és vizsgálni, hogy ez milyen koncepció volt.

Pásztor Béla polgármester: Köszönöm szépen a javaslatot. Szavazásra bocsátom az előterjesztést.

A képviselő-testület 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

265/2018.(X.18.) Kt. határozat:

- 1) Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja Veresegyház Város Önkormányzata közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási tervét.
- 2) A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjon az elfogadott közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási terv szükség szerinti felülvizsgálatáról.

Határidő: folyamatos

Felelős: Polgármester

A 12.) napirendi pont tárgya: **Beszámoló az ASP rendszer bevezetése óta eltelt időszak tapasztalatairól**

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva)

A napirendi pont előadója: **Garai Tamás jegyző**

Pásztor Béla polgármester: Átadom a szót az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság elnökének.

Tóth Sándor, az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság elnöke: Az Ügyrendi Bizottság meghallgatta a beszámolót és tudomásul vettük, elfogadtuk, és szeretnénk mindenkinek köszönetet mondani.

Pásztor Béla polgármester: Szavazásra bocsátom az előterjesztést.

A képviselő-testület 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

266/2018.(X.18.) Kt. határozat:

Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja az ASP rendszer 2018. évi működésének tapasztalatairól szóló beszámolót.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

A 13.) napirendi pont tárgya: **Lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról tájékoztatás**

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva)

A napirendi pont előadója: **Pásztor Béla polgármester**

Pásztor Béla polgármester: Átadom a szót az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság elnökének.

Tóth Sándor, az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság elnöke: Ügyrendi Bizottság tárgyalta, egyhangúlag elfogadjuk és tudomásul vesszük.

Pásztor Béla polgármester: Szavazásra bocsátom az előterjesztést.

A képviselő-testület 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

267/2018.(X.18.) Kt. határozat:

Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadta.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Pásztor Béla polgármester: Átadom a szót Garai Tamás jegyzőnek.

Garai Tamás jegyző: Helyesbítési tájékoztatásra kerülne sor. A szeptember 20-i ülésen döntött a képviselő-testület a bölcsőde fejlesztéséről. Az előterjesztésben nem a helyes összeg szerepelt, 87 180 000 Ft-os önrész szerepelt, ehelyett a jó összeg bruttó 69 538 200 Ft. Ezt mi azóta

módosítottuk, a képviselő-testület utólagos engedelmével, és ez került benyújtásra az illetékes szervezet felé. Erről kívántam tájékoztatni a képviselő-testületet.

Pásztor Béla polgármester: Elfogadja a testület?

A képviselő-testület szóban, ellenvetés nélkül elfogadta a helyesbítési tájékoztatást.

Pásztor Béla polgármester: Tájékoztatom a képviselő-testületet, hogy a Bartók Béla úton 10 éve üresen álló idősok otthona épülete valószínűleg elkel. Hasonló módon eredeti céljához idősok otthonaként fog működni. Körülbelül egy év múlva nyílik meg a belső munkálatok befejezése után.

Pásztor Béla polgármester – több napirendi pont nem lévén – az ülést 10,08 órakor bezárta.

kmf.



Garai Tamás
jegyző



Pásztor Béla
polgármester

Hitelesítők:



Szalontai Boldizsár
képviselő



Varga Józsefne
képviselő