

Jegyzőkönyv

Jegyzőkönyv

Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2018. június 28-án 8,30 órai kezdettel meghirdetett,
8,50 órai kezdettel megtartott rendkívüli nyílt üléséről

Mutató:

Határozatok:

151/2018.(VI.28.) Kt. határozat:	Beszámoló Veresegyház város közbiztonsági helyzetéről
152/2018.(VI.28.) Kt. határozat:	Információáramlás rendjéről szóló szabályzat elfogadása
153/2018.(VI.28.) Kt. határozat:	Veresegyház belterület 1572/A hrsz-ú ingatlanra vonatkozó, a Veresegyházi Református Egyházközséggel kötendő megállapodás jóváhagyása
154/2018.(VI.28.) Kt. határozat:	„KONTÉNER Gyermekekétkező építése az Újiskola utcában” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítása
155/2018.(VI.28.) Kt. határozat:	Fabriczius József Általános Iskola részére udvari kézilabda pálya létesítése a 26-os helyrajzi számú telken - részvétel a Magyar Kézilabda Szövetség Országos Tornaterem Felújítás programjában - önerő biztosítása
156/2018.(VI.28.) Kt. határozat:	Fabriczius József Általános Iskola részére udvari kézilabda pálya létesítése a 26-os helyrajzi számú telken - hozzájárulás a Dunakeszi Tankerületi Központtal kötendő megállapodáshoz
157/2018.(VI.28.) Kt. határozat:	Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási terv módosítására irányuló egyszerűsített eljárás megindítása
158/2018.(VI.28.) Kt. határozat:	Az egészségügyi alapellátás helyének biztosítása érdekében a Praxisház bővítése
159/2018.(VI.28.) Kt. határozat:	Dédi Vendégháza vendéglő pénzügyi megvalósított célra történő felajánlása
160/2018.(VI.28.) Kt. határozat:	Beszámoló a 2018. év I. féléves ingatlanforgalmáról
161/2018.(VI.28.) Kt. határozat:	Felajánlott külterületi gyümölcsös ingatlan megvétele (Veresegyház 065/70 hrsz.)

- 162/2018.(VI.28.) Kt. határozat: Felajánlott tulajdoni hányad megvétele (Veresegyház 065/54 hrsz.)
- 163/2018.(VI.28.) Kt. határozat: A nyertes ajánlattevő kiválasztása „Veresegyház Város 2019. évi villamos energia beszerzése” tárgyú közbeszerzési eljárással összefüggésben (zárt ülésen, külön jegyzőkönyvben)
- 164/2018.(VI.28.) Kt. határozat: A nyertes ajánlattevő kiválasztása „Veresegyház Város 2020. évi villamos energia beszerzése” tárgyú közbeszerzési eljárással összefüggésben (zárt ülésen, külön jegyzőkönyvben)
- 165/2018.(VI.28.) Kt. határozat: A nyertes ajánlattevő kiválasztása „Veresegyház Város 2020. évi közvilágítási felhasználású villamos energia beszerzése” tárgyú közbeszerzési eljárással összefüggésben (zárt ülésen, külön jegyzőkönyvben)

Jegyzőkönyv

Készült: Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testületének **2018. június 28-án 8,30 órai kezdettel** meghirdetett, a Polgármesteri Hivatal tanácskozó termében **8,50 órai kezdettel** megtartott rendkívüli nyílt üléséről

Jelen vannak:

Pásztor Béla	polgármester
Bobál Imréné	képviselő
Csécsyné Dr. Drótos Edina	alpolgármester
Gáncs Gábor	képviselő
Kosik József	alpolgármester
Leviczki Tamás	képviselő
Nagy István	képviselő
Szalontai Boldizsár	képviselő
Szénás Zsoltné	képviselő
Tóth Sándor	képviselő
Varga Józsefné	képviselő

Távolmaradását előre bejelentette:

Dr. Marik György	képviselő
------------------	-----------

Polgármesteri Hivatal részéről jelen vannak:

Cserháti Ferenc	alpolgármester
Székelyné Szabó Andrea	aljegyző
Lakiné Szeker Tímea	pénzügyi osztályvezető
Tóthné Dobos Judit	behajtási csoportvezető
Sipos Zsuzsanna	igazgatási osztályvezető
Kapros Károly	informatikai és ügyviteli irodavezető

Jelen vannak továbbá:

Nagy József Attila	GAMESZ igazgató
Dr. Papp Dávid József	ügyvéd
Kacsur Annamária	A Kistérség főszerkesztője
Szőke Zoltán	rendőr alezredes
Lajmer György	rendőr alezredes, kapitányságvezető

Pásztor Béla polgármester: Köszöntöm a Képviselő-testület tagjait, a meghívott vendégeket, az intézményvezetőket, a sajtó képviselőjét és a hivatal munkatársait. Megállapítom, hogy a képviselő-testület határozatképes, így az ülést megnyitom. Ezt követően javaslatot teszek a napirendi pontokra.

Napirend

- 1.) **Beszámoló Veresegyház város közbiztonsági helyzetéről**
Előadó: Pásztor Béla polgármester
- 2.) **Információáramlás rendjéről szóló szabályzat elfogadása**
Előadó: Pásztor Béla polgármester

- 3.) **Veresegyház belterület 1572/A hrsz-ú ingatlanra vonatkozó, a Veresegyházi Református Egyházközséggel kötendő megállapodás jóváhagyása**
Előadó: Pásztor Béla polgármester
- 4.) **„KONTÉNER Gyermekétkező építése az Újiskola utcában” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítása**
Előadó: Pásztor Béla polgármester
- 5.) **Fabriczius József Általános Iskola részére udvari kézilabda pálya létesítése a 26-os helyrajzi számú telken - részvétel a Magyar Kézilabda Szövetség Országos Tornaterem Felújítás programjában - önerő biztosítása**
Előadó: Pásztor Béla polgármester
- 6.) **Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási terv módosítására irányuló egyszerűsített eljárás megindítása**
Előadó: Pásztor Béla polgármester
- 7.) **Az egészségügyi alapellátás helyének biztosítása érdekében a Praxisház bővítése**
Előadó: Pásztor Béla polgármester
- 8.) **Pásztor Béla polgármester a meghívóban szereplő 8. napirendi pontot visszavonja.**
- 9.) **Dédi Vendégháza vendéglő pénzadomány meghatározott célra történő felajánlása**
Előadó: Pásztor Béla polgármester
- 10.) **Beszámoló a 2018. év I. féléves ingatlanforgalmáról**
Előadó: Pásztor Béla polgármester
- 11.) **Felajánlott külterületi gyümölcsös ingatlan megvétele (Veresegyház 065/70 hrsz.)**
Előadó: Pásztor Béla polgármester
- 12.) **Felajánlott tulajdoni hányad megvétele (Veresegyház 065/54 hrsz.)**
Előadó: Pásztor Béla polgármester
- 13.) **A nyertes ajánlattevő kiválasztása „Veresegyház Város 2019. évi villamos energia beszerzése”, „Veresegyház Város 2020. évi villamos energia beszerzése” és „Veresegyház Város 2020. évi közvilágítási felhasználású villamos energia beszerzése” tárgyú közbeszerzési eljárásokkal összefüggésben**
Előadó: Cserháti Ferenc alpolgármester
(zárt ülésen, külön jegyzőkönyv készül)

A Képviselő-testület 10 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással elfogadta az előterjesztett napirendet.

Pásztor Béla polgármester: A jegyzőkönyv hitelesítésére javaslom Kosik József és Leviczki Tamás képviselőket.

A képviselő-testület 10 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett megválasztotta a jegyzőkönyv-hitelesítőket.

Az 1.) napirendi pont tárgya: **Beszámoló Veresegyház város közbiztonsági helyzetéről**
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva)

A napirendi pont előadója: **Pásztor Béla polgármester**

Pásztor Béla polgármester: Átadom a szót Lajmer György rendőrkapitány úrnak.

Lajmer György rendőr alezredes, kapitány: Tavalyi évhez hasonlóan készítettük el a beszámolót, a kapitányság teljes illetékességi területéről nyújtottunk egy átfogó képet és Veresegyház településről. 2017. évben rendkívül kedvezően alakultak a számok 2016-hoz képest. Mind bűncselekményi, mind baleseti számban csökkenést tapasztaltunk. Szakmai oldalról megítélve irreálisan alacsonyak ezek a bűncselekményi számok. A közlekedési és bűnügyi helyzetre vonatkozóan, ahol sokan laknak, ahol sokan fordulnak meg, az csábító különböző bűnelkövetők részére. A lakosság számával nő mind a baleseti, mind pedig a bűncselekményi szám. Tapasztalható, hogy közútjainkon a forgalom nagyon-nagyon erősen megnövekedett. Ezzel a gépjármű számmal Pest megye ezen területére jellemző szűk utak nehezen tartanak lépést, ez mindenki számára érezhető. Van ennek némi áldásos hatása, ha sűrű a forgalom, akkor általában kicsi a sebesség, kisebb sérülések keletkeznek. Ennek ellenére 2018-ban sajnos már két halálos kimenetelű baleset történt a város területén, úgy, hogy 2017-ben nem volt. Ezeknek az okait folyamatosan vizsgáljuk, az emberi felelőtlenséget rendőri eszközökkel nem lehet megakadályozni. A rendőrsőn nagyon magas színvonalú munkát végeznek a kollégák. A kapitányság területén a rendőrség tagjai szűrik ki a legtöbb ittas vezetőt, Gödöllő után Veresegyházon fogjuk meg a legtöbb ittas vezetőt. Ez a nagy forgalomra vezethető vissza. Arról nem vezetünk statisztikát, hogy ebből mennyi a helyi lakos. Ez jelzi, hogy a kollégák kint vannak az utakon, komoly közlekedésrendészeti szűrőtevékenységet végeznek. A rendőrségnek ez az eszköz áll a rendelkezésére, amivel tudjuk a forgalmat lassítani, illetve az ittas vezetőket kiszűrni. Az ittas és bódult vezetők száma irgalmatlanul magas még Gödöllő Kapitányság vonatkozásában is. Ebben a nulla toleranciánk megvan és meg is marad. Úgy gondolom, ha csak egy balesetet is megelőzünk ezzel, már akkor sokat tettünk. Kijelölt helyeken tudunk sebességet mérni a jelenlegi meglévő technikai eszközeinkkel. Ezekben a helyeken tudjuk időnként sűríteni a sebességmérést. A reggeli és délutáni órákban főként inkább forgalmat kell irányítanunk, ahol van hely az irányításra. Az éjszakai mérések számát – a nemrégiben bekövetkezett halálos baleset miatt – növeltük. Ennek a hatékonysága nem annyira nagy, mert akkor kevés a forgalom, viszont ha nincs sok autó az utakon, akkor tudnak száguldozni. Jellemzően nem a sebességkorlátozással jelölt helyeken következnek be a balesetek, hanem a hosszabb egyenes szakaszokon. A bűncselekmények vonatkozásában szinte mindegyik kategóriában csökkenést tapasztaltunk, a lakásbetörések vonatkozásában is komoly csökkenést értünk el. Nem is a belterület a leginkább veszélyeztetett, hanem az építkezések által lefedett területek. A járőrszolgálatot és a körzeti megbízotti szolgálat egy részét éjszaka ezekre a területekre vezényeltük.

Pásztor Béla polgármester: Kapitány úrnak köszönöm az összehasonlító kiegészítést. Mindannyiunknak örömet jelent a bűncselekmények csökkenése. Magunk is, a különböző szervezetek is a rendőrség segítségére vannak, vagyunk, hogy lehetőleg minél kevesebb sérelem érje az embereket. Minden szervezetnek megköszönöm a munkáját. Átadom a szót az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság elnökének.

Tóth Sándor, a Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság elnöke: Polgármester úr elmondta, amit én is szerettem volna, a köszönetünket kifejezni.

Pásztor Béla polgármester: Szavazásra bocsátom az előterjesztést.

A képviselő-testület 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

151/2018.(VI.28.) Kt. határozat:

- 1.) Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Gödöllői Rendőrkapitányság, a Gödöllő Hivatalos Tűzoltóparancsnokság, a Veresegyházi Polgárőr Egyesület, a Mezőőrség, a Közterület-felügyelet és a Veresegyházi Kábítószerügyi Egyeztető Fórum Veresegyház város közbiztonsági helyzetéről szóló beszámolóját.
- 2.) A Képviselő-testület köszönetét fejezi ki a rendőrség, a tűzoltóság, a polgárőrség, a mezőőrség, a közterület-felügyelet és a VKEF vezetői és tagjai felé a város biztonságának megőrzése érdekében végzett munkájukért.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Pásztor Béla polgármester: Átadom a szót Lajmer György rendőrkapitány úrnak.

Lajmer György rendőr alezredes, kapitány: Ez a település sikere, hogy ilyen számok vannak, nem szeretném csak a rendőrségnek tulajdonítani.

Kosik József alpolgármester 9,05 órakor elhagyta az üléstermet.

A 2.) napirendi pont tárgya: **Információáramlás rendjéről szóló szabályzat elfogadása**
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva)

A napirendi pont előadója: **Pásztor Béla polgármester**

Pásztor Béla polgármester: Átadom a szót az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság elnökének.

Tóth Sándor, a Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság elnöke: Ügyrendi Bizottság tárgyalta a szabályzatot, elfogadjuk és javasoljuk a képviselő-testületnek is elfogadásra.

Pásztor Béla polgármester: Szavazásra bocsátom az előterjesztést.

A képviselő-testület 10 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

152/2018.(VI.28.) Kt. határozat:

- 1.) Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja az Információáramlás rendje elnevezésű szabályzatot.
- 2.) A képviselő-testület felkéri a munkáltatói jogkör gyakorlóját, hogy a szabályzatot a munkavállalókkal megismertesse.

Határidő: azonnal

Felelős: Jegyző

A 3.) napirendi pont tárgya: **Veresegyház belterület 1572/A hrsz-ú ingatlanra vonatkozó, a Veresegyházi Református Egyházközséggel kötendő megállapodás jóváhagyása**

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva)

A napirendi pont előadója: **Pásztor Béla polgármester**

Pásztor Béla polgármester: Átadom a szót a Pénzügyi Bizottság elnökének.

Nagy István, a Pénzügyi Bizottság elnöke: Pénzügyi Bizottság 5 igennel támogatja az előterjesztést.

Pásztor Béla polgármester: Szavazásra bocsátom az előterjesztést.

A képviselő-testület 10 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

153/2018.(VI.28.) Kt. határozat:

1. Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete megerősítve Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testületének 244/2014. (XII.10.) Kt. határozatát, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 107. §-a és a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvt.) 3. § 1. pont a) pontja, az Nvt. 3. § 19. pont c) alpontja, valamint az Nvt. 11. § (2) bekezdése alapján elfogadja és jóváhagyja a Veresegyházi Egyházközséggel a Veresegyház belterület 1572/A helyrajzi számú református általános bővítésével kapcsolatos, Felek közötti osztatlan közös tulajdont keletkeztető megállapodást és felhatalmazza a Polgármestert a megállapodás aláírására.
2. A Képviselő-testület megbízza Dr. Papp Dávid József egyéni ügyvédet (irodájának címe: 1203 Budapest, Bíró Mihály utca 20. V/34., MÜK nyilvántartási száma: 01-005820, kamarai azonosítószáma (KASZ): 36066810, BÜK lajstromszáma: 16651) a megállapodásnak az ügyvédi tevékenységről szóló 2017. évi LXXVIII. törvény (továbbiakban: Üttv.) 44. §-a szerinti ellenjegyzésére és Veresegyház Város Önkormányzatának az illetékes ingatlanügyi hatóság előtti tulajdonjog bejegyzése, az épületkiemelés ingatlan-nyilvántartási térképen történő feltüntetése iránti ingatlan-nyilvántartási államigazgatási hatósági eljárásban való képviseletével.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Kosik József alpolgármester 9,07 órakor visszatér az ülésterembe.

A 4.) napirendi pont tárgya: **„KONTÉNER Gyermekétkező építése az Újiskola utcában” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítása**
(írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva)

A napirendi pont előadója: **Pásztor Béla polgármester**

Pásztor Béla polgármester: Átadom a szót a Pénzügyi Bizottság elnökének.

Nagy István, a Pénzügyi Bizottság elnöke: Ezt a jelenlegi szükségállapotot a Pénzügyi Bizottság támogatja azzal a módosítási javaslattal, hogy kerüljön át a GAMESZ-hez, mivel ő látja el az étkeztetéssel kapcsolatos feladatokat. 5 igennel támogatja a bizottság.

Pásztor Béla polgármester: Átadom a szót Szalontai Boldizsár képviselőnek.

Szalontai Boldizsár képviselő: A bizottsági ülésen már kifejtettem a véleményemet. Távlati elképzeléseket és a koncepciót nézzük, akkor az Újiskola utca közösségi célja egy csarnok. Marik képviselő úrral körülbelül 5 évvel ezelőtt felvetették, hogy a tornaterem is probléma. A tornaterem és az étkező bővítése ilyen szempontból összeköthető. Kész csarnokok megvásárlása és építése nem vesz annyi időt igénybe és kedvezőbb az ára is mint a téglaeépületeknek. Nem ugyanazt a minőséget képviseli, mint a Mézesvölgyi Iskola, de funkcionálisan tökéletesen megfelelő. Külsőleg kicsit ipari jellegűnek tűnhetnek ezek az épületek, de ha a konténerépítést védjük, akkor nézzük meg, hogy milyen esztétikus épületeket tudnak kihozni. A kettőt összevonva étkező és tornaterem is megvalósítható lenne. Tisztában vagyok vele, hogy 76 millióból nem lehet megvalósítani. Jelenleg is van a kézilabda csarnok megépítésére 150-170 millió elkülönítve. Tisztában vagyok vele, hogy akkor a TAO-pénztől elesünk. 2,5 milliárd a kézilabda csarnok megvalósítása, ebből kifolyólag úgy gondolom, hogy el is kell engedni ezt a tervet. Viszont így a csarnok megépíthető önerőből, lényegesen olcsóbban és költséghatékonyabban meg lehetne oldani. Pénz is van rá, úgy látszik, hogy a tartalékkeret kimeríthetetlen, mindenhol tudunk pénzt levenni. Merjünk nagyot álmodni és építsünk egy csarnokot, amely magában foglalja az étkezőt és a tornatermet is, kiszolgálja a két vagy akár a három iskolát, maradandó épületnek tekinthető, nem csak egy ideiglenes konténerváz. Beilleszthető a környezetbe, funkcionálisan két feladatot ellát, így gyorsan és költséghatékonyan le tudjuk fedni mindkét részt. Erre vonatkozóan soha nem kaptunk még előterjesztés, elképzelést. Előző nap megkaptuk, hogy legyenek konténerek, ezt egy kicsit jobban meg kellene beszélni, hamarabb a testület elé kellett volna terjeszteni. Nem mondom, hogy az én ötletem jó, viszont egy vitát megérne. Elfogadom, hogy sürgősen kell lép, azt viszont, hogy kényszerpályára állítjuk saját magunkat azzal, hogy most azonnal konténereket kell építeni, azt nem tudom elfogadni. Minden héten összeülünk, ez ügben is lehetne kicsit beszélgetni.

Pásztor Béla polgármester: A bizottsági ülésen is felmerült Ön által ez a kétely, amely ellen nem tiltakozunk. Egyetértünk azzal, hogy ez nem esztétikus, de a szükséghelyzetet ezzel az összeggel tudjuk feloldani. Számunkra az a legfontosabb, hogy a gyermekeink időben étkezzenek és ehhez megfelelő tér legyen. Az itt felhasznált konténereknek minden bizonnyal lesz helye máshol, ahol a konténer esztétikai értéke nem annyira zavarja a környezetet. Az a terv és program, miszerint egy nagy, nemcsak étkezést kiszolgáló, hanem rendezvények megtartását lehetővé tevő épület megépüljön, az nem vészett el, pénz kell hozzá. A tornateremre vonatkozó javaslatára pedig: a jelenlegi két csarnok megépítése fontos, de az nem fedi le a tornatermek iránti igényt. Jelenleg is sok teremigény van. Ez a megoldás kell, hogy szeptembertől a gyermekek megfelelő helyen tudjanak étkezni. Kérem, hogy fogadja el. Szavazásra bocsátom az előterjesztést.

A képviselő-testület 9 igen, 1 nem szavazattal, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

154/2018.(VI.28.) Kt. határozat:

1. Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Gazdasági és Műszaki Ellátó Szervezetet a „KONTÉNER Gyermekétkező építése az Újiskola utcában” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítására és lefolytatására.
2. A Képviselő-testület az Önkormányzat 2018. évi költségvetésének tartalékkerete terhére irányító szervi támogatásként *bruttó 75 millió Ft*-ot biztosít a GAMESZ részére a KONTÉNER Gyermekétkező építése az Újiskola utcában tárgyú közbeszerzési eljárás és kapcsolódó beszerzések fedezetének biztosítására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Az 5.) napirendi pont tárgya: **Fabriczius József Általános Iskola részére udvari kézilabda pálya létesítése a 26-os helyrajzi számú telken – részvétel a Magyar Kézilabda Szövetség Országos Tornaterem Felújítás programjában – önerő biztosítása**
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva)

A napirendi pont előadója: **Pásztor Béla polgármester**

Pásztor Béla polgármester: Átadom a szót a Pénzügyi Bizottság elnökének.

Nagy István, a Pénzügyi Bizottság elnöke: Pénzügyi Bizottság 5 igennel támogatja az előterjesztést.

Pásztor Béla polgármester: Szavazásra bocsátom az előterjesztést.

A képviselő-testület 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

155/2018.(VI.28.) Kt. határozat:

A Fabriczius József Általános Iskola részére udvari kézilabda pálya létesítése a 26-os helyrajzi számú telken - részvétel a Magyar Kézilabda Szövetség Országos Tornaterem Felújítás programjában - önerő biztosítása

1. A projekt megnevezése: **Fabriczius József Általános Iskola részére udvari kézilabda-pálya létesítés**
2. A pályázat megvalósítási helyszínének pontos címe: 2112 Veresegyház, Újiskola u. 15.
3. A pályázat megvalósítási helyszínének helyrajzi száma: Veresegyház belterület Hrsz.: 26.
4. A pályázati konstrukció: Magyar Kézilabda Szövetség Országos Tornaterem Felújítási Program – V. Ütem
5. A tervezett beruházás teljes beruházási költsége: bruttó 32 500 000.- Ft

6. A tervezett beruházásnak a támogatás szempontjából elismerhető bekerülési költsége: bruttó 32 500 000.- Ft
7. Az önkormányzati saját erő számszerű összege és forrása: a pályázati biztosíték bruttó 1 625 000 Ft, melyet Veresegyház Város Önkormányzata a 2018. évi költségvetés terhére biztosít, az önerő fennmaradó része bruttó 8 125 000.- Ft, amely összeget Veresegyház Város Önkormányzata a 2019. évi költségvetés terhére biztosít.
8. Az MKSZ által finanszírozott felújítás értéke: bruttó 22 750 000.-Ft
9. A pályázat benyújtása előtt befizetendő pályázati biztosíték (amely nyertes pályázat esetén az önerőbe számít, nem nyeres esetén pedig visszajár): 1 625 000.-Ft
10. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert és a Jegyzőt, hogy a pályázati dokumentációt aláírják és azt határidőn belül nyújtsák be a támogató felé.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

A képviselő-testület 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

156/2018.(VI.28.) Kt. határozat:

- 1.) Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul a Dunakeszi Tankerületi Központtal kötendő megállapodáshoz, amely megállapodás a Fabriczius József Általános Iskola részére udvari kézilabda pálya létesítése tárgyú pályázattal kapcsolatos pályázati biztosíték és az önrész összegének (összesen 9 750 000.- Ft) 2019. I. negyedévi megtérítéséről szól.
- 2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert és a Jegyzőt a megállapodás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

A 6.) napirendi pont tárgya: **Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási terv módosítására irányuló egyszerűsített eljárás megindítása**
(írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva)

A napirendi pont előadója: **Pásztor Béla polgármester**

Pásztor Béla polgármester: Átadom a szót az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság elnökének.

Tóth Sándor, a Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság elnöke: Ügyrendi Bizottság tárgyalta, egyhangúlag elfogadjuk és javasoljuk a képviselő-testületnek is elfogadásra.

Pásztor Béla polgármester: Szavazásra bocsátom az előterjesztést.

A képviselő-testület 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

157/2018.(VI.28.) Kt. határozat:

Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul az új Katolikus Gimnázium területére vonatkozó Helyi Építési Szabályzat és a Szabályozási Terv módosításához.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

A 7.) napirendi pont tárgya: **Az egészségügyi alapellátás helyének biztosítása érdekében a Praxisház bővítése**
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva)

A napirendi pont előadója: **Pásztor Béla polgármester**

Pásztor Béla polgármester: Átadom a szót a Pénzügyi Bizottság elnökének.

Nagy István, a Pénzügyi Bizottság elnöke: 5 igennel támogatjuk.

Pásztor Béla polgármester: Átadom a szót Szalontai Boldizsár képviselőnek.

Szalontai Boldizsár képviselő: Elég rövidkére sikerült az előterjesztés, ezért kérem, hogy – eltérően a korábbi épülettervezéseinktől – a képviselő-testület is kapja meg előzetesen, ne csak a döntés előtt 1 nappal, fél nappal vagy 1 órával az erre vonatkozó terveket. Egyáltalán mit szeretnének oda tervezni, mert most még az sem tisztázott, hogy egybe vagy külön?

Pásztor Béla polgármester: Erre van lehetőség. Amikor a koncepciók elkészülnek a testület elé hozzuk. Alpolgármester urat kérem, hogy kerüljön ide, nézzük meg. A helye a meglévő Praxisház területéhez kapcsolódik, összekötve a meglévő Praxisházzal. Szavazásra bocsátom az előterjesztést.

A képviselő-testület 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

158/2018.(VI.28.) Kt. határozat:

1. Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Praxisház bővítéséhez hozzájárul és a tervezés megbízására felhatalmazást ad.
2. A tervezés költségének kifizetése az Önkormányzat 2018. évi költségvetésének tartalékkerete terhére történik.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A meghívóban szereplő 8. napirendi pontot Pásztor Béla polgármester a napirend ismertetésekor visszavonta.

A 9.) napirendi pont tárgya: **Dédi Vendégháza vendéglő pénzadomány meghatározott célra történő felajánlása**

(írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva)

A napirendi pont előadója: **Pásztor Béla polgármester**

Pásztor Béla polgármester: Átadom a szót a Pénzügyi Bizottság elnökének.

Nagy István, a Pénzügyi Bizottság elnöke: A bizottság 5 igennel támogatja.

Pásztor Béla polgármester: Szavazásra bocsátom az előterjesztést.

A képviselő-testület 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

159/2018.(VI.28.) Kt. határozat:

- 1.) Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Dédi Vendégháza által, a Meseliget Bölcsőde Alapítvány részére történő 968.270.-Ft adomány felajánlásáért köszönetét fejezte ki.
- 2.) A Képviselő-testület a Meseliget Bölcsőde Alapítvány részére az adomány összegének megfelelő összeget, 968.270.-Ft támogatást biztosít. A támogatás kifizetése a 2018. évi tartalékkeret terhére történik.
- 3.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés aláírására, egyben felhívja a jegyzőt, hogy az önkormányzati támogatási összeg, azaz 968.270.-Ft kedvezményezett részére történő átutalására intézkedjen.

Határidő: 2018. június 30.

Felelős: jegyző

A 10.) napirendi pont tárgya: **Beszámoló a 2018. év I. féléves ingatlanforgalmáról**

(írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva)

A napirendi pont előadója: **Pásztor Béla polgármester**

Pásztor Béla polgármester: Átadom a szót a Pénzügyi Bizottság elnökének.

Nagy István, a Pénzügyi Bizottság elnöke: Pénzügyi Bizottság tudomásul veszi a tájékoztatót.

Pásztor Béla polgármester: Szavazásra bocsátom az előterjesztést.

A képviselő-testület 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

160/2018.(VI.28.) Kt. határozat:

Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a 2018. év I. félévéről szóló ingatlanforgalmazási beszámolót.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A 11.) napirendi pont tárgya: **Felajánlott külterületi gyümölcsös ingatlan megvétele (Veresegyház 065/70 hrsz.)**

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva)

A napirendi pont előadója: **Pásztor Béla polgármester**

Pásztor Béla polgármester: Átadom a szót a Pénzügyi Bizottság elnökének.

Nagy István, a Pénzügyi Bizottság elnöke: A 11. és 12. napirendi pontokat, mindkettőt 5 igennel támogatja a bizottság.

Pásztor Béla polgármester: Szavazásra bocsátom az előterjesztést.

A képviselő-testület 10 igen, 1 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

161/2018.(VI.28.) Kt. határozat:

- 1./ Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul „településfejlesztési céllal (tervezett elkerülő út mellett véderdő telepítése céljából)” – a Veresegyház külterület, 065/70 hrsz-ú, gyümölcsös művelési ágú ingatlan (297 m²) megvásárlásához Kapronczayné Karádi Magdolnától 300,-Ft/m², 89.100,-Ft vételáron. A vételár kifizetése a 2018. évi költségvetés földvásárlásokra elkülönített kerete terhére történik meg.
- 2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a földvásárlási adásvételi szerződés aláírására. Egyben felhívja a Jegyzőt, hogy a fenti ingatlanvételtől keletkezett változást a vagyon-nyilvántartásban és a Földhivatali ingatlan-nyilvántartásban vezettesse át.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A 12.) napirendi pont tárgya: **Felajánlott tulajdoni hányad megvétele (Veresegyház 065/54 hrsz.)**

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva)

A napirendi pont előadója: **Pásztor Béla polgármester**

Pásztor Béla polgármester: Szavazásra bocsátom az előterjesztést.

A képviselő-testület 10 igen, 1 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

162/2018.(VI.28.) Kt. határozat:

- 1./ Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselőtestülete hozzájárul „településfejlesztési céllal (tervezett elkerülő út mellett véderdő telepítése céljából)” – a Veresegyház külterület, 065/54 hrsz-ú, gyümölcsös művelési ágú ingatlan ½ tulajdoni hányadának (695 m²) megvásárlásához Virágh Katalintól 300,-Ft/m², 208.500,-Ft vételáron. A vételár kifizetése a 2018. évi költségvetés földvásárlásokra elkülönített kerete terhére történik meg.

- 2./ A Képviselőtestület felhatalmazza a Polgármestert a földvásárlási adásvételi szerződés aláírására. Egyben felhívja a Jegyzőt, hogy a fenti ingatlanvételtől keletkezett változást a vagyon-nyilvántartásban és a Földhivatali ingatlan-nyilvántartásban vezettesse át.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Pásztor Béla polgármester az utolsó napirend tárgyalására zárt ülést rendel el. A nyilvános ülést 9 óra 22 perckor bezárta.

kmf.


Garai Tamás
jegyző




Pásztor Béla
polgármester

Hitelesítők:


Kosik József
képviselő


Leviczki Tamás
képviselő