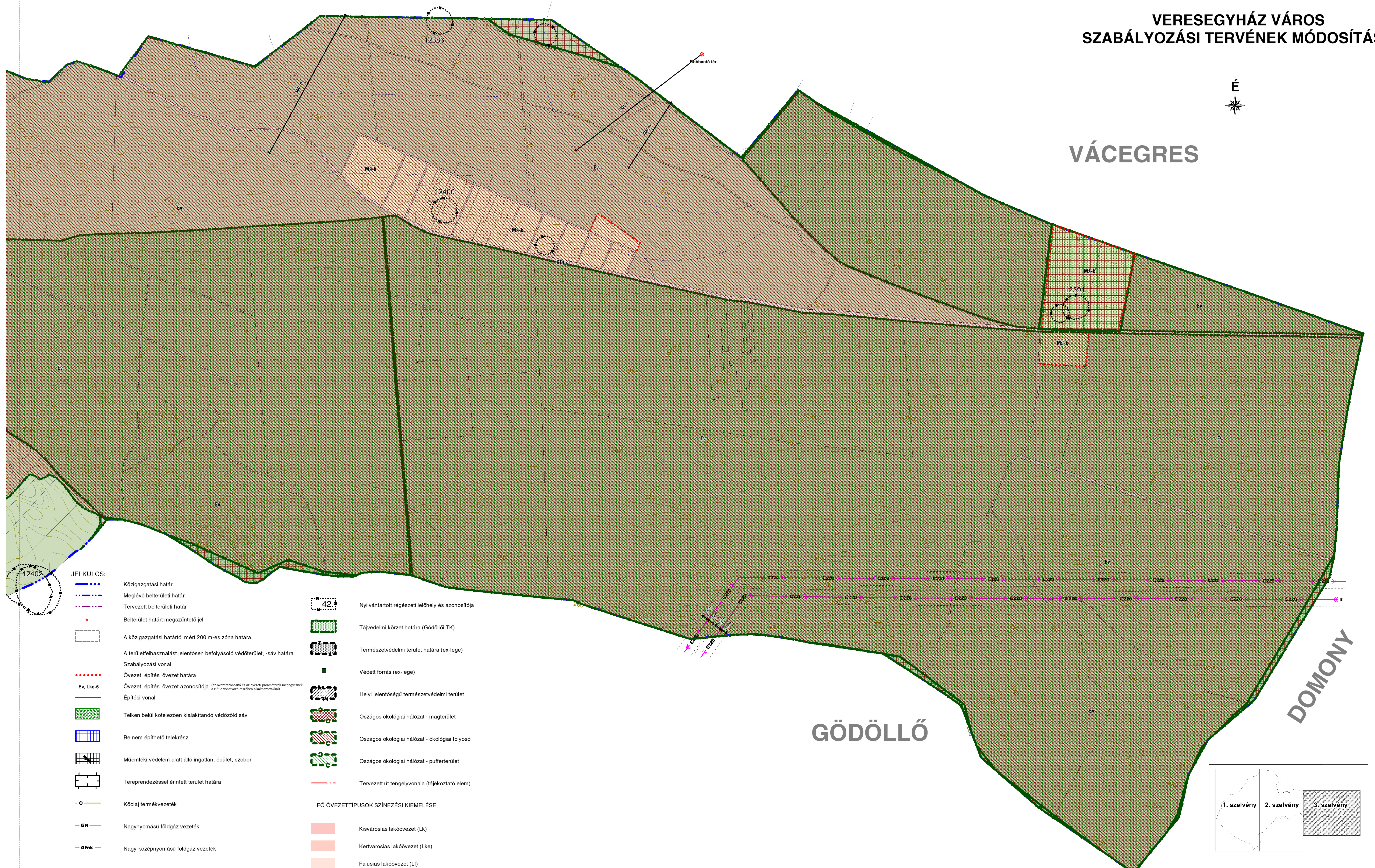


# VERESEGYHÁZ VÁROS SZABÁLYOZÁSI TERVÉNEK MÓDOSÍTÁSA



## VÁCEGRES



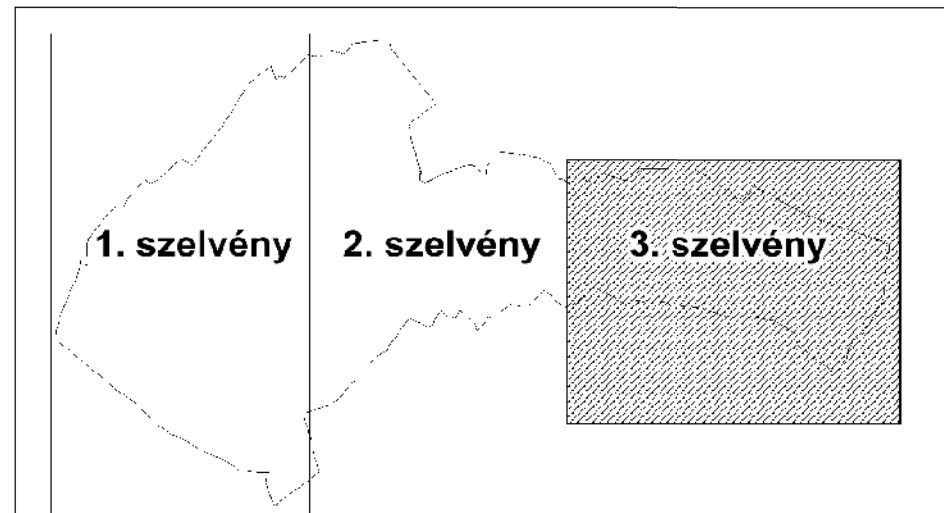
### JELKULCS:

- Közigazgatási határ
- Meglévő belterületi határ
- Tervezett belterületi határ
- Belterület határt megszüntető jel
- A közigazgatási határtól mért 200 m-es zóna határa
- A területfelhasználást jelentősen befolyásoló védőterület, -sáv határa
- Szabályozási vonal
- Övezet, építési övezet határa
- Övezet, építési övezet azonosítója (az övezeti paraméterek megnevezése a HESZ vonatkozású részben alkalmazandó)
- Építési vonal
- Telken belül kötelezően kialakítandó védőzöld sáv
- Be nem építhető telekrész
- Műemléki védelem alatt álló ingatlan, épület, szobor
- Tereprendezéssel érintett terület határa
- Kőolaj termékevezeték
- GN Nagynyomású földgáz vezeték
- Gfhk Nagy-középnomású földgáz vezeték
- Gáznyomáscsökkentő
- E220 220 kV-os villamosenergia légvezeték
- 22 kV-os villamosenergia légvezeték
- 22/0,4 kV-os transzformátor
- Telenor antenna
- Regionális ivóvízvezeték
- Szennyvízátelő
- Szennyvíztisztító
- Korábbi olajkutatás célját szolgáló kút helye
- Műemléki környezet határa

- 42 Nyilvántartott régészeti lelőhely és azonosítója
- Tápvédelmi körzet határa (Gödöllői TK)
- Természetvédelmi terület határa (ex-lege)
- Védett forrás (ex-lege)
- Helyi jelentőségű természetvédelmi terület
- Oszdásos ökológiai hálózat - magterület
- Oszdásos ökológiai hálózat - ökológiai folyosó
- Oszdásos ökológiai hálózat - pufferterület
- Tervezett út tengelyvonala (tájékoztató elem)

### FŐ ÖVEZETTÍPUSOK SZÍNEZÉSI KIEMELÉSE

- Kisvárosias lakóövezet (Lk)
- Kertvárosias lakóövezet (Lke)
- Falusias lakóövezet (Lf)
- Településközpont vegyes övezet (Vt)
- Kereskedelmi-szolgáltató gazdasági övezet (Gksz)
- Ipari gazdasági övezet (Gip)
- Különleges terület övezete (KEü, KSp, KSr, KJz, KOk, KGyáf)
- Közüti közlekedési és közműövezet (Köü)
- Vasúti közlekedési és közműövezet (Kök)
- Zöldterületi övezet (Z)
- Erdő övezet (Ev)
- Mezőgazdasági övezet (Má-á, Má-f)
- Vízgazdálkodási övezet (V)
- Beépítésre nem szánt különleges területek övezetei (KbT, KbÁm, KbSf)



Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jelen szabályozási tervet módosítást a 30/2013. (XII.11.) számú ÖK. rendelettel fogadta el.  
Veresegyház, 2013. \_\_\_\_\_  
jegyző

<p>Veresegyház Város Önkormányzata 2112 Veresegyház, Fő út 106.</p>		<p><b>PESTTERV</b> Pest Megyei Terület-, Településközpont-, Környezet Tervező és Tanácsadó Kft. Műtér: 1050 Budapest, Kőbánya u. 9. IV. emelet Telefon: +36-11 2677000, 2677010 E-mail: pestterv@pestterv.hu, Honlap: www.pestterv.hu</p>	
<p>Szabályozási terv</p>		<p>Tervezők: [Signatures] Pest Területi Hivatal Tervezők: [Signatures] Műtér: [Signatures] Készítés: [Signatures] Ellenőrzés: [Signatures] Készítés: [Signatures] Ellenőrzés: [Signatures]</p>	
<p>A terv az állami alapadatok felhasználásával készült, csak településrendezési célra használható!</p> <p>FIGYELJ! Ez a terv a műszaki jogszabályok által előírtak szerint készült, ezért a műszaki jogszabályok változásaitól függetlenül a PESTTERV Kft. külön engedély nélkül beavatkozhat a tervben.</p>		<p>2016. április 10.</p> <p>Méretarány: M = 1:4 000</p> <p>Projekt: 1371. Projekt: pf 2.8</p>	