

Jegyzőkönyv

Jegyzőkönyv

Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2017. március 10-én 8,40 órai kezdettel megtartott rendkívüli üléséről

Mutató:

Rendelet:

6/2017.(III.11) rendelet: Az önkormányzat 2017. évi költségvetéséről

Határozat:

30/2017.(III.10.) Kt. határozat: Pályázat benyújtása - Csatlakoztatási konstrukció az önkormányzati ASP rendszer országos kiterjesztéséhez KÖFOP-1.2.1-VEKOP-16

31/2017.(III.10.) Kt. határozat: Mitsui Sen a város saját halottjává történő nyilvánítása

Jegyzőkönyv

Készült: Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testületének **2017. március 10-én 8,15 órai** kezdettel meghirdetett, és **8,40 órakor** a Polgármesteri Hivatal tanácskozó termében megtartott rendkívüli üléséről

Jelen vannak:

Pásztor Béla	polgármester
Bobál Imréné	képviselő
Csécsyné dr. Drótos Edina	alpolgármester
Gáncs Gábor	képviselő
Kosik József	alpolgármester
Leviczki Tamás	képviselő
Nagy István	képviselő
Szalontai Boldizsár	képviselő
Szénás Zsoltné	képviselő
Tóth Sándor	képviselő
Varga Józsefné	képviselő

Távolmaradását előre bejelentette:

Dr. Marik György	képviselő
------------------	-----------

Polgármesteri Hivatal részéről jelen vannak:

Cserháti Ferenc	főállású alpolgármester
Garai Tamás	jegyző
Niedermayer Miklósné	aljegyző
Gyöngyössy Kálmán	műszaki osztályvezető
Jáger Ágnes	pénzügyi osztályvezető
Kapros Károly	informatikai és ügyviteli irodavezető
Kontra Klára	adóügyi osztályvezető
Nagyné dr. Kézi Éva	igazgatási osztályvezető
Székelyné Szabó Andrea	behajtási csoportvezető

Jelen vannak továbbá:

Nagy József Attila	GAMESZ vezető
Kovács Zsuzsanna	GAMESZ pénzügyi vezető
Berze Lajos	könyvtár igazgató
Kelemenné Boros Zsuzsa	Művelődési ház igazgató

Pásztor Béla polgármester: Köszönti a képviselő-testület tagjait, a megjelent vendégeket és a hivatal munkatársait. Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, így az ülést megnyitja. Ezt követően javaslatot tesz a napirendi pontokra.

Napirend

- 1.) Veresegyház Város Önkormányzat 2017. évi költségvetése
Előadó: Pásztor Béla polgármester
- 2.) Mitsui Sen a város saját halottjává történő nyilvánítása
Előadó: Pásztor Béla polgármester
- 3.) Pályázat benyújtása - Csatlakoztatási konstrukció az önkormányzati ASP rendszer országos kiterjesztéséhez KÖFOP-1.2.1-VEKOP-16
Előadó: Pásztor Béla polgármester

Pásztor Béla polgármester: Az előterjesztett napirendre vonatkozóan kéri a képviselő-testület döntését.

Szalontai Boldizsár képviselő: Ügyrendi szót kértem, és Jegyző Urat kérdezem, hogy rendeletalkotás esetén, mennyi időnek kell eltelnie az anyag kézhezvétele és a tárgyalás között?

Garai Tamás jegyző: Rendkívüli ülésen vagyunk, a meghívó így szól, tehát nincs ilyen kikötés, hogy rendelet alkotásnál mennyi időnek kell eltelnie, rendkívüli ülésen a képviselő testület azonnal, vagy helyszínen kiosztott anyag alapján is dönthet.

Szalontai Boldizsár képviselő: Ebben igaza van a Jegyző Úrnak, hogy rendkívüli ülésen a testület felhatalmazta magát erre, de ez rendelet esetében nem állja meg a helyét. A rendeletnél önkormányzati törvény írja elő, hogy hogyan kell eljárni, azt mi saját SZMSZ –ünk által nem írhatjuk felül, ez nem érinti természetesen azt, hogy lehet pénzügyi döntést hozni rendkívüli ülésen, az a rendeletet módosíthatja, de rendeletet nem alkothatunk rendkívüli ülésen úgy, hogy nem kaptuk meg időben az anyagokat. Erre a válaszra vártam volna.

Pásztor Béla polgármester: Képviselő Úr a rendelet anyagát megkapta, és minden képviselő társunk. Ha módosítás van, akkor az itt elhangzik, és a módosításokkal együtt a testület a rendeletet elfogadhatja.

Szalontai Boldizsár képviselő: Az anyagot most kaptuk meg, mindenki láthatta, hogy most reggel kaptuk meg az anyagot. Ez egy teljesen új anyag, így ez nem került átadásra nekünk. Most látom először, hogy milyen bevételek, milyen kiadások szerepelnek ebben az anyagban.

Pásztor Béla polgármester: Képviselő Úr a képviselők közül senki nem rendelkezik az anyag számaival olyan pontosan mint Ön. Önnel vettük át a költségvetés szinte minden számadatát, a módosításokat is, amelyek jórészt bekerültek ebbe az új anyagba, tehát Ön minden módosítást pontosan tud. Bárki fölvetné, sokkal inkább elfogadni lennék kénytelen, de ebben az esetben nem.

Szalontai Boldizsár képviselő: Még egyszer megismétlem saját magamat, Polgármester Úr ne próbáljon meggyőzni arról, hogy mi az igazság, az ,hogy ismerem a régi költségvetés számaival úgy gondolom az természetes, mások nem ismerik az szégyenteljes. Az, hogy a tegnapi nap folyamán átbeszéltük a 14.1 , 14.2 , 14.3 , 16-os és 15.2 mellékletet az egy dolog, de sokkal több melléklet található ebbe a költségvetésben, például az 1-es számú mellékletet nem beszéltük át. Ez a

költségvetés fő számai. Nem beszéltük át a finanszírozási bevételeket, a felhalmozási bevételek összességét, a felhalmozási bevételeknél történt módosítás ügyében egy szót nem ejtettünk, ha ezt ön másképp látja, akkor mondja, csak akkor az nem igaz. Az, hogy átbeszéltünk minden egyes részletét egyszerű csúsztatás.

Pásztor Béla polgármester: Azt elfogadom, hogy minden egyes részletét nem, hiszen nem volt minden egyes részletével az előző testületi ülésen Boldizsárnak gondja, nem kerültek szóba, mert eleve nem igényelt változtatást. A változtatásra vonatkozóan igenis megbeszéltük, és a megbeszélteknek megfelelően történtek a változtatások. Tehát a főtábla az egész anyagok tömören magába foglalja, de az egész anyag tartalmát egyenként egyeztetettük. Ebben a tekintetben változás nincs, a rendeletnek azok a módosításai, ami az elmúlt testületi ülésen felvetődtek, azok nem változnak. A pénz gazdálkodására felhasználására vonatkozóan nem változnak amelyeket a pénzügyi bizottság akkor a rendeletbe bele venni javasolt, és a testület azt most elfogadta.

A képviselő-testület 10 igen, 1 nem szavazattal, 0 tartózkodással elfogadta az előterjesztett napirendet.

Pásztor Béla polgármester: A jegyzőkönyv hitelesítésére javasolja Szalontai Boldizsár és Gáncs Gábor képviselőket.

A képviselő-testület 9 igen, 0 nem szavazattal, 2 tartózkodás mellett megválasztotta a jegyzőkönyv hitelesítőket.

A napirendi pont tárgya: **Veresegyház Város Önkormányzat 2017. évi költségvetése**
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva)

A napirendi pont előadója: **Pásztor Béla polgármester**

Pásztor Béla polgármester: Megköszönöm a Pénzügyi Bizottságnak és a képviselőknek azt a munkát, amelyet a költségvetés egész irányának egy-egy tételének csökkentése érdekében végzett, hogy kialakulhatott a végleges adat, ami most a Testület elé kerülhetett, a költségvetés módosításának a táblázata a főszámokat illetően. Tehát a főszámok tartalmazzák a módosításokat. Az előző képviselő-testületi ülés óta, az adóbevételre vonatkozó információknak bővebb lett, a GE az első negyedévben 500 millió forinttal több adót fizet be, mint amit eredetileg terveztünk. Ennek következtében a költségvetésünk jobb helyzetbe került. Csökkentettük azokat a tételeket amelyeket megbeszéltünk, és azokat a kiadási összegeket alkalmazzuk a mindennapok során. A költségvetés végrehajtása során azt a metodikát követjük, hogy a kiadásainkat a mindennapi élet szerint, egyéb kiadásainkat abban az esetben teljesítjük, hogy ha arra megfelelő fedezet rendelkezésre áll. Tehát a bevétel biztosítja annak a kiadását. A nagyobb kiadásokat a második félévre tervezzük, a második félévben lesznek a nagyobb bevételek, mert a költségvetés akként változott, hogy a hitelt 2017 év végéig a város visszafizeti. 2018-at hitel nélkül kívánja a város indítani. Hitelfelvételt most nem tervezünk, ha mégis, az valamilyen célhitel lehet, melyre vonatkozóan a képviselő-testület dönt. A meglévő vagyontárgyaink értékesítése lesz intenzívebb, elsősorban az építésre szánt területen kerül sor mintegy 15 hektár ingatlan értékesítésére, a másik terület a lakásingatlan, ha arra szükség lesz akkor szóba kerül a lakásértékesítés. Azonban csak abban az esetben, ha az emberek számára, és a bankkal is olyan verziót tudunk felmutatni, ami az emberek többsége által elfogadható, és teljesíthető. Ez arra a logikára épül az emberek oldaláról, hogy a most megfizetett lakbér, később a hitel törlesztésére használódik föl, és így az ő tulajdona lesz, fenntartási kötelezettséggel együtt. 2017 év végére hitel nélkül kell álljon az önkormányzat, a kiadásokat csak akkor teljesítjük, amikor arra a bevétel befolyt.

Ennek folytán a gazdálkodásunk kiegyensúlyozott és biztosított. Minden intézményünk zavartalanul tud működni.

A költségvetési rendeletet pedig a pénzügyi bizottság korábbi ülésén elhangzottaknak megfelelő módosítással, valamint itt számszerűen is megjelent összegek behelyettesítésével, más szöveg változatlanul hagyásával a Képviselő Testületnek ajánlom elfogadásra.

Szalontai Boldizsár képviselő: Én javasolnék egy módosítást. Látható, hogy bruttó 3,2 MRD Ft-ot terveztünk be bevételként ingatlaneladásból. Én javaslom, hogy tervezzünk 4 MRD Ft-ot és akkor amit lehúzott a képviselő-testület megvalósításra, azt is mind meg tudnánk valósítani ebben az évben.

Pásztor Béla polgármester: Nem fogadom el magam ezt a javaslatot, nem célunk az ingatlanok mostani értékesítése, hiszen az addig történő fejlesztések miatt a megmaradt ingatlan értéke magasabb lesz.

Szalontai Boldizsár képviselő: A kijelentésekben ellentmondás van, én azért javaslom a 4 MRD Ft-ot bevételként, mert akkor minden tervezett kiadást meg tudunk valósítani.

Pásztor Béla polgármester: Megismétlem, a lehető legkisebb mértékben kívánunk ingatlant eladni, most feltétlen szükséges kiadási oldalhoz ennyi ingatlan értékesítése felel meg. Ha máshonnan jön bevétel, gondolok itt adóra, akkor még ezt is csökkentjük. De csak azért, hogy a másik oldalt most 4 MRD Ft-ra növeljük, azt én teljesen fölöslegesnek tartom.

Leviczki Tamás képviselő: Jegyző Úrtól érdeklődik, ez a költségvetés, ahogyan össze lett fésülve, az törvényes?

Garai Tamás jegyző: Törvényes. Arra lehetősége van a Képviselő Testületnek, amit már sokszor elmondtunk, és most is folyik egy ilyen vita, hogy mekkora bevételekkel tervezzen az önkormányzat, mekkora kiadásokat tervezzen, ezt mindig nehéz kalkulálni. Ha az év elején elfogadott költségvetés nem úgy valósul meg ahogyan azt eredetileg tervezik, azaz változnak a számok, akkor azt át kell vezetni a bevételeken és kiadásokon egyaránt.

Szalontai Boldizsár képviselő: Két konkrét kérdésem van az ingatlaneladásokkal kapcsolatban. A 15 hektár értékesítésre kerülő földterület hol fog elhelyezkedni? Továbbá nem látom a kiadási oldalát ennek a terület közművesítésének. A 13.500-Ft-os négyzetméter ár az összközműves önkormányzati telkek esetében kalkulálható, azaz a közművek az eladáshoz kellene, e nélkül csak 300Ft/négyzetméter áron értékesíthetők. A közművek kiépítésének nincs meg a fedezete, sem az előirányzata.

Pásztor Béla polgármester: A Csonkási Termál kút fölött van egy út ami jobbra bemegy, ha azon az úton végigmegyünk az Örbottyáni határig ott helyezkedik el ez a terület, annak a 8 hektárnak a folytatása, amelyet a Baldauf cégnek és az orosz befektetőknek eladtunk. Annak a folytatása. Ide utat kell építeni, közműveket, ennek a bekerülési összege 200-250 MFt körül van, amelyet 2018-2019-re kell teljesítenünk. Az akkori költségvetésbe ezt be kell tenni. Az itt megépült házak számát tekintve az önkormányzat kb. 400-500 MFt bevételhez jut a megszavazott infrastrukturális és fejlesztési adóból. Az adókból az oda építendő közművek kifizethetők, és az Önkormányzatnak még marad is pénze.

Nagy István pénzügyi bizottság elnöke: A határozati javaslatunkat szükségesnek tartom elmondani. A pénzügyi bizottság felhívja a város vezetését a takarékosabb gazdálkodás fontosságára. Különösen a létszámgazdálkodás valamint a településen kívüli szervezetek egyesületek alapítványok stb. támogatása területén. A másik, az ingatlan és lakásbevétel befizetéséből befolyó bevételig csak a

költségvetésben szerződéssel lekötött előirányzatok mértékéig terjedő kötelezettségvállaláshoz adja a hozzájárulását. A harmadik, az ezekből befolyó bevételek az adósság törlesztésre fordítandók.

Ezt a Pénzügyi bizottság 5 igen szavazattal támogatja, kérem, hogy a testület is támogassa.

Gáncs Gábor képviselő: A helyi kiosztású költségvetés összefésülését a régi költségvetéssel nem tudja technikailag elfogadni. Nem sikerül összehozni a Travill hitel, K&H hitel visszafizetését 2017 évben. Az ingatlanértékesítés bevételeinél jóval többet kell hiteltörlesztésre fordítanunk, és az adóbevételek egy részét is erre kell fordítanunk, még fejleszteni is akarunk, a GAMESZ-nél emberi erő helyett gépi erőt fogunk alkalmazni. Erre nem látom a kiadási oldalon, hogy erre pénz rendelkezésre állna. Tehát a költségvetésben közel 40% fokozatosan kockázatos elemek vannak. Tehát ha a pénzügyi bizottság ajánlását betartja, akkor ebben az évben hogyan fogja működtetni a várost. Tehát hogyan folyik be a bevétel?

Pásztor Béla polgármester: Az első félévtől, májustól befolyik 100-200 Mft, júliustól pedig havonta 200-300 Mft. Év végére biztosított a bevétel. Havonta érkezik az összeg az ajánlás szerint. A GAMESZ működéséhez pedig ténylegesen kellenek gépek, amikor az előterjesztésre sor kerül bemutatjuk, hogy hol spórolunk, és hol takarékoskodunk, hogy a gépeket megvehessük.

Pásztor Béla polgármester: Az előterjesztett napirendre vonatkozóan kéri a képviselő-testület döntését.

Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete 9 igen, 2 nem szavazattal, 0 tartózkodással a

Veresegyház Város Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 6/2017.(III.11.) számú önkormányzati rendeletét megalkotta.

A napirendi pont tárgya: **Mitsui Sen a város saját halottjává történő nyilvánítása**

Előadó: Pásztor Béla polgármester

Pásztor Béla polgármester: Ismerteti az előterjesztést, kéri a képviselő-testület döntését.

A képviselő-testület 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

31/2017.(III.10.) Kt. határozat:

1. A Képviselő-testület Mitsui Sen Izumi szobrászművészt saját halottjának tekinti.
2. A Képviselő-testület felhívja a polgármestert, hogy Mitsui Sen Izumi urnás temetéséről intézkedjen.

Határidő: 2017. március 17.
Felelős: polgármester

A napirendi pont tárgya: **Pályázat benyújtása - Csatlakoztatási konstrukció az önkormányzati ASP rendszer országos kiterjesztéséhez KÖFOP-1.2.1-VEKOP-16**

Előadó: Pásztor Béla polgármester

Pásztor Béla polgármester: Ismerteti az előterjesztést, kéri a képviselő-testület döntését.

A képviselő-testület 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

30/2017.(III.10.) Kt. határozat:

Pályázat benyújtása - Csatlakoztatási konstrukció az önkormányzati ASP rendszer országos kiterjesztéséhez KÖFOP-1.2.1-VEKOP-16

- pályázati kiírásra, az alábbiak szerint:

1. A projekt megnevezése: Veresegyház Város Önkormányzatának csatlakozása az önkormányzati ASP rendszerhez
- 2.A pályázat megvalósítási helyszínének pontos címe: 2112 Veresegyház, Fő út 35.
3. A pályázati konstrukció: Csatlakoztatási konstrukció az önkormányzati ASP rendszer országos kiterjesztéséhez - KÖFOP-1.2.1-VEKOP-16
4. A tervezett fejlesztés teljes költsége: 8 999 591.-Ft
5. A tervezett fejlesztésnek a támogatás szempontjából elismerhető bekerülési költsége: 8 999 591.-Ft
6. Az igényelt támogatás összege: 8 999 591.- Ft
7. Veresegyház Város Önkormányzat képviselő-testülete határozatot hoz annak érdekében, hogy Veresegyház Város Önkormányzata – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011.évi CLXXXIX. törvény 114. §-ában, illetve az önkormányzati ASP rendszerről szóló 257/2016 (VIII. 31.) Korm. rendeletében meghatározottak szerint - az önkormányzati ASP rendszerhez történő csatlakozási kötelezettségének eleget tehessen, melyben felhatalmazza Veresegyház Város Önkormányzat polgármesterét és jegyzőjét, hogy az önkormányzat nevében a KÖFOP-1.2.1-VEKOP-16 azonosító jelű „Csatlakoztatási konstrukció az önkormányzati ASP rendszer országos kiterjesztéséhez” című felhívásra támogatási kérelmet nyújtson be és a támogatási jogviszony létrejötte esetén a kedvezményezett kötelezettségeket és jogokat gyakorolja Veresegyház Város Önkormányzata nevében és javára

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Pásztor Béla polgármester: Tájékoztatásul, az ATYHAI TEMPLOM adomány számlára a mai napig 1.061.750-Ft összeg folyt be.

Pásztor Béla polgármester az ülést 8 óra 50 perckor bezárta.

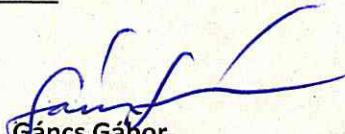
kmf.


Pásztor Béla
polgármester




Garai Tamás
jegyző

Hitelesítők:


Gáncs Gábor
képviselő


Szalontai Boldizsár
képviselő

JELENLÉTI ÍV

Veresegyház Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
2017. március 10. 8.15. órai kezdettel megtartott rendkívüli üléséről

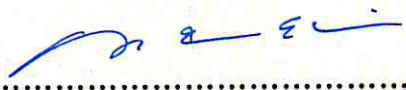
Pásztor Béla


.....

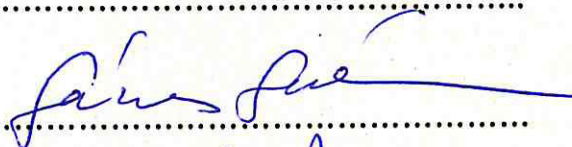
Bobál Imréné


.....

Csécсынé Dr. Drótos Edina


.....

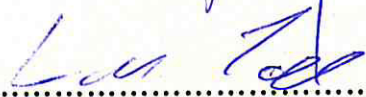
Gáncs Gábor


.....

Kosik József


.....

Leviczki Tamás


.....

Dr. Marik György

.....

Nagy István


.....


Szalontai Boldizsár


.....


Szénás Zsoltné


.....

Tóth Sándor


.....

Varga Józsefné


.....

Meghívottak:

Cserháti Ferenc alpolgármester

Garai Tamás jegyző

Niedermayer Miklósné aljegyző

Gyöngyössy Kálmán műszaki osztályvezető

Jáger Ágnes pénzügyi osztályvezető

Jovanović Dragutin építésügyi csoportvezető

Kapros Károly informatikai és ügyviteli irodavez.

Kontra Klára adóügyi osztályvezető

Ladjánszkiné Könczöl Margit pénzügyi csop.vez.

Nagyné Dr. Kézi Éva igazgatási osztályvezető

Székelyné Szabó Andrea behajtási csop.vezető

Nagy József Attila GAMESZ vezető

KOVÁCS ZSUZSANNA

BERZE LÁJOS

KELEMENET BOKOSS ZSUZSA

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....