



Előterjesztés

Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 15/2024.(X.04.) önkormányzati rendelet 21.§ (3) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján Veresegyház Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. november 27-i rendes/rendkívüli ülésére

Tárgy: Döntés a Veresegyházi Városgazda Kft. és a MaciZoo Kft. beolvadásos kiválásának szándékáról

Előterjesztő: Cserhádi Ferenc polgármester

Közreműködött: dr. Sütő László ügyvéd

Szakmai egyeztetés: 
dr. Kiss Béláné jegyző

Az előterjesztés a Polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvényben, az egyes jogi személyek átalakulásáról, egyesüléséről, szétválásáról szóló 2013. évi CLXXVI. törvényben, a köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXXII. törvényben és a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvényben foglaltakon alapul.

Tárgyalta: Tulajdonosi és Vagyongazdálkodási Bizottság
Pénzügyi, Jogi és Városfejlesztési Bizottság

Az előterjesztés nyílt/zárt ülésen tárgyalható.
A döntés elfogadásához egyszerű/minősített döntés szükséges.

Tisztelt Képviselő-testület!

Tárgy: Döntés a Veresegyházi Városgazda Kft. és a MaciZoo Kft. beolvadásos kiválásának szándékáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2024. november 6-i ülésén döntött a MaciZoo Állatkert és Szabadidőpark Korlátolt Felelősségű Társaság megalapításáról abból a célból, hogy a jelenleg a Veresegyházi Városgazda Kft. által üzemeltetett Medveotthon, mint állatkert működtetése önálló gazdasági társaság keretében gazdaságosabban, eredményesebben valósulhasson meg.

A MaciZoo Kft-t a Budapest Környéki Törvényszék Cégbírósága 2024. november 12-én jegyezte be a cégjegyzékbe.

Az Medveotthont jelentő jogok és kötelezettségek, valamint a Medveotthon jogszerű működtetéséhez szükséges engedélyek jogosultja és kötelezettje jelenleg a Veresegyházi Városgazda Kft.

A Medveotthon működési engedélyének MaciZoo Kft. általi megszerzése egy újabb engedélyezési eljárás lefolytatását tenné szükségessé, amely mellett el kellene végezni a Veresegyházi Városgazda Kft. és a MaciZoo Kft. közötti, a Medveotthon üzemeltetéséhez szükséges szerződések átruházását, amelyhez a partnerek hozzájárulása is elengedhetetlen.

A GAMESZ jogutód nélküli megszüntetésekor és a feladatok Veresegyházi Városgazda Kft. általi átvételekor ez a feladat elvégzésre került. Ugyanakkor két jogi személyiségű gazdasági társaság esetén lehetőség van ezen feladatok hosszadalmas és erőforrásigényes elvégzése helyett egy cégjogi aktussal, a MaciZoo Kft-hez telepíteni a Medveotthon üzemeltetéséhez szükséges jogokat és kötelezettségeket, engedélyeket.

A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény – Ptk. – 3:45. §-a alapján lehetőség van arra, hogy egy jogi személy – jelen esetben a Veresegyházi Városgazda Kft. - tagja a társaság vagyonának egy részével – jelen esetben a Medveotthon jogaival és kötelezettségeivel, és az engedélyeivel – egy már működő jogi személyhez – jelen esetben a MaciZoo Kft-hez - mint jogutódhoz csatlakozzon.

A beolvadásos kiválás esetén a döntéshozó szerv szétválásról szóló döntéséhez annak a jogi személynek a hozzájárulása is szükséges, amelybe a kiváló tag beolvad. Jelen esetben mindkét érintett társaság egyszemélyes tulajdonosa Veresegyház Város Önkormányzata, így a szükséges döntéseket meghozatala kizárólag a Képviselő-testület hatásköre.

A beolvadásos kiválás egy hosszabb folyamat, időigénye körülbelül 4-6 hónap. A beolvadásos kiválásról az alapítónak két alkalommal kell határoznia. Az első alkalommal a szándékról kell dönteni, illetve meg kell határozni egy mérlegkészítési fordulónapot, amelyre vonatkozóan az érintett társaságok ügyvezetésének elő kell készítenie a szükséges dokumentációt, hogy arról az alapító legfeljebb 3 hónapon belül - megerősítve, vagy elvetve a szándékát - dönthessen.

Emellett az alapítónak meg kell bíznia egy független könyvvizsgálót a mérleg- és leltártervezetek ellenőrzésével, valamint döntenie kell arról is, hogy az érintett társaságok milyen cégformában működjenek tovább a beolvadásos kiválás bejegyzését követően.

A fentiekre tekintettel a javaslat az, hogy a Képviselő-testület első ízben határozza el, hogy a Veresegyházi Városgazda Kft-ből a Medveotthont megtestesítő jogokkal, kötelezettségekkel és engedélyekkel, úgy hogy egyúttal a Veresegyházi Városgazda Kft. tagja is marad kiválik az alapító és beolvad a MaciZoo Kft-be. Ennek érdekében a mérlegkészítés fordulónapjának határozza meg 2024. november 30. napját, és bízta meg az érintett társaságok ügyvezetését azzal, hogy a szükséges dokumentációt készítsék elő, annak érdekében, hogy a beolvadásos kiválást a Képviselő-testület legkésőbb 2025. január 15. napjáig megerősítse biztosítva ezzel a 2025. március 31. napi cégjegyzékbe történő bejegyzését.

A beolvadásos kiválás mérleg- és leltártervezeteit független könyvvizsgálóval is szükséges ellenőriztetni, ezért javasolt, hogy a Képviselő-testület a SZENT-KIRÁLYI Kft-t (székhely: 1123 Budapest, Alkotás u. 11. 4. em. 6., Cg.: 01-09-361580, személyében is felelős könyvvizsgáló: Szűcs Gáspárné (anya neve: Botos Teréz, lakcím: 1126 Budapest Királyhágó tér 2. 1/1., kamarai azonosító szám: 002483) bízta meg ezen feladat elvégzésével.

A beolvadásos kiválásról szóló első döntésnek ki kell terjednie arra is, hogy a beolvadásos kiválás bejegyzését követően az abban résztvevő társaságoknak milyen cégformában – a javaslat szerint továbbra is korlátolt felelősségű társaság – kell működniük.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és határozati javaslatok elfogadására.

Veresegyház, 2024. november 15.



Cserhádi Ferenc
polgármester

Pénzügyi egyeztetés:

Az előterjesztés pénzügyi fedezetet az Önkormányzat részéről nem igényel, annak fedezetét az érintett gazdasági társaságok biztosítják



Tóth Anett Ágnes
mb. pénzügyi osztályvezető

Az előterjesztés ellen törvényességi kifogást nem emelek:



dr. Kiss Béláné
jegyző

Veresegyházi Városgazda Kft-ra vonatkozó határozati javaslatok:

Határozati javaslat I.:

Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alapító képviseletében eljárva kijelenti, hogy a kedvezményezett kiválás szándékával egyetért. Az Alapító az Alapítónak a Veresegyházi Városgazda Kft-ből történő kiválását úgy, hogy az Alapító egyúttal a Veresegyházi Városgazda Kft.-nek is tagja marad és a kiválással érintett vagyontömegeggyütt beolvad a MaciZoo Állatkert és Szabadidőpark Korlátolt Felelősségű Társaságba (székhely: 2112 Veresegyház, Patak utca 50/A., Cg.13-09-237227) - beolvadásos kiválás - elfogadja azzal, hogy az átalakuló társaság jogutódja a Veresegyházi Városgazda Kft. lesz. A beolvadásos kiválással létrejövő MaciZoo Állatkert és Szabadidőpark Korlátolt Felelősségű Társaság vagyonába a Veresegyházi Városgazda Kft. vagyonából a Medveotthont

megtestesítő jogok, kötelezettséget és engedélyek kerülnek minden más jog, kötelezettség és engedély a jogutód társaságot, azaz a Veresegyházi Városgazda Kft-t illeti meg.

Határidő: 2024. november 30.

Felelős: polgármester

Határozati javaslat II.:

Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alapító képviseletében eljárva kijelenti, hogy a beolvadásos kiválás fordulónapjának 2024. november 30. napját jelöli ki. Az ügyvezetés erre a napra elkészíti a szétváló társaság vagyonszerkezet-tervezetét és vagyonszerkezet-tervezetét, a beolvadásos kiválásban részt vevő gazdasági társaság (nyitó) vagyonszerkezet-tervezetét és vagyonszerkezet-tervezetét és alapító okiratát és a beolvadásos kiválással kapcsolatban készítendő egyéb dokumentumokat. Az ügyvezetés ezen túlmenően erre az időpontra elkészíti a társaság alapító okirat módosításának tervezetét, valamint a beolvadásos kiválási szerződés tervezetét, annak érdekében, hogy ezekről az Alapító legkésőbb 2025. január 15. napjáig dönthessen.

Határidő: 2024. november 30.

Felelős: polgármester

Határozati javaslat III.:

Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alapító képviseletében eljárva elhatározza, hogy a vagyonszerkezet- és vagyonszerkezet-tervezeteket a SZENT-KIRÁLYI Kft. (székhely: 1123 Budapest, Alkotás u. 11. 4. em. 6., Cg.: 01-09-361580, személyében is felelős könyvvizsgáló: Szűcs Gáspárné (anyja neve: Botos Teréz, lakcím: 1126 Budapest Királyhágó tér 2. 1/1., kamarai azonosító szám: 002483) független könyvvizsgálóval kívánja ellenőriztetni.

Határidő: 2024. november 30.

Felelős: polgármester

Határozati javaslat IV.:

Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alapító képviseletében eljárva megállapítja, hogy a Veresegyházi Városgazda Kft-ből kiváló Veresegyház Város Önkormányzata tag beolvadását követően a Veresegyházi Városgazda Korlátolt Felelősségű Társaság korlátolt felelősségű társaság formájában működő jogi személyiséggel rendelkező gazdasági társaság marad.

Határidő: 2024. november 30.

Felelős: polgármester

MaciZoo Kft-re vonatkozó határozati javaslatok:

Határozati javaslat V.:

Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alapító képviseletében eljárva kijelenti, hogy a kedvezményezett beolvadás szándékával egyetért. Az Alapító a Veresegyházi Városgazda Kft-ből kiváló Alapítónak a beolvadását, úgy, hogy az Alapító egyúttal a Veresegyházi Városgazda Kft.-nek

is tagja marad és a kiválással érintett vagyontömeggel együtt beolvad a MaciZoo Állatkert és Szabadidőpark Korlátolt Felelősségű Társaságba (székhely: 2112 Veresegyház, Patak utca 50/A., Cg.13-09-237227) - beolvadásos kiválás - elfogadja azzal, hogy az átalakuló társaság jogutódja a Veresegyházi Városgazda Kft. lesz. A beolvadásos kiválással létrejövő MaciZoo Állatkert és Szabadidőpark Korlátolt Felelősségű Társaság vagyonába a Veresegyházi Városgazda Kft. vagyonából a Medveotthont megtestesítő jogok, kötelezettséget és engedélyek kerülnek minden más jog, kötelezettség és engedély a jogutód társaságot, azaz a Veresegyházi Városgazda Kft-t illeti meg.

Határidő: 2024. november 30.

Felelős: polgármester

Határozati javaslat VI.:

Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alapító képviseletében eljárva kijelenti, hogy a beolvadásos kiválás fordulónapjának 2024. november 30. napját jelöli ki. Az ügyvezetés erre a napra elkészíti a szétváló társaság vagyonmérleg-tervezetét és vagyonleltár-tervezetét, a beolvadásos kiválásban részt vevő gazdasági társaság (nyitó) vagyonmérleg-tervezetét és vagyonleltár-tervezetét és alapító okiratát és a beolvadásos kiválással kapcsolatban készítendő egyéb dokumentumokat. Az ügyvezetés ezen túlmenően erre az időpontra elkészíti a társaság alapító okirat módosításának tervezetét, valamint a beolvadásos kiválási szerződés tervezetét, annak érdekében, hogy ezekről az Alapító legkésőbb 2025. január 15. napjáig dönthessen.

Határidő: 2024. november 30.

Felelős: polgármester

Határozati javaslat VII.:

Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alapító képviseletében eljárva elhatározza, hogy a vagyonmérleg- és vagyonleltár tervezeteket a SZENT-KIRÁLYI Kft. (székhely: 1123 Budapest, Alkotás u. 11. 4. em. 6., Cg.: 01-09-361580, személyében is felelős könyvvizsgáló: Szűcs Gáspárné (anyja neve: Botos Teréz, lakcím: 1126 Budapest Királyhágó tér 2. 1/1., kamarai azonosító szám: 002483) független könyvvizsgálóval kívánja ellenőriztetni.

Határidő: 2024. november 30.

Felelős: polgármester

Határozati javaslat VIII.:

Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alapító képviseletében eljárva megállapítja, hogy a Veresegyházi Városgazda Kft-ből kiváló Veresegyház Város Önkormányzata tag beolvadását követően a MaciZoo Állatkert és Szabadidőpark Korlátolt Felelősségű Társaság korlátolt felelősségű társaság formájában működő jogi személyiséggel rendelkező gazdasági társaság marad.

Határidő: 2024. november 30.

Felelős: polgármester