

Jegyzőkönyv

Jegyzőkönyv

Veresegyház Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2024. július 11-én 8,30 órai kezdettel meghirdetett,
9,30 órai kezdettel megtartott rendkívüli üléséről

Mutató:

Határozatok:

- 186/2024.(VII.11.) Kt. határozat: A város helyi építési szabályzatáról szóló 6/2019 (III.5.) önkormányzati rendelettel összefüggő szabályozási vonal hatályon kívül helyezésről szóló döntés meghozatala
- 187/2024.(VII.11.) Kt. határozat: Az Állami Számvevőszék vizsgálati jelentésének ismertetése
- 188/2024.(VII.11.) Kt. határozat: Elvi hozzájárulás a Veresegyházi Önkéntes Tűzoltó Egyesület működésének megkezdéséhez
- 189/2024.(VII.11.) Kt. határozat: A Magyar Közút Nonprofit Zrt-vel kötendő konzorciumi együttműködési megállapodás jóváhagyása
- 190/2024.(VII.11.) Kt. határozat: A nyertes ajánlattevő kiválasztása a „Veresegyház, Fő út – Budapesti út csomópontjának jelzőlámpás csomóponttá átépítése II.” tárgyú közbeszerzési eljárásban
- 191/2024.(VII.11.) Kt. határozat: A „2024. évi lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatása” pályázaton való indulás
- 192/2024.(VII.11.) Kt. határozat: 3 db membránkazetta beszerzése közbeszerzési eljárás keretében a veresegyházi szennyvíztisztító telepre
- 193/2024.(VII.11.) Kt. határozat: Órbottyán 0189/12 hrsz-ú szántó értékesítése
- 194/2024.(VII.11.) Kt. határozat: Órbottyán 0189/13 hrsz-ú szőlő és szántórészlet értékesítése
- 195/2024.(VII.11.) Kt. határozat: A sporttámogatási pályázati keretből a Veresegyház Labdarúgó Utánpótlásért Alapítvány részére nyújtandó támogatás
- 196/2024.(VII.11.) Kt. határozat: Cantemus Kórus támogatási kérelme

Jegyzőkönyv

Készült: Veresegyház Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. július 11-én 8,30 órai kezdettel meghirdetett, a Polgármesteri Hivatal tanácskozó termében 9,30 órai kezdettel megtartott rendkívüli üléséről

Jelen vannak:

Cserháti Ferenc	polgármester
Bazsikné Kővári Krisztina	képviselő
Gáncs Gábor	képviselő
Harcos Györgyné	képviselő
Kosik József	alpolgármester
König Zsolt	képviselő
Dr. Marik György	alpolgármester
Szénás Zsoltné	képviselő
Tóth Sándor	képviselő

Távolmaradását előre bejelentette:

Bobál Imréné	képviselő
Lázár Ildikó	képviselő

Polgármesteri Hivatal részéről jelen vannak:

dr. Kiss Béláné	jegyző
Székelyné Szabó Andrea	aljegyző
Jovanović Dragutin	műszaki osztályvezető
Balog Erzsébet	igazgatási osztályvezető
Kátai-Benedek Zalán	üzemeltetési irodavezető
Klement Virág	infokommunikációs és sajtóreferens
Sziráki Viktor	rendszergazda
Szabó László	rendszergazda
Solymos-Kun Andrea	hátralékkezelési ügyintéző

Jelen vannak továbbá:

Csécsyné Dr. Drótos Edina	alpolgármester
Nagy József Attila	Veresegyházi Városgazda Kft. ügyvezetője
Csikós István	Veresegyházi Városfejlesztő Kft. ügyvezetője
Dr. Vaszkó Szabolcs	bizottsági tag
Molnár Balázs	Veresegyházi Városgazda Kft. ügyvezetője
Móré László	lakos

Cserháti Ferenc polgármester: Köszöntöm a képviselő-testület tagjait, a hivatal munkatársait és a meghívottakat. Megállapítom, hogy a képviselő-testület 9 fővel határozatképes, így az ülést megnyitom. A Pénzügyi Bizottsági ülésen elhangzottnak megfelelően a 11. napirendi pontot leveszem. Kérdezem a képviselőtársakat, hogy ezzel a módosítással együtt a napirendi pontra tett javaslatomat elfogadják-e? Ha igen, kérem, hogy szavazzanak igennel!

Napirend

- 1.) **A város helyi építési szabályzatáról szóló 6/2019.(III.5.) önkormányzati rendelettel összefüggő szabályozási vonal hatályon kívül helyezéséről szóló döntés meghozatala**
Előterjesztő: Cserháti Ferenc polgármester
- 2.) **Az Állami Számvevőszék vizsgálati jelentésének ismertetése**
Előterjesztő: Cserháti Ferenc polgármester
- 3.) **Elvi hozzájárulás a Veresegyházi Önkéntes Tűzoltó Egyesület működésének megkezdéséhez**
Előterjesztő: Cserháti Ferenc polgármester
- 4.) **A Magyar Közút Nonprofit Zrt-vel kötendő konzorciumi együttműködési megállapodás jóváhagyása**
Előterjesztő: Cserháti Ferenc polgármester
- 5.) **A nyertes ajánlattevő kiválasztása a „Veresegyház, Fő út – Budapesti út csomópontjának jelzőlámpás csomóponttá átépítése II.” tárgyú közbeszerzési eljárásban**
Előterjesztő: Cserháti Ferenc polgármester
- 6.) **A „2024. évi lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatása” pályázaton való indulás**
Előterjesztő: Cserháti Ferenc polgármester
- 7.) **3 db membránkazetta beszerzése közbeszerzési eljárás keretében a veresegyházi szennyvíztisztító telepre**
Előterjesztő: Cserháti Ferenc polgármester
- 8.) **Órbottyán 0189/12 szántó és 0189/13 hrsz-ú szőlő és szántórészlet értékesítése**
Előterjesztő: Cserháti Ferenc polgármester
- 9.) **A sporttámogatási pályázati keretből a Veresegyház Labdarúgó Utánpótlásért Alapítvány részére nyújtandó támogatás**
Előterjesztő: Cserháti Ferenc polgármester
- 10.) **Cantemus Kórus támogatási kérelme**
Előterjesztő: Cserháti Ferenc polgármester
- 11.) **Cserháti Ferenc polgármester a meghívóban szereplő 11. napirendi pontot visszavonja.**
- 12.) **Egyebek**

A képviselő-testület 9 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással elfogadta az előterjesztett napirendet.

Cserháti Ferenc polgármester: A jegyzőkönyv hitelesítésére javaslom Bazsikné Kővári Krisztina és Szénás Zsoltné képviselőket.

A képviselő-testület 8 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett megválasztotta a jegyzőkönyv-hitelesítőket.

A 1.) napirendi pont tárgya: **A város helyi építési szabályzatáról szóló 6/2019.(III.5.) önkormányzati rendelettel összefüggő szabályozási vonal hatályon kívül helyezéséről szóló döntés meghozatala**

(Írásos előterjesztés jegyzőkönyvhöz csatolva)

A napirendi pont előadója: Cserháti Ferenc polgármester

Cserháti Ferenc polgármester: A gimnázium épületének bővítésével kapcsolatban került a képviselő-testület elé az előterjesztés. Átadom a szót a Pénzügyi, Jogi és Városfejlesztési Bizottság elnökének.

Gáncs Gábor, a Pénzügyi, Jogi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: 9 igennel támogatjuk az előterjesztést.

Cserháti Ferenc polgármester: Szavazás következik. Aki az előterjesztést támogatja, kérem, szavazzon igennel!

A képviselő-testület 9 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

186/2024.(VII.11.) Kt. határozat:

- 1.) A képviselő-testület megállapítja, hogy a város helyi építési szabályzatáról szóló 6/2019.(III.5.) önkormányzati rendelet 2. számú mellékletét képező SZT-2m tervlapon szereplő 016/4 és 58 helyrajzi számú ingatlanokat érintő szabályozási vonal közérdekű elrendelési indoka már nem áll fenn, ezért annak hatályon kívül helyezéséről dönt.
- 2.) A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a HÉSZ soron következő módosításakor kerüljön átvezetésre az 1. pontban meghatározott döntés.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A 2.) napirendi pont tárgya: **Az Állami Számvevőszék vizsgálati jelentésének ismertetése**
(Írásos előterjesztés jegyzőkönyvhöz csatolva)

A napirendi pont előadója: Cserháti Ferenc polgármester

Cserháti Ferenc polgármester: Átadom a szót a Pénzügyi, Jogi és Városfejlesztési Bizottság elnökének.

Gáncs Gábor, a Pénzügyi, Jogi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: 9 igennel támogatjuk az előterjesztést.

Cserháti Ferenc polgármester: Átadom a szót Móré Lászlónak.

Móré László: Egy javaslatom miatt szeretnék szólni. Az előterjesztés meglepően sokat foglalkozik az energiahatékonyság mellett a geotermikus fűtés körüli teendővel. Nyilvánvalóan emiatt az intézkedési tervnek erre a területre lényeges feladatokat kell megállapítani és majd végrehajtani. Sokan vannak itt olyanok, akik már 2017-ben is a testület tagjai voltak, akkor egy közérdekű észrevételt szerkesztettem – a Pénzügyi Bizottság akkori elnökével és tagjával való egyeztetést követően – a testület elé a geotermikus fűtési rendszer áttekintéséről és javaslatokat tettem a szükséges intézkedésekre. Akkor ez nem kevés ellenszenvet váltott ki, a testület nem fogadta el, most viszont annál nagyobb örömmel olvastam az Állami Számvevőszék anyagában, hogy 7 év után lényegében azok

az észrevételek, javaslatok jelentkeznek, amelyek gátolták a rendszer megfelelő, törvényes, hatékony működését. Erre nézve egyeztetéseket kér a képviselő-testülettől, az önkormányzattól. A 2017. szeptember 29-i jegyzőkönyvben kiegészítés címmel megjelent közérdekű bejelentés részletes javaslatokat tartalmaz az intézkedésekre. A mostani intézkedési terv készítőjének figyelmébe ajánlom, illetve önkéntes munkában felajánlom, hogy segítsek az összeállításban.

Cserhádi Ferenc polgármester: Köszönöm a hozzászólást. Az Állami Számvevőszék most készít egy jelentést a geotermális energia hasznosítására vonatkozóan és abban mind a geotermiát használó, mind pedig a jogalkotó részére javaslatokat fog megfogalmazni annak érdekében, hogy a geotermális energia jogilag és gazdaságilag is a megfelelő helyre kerüljön. Ennek a jelentésnek az elkészítésébe minket is bevontak, Nagy József Attilával a múlt héten egy online beszélgetést folytattunk le az Állami Számvevőszék képviselőjével. A város ellenőrzésével kapcsolatban tett jelentés és az országos szinten elkészülő jelentés mind azt ösztönzi, hogy a geotermális energia méltó helyére kerüljön az energiagazdálkodás tekintetében, illetve a jogszabályi körülményei is olyan helyre kerüljenek, amely kivessi a viszonylag nehezen értelmezhető zónából. Mind a két velünk folytatott kapcsolat segíti az Állami Számvevőszéket, hogy megértse, mi és a többség milyen rendszert működtet a geotermális energiával, hogyan kell a megfelelő helyen kezelni. Gondolok a távhőszolgáltatókra, a távhőtörvényre, vízjogi engedélye van vagy éppen a Szabályozási Hivatal engedélye és hozzájárulása. Sok kérdést kell tisztázni annak érdekében, hogy mi is jobban működünk és egyre többen lépjenek erre az útra. Köszönöm László felajánlását, fogunk erről egyeztetni. Most vagyunk abban a stádiumban, hogy elkészítsük az intézkedési tervet, meg fogjuk határozni a feladatokat, remény szerint az Állami Számvevőszék elfogadja, utána jön a végrehajtási munka. Átadom a szót Dr. Vaszkó Szabolcs bizottsági tagnak.

Dr. Vaszkó Szabolcs bizottsági tag: Bizottsági tagként, leendő képviselőként és helyi lakosként szeretnék ehhez a témához hozzászólni. A bizottsági ülésen részletesen kifejtettem az álláspontomat ezzel kapcsolatban. Mivel ez a dokumentum kerül be a Kormányhivatalhoz, ezért fontosnak tartom, hogy szerepeljenek azok az észrevételek, amelyeket részletesen a bizottsági ülésen már megtettem. Elkészerítő az az összefoglalás, amit az Állami Számvevőszék összegzésében olvashattunk. Nem olvasom fel azokat a pontokat, amelyeket kifejezetten problémásnak tartottam, viszont fontos megjegyezni, hogy számunkra ez semmilyen újdonságot nem jelent, erről az elmúlt években folyamatosan a bizottsági ülésen, testületi üléseken és nyilvános fórumokon beszéltünk. Most megkaptuk az elmúlt időszakról a bizonyítványunkat is. Ez valamilyen szinten visszaigazolta azokat az aggodalmakat, kritikákat, amelyeket korábban megfogalmaztunk. A probléma az és alapvetően a Számvevőszék elvárása is az lenne, hogy az erre vonatkozó tanulságokat, felelőségeket megállapítsuk, de ez nem történt meg és gyanítom, hogy a közeljövőben nem is fog megtörténni. Az, hogy most a költségvetésünk stabil helyzetbe került, az nem azért következett be, mert a felelőtlen gazdálkodásából felelős gazdálkodásra váltottunk át, hanem rendkívüli adóbevételek stabilizálták a költségvetést. Önmagában az, hogy a költségvetés jelenleg stabilan tud működni, nem igazolja azt, hogy a felelős gazdálkodás is megtörtént, legfeljebb reményünk lehet, hogy az önkormányzat a jövőben felelősen fog gazdálkodni, ennek garanciáját részben látom.

Cserhádi Ferenc polgármester: A képviselő-testületi ülésen a hozzászólások időtartama limitálva van, eltelt a kettő perc, amely erre rendelkezésre áll. Kérem, hogy röviden foglalja össze és zárd le.

Dr. Vaszkó Szabolcs bizottsági tag: Akkor egy mondat a végére. Remélem, hogy azok a képviselők, akik ezekben a döntésekben korábban részt vettek és támogatták ezt a felelőtlen gazdálkodást, azok levonják a megfelelő konzekvenciát.

Cserhádi Ferenc polgármester: Az a világban a csodálatos, hogy mindannyian másképp látjuk azt. Én olyan rettenetes dolgokat nem olvasok ki ebből az Állami Számvevőszéki jelentésből. Nagyon sok feladatot ró ránk, amelyekkel jobbak, törvényesebbek és hatékonyabbak tudunk lenni. E tekintetben

jó, hogy az ellenőrzés megvalósult és annak megállapításai itt vannak, a végső következtetéseket majd az intézkedési terv után kell megtennünk. Átadom a szót Dr. Marik György alpolgármesternek.

Dr. Marik György alpolgármester: Nagyon röviden reflektálnék én is a feljebb lévő hatóságokhoz menő jegyzőkönyv kedvéért. Azóta, hogy polgármester úr átvette ennek az intézménynek az irányítását – köszönjük az elismerést jövőbeli képviselőtársunktól, aki azt mondta, hogy már részben megtörténtek azok a folyamatok, amikre ő várt –, gyökeres változások történtek meg. Én azt gondolom, hogy több ilyen képviselő ül az asztalnál, akik a Számvevőszék jelentésében megfogalmazott problémákkal kapcsolatban minden alkalommal jeleztük az aggályainkat, jeleztük a tervezés hiányát. Egyik ilyen képviselőtársam Gáncs Gábor, aki a Pénzügyi Bizottság elnöke jelenleg, ez azt gondolom, hogy önmagában is garancia erre. Csak ezt szerettem volna elmondani.

Cserháti Ferenc polgármester: Ha nincs további kérdés vagy észrevétel, akkor szavazás következik! Kérem, hogy aki a határozati javaslatot támogatja, szavazzon igennel!

A képviselő-testület 9 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

187/2024.(VII.11.) Kt. határozat:

- 1.) Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul veszi az Állami Számvevőszék V102004 számú, „Az önkormányzatok energiahatékonysági intézkedéseinek ellenőrzése - Veresegyház Város Önkormányzata” című jelentésében foglaltakat.
- 2.) A Képviselő-testület utasítja a polgármestert és a jegyzőt a jelentésben közölt hiányosságok megszüntetése érdekében készített intézkedési terv elkészítésére.
- 3.) A Képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy gondoskodjon az intézkedési terv Állami Számvevőszékhez, határidőben történő eljuttatásáról.
- 4.) A Képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy a jelentést a napirend megtárgyalásáról szóló jegyzőkönyvvel együtt a Kormányhivatalhoz küldje meg.

Határidő: 1. és 4. pont tekintetében: azonnal

2. és 3. pont tekintetében: 2024. július 28.

Felelős: polgármester, jegyző

A 3.) napirendi pont tárgya: **Elvi hozzájárulás a Veresegyházi Önkéntes Tűzoltó Egyesület működésének megkezdéséhez**

(Írásos előterjesztés jegyzőkönyvhöz csatolva)

A napirendi pont előadója: Cserháti Ferenc polgármester

Cserháti Ferenc polgármester: Átadom a szót a Pénzügyi, Jogi és Városfejlesztési Bizottság elnökének.

Gáncs Gábor, a Pénzügyi, Jogi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: 9 igennel támogatjuk az előterjesztést.

Cserháti Ferenc polgármester: Kérem, hogy a képviselőtársak is támogassák a határozati javaslatot!
Aki támogatja, szavazzon igennel!

A képviselő-testület 9 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

188/2024.(VII.11.) Kt. határozat:

Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elvi hozzájárulását adja, hogy Veresegyház Város Önkormányzata, az érintett települési önkormányzatokkal közösen együttműködési megállapodást kössön a Veresegyházi Önkéntes Tűzoltó Egyesülettel, mely megállapodást elfogadásra terjessze a képviselő-testület elé.

Határidő: 2024. december 31.

Felelős: polgármester

A 4.) napirendi pont tárgya: **A Magyar Közút Nonprofit Zrt-vel kötendő konzorciumi együttműködési megállapodás jóváhagyása**
(Írásos előterjesztés jegyzőkönyvhöz csatolva)

A napirendi pont előadója: Cserháti Ferenc polgármester

Cserháti Ferenc polgármester: Átadom a szót a Pénzügyi, Jogi és Városfejlesztési Bizottság elnökének.

Gáncs Gábor, a Pénzügyi, Jogi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: 8 igen és 1 tartózkodás szavazattal támogatjuk az előterjesztést.

Cserháti Ferenc polgármester: Kérem, hogy aki támogatja az előterjesztés határozati javaslatát, szavazzon igennel!

A képviselő-testület 9 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

189/2024.(VII.11.) Kt. határozat:

- 1.) Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul a Magyar Közút Nonprofit Zrt-vel a „Veresegyház, 2104. j. út (16+495) és Budapesti út csomópontjának jelzőlámpás csomóponttá történő átépítése” tárgyú projekt megvalósítása érdekében megkötendő konzorciumi együttműködési megállapodáshoz.
- 2.) A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Magyar Közút Nonprofit Zrt-vel kötendő konzorciumi együttműködési megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Az 5.) napirendi pont tárgya: **A nyertes ajánlattevő kiválasztása a „Veresegyház, Fő út – Budapesti út csomópontjának jelzőlámpás csomóponttá átépítése II.” tárgyú közbeszerzési eljárásban**

(Írásos előterjesztés jegyzőkönyvhöz csatolva)

A napirendi pont előadója: Cserháti Ferenc polgármester

Cserháti Ferenc polgármester: A II. szám a megismételt eljárás miatt került bele a címbe. A Bíráló Bizottság értékelte a beérkezett pályázatokat és azokat hiánypótolta. Az érvényes ajánlatok közül kettőt bírált el, amelyek a legkedvezőbb ajánlatot adták. Az első helyen a BRH-M Kft. 195.844.488 forintos, a második helyen pedig Planet Építő Kft. 199.919.822 forintos ajánlata van. Tekintettel arra, hogy a becsült értéket még 2023 szeptemberében állapítottuk meg, így várható volt, hogy a becsült értéknél nagyobb összegű ajánlat fog érkezni. Nemcsak a nyertes ajánlattevőről, hanem a fedezet megemeléséről is kell döntenünk. A fedezet megemelését a beruházási tartalékkeret terhére tudjuk megtenni. Javaslom, hogy a BRH-M Kft-t hirdessük ki az eljárás nyerteseként. A közbeszerzési törvény értelmében név szerint kell szavazni az előterjesztésről. Van-e észrevétel az előterjesztéssel kapcsolatban? Ha nincs, akkor felkérem jegyző asszonyt, hogy bonyolítsa le a szavazást.

A képviselő-testület tagjai név szerinti szavazás során az alábbi szavazatokat adták:

Cserháti Ferenc	igen
Kosik József:	igen
Bobál Imréné:	távol
Gáncs Gábor:	igen
Harcos Györgyné:	igen
Kőnig Zsolt:	igen
Lázár Ildikó:	távol
Dr. Marik György:	igen
Bazsikné Kővári Krisztina	igen
Szénás Zsoltné:	igen
Tóth Sándor:	igen

dr. Kiss Béláné jegyző megállapítja, hogy a képviselő-testület 9 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

190/2024.(VII.11.) Kt. határozat:

- 1.) Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Veresegyház, Fő út – Budapesti út csomópontjának jelzőlámpás csomóponttá átépítése II.” tárgyú (EKR azonosító: 0001089192024) közbeszerzési eljárás tekintetében a BRH-M Kft. ajánlattevő benyújtott ajánlatát érvényesnek, a lefolytatott közbeszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja.
- 2.) A Képviselő-testület a BRH-M Kft-t (adószám: 14873005-2-13, székhely: 2112 Veresegyház, Harmat u. 12.) - mint a legjobb ár-érték arányt megjelenítő érvényes ajánlat benyújtóját - nyertes ajánlattevőnek nyilvánítja nettó 195.844.488,-Ft ajánlati árral (bruttó 248.722.500,-Ft).
- 3.) Az Önkormányzat 2024. évi költségvetésének K6 Beruházási előirányzatában bruttó 225 millió Ft biztosított, melyhez a képviselő-testület további bruttó 25 millió Ft-ot a 2024. évi beruházási tartalékkeret terhére biztosít.

- 4.) A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a közbeszerzési eljárás eredményéről szóló összegezést követően kösse meg a vállalkozási szerződést a BRH-M Kft-vel.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

A 6.) napirendi pont tárgya: **A „2024. évi lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatása” pályázaton való indulás**
(Írásos előterjesztés jegyzőkönyvhöz csatolva)

A napirendi pont előadója: Cserháti Ferenc polgármester

Cserháti Ferenc polgármester: A beadott pályázat utólagos jóváhagyása, amelyet a DMRV nevében adtunk be, önerőt nem igényelt, így július 8-án a pályázatot benyújtottuk. Hiánypótlás keretében lesz lehetőségünk a képviselő-testület támogató határozatának benyújtására. Átadom a szót a Pénzügyi, Jogi és Városfejlesztési Bizottság elnökének.

Gáncs Gábor, a Pénzügyi, Jogi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: 9 igennel támogattuk az előterjesztést.

Cserháti Ferenc polgármester: Kérem a képviselő-testületet is, hogy támogassuk ezt a pályázatot. Kérem, hogy aki egyetért a határozati javaslattal, szavazzon igennel!

A képviselő-testület 9 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

191/2024.(VII.11.) Kt. határozat:

Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a szennyvíz vonatkozásában érvényes jogosultsági feltételek alapján az Önkormányzat nyújtsa be pályázatát a Magyar Államkincstár által kiírt 2024. évi lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatására.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

A 7.) napirendi pont tárgya: **3 db membránkazetta beszerzése közbeszerzési eljárás keretében a veresegyházi szennyvíztisztító telepre**
(Írásos előterjesztés jegyzőkönyvhöz csatolva)

A napirendi pont előadója: Cserháti Ferenc polgármester

Cserháti Ferenc polgármester: Tulajdonképpen a szennyvíz társulás tegnap hozott határozatát kell mindhárom településnek megerősíteni és kötelezettséget vállalni arra, hogy Veresegyház esetében a 2024. évben az általános tartalékkeret terhére az előleg nagyságrendi összegét, illetve a 2025. évi költségvetésben pedig tervezni fogjuk a további ránk rótt kötelezettséget. Ezt minden tagtelepülés is megteszi, ha mindhárom testületi határozat rendelkezésre áll, akkor tudja a társulás a közbeszerzési eljárást elindítani és lebonyolítani. Átadom a szót a Pénzügyi, Jogi és Városfejlesztési Bizottság elnökének.

Gáncs Gábor, a Pénzügyi, Jogi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: 9 igennel támogatjuk az előterjesztést.

Cserháti Ferenc polgármester: Kérem a képviselőket is, hogy aki támogatja, szavazzon igennel!

A képviselő-testület 9 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

192/2024.(VII.11.) Kt. határozat:

- 1.) Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Veresegyház és Környéke Szennyvízüzem Társulás döntését, miszerint a Veresegyházi szennyvíztisztítóba 3 db új membránkazetta beszerzésére és beépítésére 2024. évben közbeszerzési eljárást indít el.
- 2.) Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete vállalja a közbeszerzési eljárás során a beszerzési érték alapján számított 2024. évre vonatkozó 34%, azaz 50.660.000,- Ft +ÁFA (bruttó 64.338.200,- Ft) pénzügyi előlegfedezet biztosítását. Az előlegfedezet a 2024. évi költségvetés tartalékkeretéből kerül átcsoportosításra a „K84 Társulásnak és költségvetési szervének egyéb felhalmozási célú támogatások kiadásai” előirányzatra. Ez az összeg a végelszámolásnál jóváírásra kerül Veresegyház Város Önkormányzat részére.
- 3.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a határozati javaslat 2. pontjában meghatározott előirányzatmódosítás az Önkormányzat 2024. évi költségvetésének soron következő módosításakor átvezetésre kerüljön.
- 4.) Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a végelszámolást követő tárgyi beruházás pénzügyi finanszírozására a fennmaradó 26.671.000,-Ft + ÁFA (bruttó: 33.872.170,- Ft) összeget a 2025. évi költségvetésben tervezi, a pénzügyi kötelezettséget vállalja.
- 5.) Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a döntésről tájékoztassa a Társulás tagjait, a közös kötelezettségvállalás érdekében.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

A 8.) napirendi pont tárgya: **Órbottyán 0189/12 szántó és 0189/13 hrsz-ú szőlő és szántórészlet értékesítése**

(Írásos előterjesztés jegyzőkönyvhöz csatolva)

A napirendi pont előadója: Cserháti Ferenc polgármester

Cserháti Ferenc polgármester: Átadom a szót a Pénzügyi, Jogi és Városfejlesztési Bizottság elnökének.

Gáncs Gábor, a Pénzügyi, Jogi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: Mind a két határozati javaslatot 9 igennel támogatjuk.

Cserhádi Ferenc polgármester: Ha nincs kérdés vagy észrevétel, akkor szavazás következik! Kétszer kell szavaznunk. Először a 0189/12 hrsz-ú ingatlan értékesítéséről döntünk. Kérem, hogy aki ezt a határozati javaslatot támogatja, szavazzon igennel!

A képviselő-testület 9 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

193/2024.(VII.11.) Kt. határozat:

- 1.) Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező Órbottyán 0189/12 hrsz-ú, 7.337 m² alapterületű szántó, összesen 3.668.500,- Ft vételáron (500,-Ft-os bruttó négyzetméteráron) Horváth Erik Norbert Vevő részére történő értékesítéshez. Vevő az ingatlan birtokába a teljes vételár megfizetésével egy időben lép.
- 2.) A képviselő-testület felhívja a jegyzőt, hogy az adásvétellel kapcsolatos eljárást folytassa le, a keletkezett változást a vagyon-nyilvántartásban és a Földhivatali ingatlan-nyilvántartásban vezettesse át.
- 3.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

Cserhádi Ferenc polgármester: A II. határozati javaslatban a 0189/13 hrsz-ú ingatlan eladásáról döntünk. Kérem, hogy aki támogatja, szavazzon igennel!

A képviselő-testület 9 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

194/2024.(VII.11.) Kt. határozat:

- 1.) Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul az Önkormányzat 600/1199 tulajdonát képező Órbottyán 0189/13 hrsz-ú, 3.672 m² részterületű szőlő és szántó, összesen 1.836.000,- Ft vételáron (500,-Ft-os bruttó négyzetméteráron) Dr. Kiss Balázs Vevő részére történő értékesítéshez. Vevő az ingatlan birtokába a teljes vételár megfizetésével egy időben lép.
- 2.) A képviselő-testület felhívja a jegyzőt, hogy az adásvétellel kapcsolatos eljárást folytassa le, a keletkezett változást a vagyon-nyilvántartásban és a Földhivatali ingatlan-nyilvántartásban vezettesse át.
- 3.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

A 9.) napirendi pont tárgya: **A sporttámogatási pályázati keretből a Veresegyház Labdarúgó Utánpótlásért Alapítvány részére nyújtandó támogatás**
(Írásos előterjesztés jegyzőkönyvhöz csatolva)

A napirendi pont előadója: Cserháti Ferenc polgármester

Cserháti Ferenc polgármester: A Pénzügyi Bizottság ülésén részletesen átbeszéltük. A Művelődési és Családügyi Bizottság a hétfői ülésén döntött, az alapítvány támogatásáról azonban az ő döntése nem elegendő, a képviselő-testületnek meg kell erősítenie. A többi pályázóról a bizottság saját hatáskörben döntött. Átadom a szót a Pénzügyi, Jogi és Városfejlesztési Bizottság elnökének.

Gáncs Gábor, a Pénzügyi, Jogi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: 6 igen, 2 tartózkodás és 1 nem szavazattal támogatjuk az előterjesztés.

Cserháti Ferenc polgármester: Kérem, hogy aki támogatja, szavazzon igennel!

A képviselő-testület 9 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

195/2024.(VII.11.) Kt. határozat:

- 1.) Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Veresegyház Labdarúgó Utánpótlásért Alapítvány részére a Sporttámogatási pályázat keretében 7.500.000 Ft támogatást biztosít.
- 2.) A támogatási összeg kifizetése az Önkormányzat 2024. évi költségvetésében tervezett „K512 Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre - Egyéb civil szervezetek működési célú támogatása” előirányzat terhére történhet.
- 3.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A 10.) napirendi pont tárgya: **Cantemus Kórus támogatási kérelme**
(Írásos előterjesztés jegyzőkönyvhöz csatolva)

A napirendi pont előadója: Cserháti Ferenc polgármester

Cserháti Ferenc polgármester: Átadom a szót a Művelődési és Családügyi Bizottság elnökének.

Szénás Zsoltné, a Művelődési és Családügyi Bizottság elnöke: A bizottság egyhangúlag 600.000 forint támogatást javasol.

Cserháti Ferenc polgármester: Átadom a szót a Pénzügyi, Jogi és Városfejlesztési Bizottság elnökének.

Gáncs Gábor, a Pénzügyi, Jogi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: 8 igen és 1 nem szavazattal támogatjuk az előterjesztést.

Cserháti Ferenc polgármester: Kérem, hogy aki támogatja, szavazzon igennel!

A képviselő-testület 9 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

196/2024.(VII.11.) Kt. határozat:

- 1.) Veresegyház Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Veresegyházi Cantemus Kórusalapítvány részére Nagyboldogasszony ünnepén történő vajdasági fellépésük költségeinek csökkentésére 600.000 Ft pénzügyi támogatást biztosít.
- 2.) A támogatási összeg kifizetése az Önkormányzat 2024. évi költségvetésében biztosított „K512. Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre”/Civil szervezetek program támogatása – Művelődési és Családügyi Bizottság (egyéb év közben jelentkező kérelmekre)” előirányzat terhére történhet.
- 3.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A meghívóban szereplő 11. napirendi pontot Cserhádi Ferenc polgármester a napirend ismertetésekor visszavonta.

A 12.) napirendi pont tárgya: **Egyebek**

Cserhádi Ferenc polgármester: A napirendi pontban néhány tájékoztatást szeretnék adni. A Zeneiskola intézményvezetője, Czerman Cecília nyugállományba vonul, az intézményvezetői állásra pályázatot hirdettek meg, amelynek eredményeként Kosik Dóra lesz augusztus 16-tól a Zeneiskola vezetője. Ezúton is szeretettel gratulálunk neki, biztos vagyok benne, hogy ugyanolyan jól tudunk majd a Zeneiskolával együttműködni. Valkó Zoltánné, a Pénzügyi Osztály vezetője megállapodásunknak megfelelően nyugállományba vonul szeptember 30-val, elérte a jogosultsági időt, a ciklus végével lezárja a pénzügyi vezetői feladatokat, erre vonatkozóan állaspályázatot hirdettünk meg. Az elmúlt egy évben a Polgármesteri Hivatal autói közül kettő autót is értékesítettünk. Korábban mind az alpolgármester, mind pedig a jegyző használtak szolgálati gépjárművet. Most nincs alpolgármester, ezért nem volt szükség autóra, a jegyző pedig ilyen igénnyel ez ideig nem élt. Én szeretném, ha lenne a következő ciklusban főállású alpolgármester és ennek okán is egy új gépjármű vásárlására tettem indítványt, amelyet a Polgármesteri Hivatal vásárolna meg, mivel minden gépjármű a Polgármesteri Hivatal tulajdonában van. A megújuló energiára való hivatkozással is azt kértem jegyző asszonytól és ebben kérem a képviselő-testületi tagok tudomásulvételét, hogy egy elektromos gépjárművet vásároljunk, amelyet a polgármester fog használni és az így felszabaduló gépjárművek a további munkakörökben lesznek hasznosíthatók, illetve a kollégák is tudják hasznosítani. Az elektromos autók tekintetében az árak nem alacsonyok, egy Ford Explorer típusú elektromos gépjárműre esne a választás, amelynek nettó ára 14,5 millió forint. Ugyanerre a platformra épített Volkswagen ID4 nettó 16,8 millió és a Skoda Enyaq 19,5 millió forintos nagyságrendű. Ebben a kategóriában a legolcsóbb gépjárművet választjuk és a közbeszerzési eljárást sem kell lefolytatni, mert értékhatár alatt van. Az új gépjármű beszerzését a költségvetésben terveztük, a szerződést jegyző asszony meg tudja kötni és szeptemberben itt lesz az új autó. Van az áron kedvezmény és alapfelszereltségű az autó.

Cserháti Ferenc polgármester – több napirendi pont nem lévén – az ülést 10 óra 2 perckor bezárta.

kmf.



dr. Kiss Béláné
jegyző




Cserháti Ferenc
polgármester

Hitelesítők:



Bazsikné Kővári Krisztina
képviselő



Szénás Zsolt
képviselő