



Veresegyház Város Önkormányzata

2112 Veresegyház, Fő út 35. tel.: 28-588-600 fax: 28-588-646

Előterjesztés

Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 15/2013. (IV.17.) önkormányzati rendelet 18.§ (2) bekezdés b) pontjában kapott felhatalmazás alapján Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. júniusi 19-i rendes/rendkívüli ülésére

Tárgy: Veresegyház, Bánóczi utcai, csapadékvíz elvezetés átépítés és útépités miatt szükséges termál vezeték rekonstrukció

Előterjesztő: 
Cserhádi Ferenc polgármester

Közreműködött: Jovanović Dragutin műszaki osztályvezető

Pénzügyi egyeztetés: 
Valkó Zoltánné pénzügyi osztályvezető

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló, 2011. évi CLXXXIX. törvényben foglaltakon alapul.

Tárgyalta: Pénzügyi, Jogi és Városfejlesztési Bizottság

Az előterjesztés nyílt/zárt ülésen tárgyalható.
A döntés elfogadásához egyszerű/minősített döntés szükséges.

Tisztelt Képviselő-testület!

Veresegyházon Lévai utca, Luther utcába és Bánóczy utcába , csapadékvíz csatorna átépítése, járdaépítés és útfelújítás van folyamatban. Még az útfelújítás előtt szükség van - a Bánóczy utcában korábban megfúrt B-31 kút – termálvezetékének rekonstrukciójára. A rekonstrukció a kút és a Lévai utca és Luther utca sarkán levő elosztó közötti szakaszt érinti.

A vezeték kiépítése korábban a 2023. évben szerepelt a GAMESZ beruházási tételei között, de a megvalósítására nem került sor. tekintettel, hogy az Önkormányzat 2024. évi költségvetésében ez a beruházás nem szerepel, szükség van az erre vonatkozó testületi döntésre. A beruházás a 2024. évi költségvetés tartalék keret terhére tud megvalósulni.

Előterjesztés tárgyát képező vezeték kiépítés műszaki tartalma:

A vezeték teljes hossza 165 folyóméter. A beruházás magába foglalja a szükséges útburkolat bontást, csatlakozások kiépítését, a meglévő elosztó akna helyet új elosztó akna építését. Az új termálvezeték 315 mm átmérőjű polipropilén csőből készül, mely 4,0 cm habszigeteléssel és 400 mm átmérőjű védőcsővel van ellátva. Lévai utca és Luther utca sarkán levő elosztónál új akna építése szükséges. Az úttest helyreállítása az útfelújítási beruházás keretén belül történik.

A kivitelezésre három vállalkozástól kértünk árajánlatot:

A MÁ-PA Kft.-től, a Veres-Aqua Kft.-től és a ZsBF Solutions Kft.-től. A legkedvezőbb árajánlat a Veres-Aqua Kft.-től érkezett 19 647 470.- Ft + Áfa, azaz bruttó 24 952 287.- Ft értékben.

A beruházás fedezeteként, az összeget a 2024. évi költségvetés tartalékkeretéből szükséges átcsoportosítani a K6 Beruházási előirányzatra.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy járuljon hozzá az Veres-Aqua Kft-vel kötendő vállalkozási szerződés megkötéséhez.

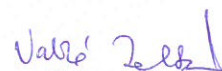
Veresegyház, 2024. június 4.

Tisztelettel:



Cserhádi Ferenc
polgármester

Pénzügyi egyeztetés: A beruházáshoz szükséges fedezet a költségvetés tartalékkeretéből kerül átcsoportosításra a K6 Beruházási előirányzatra.



Valkó Zoltánné
penzügyi osztályvezető

Az előterjesztés ellen törvényességi kifogást nem emelek:



dr. Kiss Béláné
jegyző

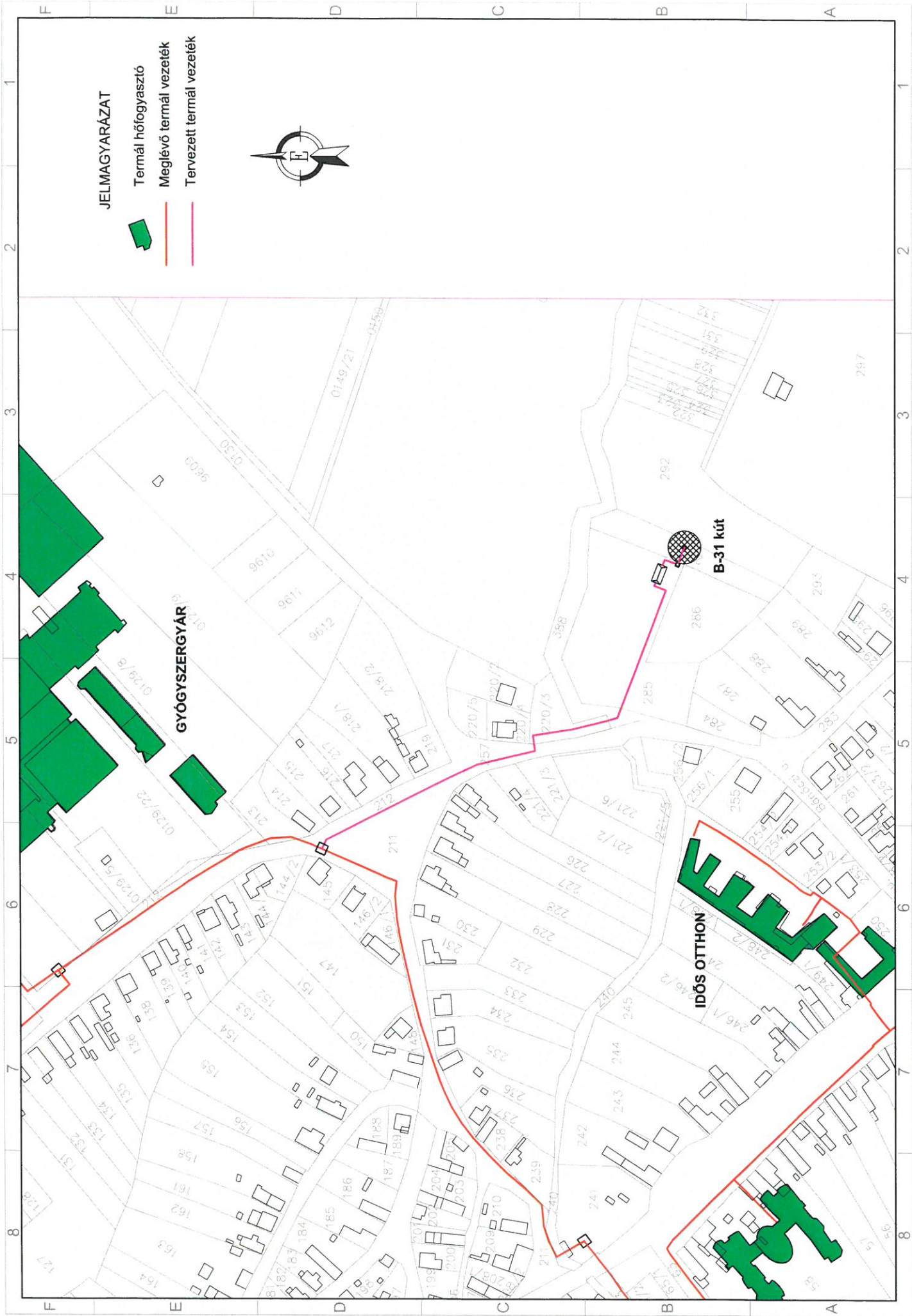
Melléklet: 3 db. árajánlat
Beruházást ábrázoló helyszínrajz

Határozati javaslat:




1. Veresegyház Város Önkormányzata hozzájárul a Veresegyház, Bánóczy utcai B-31 termálkút és a Lévai u., Luther utca sarkán levő elosztó akna közötti termálvezeték kiépítése tárgyú vállalkozási szerződés megkötéséhez a Veres-Aqua Kft-vel (székhely: 2112 Veresegyház, Jókai utca 1. II. lház 10.).
2. A beruházás összege 19 647 470,- Ft- + Áfa, azaz bruttó 24 952 287,- Ft.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Veres-Aqua Kft-vel kötendő vállalkozási szerződés aláírására.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az előirányzat-módosítások az Önkormányzat 2024. évi költségvetésének soron következő módosításakor átvezetésre kerüljenek.

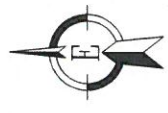
Határidő: azonnal

Felelős: polgármester



JELMAGYARÁZAT

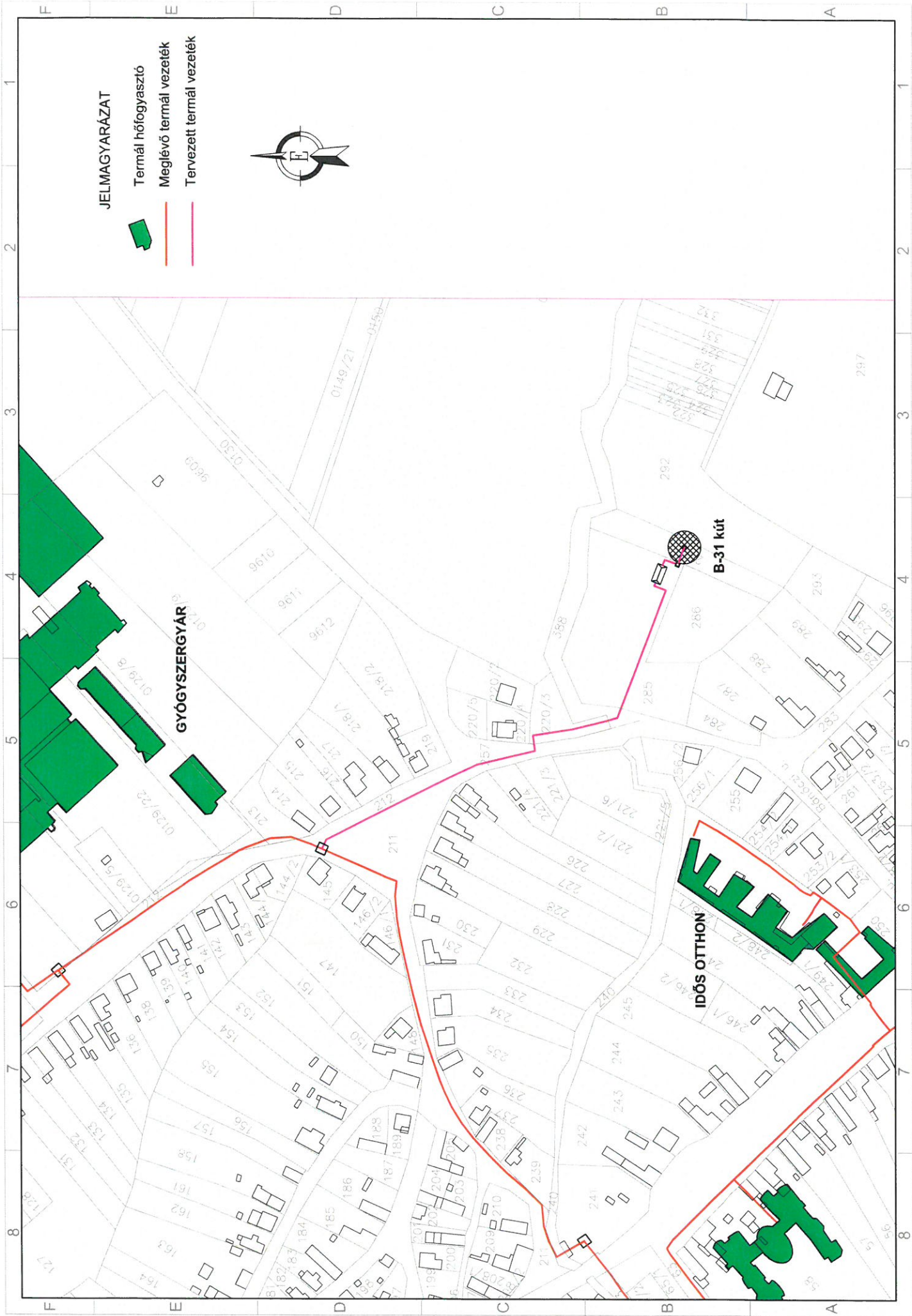
-  Termál hőfogyasztó
-  Meglévő termál vezeték
-  Tervezett termál vezeték



GYÓGYSZERGYÁR

IDŐS OTTHON

B-31 kút



á.sz.2024/12

Árajánlat

MÁ-PA KFT

2181 Iklad

Csokonai u.1.

Adószám: 29304468-2-13

Bank: 50464018-10008676

Tárgy: árajánlat

Tisztelt Cserháti Ferenc Polgármester Úr!

Cégünk a tárgyi munkára az alábbi árajánlatát nyújtja be:

Veresegyház, Bánoczi utcában lévő termálkút, Lévai u és Luther u. sarkán létesülő elosztó termál akna között termálvezeték építése 165 fm hosszban.

munkadíj: 20.890.000.-ft +áfa

Kérjük árajánlatunk kedvező elbírálását.

Iklad, 2024.Május 27.



Tisztelettel: Bartha Márk László

ügyvezető

MÁ-PA KFT.

2181 Iklad, Csokonai u. 1.
Adószám: 29304468-2-13
Céj.sz.: 13-09-213650
Bsz.: 50464018-10008676

**VERESEGYHÁZI
POLGÁRMESTERI HIVATAL**

Érkezett: 2024.05.27.

Szám: 16792/2024 Melléklet: _____

Előszám: _____ Előadó: BFL



Építőipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
Veresegyház 2112
Jókai utca 1
Tel: 06-30/6957223
email: veresaquakft@gmail.com

Árajánlat

Tisztelt Cserháti Ferenc Polgármester Úr!

A Veres-Aqua Kft. köszönettel vette megkeresését. Az Ön által felajánlott munkafeladatra melynek,

tárgya: **Veresegyház Bánoczi utcában lévő termálkút, Lévai u és Luther u. sarkán létesülő elosztó termál akna között termálvezeték építése 165fm hosszban**, részünkre átadott információk alapján, cégünk az alábbi árajánlatát nyújtja be:

Munka megnevezése:	Vállalkozási díj:
1. Bontás(aszfalt) elszállítás	1.200.000.-Ft
2. Kézi és gépi földmunkavégzés	2.609.970.-Ft
3. Csőszerelés	9.900.000.-Ft,
4. Hegesztés szigetelése	687.500.-Ft1,
5. Beton elosztó akna építése	3.150.000.-Ft1,
6. Helyreállítás, tömörítés, betonozás	2.100.000.-Ft

Összesen: 19.647.470.-Ft/nettó

Árajánlatunk tartalmazza: a kézi és gépi földmunka végzést, csövek hegesztését.

Árajánlatunk az ÁFÁ-t nem tartalmazza.

Kérjük árajánlatunkat elbírálni, és kedvező esetben a fenti munka elvégzésére megbízást adni szíveskedjenek.

Veresegyház, 2024.05.27.

Tisztelettel: Izracska Bence

Veres-Aqua Kft.
2112 Veresegyház
Jókai utca 1. II. ház 10
Adószám: 27739510-2-13
Cégisz: 13-09-218232

**VERESEGYHÁZI
POLGÁRMESTERI HIVATAL**

Érkezett: 2024.05.27.

Szám: 14754-1/2024 Melléklet:

Előszám: Előadó: Gyf

á sz. 2024/35

Árajánlat

Tisztelt: Cserhádi Ferenc Polgármester Úr!

Árajánlatunkat küldjük: Veresegyház, Bánóczy utcában lévő termál kút és a Lévai-Luther utca sarkán létesülő elosztó termál-akna közötti termál vezeték építése, 165 méter folyóhosszban.

Ár: 21.300.000.- +ÁFA

Kérem árajánlatunk kedvező elbírálását!

Órbottyán, 2024. május 27.

ZsBF Solutions Kft.

2152 Órbottyány, Madách Imre u.28.

Aórászám 32129845-2-13

Tisztelettel: ZsBF Solutions Kft.

Képviseli: Zsákai Balázs Ferenc

**VERESEGYHÁZI
POLGÁRMESTERI HIVATAL**

Érkezett: 2024.05.27

Szám: 144/55-9/2024 Melléklet: _____

Előszám: _____ Előadó: GFK