



Veresegyház Város Önkormányzata

2112 Veresegyház, Fő út 35. tel.: 28-588-600 fax: 28-588-646

Előterjesztés

Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 15/2013. (IV.17.) önkormányzati rendelet 18.§ (2) bekezdés b) pontjában kapott felhatalmazás alapján Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. december 13-i rendes/rendkívüli ülésére

Tárgy: Gazdasági és Műszaki Ellátó Szervezet (GAMESZ) vagyonkezelői jogainak megszüntetése

Előterjesztő: Cserhádi Ferenc polgármester

Közreműködött: Tóth Viktória ingatlan- és vagyongazdálkodási ügyintéző

Szakmai egyeztetés: Jovanović Dragutin műszaki osztályvezető

Az előterjesztés a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény, valamint az Mötv. 109. § foglaltakon alapul.

Tárgyalta: - Pénzügyi, Jogi és Városfejlesztési Bizottság

Az előterjesztés nyílt/zárt ülésen tárgyalható.
A döntés elfogadásához egyszerű/minősített döntés szükséges.

Tisztelt Képviselő-testület!

Önkormányzatunk kizárólagos tulajdonosa az alábbi táblázatban felsorolt Veresegyház bel- és külterületi ingatlanoknak, ahol a tulajdoni lap tanúsága szerint a Gazdasági és Műszaki Ellátó Szervezet (GAMESZ) részére van bejegyezve vagyonkezelői jog.

fekvése Veresegyház (bel/külterület)	helyrajzi száma	elnevezése (köznapi)	címe (2112 Veresegyház)
belterület	3542/4	Iskolai konyhák	Mogyoródi utca 5-7.
belterület	9814		Újiskola u.
belterület	1		Fő út 77-79
külterület	033/7	Medveotthon	
külterület	033/7/A	Medveotthon	
külterület	039/2	Medveotthon	Patak utca
külterület	038/3	Medveotthon/Patak utca	Patak utca 38/3
külterület	031/9		Patak utca 50/A
külterület	031/10		Patak utca 50.
belterület	5785/4	K-26 termálkút és hozzá tartozó területek	Budapesti út
külterület	048/84		Patak utca
külterület	068/8		Kisrét utca
külterület	068/7		Kisrét utca
külterület	051		Kisrét utca
külterület	048/13		Kisrét utca
külterület	048/5		Kisrét utca
külterület	087/9	K-25 termálkút	Gyermekliget utca
belterület	5786/3	K-23 termálkút	Budapesti út
belterület	2298/4	B-15 termálkút	Búcsú tér
belterület	1472	parkoló	Kálvin u. 29.
belterület	1520/2	II. világháborús emlékmű	Fő út
belterület	207/2	Pince	Fő út
belterület	468	I. világháborús szobor	Ráday utca
belterület	1453/1	Nyilvános WC, piacfelügyelet	Fő út 29.
belterület	557/1	Petőfi tér II.	Petőfi tér
belterület	557/3	Petőfi tér I.	Petőfi tér
belterület	1096/11	Kezek szoborcsoport	Gödöllői utca
belterület	1869/2	Termálfürdő	Találkozók útja
belterület	1869/8	Strand	Találkozók útja
belterület	1869/4	Búcsú tér	Búcsú tér
belterület	1103/2	GAMESZ telephely	Sport u. 4.
belterület	1633	Termál elosztóközpont	Nap u. 14/A

A Gazdasági és Műszaki Ellátó Szervezet (GAMESZ) 2023. december 31. napjával megszűnik. Javasoljuk, hogy ezen ingatlanokon 2023. december 31. napi hatállyal a Gazdasági és Műszaki Ellátó Szervezet (GAMESZ) vagyonkezelői jogát közös megegyezéssel szüntessük meg.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testület hozzájárulását a Gazdasági és Műszaki Ellátó Szervezet (GAMESZ) vagyonkezelői jogának közös megegyezéssel történő megszüntetését 2023. december 31. hatállyal a táblázatban szereplő ingatlanokon.

Veresegyház, 2023. december 4.


Tisztelettel:



Cserháti Ferenc
polgármester

Pénzügyi egyeztetés:

Az előterjesztés pénzügyi fedezete biztosított, a tervezett dologi kiadások terhére.



Valkó Zoltánné
pénzügyi osztályvezető

Az előterjesztés ellen törvényességi kifogást nem emelek:



dr. Kiss Béláné
jegyző

Határozati javaslat:

- 1.) Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul az alábbi táblázatban felsorolt, Veresegyház bel- és külterületi ingatlanokon a Gazdasági és Műszaki Ellátó Szervezet (GAMESZ) javára fennálló vagyonezelési jogok közös megegyezéssel történő 2023. december 31. hatállyal történő megszüntetéséhez.

fekvése Veresegyház (bel/külterület)	helyrajzi száma	elnevezése (köznapi)	címe (2112 Veresegyház)	
belterület	3542/4	Iskolai konyhák	Mogyoródi utca 5-7.	
belterület	9814		Újiskola u.	
belterület	1		Fő út 77-79	
külterület	033/7	Medveotthon		
külterület	033/7/A	Medveotthon		
külterület	039/2	Medveotthon	Patak utca	
külterület	038/3	Medveotthon/Patak utca	Patak utca 38/3	
külterület	031/9		Patak utca 50/A	
külterület	031/10		Patak utca 50.	
belterület	5785/4		Budapesti út	
külterület	048/84	K-26 termálkút és hozzá tartozó területek	Patak utca	
külterület	068/8		Kisrét utca	
külterület	068/7		Kisrét utca	
külterület	051		Kisrét utca	
külterület	048/13		Kisrét utca	
külterület	048/5		Kisrét utca	
külterület	087/9		K-25 termálkút	Gyermekliget utca
belterület	5786/3		K-23 termálkút	Budapesti út
belterület	2298/4	B-15 termálkút	Búcsú tér	
belterület	1472	parkoló	Kálvin u. 29.	
belterület	1520/2	II. világháborús emlékmű	Fő út	
belterület	207/2	Pince	Fő út	
belterület	468	I. világháborús szobor	Ráday utca	
belterület	1453/1	Nyilvános WC, piacfelügyelet	Fő út 29.	
belterület	557/1	Petőfi tér II.	Petőfi tér	
belterület	557/3	Petőfi tér I.	Petőfi tér	
belterület	1096/11	Kezek szoborcsoport	Gödöllői utca	
belterület	1869/2	Termálfürdő	Találkozók útja	
belterület	1869/8	Strand	Találkozók útja	
belterület	1869/4	Búcsú tér	Búcsú tér	
belterület	1103/2	GAMESZ telephely	Sport u. 4.	
belterület	1633	Termál elosztóközpont	Nap u. 14/A	

- 2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a vagyonezelési szerződések közös megegyezéssel történő megszüntetését célzó megállapodás és a szükséges egyéb dokumentációk aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester