



Veresegyház Város Önkormányzata

2112 Veresegyház, Fő út 35. tel.: 28-588-600 fax: 28-588-646

Előterjesztés

Veresegyház Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 15/2013.(IV.17.) önkormányzati rendelet 18.§ (2) bekezdés b) pontjában kapott felhatalmazás alapján Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. november 29-i rendes/rendkívüli ülésére

Tárgy: Javaslát Veresegyházi Városgazda Kft. könyvvizsgálójának kijelölésére

Előterjesztő: Cserháti Ferenc polgármester

Közreműködött: Székelyné Szabó Andrea aljegyző

Szakmai egyeztetés: dr. Kiss Béláné jegyző

Az előterjesztés a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvényen és a számvitelről szóló 2000. évi C. törvényben foglaltakon alapul.

Tárgyalta: Pénzügyi, Jogi és Városfejlesztési Bizottság

Az előterjesztés nyílt/zárt ülésen tárgyalható.
A döntés elfogadásához egyszerű/minősített döntés szükséges.

Tisztelt Képviselő-testület!

Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2023. október 4-i ülésén döntött a GAMESZ átszervezéséről, elvi hozzájárulását adta arra vonatkozóan, hogy támogatja a GAMESZ Korlátolt Felelősségű Társasági formában való működését 2024. január 1-jétől.

Ennek eredményeként döntött a képviselő-testület a Veresegyházi Városgazda Korlátolt Felelősségű Társaság megalapításáról 2023. október 18-án.

A Kft. 2023. október 18. napjával a cégbírószámi nyilvántartásba bejegyzésre került a KT által elfogadott ügynevezett mintás alapító okirat alapján.

Az alapító okirat egy alkalommal a törzstőke emelés miatt már módosításra került. Azonban a többi tartalom tekintetében még nem történt meg a változtatás.

A Ptk. 3:130. § kimondja, hogy az első állandó könyvvizsgálót a létesítő okiratban kell kijelölni, ezt követően a könyvvizsgálót a társaság legfőbb szerve választja. A könyvvizsgálóval a megbízási szerződést – a legfőbb szerv által meghatározott feltételekkel és díjazás mellett – az ügyvezetés a kijelölést vagy választást követő kilencven napon belül köti meg. Ha a szerződés megkötésére e határidőn belül nem kerül sor, a legfőbb szerv köteles új könyvvizsgálót választani.

Az állandó könyvvizsgálót határozott időre, legfeljebb öt évre lehet megválasztani. Az állandó könyvvizsgáló megbízásának időtartama nem lehet rövidebb, mint a legfőbb szerv által történt megválasztásától a következő beszámolót elfogadó ülésig terjedő időszak.

A számvitelről szóló 2000. évi C. törvény úgy rendelkezik, hogy nem kötelező a könyvvizsgálat, ha az alábbi két feltétel együttesen teljesül:

- az üzleti évet megelőző két üzleti év átlagában a vállalkozó éves (éves szintre átszámított) nettó árbevétele nem haladta meg a 300 millió forintot, és
- az üzleti évet megelőző két üzleti év átlagában a vállalkozó által átlagosan foglalkoztatottak száma nem haladta meg az 50 főt.

Bár a számviteli törvény vonatkozó rendelkezései szerint a Veresegyházi Városgazda Kft. esetében a könyvvizsgáló alkalmazása még nem kötelező, javasolom, hogy válasszunk könyvvizsgálót, tekintettel arra, hogy a társaság árbevétele és foglalkoztatottainak száma már az első teljes évben meg fogja haladni majd a törvényben meghatározott mértéket, ami könyvvizsgálati kötelezettséget von maga után. Ezen felül kiemelten fontosnak tartom, hogy az átláthatóság, valamint a hatékony és felelős közpénzfelhasználás elvét már a kezdeti időszakban is érvényre juttassa a könyvvizsgáló, segítve ezzel az ügyvezetést, a felügyelőbizottság és az ellenőrzés munkáját.

Az alapító által választott állandó könyvvizsgáló feladata, hogy a könyvvizsgálatot szabályszerűen elvégezze, és ennek alapján független könyvvizsgálói jelentésben foglaljon állást arról, hogy a társaság beszámolója megfelel-e a jogszabályoknak és megbízható, valós képet ad-e a társaság vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzetéről, működésének gazdasági eredményeiről.

Az állandó könyvvizsgáló a könyvvizsgálói nyilvántartásban szereplő egyéni könyvvizsgáló vagy könyvvizsgáló cég lehet. Ha könyvvizsgáló cég látja el a könyvvizsgálói feladatokat, ki kell jelölnie azt a személyt, aki a könyvvizsgálatot személyében végzi.

Az első állandó könyvvizsgálót a létesítő okiratban kell kijelölni. Az állandó könyvvizsgálót határozott időre, legfeljebb öt évre lehet megválasztani.

Fentiek alapján a társaság könyvvizsgálójának javaslom az Auditor IV. Könyvvizsgáló és Tanácsadó Kft-t (székhely: 1061. Budapest, Andrássy út 45. II. emelet, cégjegyzékszám: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága Cg.01-09-566207, képviseli: Losonczy Tiborné ügyvezető), a könyvvizsgálói feladatokat ellátó, a könyvvizgálatért személyében is felelős személynek Losonczy Tibornét (2093. Budajenő, Csalogány u. 12., anyja neve: Kovács Róza, könyvvizsgálói igazolványszám: 003558) kijelölni, aki megközelítőleg évi 160 órában látja el a könyvvizsgálói feladatokat a Veresegyházi Városgazda Kft. vonatkozásában.

Javasolom, hogy a könyvvizsgáló megbízatása 2024. január 1. napjától 2028. május 31. napjáig szóljon. A könyvvizgálatért járó díjazást évi nettó 2.000.000,- Ft-ban javaslom megállapítani.

Veresegyház, 2023. november 23.



Cserhádi Ferenc
polgármester

Pénzügyi egyeztetés:

Az előterjesztés az Önkormányzat 2023. évi költségvetésében pénzügyi fedezetet nem igényel.

Valkó Zoltánné
pénzügyi osztályvezető

Az előterjesztés ellen törvényességi kifogást nem emelek:



dr. Kiss Béláné
jegyző

Határozati javaslat:

Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alapító képviseletében eljárva kijelöli az Auditor IV Könyvvizsgáló és Tanácsadó Kft-t (székhely: 1061 Budapest, Andrássy út 45. II. emelet, cégjegyzékszám: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága Cg.01-09-566207, képviseli: Losonczy Tiborné ügyvezető) a Veresegyházi Városgazda Kft. könyvvizsgálójának.

A könyvvizgálatért személyében is felelős személynek Losonczy Tibornét (lakcím: 2093 Budajenő, Csalogány u. 12., anyja neve: Kovács Róza, könyvvizsgálói igazolvány száma: 003558) jelöli ki 2024. január 1. napjától 2028. május 31. napjáig, évi nettó 2.000.000,- Ft díjazásért és egyben felhatalmazza Cserhádi Ferenc Attila polgármestert a vonatkozó vállalkozási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Örömmel fogadtam könyvvizsgálói feladat ellátásra vonatkozó megkeresésüket.

A rendelkezésemre álló – alább összefoglalt - adatok alapján elkészítettem a **Veresegyházi Városgazda Korlátolt Felelősségű Társaság** éves beszámolójának könyvvizsgálatára vonatkozó ajánlatomat.

Általános információk az ajánlatkérőről:

cég neve: Veresegyházi Városgazda Korlátolt Felelősségű Társaság

székhelye: 2112 Veresegyház, Sport utca 4.

cégjegyzékszám: 13-09-230281

fő tevékenysége: építményüzemeltetés

a cég 2023.10.20-án alakult

tervezett mérlegfőösszeg: még nem ismert

tervezett éves értékesítés nettó árbevétele: 2 milliárd forint

adózási forma: TAO

létszám: 130-150 fő

megbízás első éve: 2024

Ajánlat:

A törvényi előírások szerint teljesített könyvvizsgálatra vonatkozó díj évi 160 órában nettó 2.000.000 Ft/ év, azaz Kettőmillió forint per év.

Magunkról:

Társaságunkat négyen alapítottuk 1997-ben, Jelenleg én vagyok az egyedüli tulajdonos.

Főtevékenységeink:

- könyvvizsgálat,
- átalakulási vagyonszámok, vagyonszámok összeállítása,
- könyvelési és
- tanácsadási tevékenység.

Megbízóink az alábbi szektorokban tevékenykednek

- logisztika
- szállodaipar
- informatika
- autóipar

Eljáró könyvvizsgálóként az alábbi minősítéssel rendelkezem:

- költségvetési
- IFRS

Munkafolyamat leírása:

Feladatunkat a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény, valamint a Magyar Könyvvizsgálói Standardok szempontjait figyelembe véve látjuk el, METRUM könyvvizsgálói program alkalmazásával. Az egyes üzleti évek könyvvizsgálói munkája – a megbízó igényeit is figyelembe véve - társaságunk irodájába (Andrássy út 45.) történne.

Esetleges kérdések esetén szívesen állok rendelkezésükre.

Budapest, 2023. november 24.

Üdvözlettel,

Losonczi Tiborné
AUDITOR-IV. Kft.

1061 Budapest, Andrássy út 45. 2.em.

Könyvvizsgálói megbízások, referenciák felsorolás, leérhetőségek

Referenciák:

Választott könyvvizsgálóként egyedi beszámolók auditálása:

Duna Autó Zrt.
Lada Hungary Kft.
Rapid Rent Kft.
Karosinvest Zrt.
Hévinvest Zrt.
Clarity Consulting Kft.
Multicont Zrt.
General Transport Company Kft.
Eurosped Zrt.
Gyárutómunka Kft.
TV Com Kft.
Takép-Immo Kft.
ABS Bonifer Hungary Kft.
Mahart Container Center Kft.
Raaberlog Kft.
Robinia Kft
Lanzo Kft.

Választott könyvvizsgálóként konszolidált beszámolók auditálása:

JP Interkontakt Kft.
Wintco Kft.
Mobilbox Kft.

Megbízott könyvvizsgálóként átalakulások könyvvizsgálata:

Enigma Kft.
Páhok Turisztika Kft.

Egyéb megbízások, támogatás elszámolások könyvvizsgálata:

Kulturált Közlekedésért Alapítvány pénzügyi elszámolás könyvvizsgálata
Kókai Községi Sportkör
Filmkontroll Kft.

Elérhetőségek:

AUDITOR-IV. Kft.

cím: 1061 Budapest, Andrásy út 45. 2.em.
telefon: 06209335359
mail: losonczy@auditor4.hu

2023. november 24.

AUDITOR-IV. Kft.
1122 Budapest, Városmajor u. 43/a.
Nyilvántartásba-vételiszám: 000037

Losonczy Tiborné
kamarai tag könyvvizsgáló
Kamarai tagsági szám:003558