



**Veresegyház Város Önkormányzata**

2112 Veresegyház, Fő út 35. Tel: 28 – 588-600 Fax: 28 – 588-646

---


**ELŐTERJESZTÉS**

**A Képviselő-testület 2023. július 12.-i rendes/rendkívüli ülésére**

**Tárgy:** Kéz a Kézben Óvoda által megvalósítandó felújítási és beruházási feladatok

**Készítette:** Jovanovic Dragutin műszaki osztályvezető

**Egyeztetve:** Valkó Zoltánné pénzügyi osztályvezető

**Látta és ellenjegyzte:**  Székelyné Szabó Andrea aljegyző

**Tárgyalta:** Pénzügyi, Jogi és Városfejlesztési Bizottság

Az előterjesztés nyílt/zárt ülésen tárgyalható  
A döntés elfogadásához egyszerű/minősített többség szükséges

## Előterjesztés

**Tárgy: Kéz a Kézben Óvoda által megvalósítandó felújítási és beruházási feladatok**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Kéz a Kézben Óvoda több tagóvodájában, eszközök és épületek elavultsága és elhasználódottsága miatt szükség van új eszközök beszerzésére, illetve épületek karbantartására. Tekintettel arra, hogy az eredeti költségvetésben az erre vonatkozó tételek nem szerepeltek, az alábbi beszerzésekhez és beruházásokhoz szükséges forráshoz pótelőirányzat szükséges.

### **1.sz. tagóvoda (Béke u. 31-33.):**

- A pvc nagy területeken sérült, nagyobb foltokban felszakadt, balesetveszélyes, emiatt javítása szükséges.

### **2.sz. tagóvoda (Széchenyi tér 2.):**

- Konyhai edények, olajsütő vásárlása, sütő cseréje. A konyhai berendezések cseréje a mindennapi működést szolgálja. A használat során az edények elhasználódnak, folyamatos cseréjük indokolt. A sütő jelenleg nem használható, javíthatatlan.
- Kiépített internet bővítése. Csak az új épületszárnyban van kiépített helyi hálózat. A mindennapi munkához szükséges az összes csoportszobában internet hozzáférés biztosítása, ezért a régi épületrész hálózatának egységesítése és bővítése is indokolt.
- 2 db klíma beszerelése a tetőtéri irodákba. Nyári időszakban, az irodákban a hőmérséklet eléri a 40 fokot. Az egészséget nem károsító klíma biztosításához a tetőtéri munkahelyiségekben szükséges klímaberendezéseket felszerelni.
- Kerti vízrendszer csőrepedés miatti hibaelhárítás. Az udvar locsolásához, meleg időszakban a párapu használatához szükséges.

### **3.sz. tagóvoda (Béke u. 30):**

- Utcafronti kerítés javítása. A kerítés lábazat utca felőli szakasza omlik, mely balesetveszélyes.
- A csoportszobákban lévő radiátorokra hőfokszabályozók felszerelése. Az energiatakarékossági intézkedések betartása érdekében a téli időszakban szükséges a megfelelő hőmérséklet beállítása. Összesen 33 darab hőfok szabályzó szelep szükséges.
- 1 db csoportszoba aljzat felszedése, betonozása, burkolása. A parketta megrongálódott, alatta homok van, a nedvességtől penészedik, így egészségre ártalmas, ezért szükség van az aljzat felújítására.

### **4.sz. tagóvoda (Gyermekliget u. 32):**

- Új épületbe költözés miatt internet kiépítése. A központi épületből való költözés miatt ki kell építeni az internetkapcsolatot a mindennapi munkavégzés zavartalan biztosításához. Mivel a többi különálló épületben sincs internet, előnyös volna, ha az internet legalább az épületek egy részében használható lenne.
- 4 db csoportház teraszának burkolat javítása + 1 ház teraszának teljes burkolat cseréje. A burkolat felfagyott és töredezett. Balesetveszélyes.

- Új épületbe költözés miatt: 1 db tűzhely, 1 db mikró, 1 db mosógép, 1 db hűtő, 1 db konyhaszekrény. A berendezések megléte a melegítő-tálaló konyha működéséhez elengedhetetlen, valamint ÁNTSZ előírás.
- Költözés miatt óvodai berendezések beszerzése. A gyermekek fogadásához szükséges, hiányzó bútorok, eszközök pótlása (asztal, szék, ágy, paplan, vasaló, vasalódeszka, porszívó, ruhaszárító, létra, konyhai badella, szállítóedény).
- Új gázóra szekrények telepítése. (10 db) A régi gázóra szekrények tönkrementek. Katasztrófavédelmi és tűzvédelmi előírás ezeket kicserélni.
- A csoportszobákban lévő radiátorokra hőfokszabályozók felszerelése. Az energiatakarékossági intézkedések betartása érdekében a téli időszakban szükséges a megfelelő hőmérséklet beállítása.
- Udvari játékok beszerzése. Elhasználódott játékok cseréje (Nagy csúszdás vár).

**5.sz. tagóvoda (Lévai u. 11):**

- Tűzvédelmi rendszer javítása, felújítása. A tűzjelzők folyamatos meghibásodása miatt szükséges a Katasztrófavédelem által előírt javítások/felújítások elvégzése.

**6.sz. tagóvoda (Hét vezér u.6):**

- Tűzvédelmi rendszer javítása, felújítása. A tűzjelzők folyamatos meghibásodása miatt szükséges a Katasztrófavédelem által előírt javítások/felújítások elvégzése.
- A tetőjavítás a folyamatos tetőbeázások elkerülése miatt szükséges.

A tagóvodákban jelenleg használt laptopok elavultak. A napi munkavégzés elengedhetetlen feltétele, hogy munkatársaink részére megfelelő teljesítményű informatikai eszközök álljon rendelkezésre.

A beszerzések és beruházások részletezését és bekerülési költségeit az 1. számú melléklet táblázata tartalmazza.

**A felsorolt beszerzések és beruházások összege közel 25.000.000,- Ft, melynek pénzügyi fedezete az Önkormányzat 2023. évi költségvetésének tartalékkerete.**

**Kérem a Tisztelt Képviselő testületet, járuljon hozzá az Óvoda kérelmében szereplő beszerzések és beruházások megvalósításához.**

Veresegyház, 2023. július 6.



**Cserhádi Ferenc**  
polgármester

**Határozati javaslat:**

1. Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testület hozzájárul a Kéz a Kézben Óvoda 2023. évi K7 Felújítási előirányzatának 14.560.806,- Ft-tal történő, a K6 Beruházási előirányzatának 10.366.820,- Ft-tal történő megemeléséhez.
2. Az 1. pont szerinti előirányzat-módosítás fedezete az Önkormányzat 2023. évi költségvetésének K513 Tartalék előirányzata.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a 2.) pont szerinti előirányzat-módosítás az Önkormányzat 2023. évi költségvetésének soron következő módosításakor átvezetésre kerüljön.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** polgármester

Költségvetésben nem szereplő tételek					
telephely	tervezett	nem tervezett	Felújítások összeg Ft	Beruházások összeg Ft	indoklás
1.sz. óvoda (Béke u. 31-33.)		óvoda folyósó + öltöző pvc csere, javítás	1 805 806		A pvc nagy területeken sérült, nagyobb foltokban felszakadt, balesetveszélyes.
2.sz.óvoda (Széchenyi tér 2.)	1 000 000	konyhai edények, olajsütő vásárlása, sütő cseréje		3 766 820	A konyhai berendezések cseréje a mindennapi működést szolgálja. A használat során az edények elhasználódnak, folyamatos cseréjük indokolt. A sütő jelenleg nem használható, javíthatatlan.
		kerti vízrendszer csőrepedés miatti hibaelhárítás	500 000		Udvar locsolásához, meleg időszakban a párapapucs használatához szükséges.
		2 db klíma beszerelése a tetőtéri irodákba		1 500 000	Nyári időszakban a tetőtéri irodákban a hőmérséklet eléri a 40 fokot. Az egészséget nem károsító klíma biztosításához a tetőtéri munkahelyiségekben szükséges klímaberendezéseket felszerelni.
		internet kiépítés bővítése	1 000 000		Csak az új épületszárnyban van kiépített helyi hálózat. A mindennapi munkához szükséges minden csoportszobában internet hozzáférés biztosítása, ezért a régi épületrész hálózatának egységesítése és bővítése is indokolt.
3.sz. óvoda (Béke u. 30)		kerítés javítása	400 000		A kerítés lábait utca felőli szakasza omlik, mely balesetveszélyes.
		a csoportszobákban lévő radiátorokra hőfokszabályozók felszerelése (33 db)	330 000		Az energiatakarékossági intézkedések betartása érdekében a téli időszakban szükséges a megfelelő hőmérséklet beállítása.
		1 db csoportszoba aljzat felszedése, betonozása, burkolása	2 300 000		A parketta megrongálódott, alatta homok van, a nedvességtől penészedik, mely egészségre ártalmas, ezért szükség van az aljzat felújítására.
4.sz. óvoda (Gyermekliget u. 32)		Új épületbe költözés miatt internet kiépítése	1 000 000		A központi épületből a konténer irodákba való költözés miatt ki kell építeni az internetkapcsolatot a mindennapi munkavégzés zavartalan biztosításához. Mivel a többi különálló épületben sincs internet, nagy előbbre lépést jelentene, ha az internet legalább az épületek egy részében használható lenne.
		4 db ház teraszának burkolat javítása + 1 ház teraszának teljes burkolat cseréje	1 100 000		A burkolat felfagyott és töredezett. Balesetveszélyes.
		Új épületbe költözés miatt: 1 db tűzhely, 1 db mikró, 1 db mosógép, 1 db hűtő, 1 db konyhaszekrény	1 100 000		ÁNTSZ előírás. A berendezések megléte a melegítő-tároló konyha működéséhez elengedhetetlen.
		Költözés miatt óvodai berendezések		1 100 000	A gyermekek fogadásához szükséges, hányzó bútorok, eszközök pótlása. (asztal, szék, ágy, paplan, vasaló, vasalódeszka, porszívó, ruhaszárító, létra, konyhai badella, szállítódény)
		Új gázóra szekrények. (10 db/254.000,- Ft/db)	2 540 000		Katasztrófavédelmi és tűzvédelmi előírás.
		a csoportszobákban lévő radiátorokra hőfokszabályozók felszerelése	500 000		Az energiatakarékossági intézkedések betartása érdekében a téli időszakban szükséges a megfelelő hőmérséklet beállítása.
		Udvari játékok beszerzése		400 000	Elhasználódott játékok cseréje. Nagy csúszdás vár.
5.sz. óvoda (Lévai u. 11)		Tűzvédelmi rendszer javítása, felújítása	200 000		A tűzjelzők folyamatos meghibásodása miatt szükséges a Katasztrófavédelem által előírt javítások/felújítások elvégzése.
6.sz.óvoda (Hét vezér u.6)		Tűzvédelmi rendszer javítása, felújítása	1 000 000		A tűzjelzők folyamatos meghibásodása miatt szükséges a Katasztrófavédelem által előírt javítások/felújítások elvégzése.
	469 000	tetőjavítás	785 000		Folyamatos tetőbeázások elkerülése miatt szükséges.
8 db Laptop vásárlás + szoftver		A tagóvodák új laptopokkal való ellátása		3 600 000	A tagóvodákban jelenleg használt laptopok elavultak. A napi munkavégzés elengedhetetlen feltétele, hogy munkatársaink részére megfelelő teljesítményű informatikai eszközök álljon rendelkezésre.
<b>Összesen:</b>	<b>1 469 000</b>		<b>14 560 806</b>	<b>10 366 820</b>	
Pótlólagos támogatás összeg:				<b>24 927 626 Ft</b>	