

## a zaj elleni védelem helyi szabályairól

Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 46. § (1) bekezdés c) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, valamint a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 48. § (4) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 48. § (3) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró illetékes környezetvédelmi igazgatási szerv véleményének kikérésével a zaj elleni védelem helyi szabályairól a következőket rendeli el.

### *I. Fejezet*

#### *Általános rendelkezések*

#### **A rendelet célja**

##### **1. §**

E rendelet célja, hogy a lakosság nyugalmanak és pihenésének biztosítása, az emberi egészség és környezet védelme érdekében korlátozza a lakosság nyugalma indokolatlanul zavaró zajjal járó tevékenységek végzését.

#### **A rendelet hatálya**

##### **2. §**

(1) Jelen rendelet hatálya kiterjed Veresegyház város teljes közigazgatási területére, valamint az ott állandó vagy ideiglenes jelleggel tartózkodó, illetve ott bármely tevékenységet folytató valamennyi személyre, ide értve a magánszemélyeket, a jogi személyeket és a jogi személyiséggel nem rendelkező egyéb szervezeteket is, aki az e rendelet hatálya alá tartozó tevékenységet végez.

(2) A rendelet hatálya nem terjed ki

- a) az állami és önkormányzati rendezvényekre,
- b) a december 31. napján 18.00 órától következő év január 1. napján 08.00 óráig tartó rendezvényekre,
- c) vagyonvédelmi célokat szolgáló, intenzív hangjelzéssel üzemelő riasztó berendezésekre, a természeti csapás elhárítása, az emberi élet és egészség megóvása érdekében, valamint azonnali hibaelhárítás vagy más fontos közérdekű célból keletkező zajra.

#### **Fogalom meghatározások**

##### **3. §**

E rendelet alkalmazásában:

1. **hangosító berendezés:** bármely hangszóró vagy műsorforrás, beleértve az élőzene, élő műsor szolgáltatására szolgáló eszközt, berendezést;
2. **rendezvény:** hangosítást igénylő, szervezett formában, meghatározott célból szervezett művészeti, tudományos, közművelődési, társadalmi, sport, szórakoztató, vendéglátó és kulturális célú esemény;

3. **alkalmi rendezvény:** előre meghatározott alkalomból és időben tartott, legfeljebb 8 napon át tartó esemény, amely olyan helyszínen kerül megrendezésre, amely alaprendeltetése szerint nem az adott jellegű rendezvény tartására szolgál;
4. **közterület:** közhasználatra szolgáló minden olyan állami vagy önkormányzati tulajdonban álló terület, amelyet rendeltetésének megfelelően bárki használhat, ideértve a közterületnek a közútként szolgáló és a magánterületnek a közforgalom számára a tulajdonos (használó) által megnyitott részét;
5. **hűtését és/vagy fűtését ellátó berendezés:** olyan kültéri egységgel rendelkező berendezés, mely zárt térben mesterséges hőmérsékletet tud létrehozni;
6. **lakás:** lakás céljára létesített és az ingatlan-nyilvántartásban lakóház vagy lakás megnevezéssel nyilvántartott vagy ilyenként feltüntetésre váró ingatlan a hozzá tartozó földrészlettel;
7. **közvetlen szomszéd:** társasház esetében a lakás alatti és feletti, illetve a vele falszomszédságban lévő lakások, kertes ingatlanok esetében az ingatlannal érintkező telekszomszédok.

## *II. Fejezet* *Részletes rendelkezések*

### **Közterületi alkalmi rendezvények**

#### **4. §**

- (1) Közterületi alkalmi rendezvény nem tartható oktatási-nevelési, egészségügyi, szociális és időseket ellátó intézmény 100 méteres körzetében.
- (2) Közterületen megtartott alkalmi rendezvényen hangosító berendezés csak a jegyzőhöz benyújtott bejelentés alapján üzemeltethető.
- (3) A közterületi alkalmi rendezvény szervezője az alkalmi rendezvény megkezdése előtt legalább 15 nappal köteles a jegyzőnél, mint környezetvédelmi hatóságnál a bejelentést megtenni.
- (4) A közterületi alkalmi rendezvény szervezője köteles a jegyző által záradékolt kérelem másolatát a rendezvény helyszínén tartani és az ellenőrzésre jogosult hatóság részére az ellenőrzés során azt bemutatni.
- (5) Közterületi alkalmi rendezvényen működtetett hangosító berendezés folyamatos üzemelési időtartama nem haladhatja meg a 2 órát.

### **Magánszemélyek háztartási igényeit kielégítő tevékenységek**

#### **5. §**

- (1) Bármilyen létesítményt, hangosító berendezést üzemeltetni vagy tevékenységet folytatni csak úgy szabad, hogy a létesítmény környezetében, illetve a tevékenység hatókörében keletkező zaj a lakókörnyezet nyugalmaát jelentős mértékben ne zavarja.
- (2) A lakásokban, hétvégi házakban, üdülőkhöz napszaktól függetlenül tartózkodni kell minden, a mások nyugalmaát indokolatlanul zavaró zajos magatartástól és tevékenységtől.
- (3) Lakóépületben híradástechnikai és szórakoztató eszközök csak úgy működtethetőek, hogy azok mások nyugalmaát ne zavarják.
- (4) A lakóépületben — különösen a társasházi lakásokban — zajt okozó háztartási gépek használata
  - a) munkanapokon 06:00-22:00 óra
  - b) szombaton: 07:00-19:00 óra

c) vasárnap és ünnepnapokon 10:00 és 14:00 óra között lehetséges.

(5) A lakóépületben — különösen a társasházi lakásokban — zajt okozó egyéb gépek használata, illetve zajjal járó szerelési munka végzése

- a) munkanapokon 8:00 és 20:00 óra,
- b) szombaton: 8:00 és 14:00 óra között lehetséges.

(6) A jelen paragrafus szerinti korlátozás nem érinti az azonnali beavatkozást igénylő hibaelhárítási vagy életveszély elhárítására irányuló munkavégzést.

## 6. §

(1) Az ének és zene gyakorlása munkanapokon 8:00 és 14:00, illetve 16:00 és 20:00 óra, szombaton 8:00 és 14:00 óra, vasárnap és ünnepnapokon 10:00 és 14:00 óra között folytatható.

(2) Az ének és zene oktatása az (1) bekezdésben meghatározott időpontokban akkor lehetséges, ha ahhoz a közvetlen szomszédok többsége írásban hozzájárult.

(3) A kertépítéssel és fenntartással kapcsolatos zajt keltő tevékenység (például robbanómotoros fűnyírás, motoros fakivágás, kerti traktor működtetés) – kivéve az azonnali kár- és balesetveszély elhárítására irányuló munkavégzést–

- a) hétköznapokon 7:00 óra és 20:00 óra között,
- b) szombaton 9:00 óra és 14:00 óra között végezhető.

(4) A (3) bekezdésben meghatározott tevékenység ünnepnapon és vasárnap nem végezhető.

(5) Amennyiben a társasházi lakóépület házirendje ettől szigorúbban nem rendelkezik, lakásokban építési tevékenység

- a) hétköznap 7:00 óra és 20:00 óra között,
- b) szombaton 9:00 óra és 14:00 óra között végezhető.

(6) Az (5) bekezdésben meghatározott tevékenység – a kárelhárítás esetét kivéve – vasárnap és ünnepnapon nem végezhető.

## 7. §

A hűtését és/vagy fűtését ellátó berendezés (klíma, hőszivattyú) elhelyezésének tervezése, beépítése és üzemeltetése során be kell tartani a mindenkor hatályos jogszabályokban foglalt, övezeti kategória szerinti zajterhelési határértékeket.

## 8. §

Családi rendezvények - névnap, születésnap, ballagás, egyéb ünnepi események – tartásán - mások számára hallható módon - gépi zene működtetése 22:00 óráig megengedett.

### **Különleges zajkeltéssel kapcsolatos előírások**

## 9. §

(1) Veresegyház város egész területén mobil szabadtéri műsorszórás, valamint mozgó árusító jármű tevékenysége munkanapokon 8.00-20.00 óra között, pihenő és munkaszüneti napokon 09.00-19.00 óra között folytatható.

(2) Mobil hangosító berendezés, valamint jármű álló helyzetben nem üzemeltethető.

(3) A riasztóberendezéssel ellátott kereskedelmi vagy vendéglátó egység üzemeltetője köteles gondoskodni az üzletben a riasztóberendezés — ok nélküli — bekapcsolásából eredő, a környező lakosság nyugalmának zavarását előidéző hanghatások megszüntetéséről, továbbá az üzletben kívülről jól látható helyen a riasztóberendezés bekapcsolása esetén értesítendő személyek elérhetőségét tartalmazó tábla elhelyezéséről.

*III. Fejezet*  
*Eljárási szabályok*

**10. §**

(1) Az e rendeletben meghatározott közterületi alkalmi rendezvényekkel kapcsolatos önkormányzati hatósági ügyekben — átruházott hatáskörben — a jegyző jár el.

(2) Az e rendeletben meghatározott önkormányzati hatósági ügyekben az eljárást az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény rendelkezései szerint kell lefolytatni.

(3) Az e rendelet hatálya alá nem tartozó zajkeltéssel járó tevékenységekkel kapcsolatos eljárás lefolytatására a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet előírásait kell alkalmazni.

*IV. Fejezet*  
*Záró rendelkezések*

**11. §**

Hatályát veszti a zaj- és rezgésvédelem helyi szabályairól szóló 6/2007(V.23.) önkormányzati rendelet.

**12. §**

Ez a rendelet 2023. január 1-jén lép hatályba.

Veresegyház, 2022. november 29.

  
**Pásztor Béla**  
polgármester



  
**Garai Tamás**  
jegyző