

Veresegyház Város Önkormányzata Képviselő-testületének 17/2022. (IX. 30.) önkormányzati rendelete

a közterületek használatáról

Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdésében, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (4) bekezdésének d) pontjában, az épített környezet átalakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 54. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a filmforgatásról szóló alcím tekintetében a mozgóképről szóló 2004. évi II. törvény 37. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a közterületek használatának rendjét az alábbiak szerint határozza meg.

A rendelet célja

1. §

A rendelet célja azoknak a helyi szabályoknak a megállapítása, amelyek településrendezési, városképi, környezetvédelmi, közlekedésbiztonsági, közbiztonsági, közegészségügyi, állategészségügyi és tulajdonosi szempontok figyelembevételével meghatározzák a közterületek rendeltetésszerű és rendeltetéstől eltérő használatának rendjét és feltételeit.

A rendelet hatálya

2. §

(1) A rendelet hatálya kiterjed Veresegyház város közigazgatási területén az Önkormányzat tulajdonában lévő valamennyi közterületre, illetve az egyéb ingatlanoknak a közhasználat céljára átadott területrészeire, az azt használó természetes és jogi személyekre, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetekre, akik állandó vagy ideiglenes jelleggel a település területén tartózkodnak és tevékenykednek.

(2) Nem terjed ki a rendelet hatálya a választási eljárásról szóló törvényben szabályozott plakátkihelyezésre.

(3) A közterületet a rendeltetésének megfelelő célra, e rendelet és a vonatkozó általános érvényű jogszabályok keretei között – a zöldterületekben, valamint a közterületeken álló építményekben, berendezésekben, műtárgyakban állagsérelmet nem okozva, az általánosan elvárható magatartási szabályok betartásával – bárki igénybe veheti és szabadon használhatja.

(4) Közterületnek minősül Veresegyház Város közigazgatási területén belül

- minden olyan közhasználatra szolgáló önkormányzati tulajdonban lévő földterület, amelyet a rendeltetésének megfelelően bárki használhat és az ingatlan-nyilvántartás közterületként tart nyilván;
- az egyéb önkormányzati tulajdonú ingatlanok közhasználat céljára átadott területrésze (a továbbiakban együttesen: közterület).

(5) A közterület rendeltetése:

- a) telkek térbeli kapcsolatának, megközelítésének,
- b) a közúti és gyalogos közlekedés (út, járda, park, stb.),
- c) a kikapcsolódás, a szórakozás, a sporttevékenység, a szabadidő eltöltés,
- d) a felvonulás, a gyülekezés, a közösségi megnyilvánulás,
- e) szobor elhelyezésének, emlékhely kialakításának, művészeti alkotások elhelyezésének,
- f) a közművek elhelyezésének,
- g) zöldfelületek kialakításának biztosítása.

Adatkezelés

3. §

(1) Az Adatkezelő az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 27. § (1) bekezdése szerinti, az ügyfél és az eljárás egyéb résztvevője azonosításához szükséges természetes személyazonosító adatokat és az ügyfajtát szabályozó törvényben meghatározott személyes adatokat, továbbá - ha törvény másként nem rendelkezik - az eljárás eredményes lefolytatásához elengedhetetlenül szükséges más személyes adatokat kezeli. A közterület-használattal kapcsolatban hozott határozat önkormányzati hatósági ügynek minősül.

(2) A kezelt adatok köre a következő:

- a) a kérelmező azonosításához szükséges adatok,
- b) a kérelmezővel történő kapcsolattartáshoz szükséges adatok (telefonszáma és elektronikus vagy postai levélcíme), és
- c) a közterület-használati hozzájárulási kérelemben meghatározott adatok.

(3) Az adatkezelő a személyes adatokat kizárólag a közterület-használati jogosultság és kötelezettségek megállapítása, valamint a hatósági határozat és a hatósági szerződés megkötése és teljesítése céljából kezeli. Az adatkezelés jogalapja a GDPR 6. cikk (1) bekezdés e) pontja, azaz az adatkezelés az Adatkezelő közhatalmi jogosítvány gyakorlásának keretében végzett feladat végrehajtásához szükséges.

(4) A személyes adatokat az Adatkezelő a közterület-használat ellenőrzése céljából Veresegyház Közterület-felügyelői részére, végrehajtás céljából az adóhatóság vagy az önálló bírósági végrehajtó részére továbbíthatja.

Közterület-használat engedélyezése, a közterület igénybevétele

4. §

(1) A közterületek rendeltetéstől eltérő használatához közterület-használati engedély szükséges.

(2) Közterület-használati engedélyt kell beszerezni:

- a) hirdető- berendezés, hirdető-tábla elhelyezése reklámozás céljából a rendeletben meghatározott feltételekkel,
- b) idényjellegű árusítás céljából pavilon, sátor elhelyezésre,
- c) a Képviselő-testület egyedi határozata alapján szobor, emlékmű és jelképet megtestesítő műtárgyak (a továbbiakban: közterületi műalkotások) elhelyezésére,
- d) épület –különösen konténer, faház – elhelyezésére,
- e) építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag és törmelék, tüzelőanyag, valamint hulladékszállításra alkalmas konténer elhelyezésére, amennyiben annak időtartama a 72 órát meghaladja.
- f) alkalmi és mozgóárusításra, árubemutatásra,
- g) sport, kulturális és szabadidős rendezvény és rendezvényre kitelepülés,
- h) mutatványos tevékenység,
- i) vendéglátó ipari előkert/ terasz használatához,
- j) üzlet előtti kitelepüléshez, árukihelyezéshez,
- k) filmforgatásra,
- l) gépjármű (taxi) várakozóhely létesítése céljából.
- m) üzemképtelen gépjármű tárolás céljából.

(3) Nem kell közterület-használati engedély:

- a) a közút (járda) építésével, javításával, fenntartásával kapcsolatban, a közút (járda) területének elfoglalásához,

- b) az úttartozékok és a közúti közlekedés irányítását szolgáló berendezések elhelyezéséhez, és fenntartásához,
- c) közterületen, illetve az alatt vagy felett elhelyezett hírközlési tevékenységgel kapcsolatos berendezések és létesítmények, közművek, valamint az ilyen célt szolgáló oszlopok közterületen történő elhelyezéséhez,
- d) a lakosság részére a hulladékgazdálkodási közszolgáltató által évente meghirdetett, kizárólag a lomtalanítási akció időtartama alatt elhelyezett anyagok tárolásához,
- e) a fák és a zöldterületek védelmét biztosító berendezések és fenntartási eszközök elhelyezéséhez, ha azok reklámcélokat nem szolgálnak,
- f) az önkormányzat költségvetése terhére megvalósuló bármely építési munkával összefüggő közterület-használat esetén.
- g) az önkormányzat hivatalos rendezvényei közterület-használata esetén,
- h) a képviselő-testület egyedi határozata alapján bármely más esetben,
- i) a kizárólag kézi hordozású eszközökkel végzett, vagy 30 percet meg nem haladó időtartamú, a filmforgatás fogalmába nem tartozó film-, fénykép-, televízió-, videó- és hangfelvételek készítéséhez,
- j) az élet- vagy balesetveszély elhárításához szükséges időtartamot meg nem haladó munkálatok és tevékenységek végzése esetén,
- k) futóversenyek, nordic walking versenyek és kerékpárversenyek útvonalának kijelöléséhez és biztosításához.

(4) Nem adható közterület-használati engedély:

- a) közcélú zöldterületen és természeti védelmi területeken a vásárok, rendezvények és indokolt építési munkálatok kivételével,
- b) gépjárművek várakozó helyéül szolgáló közterületre, ha a közterület-használat a parkolási lehetőséget korlátozza, csökkenti vagy akadályozza, kivéve az építési munkálatokkal kapcsolatos tevékenységeket,
- c) közutak mentén azon területsávokra, ahová a tervezési szabványoknak megfelelően közlekedési (forgalomtechnikai) eszközök kerülhetnek elhelyezésre,
- d) a lakosság nyugalmaát erősen zavaró vagy a közérkölcstört sértő tevékenység végzésére.
- e) 3,5 tonna össztömeget meghaladó teher-, személy- és áruszállításra szolgáló jármű, valamint mezőgazdasági vontató, lassú jármű, járműszerelvénnyel, nehéz pótkocsi, lakókocsi munkagép közterületen (kivéve az erre a célra kijelölt területet) történő állandó tárolására,
- f) tömegközlekedési járművek megállóiba, kivéve ha a közterület igénybevétele az utasforgalom céljait vagy az utasok ellátását, tájékoztatását szolgálja, valamint reklámeszközök elhelyezése esetén,
- g) jármű iparszerű javítására,
- h) annak, akinek Veresegyház Város Önkormányzatával szemben közterület-használati ügyből kifolyólag lejárt tartozása áll fenn.

(5) A kérelem formanyomtatványhoz csatolni kell:

- a) a közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító okirat (különösen: cégkivonat) egyszerű másolatát,
- b) az igényelt területre vonatkozó hivatalos helyszínrajzot, vagy Veresegyház Város Önkormányzata honlapján ingyenesen hozzáférhető HÉSZ térképből nyomtatott helyszínrajzot, amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak; ebbe be kell rajzolni az igényelt területet a szükséges méretekkkel úgy, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen,
- c) pavilonok, vendéglátóipari terasz és árusításra szolgáló ideiglenes állvány, szerkezet elhelyezése céljából, valamint mozgólétra és reklámeszközökre kért hozzájárulás esetén látvány- és berendezési tervet, feltüntetve az anyag- és színhasználatot, valamint a létesítmény leírását és műszaki rajzát,
- d) közút és járda igénybevétele esetén – a b) pontban leírt helyszínrajzon túl – a vonatkozó helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vagy közútkezelői hozzájárulást,
- e) zöldterületek használata esetén a kérelmező által készített, dátummal ellátott fényképekkel igazolt állapot-felmérési dokumentációt,

- f) amennyiben a közterületet nem a közterületen álló felépítmény tulajdonosa használja, a felépítmény tulajdonosa és a harmadik személy között létrejött, a felépítmény használatára (bérbe adására) vonatkozó megállapodást,
- g) rendezvények esetében a programleírást, továbbá a tervezett résztvevői létszámot és a tervezett illemhelyek - külön megjelölve az akadálymentesítettek - helyét és darabszámát,
- h) közokiratba vagy teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt meghatalmazást, amennyiben a kérelmet nem magánszemély esetén nem a képviselőre jogosult személy írja alá és magánszemély esetén, ha a kérelmet nem a kérelmező írja alá, és
- i) díjmentességre való jogosultság igazolására szolgáló irat egyszerű másolatát.

(6) A közterület-használati hozzájárulás előzetes feltétele:

- a) a településképi megjelenés tekintetében a településkép védelméről szóló önkormányzati rendeletben meghatározott esetekben az eljárásban hozott határozat a Polgármesteri Hivatal Műszaki Osztályától, és
- b) árusításra szolgáló ideiglenes asztal, állvány, szerkezet elhelyezése céljából városképi megjelenés tekintetében támogató szakmai állásfoglalás a Polgármesteri Hivatal Műszaki Osztályától.

(7) A közterület-használati kérelem benyújtása nem jogosítja fel a kérelmezőt a közterület használatára.

Az engedélyezési eljárás

5. §

(1) A közterület, közút eltérő használata iránti kérelmet - kivéve a mozgóképről szóló 2004. évi II. törvény hatálya alá tartozó filmalkotások forgatása céljából történő igénybevételt - a Veresegyház Város Önkormányzata honlapján is elérhető 1. melléklet szerinti űrlapon az abban felsorolt mellékletek csatolásával elektronikusan, személyesen vagy postai úton, a tevékenység megkezdése előtt **legalább 15** nappal korábban Veresegyház Város Jegyzőjéhez kell benyújtani. annak, aki a közterületet használni kívánja. A kérelem benyújtására az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény szabályai az irányadók.

(2) A Jegyző a kérelem engedélyezéséről vagy elutasításáról határozatban vagy amennyiben annak feltételei fennállnak, hatósági szerződésben dönt. A határozatban rendelkezni kell a kérelmezőt terhelő helyreállítási munkálatokról, a kérelmező kötelezettségeiről. Az engedélyezési eljárásban Veresegyház Város Önkormányzata Képviselő-testülete a hatáskört a Polgármesterre Jegyzőre ruházza át., azzal, hogy mentességet és méltányosságot a Polgármester engedélyez.

(3) Amennyiben a közterületen folytatni kívánt tevékenységet jogszabály valamely hatóság, vagy más szerv engedélyéhez, hozzájárulásához köti, azt csatolni kell a kérelemhez, ellenkező esetben a kérelmet el kell utasítani. A kérelem elbírálása során kiemelt figyelmet kell fordítani a közérdekre és a városkép védelmére.

(4) A Jegyző a folytatni kívánt tevékenységhez igazodóan – a kérelmezőt a szükséges iratok mellékelésére is felhívhatja.

(5) A kérelmezőnek az engedélyező szerv felhívására be kell mutatni a közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására jogosító eredeti (hiteles) okiratot.

(6) Az engedély megadása megtagadható, ha az engedélyezés önkormányzati érdeket sért vagy sértene.

A közterület-használati engedély érvényessége

6. §

- (1) A közterület használati engedély a kérelemben kérelmezett időtartamra, legfeljebb 1 évre adható.
- (2) Megszűnik a közterület használatra való jogosultság:
 - a) az engedélyezett időtartam lejáratának napján 24.00 órakor
 - b) a jogosult bejelentésére, az engedélyezett időtartam lejáratára előtt a kérelmezett nap 24.00 órakor
 - c) az engedélyben foglaltak megszegése miatti visszavonás esetén a határozat véglegessé válásának napján.
- (3) A közterület-használati engedély fentiekén kívül is visszavonható:
 - a) közérdekből,
 - b) ha az engedélyes a közterület-használat megkezdését megelőzően bejelenti, hogy a közterület-használatra nem tart igényt, vagy a közterület-használatot megszüntette, valamint a közterület-használati engedélyt ezzel a **bejelentéssel egyidejűleg visszaadja (ebben az esetben a megfizetett díj időarányos része engedélyes részére visszajár),**
 - c) ha az engedély kiadásának feltételei a közterület-használat időtartama alatt már nem állnak fenn.
- (4) A közterület használati engedély időtartamát úgy kell meghatározni, hogy az a tevékenység előkészítéséhez, illetve megszüntetéséhez szükséges időt is tartalmazza.

Közterület használattal kapcsolatos kötelezettségek

7. §

- (1) A közterület használati engedély megszűnését követő 5 napon belül – amennyiben újabb kérelem nem kerül benyújtásra – Aa kérelmező saját költségén, minden kártalanítási igény nélkül köteles a terület eredeti állapotát helyreállítani.
- (2) Az engedélyes köteles az igénybe vett területet és környezetét tisztán tartani, gondozni.

A közterület-használati jogosultság megszűnése, megszüntetése, szünetelése

8. §

- (1) A közterület-használati jogosultság megszűnik:
 - a) a hatósági döntésben vagy hatósági szerződésben meghatározott idő elteltével vagy az abban előírt feltétel bekövetkeztével;
 - b) ha a területre üzemzavar-elhárítás miatt, egyéb fontos közérdekből vagy köztulajdon védelme érdekében szükség van;
 - c) magánszemély jogosult halálával, vagy jogi személy, gazdaság társaság esetén annak jogutód nélküli megszűnésével;
 - d) a használatba adott közterület tulajdonosának, vagy a közterületi ingatlan művelési ágának megváltozását eredményező ingatlan-nyilvántartási bejegyzéssel;
 - e) a hatóság döntése alapján.
- (2) A hatóság a közterület-használati hozzájárulást visszavonja, ha
 - a) a használó a használati jogát jogosulatlanul más személynek átengedi és felhívásra a közreműködők személyét nem jelenti be;

- b) a használó a közterületet a hozzájárulástól eltérő célra, nagyobb mértékben, vagy a hozzájárulástól eltérő módon vagy helyen használja, és a jogellenes tevékenységgel az erre irányuló hatósági felhívásra sem hagy fel;
- c) a használó a használati díjfizetési kötelezettségének felszólításra a megadott határidő elteltét követően sem tesz eleget;
- d) a használó a közterület használata során olyan reklámtevékenységet végez, amelyre a hatóság döntése nem terjed ki, vagy amely jogszabályba ütközik;
- e) a használó a közterületen végzett tevékenység folytatásához való jogosultságát bármely okból elveszíti;
- f) a használó e rendelet szerinti vagy a hatósági szerződés szerinti kötelezettségének nem tesz eleget;
- g) Veresegyház Önkormányzata a közterület saját célú hasznosításáról vagy használatáról dönt; vagy
- h) a használó fizetési kötelezettségének a hatósági határozatban vagy hatósági szerződésben meghatározott határidőn belül nem tesz eleget.

9. §

Megszüntethető a hatósági szerződés akkor is, ha a kereskedelmi tevékenység ellenőrzésére hatáskörrel rendelkező hatóság tájékoztatása szerint az ügyfél kereskedelmi tevékenységét a kereskedelmi tevékenység végzésére vonatkozó jogszabályok rendelkezéseibe ütköző magatartást tanúsít.

10. §

- (1) Fontos közérdekből a közterület használatának szünetelését el lehet rendelni.
- (2) A közterület-használat szünetelésének ideje nem számít bele a közterület-használat időtartamába, és nem lehet hosszabb, mint a hozzájárulás lejártáig még hátralévő idő.
- (3) A közterület-használat szünetelésének idejére a már befizetett közterület-használati díj időarányos részét vissza kell fizetni.

11. §

- (1) A közterület-használati hozzájárulás érvényességének időtartama alatt a kérelmezett területrész karbantartása, üzemeltetése (így különösen: tisztántartás, gyommentesítés, zöldfelület locsolása, burkolt felületek megrongálódása esetén kátyúzás) és a településtisztasági feladatok ellátása a kérelmező kötelezettsége, annak elmaradása esetén a közterület-használati hozzájárulást a hatóság visszavonja.
- (2) Ha a közterület-használati hozzájárulás megszűnik vagy megszüntetésre kerül, a kérelmező kártalanítási igény nélkül köteles a közterület eredeti állapotát - különösen annak tisztaságát - haladéktalanul helyreállítani. Abban az esetben, ha a közterület eredeti állapota nem ismert, úgy a használt (elfoglalt) közterületrészt és közvetlen környezetét úgy kell helyreállítani, hogy az a jelenlegi környezetével megegyező, balesetmentes használatra (közlekedés, tartózkodás) alkalmas legyen.
- (3) A közterület-használattal járó kötelezettségek - így különösen a közterület-használati díj megfizetése - szempontjából azt az időt is be kell számítani a közterület-használatba, ameddig a jogosult az eredeti állapotot hiánytalanul helyre nem állította.
- (4) Arra az időtartamra, amely a közterület-használati hozzájárulás megszűnésétől a közterület eredeti állapotának helyreállításáig eltelik, tevékenységenként a 2. melléklet szerinti díjtételt is meg kell állapítani.

12. §

A közterület-használattal járó járulékos költségek (energiadíj, vízdíj stb.) viselése és megfizetése a jogosult kötelezettsége, kivéve, ha a Határozat másként nem rendelkezik.

A közterület-használati díj mértéke, fizetésének módja

13. §

(1) Kérelmező a közterület használatáért díjat köteles fizetni. A díj mértékét jelen rendelet 2. számú melléklete tartalmazza. A közterület-használati díjak napi, havi vagy éves időtartamra szólnak. A napokra kérelmezett időtartam legfeljebb a kezdő nap 0.00 órától az utolsó nap 24.00 óráig tart, melyet az engedélyező határozat tartalmaz. A hónapra vagy évre kérelmezett időtartam azon a napon 24.00 órakor jár le, mely számánál fogva a kezdő napnak megfelel, ha ez a nap a hónapban hiányzik a következő nap. A 60 napot meg nem haladó közterület használatért fizetendő díjat egy összegben, a 60 napot meghaladó közterület-használatért fizetendő díjat a kérelmező választása szerint havonta, vagy egy összegben kell megfizetni.

(2) Amennyiben a kérelmet később nyújtják be, mint tevékenység megkezdése előtti 5. § (1) bekezdésében megállapított 15 nap, 10.000.-Ft –azaz tízezer forint – sürgősségi eljárási díjat kell fizetni.

(3) Kérelmező a megállapított közterület-használati díjat a közterület tényleges használatára, illetve a közterületen lévő létesítmény tényleges üzemeltetésére tekintet nélkül köteles megfizetni.

(4) A közterület használati díjat abban az esetben is meg kell fizetni, ha az engedélyezett közterület használat a kérelmező körülményei miatt megghiúsul és azt a használat megkezdése előtt a kérelmező nem jelezte.

(5) A létesítményekkel elfoglalt közterületek nagyságának meghatározásánál a létesítmény négyzetméterekben számított alapterületét vagy területét, továbbá a hozzá tartozó – az alapterületen túlnyúló – szerkezet (ponyva, tető stb.) területének vetületét együttesen kell figyelembe venni. A közterület-használati díj megállapítása szempontjából a figyelembe vehető legkisebb elfoglalt terület 1 m² akkor is, ha a ténylegesen elfoglalt terület ennél kisebb. A díj megállapításánál a töredék négyzetmétert egész négyzetméterként kell számításba venni, továbbá minden megkezdett hónap, nap, m² egésznek számít.

(6) A közterület-használati díjat kérelmező a közterület-használatot engedélyező határozatban foglaltak szerint köteles megfizetni az Önkormányzat fizetési számlájára.

(7) A jelen rendelet 2. mellékletben meghatározott közterület-használati díjaktól a Polgármester Felek előzetes megállapodása szerint, egyedi döntéssel, felfelé eltérhet.

Közterület-használat ellenőrzése, jogszerűtlen használat jogkövetkezményei

14. §

(1) E rendeletben, hatósági határozatban, és hatósági szerződésben foglalt előírások megtartását Veresegyház Város Önkormányzata, a közterület-felügyelők, továbbá a jogszabályok szerint ellenőrzésre jogosult más szervek a helyszínen vagy más alkalmas módon ellenőrizhetik.

(2) A közterület-használat szabályszerűségének ellenőrzéséről a Polgármester, a Jegyző közreműködésével gondoskodik.

(3) Aki közterületet hozzájárulás nélkül, vagy a hozzájárulástól eltérő módon, különösen a hozzájárulásban rögzített céltól vagy tevékenységtől eltérő más tevékenység kifejtésére, vagy a hozzájárulásban meghatározott mértéket meghaladó alapterületben használ, köteles az (1) bekezdésben foglalt szervek felhívására a jogellenes közterület-használatot haladéktalanul megszüntetni, továbbá kártalanítás nélkül köteles a közterület eredeti állapotának helyreállítására. E kötelezettség elmulasztása esetén Veresegyház Város Önkormányzata az eredeti állapot helyreállítását a kötelezettséget elmulasztó költségére elvégeztetheti, amennyiben a helyreállításra vonatkozó felhívásnak az érintett 8 napon belül nem tesz eleget.

(4) Veresegyház Város Önkormányzata az eredeti állapotot az erre irányuló felhívás mellőzésével és a (3) bekezdésben megszabott határidő elteltére való tekintet nélkül azonnal helyreállíthatja, ha az élet- és balesetveszély vagy jelentős anyagi kár, a közrend, közbiztonság, a közterület rendje, rendeltetészerű használata súlyos sérelmének elhárítása érdekében vagy jelentős közérdekből egyébként indokolt. Az eredeti állapot helyreállításának költségeit ebben az esetben is a jogosulatlan közterület-használó köteles viselni.

(5) Aki közterületet hozzájárulás nélkül vagy a hozzájárulásban foglaltaktól eltérően használ, köteles a jogellenes közterület-használatának céljára, időtartamára, helyére, módjára és mértékére tekintettel tevékenységként a 2. melléklet szerinti közterület-használati díjat, pótdíjat megfizetni.

(6) Amennyiben a jogellenes közterület-használat az engedélyezés feltételeinek egyébként megfelel – kérelemre – a közterület-használati engedély a jövőre vonatkozóan megadható. Ezzel azonban a jogellenes használó nem mentesül a pótdíj-fizetési kötelezettség alól.

(7) Közterület-használati hozzájárulás nélküli használat esetén a jogosulatlan használó a használat rendelet szerinti díját a késedelmesen benyújtott közterület-használati kérelmében megjelölt terület és időtartam, vagy kérelem hiányában az ellenőrzésre jogosult által megállapított terület után köteles megfizetni.

(8) Aki közterület-használati díjcsökkentésben részesült, és a közterület-használati hozzájárulásban meghatározott feltételeket nem tartja be, annak a közterület-használat megkezdésének időpontjára visszamenőleges hatállyal a közterület-használat után a rendelet 2. melléklet díjtáblázata szerinti díjat kell megfizetni.

(9) E rendeletben szabályozott, és a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló önkormányzati rendeletben büntetni rendelt magatartások esetén közigazgatási bírság kiszabásának van helye.

(10) A közigazgatási bírságolási eljárás nem mentesít a közterület-használati díjfizetési- és helyreállítási kötelezettség alól.

Mentesség és méltányosság a közterület-használati díj fizetése alól

15. §

(1) A Polgármester a közterület-használati díj fizetésének kötelezettsége alól – kérelemre – részben vagy egészben felmentést adhat, ha az engedélyezhető közterület-használat:

- a) karitatív célt szolgál,
- b) közhasznú célt szolgál,
- c) tulajdonosi érdek indokolja.

(2) A Képviselő-testület elhelyezést engedélyező határozatába foglaltan mentességet adhat a közterület-használati díj megfizetése alól közterületi műalkotások kihelyezése esetén.

Közterület-használat szabályai

16. §

(1) A közterületen a jármű és gyalogos közlekedést akadályozó tárgyak (karó, oszlop, leásott autógumi, kövek stb.) közvetlen az út mentén nem helyezhetőek el. Az utak mentén a tárgyak elhelyezése, az útpadkától számítva legalább 70 cm távolságban lehetséges. 70 cm-en belül elhelyezett közlekedést akadályozó tárgyakat, a közterületek felügyeletével megbízott személyek felhívására a kihelyezők kötelesek haladéktalanul elbontani, a közterület eredeti állapotát saját költségükön visszaállítani.

(2) A város zöldterületeinek védelme érdekében az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII.20.) Kormányrendelet I. számú mellékletének 67. és 71. pontjában meghatározott közkert és közpark, valamint a közutat, járdát szegélyező és a közúti forgalmat irányító vagy elválasztó, részben vagy egészben növényzettel borított közterületrészekben a gépjárművel való megállás, várakozás vagy azon történő áthajtás szigorúan tilos.

(3) Ahol járda kiépítése még nem történt meg, az ingatlan telekhatárától az úttestig terjedő szakaszon, — a járdaépítés lehetséges nyomvonalán — (telekhatártól számított 5 méteren belül) fás szárú növény vagy bármely más tárgy nem telepíthető, illetve amennyiben ez a járda építését akadályozza, úgy azt a tulajdonos köteles saját költségén eltávolítani, valamint eltávolítását tűrni. Ezen tényállás alapján a tulajdonos kártérítési igénnyel az Önkormányzat felé nem élhet.

(4) A telekhatártól számított 5 méteren belül, ültetvényszerű fásítás nem megengedett.

(5) Az ingatlan telekhatárától a közterületre eső szakaszon, amennyiben önkormányzati beruházásban út, járda vagy közműépítésre kerül sor, és ez kiépített gépjárműbehajtó, kapubejáró felbontása nélkül nem lehetséges, a tulajdonos a helyreállítással kapcsolatos költségek miatt az Önkormányzattal szemben követelést nem támaszthat.

(6) Közterületen alkoholtartalmú italt fogyasztani és forgalmazni tilos, kivéve:

- a) az engedélyezett alkalmi rendezvények idejére ideiglenesen kitelepülő árusítók helyek közvetlen közelében,
- b) a vendéglátó-ipari egységek előtti előkertben,
- c) minden év december 31-én 20.00 órától következő év január 1-én 06.00 óráig terjedő időszakban.

Filmalkotás forgatása céljából történő igénybevételre vonatkozó speciális szabályok

17. §

(1) A Veresegyház Önkormányzata tulajdonában álló közterületek filmforgatási célú használatára e rendelet előírásait

- a) a mozgóképről szóló 2004. évi II. törvényben (a továbbiakban: Mktv.),
- b) a közterületek és állami tulajdonban álló ingatlanok filmforgatási célú használatának részletes szabályairól szóló 302/2016. (X. 13.) Korm. rendeletben meghatározott eltérésekkel kell alkalmazni.

(2) A filmalkotás forgatása céljából történő igénybevétel esetén a Jegyző átruházott jogkörben

- a) meghatározza a közterület-használati díj mértékét a Mktv. 3. melléklete alapján,
- b) a Polgármester mentességet vagy kedvezményt állapíthat meg a közterület-használati díj mértékével összefüggésben a Mktv. 34. § (5) bekezdésében meghatározott szempontok figyelembevételével,
- c) egyedi feltételeket állapíthat meg, és
- d) dönt a hatósági szerződés jóváhagyásáról vagy megtagadásáról.
- e) Az egyedi feltételek meghatározásakor figyelembe kell venni különösen az igénybevétellel érintett közterület funkcióját, elhelyezkedését, környezetét, a filmforgatás időtartamát, a filmforgatással érintett terület nagyságát.

(3) A hatósági szerződés jóváhagyásának egyedi feltételeként kell meghatározni mindazon előírásokat, amelyeket a kérelmezett közterület-használattal kapcsolatban a közútkezelő a véleményében, a forgalomtechnikai kezelő-üzemeltető az általa jóváhagyott forgalomtechnikai tervben, a zöldfelület kezelője-üzemeltetője a hozzájárulásban, vagy bármely más, a kérelmezett közterület-használat folytán érintett szerv, szervezet nyilatkozatában meghatároz. A közút, közterület használatára vonatkozó közútkezelői vélemény hiányában a hatósági szerződés nem hagyható jóvá.

(4) Filmforgatás során a szomszédos lakó ingatlanok, valamint szociális, oktatási és egyéb intézmények gyalogosan vagy gépjárművel történő megközelítését a közterület-használó köteles biztosítani. E kötelezettséget nem tartalmazó hatósági szerződés nem hagyható jóvá.

(5) A közterület filmforgatási célú használata csak az elkerülhetetlenül szükséges mértékben korlátozhatja a közterületi parkolást és a korlátozás nem jelenthet aránytalan terhet a lakosság számára.

(6) Veresegyház Önkormányzata a tulajdonában álló közterületek filmforgatási célú használatát a mozgóképről szóló 2004. évi II. törvény 3. mellékletében meghatározott díj ellenében biztosítja.

(7) Jogellenes a filmforgatási célú közterület-használat, ha a közterület-használatra a hatósági szerződésben foglaltakat megszegve vagy hatósági szerződés nélkül kerül sor, kivéve a Mktv.-ben foglalt esetet. Jogellenes közterület-használat miatti közterület-használati díj kiszabása esetén a számítás alapja a Mktv. 3. mellékletében foglalt legmagasabb díjtételek mindenkor mértéke

Gépjárművekkel kapcsolatos szabályok

18. §

(1) Közterületen üzemképtelen jármű közterület-használati engedély nélkül nem, engedéllyel legfeljebb 30 napig tárolható. Az engedély kizárólag mellékútvonalra adható meg.

(2) Az üzembentartó vagy tulajdonos (a továbbiakban: üzembentartó) az üzemképtelenné vált járművet saját költségén köteles a közterületről 24 órán belül eltávolítani.

(3) Üzemképtelen jármű közterület-használati engedélyét az üzembentartónak kell megkérni. A tároláshoz megszerzett közterület-használati engedély másolati példányát a tulajdonos vagy üzembentartó köteles a gépjármű első szélvédője mögött, jól látható és olvasható helyen elhelyezni.

(4) A település főútvonalainak leállósávjában vagy főútvonaltól számított 20 méteren belüli parkolóban, közterületen tilos eladásra kínált gépjárművet tárolni.

(5) Tilos a közterületen járművek szerelése, javítása, karbantartása, mosása. E rendelkezés nem vonatkozik a menetközben keletkezett műszaki hiba elhárítására.

Ideiglenes árusítás

19. §

(1) Árusításra szolgáló ideiglenes felépítmény elhelyezésére maximum 50 m² alapterületig van lehetőség.

(2) A fenyőfa-árusítás közterület-használatához legalább 50 négyzetméternyi terület igénybevétele szükséges.

(3) A fenyőfa-árusításra vonatkozó közterület-használati hozzájárulás időtartama legfeljebb minden év november 25-e és december 25-e közötti időtartamra szólhat.

(4) A fenyőfa-árusításra használt közterületen a gyalogos közlekedés számára 1,5 m széles felületet kell biztosítani.

Közterületi játszóterek használata

20. §

(1) A közterületi játszóterek használata elsősorban gyermekek és kísérőik számára az ott elhelyezett eszközök rendeltetésszerű használatára vonatkozik. A játszótér játék, pihenés céljából látogatható oly módon, hogy az mások nyugalma szükségtelenül ne zavarja.

(2) A játszóterek használatának rendje:

- a) A játszótér nyitvatartási ideje reggel 9 órától alkonyatig terjedő időszak.
- b) A játszótér kizárólag 14 éven aluli gyermekek használhatják.
- c) A játszótéren 10 éven aluli gyermek kizárólag felnőtt kíséretében tartózkodhat.
- d) A játszótéren alkoholt fogyasztani, dohányozni, szemetelni tilos.
- e) A játszótérre kutya vagy bármilyen más állatot bevinni tilos.
- f) A játékokat mindenki saját, illetve felnőtt kísérője felelősségére használhatja.
- g) A játékokat a játszótér területéről kivinni és azokban szándékosan kárt tenni tilos.
- h) A játszótérre mások testi épségét veszélyeztető tárgyat bevinni tilos.
- i) A játszótér háziarendjét megsértő gyermekek, illetve felnőtt kísérők felelősségre vonhatók és kitilthatók.

(3) A közterületi játszótérekre vonatkozó szabályokat, a játszótérek használatának rendjét a játszótérek elhelyezett háziarend tartalmazza.

(4) Az Önkormányzat a játszótér-használat rendjének betartását a rendészeti feladatokat ellátó szervek és személyek útján látja el.

Reklámhordozókkal kapcsolatos rendelkezések

21. §

(1) **A reklámhordozók elhelyezéséhez be kell mutatni – ha szükséges - a jóváhagyott településképi véleményt.**

(2) A reklámhordozók elhelyezésének közterület használati díja 5.500 Ft/ m²/hó, melyből a 3. melléklet szerinti kedvezmények biztosíthatók.

(3) A díj megállapításánál a reklámanyag elhelyezésére szolgáló keret mindkét oldalát számításba kell venni.

(4) **A (2) bekezdésben meghatározott díjtételektől magasabb díjat a Polgármester a felek megállapodása szerint alkalmazhat.**

(5) A (2) bekezdésben meghatározott díj fizetésének kötelezettsége alól – kérelemre – a polgármester részben vagy egészben felmentést adhat karitatív és közhasznú hirdetés esetén.

(6) A díjak napi, havi vagy éves időtartamra szólnak. A 60 napot meg nem haladó használat esetén a megállapított díjat egy összegben, a 60 napot meghaladó használatért fizetendő díjat a kérelmező választása szerint havonta, vagy egy összegben kell megfizetni.

(7) A díj megállapításánál a töredék négyzetmétert egész négyzetméterként kell számításba venni, továbbá minden megkezdett hónap, nap, m² egésznek számít.

(8) A meghatározott időtartam lejártá előtt megszűnő és kifizetett reklámhordozó esetében díj nem jár vissza.

(9) A díj nemfizetésének esetén e rendelet „Közterület-használat ellenőrzése, jogszerűtlen használat jogkövetkezményei” fejezetét kell alkalmazni.

(10) **Az a bérlő, aki a (2) bekezdésben meghatározott díjat legalább 1 évre előre, egy összegben kifizeti, ebből a díjból 10% mértékű díjkedvezményre jogosult.**

Értelmező rendelkezések

22. §

E rendelet alkalmazásában:

1. adatkezelő: a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló az Európai Parlament és Tanács (EU) 2016/679 rendelete (a továbbiakban: GDPR) 4. cikk 7. pontja szerint adatkezelő, az a természetes vagy jogi személy, közhatalmi szerv, ügynökség, vagy bármely egyéb szerv, amely a személyes adatok kezelésének céljait és eszközeit önállóan vagy másokkal együtt meghatározza. E rendelet szempontjából Veresegyház Város Önkormányzata adatkezelőnek minősül,
2. „üzemképtelen jármű”:
 - a) a hatósági engedéllyel vagy jelzéssel nem rendelkező olyan jármű, amely egyébként közúti forgalomban csak ilyen engedéllyel és jelzéssel (útvonal engedély) vehet részt,
 - b) korrodált, megsérült és elhagyott jármű,
 - c) műszaki állapotánál fogva közúti közlekedésre alkalmatlan jármű.
3. „eladó jármű”³. eladásra kínált gépjármű: a jármű bármely felületén elhelyezett, a jármű értékesítését szolgáló vagy arra utaló hirdetéssel parkoló gépjármű.
4. hirdetés, reklám: minden olyan figyelemfelhívásra alkalmas közlés, információ, propagandaanyag, falragasz, értesítés, tájékoztató, amely valamely szolgáltatás igénybevételére, irányul, illetve valamely tény, körülmény közzétételére szolgál.
5. hirdető--berendezés: minden üzleti, gazdasági vagy szolgáltató tevékenység reklámozására szolgáló figyelemfelhívó eszköz
6. árusításra szolgáló ideiglenes asztal, állvány, szerkezet: térelemekkel nem határolt, talajhoz nem rögzített, ideiglenes, kereskedelmi célokat szolgáló szerkezet,
7. cégtábla: gazdálkodó szervezet azonosítására szolgáló, a gazdálkodó szervezet nevét és az adott helységben folyó tevékenységét tartalmazó, jogszabályban előírt adattartalmú, a gazdálkodó szervezet székhelyének, telephelyének bejáratánál elhelyezett, többnyire falhoz rögzített, annak síkjához alkalmazkodó, egyéb reklámot nem tartalmazó tábla,
8. címtábla: a cégtábláéval azonos formájú és tartalmú, de nem gazdasági tevékenységgel kapcsolatos információt, hanem közérdekű információt megjelenítő jelzés, beleértve az ezekkel egybefüggően vagy külön elhelyezett közérdekű tájékoztatást,

Záró rendelkezések

23. §

E rendelet a kihirdetést követő 30. napon lép hatályba, rendelkezéseit a hatálybalépést követően indult eljárásokban kell alkalmazni.

24. §

Hatályát veszti a közterületek használatáról szóló 27/2017(XII.8.) önkormányzati rendelet.

Veresegyház, 2022. szeptember 29.


Pásztor Béla
polgármester




Garai Tamás
jegyző

(A melléklet szövegét a(z) 1. melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)

Közterület használatért fizetendő díj mértéke

A közterület használatáért fizetendő díj mértéke		
1.		
A közterület használat célja	A díj mértéke/m ² alapú díjazás	A díj mértéke/napi díj
hirdető berendezés, hirdető-tábla elhelyezése	3. melléklet szerint	-
idényjellegű árusítás pavilonból, sátorból, asztalról egyéb helyről	1.650.-Ft/m ² /nap	-
építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag és törmelék, hulladék, sirt szállításra alkalmas konténer, tüzelőanyag elhelyezése 72 órát meghaladóan	legkevesebb 30 napra 1.100.-Ft/m ²	-
alkalmi és mozgóárusítás, árubemutató	1.650.-Ft/m ² /nap	-
sport, kulturális és szabadidős rendezvény és rendezvényre kitelepülés	5,-Ft/m ² /nap	
alapdíj: 20.000,-Ft		
mutatványos tevékenység	10,- Ft/m ² /nap (3500m ² felett)	35.000.-Ft/nap (3500 m ² -ig)
alapdíj: 20.000,-Ft		
vendéglátó ipari előkert/ terasz használata	2.000.Ft/m ² /hó	-
üzlet előtti kitelepülés, árukihelyezés	2.200.-Ft-/m ² /hó	
filmforgatás	a mozgóképről szóló 2004. évi II. tv. 3. sz. melléklet szerint	
épület –különösen konténer, faház – elhelyezése	5.000.-Ft/m ² /hó	-
üzemképtelen gépjármű		1.100.-Ft/db/nap
2.		
A pótdíj mértéke: a díjtáblázat szerinti díj kétszerese		
Személytaxi állomáshelyének biztosítása: 50.000,-Ft/gk/év		
Soron kívüli eljárás díja: 10.000,-Ft		
Alapdíj: az igényelt m ² -től és az időtartamtól függetlenül fizetendő egyszeri fix díj.		

Reklámtábla típusok szerinti kedvezmény

Tábla mérete (m ²)	Alapdíj (forint/m ² /hó)	Kedvezményes ár (forint/m ² /hó)
1	5500	5500
1,5	5500	4950
2	5500	4800
3	5500	4700
12	5500	2750