





Veresegyház Város Önkormányzata

2112 Veresegyház, Fő út 35. tel: 28 – 588-600; fax: 28 – 588-646

---

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2023. június 6-i rendes / rendkívüli ülésére

- Tárgy:** Veresegyház város közlekedési koncepció készítéséhez tervező kiválasztása
- Készítette:**   
Jovanović Dragutin műszaki osztályvezető
- Egyeztetve:** Valkó Zoltánné pénzügyi osztályvezető  

- Látta és ellenjegyzi:** Garai Tamás jegyző
- Tárgyalja:** Pénzügyi, Jogi és Városfejlesztési Bizottság

Az előterjesztés nyílt/zárt ülésen tárgyalható  
A döntés elfogadásához egyszerű/minősített többség szükséges

## ELŐTERJESZTÉS

**Tárgy: Veresegyház város közlekedési koncepció készítéséhez tervező kiválasztása**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Települések területrendezéséhez, fejlődéséhez szükség van különböző rendezési, fejlesztési tervek és koncepciók készítéséhez, valamint azok folyamatos aktualizálásához.

Veresegyház város területére közlekedési koncepció 2009-ben készült utoljára. Azóta a város területe és lakosságszáma jelentősen nőtt, az akkor megfogalmazott közlekedési fejlesztési tervek és operatív program felülvizsgálata, adott esetben újragondolása szükséges.

Az új közlekedési koncepció készítésénél figyelembe kell vennünk Veresegyház, mint kistérségi központ szerepét betöltő település közlekedési helyzetét.

Figyelembe kell vennünk továbbá a tervezés alatt álló kormányzati, valamint helyi fejlesztéseket és beruházásokat. Ezek többek között a 71. számú vasútfejlesztés, a tervezett gyorsforgalmi út építése, a megnyert pályázat alapján történő kerékpárút hálózat fejlesztésünk, a helyközi és helyi autóbusz közlekedésünk, valamint a kialakítandó parkolási rend.

Az új koncepció Önkormányzati és társadalmi egyeztetése és elfogadása során szükség lesz további Önkormányzati döntések meghozatalához. Ezek a későbbiekben kerülnek előterjesztésként a testület elé.

A közlekedési koncepció elkészítésére három cégtől kértünk árajánlatot. A Tactilis Mérnöki Iroda Kft.-től, a Create Value Kft.-től és a Danuvius Engeneering Mérnöki Szolgáltató Kft.-től.

A legkedvezőbb árajánlat Create Value Kft.-től érkezett: 10 650 000,- Ft + Áfa, azaz bruttó 13 535 500,- Ft értékben.

A szolgáltatás pénzügyi fedezete a 2023. évi költségvetési tartalék terhére történik.

A szolgáltatás összege nem éri el a közbeszerzési eljárás értékhatárát.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy járuljon hozzá a Create Value Kft.-vel történő vállalalkozási szerződést megkötéséhez.

Veresegyház, 2023. május 18.

  
**Csérhát Ferenc**  
polgármester

Melléklet: 3 árajánlat

**Határozati javaslat:**

1. Veresegyház Város Önkormányzata hozzájárul a „Veresegyház Város Közlekedési Koncepció készítése” tárgyú vállalkozási szerződés megkötéséhez a Create Value Kft.-vel.
2. A beruházás összege **bruttó 13 535 500.-Ft**, melynek fedezete a 2023. évi költségvetés tartalék kerete.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a Create Value Kft.-vel kötendő vállalkozási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Cserháti Ferenc polgármester

# PÉNZÜGYI AJÁNLAT, FIZETÉSI FELTÉTELEK

Munkarész	Ajánlott tervezési díj
<b>1. Részteljesítés</b> - Helyzetelemzés elkészítése	4 800 000,- + ÁFA
<b>2. Részteljesítés</b> - Célrendszer - Javasolt fejlesztések, intézkedések	1 900 000,- + ÁFA
<b>3. Részteljesítés</b> - Önkormányzati és társadalmi egyeztetés lefolytatása - Operatív program összeállítása	2 300 000,- + ÁFA
<b>Végteljesítés</b> - Fejlesztési terv önkormányzati elfogadása - Végleges terv leszállítása	1 650 000,- + ÁFA
<b>Összesen</b>	<b>10 650 000,- + ÁFA</b>



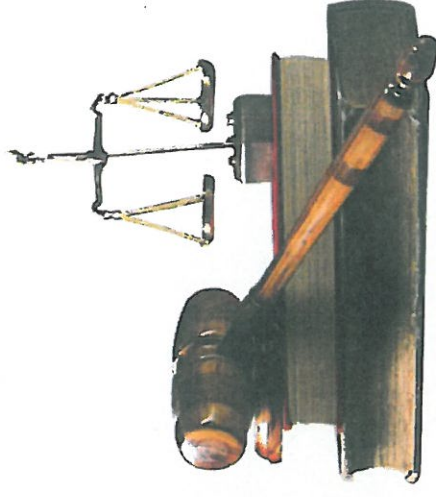
A számlák kiállítása a Megrendelő által elfogadott teljesítési igazolás kézhezvételét követően 30 napos fizetési határidővel történik.

# AJÁNLATI FELTÉTELEK

Adatszolgáltatási igények, egyéb feltételek:

- A város érvényes és releváns stratégiai dokumentumai
- Hatályos település szerkezeti terv és hatályos HÉSZ
- Városi alaptérkép szerkeszthető formában
- Az ismert jövőbeni fejlesztések tervei
- Az ismert állami infrastruktúra beruházások tervei
- Megrendelői rendelkezésre állás a rendszeres kooperációkon

Ajánlatunk 30 napig érvényes!



Handwritten signature of Dobrocsi Tamás in blue ink.

Dobrocsi Tamás  
ügyvezető

Create Value Kft.

Csákványos utca 38-40.

21139640 2-41



Tactilis Mérnök Iroda Kft.



Veresegyházi Polgármesteri Hivatal  
2112 Veresegyház Fő út 35.

Jovanovic Dragutin  
Műszaki osztályvezető részére

VERESEGYHÁZI  
POLGÁRMESTERI HIVATAL

Érkezett: 2023.04.24.

Szám: 10018-3/2023 Műlektet:

Előadó: JD

**Tárgy: AJÁNLAT – Közlekedési koncepció elkészítése Veresegyház Város Önkormányzata részére**

Tisztelt Jovanovic Dragutin Úr!

Köszönettel megkaptuk tárgyi munkára vonatkozó ajánlatkérésüket, a megküldött anyagok alapján a feladatra a következő ajánlatot adjuk:

Feladat	Nettó Ajánlati ár
Helyzetelemzés	5 200 000,- + Áfa
Célrendszer, javaslatok	2 300 000,- + Áfa
Egyeztetések lefolytatása	1 500 000,- + Áfa
Operatív program	1 200 000,- + Áfa
Végleges, elfogadott terv	1 850 000,- + Áfa
<b>Összesen</b>	<b>12 050 000,- + Áfa</b>

A tervezés átfutási ideje: szerződés hatályba lépésétől számított 9 hónap.

Ajánlatunk keltétől számított 30 napig érvényes.

Előre is köszönjük megtisztelő bizalmukat, bízva a további eredményes együttműködésben

Üdvözlettel,

Tactilis Mérnök Iroda Kft.  
1135 Budapest, Béke utca 63. C. ép. 4/14.  
25865617-2-47

Balog Éva

Tactilis Mérnök Iroda Kft.

Ügyvezető

Budapest, 2023. április 25.

1135 Budapest, Béke utca 63. C. ép. 4. em. 14. ajtó.  
iroda@tactilis.hu

DANUVIUS ENGINEERING MÉRNÖKI SZOLGÁLTATÓ KFT.

2111 Szada, Fenyő utca 9.

www.danuvius.net

Szada, 2023.04.24.



**Veresegyházi Polgármesteri Hivatal**

2112 Veresegyház Fő út 35.

**Jovanovic Dragutin**

Műszaki osztályvezető részére

jovanovic.dragutin@veresegyhaz.hu

**VERESEGYHÁZI  
POLGÁRMESTERI HIVATAL**

Dátum: 2023. 04. 24.

Szám: 19918-2/2023.

Melléklet:

Ellátó: JD

**Tárgy: Közlekedési koncepció elkészítése Veresegyház Város Önkormányzata részére**

Tisztelt Jovanovic Dragutin Úr!

Köszönettel megkaptuk 2023. április 17-én kelt tárgyi ajánlatkérésüket, amelyre az alábbi ajánlatot adjuk:

Munkarész	Nettó ajánlati ár	Tervezési határidő
<b>Közlekedési koncepció elkészítése</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• helyzetelemzés</li><li>• célrendszer kitűzés</li><li>• intézkedésekre és fejlesztésre vonatkozó javaslatok meghatározása</li><li>• társadalmi egyeztetéseken való részvétel</li><li>• operatív program készítése</li></ul>	14 580 000,- Ft	40 hét

Fizetési feltételek: számla kiállításától számított 30 nap.

Ajánlatunk 30 napig érvényes.

Szada, 2023. április 24.

Juhász Sándor  
Ügyvezető

**Danuvius Engineering Kft.**  
2111 Szada, Fenyő u. 9.  
Adószám: 25324811-2-13