

# **Jegyzőkönyv**

# Jegyzőkönyv

Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
2014. december 30-án 8,00 órai kezdettel megtartott rendkívüli üléséről

## Mutató:

### Határozat:

258/2014.(XII.30.) Kt. határozat:

Az 5785/132 hrsz-ú ingatlanra kiírt pályázat eredményhirdetése

259/2014.(XII.30.) Kt. határozat:

A 233/2014.(XII.10.) Kt. határozat kijavítása a Szent István tér 2. szám alatti, önkormányzati tulajdonú bérlakás eladása tárgyában

# Jegyzőkönyv

**Készült:** Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testületének **2014. december 30-án 8,00 órai** kezdettel a Polgármesteri Hivatal tanácskozó termében megtartott rendkívüli üléséről

**Jelen vannak:** Pásztor Béla polgármester, Bobál Imréné, Dr. Csécsyné Dr. Drótos Edina, Gáncs Gábor, Harcos György, Kosik József, Leviczki Tamás, Nagy István, Szalontai Boldizsár, Szénás Zsoltné, Tóth Sándor képviselő

**Jelen vannak továbbá:**

Kvaka Ferenc alpolgármester  
Niedermayer Miklósné aljegyző, Jáger Ágnes pénzügyi osztályvezető, Jovanović Dragutin építésügyi csoportvezető, Nagyné dr. Kézi Éva szociális és egészségügyi csoportvezető

**Távolmaradását előre bejelentette:** Dr. Marik György képviselő

**Pásztor Béla** polgármester: Köszönti a képviselő-testület tagjait és a hivatal munkatársait. Megállapítja, hogy az ülés 11 fővel határozatképes, így az ülést megnyitja. Ezt követően javaslatot tesz a napirendi pontokra.

## Napirend

**Tárgy:**

**Előadó:**

1.) Az 5785/132 hrsz-ú ingatlanra kiírt pályázat eredményhirdetése

Pásztor Béla  
polgármester

2.) A 233/2014.(XII.10.) Kt. határozat kijavítása a Szent István tér 2. szám alatti, önkormányzati tulajdonú bérlakás eladása tárgyában

Pásztor Béla  
polgármester

**Pásztor Béla** polgármester: Az előterjesztett napirendre vonatkozóan kéri a képviselő-testület döntését.

A képviselő-testület az előterjesztett napirendet 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással elfogadta.

**Pásztor Béla** polgármester: A jegyzőkönyv hitelesítésére javasolja Leviczki Tamás és Nagy István képviselőket.

A képviselő-testület 9 igen, 0 nem szavazattal, 2 tartózkodás mellett megválasztotta a jegyzőkönyv hitelesítőket.

A napirendi pont tárgya: **Az 5785/132 hrsz-ú ingatlanra kiírt pályázat eredményhirdetése**  
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva)

A napirendi pont előadója: **Pásztor Béla polgármester**

**Pásztor Béla** polgármester: Ismerteti az előterjesztést. A bizottságok e témakörben nem folytattak tárgyalást, mert ez – amikor a kiírás sorra került - a pénzügyi oldalát illetően már határozattal megerősített volt.

**Szalontai Boldizsár** képviselő: Nagyon pozitívan értékeli azt, hogy a közbeszerzés bírálása során a bíráló bizottság nem feltétlen csak az árat vette alapul. Reméli, hogy ez a jövőben is így lesz. Az eredményt illetően nincs meglepődve.

**Pásztor Béla** polgármester: Kéri a képviselő-testület döntését.

A képviselő-testület 10 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**258/2014.(XII.30.) Kt. határozat:**

- 1.) Veresegyház Város Önkormányzata Képviselő-testülete kihirdeti a Veresegyház belterület, 5785/132 hrsz-ú, (természetben: Veresegyház, Kertész utca 2.) kivett beépítetlen terület megnevezésű, 3.118 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlan értékesítésére kiírt pályázat nyerteseként a TP Komplex Zrt-t. A Képviselő-testület hozzájárul a TP Komplex Zrt-vel az ingatlan adásvételi szerződés megkötéséhez.
- 2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a Veresegyház 5785/132 hrsz-ú ingatlan adásvételi szerződésének aláírására, egyben felhívja a Jegyzőt, hogy a fenti ingatlanértékesítésből keletkező változást a vagyon-nyilvántartásban és a Földhivatali ingatlan-nyilvántartásban vezettesse át.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A napirendi pont tárgya: **A 233/2014.(XII.10.) Kt. határozat kijavítása a Szent István tér 2. szám alatti, önkormányzati tulajdonú bérlakás eladása tárgyában**  
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva)

A napirendi pont előadója: **Pásztor Béla polgármester**

**Pásztor Béla** polgármester: Ismerteti az előterjesztést, kéri a képviselő-testület döntését.

A képviselő-testület 10 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

**259/2014.(XII.30.) Kt. határozat:**

- 1.) A tárgyban hozott korábbi, 233/2014.(XII.10.) kt. határozat a következők szerint kerül kijavításra:

Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 8520 hrsz-ú, Veresegyház, Szent István tér 2. sz. alatt épült 29 lakásos társasházban lévő 8520/B/4 hrsz-ú, természetben a B épület fszt. 4. cím alatti, bérleti szerződés szerint 53,38 m<sup>2</sup> nagyságú lakást eladja a jelenlegi bérlő elővásárlási jogának lemondása mellett két gyermeke Csécsy Andrea és Csécsy Róbert részére 1/2-1/2 arányban, bruttó 13.345.000,- Ft vételáron.

- 2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: azonnal  
Felelős: Polgármester

**Pásztor Béla** polgármester: Több napirend nem lévén, a képviselő-testületi ülést 8 óra 10 perckor bezárta.

  
**Niedermayer Miklósné**  
aljegyző



  
**Pásztor Béla**  
polgármester

**Hitelesítők:**

  
**Leviczki Tamás**  
képviselő

  
**Nagy István**  
képviselő