



**Veresegyház Város Önkormányzata**

2112 Veresegyház, Fő út 35. Tel: 28-588-600 Fax: 28-588-646

---


**ELŐTERJESZTÉS**

a Képviselő-testület 2023. május 14. -i rendes/rendkívüli ülésére

**Tárgy:** A Csonkási Óvoda Alapítvány székhelyhasználat iránti kérelme

**Készítette:** Holósi Ildikó igazgatási ügyintéző

**Egyeztetve:** Balog Erzsébet igazgatási osztályvezető

**Látta és ellenjegyzte:**   
Garai Tamás jegyző

**Tárgyalta:** Művelődési, Ifjúsági és Sport Bizottság  
Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság

Az előterjesztés nyílt/zárt ülésen tárgyalható.  
A döntés elfogadásához egyszerű/minősített döntés szükséges.

## Előterjesztés Képviselő-testületi ülésre

**Tárgy: A Csonkási Óvoda Alapítvány székhelyhasználat iránti kérelme**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Csonkási Óvodába járó gyermekek szülői és az óvoda pedagógusai egy alapítványt kívánnak létrehozni, mely biztosítja az intézményi célok elérését.

A megalapítani tervezett Csonkási Óvoda Alapítvány nevében Balázs Mária tagóvoda-vezető kérelemmel fordult az Önkormányzathoz, mint a tulajdonosi jogot gyakorlóhoz, hogy a Csonkási Óvoda Alapítvány székhelyeként a Veresegyház, Hétvezér út 6. szám alatti Csonkási Óvodát jelölhessék meg. Az alapítvány bejegyzéséhez be kell nyújtani a mellékletként csatolt, az ingatlan tulajdonosa által aláírt székhelyhasználat jogcímét igazoló okiratot.

A Művelődési, Ifjúsági és Sport Bizottság a kérelmet a 2023. május 10. napján tartott bizottsági ülésén megtárgyalta, és támogatja, hogy a Csonkási Óvoda Alapítvány a veresegyházi 8661 helyrajzi számú, természetben Veresegyház, Hétvezér út 6. szám alatti ingatlant – szívésségi használat jogcímén – székhelyként használja.

Tekintettel arra, hogy az ingatlan tulajdonosa Veresegyház Város Önkormányzata, ezért a székhelyhasználat engedélyezésére a Képviselő-testület jogosult.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testület hozzájárulását, hogy a Csonkási Óvoda Alapítvány a veresegyházi 8661 helyrajzi számú, természetben Veresegyház, Hétvezér út 6. szám alatti ingatlant – szívésségi használat jogcímén – székhelyként használja.

Melléklet:       - Kérelem  
                      - Székhelyhasználat jogcímét igazoló okirat tervezet

Veresegyház, 2023. május 10.



**Cserháti Ferenc**  
alpolgármester

### **Határozati javaslat:**

- 1.) Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul, hogy a Csonkási Óvoda Alapítvány a Veresegyház Város Önkormányzat tulajdonában lévő veresegyházi 8661 helyrajzi számú, természetben 2112 Veresegyház, Hétvezér út 6. szám alatti ingatlant – szívésségi használat jogcímén – székhelyként használja.
- 2.) A Képviselő-testület felhatalmazza az alpolgármestert a Székhelyhasználat jogcímét igazoló okirat aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Alpolgármester

*Kérelem: A Csonkási Óvoda Alapítvány leendő székhelyére vonatkozóan*

Tisztelt Alpolgármester Úr!

Mint Ön előtt is ismeretes A Csonkási Óvoda szülői és pedagógusai egy külön Alapítványt kívánnak létrehozni, ami biztosítja az Intézményi célok elérését.

Az Alapítványnak bejegyzéséhez meg kell, hogy nevezzünk egy székhelyet. Így ezúton kérem, hogy Ön, mint Fenntartó legyen szíves bejegyzését adni, hogy a Csonkási Óvoda Alapítvány székhelyeként feltüntethessük a 2112 Veresegyház, Hétvezér utca 6. számot.

Kérem továbbá, hogy a székhelyhasználati engedélyt mihamarabb bocsájtsák a rendelkezésemre a gördülékeny ügymenet érdekében.

Segítő együttműködését megköszönve.

Maradok tisztelettel,

Balázs Mária

Óvodavezető

## Székhelyhasználat jogcímét igazoló okirat

### 1.A székhelyhasználatot engedélyező személy

Neve: Veresegyház Város Önkormányzat  
székhelye: 2112 Veresegyház, Fő út 35.  
nyilvántartási száma: 730578

### 2.Az ingatlan adatai

Cím: 2112 Veresegyház, Hétvezér út 6.  
Helyrajzi szám: 8661  
A székhelyhasználatot engedélyező személy tulajdoni hányada: 1/1

### 3.A székhelyhasználatot engedélyező személy ingatlan feletti rendelkezési jogát megalapozó jogcím: (a válasz aláhúzendő!)

- a. tulajdonos
- b. hasznélvező
- c. bérelő
- d. egyéb:

### 4.A székhelyhasználat jogcímének megnevezése: (a válasz aláhúzendő) ?

- a. bérlet
- b. szívességi használat
- c. egyéb:

5.Alulírott hozzájárulok ahhoz, hogy a Csonkási Óvoda Alapítvány nevű szervezet az ingatlanban székhelyet létesítsen, azt központi, ügyviteli helyeként használja, az ingatlant székhelyként a hivatalos irataiban megjelölje, azt a bírósági nyilvántartásba bejegyeztesse és az ingatlanban a határozatokat hirdetményként kifüggeszse.

6.Amennyiben a székhelyhasználat engedélyezéséhez a polgári jog szabályai alapján hozzájárulás szükséges (bérlet, hasznélvezet esetén...stb.) adja meg az alábbi adatokat, egyebekben a 6.pontot ne töltsse ki:

A hozzájárulás jogcíme:                    szívességi használat  
A hozzájáruló személy neve:    Veresegyház Város Önkormányzata  
   lakóhelye / székhelye: 2112 Veresegyház, Fő út 35.  
   anyja neve / nyilvántartási száma / cégjegyzékszám: 730578

Kelt: Veresegyház, 2023. május 10.

aláírás

Tanú:  
neve:  
lakóhelye:  
személyi igazolvány száma:

Tanú:  
neve:  
lakóhelye:  
személyi igazolvány száma:

Pest Vármegyei Kormányhivatal  
Gödöllő Ady Endre sétány 60. Pf. 390.

Oldal: 1/2

**E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat**

Megrendelés szám: 30005/38505/2023

2023.04.26

**VERESEGYHÁZ**

Szektor: 53

**Belterület 8661 helyrajzi szám**

**I R É S Z**

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály adatok ter. kat.jöv. ha m2 k.fill
. Kivett óvoda, udvar	0	3549	0.00	

2. bejegyző határozat: 37068/2008.02.08

Ingatlan-nyilvántartás átalakítása a DAT forgalomba adásával.

**II R É S Z**

1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 30600/1993.01.15

jogcím: földkiadás

jogállás: tulajdonos

név: VERESEGYHÁZ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 2112 VERESEGYHÁZ Fő út 35.

törzsszám: 15730576

2. hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 59848/2012.08.08

jogcím: ingyenes kijelölés

jogállás: vagyonkezelő

név: KÉZ A KÉZBEN ÓVODA

cím: 2112 VERESEGYHÁZ Széchenyi tér 2

törzsszám: 16935774

**III R É S Z**

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 57558/2007.07.30

Önálló szöveges bejegyzés ingatlan átminősítés.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 35777/2009.02.05

Önálló szöveges bejegyzés a 8661 hrsz és 8662 hrsz összevonva és idejegyezve.

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 41104/2010.03.12

Önálló szöveges bejegyzés épület létesítésének ténye feljegyezve.

Folytatás a következő lapon

**E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat**

Megrendelés szám:30005/38505/2023

2023.04.26

**VERESEGYHÁZ**

Szektor: 53

**Belterület 8661 helyrajzi szám**

---

Folytatás az előző lapról  
**III R É S Z**

---

4. bejegyző határozat, érkezési idő: 62670/2011.09.23  
VezetékJog  
18 m2 nagyságú területre VMB-151/2011. engedélyszámú Veresegyház 0.4 kV-os 4.sz.  
vezetékrendszer (20507) javára.  
jogosult:  
név: ELMŰ HÁLÓZATI ELOSZTÓ KFT. törzsszám: 13804983  
cím : 1132 BUDAPEST Váci út 72-74.
- 

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

---

**TULAJDONI LAP VÉGE**

---