

Jegyzőkönyv

Jegyzőkönyv

Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2014. október 28-án 8,00 órai kezdettel megtartott rendkívüli üléséről

Mutató:

Határozat:

- | | |
|---------------------------------|--|
| 214/2014.(X.28.) Kt. határozat: | K&H folyószámla-hitelkeret 900 MFt-tal történő megemelése |
| 215/2014.(X.28.) Kt. határozat: | Az új katolikus templom megépítéséhez szükséges terület kialakítása és megállapodás az ingatlanrészekről |

Jegyzőkönyv

Készült: Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testületének **2014. október 28-án 8,00 órai** kezdettel a Polgármesteri Hivatal tanácskozó termében megtartott rendkívüli üléséről

Jelen vannak: Pásztor Béla polgármester, Bobál Imréné, Dr. Csécsyné Dr. Drótos Edina, Gáncs Gábor, Harcos György, Kosik József, Leviczki Tamás, Dr. Marik György, Szalontai Boldizsár, Szénás Zsoltné, Tóth Sándor képviselő

Jelen vannak továbbá:

Kvaka Ferenc főállású alpolgármester
Niedermayer Miklósné aljegyző, Cserháti Ferenc PBVO osztályvezető, csoportvezető, Jovanović Károly építésügyi csoportvezető, Kontra Klára adóügyi irodavezető, Ladjánszkiné Könczöl Margit pénzügyi csoportvezető, Oroszi-Ványi Melinda önkormányzati referens
Dr. Mádi Csaba, a Pénzügyi Bizottság külsős tagja

Távolmaradását előre bejelentette:

Nagy István képviselő

Pásztor Béla polgármester: Köszönti a képviselő-testület tagjait, a hivatal munkatársait, a sajtó képviselőit és a megjelent érdeklődőket. Megállapítja, hogy az ülés 11 fővel határozatképes, így az ülést megnyitja.

Ezt követően javaslatot tesz a napirendi pontokra.

Napirend

Tárgy:	Előadó:
1.) K&H folyószámla-hitelkeret 900 MFt-tal történő megemelése	Pásztor Béla polgármester
2.) Az új katolikus templom megépítéséhez szükséges terület kialakítása és megállapodás az ingatlanrészekről	Pásztor Béla polgármester

A képviselő-testület az előterjesztett napirendet 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással elfogadta.

Pásztor Béla polgármester: A jegyzőkönyv hitelesítésére javasolja Leviczki Tamás és Kosik József képviselőket.

A képviselő-testület 9 igen, 0 nem szavazattal, 2 tartózkodás mellett megválasztotta a jegyzőkönyv hitelesítőket.

A napirendi pont tárgya: **K&H folyószámla-hitelkeret 900 Mft-tal történő megemlése**
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva)

A napirendi pont előadója: **Pásztor Béla polgármester**

Pásztor Béla polgármester: Ismerteti az előterjesztést, majd átadja a szót Dr. Mádi Csabának, a Pénzügyi Bizottság elnökhelyettesének.

Dr. Mádi Csaba bizottsági tag: Számunkra kedvező jogszabályi változás tette lehetővé azt, hogy ne egy új közbeszerzési eljárás keretében, hanem hitelkeret-növeléssel próbáljuk ezt a pénzt megszerezni.

Egy szokatlan megoldásról van szó abban az értelemben, hogy meglehetősen magas folyószámla-hitelkeret áll ilyen módon rendelkezésünkre. Ennek a magyarázatát abban találjuk, hogy az önkormányzatnak olyan rövid lejáratú fizetési kötelezettségei vannak, amelyeknek az idén történő teljesítésére likvid eszközök bevonása nélkül nem lett volna lehetőség.

A Pénzügyi Bizottság az előterjesztést egyhangúlag támogatja, és javasolja a képviselő-testületnek is elfogadásra.

Pásztor Béla polgármester: Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy feljelentést kaptunk amiatt, hogy nem közbeszerzés útján szerezzük be a pénzt. A döntőbizottság ezt a keresetet elutasította.

Szalontai Boldizsár képviselő: Már három héttel ezelőtt is aggodalmát fejezte ki ez ügyben.

A hitel feltételei nem rosszak, viszont az a probléma, hogy év végére az adóbevételünk lényegesen kevesebb, mint amennyi a likvidhitelből rendelkezésére áll a városnak. Ezzel a hitelkeret-növeléssel a K&H-nál lévő likvidhitelünk 1,5 milliárdra nőtt.

Az előterjesztésben is le van írva, hogy ezt idén vissza kell fizetnünk, ezért nem szükséges a stabilitásról szóló törvény betartása.

Ezt - mint az összes többi likvidhitelünket - nem fogjuk tudni visszafizetni éven belül, ezért át fog csúszni éven túlra.

Nem tudja, hogy ezt a K&H is engedményezi-e, hisz tudjuk, hogy a Travill szemet hunyt efölött. Nem hiszi, hogy ez most jó döntés lenne, hisz semmilyen kimutatás nem történt arra vonatkozóan, hogy ezt a hitelt az idén vissza tudjuk-e fizetni.

Pásztor Béla polgármester: A képviselő-testület a költségvetés jóváhagyásakor úgy döntött, hogy 1,2 Mrd Ft hitelt vesz fel, amelyet 10 évre prognosztizált. E kötelezettség - az önkormányzat bevételeit figyelembe véve - könnyedén teljesíthető. Bízunk abban, hogy e hitelre megkapjuk a kormányengedélyt, és így a likvidhitel visszafizethető lesz.

Ha ez nem jön be, akkor természetesen tárgyalni fogunk a bankkal a hitelkeret következő évre történő átviteléről.

A 2015. év első negyedévi bevétele biztosítja a likvidhitel normális szintre való visszatérését, amely nagyon durván 4-500 Mft között van.

Szalontai Boldizsár képviselő: Tavaly is bízunk a kormány pozitív elbírálásában, és semmi nem történt ez ügyben.

Minden képviselő nagyon jól tudja, hogy ez nem likvidhitel lesz, hanem át fog csúszni a következő évre, ami a jelen törvényi szabályozás szerint tilos.

Aki megnyomja az igen gombot, az tudja, hogy törvényelleneset fog tenni.

Tudni kell azt is, hogy nincs már ennyi bevételünk.

Pásztor Béla polgármester: A mai döntésünk törvényes. A jószok szerepe nem a miénk. Nem tudjuk, hogy mi lesz. Előfordulhat, hogy az ingatlanértékesítésben is olyan nagy változás lesz, amiből jócskán ki tudjuk fizetni ezt az összeget. Ezzel kapcsolatban semmilyen probléma nincs. A képviselő-testület nyugodtan elfogadhatja az előterjesztést. A tavalyi évben szintén indítottunk hitelfelvételt, erre válasz a mai napig nem érkezett. Reméljük, hogy a kormány megadja az engedélyt. Kéri a képviselő-testület döntését.

A képviselő-testület 9 igen, 2 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

214/2014.(X.28.) Kt. határozat:

1. Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete visszavonja a 195/2014. (X.9.) Kt. számú határozatát a folyószámlához kapcsolódó rulírozó, éven belüli hitelkeret felvétele tárgyú közbeszerzési eljárás megindításáról.
2. A Képviselő-testület jóváhagyja a K&H folyószámla hitelkeret 900 millió Ft-tal történő megemelését és felhatalmazza a polgármestert a folyószámla hitelkeret szerződés módosítás megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A napirendi pont tárgya: **Az új katolikus templom megépítéséhez szükséges terület kialakítása és megállapodás az ingatlanrészekről**
(írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva)

A napirendi pont előadója: **Pásztor Béla polgármester**

Pásztor Béla polgármester: Ismerteti az előterjesztést.

Gáncs Gábor képviselő: Véleménye szerint ez a területcsere hátrányosan érinti az egyházat, mert a két terület közötti eltérés elég nagy.

Nem ért egyet azzal, hogy az újonnan épülő templom körbe lesz zárva önkormányzati- és magánterületekkel, mert így a későbbiekben nem lesz semmilyen bővítési lehetőség.

Pásztor Béla polgármester: Ebben a kérdésben mindenfajta szempontot figyelembe vettünk.

Mivel ez a telek a jövőben tájhoz csatolódott, a tájhoz e területét is valamilyen közösségi célra használjuk fel, így a funkció nem ütközik az egyház igényével. Olyan szabadterülettel kívánjuk ezt fejleszteni, amelyet felekezettől függetlenül bárki igénybe vehet.

Dr. Mádi Csaba bizottsági tag: A Pénzügyi Bizottság javasolja az előterjesztés elfogadását.

Pásztor Béla polgármester: Kéri a képviselő-testület döntését.

A képviselő-testület 10 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

215/2014.(X.28.) Kt. határozat:

- 1.) Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul a Veresegyház belterület 40; 41; 42; 43 hrsz-ú ingatlanokat érintő, a Parcella GM Kft. 64/2014 munkaszámú vázrajza alapján történő megosztáshoz és a „Megállapodás földrészelet megosztásáról, ingatlanrészek ajándékozása útján” történő szerződésben foglaltakhoz.
- 2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a „Megállapodás földrészelet megosztásáról, ingatlanrészek ajándékozása útján” című szerződés aláírására., egyben felhívja a Jegyzőt, hogy a fenti megosztásból és ajándékozásból keletkező változást a vagyon-nyilvántartásban és a földhivatali ingatlan-nyilvántartásban vezettesse át.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Pásztor Béla polgármester: Több napirend nem lévén, a képviselő-testületi ülést 8 óra 30 perckor bezárta.

kmf.


Niedermayer Miklósné
aljegyző




Pásztor Béla
polgármester

Hitelesítők:


Leviczki Tamás
képviselő


Kosik József
alpolgármester