

Jegyzőkönyv

Jegyzőkönyv

Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2016. április 14-én 8,00 órai kezdettel megtartott rendkívüli üléséről

Mutató:

Rendelet:

9/2016.(IV.15.) önkormányzati rendelet: Az önkormányzat tulajdonában álló, nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 22/2011.(IX.21.) önkormányzati rendelet módosítása

Határozat:

63/2016.(IV.14) Kt. határozat: A Római Katolikus Egyházközséggel kötendő megállapodások jóváhagyása: templom építése, Plébánia felújítása, Plébánia tetőteréhez műszaki ellenőrzés biztosítása

64/2016.(IV.14) Kt. határozat: Veresegyház Város Önkormányzata és a Váci Egyházmegye között gimnázium és szakgimnázium indítására vonatkozó együttműködési megállapodás és használati szerződés megkötése

65/2016.(IV.14) Kt. határozat: Kölcsey Ferenc Városi Könyvtár Alapító Okiratának módosítása

66/2016.(IV.14) Kt. határozat: Fenntartói nyilatkozat módosítása a Kölcsey Ferenc Városi Könyvtár számára a nyilvános könyvtárak jegyzékébe történő felvételhez

67/2016.(IV.14) Kt. határozat: Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testületének 35/2016.(II.26.) Kt. határozat hatályon kívül helyezése
A Kormányzati funkciószámok és megnevezések változása miatt Veresegyház Város Önkormányzatának törzskönyvi nyilvántartásban történő módosítása

68/2016.(IV.14) Kt. határozat: A Veresegyházi Katonai Hagyományőrző Egyesület részére kisbusz vásárlásához támogatás nyújtása

Jegyzőkönyv

Készült: Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testületének **2016. április 14-én 8,00 órai** kezdettel a Polgármesteri Hivatal tanácskozó termében megtartott rendkívüli üléséről

Jelen vannak:

Pásztor Béla	polgármester
Bobál Imréné	képviselő
Csécsyné dr. Drótos Edina	alpolgármester
Gáncs Gábor	képviselő
Kosik József	alpolgármester
Leviczki Tamás	képviselő
Dr. Marik György	képviselő
Nagy István	képviselő
Szalontai Boldizsár	képviselő
Szénás Zsoltné	képviselő
Tóth Sándor	képviselő
Varga Józsefné	képviselő

Polgármesteri Hivatal részéről jelen vannak:

Cserháti Ferenc	alpolgármester
Garai Tamás	jegyző
Jáger Ágnes	pénzügyi osztályvezető
Kontra Klára	adóügyi osztályvezető
Megyeri Sándor	műszaki osztályvezető
Nagyné dr. Kézi Éva	szociális és egészségügyi irodavezető
Oroszi-Ványi Melinda	önkormányzati referens

Jelen vannak továbbá:

Nagy József Attila	igazgató – GAMESZ
Dr. Papp Dávid József	ügyvéd
Kovács Péter	főszerkesztő – Veresi Krónika

Pásztor Béla polgármester: Köszönti a képviselő-testület tagjait, a megjelent vendégeket és érdeklődőket, valamint a hivatal munkatársait. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, így az ülést megnyitja, majd ismerteti a napirendi pontokat.

Napirend

- 1.) A Római Katolikus Egyházközséggel kötendő megállapodások jóváhagyása: templom építése, Plébánia felújítása, Plébánia tetőtérhez műszaki ellenőrzés biztosítása
Előadó: Pásztor Béla polgármester

- 2.) Az önkormányzat tulajdonában álló, nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 22/2011.(IX.21.) önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: Pásztor Béla polgármester
- 3.) Veresegyház Város Önkormányzata és a Váci Egyházmegye között gimnázium és szakgimnázium indítására vonatkozó együttműködési megállapodás és használati szerződés megkötése
Előadó: Pásztor Béla polgármester
- 4.) Kölcsey Ferenc Városi Könyvtár Alapító okiratának módosítása
Előadó: Pásztor Béla polgármester
- 5.) Fenntartói nyilatkozat módosítása a Kölcsey Ferenc Városi Könyvtár számára a nyilvános könyvtárak jegyzékébe történő felvételhez
Előadó: Pásztor Béla polgármester
- 6.) Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testületének 35/2016.(II.26.) Kt. határozata hatályon kívül helyezése
A Kormányzati funkciószámok és megnevezések változása miatt Veresegyház Város Önkormányzatának törzskönyvi nyilvántartásban történő módosítása
Előadó: Pásztor Béla polgármester
- 7.) A Veresegyház Katonai Hagyományőrző Egyesület részére kisbusz vásárlásához támogatás nyújtása
Előadó: Pásztor Béla polgármester

Pásztor Béla polgármester: Az előterjesztett napirendre vonatkozóan kéri a képviselő-testület döntését.

A képviselő-testület 12 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással elfogadta az előterjesztett napirendet.

Pásztor Béla polgármester: A jegyzőkönyv hitelesítésére javasolja Gáncs Gábor és Leviczki Tamás képviselőket.

A képviselő-testület 10 igen, 0 nem szavazattal, 2 tartózkodás mellett megválasztotta a jegyzőkönyv hitelesítőket.

A napirendi pont tárgya: **A Római Katolikus Egyházközséggel kötendő megállapodások jóváhagyása: templom építése, Plébánia felújítása, Plébánia tetőtérhez műszaki ellenőrzés biztosítása**
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva)

A napirendi pont előadója: **Pásztor Béla polgármester**

Pásztor Béla polgármester: Ismerteti az előterjesztés.

Gáncs Gábor képviselő: A megállapodással kapcsolatos észrevételei az alábbiak:

- A határozatba javasolja beírni, hogy Veresegyházi Római Katolikus Egyházközség.
- A 8. pontban egyértelművé kell tenni, hogy az önkormányzat csak a Veresegyházi Római Katolikus Egyházközség részére idegenítheti el a templomot.
- A 10. pontot nyelvtanilag pontosítani kell.
- A 15. pont alapján az egyházközségnek négy épületet kell fenntartania és működtetnie. Nagy valószínűséggel az egyházközség nem fogja tudni fenntartani az épületeket önkormányzati támogatás nélkül.

- Méltatlannak találja, hogy a sírhelymegváltási díj 20%-a az egyházat, 80%-a pedig az önkormányzatot illeti.
- A római katolikus egyház megkérdezte azt, hogy egy évben milyen költséggel üzemeltethető ez az épület?
- Az önkormányzat elfogadja a római katolikus egyház által javasolt biztosító társaságot?
- Tisztában van-e az egyházközség azzal, hogy éves szinten mibe kerül a parkoló, a tér és a kert üzemeltetése, fenntartása?
- Mikor dönt a testület az urnahelyek áráról?
- Javasolja, hogy a szerződésbe kerüljön be, hogy az önkormányzat a haszonélvezet megszűnése esetén kötelezettséget vállal a régi templom eredeti állapotának liturgikus célra történő visszaállítására.

Pásztor Béla polgármester: Csak a római katolikus egyház lehet a vevő.

Az egyház részesedik az urnahelyek eladásából származó költségekből, ez biztosítja a fenntartási költségeket.

A megállapodás-tervezetet megküldtük a püspökségnek, ők visszajeleztek, hogy teljesen elégedettek annak tartalmával.

Számításai alapján a befolyó összegből üzemeltethető az épület.

A biztosítás kérdését a fenntartóval kell megbeszélni. Nem szólunk bele abba, hogy az milyen áron történik.

A parkolóval, térrel, kerttel kapcsolatos kérdést nem neki kell feltenni. Az önkormányzat nem üzemeltet parkolót.

A felszentelésig 8 db urnahely készül el, tehát láthatjuk, hogy milyen minőségű lesz.

Az urnahelyek áráról vélhetően május 14-ig dönt a testület.

A korábbi megállapodás tartalmazza, hogy az önkormányzat a haszonélvezet megszűnése esetén a régi templom állapotát visszaállítja. Mi csak renoválunk és felújítunk.

Mi soha nem vettük el a teret az egyháztól.

E szerződés tárgya az új templom építése, a parókiaépület felújítása, és az egyház fedezetében épülő felső rész kialakítása.

A régi templomot ennek a testületnek kell rendbe tennie.

Szalontai Boldizsár képviselő: Már az elejétől kezdve nem értett egyet a templomépítéssel.

A megállapodás preambuluma nem az igazságot írták le. Hazugság, hogy a régészeti munkálatok elhúzódnása miatt kell új templomot építeni. A feltárások már rég befejeződtek, de polgármester úr leállította a renoválást.

A katolikus egyház ajándékba kap egy rendkívül drága, fölösleges és túlárzott templomot. Mások ennyi pénzből bazilikát építenek. Az egyházközség biztosan meg fogja tudni oldani az épület fenntartását, főleg annak függvényében, hogy a templom fő célja rendezvények, koncertek megtartása lesz.

A kert és a park fenntartása nem az önkormányzat feladata.

Nagy István képviselő: A Pénzügyi Bizottság 4 igen szavazattal támogatja az előterjesztést.

Tóth Sándor képviselő: Az Ügyrendi Bizottság 3 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta az előterjesztést, és javasolja a képviselő-testületnek is elfogadásra.

Pásztor Béla polgármester: Kéri a képviselő-testület döntését.

A képviselő-testület 10 igen, 2 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

63/2016. (IV.14.) Kt. határozat:

1. Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja a Veresegyházi Római Katolikus Egyházközséggel kötendő szerződéseket és felhatalmazza a Polgármestert a szerződések aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

2. Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Veresegyházi Polgármesteri Hivatalt, hogy a templomépület használatba vételi engedélyének jogerőre emelkedése után a templomépületet önkormányzati (nemzeti) üzleti vagyonként jegyezze be az Önkormányzat vagyonkataszterébe 1.228.134.091,- Ft, azaz Egymilliárd-kettőszázhuszonnyolcmillió-egyszázharmincnégyezer-kilencvenegy forint bekerülési költségen.

Határidő: a használatbavételi engedély jogerőre emelkedésének napja

Felelős: Jegyző

A napirendi pont tárgya: **Az önkormányzat tulajdonában álló, nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 22/2011.(IX.21.) önkormányzati rendelet módosítása**
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva)

A napirendi pont előadója: **Pásztor Béla polgármester**

Pásztor Béla polgármester: Átadja a szót Tóth Sándornak, az Ügyrendi Bizottság elnökének.

Tóth Sándor képviselő: Az Ügyrendi Bizottság egyhangúlag elfogadta a rendelet-módosítást, és javasolja a képviselő-testületnek is elfogadásra.

Pásztor Béla polgármester: Kéri a képviselő-testület döntését.

Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete 12 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással megalkotta a **9/2016.(IV.15.) önkormányzati rendeletét az önkormányzat tulajdonában álló, nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 22/2011.(IX.21.) önkormányzati rendeletének módosítására.**

A napirendi pont tárgya: **Veresegyház Város Önkormányzata és a Váci Egyházmegye között gimnázium és szakgimnázium indítására vonatkozó együttműködési megállapodás és használati szerződés megkötése**
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva)

A napirendi pont előadója: **Pásztor Béla polgármester**

Pásztor Béla polgármester: Ismerteti az előterjesztést.

Szalontai Boldizsár képviselő: Rendkívül örül annak, hogy végre gimnázium indul a városban, de csodálkozik azon, hogy a Közművelődési Bizottság keddi ülésén ez nem került napirendre.

Ezzel kapcsolatban a bizottság már megfogalmazott egy álláspontot, egy kérést, sőt munkatervet is módosítottunk e miatt, mégis polgármester úr a bizottságot megkerülve erkölcsileg eléggé vitatott dolgot tett.

Mindezek mellett az elképzelés és az irány is jónak tűnik.

Az egyház a régi szerződésben vállalta, hogy megépíti és működteti a gimnáziumot. A mostani szerződésben már csak az szerepel, hogy az egyház beszáll a gimnázium megépítésébe, és ha nem tudja fedezni a működését, akkor majd az önkormányzat kipótolja.

Mi adjuk a telket, és nagyjából mi leszünk a fő beruházók is. Megint azt látja, hogy az eredeti szerződéshez képest az önkormányzat részére sokkal rosszabb konstrukció alakult ki.

A gimnázium biztos, hogy többre fog kerülni 350 MFt-nál. Ebben az esetben az egyház lényegesen kisebb részt vállal a beruházásból, és mégis valamilyen szinten elkötelezzük magunkat feléjük.

Semmit nem tudni arról, hogy hol épül meg a gimnázium.

Ha mégsem készül el 2017. szeptemberéig, akkor a Fabriczius iskola nem lesz alkalmas szakgimnáziumnak, mert nincs tanműhelye. Erre vonatkozóan készült-e valamilyen forgatókönyv?

Pásztor Béla polgármester: Egyetért képviselő úrral abban, hogy a Közművelődési Bizottság ülésén jó lett volna erről beszélni.

Lényegét tekintve nekünk az a szándékunk, hogy középiskolát építsünk, és valaki vállaljon velünk közösséget, aki ezt a középiskolát működteti. Jelenleg is fut az állammal közösen megépítendő középiskola programja, amelyre vonatkozóan kb. május végéig várható döntés.

Az egyházzal legalább öt éve tárgyalunk középiskola építéséről, de eddig mindenki nemet mondott. Most az egyház azt mondta, hogy a gimnázium építésére 300 MFt-ot ad, azt felszereli és működteti. A helyzetet örömmel fogadtuk.

Az épület elhelyezésére vonatkozóan még nem lehet pontosat mondani. Az egyik lehetőség a tsz-tanya területe, a másik a Fő úton, a templomtól északra eső terület.

A középiskolának 2017. szeptemberére fel kell épülnie és működésbe kell lépnie.

Örömmel lelnénk abban, ha az állam is úgy döntene, hogy másik középiskola is indulhat, hiszen a környéken 5 kilométeres körzetben 40 ezer ember él. Nem zárja ki, hogy tíz év távlatában felsőfokú oktatás is lesz a városban.

Gáncs Gábor képviselő: Kár vitatkozni azon, hogy az egyháznak vagy a városnak mi az érdeke. Egyértelmű, hogy a városnak érdeke, hogy minél előbb gimnázium épüljön.

Polgármester úr említette, hogy esetleg az állam is beszállna a gimnázium építésébe. Hol tartanak az ezzel kapcsolatos tárgyalások?

Miből épülne meg a gimnázium, és mennyibe fog kerülni? Ez a beruházás nem szerepel a 2016. évi költségvetésben.

Történt-e döntés azzal kapcsolatban, hogy négy-, hat- vagy nyolcosztályos gimnázium lesz?

Jó lenne ezzel kapcsolatban egy bővebb tájékoztatás.

Pásztor Béla polgármester: A 2016. év nagyrészt a tervezéssel és a különböző eljárásokkal fog eltelni.

Az erre vonatkozó ez évi költségvetést érintő pénz maximum 100 MFt lehet. Az egyháznak van

300 MFt-ja. Lehet kérni, hogy a finanszírozás első részében nyújtsanak egy ilyen fajta előfinanszírozást. Négyosztályos gimnáziummal számolunk.

A gimnázium bekerülési költsége 600 MFt.

A rajz a testület elé kerül, a program meghatározása az egyház és a mi kezünkben van. Minden dologban a kölcsönös bizalom és a kölcsönös egyetértés dominál, tehát az egyeztetések nem fognak elhúzódní.

Ha a működtetést nem fedezi az állami normatíva, akkor a különbözetet vállaljuk mi, és minden bizonnyal az utánunk következő testület is.

Kéri a képviselő-testület döntését.

A képviselő-testület 12 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

64/2016. (IV.14.) Kt. határozat:

- 1.) Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a Váci Egyházmegye 2017. szeptember 1-től 1 osztály gimnáziumot és 1 osztály szakgimnáziumot indítson, melyhez a Fabriczius József Általános Iskola Fő út 77-79. szám alatti épületében 2 tantermet biztosít.
- 2.) A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az Együttműködési Megállapodás és a Használati szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A napirendi pont tárgya: **Kölcsey Ferenc Városi Könyvtár Alapító Okiratának módosítása**
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva)

A napirendi pont előadója: **Pásztor Béla polgármester**

Pásztor Béla polgármester: Átadja a szót Szénás Zsoltnénak, a Közművelődési Bizottság elnökének.

Szénás Zsoltné képviselő: A Közművelődési Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, és azt egyhangúlag támogatja.

Pásztor Béla polgármester: Kéri a képviselő-testület döntését.

A képviselő-testület 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

65/2016. (IV.14.) Kt. határozat:

1. Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Kölcsey Ferenc Városi Könyvtár Alapító okiratát módosító okiratot.
2. Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Kölcsey Ferenc Városi Könyvtár egységes szerkezetbe foglalt Alapító okiratát.
3. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt a törzskönyvi nyilvántartásban történő módosítással kapcsolatos teendők megtételére.

Határidő: 2016. április 15.

Felelős: Polgármester, Jegyző

A napirendi pont tárgya: **Fenntartói nyilatkozat módosítása a Kölcsey Ferenc Városi Könyvtár számára a nyilvános könyvtárak jegyzékébe történő felvételhez**
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva)

A napirendi pont előadója: **Pásztor Béla polgármester**

Pásztor Béla polgármester: Átadja a szót Szénás Zsoltnénak, a Közművelődési Bizottság elnökének.

Szénás Zsoltné képviselő: A Közművelődési Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, és azt egyhangúlag támogatja.

Pásztor Béla polgármester: Kéri a képviselő-testület döntését.

A képviselő-testület 12 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

66/2016. (IV.14.) Kt. határozat:

1. Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Kölcsey Ferenc Városi Könyvtár nyilvános könyvtárak jegyzékébe történő felvételéhez az alábbiak szerint módosítja fenntartói nyilatkozatát:
 - f.) a könyvtár a Minősített Könyvtár cím és a Könyvtári Minőségi Díj adományozásáról szóló miniszteri rendelet alapján kidolgozott könyvtári önértékelés szakmai szempontjait figyelembe véve szervezi a szolgáltatásait, vizsgálja a könyvtárhasználók igényeit,
2. A képviselő-testület felhívja a polgármestert, hogy a nyilatkozat ismételt benyújtásáról gondoskodjon.

Határidő: 2016. április 30.

Felelős: Pásztor Béla polgármester

A napirendi pont tárgya: **Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testületének 35/2016.(II.26.) Kt. határozata hatályon kívül helyezése**

A kormányzati funkciószámok és megnevezések változása miatt Veresegyház Város Önkormányzatának törzskönyvi nyilvántartásban történő módosítása

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva)

A napirendi pont előadója: **Pásztor Béla polgármester**

Pásztor Béla polgármester: Átadja a szót Tóth Sándornak, az Ügyrendi Bizottság elnökének.

Tóth Sándor képviselő: Az Ügyrendi Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, és azt egyhangúlag elfogadta, és javasolja a képviselő-testületnek is elfogadásra.

Pásztor Béla polgármester: Kéri a képviselő-testület döntését.

A képviselő-testület 12 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

67/2016. (IV.14.) Kt. határozat:

1. Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 35/2016. (II. 26.) Kt. határozatát hatályon kívül helyezi.
2. Veresegyházi Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja az alábbi kormányzati funkciók törlését:

072430 Képkalkoló diagnosztikai szolgáltatások
102021 Időskorúak, demens betegek tartós, bentlakásos ellátása

valamint az alábbi kormányzati funkciók felvételét:

091220 Köznevelési intézmény 1-4. évfolyamán tanulók nevelésével, oktatásával összefüggő működtetési feladatok
102023 Időskorúak tartós, bentlakásos ellátása
102024 Demens betegek tartós, bentlakásos ellátása
106020 Lakásfenntartással, lakhatással összefüggő ellátások

3. A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt a törzskönyvi nyilvántartásban történő módosítással kapcsolatos teendők megtételére.

Határidő: 2016. április 15.

Felelős: társulás elnöke, jegyző

A napirendi pont tárgya: **A Veresegyház Katonai Hagyományőrző Egyesület részére kisbusz vásárlásához támogatás nyújtása**
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva)

A napirendi pont előadója: **Pásztor Béla polgármester**

Pásztor Béla polgármester: Átadja a szót Nagy Istvánnak, a Pénzügyi Bizottság elnökének.

Nagy István képviselő: A Pénzügyi Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, és azt egyhangúlag elfogadta, és javasolja a képviselő-testületnek is elfogadásra.

Pásztor Béla polgármester: Kéri a képviselő-testület döntését.

A képviselő-testület 12 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

68/2016. (IV.14.) Kt. határozat:

- 1.) Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Veresegyház Katonai Hagyományőrző Egyesület részére egy Hyundai H-1 típusú 8 személyes kisbusz vásárlásához 3 Mft támogatást biztosít a költségvetési tartalékkeret terhére.

2.) A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Pásztor Béla polgármester: Köszöni a megjelenést, az ülést 9,00 órakor bezárja.

kmf.


Garai Tamás
jegyző




Pásztor Béla
polgármester

Hitelesítők:


Gáncs Gábor
képviselő


Leviczki Tamás
képviselő