

# Jegyzőkönyv

# Jegyzőkönyv

Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
2023. január 17-én 9,00 órai kezdettel meghirdetett,  
9,42 órakor megtartott rendes üléséről

## Mutató:

### Határozatok:

- 3/2023.(I.17.) Kt. határozat: Támaszpont Mentálhigiénés, Oktatási és Prevenációs Közhasznú Alapítvány (MOPKA) 2022. évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadása
- 4/2023.(I.17.) Kt. határozat: Pásztor Béla polgármester 2023. évi szabadságának ütemezése
- 5/2023.(I.17.) Kt. határozat: Javaslat igazgatási szünet elrendelésére
- 6/2023.(I.17.) Kt. határozat: Veresegyház, Kísrét utca 054/10, 054/15 hrsz-eken területcsere
- 7/2023.(I.17.) Kt. határozat: Pályázat kiírása a Veresegyház belterület 6985/1 hrsz-ú ingatlan értékesítésére
- 8/2023.(I.17.) Kt. határozat: Javaslat az óvoda heti és éves nyitvatartására
- 9/2023.(I.17.) Kt. határozat: Tájékoztatás a 2022. október 1. és 2022. december 31. között hozott lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról

# Jegyzőkönyv

**Készült:** Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. január 17-én 9,00 órai kezdettel meghirdetett, a Polgármesteri Hivatal tanácskozó termében 9,42 órai kezdettel megtartott rendes üléséről

**Jelen vannak:**

Pásztor Béla	polgármester
Bobál Imréné	képviselő
Cserháti Ferenc	alpolgármester
Gáncs Gábor	képviselő
Harcos Györgyné	képviselő
Kosik József	alpolgármester
Kőnig Zsolt	képviselő
Lázár Ildikó	képviselő
Szénás Zsoltné	képviselő
Tóth Sándor	képviselő

**Távolmaradását előre bejelentette:**

Dr. Marik György	képviselő
Schwarcz Andrásné	képviselő

**Polgármesteri Hivatal részéről jelen vannak:**

Garai Tamás	jegyző
Székelyné Szabó Andrea	aljegyző
Valkó Zoltánné	pénzügyi osztályvezető
Jovanović Dragutin	műszaki osztályvezető
Kontra Klára	adóügyi osztályvezető
Tóthné Dobos Judit	behajtási csoportvezető
Balog Erzsébet	igazgatási osztályvezető
Kapros Károly	informatikai és ügyviteli irodavezető
Nagyné Erben Mónika	titkársági ügyintéző
Sziráki Viktor	rendszergazda

**Jelen vannak továbbá:**

Nagy József Attila	GAMESZ igazgató
Leviczki-Horváth Aliz	Támaszpont MOPKA irodavezetője
Maczó József	Támaszpont MOPKA kuratóriumi elnöke

**Pásztor Béla** polgármester: Köszöntöm a képviselő-testület tagjait, a hivatal munkatársait és a meghívottakat. Megállapítom, hogy a képviselő-testület határozatképes, így az ülést megnyitom. Ezt követően javaslatot teszek a napirendi pontokra.

## Napirend

**1.) Támaszpont Mentálhigiénés, Oktatási és Prevenációs Közhasznú Alapítvány (MOPKA) 2022. évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadása**

Előadó: Pásztor Béla polgármester

- 2.) **Pásztor Béla polgármester 2023. évi szabadságának ütemezése**  
Előadó: Cserhádi Ferenc alpolgármester
- 3.) **Javaslat igazgatási szünet elrendelésére**  
Előadó: Garai Tamás jegyző
- 4.) **Veresegyház, Kistrét utca 054/10, 054/15 hrsz-eken területcsere**  
Előadó: Pásztor Béla polgármester
- 5.) **Pályázat kiírása a Veresegyház belterület 6985/1 hrsz-ú ingatlan értékesítésére**  
Előadó: Pásztor Béla polgármester
- 6.) **Veresegyház belterület 9850 hrsz-ú terület telekalakítása**  
Előadó: Pásztor Béla polgármester
- 7.) **Javaslat az óvoda heti és éves nyitvatartására**  
Előadó: Pásztor Béla polgármester
- 8.) **Tájékoztatás a 2022. október 1. és 2022. december 31. között hozott lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról**  
Előadó: Pásztor Béla polgármester
- 9.) **Egyebek**

**Pásztor Béla** polgármester: A napirendre vonatkozóan kérem a Képviselő-testület döntését.

*A képviselő-testület 10 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással elfogadta az előterjesztett napirendet.*

**Pásztor Béla** polgármester: A jegyzőkönyv hitelesítésére javaslom Cserhádi Ferenc és Kosik József alpolgármestereket.

*A képviselő-testület 10 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett megválasztotta a jegyzőkönyv-hitelesítőket.*

Az 1.) napirendi pont tárgya: **Támaszpont Mentálhigiénés, Oktatási és Prevenációs Közhasznú Alapítvány (MOPKA) 2022. évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadása**  
(Írásos előterjesztés jegyzőkönyvhöz csatolva)

A napirendi pont előadója: Pásztor Béla polgármester

**Pásztor Béla** polgármester: Átadom a szót a Művelődési, Ifjúsági és Sport Bizottság elnökének.

**Szénás Zsoltné**, a Művelődési, Ifjúsági és Sport Bizottság elnöke: Művelődési Bizottság tárgyalta, köszönettel vettük a beszámolót és kérjük, hogy támogassa a testület is.

**Pásztor Béla** polgármester: Számomra nagyon fontos ennek az alapítványnak a tevékenysége. A mindennapokban látom munkájukat, amelyet a város nevében köszönök. Az ifjúságért, a jövő generációjáért cselekednek, amelyhez erőt, egészséget kívánok. Átadom a szót az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság elnökének.

**Bobál Imréné**, a Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság elnöke: Ügyrendi Bizottság tárgyalta és elfogadta, gratulálni szeretnénk munkájukhoz.

**Pásztor Béla** polgármester: Szavazás következik. Aki egyetért, kérem, igennel szavazzon!

*A képviselő-testület 10 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:*

**3/2023.(I.17.) Kt. határozat:**

- 1.) Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Támaspont MOPKA 2022. évi tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja.
- 2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a fenti döntésről az intézmény vezetőjét értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A 2.) napirendi pont tárgya: **Pásztor Béla polgármester 2023. évi szabadságának ütemezése**  
(Írásos előterjesztés jegyzőkönyvhöz csatolva)

A napirendi pont előadója: Cserháti Ferenc alpolgármester

**Pásztor Béla** polgármester: Aki elfogadja, kérem, igennel szavazzon!

*A képviselő-testület 10 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:*

**4/2023.(I.17.) Kt. határozat:**

- 1.) Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pásztor Béla polgármester 2023. évi szabadság ütemezését jóváhagyja.
- 2.) A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt a szabadság kiadásának nyilvántartására.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Garai Tamás jegyző

A 3.) napirendi pont tárgya: **Javaslat igazgatási szünet elrendelésére**  
(Írásos előterjesztés jegyzőkönyvhöz csatolva)

A napirendi pont előadója: Garai Tamás jegyző

**Pásztor Béla** polgármester: Szavazás következik. Aki elfogadja, kérem, igennel szavazzon!

*A képviselő-testület 10 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:*

**5/2023.(I.17.) Kt. határozat:**

- 1.) Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Veresegyházi Polgármesteri Hivatalban 2023. december 21-től – december 29-ig terjedő időszakra igazgatási szünetet rendel el.
- 2.) A képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy az igazgatási szünet idejére a Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott dolgozók részére a rendes szabadságot adja ki és határozza meg az ügyelet rendjét.
- 3.) A képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy az igazgatási szünet elrendeléséről a lakosságot Veresegyház város hivatalos hirdetési felületein keresztül tájékoztassa.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Jegyző

A 4.) napirendi pont tárgya: **Veresegyház, Kistrét utca 054/10, 054/15 hrsz-eken területcsere**  
(Írásos előterjesztés jegyzőkönyvhöz csatolva)

A napirendi pont előadója: Pásztor Béla polgármester

**Pásztor Béla** polgármester: Átadom a szót a Pénzügyi Bizottság elnökének.

**Tóth Sándor**, a Pénzügyi Bizottság elnöke: Pénzügyi Bizottság, Ügyrendi Bizottság tárgyalta, mindkét bizottság egyhangúlag elfogadja és javasoljuk a képviselő-testületnek is elfogadásra.

**Pásztor Béla** polgármester: Szavazás következik. Aki elfogadja, kérem, igennel szavazzon!

*A képviselő-testület 10 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:*

**6/2023.(I.17.) Kt. határozat:**

- 1.) Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul a Veresegyház 054/10 és 054/15 hrsz-ú terület, az előterjesztés részét képező változási vázrajz szerinti telekcseréjéhez a GE HUNGARY IPARI ÉS KERESKEDELMI Kft.-vel.
- 2.) A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt a fentiek átvezetésére a kataszteri vagyron nyilvántartásban.
- 3.) A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a telekcserre szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Az 5.) napirendi pont tárgya: **Pályázat kiírása a Veresegyház belterület 6985/1 hrsz-ú ingatlan értékesítésére**  
(Írásos előterjesztés jegyzőkönyvhöz csatolva)

A napirendi pont előadója: Pásztor Béla polgármester

**Pásztor Béla** polgármester: Átadom a szót a Pénzügyi Bizottság elnökének.

**Tóth Sándor**, a Pénzügyi Bizottság elnöke: Pénzügyi Bizottság, Ügyrendi Bizottság tárgyalta, mindkét bizottság egyhangúlag elfogadta és javasoljuk a képviselő-testületnek is elfogadásra.

**Pásztor Béla** polgármester: Szavazás következik. Aki elfogadja, kérem, igennel szavazzon!

*A képviselő-testület 10 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:*

**7/2023.(I.17.) Kt. határozat:**

1. Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat vagyonának értékesítése, hasznosítása során alkalmazandó szabályokról szóló 13/2008.(IV.30.) önkormányzati rendelet szerint — az előterjesztés mellékletében meghatározott pályázati felhívás alapján — nyilvános pályázat útján kívánja értékesíteni a 6985/1 hrsz-ú ingatlant. Minimum ár 26.400.000 Ft + Áfa.
2. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a pályázati kiírást az Önkormányzat honlapján, az Önkormányzat hivatalos Facebook oldalán és a [www.ingatlan.com](http://www.ingatlan.com) weboldalon jelentesse meg.
3. A Képviselő-testület a pályázati eljárás nyertesét és a szerződéskötés biztosításának lehetőségét az Pályázati bizottság javaslatának figyelembevételével állapítja meg.  
A pályázatokat értékelő bizottság tagjai: Garai Tamás jegyző, Tóth Sándor, a Pénzügyi Bizottság elnöke, Bobál Imréné, az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság elnöke.

Határidő: azonnal

Felelős: Pásztor Béla polgármester

A 6.) napirendi pont tárgya: **Veresegyház belterület 9850 hrsz-ú terület telekalakítása**  
(Írásos előterjesztés jegyzőkönyvhöz csatolva)

A napirendi pont előadója: Pásztor Béla polgármester

**Pásztor Béla** polgármester: Átadom a szót a Pénzügyi Bizottság elnökének.

**Tóth Sándor**, a Pénzügyi Bizottság elnöke: Pénzügyi Bizottság, Ügyrendi Bizottság tárgyalta. A Pénzügyi Bizottság 4 igennel és 3 nemmel, az Ügyrendi Bizottság 3 igennel és 1 nemmel fogadta el.

**Pásztor Béla** polgármester: Átadom a szót Gáncs Gábor képviselőnek.

**Gáncs Gábor** képviselő: Emlékeztetni szeretném ígéretére, hogy az elkövetkezendő időben bejárja a területet az érdeklődő lakossággal, ehhez szeretnék csatlakozni, részt venni a bejáráson. Még arra is szeretném emlékeztetni, hogy zöldterületet érintő kérdésben, a lakások környezetében lévő terveinkkel kapcsolatban jó lenne, ha az előterjesztéseket konkrétabbá tennék és előtte a területet bejárnánk az érdekeltekkel és elkerülnénk az ilyen hozzászólásokat, ami a lakosság részéről most történt. Nekem is új volt, hogy a Fenyvest érinti ez a kérdés, mert ugyan elmentem a mostani aszfaltút végéig, de menjünk ki, nézzük meg konkrétan ezt helyszínt és beszéljük át polgármester úr tervét. Több ember több ötletet adhat, hogy esetleg nem erre, hanem arra és elkerülünk bizonyos nézeteltéréseket a későbbiekben.

**Pásztor Béla** polgármester: Köszönöm szépen az elmondottakat. Semmiképpen sem szeretném, ha ebben a kérdésben bármilyen kétely felmerülne, így a napirendről leveszem ezt a kérdést és megnézzük a helyszínt.

**Gáncs Gábor** képviselő: Bizonyára emlékszik arra, hogy volt környezeti tanulmány ezzel kapcsolatban, ahol az egyik régi volt képviselőtársunk leírta, hogy ez a terület az utolsó veresi gólyának a kedvenc békázó területe volt.

**Pásztor Béla** polgármester: Ebben mindannyian egyetértünk és azt az időt elmúlnak kell tekintenünk, amikor a Fenyvesbe kiballagva a békákat lehetett hallgatni.

A 7.) napirendi pont tárgya: **Javaslat az óvoda heti és éves nyitvatartására**  
(írásos előterjesztés jegyzőkönyvhöz csatolva)

A napirendi pont előadója: Pásztor Béla polgármester

**Pásztor Béla** polgármester: Átadom a szót a Művelődési, Ifjúsági és Sport Bizottság elnökének.

**Szénás Zsoltné**, a Művelődési, Ifjúsági és Sport Bizottság elnöke: Művelődési Bizottság tárgyalta és jóváhagyta.

**Pásztor Béla** polgármester: Szavazás következik. Aki egyetért, kérem, igennel szavazzon!

*A képviselő-testület 10 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:*

**8/2023.(I.17.) Kt. határozat:**

- 1.) Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az óvoda 2023. évi nyári zárásának időpontjait elfogadja.
- 2.) Veresegyház Város Polgármestere felkéri az intézmény vezetőjét, hogy az időpontok közzétételéről gondoskodjon.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester



A 8.) napirendi pont tárgya: **Tájékoztatás a 2022. október 1. és 2022. december 31. között hozott lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról**  
(Írásos előterjesztés jegyzőkönyvhöz csatolva)

A napirendi pont előadója: Pásztor Béla polgármester

**Pásztor Béla** polgármester: Átadom a szót az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság elnökének.

**Bobál Imréné**, a Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság elnöke: Ügyrendi Bizottság tárgyalta és egyetértett.

**Pásztor Béla** polgármester: Szavazás következik. Aki egyetért és elfogadja, kérem, igennel szavazzon!

*A képviselő-testület 10 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:*

**9/2023.(I.17.) Kt. határozat:**

Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2022. október 1. és 2022. december 31. között hozott lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadta.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A 9.) napirendi pont tárgya: **Egyebek**

**Pásztor Béla** polgármester: Átadom a szót Bobál Imréné képviselőnek.

**Bobál Imréné** képviselő: Január 26-án, csütörtökön 10 és 12 óra között várjuk a képviselőtársakat a vagyonyilatkozat leadására.

**Pásztor Béla** polgármester: Most kértem jegyző urat, hogy mindenkit értesítsen ki.

**Cserháti Ferenc** alpolgármester: Schwarcz Andrásné képviselőtársunk tájékoztatott, hogy külföldről január 28-án ér haza, január 31-én, hétfőn fogja leadni a vagyonyilatkozatát és utána már rendelkezésre áll, tehát a bejelentett hosszabb távolléte véget ér.

**Bobál Imréné** képviselő: Szeretném kérni, hogy a közvilágítást reggel később, este korábban kapcsoljuk be. Sötét van.

**Pásztor Béla** polgármester: Hánykor legyen bekapcsolva?

**Bobál Imréné** képviselő: Látni és látszani, a zebránál gyerekek mennek át.

**Pásztor Béla** polgármester: Mikortól legyen? Időpontot kérünk.

**Bobál Imréné** képviselő: Rendben, megnézem, hogy mikortól van teljes sötétség.

**Pásztor Béla** polgármester: Ebben az esetben konkrét időpont kell, hogy mikor kapcsoljon be és mikor kapcsoljon ki. Várjuk képviselő asszony javaslatát.

Pásztor Béla polgármester – több napirendi pont nem lévén – az ülést 10 óra 6 perckor bezárta.

kmf.



**Garai Tamás**  
jegyző

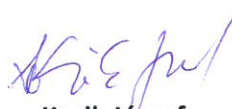


**Pásztor Béla**  
polgármester

**Hitelesítők:**



**Cserháti Ferenc**  
alpolgármester



**Kosik József**  
alpolgármester