

Jegyzőkönyv

Jegyzőkönyv

Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2022. december 20-án 9,00 órai kezdettel meghirdetett,
9,56 órakor megtartott rendes nyílt üléséről

Mutató:

Határozatok:

- 362/2022.(XII.20.) Kt. határozat: A nyertes ajánlattevő kiválasztása „Veresegyház közvilágítás fejlesztése és üzemeltetése 2023-2024” tárgyú közbeszerzési eljárásban (zárt ülésen, külön jegyzőkönyvben)
- 363/2022.(XII.20.) Kt. határozat: 100 M likvid kölcsön igénybevétele
- 364/2022.(XII.20.) Kt. határozat: A GAMESZ és az Önkormányzat közötti hőszolgáltatási szerződés jóváhagyása
- 365/2022.(XII.20.) Kt. határozat: Veresegyház Város Önkormányzata és a Servitum Reklám Kft. között létrejövő szerződés
- 366/2022.(XII.20.) Kt. határozat: Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. évi munkaterve
- 367/2022.(XII.20.) Kt. határozat: 2023. évi belső ellenőrzési terv jóváhagyása
- 368/2022.(XII.20.) Kt. határozat: Ingatlanértékesítési árak meghatározása 2023. évre
- 369/2022.(XII.20.) Kt. határozat: Javaslat Veresegyház házi gyermekorvosi ellátásának átalakítására
- 370/2022.(XII.20.) Kt. határozat: Új házi gyermekorvosi körzet létesítésekor házi gyermekorvos személyének támogatása
- 371/2022.(XII.20.) Kt. határozat: Javaslat egészségügyi célú helyiségbérleti és helyiséghasználati szerződés módosítására
- 372/2022.(XII.20.) Kt. határozat: Veresegyház Város közigazgatási területén, a Laposok városrészen található közterület elnevezése (1149/43 hrsz., Kandó Kálmán utca)
- 373/2022.(XII.20.) Kt. határozat: Javaslat támogatási szerződés kötésére a Manódoktor Gyermekgyógyászati Kft-vel
- 374/2022.(XII.20.) Kt. határozat: Kölcsey Ferenc Város Könyvtár 2023-2027 közötti időszakra szóló Stratégiai Tervének elfogadása

- 375/2022.(XII.20.) Kt. határozat: A Veresi Krónika című önkormányzati havilap 2023. évi lapkiadása (nyomdaipari munkák)
- 376/2022.(XII.20.) Kt. határozat: A Veresi Krónika című önkormányzati havilap 2023. évi lapkiadása (lapszerkesztés és lapterjesztés munkák)
- 377/2022.(XII.20.) Kt. határozat: Veresegyház, 5721/2 hrsz-ú, természetben Veresegyház, Wesselényi-Nemzetőr utca találkozásánál található ingatlan értékesítésére vonatkozó határozat visszavonása
- 378/2022.(XII.20.) Kt. határozat: Veresegyház, 6985/1 hrsz-ú, természetben Veresegyház, Eresztvény utca 13. sz. alatt található ingatlan értékesítésére vonatkozó határozat visszavonása
- 379/2022.(XII.20.) Kt. határozat: A Medicopter Alapítvány támogatására vonatkozó határozat visszavonása
- 380/2022.(XII.20.) Kt. határozat: Tájékoztatás a 2022. július 1. és 2022. szeptember 30. között hozott lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról

Jegyzőkönyv

Készült: Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. december 20-án 9,00 órai kezdettel meghirdetett, a Polgármesteri Hivatal tanácskozó termében 9,56 órai kezdettel megtartott rendes nyílt üléséről

Jelen vannak:

Pásztor Béla	polgármester
Cserháti Ferenc	alpolgármester
Gáncs Gábor	képviselő
Harcos Györgyné	képviselő
Kosik József	alpolgármester
König Zsolt	képviselő
Lázár Ildikó	képviselő
Szénás Zsoltné	képviselő
Tóth Sándor	képviselő

Távolmaradását előre bejelentette:

Bobál Imréné	képviselő
Dr. Marik György	képviselő
Schwarcz Andrásné	képviselő

Polgármesteri Hivatal részéről jelen vannak:

Garai Tamás	jegyző
Székelyné Szabó Andrea	aljegyző
Valkó Zoltánné	pénzügyi osztályvezető
Jovanović Dragutin	műszaki osztályvezető
Kontra Klára	adóügyi osztályvezető
Tóthné Dobos Judit	behajtási csoportvezető
Balog Erzsébet	igazgatási osztályvezető
Kapros Károly	informatikai és ügyviteli irodavezető
Nagyné Erben Mónika	titkársági ügyintéző
Sziráki Viktor	rendszergazda
Klement Virág	önkormányzati referens

Jelen vannak továbbá:

Csécsyné Dr. Drótos Edina	alpolgármester
Kovács Péter	Veresi Krónika főszerkesztője
Berze Lajos	Kölcsey Ferenc Városi Könyvtár igazgatója

Pásztor Béla polgármester: Köszöntöm a képviselő-testület tagjait, a hivatal munkatársait és a meghívottakat. Megállapítom, hogy a képviselő-testület határozatképes, így az ülést megnyitom. Ezt követően javaslatot teszek a napirendi pontokra.

Napirend

- 1.) A nyertes ajánlattevő kiválasztása „Veresegyház közvilágítás fejlesztése és üzemeltetése 2023-2024” tárgyú közbeszerzési eljárásban (zárt ülésen)**
Előadó: Garai Tamás jegyző
- 2.) 100 M likvid kölcsön igénybevétele**
Előadó: Pásztor Béla polgármester
- 3.) A GAMESZ és az Önkormányzat közötti hőszolgáltatási szerződés jóváhagyása**
Előadó: Cserhádi Ferenc alpolgármester
- 4.) Veresegyház Város Önkormányzata és a Servitum Reklám Kft. között létrejövő szerződés**
Előadó: Cserhádi Ferenc alpolgármester
- 5.) Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. évi munkaterve**
Előadó: Pásztor Béla polgármester
- 6.) 2023. évi belső ellenőrzési terv jóváhagyása**
Előadó: Garai Tamás jegyző
- 7.) Ingatlanértékesítési árak meghatározása 2023. évre**
Előadó: Pásztor Béla polgármester
- 8.) Javaslat Veresegyház házi gyermekorvosi ellátásának átalakítására**
Előadó: Cserhádi Ferenc alpolgármester
- 9.) Javaslat egészségügyi célú helyiségbérleti és helyiséghasználati szerződés módosítására**
Előadó: Cserhádi Ferenc alpolgármester
- 10.) Veresegyház Város közigazgatási területén, a Laposok városrészen található közterület elnevezése**
Előadó: Cserhádi Ferenc alpolgármester
- 11.) Javaslat támogatási szerződés kötésére a Manódoktor Gyermekgyógyászati Kft-vel**
Előadó: Cserhádi Ferenc alpolgármester
- 12.) Kölcsey Ferenc Város Könyvtár 2023-2027 közötti időszakra szóló Stratégiai Tervének elfogadása**
Előadó: Pásztor Béla polgármester
- 13.) A Veresi Krónika c. önkormányzati havilap 2023. évi lapkiadása**
Előadó: Cserhádi Ferenc alpolgármester
- 14.) Veresegyház, 5721/2 hrsz-ú, természetben Veresegyház, Wesselényi-Nemzetőr utca találkozásánál található ingatlan értékesítésére vonatkozó határozat visszavonása**
Előadó: Pásztor Béla polgármester

15.) Veresegyház, 6985/1 hrsz-ú, természetben Veresegyház, Eresztvény utca 13. sz. alatt található ingatlan értékesítésére vonatkozó határozat visszavonása

Előadó: Pásztor Béla polgármester

16.) A Medicopter Alapítvány támogatására vonatkozó határozat visszavonása

Előadó: Pásztor Béla polgármester

17.) Tájékoztatás a 2022. július 1. és 2022. szeptember 30. között hozott lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról

Előadó: Pásztor Béla polgármester

18.) Egyebek

Pásztor Béla polgármester: A napirendre vonatkozóan kérem a Képviselő-testület döntését.

A képviselő-testület 9 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással elfogadta az előterjesztett napirendet.

Pásztor Béla polgármester: A jegyzőkönyv hitelesítésére javaslom Cserhádi Ferenc alpolgármestert és Tóth Sándor képviselőt.

A képviselő-testület 9 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett megválasztotta a jegyzőkönyv-hitelesítőket.

Pásztor Béla polgármester az 1. napirend pont tárgyalására zárt ülést rendel el.

A 2.) napirendi pont tárgya: **100 M likvid kölcsön igénybevétele**
(Írásos előterjesztés jegyzőkönyvhöz csatolva)

A napirendi pont előadója: Pásztor Béla polgármester

Pásztor Béla polgármester: Átadom a szót a Pénzügyi Bizottság elnökének.

Tóth Sándor, a Pénzügyi Bizottság elnöke: Pénzügyi Bizottság a mai ülésén tárgyalta a napirendi pontot. A bizottság 4 fővel volt jelen az ülésen, a szavazás eredménye: 2 igen és 2 nem szavazat.

Pásztor Béla polgármester: Szavazás következik. Aki elfogadja, kérem, igennel szavazzon!

A képviselő-testület 6 igen, 3 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

363/2022.(XII.20.) Kt. határozat:

1. Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2023. évi költségvetési évben Gerencsér László Györgytől 100 000 000,-Ft likvid kölcsön felvételéről dönt. A kölcsön kamatmentes, egyéb díj, járulék nem kerül felszámításra, késedelmi kamata 50.000-Ft/nap.
2. Visszafizetési határidő: 2023. június 30. Futamidő: 2023.01.09-től 2023.06.30-ig terjedő időszak

3. Fedezete: Veresegyház 5786/50. hrsz számon nyilvántartott ingatlanra terhelt jelzálog alapítása.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Kölcsönszerződés és a hozzá kapcsolódó Jelzálogszerződés Polgármester által történő aláírásra.

Határidő: 2023. január 09.

Felelős: Pásztor Béla polgármester

A 3.) napirendi pont tárgya: **A GAMESZ és az Önkormányzat közötti hűszolgáltatási szerződés jóváhagyása**
(Írásos előterjesztés jegyzőkönyvhöz csatolva)

A napirendi pont előadója: Cserháti Ferenc alpolgármester

Pásztor Béla polgármester: Átadom a szót a Pénzügyi Bizottság elnökének.

Tóth Sándor, a Pénzügyi Bizottság elnöke: Pénzügyi Bizottság egyhangúlag támogatja az előterjesztést.

Pásztor Béla polgármester: Szavazás következik. Aki elfogadja, kérem, igennel szavazzon!

A képviselő-testület 9 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

364/2022.(XII.20.) Kt. határozat:

1. Veresegyház Város Önkormányzatának képviselő-testülete jóváhagyja az Önkormányzat és a GAMESZ közötti hűszolgáltatásra vonatkozó szerződést és felhatalmazza a Polgármestert annak aláírására.
2. Az Önkormányzat 2023. évi költségvetésében a nettó 63.515.541,- Ft összeget az érintett intézmények költségvetésének „K3 Dologi kiadások előirányzaton” kell tervezni.

Felelős: Polgármester

Határidő: Azonnal

A 4.) napirendi pont tárgya: **Veresegyház Város Önkormányzata és a Servitum Reklám Kft. között létrejövő szerződés**
(Írásos előterjesztés jegyzőkönyvhöz csatolva)

A napirendi pont előadója: Cserháti Ferenc alpolgármester

Pásztor Béla polgármester: Átadom a szót a Pénzügyi Bizottság elnökének.

Tóth Sándor, a Pénzügyi Bizottság elnöke: Pénzügyi Bizottság tárgyalta, egyhangúlag elfogadjuk annyi a kiegészítéssel, hogy kerüljön bele, hogy indokolt esetben mindkét fél felmondhatja a szerződést 90 napos felmondási határidővel.

Pásztor Béla polgármester: Szavazás következik az elmondott kiegészítéssel. Aki egyetért, kérem, igennel szavazzon!

A képviselő-testület 9 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

365/2022.(XII.20.) Kt. határozat:

Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Veresegyház Város Önkormányzata és a Servitum Reklám Kft. között megkötendő szerződést, a Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: Polgármester

Az 5.) napirendi pont tárgya: **Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. évi munkaterve**
(Írásos előterjesztés jegyzőkönyvhöz csatolva)

A napirendi pont előadója: Pásztor Béla polgármester

Pásztor Béla polgármester: Átadom a szót a Pénzügyi Bizottság elnökének.

Tóth Sándor, a Pénzügyi Bizottság elnöke: Az előterjesztést minden bizottságnak kellett tárgyalnia. Az Ügyrendi Bizottság a mai napon nem volt határozatképes, ezért csak a másik három bizottság tárgyalta. Elfogadjuk és tudomásul vesszük.

Pásztor Béla polgármester: Szavazás következik. Aki elfogadja, kérem, igennel szavazzon!

A képviselő-testület 9 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

366/2022.(XII.20.) Kt. határozat:

Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Képviselő-testület 2023. évre szóló munkatervét.

Határidő: azonnal
Felelős: Polgármester

A 6.) napirendi pont tárgya: **2023. évi belső ellenőrzési terv jóváhagyása**
(Írásos előterjesztés jegyzőkönyvhöz csatolva)

A napirendi pont előadója: Garai Tamás jegyző

Pásztor Béla polgármester: Átadom a szót a Pénzügyi Bizottság elnökének.

Tóth Sándor, a Pénzügyi Bizottság elnöke: Pénzügyi Bizottság egyhangúlag támogatja és jóváhagyja a 2023. évi belső ellenőrzési tervet.

Pásztor Béla polgármester: Szavazás következik. Aki elfogadja, kérem, igennel szavazzon!

A képviselő-testület 9 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

367/2022.(XII.20.) Kt. határozat:

1. Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja a Veresegyházi Polgármesteri Hivatal 2023. évi belső ellenőrzési tervét.
2. Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja a GAMESZ 2023. évi belső ellenőrzési tervét.

Határidő: 2022.12.31.

Felelős: polgármester, jegyző, belső ellenőrzési vezető

A 7.) napirendi pont tárgya: **Ingtalanértékesítési árak meghatározása 2023. évre**
(Írásos előterjesztés jegyzőkönyvhöz csatolva)

A napirendi pont előadója: Pásztor Béla polgármester

Pásztor Béla polgármester: Átadom a szót a Pénzügyi Bizottság elnökének.

Tóth Sándor, a Pénzügyi Bizottság elnöke: Pénzügyi Bizottság egyhangúlag elfogadja az előterjesztést.

Pásztor Béla polgármester: Szavazás következik. Aki elfogadja, kérem, igennel szavazzon!

A képviselő-testület 9 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

368/2022.(XII.20.) Kt. határozat:

- 1) Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló beépítetlen ingatlanok árát 2023. január 1-től az alábbiakban állapítja meg:
 - a.) lakóterületek és a lakosságot közvetlenül szolgáló kisebb üzleti, kereskedelmi célra értékesített területek esetében:
 - Veresegyház belterületén: 30.000 Ft/m² + 27% áfa
 - b.) kereskedelmi, ipari és idegenforgalmi területek esetében:
 - minimum 30.000 Ft/m² + 27% áfa
 - Értékesítési területek:
 - Kistrét utcai iparterület,
 - Lévai utcai iparterület és környéke,
 - Szadai út - Sport utca – Dózsa György utca – Hajó utca által bezárt iparterület,
 - egyéb ipari és gazdasági tevékenység végzésére alkalmas terület (Gip, Gksz, stb.)
 - A vételár az alábbi (lakossági fogyasztásra korlátozott) közműfejlesztési hozzájárulásokot tartalmazza:
 - elektromos hálózat,
 - vezetékes ivóvízhálózat,
 - gázhálózat,
 - szennyvíz-csatorna hálózat,
 - szilárd burkolatú út.

Ezen közművek utcai vezetéket jelentenek, az ingatlan rácsatlakoztatása Vevő feladata és költsége.

c.) A Képviselő-testület az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező, jelenleg társasházi bérlakásként hasznosított ingatlanok eladási árát a 2023. január 1-jét követő szerződéskötés esetén a bentlakó bérlő számára 450.000 Ft/m² árban határozza meg. A Képviselő-testület a vásárlást követő 5 évre elidegenítési tilalmat köt ki.

2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy:

- esetenként a fenti áraknál magasabb eladási árat alkalmazzon;
- az adásvételi szerződéseket és az adásvétellel kapcsolatos okiratokat aláírja;
- a vételár megfizetésére éven belüli részletfizetést engedélyezzen;
- az Önkormányzat részéről szükséges telekmegosztásokat, határrendezéseket és összevonásokat, valamint művelési ágváltoztatásokat, belterületbe vonásokat kezdeményezze, az ezekkel kapcsolatos iratokat aláírja.

Határidő: folyamatos

Felelős: Pásztor Béla polgármester

A 8.) napirendi pont tárgya: **Javaslat Veresegyház házi gyermekorvosi ellátásának átalakítására**
(Írásos előterjesztés jegyzőkönyvhöz csatolva)

A napirendi pont előadója: Cserháti Ferenc alpolgármester

Pásztor Béla polgármester: Átadom a szót a Szociális és Egészségügyi Bizottság tagjának.

Lázár Ildikó, a Szociális és Egészségügyi Bizottság tagja: Szociális Bizottság tárgyalta és elfogadta a javaslatot, kérjük a képviselő-testületet is a javaslat elfogadására.

Pásztor Béla polgármester: Szavazás következik. Aki elfogadja, kérem, igennel szavazzon!

A képviselő-testület 9 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatokat hozta:

369/2022.(XII.20.) Kt. határozat:

- 1.) Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja Veresegyház egészségügyi alapellátása keretében a házi gyermekorvosi ellátás átalakítását.
- 2.) A Képviselő-testület a település szerkezetének változása és a folyamatosan növekvő gyermeklétszám miatt 5 házi gyermekorvosi körzetet kíván kialakítani az előterjesztés melléklete szerint.
- 3.) A Képviselő-testület felhatalmazza a jegyzőt a véleményezési eljárások megindítására.

Felelős: Jegyző

Határidő: 2022. december 31.

370/2022.(XII.20.) Kt. határozat:

Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete új házi gyermekorvosi körzet létesítése esetén támogatja Dr. Lőrincz Éva személyét házi gyermekorvosként.

Felelős: Polgármester, Jegyző
Határidő: Azonnal

A 9.) napirendi pont tárgya: **Javaslat egészségügyi célú helyiségbérleti és helyiséghasználati szerződés módosítására**
(Írásos előterjesztés jegyzőkönyvhöz csatolva)

A napirendi pont előadója: Cserháti Ferenc alpolgármester

Pásztor Béla polgármester: Átadom a szót a Szociális és Egészségügyi Bizottság tagjának.

Lázár Ildikó, a Szociális és Egészségügyi Bizottság tagja: Szociális Bizottság tárgyalta és elfogadta, kérjük a képviselő-testület elfogadását is.

Pásztor Béla polgármester: Átadom a szót a Pénzügyi Bizottság elnökének.

Tóth Sándor, a Pénzügyi Bizottság elnöke: Pénzügyi Bizottság is egyhangúlag támogatta az előterjesztést.

Pásztor Béla polgármester: Szavazás következik. Aki elfogadja, kérem, igennel szavazzon!

A képviselő-testület 9 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

371/2022.(XII.20.) Kt. határozat:

- 1.) Veresegyház Város Önkormányzata a Veresegyház Városi Sportkör Egyesülettel és a P. J. P. Marik Kft-vel 2021. augusztus 26-án kötött helyiségbérleti és helyiséghasználati szerződését 2023. december 31. napjáig meghosszabbítja.
A szerződésmódosítás a Marik Praxisközösség (IV., VIII., IX. és X. számú házi orvosi körzet) számára a Kucska Tamás Városi Sportcsarnok orvosi szobájának napi 4 órában történő, prevenciós rendelés célú használata céljából jön létre, melyért az Önkormányzat 33.000 Ft/hó + Áfa, azaz bruttó 41.910 Ft/hó összegű bérleti díjat fizet a Veresegyház Városi Sportkör Egyesület részére.
A szerződésmódosításban 30 nap rendes felmondási idő kötendő ki.
- 2.) A bérleti díj éves bruttó 502.920 Ft összegét az Önkormányzat 2023. évi költségvetésében az „K3 dologi kiadások” előirányzatban tervezni szükséges.
- 3.) A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződésmódosítás aláírására.

Felelős: Polgármester, Jegyző

Határidő: A szerződésmódosítás aláírására 2022. december 31.

A 10.) napirendi pont tárgya: **Veresegyház Város közigazgatási területén, a Laposok városrészen található közterület elnevezése**

(Írásos előterjesztés jegyzőkönyvhöz csatolva)

A napirendi pont előadója: Cserháti Ferenc alpolgármester

Pásztor Béla polgármester: Átadom a szót a Pénzügyi Bizottság elnökének.

Tóth Sándor, a Pénzügyi Bizottság elnöke: Az Ügyrendi Bizottságnak kellett volna tárgyalnia ezt a napirendi pontot, de nem volt határozatképes a mai napon.

Pásztor Béla polgármester: Szavazás következik. Aki elfogadja, kérem, igennel szavazzon!

A képviselő-testület 9 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

372/2022.(XII.20.) Kt. határozat:

- 1.) Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete a veresegyházi 1149/43 helyrajzi számú közterületet elnevezi Kandó Kálmán utcának.
- 2.) A Képviselő-testület felhatalmazza Veresegyház Város jegyzőjét, hogy a közterület elnevezését a közterület nevek nyilvántartásába jegyeztesse be, az elnevezésről a helyben szokásos módon tájékoztassa a lakosságot, illetve hivatalos úton értesítse az illetékes katasztrófavédelmi és rendvédelmi szerveket, a Magyar Postát, valamint a közüzemi szolgáltatókat.
- 3.) A Képviselő-testület továbbá felhatalmazza Veresegyház Város jegyzőjét, hogy az elnevezett közterületekkel határos ingatlanokra (építési telkekre) megfelelő házsámozást állapítson meg és bejegyzésüket a központi címregiszterbe vezettesse át.

Határidő: Azonnal

Felelős: Jegyző

A 11.) napirendi pont tárgya: **Javaslat támogatási szerződés kötésére a Manódoktor Gyermekgyógyászati Kft-vel**

(Írásos előterjesztés jegyzőkönyvhöz csatolva)

A napirendi pont előadója: Cserháti Ferenc alpolgármester

Pásztor Béla polgármester: Átadom a szót a Szociális és Egészségügyi Bizottság tagjának.

Lázár Ildikó, a Szociális és Egészségügyi Bizottság tagja: Szociális Bizottság tárgyalta és elfogadta a javaslatot, kérjük, hogy a képviselő-testület is fogadja el.

Pásztor Béla polgármester: Átadom a szót a Pénzügyi Bizottság elnökének.

Tóth Sándor, a Pénzügyi Bizottság elnöke: Pénzügyi Bizottság is tárgyalta, egyhangúlag elfogadjuk mi is az előterjesztést.

Pásztor Béla polgármester: Szavazás következik. Aki elfogadja, kérem, igennel szavazzon!

A képviselő-testület 9 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

373/2022.(XII.20.) Kt. határozat:

- 1.) Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul a támogatási szerződés megkötéséhez a Manódoktor Gyermekgyógyászati Kft-vel a veresegyházi III/1. számú házi gyermekorvosi körzet gyermekorvosi feladatainak helyettesítéssel történő ellátása céljából. A támogatási összeg 450.000 Ft/hó, 2023. január 1-jétől Dr. Lacsny Szilvia házi gyermekorvos munkába való visszatéréséig, de legkésőbb 2023. június 30. napjáig szólóan.
- 2.) A 6 havi támogatás fedezetének megfelelő 2.700.000 Ft összeget az Önkormányzat 2023. évi költségvetésében az „Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre” előirányzaton tervezni szükséges.
- 3.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: Polgármester

Határidő: Azonnal

A 12.) napirendi pont tárgya: **Kölcsey Ferenc Város Könyvtár 2023-2027 közötti időszakra szóló Stratégiai Tervének elfogadása**
(Írásos előterjesztés jegyzőkönyvhöz csatolva)

A napirendi pont előadója: Pásztor Béla polgármester

Pásztor Béla polgármester: Átadom a szót a Művelődési, Ifjúsági és Sport Bizottság elnökének.

Szénás Zsoltné, a Művelődési, Ifjúsági és Sport Bizottság elnöke: Művelődési Bizottság tárgyalta, nagyon szépen köszönjük a könyvtárnak ezt az önként vállalt feladatot. Egy éves munkájuk eredménye ez, örülünk ennek a minőségi fejlesztésnek, saját magukat is inspirálják ebben a méltatlan helyzetben, amiben most vannak. Természetesen javasoljuk elfogadásra.

Pásztor Béla polgármester: Szavazás következik. Aki elfogadja, kérem, igennel szavazzon!

A képviselő-testület 9 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

374/2022.(XII.20.) Kt. határozat:

1. Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Kölcsey Ferenc Város Könyvtár 2023-2027 közötti időszakra szóló Stratégiai Tervét.

2. Képviselő-testület a Kölcsey Ferenc Város Könyvtár 2023-2027 közötti időszakra szóló Stratégiai Tervét 2023. január 1. napjával lépteti hatályba.
3. A Képviselő-testület felhívja a jegyzőt, hogy a Stratégiai Terv elfogadásáról értesítse az intézmény vezetőjét.

Határidő: 2022. december 21.

Felelős: Polgármester

A 13.) napirendi pont tárgya: **A Veresi Krónika c. önkormányzati havilap 2023. évi lapkiadása**
(Írásos előterjesztés jegyzőkönyvhöz csatolva)

A napirendi pont előadója: Cserháti Ferenc alpolgármester

Pásztor Béla polgármester: Átadom a szót a Pénzügyi Bizottság elnökének.

Tóth Sándor, a Pénzügyi Bizottság elnöke: Pénzügyi Bizottság tárgyalta, egyhangúlag elfogadta az előterjesztést. A nyomdai munkákra egy pályázat érkezett be, aki tudja teljesíteni a pályázati feltételeket, ő a nyertes, az AraDesign Kft. A lapszerkesztésre és -terjesztésre két pályázat érkezett be, Kovács Péter egyéni vállalkozótól és Bertalan-Hajdu Szilviától. A kedvezőbb ajánlatot Kovács Péter egyéni vállalkozó adta, az ő ajánlatát fogadjuk el.

Pásztor Béla polgármester: Szavazás következik. Aki elfogadja, kérem, igennel szavazzon!

A képviselő-testület 9 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatokat hozta:

375/2022.(XII.20.) Kt. határozat:

1. Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az AraDesign Kft-vel (Adószám: 23169685-2-13, székhely: 2112 Veresegyház, Mikes Kelemen u. 18.) a Veresi Krónika önkormányzati újság 2023. évi nyomdai előállítási munkáinak elvégzése tárgyában a vállalkozási szerződést aláírja.
Az újság havonta jelenik meg, a szerződés 12 lapszámra vonatkozik. A havi példányszám 8000 db. A 12 lapszám havi oldalszáma 32 oldal terjedelmű.
2. A Veresi Krónika nyomdai munkáira vonatkozó szerződés 9.456.000.-Ft + 5% ÁFA, bruttó 9.928.800.-Ft összegű pénzügyi fedezetét a 2023. évi költségvetés terhére szükséges tervezni.

Határidő: azonnal

Felelős: Pásztor Béla polgármester

376/2022.(XII.20.) Kt. határozat:

1. Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy Kovács Péter egyéni vállalkozóval (Adószám: 64526753-2-30) a Veresi Krónika önkormányzati újság 2023. évi lapszerkesztési és lapterjesztési munkáinak elvégzése tárgyában a vállalkozási szerződést aláírja.
A szerződés 12 lapszámra vonatkozik.

A terjesztésre szánt havi példányszám 8000 db.

2. A Veresi Krónika szerkesztésére és terjesztésére vonatkozó szerződés 10.945.286.-Ft + ÁFA, bruttó 13.900.513.-Ft összegű pénzügyi fedezetét a 2023. évi költségvetés terhére szükséges tervezni.

Határidő: azonnal

Felelős: Pásztor Béla polgármester

A 14.) napirendi pont tárgya: **Veresegyház, 5721/2 hrsz-ú, természetben Veresegyház, Wesselényi-Nemzetőr utca találkozásánál található ingatlan értékesítésére vonatkozó határozat visszavonása**
(Írásos előterjesztés jegyzőkönyvhöz csatolva)

A napirendi pont előadója: Pásztor Béla polgármester

Pásztor Béla polgármester: Átadom a szót a Pénzügyi Bizottság elnökének.

Tóth Sándor, a Pénzügyi Bizottság elnöke: Pénzügyi Bizottság egyhangúlag elfogadta az előterjesztést.

Pásztor Béla polgármester: Szavazás következik. Aki elfogadja, kérem, igennel szavazzon!

A képviselő-testület 9 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

377/2022.(XII.20.) Kt. határozat:

Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete visszavonja a Veresegyház 5721/2 hrsz-ú ingatlan értékesítésére vonatkozó 252/2022.(IX.29.) Kt. határozatát.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A 15.) napirendi pont tárgya: **Veresegyház, 6985/1 hrsz-ú, természetben Veresegyház, Eresztvény utca 13. sz. alatt található ingatlan értékesítésére vonatkozó határozat visszavonása**
(Írásos előterjesztés jegyzőkönyvhöz csatolva)

A napirendi pont előadója: Pásztor Béla polgármester

Pásztor Béla polgármester: Átadom a szót a Pénzügyi Bizottság elnökének.

Tóth Sándor, a Pénzügyi Bizottság elnöke: Pénzügyi Bizottság tárgyalta, egyhangúlag elfogadjuk.

Pásztor Béla polgármester: Szavazás következik. Aki elfogadja, kérem, igennel szavazzon!

A képviselő-testület 9 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

378/2022.(XII.20.) Kt. határozat:

Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete visszavonja a Veresegyház 6985/1 hrsz-ú ingatlan értékesítésére vonatkozó 358/2022.(XII.8.) Kt. határozatát.

Határidő: azonnal
Felelős: Polgármester

A 16.) napirendi pont tárgya: **A Medicopter Alapítvány támogatására vonatkozó határozat visszavonása**

(Írásos előterjesztés jegyzőkönyvhöz csatolva)

A napirendi pont előadója: Pásztor Béla polgármester

Pásztor Béla polgármester: Átadom a szót a Pénzügyi Bizottság elnökének.

Tóth Sándor, a Pénzügyi Bizottság elnöke: Pénzügyi Bizottság tárgyalta, egyhangúlag elfogadjuk a határozat visszavonását.

Pásztor Béla polgármester: Szavazás következik. Aki egyetért, kérem, igennel szavazzon!

A képviselő-testület 9 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

379/2022.(XII.20.) Kt. határozat:

Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hatályon kívül helyezi a Medicopter Alapítvány támogatására vonatkozó 352/2022.(XI.29.) Kt. határozatát.

Határidő: azonnal
Felelős: Polgármester

A 17.) napirendi pont tárgya: **Tájékoztatás a 2022. július 1. és 2022. szeptember 30. között hozott lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról**

(Írásos előterjesztés jegyzőkönyvhöz csatolva)

A napirendi pont előadója: Pásztor Béla polgármester

Pásztor Béla polgármester: Átadom a szót a Pénzügyi Bizottság elnökének.

Tóth Sándor, a Pénzügyi Bizottság elnöke: Ügyrendi Bizottság nem tudta tárgyalni mai ülésén, mert nem volt határozatképes.

Pásztor Béla polgármester: Szavazás következik. Aki egyetért, kérem, igennel szavazzon!

A képviselő-testület 9 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

380/2022.(XII.20.) Kt. határozat:

Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2022. július 1. és 2022. szeptember 30. között hozott lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadta.

Határidő: azonnal
Felelős: Polgármester

A 18.) napirendi pont tárgya: **Egyebek**

Pásztor Béla polgármester: Átadom a szót Cserháti Ferenc alpolgármesternek.

Cserháti Ferenc alpolgármester: Az elmúlt testületi ülésen számot adtunk arról, hogy a gyermekorvosi rendelő pályázatát megnyertük és 400 millió forinttal gazdagodik a város. A támogatási szerződés megkötése még nem kezdődött el, a támogató szervezet is leáll az ünnepi időszakban, tehát januárban fogjuk ezt megtenni. Még két pályázatról érkezett hír. A GAMESZ által beadott, a Medveotthon látogatóközpontjának építésére vonatkozó pályázat forráshiány miatt elutasításra került. A GAMESZ épületének felújítása, átépítése és a helyi piac fejlesztése tárgyában is beadtunk pályázatot, 300 millió forintra pályázatunk és 68 millió forintos támogatást kaptunk. Mivel még nem látjuk a támogatási szerződés előkészítését, a pályázat belső számaint áttekintve azt gondoljuk, hogy a támogató szervezet a GAMESZ épületének átépítését nem támogatta és a pályázat piacfejlesztésre vonatkozó részét támogatta, de biztosan csak a támogatási szerződés megérkezése után tudunk mondani. Ebből a 60 millió forintból lehetőségünk lesz arra, hogy a piac élelmiszert árusító részeit egy kicsit komfortosabbá és az előírásoknak megfelelőbbé tegyük, ami az infrastruktúrát és a városképi megjelenést illeti. Az utak fejlesztésére beadott pályázatról még nincs hír, reméljük, hogy ez januárban eldől, egyébként 150 millió forintra pályáztunk.

Pásztor Béla polgármester: Átadom a szót Csécsyné Dr. Drótos Edina alpolgármesternek.

Csécsyné Dr. Drótos Edina alpolgármester: Szeretném megköszönni a polgármesteri hivatal dolgozóinak ezt az ünnepélyes képviselő-testületi ülést. Szeretettel várunk mindenkit ma 17 órától a Mindenki karácsonyára. Felmerült egy kis probléma a héten az Innovációs Központban, leállt az egyik rendszer gázkazán, szakemberek átvizsgálták, kiderült, hogy az egyik külső bérő valamihez hozzányúlt, a hibát elhárítottuk, megcsináltunk, mindenhol visszaállt a fűtés. Januártól az üzemeltetés a külső bérőknél átment a Városfejlesztő Kft.-hez, nem tudni, ki viszi tovább, rálátása sincs a kft.-nek. Én úgy gondolom, hogy ezt jobban át kell beszélni jövőre.

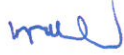
Pásztor Béla polgármester: Átadom a szót Cserháti Ferenc alpolgármesternek.

Cserháti Ferenc alpolgármester: Visszacsatolva alpolgármester asszony által elmondottakra, én is úgy gondolom, hogy ez a példa azt mutatja, hogy az Innovációs Központ működését, üzemeltetését január elején újra napirendre kell venni és közösen megbeszélni a működés rendjét. Ha szükséges, akkor azon változtatni, finomítani kell úgy, hogy az az intézmény és a bérőlk szemponyjából zavartalan legyen.

Pásztor Béla polgármester: A következő esztendőben, január végéig visszatérünk ennek a megtárgyalására és a testület elé kerül döntésre.

Pásztor Béla polgármester – több napirendi pont nem lévén – az ülést 10 óra 32 perckor bezárta.

kmf.



Garai Tamás
jegyző



Pásztor Béla
polgármester

Hitelesítők:



Cserháti Ferenc
alpolgármester



Tóth Sándor
képviselő