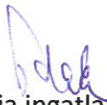
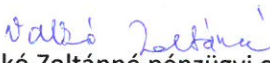





ELŐTERJESZTÉS

A Képviselő-testület 2023. január 10.-i rendes/rendkívüli ülésére

- Tárgy:** 155/2021 (VI.7.) Polgármesteri határozat visszavonása és új határozat meghozatala, öröklés miatt a Veresegyház 059/28 hrsz-ú ingatlan 3120/620720 tulajdoni hányadának megvásárlása tárgyában
- Készítette:**  Tóth Viktória ingatlan- és vagyongazdálkodási ügyintéző
- Egyeztetve:** Jovanović Dragutin műszaki osztályvezető
- Egyeztetve:**  Valkó Zoltánné pénzügyi osztályvezető
- Látta és ellenjegyzte:**  Garai Tamás jegyző
- Tárgyalja:** Pénzügyi Bizottság
Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság

Az előterjesztés nyílt/zárt ülésen tárgyalható.
A döntés elfogadásához egyszerű/minősített döntés szükséges.

Előterjesztés

Tárgy: 155/2021 (VI.7.) Polgármesteri határozat visszavonása és új határozat meghozatala, öröklés miatt a Veresegyház 059/28 hrsz-ú ingatlan 3120/620720 tulajdoni hányadának megvásárlása tárgyában

Tisztelt Képviselő-testület!


Veresegyház Város Önkormányzatának Polgármestere a 155/2021 (VI.7.) Polgármesteri határozatban hozzájárult „településfejlesztési céllal”, a Veresegyház külterület 059/28 hrsz-ú, szántó művelési ágú ingatlan 3120/620720 tulajdoni hányadának megvásárlásához Barna Miklóstól 300.-Ft/m², összesen 69.233,-Ft vételáron.

Barna Miklós sajnálatos módon 2021-ben elhunyt, az adásvételi szerződés megkötésére ezért nem kerülhetett sor. A fentiek értelmében szükségessé vált az ingatlan vásárlással kapcsolatos 155/2021 (VI.7.) Polgármesteri határozat visszavonása.

Néhai Barna Miklós örököse, Homokiné Barna Beáta jelezte felénk eladási szándékát a földterület részlettel kapcsolatosan. A hagyatéki eljárás sikeresen lezárult. A tulajdoni lapon már látható az öröklés jogcímen megszerzett tulajdoni hányad.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a 155/2021 (VI.7.) Polgármesteri határozat visszavonásához járuljon hozzá és döntsön a Veresegyház 059/28 hrsz-ú szántó ingatlan 3120/620720 tulajdoni hányadra vonatkozóan, az örökös, Homokiné Barna Beátától 300.-Ft/m², 69.233.-Ft vételáron való megvásárlás tárgyában.

Veresegyház, 2022. december 20.


Pásztor Béla
polgármester

Határozati javaslat:

- 1.) Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete visszavonja a Veresegyház külterület 059/28 hrsz-ú szántó ingatlan 3120/620720 tulajdonrészének megvásárlására vonatkozó 155/2021.(VI.7.) Polgármesteri határozatát.
- 2.) Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul a Veresegyház külterület 059/28 hrsz-ú szántó ingatlan 3120/620720 tulajdonrészének megvásárlásához Homokiné Barna Beátától 300.-Ft/m², összesen 69.233.-Ft vételáron.
- 3.) A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert az ingatlan adásvételi szerződés Polgármester általi aláírására. A Polgármester egyben felhívja a Jegyzőt, hogy az ingatlanértékesítésből keletkező változást a vagyon-nyilvántartásban és a Földhivatali ingatlan-nyilvántartásban vezettesse át.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

