



**Veresegyház Város Alpolgármestere**  
2112 Veresegyház, Fő út 35. Tel: 28 – 588-600 Fax: 28 – 588-646


---


## ELŐTERJESZTÉS

A Képviselő- testület 2022. december 20-i rendes/ rendkívüli ülésére

**Tárgy:** A GAMESZ és az Önkormányzat közötti hőszolgáltatási szerződés jóváhagyása

**Készítette:** Cserháti Ferenc alpolgármester

**Látta:**   
Valkó Zoltánné pénzügyi vezető

**Ellenjegyezte:**   
Garai Tamás jegyző

**Tárgyalja:** Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság  
Pénzügyi Bizottság

Az előterjesztés nyílt/ zárt ülésen tárgyalható.  
A döntés elfogadásához egyszerű/ minősített többség szükséges.

## Előterjesztés

**Tárgy: A GAMESZ és az Önkormányzat közötti hőszolgáltatási szerződés jóváhagyása**

### Tisztelt Képviselő-testület!

Veresegyház Város Önkormányzatának városüzemeltetési feladatait ellátó költségvetési szerve, a GAMESZ immáron több, mint tíz éve üzemelteti a városi geotermikus hőszolgáltatási rendszert és nyújt fűtési célú kiegészítő hőszolgáltatást szerződött partnereinek, köztük a városi intézményeknek és az Önkormányzatnak is.

Az elmúlt években jelentősen emelkedett a javítás-, karbantartás szolgáltatási díja, a munkaerő- és nyersanyagköltség, valamint a villamos energia ára, mely nagymértékben hozzájárult a geotermikus hőszolgáltatás önköltségének drasztikus megemelkedéséhez. A szolgáltatás zavartalan biztosítása érdekében született meg Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testületének a geotermikus hőszolgáltatás szolgáltatási díjáról és egyéb szabályairól szóló 5/2016 (II.29.) önkormányzati rendeletének módosítása és a GAMESZ meglévő hőszolgáltatási szerződéseinek teljes körű felülvizsgálata, megújítása az elmúlt évtized tapasztalatainak megfelelően, illetve a geotermikus hőszolgáltatás díjának MVM által közzétett hirdetményes gáz árához kapcsolása is.

Korábban az intézmények külön-külön kötötték meg szerződéseiket a GAMESZ-szel, ami mind az intézmények, mind a GAMESZ számára jelentős adminisztratív teherrel és költségekkel jártak. A mai gazdasági helyzetben különösen indokolt és már több szolgáltatás igénybevétele esetében is jól bevált az a gyakorlat, hogy e terhek csökkentése érdekében meghatározott jogviszonyokban az Önkormányzat a szerződő fél és a szerződésben az intézmények számlafizetőként vesznek részt. Ennek során az intézmények a szerződés rendelkezéseit megismerik, azt akaratukkal egyezőnek fogadják el és a Szolgáltató az Önkormányzattal kötött megállapodás alapján közvetlenül állítja ki számláit az intézmények részére.

Tekintettel arra, hogy a felsorolt intézmények számára igénybe vett hőszolgáltatás ellenértéke meghaladja A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvényben (a továbbiakban: Kbt.) meghatározott nemzeti értékhatárt.

A közbeszerzési eljárás kötelező lefolytatásának követelménye alól azonban a jogalkotó szigorúan körülhatárolt feltételek együttes teljesülése esetén felmentést ad. Ebbe a kiveteli körbe tartozik a GAMESZ és Veresegyház Város Önkormányzata között megkötött kívánt – az intézmények hőenergiával történő ellátásának biztosítását is magába foglaló – hőszolgáltatási szerződés is, a Kbt. 9. § (1) bekezdésének h) pontja, továbbá a Kbt. 9. § (2) bekezdése alapján.

A Kbt. fenti rendelkezése egyike a törvény ún. „in-house” beszerzésekre vonatkozó kivételeinek. Az in-house szerződés olyan megállapodás, mely nem nevezhető klasszikus értelemben vett szerződésnek, mivel az egyik szerződő fél olyan jogi személlyel köt szerződést, mely a saját szervezeti egységének tekinthető.

Ezen tényállás két pilléren alapul, az egyik az alanyi kör közötti erős összefonódás, mely az irányítási és ellenőrzési jogokban realizálódik. A strukturális függés egyértelműen megállapítható az Önkormányzat és a GAMESZ között tekintettel arra, hogy a szervezet minden feladata, de a hőszolgáltatás biztosítása során különösen jellemző tendencia, hogy az Önkormányzat és a GAMESZ közösen dönt a feladatkört érintő stratégiai kérdésekben és részfeladatokban, a jelentős működési döntések meghozatalában, kezdve a rendszert érintő kivitelezések, beruházások megvalósításán át a most aktuális áremelés bevezetésén keresztül a szerződéses viszonyok kialakításáig. A GAMESZ irányítását és felügyeletét teljeskörűen az Önkormányzat gyakorolja. Az Önkormányzat azzal a céllal hozta létre a GAMESZ-t, hogy az általa önként vállalt és kötelezően ellátandó közfeladatok egy részét e szervezeten keresztül hajtsa végre, az alapító okiratban meghatározottak szerint. Ilyen tevékenység különösen a geotermikus hőszolgáltatás, melyet az erről szóló mostani és korábbi önkormányzati

rendeletek szerint is a GAMESZ, mint Szolgáltató biztosít elsősorban, ekként biztosítva a szolgáltatás hatékonyságát és célirányosságát.

A másik feltételként a törvény a gazdasági szervezet gazdálkodására vonatkozó feltételt írt elő. E körben ki kell hangsúlyozni, hogy abban az esetben, ha a szervezet vonatkozásában az „éves nettó árbevétel” kifejezés nem értelmezhető, akkor az megfelelhet a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény (a továbbiakban: Számviteli tv.) 72. § (1) bekezdése szerinti értékesítés nettó árbevételnek. E feltétel lényege, hogy a kontrollált szervezet ne legyen aktív piaci szereplő, hiszen az torzítaná a versenyt. A GAMESZ, mint az Önkormányzat által létrehozott költségvetési szerv sosem válhat a piac aktív szereplőjévé, nem jelenik meg nyíltan a gazdasági versenyben, egyrészt azért, mert vállalkozási tevékenysége erősen korlátozott, másrészt azért, mert működésének gazdasági korlátait teljes mértékben az Önkormányzat szabja meg azáltal, hogy éves költségvetésének elfogadása a Képviselő-testület döntésének eredménye. Így a közbeszerzés mellőzésének emiatt nem lesz versenytorzító hatása.

A Kbt. tehát kivonja a hatálya alól azokat a szerződéseket, amelyek formálisan két, önálló jogi személyiséggel rendelkező személy között jönnek létre, valójában azonban a két szervezet egyetlen szándék és akarat megtestesítője, mert az állami, önkormányzati szerv az általa alapított jogi személy felett olyan teljes körű irányítási és ellenőrzési jogokkal rendelkezik, mint a saját szervei felett, mintha a jogi személy a szervezeti egysége, részlege volna. Ebben az esetben pedig nem teljesül a szerződéses jogviszony egyik azon alapvető eleme, mely szerint a megállapodás két fél egybehangzó akaratán nyugszik, ténylegesen egy fél található a szerződéses jogviszony mindkét oldalán. Nincs szó az ajánlatkérőtől jogilag elkülönült jogalannyal kötött visszterhes szerződésről, a két személy közötti szerződés közbeszerzési jogi szempontból nem minősül szerződésnek, így nem kell alkalmazni a közbeszerzésre vonatkozó szabályokat, nem szükséges közbeszerzési eljárás lefolytatása.

bár az in-house szerződéseket a Kbt. kivételként kezeli és így nem szükséges ezekben az esetekben a közbeszerzési eljárás lefolytatása, azonban a törvény az ajánlatkérők kötelezettségévé teszi, hogy a megkötött in-house megállapodásokat rögzítsék az elektronikus közbeszerzési rendszerben (EKR). A törvény 43. §. (1) bekezdésének a) pontja szerint.

Az előterjesztés melléklete a szerződés tervezete, amelynek 2023. évi becsült összértéke, az elmúlt 3 év átlaga alapján 6.110.789 MJ, mely a 60%-os áron számolva (nettó 10,394 Ft/MJ) nettó 63.515.541,- Ft kiadás összintézményi szinten, amely összeget az érintett intézmények költségvetésének „K3 Dologi kiadások előirányzatán” kell tervezni.

**Kérem a Képviselő-testületet a fentiek szerint támogassa a szerződés megkötését.**

**Veresegyház, 2022. december 16.**



**Csereháti Ferenc**  
alpolgármester

**Határozati javaslat:**

1. Veresegyház Város Önkormányzatának képviselő-testülete jóváhagyja az Önkormányzat és a GAMESZ közötti hőszolgáltatásra vonatkozó szerződést és felhatalmazza a Polgármestert annak aláírására.
2. Az Önkormányzat 2023. évi költségvetésében a nettó 63.515.541,- Ft összeget az érintett intézmények költségvetésének „K3 Dologi kiadások előirányzaton” kell tervezni.

Felelős: Polgármester

Határidő: Azonnal

## HŐSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről a

**Gazdasági Műszaki Ellátó Szervezet** (Székhelye: 2112 Veresegyház, Sport u. 4., törzskönyvi azonosító száma – törzsszáma: a Magyar Államkincstár Budapesti és Pest Megyei Igazgatóságánál 391975, adószáma: 15391975-2-13, statisztikai számjele: 15391975-7514-322-13, képviseli: Nagy József Attila igazgató, pénzügyi ellenjegyzője: Kovács Zsuzsanna gazdasági vezető, rövidített elnevezése szerint: GAMESZ), mint szolgáltató, - a továbbiakban: Szolgáltató –

másrésről

**Veresegyház Város Önkormányzata**

Székhelye: 2112 Veresegyház, Fő út 35.

Adószáma: 15730576-2-13

Bankszámlaszáma: .....

Képviseli: Pásztor Béla polgármester

Kapcsolattartó: .....

Levelezési cím: 2112 Veresegyház, Fő út 35.

e-mail cím: .....

Telefonszám .....

mint fogyasztó, - a továbbiakban: Fogyasztó

a Szolgáltató és a Fogyasztó - a továbbiakban együttesen, mint Szerződő felek – között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel:

### 1. Előzmények

**1.1.** Szolgáltató tájékoztatja a Fogyasztót, hogy a Közép-Duna-Völgyi Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség által kiadott vízjogi üzemeltetési engedély alapján geotermikus energiával (termálvízzel) üzemelő kiegészítő hőszolgáltatást működtet Veresegyház Város egyes részein.

**1.2.** A Fogyasztó tájékoztatja a Szolgáltatót, hogy

- a 2112 Veresegyház, Fő út 106. (iskola/régi polg. hiv. és hajléktalan melegedő épülete)
  - a 2112 Veresegyház , Mogyoródi u. 2/a (orvosi rendelők)

szám alatti fogyasztási helyek (a továbbiakban: Fogyasztási hely) használatára, hasznosítására, birtoklására jogosult fogyasztó, amely Fogyasztási hely fűtését részben a Szolgáltató által üzemeltetett geotermikus energiával (termálvízzel) üzemelő hőszolgáltatás útján kívánja biztosítani.

**1.3.** A Szerződő felek megállapodnak, hogy a jelen szerződés 3-7. számú mellékletében található nyilatkozatok aláírásával a jelen szerződésben foglalt jogviszonyhoz – mint Számlafizetők – az alábbi intézmények csatlakoznak és ezáltal igénybe veszik a Szolgáltató által nyújtott Szolgáltatást a 3-7. számú mellékletben megjelölt Fogyasztási helyeken:

- **Kéz a Kézben Óvoda** (16935774-2-13)
- **Meseliget Városi Önkormányzati Bölcsőde** (15761086-2-13)
  - **Kölcsey Ferenc Városi Könyvtár** (16796366-1-13)
  - **Váci Mihály Művelődési Központ** (16798423-2-13)
- **Veresegyház Városi Önkormányzat Idősek Otthona** (15565646-2-13)

oldali csatlakozó utáni szakaszai azonban már az ingatlan tulajdonosának tulajdonában állnak, amelyek kizárólagos használatára a Fogyasztó jogosult, aki köteles azok rendeltetésszerű használatához szükséges karbantartásukról gondoskodni. A Fogyasztó tulajdonában álló szakaszon belüli bármilyen berendezés karbantartása, jogszabálynak történő megfelelésének biztosítása, valamint az ezekkel összefüggő költségek vállalása a Fogyasztót terheli.

- 2.8. A Fogyasztó jelen szerződés aláírásával megbízza Szolgáltatót, hogy a Fogyasztási helyet a jelen szerződésben szabályozott módon-, feltételekkel és időtartamra a Szolgáltatással ellássa.
- 2.9. A Szolgáltató a jelen szerződés aláírásával a megbízást elfogadja, egyúttal kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen szerződésben foglalt feladatait a legnagyobb gondossággal, szakértelemmel, a Fogyasztó érdekeit szem előtt tartva látja el a jelen szerződésben foglaltak szerint.
- 2.10. A Fogyasztó a jelen szerződés aláírásával a Szolgáltató tulajdonában lévő cső- és vezetékhálózatok és berendezések üzemképes állapotban tartására és a Szolgáltatási díj megfizetésére vállal kötelezettséget.

### 3. A Szolgáltatási díj

- 3.1. A Szolgáltató a Szolgáltatást az általa összesített havi Szolgáltatási díj ellenében látja el.
- 3.2. A Szerződő felek megállapodnak, hogy a Fogyasztó Veresegyház Város Önkormányzata Képviselő-testületének a geotermikus hőszolgáltatás szolgáltatási díjáról és egyéb szabályairól szóló 5/2016. (II.29.) ÖR számú önkormányzati rendeletének (a továbbiakban: ÖR) 5. § (3) bekezdése szerinti Szolgáltatási díjat köteles fizetni a Szolgáltató részére. A Szerződő felek megállapodnak, hogy a Szolgáltatás díja Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testületének a geotermikus hőszolgáltatás szolgáltatási díjáról és egyéb szabályairól szóló rendelete módosításának hatálybalépésével automatikusan, a hatálybalépés napjával módosul. A Szerződő felek megállapodnak, hogy az ÖR. felhatalmazása alapján jogosultak egyedi szerződést kötni, ezért a Szolgáltatási díj jelen szerződés megkötésekor irányadó pontos mértékét – tájékoztató jelleggel – a jelen szerződés. 2. számú melléklete rögzíti. A szerződő felek megállapodnak, hogy a jelen szerződés 2. mellékletében megjelölt szolgáltatási díjat érintő rendelkezéseket minden évben a fűtési időszak megkezdését megelőző 30. napig közösen felülvizsgálják.
- 3.3. A Szerződő felek megállapodnak, hogy a Szolgáltató a tárgyhót követő hónap 5. napáig leolvasott adatok alapján kiállítja, majd megküldi a Fogyasztó részére a tárgyhavi számlát, aki a számla kiállítását követő 15 napon (tizenöt) napon belül köteles a havi Szolgáltatási díjat a Szolgáltatónak a Szolgáltató által megadott bankszámla számra – jelenleg a K&H Bank Zrt-nél vezetett 10402991-00027800-00000009 számú számlájára - banki átutalással, vagy postai átutalási megbízással (postai „csekken”) megfizetni.
- 3.4. Az átutalás/postai átutalási megbízás közleményében Fogyasztó köteles feltüntetni a fogyasztási hely azonosítóját és a számlaszámot.
- 3.5. A Szerződő felek megállapodnak, hogy amennyiben Fogyasztó a jelen szerződésben meghatározott fizetési kötelezettségét nem, vagy nem szerződés-szerűen teljesíti, úgy köteles a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:155. §-a szerinti mértékű késedelmi kamatot és a 2016. évi IX. törvény 3. §-a szerinti mértékű behajtási költségátalányt a Szolgáltató részére megfizetni.
- 3.6. A Szerződő felek megállapodnak, hogy a Fogyasztó fizetési kötelezettsége azon a napon teljesül, amelyen a Szolgáltatási díjat a Szolgáltató bankszámláján a Szolgáltató számlavezető pénzügyintézet jóváírja.

- 6.1. A Szolgáltató köteles az üzemeltetéshez szükséges engedélyeket saját költségén beszerezni és gondoskodni arról, hogy azok az üzemeltetés teljes időtartama alatt rendelkezésre álljanak.
- 6.2. A Szolgáltató köteles biztosítani a Fogyasztási hely folyamatos – jelen szerződésben meghatározott – közműellátását. Ennek érdekében saját hatáskörében köteles gondoskodni olyan szakszemélyzet alkalmazásáról, akik a Fogyasztási hely folyamatos használatához szükséges üzemeltetési feladatokat állandó magas színvonalon ellátják.
- 6.3. A Szolgáltató vagy mindenkor jogutódja köteles az üzemeltetéssel kapcsolatos közterheket, költségeket és díjakat viselni, és azokkal a közüzemi szolgáltatókkal közvetlenül szerződést kötni, amelyek olyan közüzemi szolgáltatást nyújtanak, melyeket Szolgáltató a Fogyasztó részére közvetít.
- 6.4. A Szerződő felek megállapodnak, hogy amennyiben a mérőóra meghibásodik és a mérőóra hibájának mértéke és időtartama megállapítható, a mért (rögzített) adatokat a Szolgáltató helyesbíti a Fogyasztó azt megelőző időszak átlagfogyasztása alapján.
- 6.5. A Szolgáltató a mérőórákat távleolvasással és megbízottja útján személyesen is leolvashatja, a Fogyasztóval egyeztetett időpontban, aki nem tagadhatja meg az eszközök ellenőrzését vagy leolvasását! A Szerződő felek megállapodnak, hogy a mérőóra állások leolvasásáról jegyzőkönyvet készítenek, melyet aláírásukkal hitelesítenek.
- 6.6. A Fogyasztó köteles biztosítani, hogy a Szolgáltató munkavállalói, vagy megbízottja az ingatlanon és/vagy az épületen belül elhelyezett a Szolgáltató kezelésében lévő berendezéseken karbantartási, felújítási munkát végezzenek tulajdonossal/bérlővel előre egyeztetett időpontban.
- 6.7. A Szerződő felek megállapodnak, hogy az előre nem látható üzemzavar miatti üzemszünet javítására az intézkedést azonnal kötelesek megtenni, és egymást kölcsönösen haladéktalanul értesíteni a meghibásodásról, idejének megjelölésével együtt. Amennyiben az előre nem látható üzemzavar a 24 órát nem haladja meg, úgy az nem minősül üzemszünetnek, így erre az időre a Szolgáltatónak nem áll fenn tájékoztatási kötelezettsége.
- 6.8. A Szerződő felek megállapodnak, hogy amennyiben a Fogyasztó szerződésszegést követ el, úgy a Szolgáltató jogosult a Szolgáltatást azonnali hatállyal felfüggeszteni és kártérítést követelni.
- 6.9. A Fogyasztó köteles folyamatosan gondoskodni arról, hogy a tulajdonában (vagyonkezelésében) lévő berendezések alkalmasak legyenek a szolgáltatások üzemszerű igénybevételére. Az alkalmassági vagy üzemeltetési hiányosságokból eredő károkat a Fogyasztó viseli, azokért a Szolgáltató felelősséggel nem tartozik.
- 6.10. A Fogyasztó a kezelésében lévő berendezéseken, különösen a tulajdonában (vagyonkezelésében) lévő az ingatlanon/épületen belüli vezeték átalakítási, - karbantartási, - bővítési munkát csak a tulajdonos, mint Önkormányzat engedélyével, valamint a Szolgáltató által műszaki, biztonságtechnikai szempontból felülvizsgált tervek alapján, csak Szolgáltató írásos jóváhagyásának birtokában végezhet. A munkák megkezdését Fogyasztó köteles szolgáltatónak előzetesen, írásban bejelenteni. A hőcserélő berendezés Fogyasztó általi szekunder oldali tisztítása, kezelése klórral, vagy más fertőtlenítőszerrel szigorúan tilos, az ebből eredő károkért való felelősség a Fogyasztót terheli.
- 6.11. Amennyiben a Fogyasztó kezelésében lévő berendezések műszaki állapota és színvonala a biztonságos és gazdaságos üzemeltetést veszélyezteti, a többi Fogyasztó érdekében Szolgáltató a hiányosságok megszüntetésére szólíthatja fel Fogyasztót. Amennyiben a felszólítást követően Fogyasztó határidőre a szükséges intézkedések megtételét elmulasztja, a hiányosságok megszüntetéséig - írásos tájékoztatás mellett - kizárható a szolgáltatásokból.
- 6.12. A Fogyasztó egyéb kötelezettségei:
  - 6.12.1. Köteles megtéríteni a szolgáltatás felfüggesztésének költségeit.

- 7.6. Szerződő felek tudomással bírnak arról, hogy az Állami Számvevőszék, az Állami Számvevőszékről szóló 2011. évi LXVI. törvény 5. § (5) bekezdése szerint ellenőrizheti az államháztartás alrendszeréből finanszírozott beszerzéseket és az államháztartás alrendszereihez tartozó vagyont érintő szerződéseket a Szolgáltatónál, a Szolgáltató nevében vagy képviselőjében eljáró természetes személynél és jogi személynél, valamint azoknál a szerződő feleknél, akik, illetve amelyek a szerződés teljesítéséért felelősek, továbbá a szerződés teljesítésében közreműködnek.
- 7.7. Fogyasztó kijelenti, hogy a Szolgáltató hatályos Adatvédelmi Szabályzatát (<https://www.veresegyhaz.hu/gamesz-fomenu>), valamint az abban foglaltakat megismerte, valamint hogy ő, illetve a vele szerződés alapján és a szerződés teljesítésében részvevő egyéb jogviszonyban eljáró közreműködő személyek magukra nézve kötelező erejűnek ismerik el, az abban foglaltakat betartják. Fogyasztó tudomásul veszi, hogy a Szolgáltató az Európai Parlament és a Tanács (EU) természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről (általános adatvédelmi rendelet) szóló 2016/679 rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 6. cikk (1) bek. b), c) és f) pontjai szerint kezeli a szerződés megkötése (így különösen jelen szerződés előkészítése, többszörözése, adminisztrációja, nyilvántartása stb.) és teljesítése során a Szolgáltató rendelkezésére bocsátott valamennyi személyes adatot.
- 7.8. Fogyasztó a jelen szerződés aláírásával (többek között a vele munkavégzésre irányuló jogviszonyban álló személyek nevében és képviselőjében is) kifejezetten tudomásul veszi, hogy a Szolgáltató jogosult az általa kezelt személyes adatokat ügyvéd, könyvvizsgáló, illetve a bérügyviteli szolgáltató (adatfeldolgozók) felé továbbítani annak érdekében, hogy a jogviszonnyal összefüggésben felmerülő speciális feladatokat elláthassa. Fogyasztó kijelenti, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges, különösen az általa közvetlenül gyűjtött személyes adatok kezelését jogszerűen végzi, továbbá szavatolja a Szolgáltató részére esetlegesen megküldött személyes adatok kezelésének jogszerűségét. A közvetlenül a Fogyasztó által jogszerűtlenül gyűjtött személyes adatok kezeléséből eredő károkat a Fogyasztó köteles megtéríteni, a Szolgáltató az ebből eredő károkért nem felel.
- 7.9. A Szerződő felek megállapodnak, hogy a jelen szerződés hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti a felek között Veresegyházon, 2012. szeptember 17. napján és 2016. április 13. napján kelt ugyanilyen tárgyú hőszolgáltatási szerződések. A Szerződő felek kölcsönösen kötelezettséget vállalnak arra, hogy a jelen pontban hatályon kívül helyezett szerződésekből származó, egymással szemben fennálló követeléseiket és tartozásaikat jelen megállapodás aláírását követő 15 napon belül kiegyenlítik, azokkal kölcsönösen elszámolnak.
- 7.10. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekre a Ptk. és az ÖR rendelkezéseit kell megfelelően alkalmazni.

A jelen szerződést a Szerződő felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írják alá.

Jelen szerződés egymással mindenben megegyező 5 eredeti példányban készült, melyből 3 példány a Szolgáltatót, 2 példány pedig a Fogyasztót illeti.

Kelt: Veresegyházon, 2022.....napján

Mellékletek:



**Mérőórák adatai**

<b>Név</b>	<b>Fogyasztási hely</b>	<b>Mérőóra állása 2022.10.15. napján</b>	<b>Mérőóra gyári száma</b>
Veresegyház Város Önkormányzata	2112 Veresegyház, Fő út 106. (iskola/régi polg. hiv. és hajléktalan melegedő épülete)	4818 4662,76	67300159/PD/15 VÍZMÉRŐ
	2112 Veresegyház, Mogyoródi u. 2/a (orvosi rendelők)	4605,12	62026602/00/16
Kéz a Kézben Óvoda	2112 Veresegyház, Béke u. 30.	6564	62097421/00/17
	2112 Veresegyház, Gyermekliget u. 32. épületei közül a központi épület (kivéve a szolgálati lakásokat) és a B/2, B/3, B/4, B/5, A/1, A/2, A/3, A/4, A/5, A/6 épületek	1043,06 936 322,4 694,56 749,56 1071 919,21 532,6 990,6 546,3 15,7	67300154/Y4/15 67477523/BB/17 67300155/AL/15 67300156/K2/15 67300157/Z7/15 67477521/R3/17 67477522/QV/17 67477511/Y6/17 67300163/QN/15 67477519/GA/17 60240050/2011
	2112 Veresegyház, Hétvezér u. 6.	3136,8	62097419/00/17
	2112 Veresegyház, Lévai u. 11.	3853,52	61989602/2016
	2112 Veresegyház, Gyermekliget u. 34-36.	9886,8	60815508/2013
Kölcsey Ferenc Városi Könyvtár	2112 Veresegyház, Szentlélek tér 5. (Múzeum/Veresegyházi Helytörténeti Gyűjtemény)	897,74	62026601/00/16
Váci Mihály Művelődési Központ	2112 Veresegyház, Köves u. 14.	6564	62097421/00/17
	2112 Veresegyház, Fő út 45-47 (Innovációs Központ)	21 15 17,3	674775509/RS/17 67477510/2Y/17 67477512/Z2/17
Veresegyház Városi Önkormányzat Idősek Otthona	2112 Veresegyház, Fő út 106. (idősek otthona épülete)	4818	67300159/PD/15

3. számú melléklet: Számlafizetői nyilatkozat (Kéz a kézben Óvoda)

### SZÁMLAFIZETŐI NYILATKOZAT

Alulírott Pásztor Katalin, mint a Kéz a Kézben Óvoda (2112 Veresegyház, Széchenyi tér 2)intézményvezetője kijelentem, hogy a Gazdasági Műszaki Ellátó Szervezet és Veresegyház Város Önkormányzata között Veresegyházon, 2022.....napján kelt hőszolgáltatási szerződést megismertem és azt, mint Számlafizető, magamra nézve kötelezőnek ismerem el, és mint akarattal mindenben megegyezőt elfogadom.

Kijelentem, hogy a fent megjelölt jogviszonyhoz –mint Számlafizető – csatlakozom és a Szolgáltató által nyújtott szolgáltatást igénybe veszem az alábbi fogyasztási helyekre vonatkozóan:

**- 2112 Veresegyház, Béke u. 30.**

**-2112 Veresegyház, Gyermekliget u. 32. épületei közül a központi épület (kivéve a szolgálati lakásokat) és a B/2, B/3, B/4, B/5, A/1, A/2, A/3, A/4, A/5, A/6 épületek**

**- 2112 Veresegyház, Hétvezér u. 6.**

**- 2112 Veresegyház, Lévai u. 11.**

Kijelentem, hogy mindazon szolgáltatások szerződés szerinti ellenértékét, amelyeket a Szolgáltató a megjelölt Fogyasztási helyek tekintetében nyújt, köteles vagyok a Szolgáltató részére a hőszolgáltatási szerződésben foglaltak szerint közvetlenül megfizetni.

Kelt: Veresegyházon, 2022.....napján

---

Pásztor Katalin  
intézményvezető  
Kéz a Kézben Óvoda

### SZÁMLAFIZETŐI NYILATKOZAT

Alulírott Berze Lajos, mint a Kölcsey Ferenc Városi Könyvtár igazgatója kijelentem, hogy a Gazdasági Műszaki Ellátó Szervezet és Veresegyház Város Önkormányzata között Veresegyházon, 2022.....napján kelt hőszolgáltatási szerződést megismertem és azt, mint Számlafizető, magamra nézve kötelezőnek ismerem el, és mint akaratommal mindenben megegyezőt elfogadom.

Kijelentem, hogy a fent megjelölt jogviszonyhoz –mint Számlafizető – csatlakozom és a Szolgáltató által nyújtott szolgáltatást igénybe veszem az alábbi fogyasztási helyekre vonatkozóan:

**- 2112 Veresegyház, Szentlélek tér 5. (Múzeum/Veresegyházi Helytörténeti Gyűjtemény)**

Kijelentem, hogy mindazon szolgáltatások szerződés szerinti ellenértékét, amelyeket a Szolgáltató a megjelölt Fogyasztási helyek tekintetében nyújt, köteles vagyok a Szolgáltató részére a hőszolgáltatási szerződésben foglaltak szerint közvetlenül megfizetni.

Kelt: Veresegyházon, 2022.....napján

---

Berze Lajos  
igazgató  
Kölcsey Ferenc Városi Könyvtár

## SZÁMLAFIZETŐI NYILATKOZAT

Alulírott Lux Andrea, mint a Veresegyház Városi Önkormányzat Idősek Otthona intézményvezetője, igazgatója kijelentem, hogy a Gazdasági Műszaki Ellátó Szervezet és Veresegyház Város Önkormányzata között Veresegyházon, 2022.....napján kelt hőszolgáltatási szerződést megismertem és azt, mint Számlafizető, magamra nézve kötelezőnek ismerem el és mint akaratommal mindenben megegyezőt elfogadom.

Kijelentem, hogy a fent megjelölt jogviszonyhoz –mint Számlafizető – csatlakozom és a Szolgáltató által nyújtott szolgáltatást igénybe veszem az alábbi fogyasztási helyekre vonatkozóan:

### **-2112 Veresegyház, Fő út 106. (idősek otthona épülete)**

Kijelentem, hogy mindazon szolgáltatások szerződés szerinti ellenértékét, amelyeket a Szolgáltató a megjelölt Fogyasztási helyek tekintetében nyújt, köteles vagyok a Szolgáltató részére a hőszolgáltatási szerződésben foglaltak szerint közvetlenül megfizetni.

Kelt: Veresegyházon, 2022.....napján

---

Lux Andrea  
intézményvezető  
Veresegyház Városi Önkormányzat Idősek Otthona