




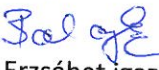
Veresegyház Város Alpolgármestere
2112 Veresegyház, Fő út 35. Tel.: 28-588-600 Fax: 28-588-646

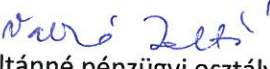
ELŐTERJESZTÉS


a Képviselő-testület 2022. december 20. rendes/rendkívüli ülésére

Tárgy: Javaslát egészségügyi célú helyiségbérleti és helyiséghasználati szerződés módosítására

Készítette:  Zombori Nóra igazgatási ügyintéző

Egyeztetve:  Balog Erzsébet igazgatási osztályvezető

Egyeztetve:  Valkó Zoltánné pénzügyi osztályvezető

Látta és ellenjegyezte:  Garai Tamás jegyző

Tárgyalja: Szociális és Egészségügyi Bizottság
Pénzügyi Bizottság
Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság

Az előterjesztés nyílt/zárt ülésen tárgyalható.
A döntés elfogadásához egyszerű/minősített többség szükséges.

Előterjesztés

Tárgy: Javaslát egészségügyi célú helyiségbérleti és helyiséghasználati szerződés módosítására

Tisztelt Képviselő-testület!

Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 197/2021.(VI.16.) Kt. határozata alapján a Veresegyház Városi Sportkör Egyesület, Veresegyház Város Önkormányzata, valamint a P. J. P. Marik Kft. között 2021. augusztus 26-án helyiségbérleti és helyiséghasználati szerződés jött létre a Kuca Tamás Városi Sportcsarnok 14 m² alapterületű orvosi szobájára vonatkozóan.

A szerződés keretében az Önkormányzat 2021. július 1.-2022. december 31. időtartamra szólóan 32.000 Ft/hó + Áfa, azaz bruttó 40.640 Ft/hó összegért a Sportkör Egyesülettől bérbe vette a Sportcsarnok orvosi szobáját és - az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény 2/B. § 1a) a) pontja alapján - térítésmentesen biztosította azt a Marik Praxisközösség számára, az egészségügyi alapellátáshoz tartozó prevenciókhoz tartozó rendeltetés céljából.

A szerződés 2022. december 31. nappal lejár, a helyiségre azonban továbbra is szükség van mindaddig, amíg a Praxis-házban szabad hely nem keletkezik.

A bérleti díj összege 2023. január 1-jétől 1.000 Ft/hó + Áfa összeggel emelkedik.

Az előterjesztést a Szociális és Egészségügyi Bizottság tárgyalta, 116/2022.(XII.14.) SzEB határozatával javasolja elfogadásra a Képviselő-testület számára.

A fentiek alapján kérem a tisztelt Képviselő-testületet 30 nap rendes felmondási idő kikötése mellett a szerződés egy évvel történő meghosszabbítására!

Veresegyház, 2022. december 13.

Cserhádi Ferenc
alpolgármester

Határozati javaslat:

- 1.) Veresegyház Város Önkormányzata a Veresegyház Városi Sportkör Egyesülettel és a P. J. P. Marik Kft-vel 2021. augusztus 26-án kötött helyiségbérleti és helyiséghasználati szerződését 2023. december 31. napjáig meghosszabbítja.
A szerződésmódosítás a Marik Praxisközösség (IV., VIII., IX. és X. számú háziiorvosi körzet) számára a Kucsá Tamás Városi Sportcsarnok orvosi szobájának napi 4 órában történő, prevenciók rendelés célú használata céljából jön létre, melyért az Önkormányzat 33.000 Ft/hó + Áfa, azaz bruttó 41.910 Ft/hó összegű bérleti díjat fizet a Veresegyház Városi Sportkör Egyesület részére.
A szerződésmódosításban 30 nap rendes felmondási idő kötetendő ki.
- 2.) A bérleti díj éves bruttó 502.920 Ft összegét az Önkormányzat 2023. évi költségvetésében az „K3 dologi kiadások” előirányzatban tervezni szükséges.
- 3.) A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződésmódosítás aláírására.

Felelős: Polgármester, Jegyző

Határidő: A szerződésmódosítás aláírására 2022. december 31.