



Veresegyház Város Alpolgármestere  
2112 Veresegyház, Fő út 35. tel.: 28-588-600 fax: 28-588-646

---


## ELŐTERJESZTÉS

A Képviselő-testület 2022. december 20-i rendes/rendkívüli ülésére

**Tárgy:** Veresegyház Város közigazgatási területén, a Laposok városrészen található közterület elnevezése

**Készítette:** dr. Capuano Judit igazgatási ügyintéző

**Egyeztetve:** Balog Erzsébet igazgatási osztályvezető

**Egyeztetve:** Jovanović Dragutin műszaki osztályvezető  


**Látta és ellenjegyzi:** Garai Tamás jegyző

**Tárgyalja:** Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság

Az előterjesztés nyílt/zárt ülésen tárgyalható.  
A döntés elfogadásához egyszerű/minősített döntés szükséges.

## Előterjesztés

**Tárgy:** Veresegyház Város közigazgatási területén, a Laposok városrészen található közterület elnevezése

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A központi címregiszterről és a címkezelésről szóló 345/2014. (XII.23) Kormányrendelet 4.§ (1) bekezdése szerint a Kormány címképzésért felelős szervként az ingatlan fekvése szerinti illetékes települési Önkormányzat jegyzőjét jelöli ki. Az ezzel összefüggő feladatok ellátása során a Polgármesteri Hivatal **hibát/hiányosságot** tárt fel az **1111 és 1149/11 helyrajzi számú közterületek vonatkozásában**, mely új közterület elnevezést tesz szükségessé.

A Sport és Szent Imre utcák találkozását követő útszakasz elnevezése rendezetlen (tulajdoni lapon hol egyik, hol másik szerepel) a házsámok kiosztása pedig – a számok növekedési irányával ellentétes irányban – nem lehetséges. Ez a címképzési feladatok ellátását akadályozza. A Veresegyházi Polgármesteri Hivatal Műszaki Osztályán kezdeményeztük, hogy a mellékelt változási vázrajz szerinti utcarész (a Sport és Szent Imre utcáktól) külön helyrajzi számot, s így új közterület elnevezést kapjon, lehetőséget teremtve ezzel a címrendezésre.

A terület ipari jellegére, illetve a közelben futó vasútvonalra tekintettel Kandó Kálmánról javaslom elnevezni a közterületet, mely telekmegosztást követően a 1149/43 helyrajzi szám alatt található meg a mellékelt térképmásolaton.

**Kandó Kálmán** (Pest, 1869. júl. 10. – Bp., 1931. jan. 13.): gépészmérnök, a vasútvillamosítás úttörője, az MTA levelező tagja (1927). Oklevelét a budapesti Műegyetemen szerezte 1892-ben. Gyakorlati működését a párizsi Compagnie de Fives-Lille cégnél kezdte (1892–1894), majd hazatérve a Ganz Gyár szolgálatába állt, ahol rövidesen a villamossági szerkesztési osztály vezetője lett. Bevezette az indukciós motorok gyártását (saját tervei és számítási módszere alapján), s megkezdte azok vasúti vontatás céljaira való alkalmazását. 1896–1898-ban megépítette az első háromfázisú közúti villamosvasutat (Evian-les-Bains) s több bányavasutat villamosított. A szerzett tapasztalatok alapján 1898–1902 között építette az első váltakozó áramú nagyvasúti villamosvonalat, az ún. Valtellina-vasutat, az általa kidolgozott nagyfeszültségű (3000 voltos) háromfázisú rendszer alapján, amely első ízben bizonyította be a villamos vontatás fölényét a gőzüzem felett.

Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testületének a közterületek elnevezése, elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezés, a házsám megállapítás és változtatás, valamint az ingatlanok házsámmal történő megjelölésének szabályairól szóló 17/2013.(V.23.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban Házsámrendelet) vonatkozó szakaszainak figyelembe vételével, javaslom, és egyben kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a változási vázrajz szerint nevezze el a **1149/43 helyrajzi számú közterületet Kandó Kálmán utcának**.

Veresegyház, 2022. december 15.

Tisztelettel:



**Cserhádi Ferenc**  
alpolgármester

**Mellékletek:**

1. számú melléklet – változási vázrajz és térképmásolat Sport és Szent Imre utcákról, valamint a telekmegosztást követően kialakult új közterületről

**Határozati javaslat:**

- 1.) Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete a veresegyházi 1149/43 helyrajzi számú közterületet elnevezi Kandó Kálmán utcának.
- 2.) A Képviselő-testület felhatalmazza Veresegyház Város jegyzőjét, hogy a közterület elnevezését a közterület nevek nyilvántartásába jegyeztesse be, az elnevezésről a helyben szokásos módon tájékoztassa a lakosságot, illetve hivatalos úton értesítse az illetékes katasztrófavédelmi és rendvédelmi szerveket, a Magyar Postát, valamint a közüzemi szolgáltatókat.
- 3.) A Képviselő-testület továbbá felhatalmazza Veresegyház Város jegyzőjét, hogy az elnevezett közterületekkel határos ingatlanokra (építési telkekre) megfelelő házszámozást állapítson meg és bejegyzésüket a központi címregiszterbe vezettesse át.

Határidő: Azonnal

Felelős: Jegyző

**Parcela GM Kft.**

2100 Gödöllő, Römer F. u 9  
Tel./fax: +36(28)416 674  
e-mail: parcellakft@parcellakft.hu

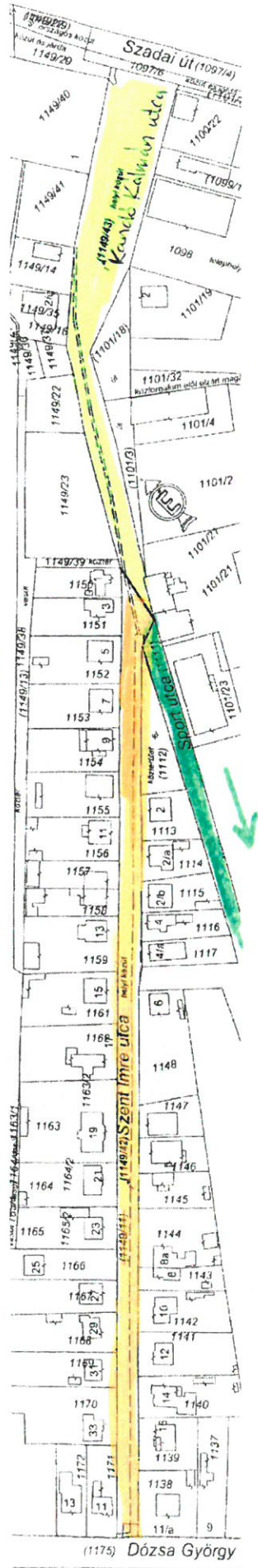
Munkaszám: 78-1/2022

Veregyházi  
belterület  
Adatszolgáltatás Iktárszáma: 2-1771/2022

**VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ**

a 1149/11 helyrajzi számú földrészlet megosztásáról

M = 1:1700



Címkoordináták (1149/42) hrsz	
Psz.	Y X
1	668018 255956
Címkoordináták (1149/43) hrsz	
Psz.	Y X
1	668280 256235

A vázrajz méretei kivételre nem alkalmas

Változás előtti állapot:		Változás utáni állapot	
Hrsz	Terrület he m <sup>2</sup>	Terrület ha m <sup>2</sup>	Megjegyzés
1149/11	0.7424	0.3601	Szolgalmi és egyéb jogok Vezetéki jog 33 m <sup>2</sup> -re (VMB-126/2009) 1276 m <sup>2</sup> -re (VMB-165/2011) Jogosult: Elmo Hálózati Elosztó Kft. (1132 Budapesti, Váci ut 72-74.)
		0.3823	Vezetéki jog 153 m <sup>2</sup> -re (VMB-165/2011) Jogosult: Elmo Hálózati Elosztó Kft. (1132 Budapesti, Váci ut 72-74.)
<b>Össz.:</b>	<b>0.7424</b>	<b>0.7224</b>	

A változás akaratának megfelelően történt:

Gödöllő, 2022.07.06

Készítette: [Signature]  
Földmérő ig. száma: 6927/2016

**MIKES GERGELY**

Földmérő  
1149/11 helyrajzi számú földrészlet  
2110 Magyar Telekom Rt.  
Minőségirányítási  
Ing. rend. min. szám: 1075/1990  
Földmérő ig. száma: 10302

A helyrajzi számzás és felújítás helyes. Ez a záradék a keltetésről számítást egy évig helyes. E-2/1/2022

Gödöllő, 2022. 07. 06. nap

Ph. Záradékoló: [Signature]  
Ing. rend. min. száma: [Signature]

03061/2022



Pest Megyei Köormányhivatal  
Gödöllő Ady Endre sétány 60. Pf. 390.

## E-hiteles térképmásolat - Teljes másolat

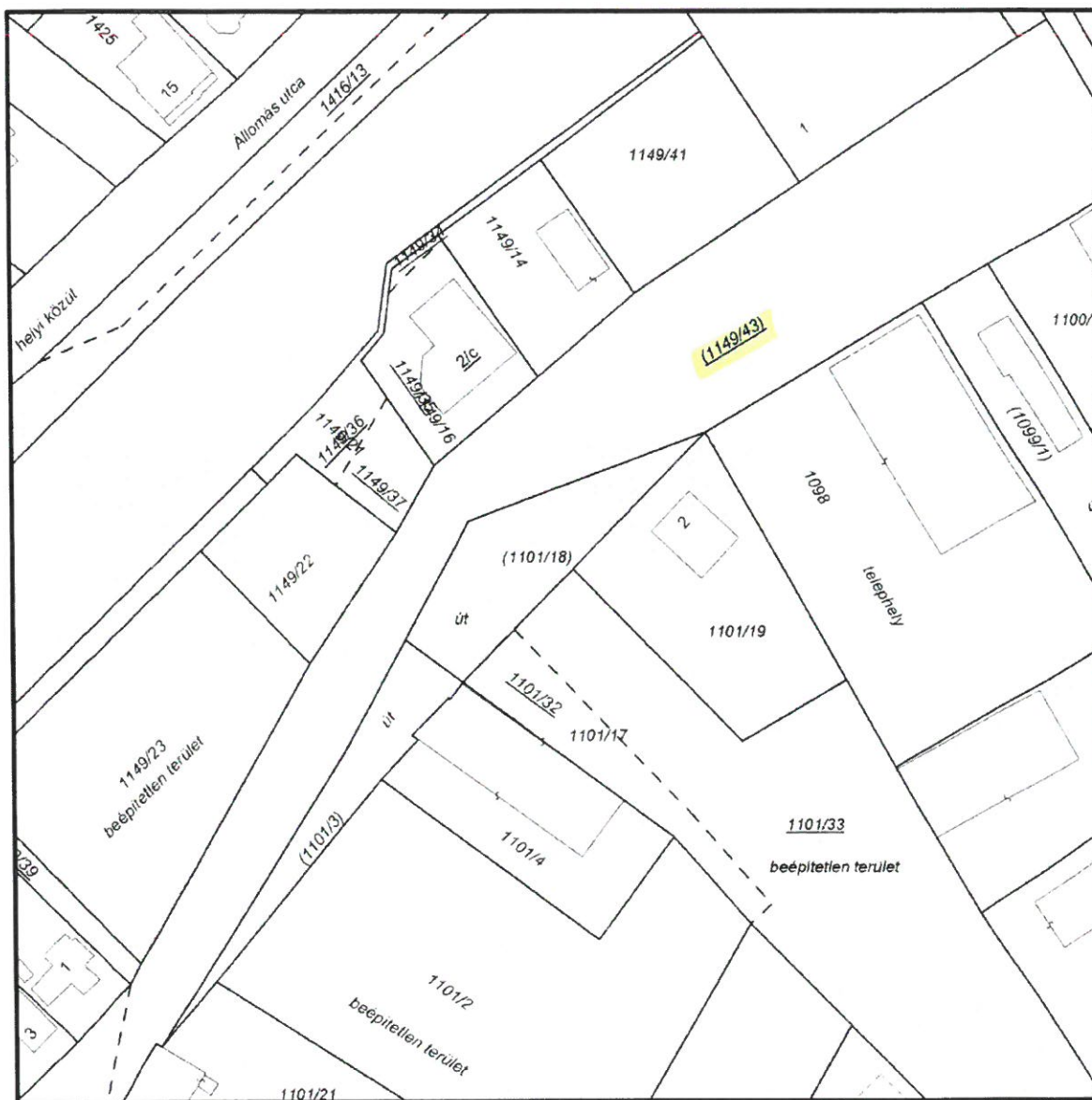
2022.12.05 13:14:49

Helyrajzi szám: VERESEGYHÁZ belterület 1101/18

Megrendelés szám: 7/6236/2022

Méretarány: 1: 1000

Térrajzsám: 48894930002022



A térképmásolat a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis tartalmával. A térképmásolat méretek levételére nem használható!