



Veresegyház Város Alpolgármestere


2112 Veresegyház, Fő út 35. Tel: 28 – 588-600 Fax: 28 – 588-646


ELŐTERJESZTÉS

A Képviselő- testület 2022. december 8.-i rendes/ rendkívüli ülésére

Tárgy: Futópálya létesítése a Mézesvölgyben – lemondás a támogatásról

Készítette: Komjáti-Kosztolányi Katalin

Egyeztetve: 
Cserhádi Ferenc alpolgármester

Látta és Ellenjegyezi: 
Garai Tamás, jegyző

Tárgyalja: Pénzügyi Bizottság

Az előterjesztés nyílt/ zárt ülésen tárgyalható.
A döntés elfogadásához egyszerű/ minősített többség szükséges.

Előterjesztés

Tárgy: Futópálya létesítése a Mézesvölgyben – lemondás a támogatásról

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Aktív Magyarországért felelős kormánybiztosság a Szabadidősport-eseményszervezők Országos Szövetsége (a továbbiakban: SZEOSZ) bevonásával az Országos Futópálya-építési Program keretében Önkormányzatunk 45 000 000 Ft támogatást nyert el a „Futópálya létesítése a Mézes-völgyben, Veresegyházon” című projekt megvalósítására. A pályázat beadásához és a fejlesztés megvalósításához az 50/2021 (II.26) számú Polgármesteri határozat keretében járult hozzá Veresegyház Város Önkormányzata. A Támogatói okirat aláírására 2022. január 31-én került sor MK_TSZ/56/2 (2022) számon.

Önkormányzatunk a projekt megvalósítását megkezdte.

A részletes kiviteli tervek elkészítésének folyamán merült fel a szükségessége részletes talajmechanikai vizsgálat elvégzésére.

A vizsgálat mutatta ki, hogy a tervezett helyszín egy – mintegy 400 m-es szakaszán – a talaj alsóbb rétegeinek állapota miatt a kivitelezés számottevő többletköltségekkel járna.

A vizsgált nyomvonal pataktól nyugatra eső szakasza geotechnikai szempontból beépítésre alkalmas, azonban a pataktól keletre lévő területen tervezett nyomvonalszakasz a magas talajvízállás és a felszín alatt található vastag tőzeges rétegek miatt geotechnikai szempontból kedvezőtlen.

A nyomvonal déli részében tervezett gyalogos híd alapozását a felszín közelében feltárt szerves rétegek, valamint a magas talajvízszint következtében cölöpalapozással tartjuk megvalósíthatónak. A cölöptalpakat a jó állapotú C rétegbe való befogással kell kialakítani.

A pataktól keletre lévő területen, a magas talajvízszint miatt a tervezett pályaszerkezetet 1,5-2,0m-re ki kell emelni a jelenlegi terepszinttől.

Ennek a műszaki megoldásnak igen magas költségvonzata van. A töltésalapozás (kavicscölöp, kötömsz) költsége kiegészül a töltésépítéssel, melyet a kapillaris vízmegszakítás, valamint a töltéstest megfelelő teherbírása érdekében szemcsés anyagból kell kialakítani, továbbá georácsokkal szükséges erősíteni. A töltésalapozás, valamint a töltéstest költségeihez ezeken felül még hozzáadódik a pályaszerkezet kialakításának a költsége is.

A talajmechanikai vizsgálat által szükségesnek tartott töltésalapozás költségei előzetes becslés alapján 100 milliós nagyságrendet jelentenének, így a teljes tervezett projektköltséget felemésztené csak az alapozás. A teljes projekt megvalósítás kizárólag az eredetileg tervezettnél jelentősen nagyobb önrész vállalása mellett lenne lehetséges.

Önkormányzatunk a projekt megvalósítására 45 000 000 Ft támogatást nyert, melyet 46 356 007 Ft önrésszel tervezett kiegészíteni, így a projekt összköltsége 91 356 007 Ft volt eredetileg.

Az Önkormányzat pénzügyi helyzetét a jelenleg tapasztalható infláció és energiaválság is rendkívül nehéz helyzetbe hozta. A kivitelezés megkezdése esetén számolnunk kellene a pályázat beadása óta eltelt időben tapasztalt építőanyag-és munkaerő árának emelkedésével is, mely a megvalósítást tovább nehezítené.

Veresegyház Város Önkormányzatának jelen gazdasági helyzetben nem áll módjában a projekt megvalósítása érdekében további jelentős mennyiségű önrészt vállalni, ezért a projekt pénzügyileg megvalósíthatatlan.

A szerződéskötés megtörtént, de a támogatási összeg folyósítására nem került sor, emiatt visszafizetés nem terheli az Önkormányzatot.

Fenti, előre nem látott körülmények miatt a támogatásról való lemondást javaslom.

Kérem, hogy a Képviselő-testület helyezze hatályon kívül az 50/2021 (II.26) számú Polgármesteri határozatot, és a támogatásról mondjon le.

Veresegyház, 2022. december 6.



Cserhádi Ferenc
alpolgármester

Határozati javaslat

Veresegyház Város Önkormányzata lemond az Országos Futópálya-építési Programban nyert támogatásról, az 50/2021 (II.26) számú Polgármesteri határozatot hatályon kívül helyezi.

Felelős: Polgármester

Határidő: Azonnal