





Veresegyház Város Polgármestere
2112 Veresegyház, Fő út 35. tel.: 28-588-600 fax: 28-588-646

ELŐTERJESZTÉS

A Képviselő-testület 2022. november 15.-i rendes/rendkívüli ülésére

Tárgy: Veresegyház 068/15 helyrajzi számú ingatlan belterületbe csatolása

Készítette: 
Jovanović Dragutin műszaki osztályvezető

Látta és ellenjegyzte: 
Garai Tamás jegyző

Tárgyalta: Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság

Az előterjesztés nyílt/zárt ülésen tárgyalható.
A döntés elfogadásához egyszerű/minősített döntés szükséges.

Előterjesztés

Tárgy: Veresegyház 068/15 helyrajzi számú ingatlan belterületbe csatolása

Tisztelt Képviselő-testület!

Veresegyház, Csonkás településrészen, a Garabonciás utca délnyugati oldalán található a 068/15 helyrajzi számú, 1,6389 ha területű, beépítetlen külterületi ingatlan.

A hatályos Szabályozási terv szerint a telek Lke-16 építési övezetbe van sorolva. Hasznosítása érdekében a telket belterületbe kell csatolni.

A terület művelés alóli kivonása régebben megtörtént, aranykorona értéke nincs, földvédelmi járulékot nem kell megfizetni. Jelenlegi művelési ág megnevezése „kivett telephely”.

Előterjesztésemhez mellékelem az érintett ingatlan **helyszínrajzát, tulajdoni lapját és a Szabályozási Terv kivonatát.**

Kérem a **Tisztelt Képviselő-testületet, hogy járuljon hozzá a telek belterületbe csatolásához.**

Veresegyház, 2022. október 19.


Pásztor Béla
polgármester

Határozati javaslat:

1. Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul a veresegyházi 068/15 helyrajzi számú ingatlan belterületbe csatolásához és kivett beépítetlen területként történő bejegyzéséhez.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a veresegyházi 068/15 helyrajzi számú ingatlan belterületbe csatolásához kérelmet nyújtson be az illetékes hatósághoz.

Határidő: azonnal

Felelős: Pásztor Béla polgármester

Pest Megyei Kormányhivatal
Gödöllő Ady Endre sétány 60. Pf. 390.

E-hiteles térképmásolat - Teljes másolat

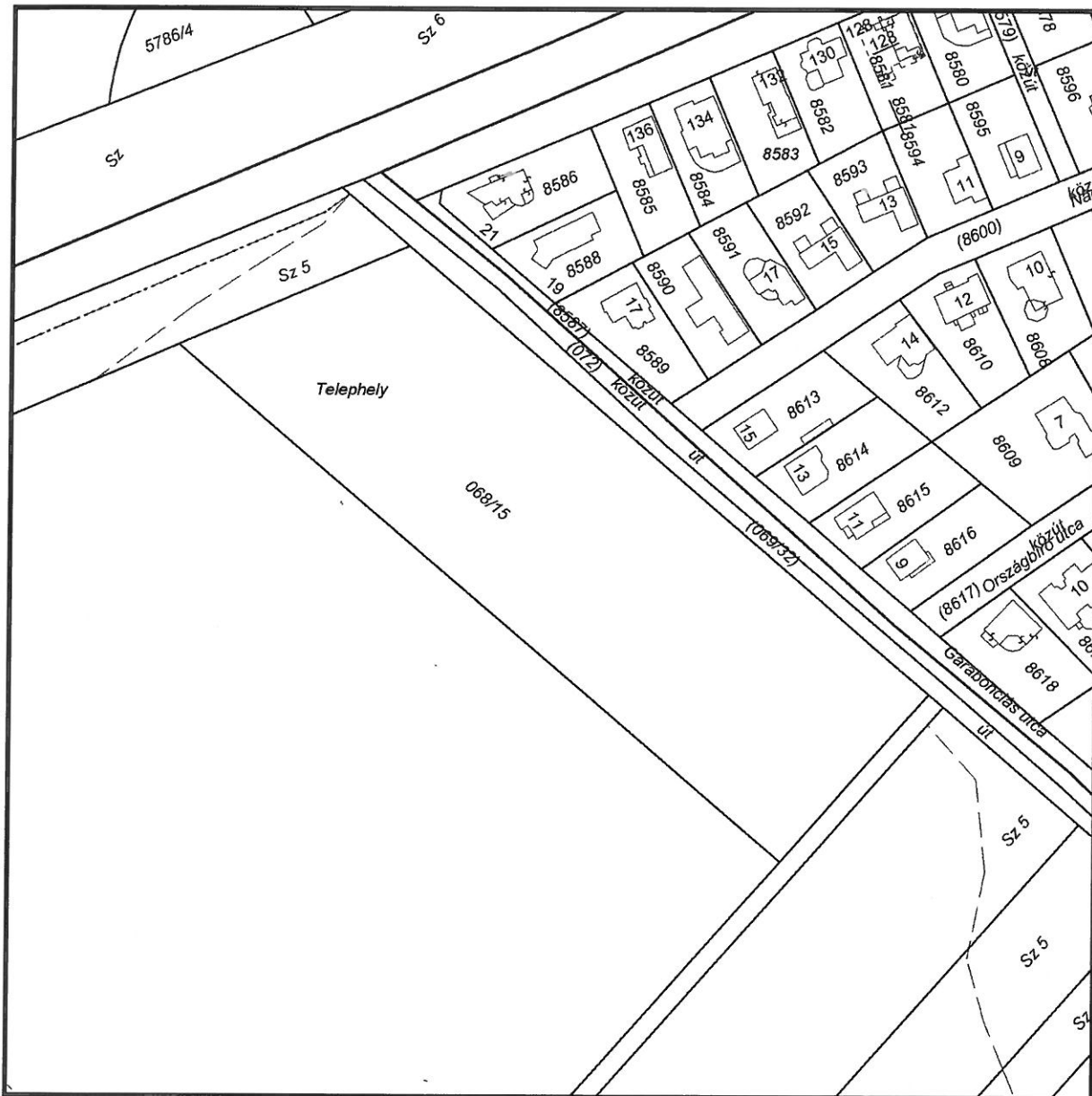
2022.10.19 11:11:35

Helyrajzi szám: VERESEGYHÁZ külterület 68/15

Megrendelés szám: 7/5567/2022

Méretarány: 1 : 2000

Térrajzs szám: 48623720002022



A térképmásolat a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis tartalmával. A térképmásolat méretek levételére nem használható!

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Pest Megyei Köormányhivatal
Gödöllő Ady Endre sétány 60. Pf. 390.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat
Megrendelés szám: 30005/108525/2022
2022. 10. 19

VERESEGYHÁZ
Külterület 068/15 helyrajzi szám

Szektor : 53

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai: alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.Fill	aloustály ter	adatok kat.jöv k.Fill
Kivett telephely	0	1.6389	0.00		

II. RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1
bejegyző határozat, érkezési idő: 70074-2/2007.11.23
eredeti határozat: 41084-4/2005.04.13
jogcím: részaránykivétel 33241/1994.02.15
jogállás: tulajdonos
név: VERESEGYHÁZ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
cím: 2112 VERESEGYHÁZ Fő út 35.
törzsszám: 15730576

III. RÉSZ

6. bejegyző határozat, érkezési idő: 70074-2/2007.11.23
eredeti határozat: 41084-4/2005.04.13
Vezeték szolgalmi jog.
256 m2 nagyságú területre.
jogosult:
név: BUDAPESTI ELEKTRONOS MŰVEK RT.
cím : 1132 BUDAPEST XIII. KER. Váci út 72-74

7. bejegyző határozat, érkezési idő: 70074-2/2007.11.23
Önálló szöveges bejegyzés keletkezett a 068/15 és 069/34 helyrajzi számú ingatlanok megosztásából.

9. bejegyző határozat, érkezési idő: 61522/2010.07.08
Vezetékjog
1496 m2 nagyságú területre a VM-201/2009. engedélyszámú (18000) Dunakeszi alállomás 1. 20 kV-os vezeték javára.
jogosult:
név: ELMŰ HÁLÓZATI ELOSZTÓ RT. törzsszám: 13804983
cím : 1132 BUDAPEST Váci út 72-74.

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Mára nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

