




Veresegyház Város Alpolgármestere
2112 Veresegyház, Fő út 35. Tel: 28 – 588-600 Fax: 28 – 588-646

ELŐTERJESZTÉS

A Képviselő- testület 2022. október 20-i rendes/ rendkívüli ülésére

Tárgy: **ENERGIA VESZÉLYHELYZETI INTÉZKEDÉSI TERV elfogadása**

Készítette: 
Cserháti Ferenc, alpolgármester

Egyeztetve: Valkó Zoltánné, pénzügyi vezető

Látta és ellenjegyezi: 
Garai Tamás, jegyző

Tárgyalja: Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság
Pénzügyi Bizottság

Az előterjesztés nyílt/ zárt ülésen tárgyalható.
A döntés elfogadásához egyszerű/ minősített többség szükséges.

Előterjesztés

Tárgy: ENERGIA VESZÉLYHELYZETI INTÉZKEDÉSI TERV elfogadása

Tisztelt Képviselő-testület!

Az energiaválság Városunkat sajátosan érinti, tekintettel arra, hogy a 90-es évektől kezdve folyamatosan működtetünk egy egyre növekvő városi termálvízesi rendszert és így megújuló energiával fűtünk intézményeket, közületeket és vállalkozásokat. Az önkormányzati **gázfelhasználás** mellékelt táblázatban is jól láthatóan rendkívül alacsony, de jól látható a jövő évre várható ötszörös növekmény az árban.

A **villamosenergia** felhasználásunk a termálvízesi rendszer működtetése okán magas, jelenleg folyamatban van a 2023. évre vonatkozó közbeszerzési eljárásunk, amelyet 412.-Ft/kWh becsült értékkel indítottunk el. Amennyiben a közbeszerzés ilyen áron lesz eredményes, akkor az eddigi 160 millió Ft/éves villanyszámla 1,7 milliárd Ft/év összegre növekszik város összesenben. Ez több mint tízszeres növekmény, amely szinte kigazdálkodhatatlan.

Klasszikus **távfűtés** a városban nincs, az önkormányzat által működtetett termálvízesi rendszer kiegészítő, alternatív fűtésként van jelen a felhasználóknál.

A mellékelt táblázatban szereplő összegek tartalmazzák a Város teljes intézményi elektromos és gázfelhasználását, beleértve a közvilágítás költségeit, valamint a Veresegyház és Térsége Önkormányzati Társulás intézményének energia felhasználását is.

A költségek csökkentésére és racionalizálására a Város működőképességének fenntartása és a munkahelyek megőrzése érdekében ENERGIA VESZÉLYHELYZETI INTÉZKEDÉSI TERVET készült, amely tartalmazza a már megvalósult, valamint a rövid- és középtávon előttünk álló feladatokat. Az intézkedési terv jelen előterjesztés 2. számú melléklete.

Az elektromos áram közbeszerzés lezárását követően - a jövő évi pontos villamosenergia ár ismeretében - szükséges lehet az intézkedési terv 2022. decemberi felülvizsgálata, a 2023. január 1-től szükséges további konkrét intézkedések bevezetéséről.

Tisztelettel kérem a Képviselő-testület fogadja el az ENERGIA VESZÉLYHELYZETI INTÉZKEDÉSI TERV-et, annak érdekében, hogy együttesen tudjuk leküzdeni a nehézségeket és biztosítható legyen Veresegyház Város működése és az itt élő emberek életminőségének megőrzése.

Veresegyház, 2022. október 17.


Cserháti Ferenc
alpolgármester

Melléklet:

1. számú Az Önkormányzat energiapozíciójára vonatkozó adatok
2. számú ENERGIA VESZÉLYHELYZETI INTÉZKEDÉSI TERV

Határozati javaslat:

1. Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja az ENERGIA VESZÉLYHELYZETI INTÉZKEDÉSI TERV-et, amely tartalmazza az energiatakarékosság és racionalizáció rövid és közép távú feladatait.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a Jegyzőt, hogy az ENERGIA VESZÉLYHELYZETI INTÉZKEDÉSI TERV-vel érintett intézmények vezetőinek a tervet küldje meg, azzal, hogy az abban foglaltak végrehajtását az intézmények haladéktalanul kezdjék meg.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy tárgyalásokat folytasson a Magyar Kormány illetékes vezetőivel, annak érdekében, hogy kormányzati segítséget kaphassunk a válsághelyzet miatt kialakult nehézségek leküzdéséhez. A tárgyalásokról a Polgármester szükség szerint tájékoztatja a Képviselő-testületet.
4. A Képviselő-testület a 2023. január 1-től érvényes villamosenergia ár ismeretében felkéri a Polgármestert az ENERGIA VESZÉLYHELYZETI INTÉZKEDÉSI TERV felülvizsgálatára és szükség szerint 2022. december 20-ig a Képviselő-testület általi újratárgyalására.
5. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy az ENERGIA VESZÉLYHELYZETI INTÉZKEDÉSI TERV végrehajtásáról szükség szerint, de legalább a 2022/23-as fűtési szezont követően május 30-ig, illetve a 2023/24-es fűtési szezont megelőzően szeptember 30-ig számoljon be.

Felelős: Polgármester, Jegyző
Határidő: Folyamatos

1. számú melléklet

Az önkormányzat energiapozíciójára vonatkozó adatok:

No.	Önkormányzat és intézményei energiafelhasználása	2022. év várható		2023. év tervezett	
		Mennyiség (m3/kWh)	Forint NETTÓ	Mennyiség (m3/kWh)	Forint NETTÓ
1.	Kötelező feladatokat ellátó intézmények - gázfogyasztás	169.546 m3	25.431.900	161.068 m3	112.748.090
2.	Nem kötelező feladatokat ellátó intézmények - gázfogyasztás	33.276 m3	5.091.228	31.612 m3	22.128.400
3.	Gázfogyasztás összesen (1+2)	202.822 m3	30.523.128	192.680 m3	134.876.490
4.	Kötelező feladatokat ellátó intézmények - elektromos áramfogyasztás	3.500.410 kwh	152.976.917	3.675.431	1.602.855.241
5.	Nem kötelező feladatokat ellátó intézmények - elektromos áramfogyasztás	213.984 kwh	9.351.101	224.683 kwh	97.984.344
6.	Elektromos áramfogyasztás összesen (4+5)	3.714.394 kwh	162.319.018	3.900.114 kwh	1.700.839.585
7.	Kötelező feladatokat ellátó intézmények - távhőfogyasztás	0	0	0	0
8.	Nem kötelező feladatokat ellátó intézmények - távhőfogyasztás	0	0	0	0
9.	Távhőfogyasztás összesen (4+5)	0	0	0	0
10.	<u>Energiafogyasztás összesen (3+6+9)</u>	-	<u>192.842.146</u>	-	<u>1.835.716.075</u>



VERESEGYHÁZ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

ENERGIA VESZÉLYHELYZETI INTÉZKEDÉSI TERV

TERVEZET!

2022. október

Energia Veszélyhelyzeti Intézkedési Terv

Veresegyház Város Önkormányzata az Európa szerte kialakult energiaválság okán az alábbi dokumentumban foglalja össze azokat a helyi intézkedéseket, amelyeket rövid- és középtávon megvalósítva jelentős energiamegtakarítást eredményeznek és segítenek a működés fenntartásban és a munkahelyek megőrzésében. Az intézkedési terv összhangban van a kormányzat által elvárt 25%-os energiafelhasználás csökkentéssel.

1. Rászorulók támogatása, segítése

Önkormányzatunknak mindig a városban élők életminőségének és megélhetésének biztosítása és támogatása volt az elsődleges célja és feladata. A kialakult energetikai veszélyhelyzetben a rászorulók támogatása prioritást élvez, a támogatási rendszerünk fenntartása és megerősítése alapvető feladatunk.

Az Önkormányzat az alábbi szociális támogatási rendszereket működteti:

1. A Képviselő-testület Szociális és Egészségügyi Bizottság által odaítélt „Rendkívüli települési támogatás” – pénzsegély
2. Polgármester által odaítélt „Rendkívüli települési támogatás” – pénzsegély
3. Lakásfenntartási támogatás – pénzsegély
4. Szociális tűzifa 20.000.- Ft/fűtési szezon térítésért: 1 m³ tűzifa, az Önkormányzat saját erdőiből – természetbeni juttatás
5. Gallygyűjtés önkormányzati erdőterületen, ingyenesen – természetbeni juttatás

A támogatási rendszerek 2022. év utolsó negyedévének megnövekedett igényei alapján szükséges tervezni a 2023. évi kiadásokat a költségvetésben.

Felelős: Polgármester

Határidő: folyamatos

2. A 2022/23 évi fűtési szezonban alkalmazandó hőfok meghatározás

Városunk intézményeiben nagyrészt termálenergiával fűtünk, amely az elmúlt években lehetővé tette az intézményekben az akár 23-25 °C alkalmazását. Általánosságban

kijelenthető, hogy minden fok hőmérséklet csökkentés 3-4 % mértékű energia megtakarítást eredményez.

Az azonnali energia megtakarítás megvalósulása érdekében az Önkormányzat közvetlen vagy közvetett kezelésében lévő épületek tekintetében az alábbiak szerint határozza meg a helyiségekben alkalmazandó hőmérsékletet:

- I. **Bölcsháza**: csoportszoba 22 °C, öltöző 24 °C, konyha 18 °C, egyéb helyiség 20 °C,
- II. **Óvoda**: csoportszoba, mosdó, öltöző 22 °C, konyha 18 °C, egyéb helyiség 20 °C
- III. **Védőnői Szolgálat**: vizsgáló és öltöző 22 °C, irodai munkavégzés helyiségei 20 °C, egyéb helyiség 18 °C,
- IV. **Orvosi rendelők**: rendelő 22 °C, váró és irodai munkavégzés helyiségei 20 °C, egyéb helyiség 18 °C,
- V. **Könyvtár**: Könyvtári szolgáltató helyiségek 20 fok, egyéb terület 16 °C
- VI. **Múzeum**: kiállítóterek és egyéb nem munkavégzésre szolgáló irodák 16 °C, irodai munkavégzésre szolgáló helyiségek 20 °C
- VII. **Idősek Otthona**: gondozottak ellátását szolgáló helyiségek 22 °C, irodai munkavégzés helye 20 °C, konyha 18 °C, egyéb helyiségek 20 °C
- VIII. **Családsegítő Szolgálat**: ellátást szolgáló és munkavégzés helye 20 °C, egyéb helyiségek 16 °C
- IX. **Polgármesteri Hivatal**: munkavégzésre szolgáló iroda helyiségek 20 °C, egyéb helyiségek 16 °C
- X. **GAMESZ épületei**: iroda és egyéb személyes tartózkodásra szolgáló helyiség 20 °C, tároló helyiség 10 °C, egyéb helyiség 16 °C, konyhák 18 °C
- XI. **Művelődési Ház (Köves u.)**: Színház terem előadaskor, illetve egyéb munkavégzésre használt terek, helyiségek 20 °C, egyéb helyiségek 16 °C,
- XII. **Innovációs Központ (Göncz Á. tér)**: kiállítóterek és egyéb nem munkavégzésre szolgáló irodák 16 °C, irodai munkavégzésre szolgáló helyiségek 20 °C, egyéb helyiségek 16 °C,
- XIII. **Tájház (Luther u.)**: kiállítóterek és egyéb nem munkavégzésre szolgáló irodák 16 °C, irodai munkavégzésre szolgáló helyiségek 20 °C, egyéb helyiségek 16 °C,
- XIV. **Sportlétesítmények**: küzdőtér és kapcsolódó terek 18 °C, alagsori tornatermek 18 °C, öltözők és irodai munkavégzésre használt helyiségek 20 °C, egyéb terek 16 °C,
- XV. **Ifjúsági Ház**: közösségi terek 18 °C, irodai munkavégzésre használt helyiség 20 °C, egyéb terek 16 °C,
- XVI. **Valamennyi épület tekintetében**: Minden olyan helyiség esetében, amelyben a legmagasabb hőmérsékleti érték 18 °C vagy a feletti értéken került meghatározásra, azon időszakban, amikor eredeti funkciójának megfelelő használatára nem veszik igénybe 18 °C tartása kötelező. A 18 °C alatt meghatározott hőmérsékletek esetén, azon időszakban amikor eredeti

funkciójának megfelelő használtára nem veszik igénybe temperáló fűtést kell alkalmazni, csakúgy mint a 120 órát meghaladó bezárás esetén (ld. 4. fejezet)

- XVII. **Valamennyi épület tekintetében:** a használati melegvíz hőmérsékletét az eddigi 50 °C-ról 45°C-ra kell csökkenteni.
- XVIII. **Használaton kívüli, üres helyiségek** tekintetében csak az állagmegóváshoz szükséges temperáló fűtés lehetséges.

Azokban az épületekben, ahol termálfűtés van, a gázfűtés csak különösen indokolt esetben és kizárólag a fenntartó engedélyével kapcsolható be!

Az előírt hőmérsékleti értékek betartásáért és azok ellenőrzéséért az intézmények vezetői, több telephelyen való működés esetén az intézményvezető által megbízott vezetőmunkatárs felelős.

Felelős: Intézményvezető, illetve megbízottja

Határidő: folyamatos

3. Intézményi működés összevonása, a munkarend módosítása

Szükséges lehet egyes épületek részleges vagy teljes bezárása és/vagy az energiatakarékos működés miatt a tevékenységek ideiglenes koncentrálása. A kulturális, civil és sport tevékenységek más intézményekbe történő ideiglenes áthelyezése szükség esetén további jelentősen csökkenő energiafelhasználást hozhat, hasonlóan a munkarend módosítások, nyitvatartási/ügyfélfogadási idők szűkítése is megfontolandó azonban a zavartalan és megszokott helyen és időben való működés fenntartása az elsődleges cél.

Amennyiben az ideiglenes összevonások szükségessége 2023 tavaszáig felmerül, akkor az adott intézmény, illetve szervezet vezetőjének bevonásával a Polgármester egyedi döntést hoz.

Felelős: Polgármester

Határidő: folyamatos

4. Intézmények ideiglenes zárása, nyitvatartási idejük szűkítése

2022.11.01-2023.02.28. között

Részleges zárással, illetve nyitvatartás rövidítésével érintett intézmények:

- I. **Polgármesteri Hivatal** 2022.12.22-től 2023.01.08-ig zárva tart összhangban a központi államigazgatási szünettel, az egyik lift leállítása

- II. **Innovációs Központ** második emelet lezárása, kivétel előre meghirdetett esemény, valamint az egyik lift leállítása
- III. **Művelődési Ház** színházterem lezárása, kivétel színházi előadási napokon
- IV. **Tájház** lezárása, kivétel előre meghirdetett hétfői események
- V. **Múzeum** kiállítási terei vasárnap-péntek zárva, szombaton 10-16 között nyitva
- VI. **Termálfürdő** hétfői napokon zárva
- VII. **Kucs Tamás Városi Sportcsarnok** hétköznapokon 14 óráig zárva, hétfőig csak az előre meghirdetett események alkalmával nyit ki.
- VIII. **Ifjúsági Ház** épületének teljes zárása, feladatellátás külső helyszíneken, szükség esetén a Váci Mihály Művelődési Központ tereinek használatával biztosítható.

A Polgármester a zárással/részleges zárással érintett épületek üzemeltetőit értesíti, a zárás műszaki lebonyolítását az üzemeltető megszervezi.

Felelős: Polgármester és érintett intézményvezető

Határidő: 2022.11.01.

5. Energiamegtakarítást eredményező műszaki beavatkozások

Rövidtávon (2022.12.31-ig) megvalósítandó műszaki beavatkozások:

- I. Szabályozható és állítható termoszelep beszerelése valamennyi még ilyen eszközzel fel nem szerelt radiátorhoz,
- II. Intézményi karbantartók/épületüzemeltetők feladatai:
 - a. Hőszigetelés mértékét fokozó tömítések elhelyezése
 - b. a fűtési rendszerek hatékonyságát növelő karbantartások
 - c. világítótestek számának, vagy fényerejének csökkentése a működést nem akadályozó mértékig
 - d. homlokzati és kerti diszvilágítási lámpák kiiktatása, működésük leállítása
 - e. üres épületekben (éjszaka, hétfőig) biztonságtechnikai okokból égő lámpák számának minimalizálása, alkonykapcsolóval való ellátása

Középtávon (2023.10.15-ig) megvalósítandó műszaki beavatkozások:

- I. Termálfűtés bevezetése:
 - a hálózat menti intézmények esetén: Zöld Óvoda, Praxis-ház (orvosi rendelő)
- II. Napelemrendszer telepítése
 - Kézilabdacsarnok, Innovációs Központ
- III. Hűtő-Fűtő klíma felszerelés:
 - Az eszköz a gázzal fűtött intézmények iroda helyiségeibe kerülhetnek felszerelésre a helyiségek fűtésének megvalósítására, ezáltal csökkentve az elhasznált gáz mennyiséget.
- IV. Kazán csere:
 - Azon intézményekben, ahol még régi elavult kazán van pl. Széchenyi Óvoda

V. Külső nyílászáró csere:

- Egyes intézmények esetében, ahol eddig csak részben valósult meg a nyílászárók cseréje és jelentős energia megtakarítást eredményez a kiépítés. Széchenyi téri Óvoda, GAMESZ

VI. Világító testek LED égőre cserélése:

- Ezzel a megoldással valamennyi intézmény esetében jelentős mértékben csökkenthető a felhasznált elektromos áram mennyisége. Az intézményekben izzócsere esetén csak LED-es izzók alkalmazhatók.

A Polgármester/Intézményvezető az azonnal alkalmazandó energetikai megtakarítást eredményező műszaki megoldások megvalósítása, kivitelezése érdekében szükséges szerződéseket megkötö az önkormányzati/intézményi költségvetésben biztosított fedezet mértékéig.

Felelős: Polgármester/intézményvezető

Határidő: folyamatos

6. További energiamegtakarítási intézkedések

I. Villamosenergia-felhasználás csökkentése

- a. a város közvilágítási rendszerében jelenleg korlátozást nem tervezünk
- b. a közvilágítási fejlesztések, beruházások jelenleg nem indíthatók
- c. ünnepi díszvilágítás csak az Innovációs Központ és a Városháza előtti téren felállított fényszökőkút (2db), valamint a „hullócsillag” díszítő motívum elhelyezése a Fő út mentén a Huszár utca és a Kálvin köz közötti közvilágítási oszlopokon (ez a korábbi évek ünnepi díszvilágításának kb. 15%-a) működés 2022.12.06-2023.01.06 között.

II. Gépjármű használat csökkentése:

- a. minden intézmény köteles a gépjárművek használatának felülvizsgálatára és a futásteljesítmény legalább 15%-os csökkentésére, 2022.12.31-re, azt követően ennek fenntartása
- b. szükséges a helyi ingyenes autóbuszközlekedés racionalizálása és a Volán járatokkal való összehangolása

III. Medence- és szökőkúthasználattal korlátozása

- a. Bölcsődei tanmedence lezárása 2023.04. 15-ig
- b. Idősek Otthona rehabilitációs medence lezárása 2023.04.15-ig
- c. Városi szökőkutak leállítása megtörtént, azok újraindítása csak polgármesteri döntéssel történhet, legkorábban 2023.04.15-t követően

Felelős: Polgármester

Határidő: folyamatos

7. Bevétel növelő intézkedések

A megnövekedett energia-kiadások megkövetelik a bevételek nagyságának növelését is, ennek a folyamatnak 2022. július 1-vel a képviselő-testület már egyszer eleget tett a térítési díjak emelésével és a termálfűtési díj 2022.10.15-től érvényes megemelt árának meghatározásával.

Az infláció elszabadulásával azonban 2022. novemberében elengedhetelen egy újabb felülvizsgálat a 2023.01.01-től érvényesítendő térítési- és szolgáltatási díjak meghatározásáról, amelyről a képviselő-testület egyedi döntést fog hozni.

Szintén 2022. novemberében kell és lehet felülvizsgálni a 2023.01.01-től érvényes helyi adók mértékét, erről a képviselő-testület külön döntést kell hozzon.

Az Önkormányzat további bevételnövelő lehetősége forgalomképes vagyonának tervszerű és megfontolt értékesítése, figyelemmel a piaci viszonyokra és a városfejlődéssel együtt járó megnövekvő feladatellátás teherbírására. A vagyonértékesítés a képviselő-testület egyedi döntéseinek megfelelően már részben elindult a további értékesítésekhez egyedi döntések szükségesek.

Felelős: Polgármester

Határidő: folyamatos

8. Közös felelősségvállalás

Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elvárja a Város és az Intézmények vezetőitől, munkatársaitól, valamint a városi szolgáltatásokat igénybe vevőktől a felelős és energiatudatos megatartást, annak érdekében, hogy a kialakult válsághelyzetben - Országgyűlési képviselőnkkel együttműködve - közös erővel törekedjünk a város működésének fenntartására.

A képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy tárgyalásokat folytasson a Magyar Kormány illetékes vezetőivel, annak érdekében, hogy kormányzati segítséget kaphassunk a válsághelyzet miatt kialakult nehézségek leküzdéséhez.

Készült: Veresegyház, 2022. október 10.

Készítette: Cserháti Ferenc, alpolgármester

Képviselő-testület tárgyalja: 2022. október 20.