

Jegyzőkönyv

Jegyzőkönyv

Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2016. június 30-án 8,30 órai kezdettel megtartott rendkívüli üléséről

Mutató:

Határozat:

- 127/2016.(VI.30.) Kt. határozat: Önkormányzati szennyvízközmű-vagyonra vonatkozó vagyoneértékelés elfogadása
- 128/2016.(VI.30.) Kt. határozat: Lévai utcai óvoda környéki terület rendezése (Veresegyház 0128/3, 0129/17 és 0128/31 hrsz-ú ingatlanok belterületbe vonása, és az óvoda területének kialakítása)
- 129/2016.(VI.30.) Kt. határozat: Nemzetközi INTERREG pályázatban való részvétel támogatása – 2. Cooperating on low-carbon strategies in Central Europe – Együttműködés az alacsony szén-dioxid kibocsátás érdekében Közép-Európában
- 130/2016.(VI.30.) Kt. határozat: Veresegyház, Csonkási óvoda teherlift kialakítása – a Magyarország 2016. évi központi költségvetéséről szóló 2015. évi C. tv. 3. melléklet II.7. pont szerinti pályázati lehetőségen való indulás támogatása, az önerő biztosítása
- 131/2016.(VI.30.) Kt. határozat: Közszolgáltatási szerződés megkötése a Zöld Híd Régió Kft-vel és a Nemzeti Hulladékkezelési Vállalattal
- 132/2016.(VI.30.) Kt. határozat: Illésmester Kft. részére nyújtott 5 MFT kamatmentes kölcsön visszafizetési határidejének meghosszabbítása, valamint további 10 MFT likvid hitel nyújtása
- 133/2016.(VI.30.) Kt. határozat: A nyertes ajánlattevő kiválasztása az „Óvodai eszközbeszerzés a veresegyházi Kéz a Kézben Óvoda számára” tárgyú közbeszerzési eljárásban
(zárt ülésen, külön jegyzőkönyv szerint)

134/2016.(VI.30.) Kt. határozat:

A nyertes ajánlattevő kiválasztása az „Óvodai eszközbeszerzés a veresegyházi Kéz a Kézben Óvoda számára” tárgyú közbeszerzési eljárásban
(zárt ülésen, külön jegyzőkönyv szerint)

Jegyzőkönyv

Készült: Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testületének **2016. június 30-án 8,30 órai** kezdettel a Polgármesteri Hivatal tanácskozó termében megtartott rendkívüli üléséről

Jelen vannak:

Pásztor Béla	polgármester
Csécсынé dr. Drótos Edina	alpolgármester
Gáncs Gábor	képviselő
Kosik József	alpolgármester
Leviczki Tamás	képviselő
Dr. Marik György	képviselő
Szalontai Boldizsár	képviselő
Szénás Zsoltné	képviselő
Tóth Sándor	képviselő
Varga Józsefné	képviselő

Távolmaradását előre bejelentette:

Bobál Imréné	képviselő
Nagy István	képviselő

Polgármesteri Hivatal részéről jelen vannak:

Cserhádi Ferenc	alpolgármester
Garai Tamás	jegyző
Niedermayer Miklósné	aljegyző
Jáger Ágnes	pénzügyi osztályvezető
Jovanović Dragutin	építésügyi csoportvezető
Kapros Károly	informatikai és ügyviteli irodavezető
Kontra Klára	adóügyi osztályvezető
Megyeri Sándor	műszaki osztályvezető
Nagyné dr. Kéz Éva	igazgatási osztályvezető
Székelyné Szabó Andrea	behajtási csoportvezető
Oroszi-Ványi Melinda	önkormányzati referens

Meghívottként vettek részt az ülésen:

Nagy József Attila	igazgató – GAMESZ
Kacsur Annamária	főszerkesztő – A Kistérség
Sörös Erika	adminisztrációs vezető – Veresegyház és Környéke Szennyvízkezelő Társulása

Pásztor Béla polgármester: Köszönti a képviselő-testület tagjait, a meghívott vendégeket, a sajtó képviselőit, valamint a hivatal munkatársait. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, így az ülést megnyitja. Ezt követően javaslatot tesz a napirendi pontokra.

Napirend

1. Önkormányzati szennyvízközmű-vagyonra vonatkozó vagyonértékelés elfogadása
Előadó: Pásztor Béla polgármester
2. Lévai utca óvoda környéki terület rendezése (Veresegyház 0128/3, 0129/17 és 0128/31 hrsz-ú ingatlanok belterületbe vonása, és az óvoda területének kialakítása)
Előadó: Pásztor Béla polgármester
3. Nemzetközi INTERREG pályázatban való részvétel támogatása – 2. Cooperating on low-carbon strategies in CENTRAL EUROPE – Együttműködés az alacsony szén-dioxid kibocsátás érdekében Közép-Európában
Előadó: Pásztor Béla polgármester
4. Veresegyház, Csonkási óvoda teherlift-kialakítása – a Magyarország 2016. évi központi költségvetéséről szóló 2015. évi C. tv. 3. melléklet II.7. pont szerinti pályázati lehetőségen való indulás támogatása, az önerő biztosítása
Előadó: Pásztor Béla polgármester
5. Közszolgáltatási szerződés megkötése a Zöld Híd Régió Kft-vel és a Nemzeti Hulladékkezelési Vállalattal
Előadó: Pásztor Béla polgármester
6. Illésmester Kft. részére nyújtott 5 Mft kamatmentes kölcsön visszafizetési határidejének meghosszabbítása, valamint további 10 Mft likvid hitel nyújtása
Előadó: Pásztor Béla polgármester
7. A nyertes ajánlattevő kiválasztása az „Óvodai eszközbeszerzés a veresegyházi Kéz a Kézben Óvoda számára” tárgyú közbeszerzési eljárásban
*Előadó: Cserhádi Ferenc alpolgármester
(zárt ülésen, külön jegyzőkönyv szerint)*

Pásztor Béla polgármester: Az előterjesztett napirendre vonatkozóan kéri a képviselő-testület döntését.

A képviselő-testület 10 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással elfogadta az előterjesztett napirendet.

Pásztor Béla polgármester: A jegyzőkönyv hitelesítésére javasolja Gáncs Gábor és Szénás Zsoltné képviselőket.

A képviselő-testület 8 igen, 0 nem szavazattal, 2 tartózkodás mellett megválasztotta a jegyzőkönyv hitelesítőket.

A napirendi pont tárgya: **Önkormányzati szennyvízközmű-vagyonra vonatkozó vagyonértékelés**
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva)

A napirendi pont előadója: **Pásztor Béla polgármester**

Pásztor Béla polgármester: Átadja a szót Tóth Sándornak, az Ügyrendi Bizottság elnökének.

Tóth Sándor képviselő: A Pénzügyi és az Ügyrendi Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, azt mindkét bizottság elfogadta, és javasolja a képviselő-testületnek is elfogadásra.

Pásztor Béla polgármester: Kéri a képviselő-testület döntését.

A képviselő-testület 10 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

127/2016.(VI.30.) Kt. határozat:

1. Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete, a tulajdonában lévő szennyvízközművekre vonatkozó, a Duna Menti Regionális Vízmű Zártkörűen Működő Részvénytársaság által elkészítettetett vagyonértékelést, továbbá az abban szereplő vagyonleltárt elfogadja.
2. Veresegyház Város Önkormányzata felkéri a szennyvízközműveinek vagyonkezelését ellátó Veresegyház és Környéke Szennyvízközmű Társulást, hogy a vagyonértékelésben szereplő adatokat a víziközművek vagyonértékelésének szabályairól és a víziközmű-szolgáltatók által közérdekből közzéteendő adatokról szóló 24/2003. (V. 29.) NFM rendelet 2 §. (2) bekezdése értelmében saját nyilvántartásain, figyelembe véve a számviteli törvényi előírásokat is, 2016. január 1-i fordulónappal vezesse át.
A vagyonértékelés szerinti vagyonérték 4.332.935.265 Ft, azaz négy milliárd-háromszázharminckettőmillió-kilencszázharmincöt ezer-kettőszázhatvanöt Ft.
3. Az Önkormányzat tulajdonában lévő szennyvízközmű vagyon értéke a 2015. június 30-i fordulónappal elkészített vagyonértékeléssel került megállapításra a vagyonértékelésben rögzítettek szerint, amely vagyon elemeinek új bekerülési értékeként történő megjelenítése a Veresegyház és Környéke Szennyvízközmű Társulás számviteli nyilvántartásaiban 2016. január 1-jével valósul meg oly módon, hogy a 2015. június 30-i fordulónappal megállapított vagyonérték a 2015. július 1. – december 31. között aktivált beruházásokkal, illetve egyéb változásokkal módosításra kerülnek.
A 2016. január 1-jei bruttó bekerülési érték az avulással korrigált újraelőállítási érték alapján került megállapításra.

Határidő: 2016. augusztus 31.

Felelős: Polgármester

A napirendi pont tárgya: **Lévai utcai óvoda környéki terület rendezése (Veresegyház 0128/3, 0129/17 és 0128/31 hrsz-ú ingatlanok belterületbe vonása, és az óvoda területének kialakítása)**
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva)

A napirendi pont előadója: **Pásztor Béla polgármester**

Pásztor Béla polgármester: Átadja a szót Tóth Sándornak, az Ügyrendi Bizottság elnökének.

Tóth Sándor képviselő: Az Ügyrendi Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, azt elfogadta, és javasolja a képviselő-testületnek is elfogadásra.

Pásztor Béla polgármester: Kéri a képviselő-testület döntését.

A képviselő-testület 10 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

128/2016.(VI.30.) Kt. határozat:

1. Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete - az érvényes Településszerkezeti és Szabályozási Tervben foglaltakkal összhangban – hozzájárul a Veresegyház külterület 0128/3 helyrajzi számon nyilvántartott ingatlan belterületbe vonásához.
2. A Képviselő-testület hozzájárul a 9633, 9634/1 és 0128/3 (belterületbe vonást követően 9815 hrsz) helyrajzi számú ingatlanokra vonatkozó telekalításhoz.
3. A Képviselő-testület hozzájárul a 9634/1 helyrajzi számú közterületi ingatlanból 1626 m² terület és a belterületbe csatolást követően a 0128/3 (belterületbe vonást követően 9815 hrsz) helyrajzi számú út megjelölésű ingatlan forgalomképtelen vagyonból korlátozottan forgalomképes vagyonba történő átsorolásához.
4. A Képviselő-testület hozzájárul a 0129/17 és 0128/31 helyrajzi számú ingatlanok belterületbe vonásához.
5. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Gödöllői Járási Földhivatal felé fenti ingatlan belterületbe vonására és telekalakításra irányuló államigazgatási eljárást, valamint az engedélyezéssel kapcsolatos szakhatósági eljárásokat kezdeményezze.
6. Felhívja a Jegyzőt, hogy fenti ingatlan belterületbe csatolásból keletkező változást a vagyon-nyilvántartásban és a földhivatali ingatlan-nyilvántartásban vezettesse át.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A napirendi pont tárgya: **Nemzetközi INTERREG pályázatban való részvétel támogatása – 2. Cooperating on low-carbon strategies in Central Europe – Együttműködés az alacsony szén-dioxid kibocsátás érdekében Közép-Európában**
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva)

A napirendi pont előadója: **Pásztor Béla polgármester**

Pásztor Béla polgármester: Átadja a szót Tóth Sándornak, hogy ismertesse a Pénzügyi Bizottság döntését.

Tóth Sándor képviselő: A Pénzügyi Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, azt elfogadta, és javasolja a képviselő-testületnek is elfogadásra.

Pásztor Béla polgármester: Kéri a képviselő-testület döntését.

A képviselő-testület 10 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

129/2016.(VI.30.) Kt. határozat:

Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot kíván benyújtani a Nemzetközi INTERREG pályázaton az alábbiak szerint:

1. *A projekt megnevezése: PLEASE ACT*
2. *A pályázati konstrukció: Interreg 2. Cooperating on low-carbon strategies in CENTRAL EUROPE*
3. *Az Önkormányzatra jutó támogatás összege: bruttó 92.163,35 Euró*
4. *A tervezett fejlesztés a támogatás szempontjából elismerhető bekerülési költsége: 108.427,48 Euró*
5. *Az önkormányzati saját erő számszerű összege: az önerő bruttó 16.264,13 Euró önrész (mai árfolyamon 5 318 370 Ft, 3 év alatt, melynek pontos ütemezése még nem ismert*
6. *A Képviselő-testület támogatja a pályázaton való részvételt.*

Határidő: 2016. június 28.

Felelős: Polgármester

A napirendi pont tárgya: **Veresegyház, Csonkási óvoda teherlift kialakítása – a Magyarország 2016. évi központi költségvetéséről szóló 2015. évi C. tv. 3. melléklet II.7. pont szerinti pályázati lehetőségen való indulás támogatása, az önerő biztosítása (írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva)**

A napirendi pont előadója: **Pásztor Béla polgármester**

Pásztor Béla polgármester: Átadja a szót Tóth Sándornak, hogy ismertesse a Pénzügyi Bizottság döntését.

Tóth Sándor képviselő: A Pénzügyi Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, azt elfogadta, és javasolja a képviselő-testületnek is elfogadásra.

Pásztor Béla polgármester: Kéri a képviselő-testület döntését.

A képviselő-testület 10 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

130/2016.(VI.30.) Kt. határozat:

Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot kíván benyújtani a Magyarország 2016. évi központi költségvetéséről szóló 2015. évi C. törvény (a továbbiakban: Költségvetési törvény) 3. melléklet II. 7. pont által meghatározott pályázati kiírásra, az alábbiak szerint:

1. A projekt megnevezése: A Kéz a Kézben Óvoda 6. sz. tagóvoda főzőkonyhájának akadálymentesítése teherlift kialakításával
2. A pályázat megvalósítási helyszínének pontos címei:
2112 Veresegyház, Hétvezér u. 6.
3. A pályázat megvalósítási helyszínének helyrajzi számai:
Veresegyház belterület 8661.
4. A pályázati konstrukció: A gyermekétkeztetés feltételeit javító fejlesztések támogatása
5. A tervezett beruházás teljes beruházási költsége:
bruttó 5 092 700.-Ft
6. A tervezett beruházásnak a támogatás szempontjából elismerhető bekerülési költsége:
bruttó 5 092 700.-Ft
7. Az önkormányzati saját erő számszerű összege és forrása: az önerő bruttó 2 546 350.-Ft, amely összeget Veresegyház Város Önkormányzata 2016. évi költségvetésének tartalékkerete terhére biztosít.
8. A központi költségvetési forrásból származó támogatás igényelt összege:
bruttó 2 546 350.-Ft
9. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert és a Jegyzőt, hogy a pályázati dokumentációt aláírják és azt határidőn belül postai úton nyújtsák be a Magyar Államkincstáron keresztül a támogató felé.

Határidő: 2016. június 30.

Felelős: Polgármester

A napirendi pont tárgya: **Közszolgáltatási szerződés megkötése a Zöld Híd Régió Kft-vel és a Nemzeti Hulladékkezelési Vállalattal**
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva)

A napirendi pont előadója: **Pásztor Béla polgármester**

Pásztor Béla polgármester: Ismerteti az előterjesztést, majd átadja a szót Tóth Sándornak, hogy ismertesse az Ügyrendi Bizottság döntését.

Tóth Sándor képviselő: Az Ügyrendi Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, azt elfogadta, és javasolja a képviselő-testületnek is elfogadásra.

Pásztor Béla polgármester: Kéri a képviselő-testület döntését.

A képviselő-testület 10 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

131/2016.(VI.30.) Kt. határozat:

Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete -
összhangban a 2015 évi XXCVI. hulladékgazdálkodási

törvény rendeletével - 2016. június 30-i hatállyal elfogadja az Észak-Kelet Pest és Nógrád Megyei Regionális Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulással és a Zöld Híd Régió Környezetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft-vel kötendő közszolgáltatási szerződést, és felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: Polgármester

Pásztor Béla polgármester: Utólagos kiegészítése, hogy a Zöld Híd – miután anyagilag ellehetetlenült - felmondta a szerződést. Mivel az átállással kapcsolatos adminisztrációs idő rövid volt ahhoz, hogy az elmúlt hónapra kivessék a díjat, a lakosság két-három hónapra vonatkozó hulladékszállítási díjról kap számlát.

A napirendi pont tárgya: **Illésmester Kft. részére nyújtott 5 MFt kamatmentes kölcsön visszafizetési határidejének meghosszabbítása, valamint további 10 MFt likvid hitel nyújtása**
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva)

A napirendi pont előadója: **Pásztor Béla polgármester**

Pásztor Béla polgármester: Ismerteti az előterjesztést, majd átadja a szót Tóth Sándornak, hogy ismertesse a Pénzügyi Bizottság döntését.

Tóth Sándor képviselő: A Pénzügyi Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, azt elfogadta, és javasolja a képviselő-testületnek is elfogadásra.

Szalontai Boldizsár képviselő: Azon felül, hogy hitelt adunk az Illésmesternek, valójában ez csak egy előleg, de miért nem történt fizetés? Eltelt hatvan nap, a teljesítés már olyan szakaszba ért, hogy illene kibocsátani az újabb számláját. Ha ezt kibocsátotta, akkor miért nem fizettük ki?

Pásztor Béla polgármester: Egyelőre nem tudtuk kifizetni.

Szalontai Boldizsár képviselő: Tisztázzuk a logikai folyamatot: nem tudjuk kifizetni az Illésmester kibocsátott számláját, de adunk neki hitelt, amit ki tudunk fizetni. Valahol gubanc van a rendszerben. Mekkora értékben bocsátott ki számlát a vállalkozó?

Pásztor Béla polgármester: Felénk korábban nem bocsátott ki számlát, jelenleg van egy 17 MFt-os számlája.

Szalontai Boldizsár képviselő: És mi 15 MFt-ot adunk neki? Akkor 2 MFt különbözetről beszélhetünk. Így akár ki is tudnánk fizetni a kibocsátott számláját, így nem lenne szükség kölcsönre.

Pásztor Béla polgármester: Nem ezt a módot választjuk.

Szalontai Boldizsár képviselő: Ez nem érthető.

Gáncs Gábor képviselő: Az önkormányzatnak, a dolgozóknak, illetve polgármester úrnak illene olyan mértékű tájékoztatást adni, hogy a képviselő-testület korrekt döntést tudjon hozni az ügyben. Ebben az esetben az az érzése, hogy a képviselő-testület nem kapott korrekt tájékoztatást.

Ezt most hagyjuk függőben.

Amikor a tájház építését elvállalta az Illésmester Kft., akkor milyen megállapodás történt a részfizetésekkel kapcsolatban? Amikor a vállalkozó elvállal egy munkát, akkor tudatában kell lennie annak, hogy a munka elvégzéséhez szükséges anyagiaknak rendelkezésre kell állni, mert ilyen alapon a városban lévő vállalkozások sorba állhatnak kamatmentes hitelért.

Egy bővebb, korrektebb tájékoztatást kér ez ügyben.

Ez a későbbiekben is így fog működni a kisebb beruházások esetében?

Pásztor Béla polgármester: Az a szándékunk, hogy egyelőre nem fizetünk az Illésmesternek, inkább hitelt adunk neki.

Kéri a képviselő-testület döntését.

A képviselő-testület 8 igen, 1 nem szavazattal, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

132/2016.(VI.30.) Kt. határozat:

1. Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete az ILLÉSMESTER Kft. (2112 Veresegyház, Találkozó útja 10, adószáma:14253964-2-13, képviseli: Illés Zoltán) részére nyújtott 5.000.000,- Ft kölcsön visszafizetési határidejét 2016. augusztus 30-ig meghosszabbítja.
2. A képviselő-testület az ILLÉSMESTER Kft. részére 10 Mft kamatmentes likvid kölcsönt biztosít. A kölcsön folyósítása: 2016. július 5. A visszafizetés határideje: 2016. augusztus 30.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a módosított kölcsönszerződés megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Pásztor Béla polgármester: A nyilvános ülést 8,55 órakor bezárta. A következő napirend megtárgyalására zárt ülést rendel el.

kmf.



Garai Tamás
jegyző




Pásztor Béla
polgármester

Hitelesítők:


Gáncs Gábor
képviselő


Szénás Zsoltné
képviselő