

Jegyzőkönyv

Jegyzőkönyv

Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2022. június 21-én 8,30 órai kezdettel meghirdetett,
10,15 órai kezdettel megtartott rendes nyílt üléséről

Mutató:

Határozatok:

- 165/2022.(VI.21.) Kt. határozat: Kéz a Kézben Óvoda intézményvezetői pályázatának elbírálása (Pásztor Katalin kinevezése)
(zárt ülésen)
- 166/2022.(VI.21.) Kt. határozat: Az augusztus 20-i ünnepségen átadásra kerülő kitüntetések odaítélése
(zárt ülésen)
- 167/2022.(VI.21.) Kt. határozat: Beszámoló a Gödöllő Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2021. évi tűzvédelmi tevékenységéről
- 168/2022.(VI.21.) Kt. határozat: Travill Invest Zrt-től 2022. évre felvett 700 millió Ft áthidaló likvid kölcsön 10% ügyleti kamata 2%-kal történő emelése
- 169/2022.(VI.21.) Kt. határozat: Veresegyház 2022-2027. időszakra vonatkozó Integrált Településfejlesztési Stratégiájának elfogadása
- 170/2022.(VI.21.) Kt. határozat: Veresegyház 2022-2027. időszakra vonatkozó Turizmusfejlesztési Stratégiájának elfogadása
- 171/2022.(VI.21.) Kt. határozat: Veresegyház város Településszerkezeti terv, Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási Terv módosítására vonatkozó államigazgatási és partnerségi egyeztetés eredményének jóváhagyása
- 172/2022.(VI.21.) Kt. határozat: Veresegyház Város közigazgatási területén – a Budapesti út mentén épülő új iskola környezetében – újonnan létrehozandó közterületek elnevezése (Vak Bottyán utca, 8831/4 és 8831/10 hrsz.)
- 173/2022.(VI.21.) Kt. határozat: Veresegyház Város közigazgatási területén – a Budapesti út mentén épülő új iskola környezetében – újonnan létrehozandó közterületek elnevezése (Esze Tamás utca, 8831/7 és 8832/5 hrsz.)
- 174/2022.(VI.21.) Kt. határozat: Vagyongazdálkodási terv felülvizsgálata

175/2022.(VI.21.) Kt. határozat:	Remigius Alapítvány által szervezett nyári tábor költségeinek támogatása
176/2022.(VI.21.) Kt. határozat:	Szinkópa Alapítvány által szervezett nyári tábor költségeinek támogatása
177/2022.(VI.21.) Kt. határozat:	Patak utca (Kisrét utca és vasúti útjáró közötti szakasz) útszélesítési munkái
178/2022.(VI.21.) Kt. határozat:	Új, 8 osztályos általános iskola tervezése (8831/3 hrsz-ú telekre)
179/2022.(VI.21.) Kt. határozat:	Dózsa György u. útalap, parkoló és járda építése
180/2022.(VI.21.) Kt. határozat:	Társasházi lakásingatlan értékesítése (Veresegyház 5785/141/A/6 hrsz-ú)
181/2022.(VI.21.) Kt. határozat:	Társasházi lakásingatlan értékesítése (Veresegyház 5785/150/A/4 hrsz-ú)
182/2022.(VI.21.) Kt. határozat:	A Medveotthon és a Veresegyházi Medveotthon Fejlesztéséért Közhasznú Közalapítvány 2021. évi működéséről szóló beszámoló elfogadása
183/2022.(VI.21.) Kt. határozat:	Tájékoztatás a 2022. január 1. és 2022. március 31. között hozott lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról

Jegyzőkönyv

Készült: Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. június 21-én 8,30 órai kezdettel meghirdetett, a Polgármesteri Hivatal tanácskozó termében 10,15 órai kezdettel megtartott rendes nyílt üléséről

Jelen vannak:

Pásztor Béla	polgármester
Cserháti Ferenc	alpolgármester
Gáncs Gábor	képviselő
Harcos Györgyné	képviselő
Kosik József	alpolgármester
Schwarcz Andrásné	képviselő
Szénás Zsoltné	képviselő
Tóth Sándor	képviselő

Távolmaradását előre bejelentette:

Bobál Imréné	képviselő
Kőnig Zsolt	képviselő
Lázár Ildikó	képviselő
Dr. Marik György	képviselő

Polgármesteri Hivatal részéről jelen vannak:

Székelyné Szabó Andrea	aljegyző
Valkó Zoltánné	pénzügyi osztályvezető
Dr. Kiss Béláné	kabinetvezető
Jovanović Dragutin	műszaki osztályvezető
Kontra Klára	adóügyi osztályvezető
Tóthné Dobos Judit	behajtási csoportvezető
Balog Erzsébet	igazgatási osztályvezető
Nagyné Erben Mónika	titkársági ügyintéző

Jelen vannak továbbá:

Csécsyné Dr. Drótos Edina	alpolgármester
Nagy József Attila	GAMESZ igazgató

Pásztor Béla polgármester: Köszöntöm a képviselő-testület tagjait, a hivatal munkatársait és a meghívottakat. Megállapítom, hogy a képviselő-testület határozatképes, így az ülést megnyitom. Ezt követően javaslatot teszek a napirendi pontokra.

Napirend

- 1.) **Kéz a Kézben Óvoda intézményvezetői pályázatának elbírálása**
(zárt ülésen)
Előadó: Pásztor Béla polgármester
- 2.) **Az augusztus 20-i ünnepségen átadásra kerülő kitüntetések odaítélése**
(zárt ülésen)
Előadó: Pásztor Béla polgármester

- 3.) **Beszámoló a Gödöllő Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2021. évi tűzvédelmi tevékenységéről**
Előadó: Pásztor Béla polgármester
- 4.) **Travill Invest Zrt-től 2022. évre felvett 700 millió Ft áthidaló likvid kölcsön 10% ügyleti kamata 2%-kal történő emelése**
Előadó: Pásztor Béla polgármester
- 5.) **Veresegyház 2022-2027. időszakra vonatkozó Integrált Településfejlesztési Stratégiájának, valamint Turizmusfejlesztési Stratégiájának elfogadása**
Előadó: Cserháti Ferenc alpolgármester
- 6.) **Veresegyház város Településszerkezeti terv, Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási Terv módosítására vonatkozó államigazgatási és partnerségi egyeztetés eredményének jóváhagyása**
Előadó: Pásztor Béla polgármester
- 7.) **Veresegyház Város közigazgatási területén – a Budapesti út mentén épülő új iskola környezetében – újonnan létrehozandó közterületek elnevezése**
Előadó: Cserháti Ferenc alpolgármester
- 8.) **Vagyongazdálkodási terv felülvizsgálata**
Előadó: Pásztor Béla polgármester
- 9.) **Remigius Alapítvány és a Szinkópa Alapítvány által szervezett nyári tábor költségeinek támogatása**
Előadó: Pásztor Béla polgármester
- 10.) **Patak utca (Kisrét utca és vasúti útjáró közötti szakasz) útszélesítési munkái**
Előadó: Cserháti Ferenc alpolgármester
- 11.) **Új, 8 osztályos általános iskola tervezése (8831/3 hrsz-ú telekre)**
Előadó: Cserháti Ferenc alpolgármester
- 12.) **Dózsa György u. útalap, parkoló és járda építése**
Előadó: Cserháti Ferenc alpolgármester
- 13.) **Társasházi lakásingatlan értékesítése (Veresegyház 5785/141/A/6 hrsz-ú)**
Előadó: Pásztor Béla polgármester
- 14.) **Társasházi lakásingatlan értékesítése (Veresegyház 5785/150/A/4 hrsz-ú)**
Előadó: Pásztor Béla polgármester
- 15.) **A Medveotthon és a Veresegyházi Medveotthon Fejlesztéséért Közhasznú Közalapítvány 2021. évi működéséről szóló beszámoló elfogadása**
Előadó: Pásztor Béla polgármester
- 16.) **Tájékoztatás a 2022. január 1. és 2022. március 31. között hozott lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról**
Előadó: Pásztor Béla polgármester
- 17.) **Egyebek**

Pásztor Béla polgármester: Az előterjesztett napirendre vonatkozóan kérem a Képviselő-testület döntését.

A képviselő-testület 8 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással elfogadta az előterjesztett napirendet.

Pásztor Béla polgármester: A jegyzőkönyv hitelesítésére javaslom Gáncs Gábor és Tóth Sándor képviselőket.

A képviselő-testület 8 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett megválasztotta a jegyzőkönyv-hitelesítőket.

Pásztor Béla polgármester: Horváth Lajos az elmúlt napokban elhalálozott, aki a város történetét megírta, a város közéletének íróként, régebben politikusként is részese volt. Személyében egy olyan tudásbázist veszítettünk el, amelyet jelenleg nem tudunk senkivel pótolni, Lajos a várostól kitüntetésekben részesült. Kérem, hogy a temetésén, aki tud, vegyen részt! Most a testületi ülésen egy perces néma felállással tisztelegjünk előtte és emlékezzünk rá!

Pásztor Béla polgármester az 1. és 2. napirend tárgyalására zárt ülést rendel el.

A 3.) napirendi pont tárgya: **Beszámoló a Gödöllő Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2021. évi tűzvédelmi tevékenységéről**
(Írásos előterjesztés jegyzőkönyvhöz csatolva)

A napirendi pont előadója: Pásztor Béla polgármester

Pásztor Béla polgármester: A parancsnokság a bizottsági ülésen részt vett, nagyon részletesen bemutatják munkájukat, tapasztalatunk alapján a parancsnokság megfelelően szolgálja a várost. Átadom a szót az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság elnökének helyettesítésével megbízott tagnak.

Harcos Györgyné helyettesítő elnök: Az Ügyrendi Bizottság meghallgatta a beszámolót és egyhangúlag támogatta annak elfogadását.

Pásztor Béla polgármester: Szavazás következik. Aki egyetért, kérem, igennel szavazzon!

A képviselő-testület 8 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

167/2022.(VI.21.) Kt. határozat:

- 1.) Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Gödöllő Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2021. évi tűzvédelmi tevékenységéről szóló beszámolóját.
- 2.) A Képviselő-testület köszönetét fejezi ki a Gödöllő Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság munkájáért.

Határidő: azonnal
Felelős: Polgármester

A 4.) napirendi pont tárgya: **Travill Invest Zrt-től 2022. évre felvett 700 millió Ft áthidaló likvid kölcsön 10% ügyleti kamata 2%-kal történő emelése**
(Írásos előterjesztés jegyzőkönyvhöz csatolva)

A napirendi pont előadója: Pásztor Béla polgármester

Pásztor Béla polgármester: Átadom a szót a Pénzügyi Bizottság elnökének.

Tóth Sándor, a Pénzügyi Bizottság elnöke: Ügyrendi Bizottság és Pénzügyi Bizottság tárgyalta, a Pénzügyi Bizottság 4 igen és 2 nem szavazattal, az Ügyrendi Bizottság 4 igen és 1 nem szavazattal javasolja testületnek elfogadásra.

Pásztor Béla polgármester: Szavazás következik. Aki elfogadja, kérem, igennel szavazzon!

A képviselő-testület 7 igen, 1 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

168/2022.(VI.21.) Kt. határozat:

- 1.) Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul a Travill Invest Zrt-től 10%-os mértékű ügyleti kamat mellett, 2022. 12. 31-i lejáratú felvett 700 millió Ft likvid kölcsön kamatának 2%-kal történő emeléséhez 2022. július 1-től.
- 2.) A Képviselő-testület a kamat emelésének évi 7 057 534 Ft fedezetét az Önkormányzat 2022. költségvetésben tervezett K3 Dologi kiadások előirányzat szabad kerete terhére biztosítja.
- 3.) A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az előterjesztés melléklete szerinti Megállapodás aláírására.

Határidő: 2022. június 24.
Felelős: Pásztor Béla polgármester

Az 5.) napirendi pont tárgya: **Veresegyház 2022-2027. időszakra vonatkozó Integrált Településfejlesztési Stratégiájának, valamint Turizmusfejlesztési Stratégiájának elfogadása**
(Írásos előterjesztés jegyzőkönyvhöz csatolva)

A napirendi pont előadója: Cserhádi Ferenc alpolgármester

Pásztor Béla polgármester: Átadom a szót az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság megbízott elnökének.

Harcos Györgyné helyettesítő elnök: Mindkét stratégiát támogatja az Ügyrendi Bizottság.

Pásztor Béla polgármester: Szavazás következik az Integrált Településfejlesztési Stratégia elfogadásáról. Aki egyetért, kérem, igennel szavazzon!

A képviselő-testület 8 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

169/2022.(VI.21.) Kt. határozat:

Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja az előterjesztés mellékletét képező Veresegyház Integrált Településfejlesztési Stratégiáját.

Határidő: azonnal

Felelős: Cserhádi Ferenc alpolgármester

Pásztor Béla polgármester: Szavazás következik a Turizmusfejlesztési Stratégia elfogadásáról. Aki egyetért, kérem, igennel szavazzon!

A képviselő-testület 8 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

170/2022.(VI.21.) Kt. határozat:

Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja az előterjesztés mellékletét képező Veresegyház Turizmusfejlesztési Stratégiáját.

Határidő: azonnal

Felelős: Cserhádi Ferenc alpolgármester

A 6.) napirendi pont tárgya: **Veresegyház város Településszerkezeti terv, Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási Terv módosítására vonatkozó államigazgatási és partnerségi egyeztetés eredményének jóváhagyása**
(Írásos előterjesztés jegyzőkönyvhöz csatolva)

A napirendi pont előadója: Pásztor Béla polgármester

Pásztor Béla polgármester: Átadom a szót az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság megbízott elnökének.

Harcos Györgyné helyettesítő elnök: Az Ügyrendi Bizottság egyhangúlag támogatja az előterjesztést.

Pásztor Béla polgármester: Szavazás következik. Aki egyetért, kérem, igennel szavazzon!

A képviselő-testület 8 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

171/2022.(VI.21.) Kt. határozat:

1. Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul Településszerkezeti Terv, a Helyi Építési Szabályzat és a Szabályozási terv véglegesítéséhez.
2. A Képviselő-testület hozzájárul a véglegesített Településszerkezeti Terv, a Helyi Építési Szabályzat és a Szabályozási terv dokumentáció Állami Főépítészhez végleges szakmai véleményezésre történő megküldéséhez.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A 7.) napirendi pont tárgya: **Veresegyház Város közigazgatási területén – a Budapesti út mentén épülő új iskola környezetében – újonnan létrehozandó közterületek elnevezése**

(Írásos előterjesztés jegyzőkönyvhöz csatolva)

A napirendi pont előadója: Cserháti Ferenc alpolgármester

Pásztor Béla polgármester: Átadom a szót az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság megbízott elnökének.

Harcos Györgyné helyettesítő elnök: Az Ügyrendi Bizottság mindkét közterület-elnevezést egyhangúlag támogatja.

Pásztor Béla polgármester: Szavazás következik Vak Bottyán utca elnevezéséről. Aki egyetért, kérem, igennel szavazzon!

A képviselő-testület 8 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

172/2022.(VI.21.) Kt. határozat:

- 1.) Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete a veresegyházi 8831/4 és 8831/10 helyrajzi számú közterületet elnevezi Vak Bottyán utcának.
- 2.) A képviselő-testület felhatalmazza Veresegyház Város jegyzőjét, hogy a közterületek elnevezését a közterület nevek nyilvántartásába jegyeztesse be, az elnevezésről a helyben szokásos módon tájékoztassa a lakosságot, illetve hivatalos úton értesítse az illetékes katasztrófavédelmi és rendvédelmi szerveket, a Magyar Postát, valamint a közüzemi szolgáltatókat.
- 3.) A képviselő-testület továbbá felhatalmazza Veresegyház Város jegyzőjét, hogy az elnevezett közterületekkel határos ingatlanokra (építési telkekre) megfelelő házsámozást állapítson meg és bejegyzésüket a központi címnyilvántartásba vezettesse át.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

Pásztor Béla polgármester: Szavazás következik Esze Tamás utca elnevezéséről. Aki egyetért, kérem, igennel szavazzon!

A képviselő-testület 8 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

173/2022.(VI.21.) Kt. határozat:

- 1.) Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete a veresegyházi 8831/7 és 8832/5 helyrajzi számú közterületet elnevezi Esze Tamás utcának.

- 2.) A képviselő-testület felhatalmazza Veresegyház Város jegyzőjét, hogy a közterületek elnevezését a közterület nevek nyilvántartásába jegyeztesse be, az elnevezésről a helyben szokásos módon tájékoztassa a lakosságot, illetve hivatalos úton értesítse az illetékes katasztrófavédelmi és rendvédelmi szerveket, a Magyar Postát, valamint a közüzemi szolgáltatókat.
- 3.) A képviselő-testület továbbá felhatalmazza Veresegyház Város jegyzőjét, hogy az elnevezett közterületekkel határos ingatlanokra (építési telkekre) megfelelő házsámozást állapítson meg és bejegyzésüket a központi címnyilvántartásba vezettesse át.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

A 8.) napirendi pont tárgya: **Vagyongazdálkodási terv felülvizsgálata**
(Írásos előterjesztés jegyzőkönyvhöz csatolva)

A napirendi pont előadója: Pásztor Béla polgármester

Pásztor Béla polgármester: Átadom a szót a Pénzügyi Bizottság elnökének.

Tóth Sándor, a Pénzügyi Bizottság elnöke: Ügyrendi Bizottság, Pénzügyi Bizottság tárgyalta, javasoljuk a képviselő-testületnek is elfogadásra.

Pásztor Béla polgármester: Szavazás következik. Aki egyetért, kérem, igennel szavazzon!

A képviselő-testület 8 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

174/2022.(VI.21.) Kt. határozat:

- 1.) Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja Veresegyház Város Önkormányzata közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási tervét.
- 2.) A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjon az elfogadott közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási terv szükség szerinti felülvizsgálatáról.

Határidő: folyamatos

Felelős: Polgármester

A 9.) napirendi pont tárgya: **Remigius Alapítvány és a Szinkópa Alapítvány által szervezett nyári tábor költségeinek támogatása**
(Írásos előterjesztés jegyzőkönyvhöz csatolva)

A napirendi pont előadója: Pásztor Béla polgármester

Pásztor Béla polgármester: Átadom a szót a Művelődési, Ifjúsági és Sport Bizottság elnökének.

Szénás Zsoltné, a Művelődési, Ifjúsági és Sport Bizottság elnöke: A Művelődési Bizottság tárgyalta, bizottsági keretből a nyári táborokat támogatta, az alapítványi forma miatt képviselő-testületi határozat szükséges. Kérem, hogy a képviselő-testület támogassa.

Pásztor Béla polgármester: Szavazás következik a Remigius Alapítvány támogatásáról. Aki egyetért, kérem, igennel szavazzon!

A képviselő-testület 8 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

175/2022.(VI.21.) Kt. határozat:

1. Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Remigius Alapítvány (székhelye: 2120 Dunakeszi, Jósika utca 25.) részére 290.000 Ft támogatást biztosít a nyári táboroztatás költségeihez.
2. A támogatási összeg kifizetése a Művelődési, Ifjúsági és Sport Bizottság 2022. évre meghatározott keretének – „512. Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre Civil szervezetek program támogatása Művelődési, Ifjúsági és Sport Bizottság (084032) (tábor)” előirányzat – terhére történik.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Pásztor Béla polgármester

Pásztor Béla polgármester: Szavazás következik a Szinkópa Alapítvány támogatásáról. Aki egyetért, kérem, igennel szavazzon!

A képviselő-testület 8 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

176/2022.(VI.21.) Kt. határozat:

1. Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szinkópa Alapítvány (székhelye: 2112 Veresegyház, Nap utca 14/A.) részére 120.000 Ft támogatást biztosít a nyári táboroztatás költségeihez.
2. A támogatási összeg kifizetése a Művelődési, Ifjúsági és Sport Bizottság 2022. évre meghatározott keretének – „512. Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre Civil szervezetek program támogatása Művelődési, Ifjúsági és Sport Bizottság (084032) (tábor)” előirányzat és a Civil szervezetek program támogatása Művelődési, Ifjúsági és Sport Bizottság (084032) (osztálykirándulás) fennmaradt előirányzat – terhére történik.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Pásztor Béla polgármester

A 10.) napirendi pont tárgya: **Patak utca (Kisrét utca és vasúti útjáró közötti szakasz) útszélesítési munkái**

(Írásos előterjesztés jegyzőkönyvhöz csatolva)

A napirendi pont előadója: Cserháti Ferenc alpolgármester

Pásztor Béla polgármester: Átadom a szót a Pénzügyi Bizottság elnökének.

Tóth Sándor, a Pénzügyi Bizottság elnöke: Pénzügyi Bizottság, Ügyrendi Bizottság támogatja.

Pásztor Béla polgármester: Szavazás következik. Aki egyetért, kérem, igennel szavazzon!

A képviselő-testület 8 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

177/2022.(VI.21.) Kt. határozat:

1. Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul a „Patak utca (Kisrét utca és vasúti útjáró között) útszélesítési munkái” tárgyú vállalkozási szerződés megkötéséhez a Veresegyházi Városfejlesztő Kft-vel.
2. A beruházás összege bruttó 27.295.475.-Ft, melynek fedezete a 2022. évi költségvetés beruházási előirányzat lekötetlen szabad kerete.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Veresegyházi Városfejlesztő Kft-vel kötendő vállalkozási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Pásztor Béla polgármester

A 11.) napirendi pont tárgya: **Új, 8 osztályos általános iskola tervezése (8831/3 hrsz-ú telekre)**

(Írásos előterjesztés jegyzőkönyvhöz csatolva)

A napirendi pont előadója: Cserháti Ferenc alpolgármester

Pásztor Béla polgármester: Átadom a szót a Pénzügyi Bizottság elnökének.

Tóth Sándor, a Pénzügyi Bizottság elnöke: Pénzügyi Bizottság, Ügyrendi Bizottság tárgyalta, a Pénzügyi Bizottság 4 igennel és 2 nemmel, az Ügyrendi Bizottság 4 igennel és 1 nemmel szavazott.

Pásztor Béla polgármester: Szavazás következik. Aki egyetért, kérem, igennel szavazzon!

A képviselő-testület 7 igen, 1 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

178/2022.(VI.21.) Kt. határozat:

- 1.) Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul az új, 8 osztályos általános iskola (8831/3 hrsz-ú telekre) tervezési szerződésének megkötéséhez a KVADRUM Építésziroda Kft-vel (székhely: 1034 Budapest, Makovecz Imre u. 25., adószáma: 10398520-2-41).

- 2.) A képviselő-testület a tervezéshez szükséges bruttó 43.180.000.-Ft fedezetet a 2023. évi költségvetés terhére biztosítja, amely összeget a 2023. évi költségvetés tervezésekor szükséges betervezni.
- 3.) A képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a KVADRUM Építésiroda Kft-vel kötendő tervezési szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Pásztor Béla polgármester

A 12.) napirendi pont tárgya: **Dózsa György u. útalap, parkoló és járda építése**
(Írásos előterjesztés jegyzőkönyvhöz csatolva)

A napirendi pont előadója: Cserhádi Ferenc alpolgármester

Pásztor Béla polgármester: Átadom a szót a Pénzügyi Bizottság elnökének.

Tóth Sándor, a Pénzügyi Bizottság elnöke: Pénzügyi Bizottság, Ügyrendi Bizottság tárgyalta, a Pénzügyi Bizottság 5 igen és 1 nem szavazattal, az Ügyrendi Bizottság 4 igen és 1 nem szavazattal elfogadta az előterjesztést.

Pásztor Béla polgármester: Szavazás következik. Aki egyetért, kérem, igennel szavazzon!

A képviselő-testület 8 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

179/2022.(VI.21.) Kt. határozat:

1. Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul a „Dózsa György u. útalap, parkoló és járda építése” tárgyú vállalkozási szerződés megkötéséhez a Monovia Bt-vel (székhely: 1021 Budapest, Üdülő út 19/b., adószáma: 20939953-2-41).
2. A beruházás összege bruttó 45.335.351.-Ft, melynek fedezete a 2022. évi költségvetés beruházási előirányzat lekötetlen szabad kerete.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a Monovia Bt-vel kötendő vállalkozási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Pásztor Béla polgármester

A 13.) napirendi pont tárgya: **Társasházi lakásingatlan értékesítése (Veresegyház 5785/141/A/6 hrsz-ú)**
(Írásos előterjesztés jegyzőkönyvhöz csatolva)

A napirendi pont előadója: Pásztor Béla polgármester

Pásztor Béla polgármester: Átadom a szót a Pénzügyi Bizottság elnökének.

Tóth Sándor, a Pénzügyi Bizottság elnöke: Pénzügyi Bizottság, Ügyrendi Bizottság egyhangúlag támogatja.

Pásztor Béla polgármester: Szavazás következik. Aki egyetért, kérem, igennel szavazzon!

A képviselő-testület 8 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

180/2022.(VI.21.) Kt. határozat:

- 1./ Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező Veresegyház 5785/141/A/6 hrsz-ú, 49,01 m²-es alapterületű, 734/10000 eszmei hányadú, társasházi lakásingatlan értékesítéséhez 5 éves elidegenítési tilalom kikötésével összesen 22.054.500,-Ft vételáron, Andreas Friedrich Klötzer mint Vevő részére. Vevő a tehermentesített ingatlan birtokába a teljes vételár megfizetésével egy időben lép, Bérlő lakásbérleti szerződése addig az időpontig érvényben marad.
Az Önkormányzat a visszavásárlási jogát nem kívánja gyakorolni, amennyiben az ingatlan megszerzése hitelezői igényből vagy bármilyen, az ingatlant terhelő végrehajtási eljárásból ered.
Az Önkormányzat ajánlati kötöttsége a jelen döntés meghozatalától számított 1 évig áll fenn.
- 2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az adásvételi szerződés aláírására. Egyben felhívja a Jegyzőt, hogy a fenti ingatlanvételtől keletkezett változást a vagyon-nyilvántartásban és a Földhivatali ingatlan-nyilvántartásban vezettesse át.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester, Jegyző

A 14.) napirendi pont tárgya: **Társasházi lakásingatlan értékesítése (Veresegyház 5785/150/A/4 hrsz-ú)**

(Írásos előterjesztés jegyzőkönyvhöz csatolva)

A napirendi pont előadója: Pásztor Béla polgármester

Pásztor Béla polgármester: Átadom a szót a Pénzügyi Bizottság elnökének.

Tóth Sándor, a Pénzügyi Bizottság elnöke: Pénzügyi Bizottság, Ügyrendi Bizottság egyhangúlag elfogadja és támogatja.

Pásztor Béla polgármester: Szavazás következik. Aki egyetért, kérem, igennel szavazzon!

A képviselő-testület 8 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

181/2022.(VI.21.) Kt. határozat:

- 1./ Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező Veresegyház 5785/150/A/4 hrsz-ú, 48,73 m²-es alapterületű, 728/10000 eszmei hányadú, társasházi lakásingatlan értékesítéséhez 5 éves elidegenítési tilalom kikötésével összesen 21.928.500,-Ft vételáron, Schmidt Natália mint Vevő részére. Vevő a tehermentesített ingatlan birtokába a teljes vételár megfizetésével egy időben lép, Bérli lakásbérleti szerződése addig az időpontig érvényben marad.
Az Önkormányzat a visszavásárlási jogát nem kívánja gyakorolni, amennyiben az ingatlan megszerzése hitelezői igényből vagy bármilyen, az ingatlant terhelő végrehajtási eljárásból ered.
Az Önkormányzat ajánlati kötöttsége a jelen döntés meghozatalától számított 1 évig áll fenn.
- 2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az adásvételi szerződés aláírására. Egyben felhívja a Jegyzőt, hogy a fenti ingatlanvételtől keletkezett változást a vagyon-nyilvántartásban és a Földhivatali ingatlan-nyilvántartásban vezettesse át.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester, Jegyző

A 15.) napirendi pont tárgya: **A Medveotthon és a Veresegyházi Medveotthon Fejlesztéséért Közhasznú Közalapítvány 2021. évi működéséről szóló beszámoló elfogadása**

(Írásos előterjesztés jegyzőkönyvhöz csatolva)

A napirendi pont előadója: Pásztor Béla polgármester

Pásztor Béla polgármester: Átadom a szót az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság megbízott elnökének.

Harcos Györgyné helyettesítő elnök: Az Ügyrendi Bizottság egyhangúlag elfogadta a beszámolót.

Pásztor Béla polgármester: Szavazás következik. Aki elfogadja, kérem, igennel szavazzon!

A képviselő-testület 8 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

182/2022.(VI.21.) Kt. határozat:

Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Medveotthon és a Veresegyházi Medveotthon Fejlesztéséért Közhasznú Közalapítvány 2021. évi működéséről szóló beszámolót.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A 16.) napirendi pont tárgya: **Tájékoztatás a 2022. január 1. és 2022. március 31. között hozott lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról**
(Írásos előterjesztés jegyzőkönyvhöz csatolva)

A napirendi pont előadója: Pásztor Béla polgármester

Pásztor Béla polgármester: Átadom a szót az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság megbízott elnökének.

Harcos Györgyné helyettesítő elnök: Az Ügyrendi Bizottság tudomásul vette a tájékoztatást.

Pásztor Béla polgármester: Szavazás következik. Aki elfogadja, kérem, igennel szavazzon!

A képviselő-testület 8 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

183/2022.(VI.21.) Kt. határozat:

Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2022. január 1. és 2022. március 31. között hozott lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadta.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A 17.) napirendi pont tárgya: **Egyebek**

Pásztor Béla polgármester: Átadom a szót Cserháti Ferenc alpolgármesternek.

Cserháti Ferenc alpolgármester: Horváth Lajos temetése ezen a héten csütörtökön 17 órától lesz a katolikus temetőben. Robi atya újrászenteli a Baross utcai keresztet a megújult közterületen ezen a héten vasárnap 16 órakor. A vasárnapi virágos versenyről szeretnék néhány szót szólni. 6 fős nemzetközi zsűri járt városunkban megtekinteni a települést. Ez már sokkal komplexebb verseny, mint a hazai, ahol tulajdonképpen a zöldterületek és a virágok játszik a főszerepet. Itt sokkal nagyobb hangsúlyt kap emellett a településfejlesztés, az épített környezet, illetve a fenntartható fejlődés, fenntartható környezeti események. Reggel 8-tól este 10-ig tartott a nap, a tanácskozó teremben és 8 helyszínen mutattuk meg a várost, azokon a pontokon, amelyek megítélésünk szerint bemutatásra érdemesek. Elismerően szóltak a településképről. Épületeink, épített környezetünk kiemelten tetszett a bíráló bizottság tagjainak, ezt ki is hangsúlyozták. A virágosítással és a zöld területekkel is elégedettek voltak, különös érdeklődést mutattak a termálfűtési rendszerünk iránt, amellyel egyébként egy elnöki különdíjra is pályáztunk fenntartható városi környezet témakörben. Az értékelés során megemlítették, hogy véleményük szerint a gyalogos és kerékpáros közlekedés fejlesztése szükséges lenne és egy nagyobb városi park kialakításának látják szükségességét, amely a város rangját, környezeti minőségét is emelné. Polgármester úrral örömmel fogadtuk ezeket az észrevételeket, fejlesztési javaslatokat, hiszen mi magunk is tudjuk, látjuk, hogy ez a fejlődés következő üteme. El is mondtuk, hogy európai uniós pályázatot nyertünk a kerékpárút-hálózat fejlesztésére, járdáink épülgetnek és megújulnak. Nyilván nem tudunk olyan ütemben haladni, ahogy szeretnénk. Azt is elmondtuk, hogy 50-60 évvel ezelőtt ez a település még porban járt, most már szinte nincs poros utunk, ami hatalmas eredmény. A bizottság tagjai elismerően szóltak az eseménnyel kapcsolatos kommunikációról, a nekik átadott kiadványokról. Azt hiszem, hogy valóban európai színvonalon tudtuk megmutatni a várost, mi mindent megtettünk, megmutattunk mindent a szigorú időkorlát mellett. A zsűrizési körutazás után minden bizottsági tag otthon egyénileg pontoz titkosan, ebből a pontozásból derül ki, hogy milyen minősítést

kapunk. Nem a többi településsel versenyzünk, hanem egy szempontrendszerben 100 pont gyűjthető, a kapott pontok alapján arany, ezüst, illetve bronz minősítést lehet szerezni. Szeptember második felében Balatonfüreden lesz az eredményhirdetés, ahová az összes versenyző település delegációja érkezik és megmutatja magát Balatonfüred közönségének. Ezúton is szeretném megköszönni a kollégák munkáját, közreműködését, sokaknak sok munkája és odafigyelése van benne.

Pásztor Béla polgármester: Köszönöm mindazok munkáját, akik a bemutatót elősegítették.


Pásztor Béla polgármester – több napirendi pont nem lévén – az ülést 11 óra 7 perckor bezárta.

kmf.


Garai Tamás
jegyző


Pásztor Béla
polgármester

Hitelesítők:


Gáncs Gábor
képviselő


Tóth Sándor
képviselő