

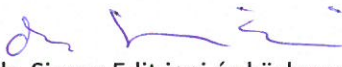



Veresegyház Város Alpolgármestere
2112 Veresegyház, Fő út 35. tel: 28-588-600; fax: 28-588-646

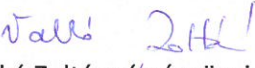
ELŐTERJESZTÉS


a Képviselő-testület 2022. 06. 21.-i rendes / rendkívüli ülésére

Tárgy: Dózsa György u. útalap, parkoló és járda építése

Készítette: 
dr. Simon Edit jogi és közbeszerzési referens

Látta: 
Jovanovic Dragutin műszaki osztályvezető

Egyeztetve: 
Valkó Zoltán pénzügyi osztályvezető

Ellenjegyzi: 
Garai Tamás jegyző

Tárgyalja: Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság
Pénzügyi Bizottság

Az előterjesztés nyílt/zárt ülésen tárgyalható.
A döntés elfogadásához egyszerű/minősített többség szükséges.

ELŐTERJESZTÉS

Tárgy: Dózsa György u. útalap, parkoló és járda építése

Tisztelt Képviselő-testület!

Veresegyházon a Dózsa György utca lakói már évek óta panaszkodnak, hogy az útszegélyek letöredezése miatt az út szinte egysávosra szűkült. A járda hiánya is problémát jelentett, és a parkolás sem volt megoldott.

A Dózsa György utca Sport u. és vasúti útjáró közötti szakaszán 5,5 m széles úttest, valamint 1,5 m széles járda épül. A 9 állásos parkoló a vasút és a Baross u. között kap helyet.

Ezzel együtt sürgető volt a Dózsa Gy. u. – Baross u. – Kemény K. u. – Árpád u. kereszteződés átépítése, mivel szinte havonta történt baleset.

A balesetek megszüntetése érdekében forgalomlassító sziget épül térburkolattal, minden irányból 10 cm-es szintkülönbséggel, valamint 4 db gyalogátkelővel.

A kereszteződéstől a Kinizsi utcáig (124 fm) a Baross utcában új járda is épül, továbbá a beruházás keretében a csapadékvíz elvezetése is megtörténik.

A pályázaton felüli műszaki tartalom elvégzésére három árajánlatot kértünk be a Monovia Bt-től, a Trans-Motors Kft-től és az Útkorona Kft-től.

Az árajánlatok közül a legkedvezőbb ajánlatot a Monovia Bt. tette, amely 35.697.127.-Ft + Áfa, azaz bruttó 45.335.351,-Ft vállalási áron megvalósítja a beruházást.

A beruházás pénzügyi fedezete a 2022. évi költségvetés beruházási előirányzat lekötetlen szabad kerete.

Az építési beruházás összege nem éri el a közbeszerzési eljárás értékhatárát.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a Monovia Bt-vel kötendő vállalkozási szerződést hagyja jóvá.

Veresegyház, 2022. június 20.

Cserháti Ferenc
alpolgármester

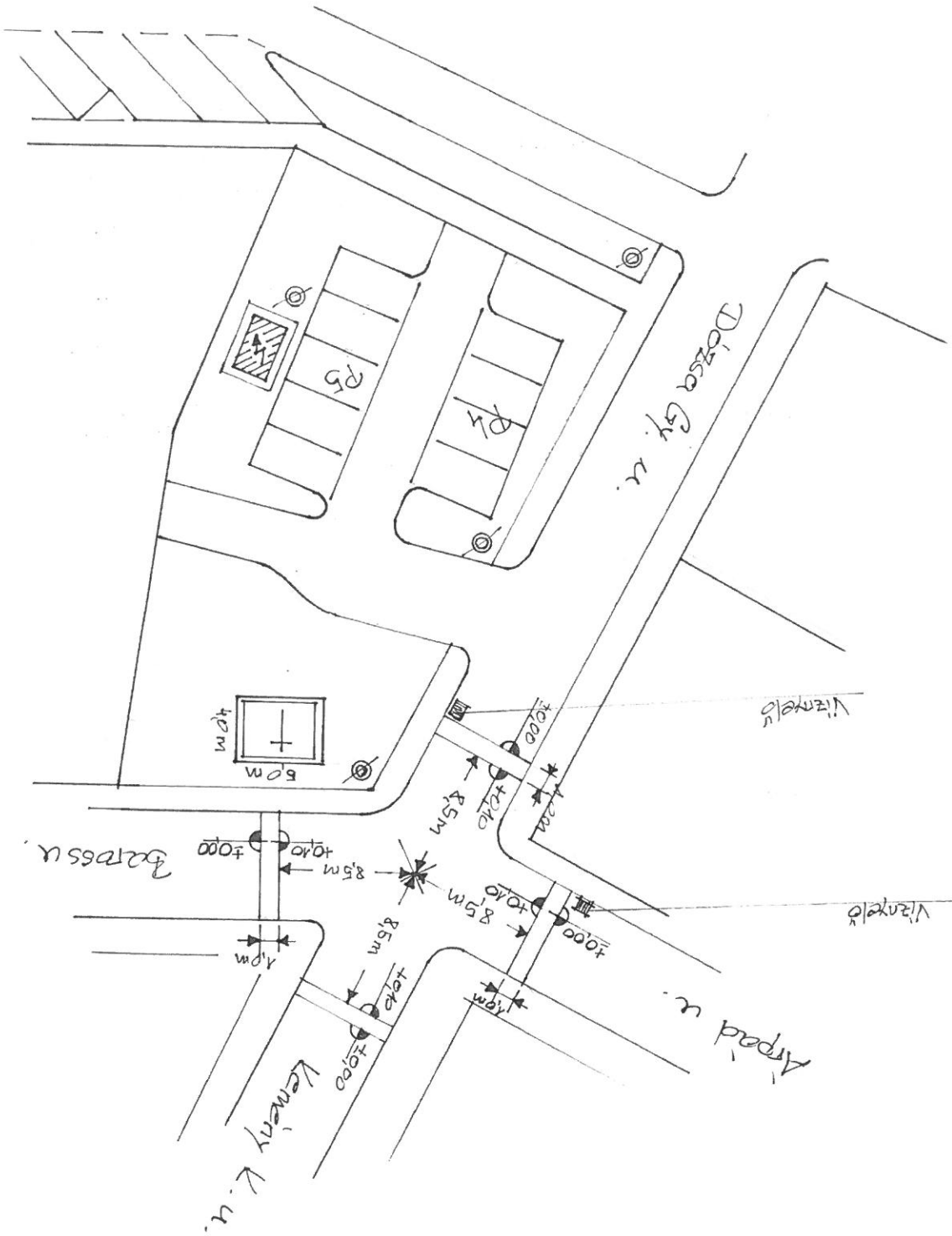
Melléklet: - árajánlatok,
- térképvázlat Dózsa Gy. u. - Árpád u. - Kemény K. u. - Baross u. kereszteződésről

HATÁROZATI JAVASLAT

1. Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul a „**Dózsa György u. útalap, parkoló és járda építése**” tárgyú vállalkozási szerződés megkötéséhez a Monovia Bt-vel (székhely: 1021 Budapest, Üdülő út 19/b., adószáma: 20939953-2-41).
2. A beruházás összege **bruttó 45.335.351.-Ft**, melynek fedezete a 2022. évi költségvetés beruházási előirányzat lekötetlen szabad kerete.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a Monovia Bt-vel kötendő vállalkozási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Pásztor Béla polgármester



H : 1 : 250

ÁRAJÁNLAT

Veresegyház, Dózsa Gy. utca (Sport- és Árpád utcák közötti szakasza) és Baross u.
 - útalap, parkoló és járda építési munkái

Út: 2036 m²
 Járda: 946 m²
 Parkoló: 120 m²

Ssz	Megnevezés	Mennyiség	Egys.	Egységár	Érték (Ft)
1.	Föld kitermelés III.-IV. o., kikerülő föld elszállítása lerakóhelyre	1 086	m ³	3 100 Ft	3 366 600 Ft
2.	Aszfaltvágás	179	fm	1 220 Ft	218 380 Ft
3.	Aszfaltburkolat bontása, elszállítás lerakóhelyre	1 438	m ²	1 280 Ft	1 840 640 Ft
4.	Kiemelt szegély bontása	217	fm	1 570 Ft	340 690 Ft
5.	Tükör készítése	2 867	m ²	220 Ft	630 740 Ft
6.	Tükör tömörítése 25 cm vtg-ban	717	m ³	490 Ft	351 330 Ft
7.	"K" szegély építése betongerendára, 25x20x15 cm-es e.gy. Betonelemekkel	515	fm	8 540 Ft	4 398 100 Ft
8.	Döntött szegély építése betongerendára, 40x20x15 cm-es e.gy. betonelemekkel	23	fm	10 550 Ft	242 650 Ft
9.	Süllyesztett szegély építése betongerendára, 40x20x15 cm-es e.gy. betonelemekkel	67	fm	8 300 Ft	556 100 Ft
10.	Kiemelt szegély építése betongerendára, 25x30x15 cm-es e.gy. betonelemekkel	189	fm	8 580 Ft	1 621 620 Ft
11.	Kerti szegély építése betongerendára, 100x20x5 cm-es e.gy. betonelemekkel	200	fm	5 900 Ft	1 180 000 Ft
12.	Útalap építése zúzottkőből 30 cm vtg-ban	762	m ³	6 520 Ft	4 968 240 Ft
13.	Útalap kiékelése nőgrádkövesdí 0-20 zúzottkővel 5 cm vtg-ban, gépi-kézi terítéssel, tömörítéssel	2 779	m ²	985 Ft	2 737 315 Ft
14.	Útalap építése C12 -24/FN min. betonból	29	m ³	31 000 Ft	899 000 Ft
15.	Térburkolat építése járdában és parkolóban 10x20x8 cm szürke elemkből, 0-4 zúzottkő ágyazatra	48	m ²	8 930 Ft	428 640 Ft
16.	Térburkolat építése járdában és parkolóban 10x20x8 cm piros elemkből, 0-4 zúzottkő ágyazatra	176	m ²	9 220 Ft	1 622 720 Ft
17.	Térburkolat építése járdában és parkolóban 10x20x6 cm szürke elemkből, 0-4 zúzottkő ágyazatra	1 066	m ²	7 980 Ft	8 506 680 Ft





ÚTKORONA Építő és Szolgáltató Kft.
Szekhely: H-2072 Zsámbék, Jóvilág utca 50.
Levelezési cím: H-1112 Budapest, Budaörsi út 147/A.
Adószám: 24164528-2-13
MKB Bank 10300002-10648236-49020014

18. Csatorna akna fedlapok szintbe emelése	16	db	39 500 Ft	632 000 Ft
19. Csatorna akna fedlapok szintbe emelése, új öntöttvas fedlapokkal	3	db	79 200 Ft	237 600 Ft
20. Rácsos víznyelő építése, 50x50 -es ö.v. fedlappal	8	db	91 000 Ft	728 000 Ft
21. KG 300 csatornacső fektetése víznyelő építéséhez	41	fm	27 800 Ft	1 139 800 Ft
22. Csapadékvíz akna építése 60x60 ö.v. fedlappal	1	db	142 000 Ft	142 000 Ft
23. PVC 110 védőcső fektetés 4 sorban, földmunkával, burkolat bontással, helyreállítással, visszatöltéssel, tömörítéssel, kábelakna építés nélkül	56	fm	3 700 Ft	207 200 Ft
24. Posta és elektromos aknák szintbe emelése, bontás, zsaluzás, betonozás	5	db	68 500 Ft	342 500 Ft
25. Tisztító és vízelzáró ö.v fedlap szintbe helyezése	4	db	12 000 Ft	48 000 Ft
26. Padka készítése 1-1 m, helyi anyagból	857	m2	760 Ft	651 320 Ft
27. Vizóra akna födém szintbe emelése, bontás vasalt koszorú készítése betonozással, ö.v. fedlap kibontása, szintbe helyezése	1	db	160 000 Ft	160 000 Ft

Nettó összesen

38 197 865 Ft

27% ÁFA

10 313 424 Ft

Mindösszesen:

48 511 289 Ft

Budapest, 2022. január 30.

ÚTKORONA Kft.
2072 Zsámbék, Jóvilág u. 50.
Adószám: 24164528-2-13

Tóth Imre Gábor
ügyvezető

MONOVIA BT.
1021 Bp., Üdülő út 19/b.

Árajánlat

Veresegyház, Dózsa Gy. utca (Sport- és Árpád utcák közötti szakasza) és Baross u.
- útalap, parkoló és járda építési munkái

Út: 2035 m²
Járda: 946 m²
Parkoló: 120 m²

Ssz	Megnevezés	Mennyiség	Egys,	E.ár	Érték (Ft)
1.	Föld kitermelés III.-IV. o., kikerülő föld elszállítása lerakóhelyre	1 086	m ³	2 820	3 062 520
2.	Aszfaltvágás	179	fm	1 150	205 850
3.	Aszfaltburkolat bontása, elszállítása lerakóhelyre	1 438	m ²	1 070	1 538 660
4.	Kiemelt szegély bontása	217	fm	1 430	310 310
5.	Tükör készítése	2 867	m ²	181	518 927
6.	Tükör tömörítése 25 cm vtg-ban	717	m ³	444	318 348
7.	"K" szegély építése betongerendára, 25x20x15 cm- es e. gy. Betonelemekkel	515	fm	8 350	4 300 250
8.	Döntött szegély építése betongerendára, 40x20x15 cm- es e. gy. Betonelemekkel	23	fm	10 320	237 360
9.	Süllyesztett szegély építése betongerendára, 40x20x15 cm- es e.gy. betonelemekkel	67	fm	7 850	525 950
10.	Kiemelt szegély építése betongerendára, 25x30x15 cm- es e.gy. betonelemekkel	189	fm	8 350	1 578 150
11.	Kerti szegély építése betongerendára, 100x20x5 cm- es e. gy. Betonelemekkel	200	fm	5 870	1 174 000
12.	Útalap építése zúzottkőből 30 cm vtg-ban	762	m ³	6 380	4 861 560
13.	Útalap kiékelése nőgrádkövesdi 0-20 zúzottkővel 5 cm vtg-ban, gépi-kézi terítéssel, tömörítéssel	2 779	m ²	890	2 473 310
14.	Útalap építése C12 -24/FN min. betonból	29	m ³	29 120	844 480
15.	Térburkolat építése járdában és parkolóban 10x20x8 cm szürke elemkből, 0-4 zúzottkő ágyazatra	48	m ²	8 270	396 960
16.	Térburkolat építése járdában és parkolóban 10x20x8 cm piros elemkből, 0-4 zúzottkő ágyazatra	176	m ²	8 610	1 515 360
17.	Térburkolat építése járdában és parkolóban 10x20x6 cm szürke elemkből, 0-4 zúzottkő ágyazatra	1 066	m ²	7 840	8 357 440
18.	Csatoma akna fedlapok szintbe emellése	16	db	34 475	551 600
19.	Csatoma akna fedlapok szintbe emellése, új öntöttvas fedlapokkal	3	db	73 850	221 550
20.	Rácsos víznyelő építése, 50x50 -es ö.v. fedlappal	8	db	87 870	702 960

21.	KG 300 csatornacső fektetése víznyelő építéséhez	41	fm	21 520	882 320
22.	Csapadékvíz akna építése 60x60 ö.v. fedlappal	1	db	123 400	123 400
23.	PVC 110 védőcső fektetés 4 sorban, földmunkával, burkolat bontással, helyreállítással, visszatöltéssel, tömörítéssel, kábelakna építés nélkül	56	fm	2 670	149 520
24.	Posta és elektromos aknák szintbe emelése, bontás, zsaluzás, betonozás	5	db	46 300	231 500
25.	Tisztító és vizelező ö.v fedlap szintbe helyezése	4	db	12 500	50 000
26.	Padka készítése 1-1 m, helyi anyagból	857	m2	516	442 212
27.	Vízóra akna földm szintbe emelése, bontás vasalt koszorú készítése betonozással, ö.v. fedlap kibontása, szintbe helyezése	1	db	122 630	122 630

Nettó összesen

35 697 127

27% ÁFA

9 638 224

Mindösszesen:

45 335 351

Budapest, 2022. január 26.

Toman Péter

Árajánlat

Veresegyház, Dózsa Gy.utca (Sport- és Árpád utcák közötti szakasza) és Baross u.
- útalap, parkoló és járda építési munkái

Út: 2035 m²
Járda: 946 m²
Parkoló: 120 m²

Ssz	Megnevezés	Mennyiség	Egys,	E.ár	Érték (Ft)
1.	Föld kitermelés III.-IV. o., kikerülő föld elszállítása lerakóhelyre	1 086	m ³	3 040	3 301 440
2.	Aszfaltvágás	179	fm	1 250	223 750
3.	Aszfaltburkolat bontása, elszállítása lerakóhelyre	1 438	m ²	1 100	1 581 800
4.	Kiemelt szegély bontása	217	fm	1 500	325 500
5.	Tükör készítése	2 867	m ²	208	596 336
6.	Tükör tömörítése 25 cm vtg-ban	717	m ³	720	516 240
7.	"K" szegély építése betongerendára, 25x20x15 cm- es e. gy. Betonelemekkel	515	fm	8 400	4 326 000
8.	Döntött szegély építése betongerendára, 40x20x15 cm- es e. gy. Betonelemekkel	23	fm	10 610	244 030
9.	Süllyesztett szegély építése betongerendára, 40x20x15 cm- es e.gy. betonelemekkel	67	fm	8 100	542 700
10.	Kiemelt szegély építése betongerendára, 25x30x15 cm- es e.gy. betonelemekkel	189	fm	8 490	1 604 610
11.	Kerti szegély építése betongerendára, 100x20x5 cm- es e. gy. Betonelemekkel	200	fm	6 000	1 200 000
12.	Útalap építése zúzottkőből 30 cm vtg-ban	762	m ³	6 480	4 937 760
13.	Útalap kiékelése nőgrádkövesdi 0-20 zúzottkővel 5 cm vtg-ban, gépi-kézi terítéssel, tömörítéssel	2 779	m ²	970	2 695 630
14.	Útalap építése C12 -24/FN min. betonelemből	29	m ³	31 500	844 480
15.	Térburkolat építése járdában és parkolóban 10x20x8 cm szürke elemkből, 0-4 zúzottkő ágyazatra	48	m ²	8 380	396 960
16.	Térburkolat építése járdában és parkolóban 10x20x8 cm piros elemkből, 0-4 zúzottkő ágyazatra	176	m ²	8 720	1 515 360
17.	Térburkolat építése járdában és parkolóban 10x20x6 cm szürke elemkből, 0-4 zúzottkő ágyazatra	1 066	m ²	8 040	8 570 640
18.	Csatorna akna fedlapok szintbe emelése	16	db	37 000	592 000
19.	Csatorna akna fedlapok szintbe emelése, új öntöttvas fedlapokkal	3	db	79 000	237 000
20.	Rácsos víznyelő építése, 50x50 -es ö.v. fedlappal	8	db	93 000	744 000
21.	KG 300 csatornacső fektetése víznyelő építéséhez	41	fm	30 700	1 258 700
22.	Csapadékvíz akna építése 60x60 ö.v. fedlappal	1	db	143 000	143 000
23.	PVC 110 védőcső fektetés 4 sorban, földmunkával, burkolat bontással, helyreállítással, visszatöltéssel, tömörítéssel, kábelakna építés nélkül	56	fm	9 300	520 800
24.	Posta és elektromos aknák szintbe emelése, bontás, zsámozás, betonozás	5	db	51 000	255 000
25.	Tisztító és vízelzáró ö.v fedlap szintbe helyezése	4	db	14 200	56 800
26.	Padka készítése 1-1 m, helyi anyagból	857	m ²	630	539 910
27.	Vízóra akna földem szintbe emelése, bontás vasalt koszorú készítése betonozással, ö.v. fedlap kibontása, szintbe helyezése	1	db	190 000	190 000
Nettó összesen					37 960 446
27% ÁFA					<u>10 249 320</u>
Mindösszesen:					48 209 766

Szada, 2022. január 29.

TRANS-MOTORS KFT
471 SZADA, KOSSUTH LAJOS U. 12/A
12330584-217 | www.transmotors.hu
TITK: 10103836-39209500-00000000
Orósi Péter