




Veresegyház Város Polgármestere

2112 Veresegyház, Fő út 35. Tel: 28-588-600 Fax: 28-588-646

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2022. *június 21*-i rendes / rendkívüli ülésére

- Tárgy:** A Medveotthon és a Veresegyházi Medveotthon Fejlesztéséért Közhasznú Közalapítvány 2021. évi működéséről szóló beszámoló elfogadása
- Készítette:** Kucsá Tamásné, a Veresegyházi Medveotthon Fejlesztéséért Közhasznú Közalapítvány kurátora
Nagy József Attila igazgató, GAMESZ
- Látta és ellenjegyzte:** 
Garai Tamás jegyző
- Tárgyalja:** Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság

Az előterjesztés nyílt/zárt ülésen tárgyalható.
A döntés elfogadásához egyszerű/minősített többség szükséges.

ELŐTERJESZTÉS


Tárgy: A Medveotthon és a Veresegyházi Medveotthon Fejlesztéséért Közhasznú Közalapítvány 2021. évi működéséről szóló beszámoló elfogadása

Tisztelt Képviselő-testület!

A Veresegyházi Medveotthon Fejlesztéséért Közhasznú Közalapítvány és a GAMESZ elkészítette a Veresegyházi Medveotthon 2021. évi működésére vonatkozó beszámolót.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet a Medveotthon és a Veresegyházi Medveotthon Fejlesztéséért Közhasznú Közalapítvány 2021. évi működéséről szóló beszámoló elfogadására.

Veresegyház, 2022. június 9.


Pásztor Béla
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Medveotthon és a Veresegyházi Medveotthon Fejlesztéséért Közhasznú Közalapítvány 2021. évi működéséről szóló beszámolót.

Határidő: azonnal
Felelős: Polgármester

Beszámoló a Veregyházi Medveotthon 2021. évi tevékenységéről

Bevezetés

Jelenleg a Medveotthon a GAMESZ különálló szervezeti egységként működik, melyet a GAMESZ igazgatójának irányításával, mindenben együttműködve közösen vezet a Medveotthon működéséért felelős üzemeltetési vezető és az állatok ellátásával kapcsolatos feladatokért felelős szakmai vezető. A mindennapi működéshez az Önkormányzat folyamatos segítséget nyújt. A Medveotthon dolgozói a Medveotthon Alapítványnak is köszönettel tartoznak a folyamatos együttműködésért.

A Medveotthon tevékenységének fő célja hozzájárulni a város kulturális életéhez és turisztikai látványosságainak bővítéséhez és egy olyan állatkert működtetése, amely megfelel a látogatók igényeinek, változatos programokat kínál és felkelti a közönség érdeklődését.

2021-ben fő irányelvünk a látogatók számának és a rendezvények színvonalának további növelése volt, különös tekintettel a pandémiás helyzetből adódó – várható és később sajnos be is következett – bevételkiesések minimalizálására, csökkentésére.

Pénzügyi adatok

A Medveotthon működtetésének 2021. évi adatai a GAMESZ keretein belül			
Bevétel		Kiadás	
Megnevezés	Teljesítés 2021.06.28.	Megnevezés	Teljesítés 2021.06.28.
B1. Működési célú támogatások államháztartáson belülről	627 750	K1. Személyi juttatás	94 958 097
B3. Közhatalmi bevételek	0	K2. Munkaadót terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	14 777 227
B4. Működési bevételek	181 973 265	K3. Dologi kiadások	100 643 333
B6. Működési célú átvett pénzeszközök	868 345	K4. Ellátottak pénzbeli juttatásai	
		K5. Egyéb működési célú kiadások	
		<i>Ebből: Általános tartalék</i>	
		<i>Céltartalék</i>	
A. MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN (B1+B3+B4+B6)	183 469 360	A. MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN (K1. ...+K5.)	210 378 657
B. FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK (B8.) ÖSSZESEN		B. FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK (K9.) ÖSSZESEN	
<i>Ebből: B813. Maradvány igénybevétele</i>			
C. MŰKÖDÉSI BEVÉTELEK MINDÖSSZESEN (A+B)	183 469 360	C. MŰKÖDÉSI KIADÁSOK MINDÖSSZESEN (A+B)	210 378 657
B2. Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről		K6. Beruházások	49 498 941
B5. Felhalmozási bevételek		K7. Felújítások	30 069 878
B7. Felhalmozási célú átvett pénzeszközök		K8. Egyéb felhalmozási célú kiadások	
D. FELHALMOZÁSI KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN (B2.+B5.+B7.)	0	D. FELHALMOZÁSI KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN (K6. ...+K8.)	79 568 819
		E. Általános tartalék	
E. FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK (B8.) ÖSSZESEN	0	F. FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK (K9.) ÖSSZESEN	
<i>Ebből: B813. Maradvány igénybevétele</i>			
F. FELHALMOZÁSI BEVÉTELEK MINDÖSSZESEN (D+E)	0	G. FELHALMOZÁSI KIADÁSOK MINDÖSSZESEN (D+E+F)	79 568 819
G. BEVÉTELEK MINDÖSSZESEN (C+F)	183 469 360	H. KIADÁSOK MINDÖSSZESEN (C+G)	289 947 476

A kiadási struktúra jelentősen megváltozott, mióta a GAMESZ teljeskörűen üzemelteti a Medveotthont. A dologi kiadások túlsúlya megszűnt, hiszen saját dolgozóink végzik az állatok ellátását

is. 2021-ben folyamatosan vettünk fel új munkatársakat az átvett feladatok ellátására. A pandémia miatti bezárások lehetőséget biztosítottak a fejlesztési tervek összerendezésére és megvalósítására is, remélve, hogy 2022-ben a látogatószám új rekordot ér el, és bevételeink tükrözik majd a befektetett munka mennyiségét és minőségét egyaránt.

Látogatókra vonatkozó adatok

	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Látogatók	167.094.-	186.308.-	155.825.-	184.436.-	173.767.-	190.884.-	192.447.-	206.229.-	219.887.-	170.274.-	111.109.-
Felnőtt	74.718.-	85.644.-	71.460.-	89.460.-	83.467.-	90.186.-	97.937.-	103.888.-	107.655.-	93.242.-	60.548.-
Gyerekek	92.376.-	100.664.-	84.365.-	94.976.-	90.300.-	100.698.-	94.510.-	102.341.-	112.232.-	23.373.-	15.598.-
Családi										53.659.-	34.936.-
Gépkocsi	40.021.-	46.717.-	38.432.-	48.551.-	46.544.-	51.194.-	51.400.-	58.586.-	62.149.-	53.503.-	34.376.-
Busz	548.-	632.-	560.-	539.-	550.-	513.-	487.-	507.-	404.-	132.-	144.-

A fenti táblázatból is jól látható, hogy a pandémia időszakában – főleg a 2021-es évben – jelentősen visszaesett a látogatószám – mivel 2021. első négy hónapjában gyakorlatilag zárva volt a Medveotthon. A 2017-es, 2018-as, években a gyermek látogatók száma a felnőtt látogatókéhoz képest még alacsonyabb volt, de a 2019-es évben ez az arány már megfordult, majd a pandémia idején ismét a felnőtt látogatók aránya volt magasabb. Ezen kívánunk változtatni azzal, hogy igyekszünk a Medveotthont népszerűsíteni a pedagógusok körében annak érdekében, hogy visszatérjenek az osztálykirándulások csoportok, illetve hétvégi programok szervezésével kívánjuk megszólítani a családos közönséget, több korosztályt is megcélözva ezzel. Igyekszünk a gyermek látogatók számának további növekedését elérni.

Rendezvények, szakmai és közönségkapcsolatok

A 2020-as őszi zárás 2021 április végéig tartott. Ezzel együtt járt a teljes tavaszi programsorozat meghíúsulása és az azzal járó tavaszi szezon nagybevételeinek elmaradása is.

Február elején már nem kerülhetett sor a már hagyományosnak tekinthető Medveleső elnevezésű program megszervezésére, amelynek során az előző években mintegy 800 kisgyermek látogatott el az állatkertbe az ország különböző részeiről azért, hogy előcsalogassák a medvét a barlangjából közös énekkel, mondókázással és kiderüljön számukra, hogy a népi megfigyelés szerint árnyékot vet-e vagy sem.

A május 1-i nyitás is csak részleges volt, pedig nagy reményeket fűztünk hozzá. Ennek oka, hogy a látogatóközönség túlnyomó része nem rendelkezett oltási igazolással, és nem is voltak tisztában a látogatást korlátozó járványügyi rendelkezésekkel. A nyitás napján délig közel 120 autót kellett visszafordítanunk, a telefonon érdeklődők pedig sajnálattal vették tudomásul, hogy más program után kell nézniük.

Ez a helyzet két hónap után változott meg, amikor a zárás teljes feloldásával július 1-től már bárkit fogadhattunk, korlátozások nélkül Ezt a napi bevételi adatok is tükrözik. A hétvégék bevételei nem csökkentek le a nyári kánikula alatt sem, a hétköznapokon pedig soha nem látott forgalmakat teljesítettünk. Sajnos a tavaszi forgalomkiesést ez már csak csekély mértékben ellensúlyozta.

Nagy népszerűségnek örvendő nyári MaciZoo táborunk megszervezése is sokáig bizonytalan volt. A gyermekek várakozását is felülmutta a szülők lelkesedése a tábor iránt. A pandémia miatt

egyetlen változtatást kellett eszközölni a táborok szervezésénél, elmaradt az utolsó éjszakán a sátrakban történő búcsúéjszakázás.

A tábor idén is 5 héten keresztül fogadta a heti 50 táborozót, vagyis a teljes időszakban 250 gyermeket. A heteket tematikus felosztásban bonyolítottuk le: Szuperhős, Harry Potter, Világjáró, Barangoló, Kaland. A táborban számos érdekes és színes programmal vártuk a gyermekeket, úgymint a Csupa Csoda játszótér, kutyás bemutató, buborékfoci, íjászkodás, nyomkeresés, látogatás a Torony fagyizóba. A Medveotthon területén zajló információ-és kincskereső játék minden gyerek kedvence volt. Lovagoltattunk, métáztunk, számháborúztunk. A tematikus hetek keretében lehetőség nyílt arra, hogy a gyerekek egy-egy témakor keretében kibontakoztathassák kreativitásukat. A Három Seprű kávézóba tett látogatásunk nagy meglepetés volt a Harry Potter héten. A gödi Dunakaland nyaralóházakhoz tett kirándulásnál azon túl, hogy fantasztikus élményeket ad a gyerkőcöknek, a Medveotthon hírért is visszük, szórólapokat és kisebb ajándékokat adunk át.

A MaciZOO adottságaiból kifolyólag igen nagy potenciál van a táboroztatásban. Ennek folyamatos fejlesztésével, bővítésével nagyon sok gyermeket és szülőt érhetünk el, amelyből a Medveotthon profitál, hiszen az élmények hatására újra és újra visszatérnek hozzánk. A táborokban az önállóságra nevelés és a csapatos problémamegoldás kap hangsúlyt, mint pedagógiai cél.

A tábori hetek komfortosabbá tétele érdekében 6 darab, 10 férőhelyes, fűthető-hűthető faház felállítását, és a nyári meleg enyhítésére szolgáló kerti medence felújítását terveztük, melyet a költségvetésben is megjelenítettünk.

Sajnos a járványhelyzet ezt is felülírta, így kreatív, de költséghatékony eszközökkel próbáltuk e célokat megvalósítani: párapaput, valamint locsolóberendezéseket telepítettünk.

A tavaly már megújított – állandó zoopedagógus és animátor részvételével kibővített – körbevezetések és kiegészítő kézműves foglalkozások a nyári időszakban, a táboroztatások idején is nagy népszerűségnek örvendtek.

Rendezvényszervezőnk, számos születésnap, illetve céges rendezvényt bonyolított le. Ezekről az eseményekről folyamatosan tudósítunk a közösségi médában is (youtube, facebook).

A Predátor Program keretében megtartott nagyragadozókról szóló előadás-sorozaton idén is szép számmal jelentek meg a látogatók.

A Kódorgók program, mely két éve megújult, szintén állandó jelleggel biztosítja a Medveotthon egész területén az interaktív kalandozást.

Szervezetünk a Medveotthon üzemeltetése során továbbra is sikeresen működik együtt több belföldi és külföldi állatkerttel, gazdasági társasággal, civil szervezettel és magánszemélyekkel. Ezek közül fontos kiemelni azokat a szálláshelyeket, amelyek együttműködési megállapodás alapján folyamatosan reklámozzák az állatkertet, és biztosítják az ingyenes részvételt a szállóvendégeik számára (pl. Mátra Ózon Hotel). Hasonló együttműködés biztosítja a résztvevők számára a HungaryCard szolgáltatás igénybevételét, melynek során a kártya felmutatója a teljesárú belépődíjból 20% kedvezményben részesül.

A Kisfaludy-program keretében is számos megállapodás született a környező településeken található szálláshelyekkel.

Személyi változások

Az állatkert újonnan felálló vezetése teljesen új keretekben, új célkitűzésekben gondolkodva tervezte át az állatok ellátását és az állatkert üzemeltetését

Személyes – magán és céges – kapcsolatainkat mozgósítva építettünk ki új együttműködést a TESCO, a LIDL, az ALDI és a SPAR áruházláncok vezetőivel, aminek eredményeképpen az itt keletkező maradvány termékeket (hús, tejtermék, pékáru, tojás, zöldség-gyümölcs) rendelkezésünkre bocsájtják állatkerti feletetés céljából. Az így keletkező bőséges takarmánytömeg minőségében, mennyiségében és változatosságában messze meghaladja a korábban alkalmazott takarmányozási módot. Egy-egy etetés alkalmával 1000-1200 kg zöldség-gyümölcs, 200 kg pékáru, 200 kg húсарu valamint tejtermék és tojás kerül kihelyezésre csak a medvék részére.

Az oroszlánok és a farkasok nyers színhús igényét vágóhidakkal, nyúltelepekkel, valamint több baromfiteleppel kötött szerződések keretében érkező változatos húсарuval fedezzük. Az Állatkertünkben élő oroszlánok és farkasok heti szükségés táplálék mennyisége meghaladja a 1100 kg-t.

A szállítási, feletetési adminisztráció HACCP terv szerint immár tökéletes összhangban van a beérkező takarmány nyilvántartásával.

A takarmányozás költségeinek látványos csökkentése is a gazdasági mutatókat igyekszik javítani.

A zárlat feloldásával ismét komoly munka vár a pénztáros és a forgalom irányító- parkoltató kollégákra is. Az év elejétől megfiatalodott, tette kész csapat állt fel. A kiemelt napokon akár öt pénztáros és 10 parkoltató is dolgozik. Külön köszönet illeti a rendőrség és a polgárőrség tagjait, akik ezeken a napokon gyakran besegítenek a forgalmi rend biztosításában.

Fejlesztések

Bevett célunk az egyéb fejlesztések mellett továbbra is a Medveotthon arculatának gyerekközpontúvá tétele.

Állatkertünk – az állatkertek közül elsőként – megkapta a Családbarát Szolgáltatóhely minősítést az EMMI auditálási folyamatának eredményeképpen. Jogosultak vagyunk feltüntetni a Családbarát Szolgáltatóhely védjegyét minden kiadványon és megjelenésen.

Költséghatékony, ám igényes és látványos dekorációs elemeket készítettünk. Ezek az alábbiak: virágos kút, őszi madárijesztős kompozíció, medveszobor, hóemberszobrok, világító fenyőfa, madáretetők.

A nagy állatkifutókat körülvevő – megfelelő védőtávolságot biztosító – korlátrendszer teljes csiszolása, festése, hozzájárul a látogatók biztonságának és komfort érzetének növeléséhez, az állatkert esztétikájának megőrzéséhez.

Korábban az előírásoknak és a higiénias igényeknek megfelelően fertőtlenítőpontok kerültek kialakításra az állatkert több pontján. Ezek a korlátozások oldása után is kint maradtak és ellátják feladatukat.

Az évek óta meglévő honlapunk (medveotthon.hu folyamatosan bővül, valamint szervezetünk a közösségi oldalakon is (Instagram, Facebook) naprakész információkkal látja el az érdeklődőket. Sajnos a Medveotthon informatikai felszereltsége továbbra sem kielégítő, így a telephely nem rendelkezik internetes hozzáféréssel, nincs belső hálózata és belső munkaállomása sem, továbbá nem rendelkezik nyilvános Internet elérési ponttal (WiFi hotspot) pedig erre mutatkozik látogatói igény. A fentiek miatt nem került még bevezetésre az elektronikus jegyértékesítő rendszer, valamint a telefonos lefedettség sem megfelelő. Ez a terület további fejlesztésre, beruházásra szorul.

Pontosan három évvel ezelőtt került sor az első kapavágásra a Medveotthon mellett épülő kisvasút kapcsán. A magánerős beruházásban készülő létesítményhez a város a nyomvonal területét és

a meglévő csirkehodályt, mint fűtőház-műhelyt biztosítja. Három év elteltével már körbe ér a 1,5 km hosszú nyompálya, elkészült a műhelyrész. Nyár végén az Állatkertek éjszakáján elindulhatott a próbaüzem, majd a 2022-es évben az üzemszerű működtetés.

Az őszi szezon két és fél hónapi tapasztalata alapján már látható, hogy a kisvasút teljes szezonban való működtetése beváltja a hozzáfűzött reményeket.

A forgalmi üzemeltetést a Medveotthon látja el, amelyhez pénztár, látogató irányítás és felügyelet, valamint a közművek területre telepítése (víz, csatorna, villany) és egy kiszolgáló és szaniter konténer létesítése is szükséges.

Az állatállományt érintő változások

A 2020-as évvel befejeződött a szürkemarkarhák egyedeinek szükségszerű csökkentése, amelyre többek között az állatok beltenyészetének negatív hatásai, az egyedek előregedése és a költségek csökkentése miatt volt szükség. Jelenleg az állomány nyolc egyedet számlál. A Szürkemarkarha Tenyésztők Szövetségétől terveztük a 2020-as év őszen elpusztult vezérbika pótlását. Erre való igényünket befogadta a Szövetség, 2021 tavaszára meg is kaptuk az állatot, melynek köszönhetően az első kis szürkemarkarha borjú 2022. április 15. napján meg is érkezett a látogatók nagy örömére. Továbbra is szoros kapcsolatot ápolunk a Nemzeti Élelmiszerlánc Biztonsági Hivatallal és annak laborjával.

2021 tavaszán elkészült 3 db új medve karantén, valamint a belső és külső kifutó, így a Veresegyházi Állatkert (Medveotthon) több medve egyidejű befogadására, elkülönítésére is alkalmassá vált.

A Medveotthon menhely jellegét tovább erősíti a folyamatos kapcsolatteremtés a Román és az Olasz minisztériumokkal és szakfelügyeleti szervekkel. Ennek eredményeként a Brassói állatkertből 3 példány barna medvét, a Temesvári Állatkertből 9 példány barna medvét, köztük 3 db medvebocsot és az Észak-Olaszországi Trentói Erdészeti Állomástól 1 db barna medvét hozhattunk el és menthettünk meg. Összesen 13 példány, nagyrészt fiatal barna medve érkezett állatkertünkbe, a már előregedő és már viszonylag kis létszámú medveállományunk pótlása érdekében. 2021. decemberében, egy medve egyed csere következtében, megérkezett hozzánk a Fővárosi Állatkert (továbbiakban: FÁK) régi lakója, a 20 éves Balu, aki eddig egyedül élt a FÁK szűk kifutójában. Balu korábbi kifutóját a Medveotthonban 3,5 ha területre cserélte, és azóta is kitűnően érzi magát, a többi nálunk élő medve társaságában. Ezekre az állatokra teljeskörű szállítási, tartási és bemutatási engedélyjel rendelkezőnk.

2021 tavaszán befejeztük két új farkaskifutó megépítését, ahová eddig a vadfalka karantén-kifutóiban tartott, korábban kézhez szoktatott farkasok kerültek.

A „vad farkasfalka” befogása 2021. október 24. napjával indult, az utolsó egyed befogására 2021. november 11. napján került sor. A befogott egyedeknél megtörtént az egyedi azonosítók ellenőrzése. Amelyik állat nem rendelkezett egyedi azonosítóval, az újat kapott. Az összes hím ivarú egyed ivartalanításra került, így további farkas szaporulat az állatkertünkben nem várható. A medvekifutóban található öt db farkas befogása nem történt meg, azonosításuk korábbi állatorvosi dokumentumok alapján történt.

További öt szürke farkas egyed befogását – az állatok előrehaladott kora miatt – állatorvosi javaslatra nem végeztük el. Ezt az öt, kézhez szoktatott egyedet a szelíd farkas kifutóban, külön elzárva tartjuk, velük Szilágyi István foglalkozik.

A befogások befejezésével összesen (Medveotthonban) 46 db szürke farkast vizsgáltunk át, melyből a 2021. évi szaporulat 3 egyed volt. Megállapítottuk, hogy a farkasok között 11 db olyan idős (12. életévet már legalább betöltött) egyed él, melyek elhullása hamarosan várható. A befogások

végeztével, az oroszlán kifutóból az úgynevezett Omega farkasok, valamint a vad farkát képező farkasok egy kifutóba kerültek megint, ezáltal felszabadult egy oroszlánkifutó és a vadfalka melletti két karanténkifutó.

Az Országos Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály előírta az állatkert korábbi vezetését ellátó Medveotthon Kft. számára a szürke farkas állomány létszámának meghatározását és az egyedi azonosítószámmal nem rendelkező egyedek azonosítóinak pótlását. Az állatok befogásával szervezetünk e kötelezettségeket sikeresen teljesítette.

2021 decemberében megkezdttük a biztonságos folyosó megépítését az oroszlánháztól az utolsó frissen felszabadult oroszlánkifutóig. E munkálatokat 2022. január 14. napján fejeztük be. A két növendék oroszlánt (Nara és Nolen) – akik eddig a hiúz kifutó egyik felében éltek – 2022. január 18. napján átszállítottuk a nagy oroszlánházba, és ott elfoglalhatták az új oroszlánkifutót. Az állatkertünkben élő oroszlánok között több, 18 éves kort meghaladó egyed található. Sajnos előrehaladott koruk miatt, fizikai állapotukban erőteljes visszaesést tapasztaltunk az elmúlt év során, ezért a 2022-es évben elhullásuk várható.

2022. április 28. napján a Verezegyházi Állatkert (Medveotthon) állatállomány létszáma:

Barna medve	<i>Ursus arctos</i>	30 példány
Szürke farkas	<i>Canis lupus</i>	39 példány
Európai hiúz	<i>Lynx lynx</i>	3 példány
Oroszlán	<i>Panthera Leo</i>	14 példány
Ormányos medve	<i>Nasua nasua</i>	5 példány
Mosómedve	<i>Procyon lotor</i>	2 példány
Házinyúl	<i>Oryctolagus cuniculus domestic</i>	10 példány
Házikecske	<i>Capra aegagrus hircus</i>	10 példány
Házijuh (racka)	<i>Ovis aries aries</i>	1 példány
Kameruni juh	<i>Ovis aries</i>	5 példány
Láma	<i>Lama glama</i>	5 példány
Fehér fejű rétisas	<i>Haliaeetus leucocephalus</i>	1 példány
Harris ölyv	<i>Parabuteo unicinctus</i>	1 példány

2022. évi tervek

Állatkert

Szervezetünk 2022-ben is kiemelt feladatának tekinti a Medveotthon fejlesztését. Ennek keretében szeretnénk kialakítani a gím- és dámszarvasok, valamint muflonok lakhelyéül szolgáló agancsos-kertet. Ezzel szeretnénk bemutatni a Kárpát-medencében honos, egyben legjellemzőbb vadjait. Ezeket a kifutókat a kilátó mögötti területre az erdőbe tervezzük építeni. Ezzel kívánjuk elérni azt a nem titkolt célt, hogy az étterem előtti nagy sétányról hátra csalogassuk a látogatókat a nagy farkas kifutó mögé, ahol a kisvasúton utazók számára is több, érdekes látnivaló akad. Szeretnénk, hogy a meglévő területen jobban elkülönüljenek a különböző látnivalók és így a látogatók sem egy ponton tömörülnek. Itt kapna helyet a növényevők szomszédságában az új állatsimogató és parasztudvar (kecske, birka, szárnyasok, stb.) is. Ezzel a ragadozók mellől elkerülnének a prédaállatok, megoldva ezzel a szűrő legyek okozta egészségügyi problémákat is. Az agancsos kert megépítését a Medveotthon dolgozói vállalták magukra, melynek nem titkolt célja a fejlődés megőrzése mellett a gazdasági mutatók javítása.

További terveink között szerepel egy komplex madárház megépítése, mely egy nagy – különböző papagáj-fajok bemutatására szolgáló – belső röpdével, és – számos más hazai és egyéb idegenhonos madárfaj bemutatását szolgáló – külső röpdével épülne fel. Ez a madárház és közvetlen környezete adna majd otthont a Medveotthon új attrakciójának, a solymász madár bemutatónak és

ragadozó madár röptetésnek. Ennek keretében többek között a fehérfejű réti sas, a harris ölyvek és a bagoly félek bemutatóját tekintheti meg majd a közönség, továbbá más ragadozó-madaras attrakciók (walk with the hawk – sétáljunk az ölyvvel) részesei lehetnek a látogatók. Fentiekkel nem titkolt vágyunk, a látogatók részére kínált érdekes program és tartalmas időtöltés bevezetésén túl, a bevételek jelentős növelése is.

MaciZOO

Egyik kiemelt célunk, hogy több napos osztálykirándulásokhoz tudjunk megfelelő programkínálatot nyújtani, valamint igényes, kulturált szálláshelyet biztosítani.

A táboroztatás és altatás szükségessé teszi a kulturált és biztonságos faházak telepítését, melyek emeletes ágyakkal bebútorozva akár 50 gyerek elhelyezését tudják biztosítani.

A meglévő kerti medence felújítása és használatba vétele komoly előrelépés lenne mind a táborozók, mind az osztálykirándulók számára.

Programkínálatunk bővítése tekintetében lézer-csapatárhoz szeretnénk felszerelést, valamint foci-billiárd pályát, csocsó asztalt vásárolni.

A Vándor Medve Program (személyes reklámkörút az ország egész területén iskolákhoz) tavaly ugyan elindult már, de sajnos a járványhelyzet nem tette lehetővé, hogy megvalósítsuk a kitűzött célokat ezzel a programmal kapcsolatban. Bízunk benne, hogy 2022-ben ezt a kezdeményezést is folytatni tudjuk.

Mind a táboroztatáshoz, mind a céges rendezvényekhez szükséges lenne egy nagy közösségi tér, vagy telepített fedett rendezvénysátor kialakítása.

Terveink között szerepel a Medveotthon területén fedett, nagyobb fogadóhely biztosítása a kiránduló csoportok fogadására.

Az egyik legnagyobb projekt olyan (3-4 pályás) szabaduló szobák megvalósítása lenne, amely tartalmaz többféle gyermek korosztály számára kialakított, a korosztálynak megfelelő nehézségű feladatokat is.

A Mesekuckó és a kézműves ház sikerén felbuzdulva célunk a következő évben a kézműves lehetőségek kínálatának bővítése, a befogadóhely növelése.

A kismotorok továbbra is nagy népszerűségnek örvendenek a kicsi gyermekek körében. Ezek kihelyezése nagy könnyebbséget jelent a szülőknek, mert nem fáradnak el úgy a gyermekek a kifutók közötti sétában. Eszközparkunkat húzós kiskocsikkal szeretnénk bővíteni, segítve ezzel a több gyermekkel való sétát a családok számára.

Pénztár, parkoltatás

Keressük az a formát – mely a látogató közönség és a Medveotthon igényeihez legjobban igazodva – lehetőséget teremt az online jegyvásárlásra, hogy az ide látogatók jegyüket előre, akár mobil applikáción keresztül vásárolhassák meg. Ezzel csökkentve a pénztár készpénzforgalmát, meg tudjuk növelni az autós érkeztetés sebességét. E rendszer kialakítása még tárgyalási szakaszban van.

Főleg az éjszakai rendezvények és a főszezonon hétfvégék tapasztalatai mutatják, hogy a Medveotthont körülvevő infrastruktúra alkalmatlan a hirtelen megnövekvő igények kulturált és

biztonságos kiszolgálására. A Patak utca burkolatának a külső szakaszon is meg kell újulnia. A vasúton túli szakaszon pedig elodázhatatlan a járda és kerékpárút kiépítése.

Nagyban segítené munkánkat – főleg a kiemelt látogatói napokon, amikor 4-5 ezer látogató érkezését parkoltatását kell megoldanunk – ha a pénztár épület átkerülne a „marhalegelő” területére. Így a korábbi gyakorlattal ellentétben nem autós érkezéssel, hanem parkolás utáni fizetéssel tudnánk megoldani az egyszerre beérkező tömeg kiszolgálását. Ebben az esetben megszűnne a Patak utcán álló kocsisor, mert a pénztárak nem tartanák fel a beérkezőket. További előnye ennek a megoldásnak, hogy a pénztár mögötti útszakaszon csak a gyalogos forgalom bonyolódik, és a régi kisparkoló területe felhasználható lenne rendezvények tartására, vagy piknik terület kialakítására.

Független könyvvizsgálói jelentés

**Veresegyházi Medveotthon
Fejlesztéséért Közhasznú
Közalapítvány
2021. évi egyszerűsített éves
beszámolójához**

Kovács Gézáné
Kamarai tag könyvvizsgáló
Nyilvántartási szám: 003960

FÜGGETLEN KÖNYVVIZSGÁLÓI JELENTÉS

A Veresegyházi Medveotthon Fejlesztéséért Közhasznú Közalapítvány Kuratóriuma részére!

Vélemény

Elvégeztem a Veresegyházi Medveotthon Fejlesztéséért Közhasznú Közalapítvány (2112 Veresegyház, Fő út 35.) adószáma: 18703533-1-13 („az Közalapítvány”) 2021. évi egyszerűsített éves beszámolójának könyvvizsgálatát, amely egyszerűsített éves beszámoló a 2021. december 31-i fordulónapra készített mérlegből – melyben az eszközök és források egyező végösszege [72.650] E Ft, az [adózott/tárgyévi] eredmény 1.928] E Ft (nyereség) -, és az ugyanezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó eredménykimutatásból, valamint a számviteli politika jelentős elemeinek összefoglalását is tartalmazó kiegészítő mellékletből áll.

Véleményem szerint a mellékelt egyszerűsített éves beszámoló megbízható és valós képet ad a Közalapítvány 2021. december 31-én fennálló vagyoni és pénzügyi helyzetéről, valamint az ezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó jövedelmi helyzetéről a Magyarországon hatályos, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvénnyel összhangban (a továbbiakban: „számviteli törvény”).

A vélemény alapja

Könyvvizsgálatomat a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban és a könyvvizsgálatra vonatkozó – Magyarországon hatályos – törvények és egyéb jogszabályok alapján hajtottam 18703533-1-13 végre. Ezen standardok értelmében fennálló felelősségünk bővebb leírását jelentésem „A könyvvizsgáló egyszerűsített éves beszámoló könyvvizsgálatáért való felelőssége” szakasza tartalmazza.

Független vagyok a Társaságtól a vonatkozó, Magyarországon hatályos jogszabályokban és a Magyar Könyvvizsgálói Kamara „A könyvvizsgálói hivatás magatartási (etikai) szabályairól és a fegyelmi eljárásról szóló szabályzata”-ban, valamint az ezekben nem rendezett kérdések tekintetében a Könyvvizsgálók Nemzetközi Etikai Standardok Testülete által kiadott „Nemzetközi etikai kódex kamarai tag könyvvizsgálóknak (a nemzetközi függetlenségi standardokkal egybefoglalva)” című kézikönyvében (az IESBA Kódex-ben) foglaltak szerint, és megfelelünk az ugyanezen normákban szereplő további etikai előírásoknak is.

Meggyőződésem, hogy az általam megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték elegendő és megfelelő alapot nyújt véleményemhez.

Egyéb információk: A közhasznúsági melléklet

Az egyéb információk a Veresegyházi Medveotthon Fejlesztéséért Közhasznú Közalapítvány 2021. évi közhasznúsági mellékletéből állnak. A vezetés felelős a közhasznúsági mellékletnek a 350/2011. (XII.30.) Kormányrendelet vonatkozó előírásaival összhangban történő elkészítéséért. A független könyvvizsgálói jelentésem „Vélemény” szakaszában az egyszerűsített éves beszámolóra adott véleményem nem vonatkozik a közhasznúsági mellékletre, és a közhasznúsági mellékletre vonatkozóan nem bocsátok ki semmilyen formájú bizonyosságot nyújtó következtetést.

Az egyszerűsített éves beszámoló általam végzett könyvvizsgálatával kapcsolatban az én felelősségem a közhasznúsági melléklet átolvasása és ennek során annak mérlegelése, hogy a közhasznúsági mellékletben foglalt egyéb információk lényegesen ellentmondanak-e az egyszerűsített éves beszámolónak vagy a könyvvizsgálat során szerzett ismereteinknek, vagy egyébként úgy tűnik-e, hogy

azok lényeges hibás állítást tartalmaznak. Ha az elvégzett munkám alapján arra a következtetésre jutunk, hogy a közhasznúsági melléklet lényeges hibás állítást tartalmaz, kötelességem erről és a hibás állítás jellegéről jelentést tenni. Ebben a tekintetben nincs jelenteni valóm.

A vezetés és az irányítással megbízott személyek felelőssége az egyszerűsített éves beszámolóért

A vezetés felelős az egyszerűsített éves beszámolóért a számviteli törvénnyel összhangban történő és a valós bemutatás követelményének megfelelő elkészítéséért, valamint az olyan belső kontrollért, amelyet a vezetés szükségesnek tart ahhoz, hogy lehetővé váljon az akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítástól mentes egyszerűsített éves beszámoló elkészítése.

Az egyszerűsített éves beszámoló elkészítése során a vezetés felelős azért, hogy felmérje a Közalapítványnak a vállalkozás folytatására való képességét és az adott helyzetnek megfelelően közzétégye a vállalkozás folytatásával kapcsolatos információkat, valamint a vezetés felel a vállalkozás folytatásának elvén alapuló egyszerűsített éves beszámoló összeállításáért. A vezetésnek a vállalkozás folytatásának elvéből kell kiindulnia, ha ennek az elvnek az érvényesülését eltérő rendelkezés nem akadályozza, illetve a vállalkozási tevékenység folytatásának ellentmondó tényező, körülmény nem áll fenn.

Az irányítással megbízott személyek felelősek a Közalapítvány pénzügyi beszámolási folyamatának felügyeletéért.

A könyvvizsgáló egyszerűsített éves beszámoló könyvvizsgálataért való felelőssége

A könyvvizsgálat során célunk kellő bizonyosságot szerezni arról, hogy az egyszerűsített éves beszámoló egésze nem tartalmaz akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítást, valamint az, hogy ennek alapján a véleményünket tartalmazó független könyvvizsgálói jelentést bocsássunk ki. A kellő bizonyosság magas fokú bizonyosság, de nem garancia arra, hogy a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálói Standardokkal összhangban elvégzett könyvvizsgálat mindig feltárja az egyébként létező lényeges hibás állítást. A hibás állítások eredhetnek csalásból vagy hibából, és lényegesnek minősülnek, ha ésszerű lehet az a várakozás, hogy ezek önmagukban vagy együttesen befolyásolhatják a felhasználók adott egyszerűsített éves beszámoló alapján meghozott gazdasági döntéseit.

A Magyar Nemzeti Könyvvizsgálói Standardok szerinti könyvvizsgálat egésze során szakmai megítélést alkalmazok és szakmai szkepticizmust tartok fenn.

Továbbá:

- Azonosítom és felmérem az egyszerűsített éves beszámoló akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állításainak kockázatait, kialakítjuk és végrehajtjuk az ezen kockázatok kezelésére alkalmas könyvvizsgálói eljárásokat, valamint elegendő és megfelelő könyvvizsgálói bizonyítékot szerzek a véleményem megalapozásához. A csalásból eredő lényeges hibás állítás fel nem tárásának kockázata nagyobb, mint a hibából eredőé, mivel a csalás magában foglalhat összejátszást, hamisítást, szándékos kihagyásokat, téves nyilatkozatokat, vagy a belső kontroll felülírását.
- Megismerem a könyvvizsgálat szempontjából releváns belső kontrollt annak érdekében, hogy olyan könyvvizsgálói eljárásokat tervezek meg, amelyek az adott körülmények között megfelelőek, de nem azért, hogy a Közalapítvány belső kontrolljának hatékonyságára vonatkozóan véleményt nyilvánítsak.
- Értékelem a vezetés által alkalmazott számviteli politika megfelelőségét és a vezetés által készített számviteli becslések és kapcsolódó közzétételek ésszerűségét.

- Következtetést vonok le arról, hogy helyénvaló-e a vezetés részéről a vállalkozás folytatásának elvén alapuló egyszerűsített éves beszámoló összeállítása, valamint a megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték alapján arról, hogy fennáll-e lényeges bizonytalanság olyan eseményekkel vagy feltételekkel kapcsolatban, amelyek jelentős kétséget vethetnek fel a Közalapítvány vállalkozás folytatására való képességét illetően. Amennyiben azt a következtetést vonom le, hogy lényeges bizonytalanság áll fenn, független könyvvizsgálói jelentésemben fel kell hívnom a figyelmet az egyszerűsített éves beszámolóban lévő kapcsolódó közzétételekre, vagy ha a közzétételek e tekintetben nem megfelelőek, minősítenem kell véleményemet. Következtetésem a független könyvvizsgálói jelentésünk dátumáig megszerzett könyvvizsgálati bizonyítékon alapulnak. Jövőbeli események vagy feltételek azonban okozhatják azt, hogy a Közalapítvány nem tudja a vállalkozást folytatni.
- Értékelem az egyszerűsített éves beszámoló átfogó bemutatását, felépítését és tartalmát, beleértve a kiegészítő mellékletben tett közzétételeket, valamint értékelem azt is, hogy az egyszerűsített éves beszámolóban teljesül-e az alapul szolgáló ügyletek és események valós bemutatása.
- Az irányítással megbízott személyek tudomására hozom - egyéb kérdések mellett - a könyvvizsgálat tervezett hatókörét és ütemezését, a könyvvizsgálat jelentős megállapításait, beleértve az Közalapítvány által alkalmazott belső kontrollnak a könyvvizsgálatom során általam azonosított jelentős hiányosságait is, ha voltak ilyenek.

Budapest, 2022. május 26.



Kamarai tag könyvvizsgáló neve: Kovács Gézáné

Nyilvántartási szám: 003960

Könyvvizsgáló cégszékhelye: 1038 Budapest Márton út 32.



A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet egyszerűsített éves beszámolója és közhasznúsági melléklet

PK-742

2021. év

A szervezetet nyilvántartó bíróság megnevezése:

13 Budapest Környéki Törvényszék

Beküldő neve (Ügyfélkapu vagy Céggkapu)

Kucsá Tamásné

Szervezet / Jogi személy szervezeti egység neve:

Veresegyházi Medveotthon Fejlesztéséért Közhasznú Közalapítvány

Nyilvántartási szám: 1 3 — 0 1 — 0 0 0 2 5 1 2

Tárgyév: 2 0 2 1

Időszak terjedelme: egész év töredék év 2 0 2 1 — 0 1 — 0 1 2 0 2 1 — 1 2 — 3 1
időszak kezdete időszak vége

A beszámolót az alábbi devizanemben készítjük el:

forint

Külföldi devizanem alkalmazása esetén a beszámoló készítésekor érvényes MNB árfolyam



A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet egyszerűsített éves beszámolója és közhasznúsági melléklet

PK-742

2021. év

A szervezetet nyilvántartó bíróság megnevezése:

Tárgyév:

13 Budapest Környéki Törvényszék

2 0 2 1

Időszak terjedelme: egész év töredék év

2 0 2 1 - 0 1 - 0 1

2 0 2 1 - 1 2 - 3 1

időszak kezdete

időszak vége

Válassza ki, hogy a beszámoló (és közhasznúsági melléklet) az alábbiak közül melyikre vonatkozik!

a. Szervezet



b. Jogi személy szervezeti egység (származtatott jogi személy)



Szervezet neve:

Veresegyházi Medveotthon Fejlesztéséért Közhasznú Közalapítvány

Szervezet székhelye:

Irányítószám: 2 1 1 2

Település: Veresegyház

Közterület neve: Fő

Közterület jellege: út

Házzszám: 35.

Lépcsőház: Emelet: Ajtó:

Jogi személy szervezeti egység neve:

Jogi személy szervezeti egység székhelye:

Irányítószám: Település: Közterület neve: Közterület jellege: Házzszám: Lépcsőház: Emelet: Ajtó:

Nyilvántartási szám:

1 3 - 0 1 - 0 0 0 2 5 1 2

Ügyszám:

1 3 0 0 / P k . 6 0 2 4 7 0 / 2 0 0 4

Szervezet / Jogi személy szervezeti egység adószáma:

1 8 7 0 3 5 3 3 - 1 - 1 3

Szervezet / Jogi személy szervezeti egység képviselőjének neve:

Kucsa Tamásné

Képviselő aláírása:

Keltezés:

Veresegyház

2 0 2 2 - 0 5 - 2 6

**A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet egyszerűsített éves beszámolója és közhasznúsági melléklet**

PK-742

2021. év

Szervezet / Jogi személy szervezeti egység neve:

Veresegyházi Medveotthon Fejlesztéséért Közhasznú Közalapítvány

Az egyszerűsített éves beszámoló mérlege				<i>Adatok ezer forintban</i>
	Előző év	Előző év helyesbítése	Tárgyév	
ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK)				
A. Befektetett eszközök	56 339		65 911	
I. Immateriális javak				
II. Tárgyi eszközök	56 339		65 911	
III. Befektetett pénzügyi eszközök				
B. Forgóeszközök	14 922		6 739	
I. Készletek	66		66	
II. Követelések				
III. Értékpapírok				
IV. Pénzeszközök	14 856		6 673	
C. Aktív időbeli elhatárolások				
ESZKÖZÖK ÖSSZESEN	71 261		72 650	
FORRÁSOK (PASSZÍVÁK)				
D. Saját tőke	63 754		65 682	
I. Induló tőke/jegyzett tőke	100		100	
II. Tőkeváltozás/eredmény	64 860		63 654	
III. Lekötött tartalék				
IV. Értékelési tartalék				
V. Tárgyévi eredmény alaptevékenységből (közhasznú tevékenységből)	-1 206		1 928	
VI. Tárgyévi eredmény vállalkozási tevékenységből				
E. Céltartalékok				
F. Kötelezettségek	430		392	
I. Hátrasorolt kötelezettségek				
II. Hosszú lejáratú kötelezettségek				
III. Rövid lejáratú kötelezettségek	430		392	
G. Passzív időbeli elhatárolások	7 077		6 576	
FORRÁSOK ÖSSZESEN	71 261		72 650	



A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet egyszerűsített éves beszámolója és közhasznúsági melléklet

PK-742

2021. év

Szervezet / Jogi személy szervezeti egység neve:

Veresegyházi Medveotthon Fejlesztéséért Közhasznú Közalapítvány

Az egyszerűsített éves beszámoló eredménykimutatása

Adatok ezer forintban

	Alaptevékenység			Vállalkozási tevékenység			Összesen		
	előző év	előző év helyesbítése	tárgyév	előző év	előző év helyesbítése	tárgyév	előző év	előző év helyesbítése	tárgyév
1. Értékesítés nettó árbevétele									
2. Aktivált saját teljesítmények értéke									
3. Egyéb bevételek	1 062		7 771				1 062		7 771
ebből:									
- tagdíj									
- alapítótól kapott befizetés									
- támogatások	771		7 771				771		7 771
ebből: adományok	612		694				612		694
4. Pénzügyi műveletek bevételei	1		2				1		2
A. Összes bevétel (1+-2+3+4)	1 063		7 773				1 063		7 773
ebből: közhasznú tevékenység bevételei	1 062		7 771				1 062		7 771
5. Anyagjellegű ráfordítások	139		426				139		426
6. Személyi jellegű ráfordítások									
ebből: vezető tisztségviselők juttatásai									
7. Értékcsökkenési leírás	2 110		1 633				2 110		1 633
8. Egyéb ráfordítások	20		3 786				20		3 786
9. Pénzügyi műveletek ráfordításai									
B. Összes ráfordítás (5+6+7+8+9)	2 269		5 845				2 269		5 845
ebből: közhasznú tevékenység ráfordításai	2 269		2 059				2 269		2 059
C. Adózás előtti eredmény (A-B)	-1 206		1 928				-1 206		1 928
10. Adófizetési kötelezettség									
D. Tárgyévi eredmény (C-10)	-1 206		1 928				-1 206		1 928

Kitöltő verzió:3.15.0 Nyomtatvány verzió:1.1

Nyomtatva: 2022.05.31 10.45.59



A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet egyszerűsített éves beszámolója és közhasznúsági melléklet

PK-742

2021. év

Szervezet / Jogi személy szervezeti egység neve:

Veresegyházi Medveotthon Fejlesztéséért Közhasznú Közalapítvány

Az egyszerűsített éves beszámoló eredménykimutatása 2.

Adatok ezer forintban

	Alaptevékenység			Vállalkozási tevékenység			Összesen		
	előző év	előző év helyesbítése	tárgyév	előző év	előző év helyesbítése	tárgyév	előző év	előző év helyesbítése	tárgyév
Tájékoztató adatok									
A. Központi költségvetési támogatás									
ebből: - normatív támogatás									
B. Helyi önkormányzati költségvetési támogatás									
ebből: - normatív támogatás									
C. Az Európai Unió strukturális alapjaiból, illetve a Kohéziós Alapból nyújtott támogatás									
D. Az Európai Unió költségvetéséből vagy más államtól, nemzetközi szervezettől származó támogatás									
E. A személyi jövedelemadó meghatározott részének az adózó rendelkezése szerinti felhasználásáról szóló 1996. évi CXXVI. törvény alapján átutalt összeg	159		7 077				159		7 077
F. Közszolgáltatási bevétel									
G. Adományok	612		694				612		694

Könyvvizsgálói záradék

Az adatok könyvvizsgálattal alá vannak támasztva.



Igen



Nem

Kitöltő verzió:3.15.0 Nyomtatvány verzió:1.1

Nyomtatva: 2022.05.31 10.45.59



A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet egyszerűsített éves beszámolója és közhasznúsági melléklet

PK-742

2021. év

1. Szervezet / Jogi személy szervezeti egység azonosító adatai

1.1 Szervezet

Veresegyházi Medveotthon Fejlesztéséért Közhasznú Közalapítvány

1.2 Székhely

Irányítószám: Település:
Közterület neve: Közterület jellege:
Házszám: Lépcsőház: Emelet: Ajtó:

1.1 Jogi személy szervezeti egység

1.2 Székhely

Irányítószám: Település:
Közterület neve: Közterület jellege:
Házszám: Lépcsőház: Emelet: Ajtó:

1.3 Ügyszám:

 / /

1.4 Nyilvántartási szám:

 - -

1.5 Szervezet / Jogi személy szervezeti egység adószáma:

 - -

1.6 Szervezet / Jogi személy szervezeti egység képviselőjének neve:

2. Tárgyévben végzett alapcél szerinti és közhasznú tevékenységek bemutatása

A Veresegyházi Medveotthon a tárgyévben kapott támogatásokat a jövőben megvalósításra kerülő papagájház megépítéshez tartalékolja.

3. Közhasznú tevékenységek bemutatása (tevékenységenként)

3.1 Közhasznú tevékenység megnevezése:

3.2 Közhasznú tevékenységhez kapcsolódó közfeladat, jogszabályhely:

3.3 Közhasznú tevékenység célcsoportja:

3.4 Közhasznú tevékenységből részesülők létszáma:

3.5 Közhasznú tevékenység főbb eredményei:

A Medveotthon területén élő állatok helyzetének és ellátásnak javítása, az állatokat körülvevő környezet megfelelő kialakítása.



A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet egyszerűsített éves beszámolója és közhasznúsági melléklet

PK-742

2021. év

Szervezet / Jogi személy szervezeti egység neve:

Veresegyházi Medveotthon Fejlesztéséért Közhasznú Közalapítvány

5. Cél szerinti jutattások kimutatása

Adatok ezer forintban

5.1	Cél szerinti juttatás megnevezése	Előző év	Tárgyév
	Célszerinti juttatás a tárgyévben nem volt.	0	0
5.2	Cél szerinti juttatás megnevezése	Előző év	Tárgy év
5.3	Cél szerinti juttatás megnevezése	Előző év	Tárgy év
	Cél szerinti juttatások kimutatása (összesen)	0	0
	Cél szerinti juttatások kimutatása (mindösszesen)	0	0

6. Vezető tisztségviselőknek nyújtott juttatás

6.1	Tisztség	Előző év (1)	Tárgyév (2)
	A vezető tisztségviselő juttatásban nem részesült.	0	0
6.2	Tisztség	Előző év (1)	Tárgy év (2)
A.	Vezető tisztségviselőknek nyújtott juttatás (mindösszesen):	0	0



A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet egyszerűsített éves beszámolója és közhasznúsági melléklet

PK-742

2021. év

Szervezet / Jogi személy szervezeti egység neve:

Veresegyházi Medveotthon Fejlesztéséért Közhasznú Közalapítvány

7. Közhasznú jogállás megállapításához szükséges mutatók

Adatok ezer forintban

Alapadatok	Előző év (1)	Tárgyév (2)
B. Éves összes bevétel	1 063	7 773
ebből:		
C. A személyi jövedelemadó meghatározott részének az adózó rendelkezése szerinti felhasználásáról szóló 1996. évi CXXVI. törvény alapján átutalt összeg	159	7 077
D. Közszolgáltatási bevétel		
E. Normatív támogatás		
F. Az Európai Unió strukturális alapjaiból, illetve a Kohéziós Alapból nyújtott támogatás		
G. Korrigált bevétel [B-(C+D+E+F)]	904	696
H. Összes ráfordítás (kiadás)	2 269	5 845
I. Ebből személyi jellegű ráfordítás		
J. Közhasznú tevékenység ráfordításai	2 269	2 059
K. Adózott eredmény	-1 206	1 928
L. A szervezet munkájában közreműködő közérdekű önkéntes tevékenységet végző személyek száma (a közérdekű önkéntes tevékenységről szóló 2005. évi LXXXVIII. törvénynek megfelelően)	0	0
<i>Erőforrás ellátottság mutatói</i>	<i>Mutató teljesítése</i>	
	<i>Igen</i>	<i>Nem</i>
<i>Ectv. 32. § (4) a) $[(B1+B2)/2 > 1.000.000, - Ft]$</i>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<i>Ectv. 32. § (4) b) $[K1+K2 \geq 0]$</i>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<i>Ectv. 32. § (4) c) $[(I1+I2-A1-A2)/(H1+H2) \geq 0,25]$</i>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<i>Társadalmi támogatottság mutatói</i>	<i>Mutató teljesítése</i>	
<i>Ectv. 32. § (5) a) $[(C1+C2)/(G1+G2) \geq 0,02]$</i>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<i>Ectv. 32. § (5) b) $[(J1+J2)/(H1+H2) \geq 0,5]$</i>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<i>Ectv. 32. § (5) c) $[(L1+L2)/2 \geq 10 \text{ fő}]$</i>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>



A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet egyszerűsített éves beszámolója és közhasznúsági melléklet

PK-742

2021. év

Szervezet / Jogi személy szervezeti egység neve:

Veresegyházi Medveotthon Fejlesztéséért Közhasznú Közalapítvány

CSATOLT MELLÉKLETEK

(Melléklet típusonként csak 1 dokumentum csatolható)

1. Megjelenítésre kerülő mellékletek

PK-742-01 Könyvvizsgálói jelentés	Melléklet csatolva:	<input checked="" type="checkbox"/>
	Eredetivel rendelkezik:	<input checked="" type="checkbox"/>
PK-742-02 Szöveges beszámoló	Melléklet csatolva:	<input type="checkbox"/>
	Eredetivel rendelkezik:	<input type="checkbox"/>
PK-742-03 Kiegészítő melléklet	Melléklet csatolva:	<input checked="" type="checkbox"/>
	Eredetivel rendelkezik:	<input checked="" type="checkbox"/>

2. Megjelenítésre nem kerülő mellékletek

PK-742-04 Meghatalmazás	Melléklet csatolva:	<input type="checkbox"/>
<i>jogosultság igazolása, amennyiben nem a szervezet saját Cégkapuján vagy nem a bejegyzett képviselő Ügyfélkapuján keresztül kerül előterjesztésre a beszámoló</i>	Eredetivel rendelkezik:	<input type="checkbox"/>

Adószám: 18703533-1-13
Törvényszék: 13 Budapest Környéki Törvényszék
Ügyszám: 1300 Pk 60247//2004
Nyilvántartási szám: 13/01/0002512

Veresegyházi Medveotthon Fejlesztéséért Közhasznú Közalapítvány

2112 Veresegyház, Fő út 35.

Kiegészítő melléklet

2021.

Fordulónap: 2021. december 31.
Beszámolási időszak: 2021. január 01. - 2021. december 31.

Veresegyház, 2022. május 25.

A gazdálkodó képviselője

P.h.

1. A gazdálkodó bemutatása

1.1. Alakulás, célok, küldetés

A Veregyházi Medveotthon Fejlesztésért Közhasznú Közalapítvány 2004. évben alakult. A közalapítvány céljai és feladatai:

- a Medveotthon területén élő állatok helyzetének és ellátásának javítása, az állatokat körülvevő környezet megfelelő kialakítása, a dolgozók szakmai színvonalának növelése,
- a Medveotthon területén lévő biztonsági berendezések magasabb szintű üzemeltetése,
- a medveotthoni állatok ápolási és higiéniai szükségleteinek, egészségügyi ellenőrzésének és ellátásának javítása,
- állatsimogató létesítése,
- Veregyház és térsége körzetében kiemelkedő turisztikai pont kialakítása az ún. Medveotthon területén, az ahhoz szükséges propaganda anyag (ún. emléklapok, fényképek, szórólapok, térképek, stb.) elkészítése
- az állatokkal, állattartással, állatvédelemmel kapcsolatos felvilágosító munka, valamint az ahhoz szükséges oktatási segédanyagok kiadása,
- a felsorolt közalapítványi célok megvalósításához szükséges anyagi források gyűjtése és kezelése,
- a Medveotthonban dolgozók munkavédelmi helyzetének javítása.

2. A számviteli politika alkalmazása

2.1. Könyvvezetés és a beszámoló pénzneme

A könyvek vezetése magyar forintban történik, a beszámolóban az adatok eltérő jelölés hiányában ezer forintban kerülnek feltüntetésre.

2.2. Alkalmazott számviteli szabályok

Jelen beszámoló a hatályos magyar számviteli előírások és a Veregyházi Medveotthon Fejlesztésért Közhasznú Közalapítvány kialakított számviteli politikája szerint került összeállításra, a törvény előírásaitól való eltérésre okot adó körülmény nem merült fel.

2.3. Beszámoló választott formája és típusa

A Veregyházi Medveotthon Fejlesztésért Közhasznú Közalapítvány a tárgyidőszakra az előző üzleti évhez hasonlóan egyszerűsített éves beszámolót készít.

Az eredmény megállapításának választott módja az előző üzleti évhez hasonlóan: Összköltség eljárás.

A Veregyházi Medveotthon Fejlesztésért Közhasznú Közalapítvány az előző üzleti évhez hasonlóan a beszámolóban a mérleg változatban állította össze.

2.4. Jelentős összegű hibák értelmezése

Jelentős összegűnek minősül az üzleti évben feltárt, egy üzleti évre vonatkozó hibák hatása, ha a saját tőke változásai abszolút értékének együttes összege a vizsgált üzleti évre készített beszámoló eredeti mérlegfőösszegének 2%-át, de legalább az 1 MFt, vagy ennek megfelelő devizaösszeget meghaladja. Ebben az esetben a feltárt hibák hatása a tárgyévi beszámolóban nem a tárgyévi adatok között, hanem elkülönítetten, előző évek módosításaként kerül bemutatásra.

2.5. Devizás tételek értékelése

A beszámoló devizanemétől eltérő pénzürtékre szóló, vagy idegen deviza alapú eszközök és kötelezettségek, - kivéve a beszámoló devizaneméért vásárolt valutát, devizát - valamint bevételek és ráfordítások értékének meghatározása egységesen - a jogszabály által megengedett kivételekkel a számviteli politikában rögzített módon való eltéréssel - a Magyar Nemzeti Bank által közzétett, hivatalos devizaárfolyamon történik.

A devizás tételek értékelése az előző üzleti évhez képest nem változott.

2.6. Értékcsökkenési leírás elszámolása

Értékcsökkenési leírás módja

Az évenként elszámolandó értékcsökkenés megtervezése - az egyedi eszköz várható használata, ebből adódó élettartama, fizikai és erkölcsi avulása, az egyéb körülmények és a tervezett maradványérték figyelembevételével - általában az eszköz bekerülési (bruttó) értékének arányában történik. Az értékcsökkenési leírás elszámolása időarányosan (lineáris leírási módszerrel) történik.

Értékcsökkenés elszámolásának gyakorisága

Az értékcsökkenés leírás elszámolására - mind a főkönyvben, mind a kapcsolódó analitikákban - üzleti évenként egy alkalommal kerül sor, kivéve a kivezetett eszközök terv szerinti törtévi értékcsökkenését, mely a kivezetéskor elszámolásra kerül. Terven felüli értékcsökkenési leírás elszámolás az azt megalapozó eseménnyel egyidejűleg vagy a fordulónapi értékelés keretében történik.

Kisértékű eszközök értékcsökkenési leírása

A 200 EFT, vagy ennek megfelelő devizaösszeg alatti egyedi bekerülési értékkel bíró vagyoni értékű jogok, szellemi termékek, tárgyi eszközök bekerülési értéke a használatbavételkor értékcsökkenési leírásként egy összegben elszámolásra kerül. Ebben az esetben az értékcsökkenési leírást tervezni nem kell.

Terven felüli értékcsökkenés elszámolása

Terven felüli értékcsökkenési leírás elszámolása szempontjából a könyv szerinti érték akkor haladja meg jelentősen a piaci értéket, ha az egyes tételek esetében a különbség meghaladja a 100 EFT-ot, vagy az ennek megfelelő devizaösszeget.

Értékcsökkenési leírás elszámolásának változása

Az értékcsökkenési leírás elszámolásának módjában, az alkalmazott eljárásokban az esetleges jogszabályi változásokon túl, saját hatáskörben meghozott számviteli politikai döntések miatt további változások az előző üzleti évhez képest nem történtek.

2.7. Értékvesztések elszámolása

Értékvesztés elszámolására - az előző üzleti évhez hasonlóan - akkor kerül sor, ha a könyv szerinti értékhez képest az egyes tételek esetében a veszteség-jellegű különbség tartós és jelentős. Jelentősnek minősül a 100 EFT-ot, vagy az ennek megfelelő devizaösszeget meghaladó különbség.

2.8. Céltartalék-képzés szabályai

A Veregyházi Medveotthon Fejlesztéséért Közhasznú Közalapítvány garanciális és egyéb kötelezettségekre, várható jövőbeni költségekre céltartalékot nem képez, mert azok nem jelentősek.

2.9. Leltározási szabályok

Az eszközök és források leltározása az eszközök és források leltárkészítési szabályzata szerint, az általános szabályoknak megfelelően történik, a leltározás szabályai az előző üzleti évhez képest nem változtak.

2.10. Pénzkezelési szabályok

A pénzkezelés a számviteli politika részeként kialakított pénzkezelési szabályzatban előírt szabályok szerint történik, a pénzkezelés szabályai az előző üzleti évhez képest nem változtak.

2.11. Sajátos tevékenységgel kapcsolatos további információk

Közhasznú szervezet tevékenységei és programjai

Az üzleti évben végzett főbb tevékenységek programok az alábbiak: A veresegyházi Medveotthon Fejlesztéséért Közhasznú Közalapítvány a 2021. évben anyagokat vásárolt a készülöben lévő papagáj házhoz. A megkezdett beruházás a 2022. évben fog befejeződni és a madárház várhatóan megnyílik a látogatók előtt.

Közhasznú szervezet kapott támogatásainak felhasználása

A támogatási program keretében kapott támogatások végleges jelleggel felhasznált összegeit mutatják be támogatásonként az alábbi táblázatok:

Támogatási program elnevezése:	Adomány	
Támogató megnevezése:	Magánszemély	
Támogatás forrása: (X-el jelölve)	központi költségvetés	
	önkormányzati költségvetés	
	nemzetközi forrás	
	más gazdálkodó	X
Támogatás időtartama:	2021.01.01.-2021.12.31	
Támogatás összege (1000HUF)		630
	-ebből a tárgyévre jutó összeg:	630
	-tárgyévben felhasznált összeg:	630
	-tárgyévben folyósított összeg:	630
Támogatás típusa: (X-el jelölve)	visszatérítendő	
	vissza nem térítendő	X
Tárgyévben felhasznált összeg részletezése jogcímenként:	Személyi:	
	Dologi:	630
	Felhalmozási:	
	Összesen:	630

Támogatás tárgyévi felhasználásának szöveges bemutatása

Az adomány az alapítvány működésének finanszírozására és az eszközök amortizációjára került felhasználásra.

Támogatási program elnevezése:	Adomány	
Támogató megnevezése:	Biotrans Kft.	
Támogatás forrása: (X-el jelölve)	központi költségvetés	
	önkormányzati költségvetés	
	nemzetközi forrás	
	más gazdálkodó	X

Támogatás időtartama:	2021.01.01.-2021.12.31.	
Támogatás összege (1000HUF)		44
	-ebből a tárgyévre jutó összeg:	44
	-tárgyévben felhasznált összeg:	44
	-tárgyévben folyósított összeg:	44
Támogatás típusa: (X-el jelölve)	visszatérítendő	
	vissza nem térítendő	X
Tárgyévben felhasznált összeg részletezése jogcímenként:	Személyi:	
	Dologi:	44
	Felhalmozási:	
	Összesen:	44

Támogatás tárgyévi felhasználásának szöveges bemutatása

Az eszközök amortizációjára került felhasználásra.

Támogatási program elnevezése:	Támogatás	
Támogató megnevezése:	NAV	
Támogatás forrása: (X-el jelölve)	központi költségvetés	X
	önkormányzati költségvetés	
	nemzetközi forrás	
	más gazdálkodó	
Támogatás időtartama:	2021.01.01.-2021.12.31	
Támogatás összege (1000HUF)		7,077
	-ebből a tárgyévre jutó összeg:	7,077
	-tárgyévben felhasznált összeg:	7,077
	-tárgyévben folyósított összeg:	7,077
Támogatás típusa: (X-el jelölve)	visszatérítendő	
	vissza nem térítendő	X
Tárgyévben felhasznált összeg részletezése jogcímenként:	Személyi:	
	Dologi:	7,077
	Felhalmozási:	
	Összesen:	7,077

Támogatás tárgyévi felhasználásának szöveges bemutatása

A készülő papagáj házhoz szükséges építési anyagok beszerzésére, és a beszerzés előlelégere került felhasználásra. A beruházás 2022. évben fog befejeződni és várhatóan a madárház megnyílik a látogatók előtt.

Támogatási program elnevezése:	Adomány	
Támogató megnevezése:	MEDALLION-PLASZTIKA Kft.	
Támogatás forrása: (X-el jelölve)	központi költségvetés	
	önkormányzati költségvetés	
	nemzetközi forrás	
	más gazdálkodó	X

Támogatás időtartama:	2021.01.01.-2021.12.31.	
Támogatás összege (1000HUF)		20
	-ebből a tárgyévre jutó összeg:	20
	-tárgyévben felhasznált összeg:	20
	-tárgyévben folyósított összeg:	20
Támogatás típusa: (X-el jelölve)	visszatérítendő	
	vissza nem térítendő	X
Tárgyévben felhasznált összeg részletezése jogcímenként:	Személyi:	
	Dologi:	20
	Felhalmozási:	
	Összesen:	20

Támogatás tárgyévi felhasználásának szöveges bemutatása

Működési költségek fedezetére került elszámolásra.

3. Elemzések

3.1. Adatok változása

Mérlegadatok változása

	1000HUF	Előző időszak	Tárgyidőszak	Abszolút változás
A.	Befektetett eszközök	56 339	65 911	9 572
A.I.	Immateriális javak	0	0	0
A.II.	Tárgyi eszközök	56 339	65 911	9 572
A.III.	Befektetett pénzügyi eszközök	0	0	0
B.	Forgóeszközök	14 922	6 739	-8 183
B.I.	Készletek	66	66	0
B.II.	Követelések	0	0	0
B.III.	Értékpapírok	0	0	0
B.IV.	Pénzeszközök	14 856	6 673	-8 183
C.	Aktív időbeli elhatárolások	0	0	0
	ESZKÖZÖK ÖSSZESEN	71 261	72 650	1 389
D.	Saját tőke	63 754	65 682	1 928
D.I.	Induló tőke / Jegyzett tőke	100	100	0
D.II.	Tőkeváltozás / Eredmény	64 860	63 654	-1 206
D.III.	Lekötött tartalék	0	0	0
D.IV.	Értékelési tartalék	0	0	0
D.V.	Tárgyévi eredmény alaptevékenységből (közhasznú tevékenységből)	-1 206	1 928	3 134
D.VI.	Tárgyévi eredmény vállalkozási tevékenységből	0	0	0
E.	Céltartalékok	0	0	0
F.	Kötelezettségek	430	392	-38

	1000HUF	Előző időszak	Tárgyidőszak	Abszolút változás
F.I.	Hátrasorolt kötelezettségek	0	0	0
F.II.	Hosszú lejáratú kötelezettségek	0	0	0
F.III.	Rövid lejáratú kötelezettségek	430	392	-38
G.	Passzív időbeli elhatárolások	7 077	6 576	- 501
	FORRÁSOK ÖSSZESEN	71 261	72 650	1 389

Eredménykimutatás adatainak változása

	1000HUF	Előző időszak	Tárgyidőszak	Változás %-ban
1.	Értékesítés nettó árbevétele	0	0	0.00
2.	Aktivált saját teljesítmények értéke	0	0	0.00
3.	Egyéb bevételek	1 062	7 771	631.73
4.	Pénzügyi műveletek bevételei	1	2	100.00
5.	Anyagjellegű ráfordítások	139	426	206.47
6.	Személyi jellegű ráfordítások	0	0	0.00
7.	Értécsökkenési leírás	2 110	1 633	-22.61
8.	Egyéb ráfordítások	20	3 786	18 830.00
9.	Pénzügyi műveletek ráfordításai	0	0	0.00
B.	Összes ráfordítás	2 269	5 845	157.60
C.	Adózás előtti eredmény	-1 206	1 928	259.87
10.	Adófizetési kötelezettség	0	0	0.00
D.	Tárgyévi eredmény	-1 206	1 928	259.87

3.2. Mérlegtételek megoszlása

Eszközök összetétele és annak változása

Eszközök (adatok %-ban)	Előző időszak	Tárgyidőszak
Befektetett eszközök	79.06	90.72
Immateriális javak	0.00	0.00
Tárgyi eszközök	79.06	90.72
Befektetett pénzügyi eszközök	0.00	0.00
Forgóeszközök	20.94	9.28
Készletek	0.09	0.09
Követelések	0.00	0.00
Értékpapírok	0.00	0.00
Pénzeszközök	20.85	9.19
Aktív időbeli elhatárolások	0.00	0.00
ESZKÖZÖK ÖSSZESEN	100.00	100.00

3.3. Vagyoni helyzet

Befektetett eszközök fedezettsége

A befektetett eszközök záró állományát a saját tőke az előző évben 113.2 %-ban, a tárgyévben 99.7 %-ban fedezte.

Készletek fedezettsége

A készletek finanszírozására az előző évben 96,597.0 %-ban, a tárgyévben 99,518.2 %-ban a saját tőke nyújtott fedezetet.

Saját tőke változása

A saját tőke az előző évhez képest 1,928 E Ft értékkel, 3.0 %-kal növekedett. A saját tőkén belül a jegyzett tőke az előző évhez képest nem változott.

Tőkeerősség

A Veregyházi Medveotthon Fejlesztéséért Közhasznú Közalapítvány saját tőke aránya az összes forráson belül az előző évben 89.5 %, a tárgyévben 90.4 %. A gazdálkodó tőkeerőssége nőtt.

Kötelezettségek dinamikája

A Veregyházi Medveotthon Fejlesztéséért Közhasznú Közalapítvány kötelezettségei az előző évhez képest értékben nem változtak.

3.4. Likviditás és fizetőképesség

Pénzeszközök változása

A pénzeszközök állománya 8,183 E Ft értékkel, 55.1 %-kal csökkent.

Likviditási gyorsráta

A rövid távú likviditást jellemző likviditási gyorsráta (a követelések, az értékpapírok, a pénzeszközök együttes értékének a rövid lejáratú kötelezettségekhez viszonyított aránya) értéke az előző évben 34.55, a tárgyévben 17.02 volt. A gazdálkodás rövid távú finanszírozása biztosított.

Likvid eszközök aránya

A rövid távú likviditást befolyásoló eszközök aránya az összes eszközön belül az előző évben 20.8 %, a tárgyévben 9.2 % volt.

3.5. Jövedelmezőség

Bevétel alakulása

A gazdálkodó összes, teljes naptári évre számított bevétele az előző évben 1,063 E Ft, a tárgyévben 7,773 E Ft volt. Az összes bevétel az előző évhez képest 6,710 E Ft értékkel, 631.2 %-kal növekedett.

Az árbevétel dinamikája

A gazdálkodó teljes naptári évre számított árbevétele az előző évben 0 E Ft, a tárgyévben 0 E Ft volt. Az

árbevétel az előző évhez képest nem változott.

Vagyonarányos adózott eredmény (ROA)

Az adózott eredmény a tárgyévben a mérlegfőösszeg 2.7 %-át teszi ki.

Jegyzett tőke arányos adózott eredmény

Az adózott eredmény és a jegyzett tőke aránya (a jegyzett tőke hozama) a tárgyévben 1,928.0 % volt.

Saját tőke arányos adózott eredmény (ROE)

Az adózott eredmény és a saját tőke aránya a tárgyévben 2.9 % volt.

Bevétel arányos adózott eredmény

Az összes bevétel minden ezer forintjára a tárgyévben 248 Ft adózott eredmény jutott.

Befektetett eszközök hatékonysága

A befektetett eszközök nettó értékének minden ezer forintjára a tárgyévben 29 Ft adózott eredmény jutott.

Egy napra jutó árbevétel

A gazdálkodó sem az előző évben, sem a tárgyévben nem realizált árbevételt.

Az adózott eredmény dinamikája

Az adózott eredmény az előző évben -1,206 EFt, a tárgyévben 1,928 EFt volt. Az előző évhez képest az adózott eredmény 3,134 EFt értékkel növekedett.

4. Mérleghez kapcsolódó kiegészítések

4.1. Előző évek módosítása

A korábbi (lezárt) évekhez kapcsolódóan a tárgyévben ellenőrzés, önellenőrzés jelentősnek minősülő hibát nem tárt fel, a mérleg tárgyévi adatai korábbi időszakra vonatkozóan korrekciókat legfeljebb nem jelentősnek minősülő mértékben tartalmaznak.

4.2. Nem látszó jövőbeni fizetési kötelezettségek

Olyan, a mérlegben meg nem jelenő pénzügyi kötelezettség, amely a pénzügyi helyzet értékelése szempontjából jelentőséggel bír, a fordulónapon nem volt.

4.3. Egyéb lényeges mérlegen kívüli tételek

A Veresegyházi Medveotthon Fejlesztéséért Közhasznú Közalapítvány pénzügyi helyzetének megítéléséhez szükséges, lényeges kockázatot vagy előnyt jelentő - mérlegen kívüli vagy a mérlegben nem szereplő további, a számviteli törvény által külön bemutatni nem rendelt, de bemutatást kívánó - tételek és megállapodások

nincsenek.

4.4. Befektetett eszközök

Immateriális javak jelentős tételei

A mérleg tárgyidőszaki adatai között Immateriális jószág nem szerepel.

Tárgyi eszközök jelentős tételei

A mérlegben szereplő tárgyi eszközök közül a jelentősnek minősülő tárgyidőszaki tételek összege és azok - elnevezésének megfelelő - tartalma az alábbi táblázatban kerülnek bemutatásra:

Tárgyi eszközök jelentős tételei (1000HUF)	Összeg
1. Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	51 532
3. Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	84
5. Beruházások, felújítások	11 321
6. Beruházásokra adott előlegek	2 974

Befektetett pénzügyi eszközök jelentős tételei

A mérleg tárgyidőszaki adatai között Befektetett pénzügyi eszköz nem szerepel.

Tartósan adott kölcsönök kapcsolt vállalkozásokban

A fordulónaponkapcsolt vállalkozásokbantartósan adott kölcsönjogcímenkövetelésanya- vagy leányvállalattal szemben nem állt fenn.

4.5. Forgóeszközök

Készletek jelentős tételei

A mérleg Készletek sorának tárgyidőszaki adatában egyedileg jelentősnek minősülő tétel nem szerepel.

Követelések jelentős tételei

A mérleg tárgyidőszaki adatai között Követelés nem szerepel.

Követelések kapcsolt vállalkozással szemben

A fordulónapon kapcsolt vállalkozásokkal szemben követelés nem állt fenn.

Értékpapírok jelentős tételei

A mérleg tárgyidőszaki adatai között forgatási célú Értékpapír nem szerepel.

Pénzeszközök jelentős tételei

A mérlegben szereplő pénzeszközök közül a jelentősnek minősülő tárgyidőszaki tételek összege és azok - elnevezésének megfelelő - tartalma az alábbi táblázatban kerülnek bemutatásra:

Pénzeszközök jelentős tételei (1000HUF)	Összeg
2. Bankbetétek	6 673

4.6. Aktív időbeli elhatárolások

Aktív időbeli elhatárolások jelentős tételei

A mérleg tárgyidőszaki adatai között Aktív időbeli elhatárolás nem szerepel.

4.7. Saját tőke

Értékelési tartalék jelentős tételei

A mérleg tárgyidőszaki adatai között Értékelési tartalék nem szerepel.

Értékhelyesbítések alakulása

A Veresegyházi Medveotthon Fejlesztéséért Közhasznú Közalapítvány a tárgyévben nem élt az értékhelyesbítés lehetőségével, nyilvántartott értékhelyesbítése nincs.

Értékhelyesbítéssel érintett eszközök

A tárgyidőszakban az egyedi eszközök között értékhelyesbítéssel érintett eszközök nincsenek.

Valós értékelés bemutatása

A Veresegyházi Medveotthon Fejlesztéséért Közhasznú Közalapítvány a tárgyidőszakban a pénzügyi instrumentumok meghatározott körére alkalmazható valós értéken történő értékelés lehetőségével nem élt.

4.8. Céltartalékok

Céltartalékok jelentős tételei

A mérleg tárgyidőszaki adatai között Céltartalék nem szerepel.

4.9. Kötelezettségek

Öt évnél hosszabb lejáratú kötelezettségek

A mérlegben olyan kötelezettség nem szerepel, amelynek a hátralévő futamideje több mint öt év.

Hátrasorolt kötelezettségek jelentős tételei

A mérleg tárgyidőszaki adatai között Hátrasorolt kötelezettség nem szerepel.

Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben

A fordulónapon kapcsolt vállalkozásokkal szemben hátrasorolt kötelezettség nem állt fenn.

Hosszú lejáratú kötelezettségek jelentős tételei

A mérleg tárgyidőszaki adatai között Hosszú lejáratú kötelezettség nem szerepel.

Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben

A fordulónapon kapcsolt vállalkozásokkal szemben tartós kötelezettség nem állt fenn.

Rövid lejáratú kötelezettségek jelentős tételei

A mérlegben szereplő rövid lejáratú kötelezettségek közül a jelentősnek minősülő tárgyidőszaki tételek összege és azok - elnevezésének megfelelő - tartalma az alábbi táblázatban kerülnek bemutatásra:

Rövid lejáratú kötelezettségek jelentős tételei (1000HUF)	Összeg
4. Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	96
9. Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	296

Egy éven belül esedékes kötelezettségek jelentős tételei

A mérlegbenszereplő egy éven belül esedékes kötelezettségekközül a jelentősnek minősülő tárgyidőszaki tételek összege és azok - elnevezésének megfelelő - tartalma az alábbi táblázatban kerülnek bemutatásra:

Egy éven belül esedékes kötelezettségek jelentős tételei (1000HUF)	Összeg
4. Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	96
9. Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	296

Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben

A fordulónapon kapcsolt vállalkozásokkal szemben rövid lejáratú kötelezettség nem állt fenn.

4.10. Passzív időbeli elhatárolások

Passzív időbeli elhatárolások jelentős tételei

A mérlegbenszereplő passzív időbeli elhatárolások közül a jelentősnek minősülő tárgyidőszaki tételek összege és azok - elnevezésének megfelelő - tartalma az alábbi táblázatban kerülnek bemutatásra:

Passzív időbeli elhatárolások jelentős tételei (1000HUF)	Összeg
1. Bevételek passzív időbeli elhatárolása	6 416
2. Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	160

5. Eredménykimutatáshoz kapcsolódó kiegészítések

5.1. Előző évek módosítása

A korábbi (lezárt) évekhez kapcsolódóan a tárgyévben ellenőrzés, önellenőrzés jelentősnek minősülő hibát nem tárt fel, az eredménykimutatás tárgyévi adatai korábbi időszakra vonatkozóan korrekciókat legfeljebb nem jelentősnek minősülő mértékben tartalmaznak.

5.2. Összehasonlíthatóság

A Veregyházi Medveotthon Fejlesztéséért Közhasznú Közalapítvány eredménykimutatásában az adatok - az esetleges jogszabályi változások miatti átrendezéseken túl - összehasonlíthatók az előző üzleti év megfelelő adatával.

A Veregyházi Medveotthon Fejlesztéséért Közhasznú Közalapítvány adófizetési kötelezettsége körében - az esetleges jogszabályi változások hatásain túl - nem történt olyan változás, mely az eredménykimutatás egyes adatainak összehasonlításában korrekciót kívánna.

5.3. Bevételek

Bevételek alakulása

A Veregyházi Medveotthon Fejlesztéséért Közhasznú Közalapítvány bevételeinek megoszlását, és azok

alakulását mutatja be az alábbi táblázat:

Bevételek alakulása és megoszlása				
Bevétel-kategória	Előző időszak		Tárgyidőszak	
	1000HUF	%	1000HUF	%
Árbevétel	0	0.0	0	0.0
Aktivált saját teljesítményérték	0	0.0	0	0.0
Egyéb bevételek	1 062	99.9	7 771	100.0
Pénzügyi műveletek bevételei	1	0.1	2	0.0
Bevételek összesen	1 063	100.0	7 773	100.0

Árbevétel jelentős tételei

Az eredménykimutatás tárgyidőszaki adataiban Értékesítés nettó árbevétele nem jelenik meg.

Aktivált saját teljesítmények jelentős tételei

Az eredménykimutatás tárgyidőszaki adataiban Aktivált saját teljesítmények értéke nem jelenik meg.

Egyéb bevételek jelentős tételei

Az egyéb bevételekben - forgalmi adatként - jelentősnek minősülő tárgyidőszaki tételek tartalma és összegei az alábbiak:

Tétel tartalma (1000HUF)	Összeg
Magánszemélyektől kapott támogatás	630
Belföldi jogi személyektől kapott támogatás	64
1%	7 077

Pénzügyi műveletek bevételei jelentős tételei

Az eredménykimutatás Pénzügyi műveletek bevételei sorának tárgyidőszaki adatában - forgalmi adatként - egyedileg jelentősnek minősülő tétel nem szerepel.

Kivételes nagyságú vagy előfordulású bevételek

A tárgyidőszakban bemutatást kívánó, kivételes nagyságú vagy előfordulású bevétel nem került elszámolásra.

5.4. Ráfordítások

Ráfordítások alakulása

A Veregyházi Medveotthon Fejlesztéséért Közhasznú Közalapítvány ráfordításainak megoszlását, és azok alakulását mutatja be az alábbi táblázat:

Ráfordítások alakulása és megoszlása				
Ráfordítás-kategória	Előző időszak		Tárgyidőszak	
	1000HUF	%	1000HUF	%
Anyagjellegű ráfordítások	139	6.1	426	7.3
Személyi jellegű ráfordítások	0	0.0	0	0.0
Értékcsökkenési leírás	2 110	93.0	1 633	27.9

Ráfordítás-kategória	Előző időszak		Tárgyidőszak	
	1000HUF	%	1000HUF	%
Egyéb ráfordítások	20	0.9	3 786	64.8
Pénzügyi műveletek ráfordításai	0	0.0	0	0.0
Ráfordítások összesen	2 269	100.0	5 845	100.0

Anyagjellegű ráfordítások jelentős tételei

Az anyagjellegű ráfordításokban a - forgalmi adatként - jelentősnek minősülő tárgyidőszaki tételek összege és azok - elnevezésének megfelelő - tartalma az alábbi táblázat(ok)ban kerülnek bemutatásra:

Anyagjellegű ráfordítások jelentős tételei (1000HUF)	Összeg
06. Igénybe vett szolgáltatások értéke	304
07. Egyéb szolgáltatások értéke	122

Személyi jellegű ráfordítások jelentős tételei

Az eredménykimutatás tárgyidőszaki adataiban Személyi jellegű ráfordítás nem jelenik meg.

Egyéb ráfordítások jelentős tételei

Az egyéb ráfordításokban a - forgalmi adatként - jelentősnek minősülő tárgyidőszaki tételek tartalma és összegei az alábbiak:

Tétel tartalma (1000HUF)	Összeg
Visszafizetett előző időszakban fel nem használt 1%	696
Terven felüli értékcsökkenés elszámolása	3 089

Pénzügyi műveletek ráfordításai jelentős tételei

Az eredménykimutatás tárgyidőszaki adataiban Pénzügyi műveletek ráfordítása nem jelenik meg.

Kivételes nagyságú vagy előfordulású költségek és ráfordítások

A tárgyidőszakban bemutatást kívánó, kivételes nagyságú vagy előfordulású költség és ráfordítás nem került elszámolásra.

6. Tájékoztató adatok

6.1. Könyvvizsgáló által felszámított díjak

A könyvvizsgáló által felszámított díjak összegszerű bemutatására - egyszerűsített éves beszámoló készítésére tekintettel - a Veresegyházi Medveotthon Fejlesztéséért Közhasznú Közalapítvány nem kötelezett, arról a könyvvizsgálói közfelügyeleti feladatokat ellátó hatóság részére kérésére részletes tájékoztatást ad. A könyvvizsgáló által felszámított díj teljes egészében a tárgyévi üzleti évre vonatkozó beszámoló könyvvizsgálatának ellenértéke, a könyvvizsgáló egyéb bizonyosságot nyújtó szolgáltatásokért, adótanácsadói szolgáltatásokért, vagy egyéb, nem könyvvizsgálói szolgáltatásokért díjat nem számított fel.

6.2. Létszámadatok

A Veresegyházi Medveotthon Fejlesztéséért Közhasznú Közalapítvány a tárgyévben munkavállalót nem foglalkoztatott.

